

Legenda

Bomen - nieuw

Middengedied

- Ap, Acer pseudoplatanus
- Bpe, Betula pendula
- Bpu, Betula pubescens
- Ps, Pinus sylvestris
- Qp, Quercus petraea
- Qr, Quercus robur
- Te, Tilia x europaea

Boszone

Verruiking bestand bos, locaties en aantallen indicatief, in het veld te bepalen:

- 25% Ap, Acer pseudoplatanus
- 25% Bpe, Betula pendula
- 25% Te, Tilia x europaea
- 25% Qp, Quercus petraea

Bomen - bestand

- Te behouden boom - op perceel
- Te behouden boom - buiten perceel

Heesters en struiken

- Sa, Sorbus aucuparia
- Boszoom, gemengd:
 - 25% Hia, Hedera helix 'arborescens'
 - 25% Ia, Ilex aquifolium
 - 25% LVL, Ligustrum vulgare 'Lodense'
 - 25% Tb, Taxus baccata

Bodem

- Wadi met talud
- Intensief gemaaid gras
- Extensief gemaaid gras
- Bosbodem

Algemeen

- Plangrens
- +7.31 (Let op: gebaseerd op te behouden bomen, peilplan woningen nog niet bekend)
- 2.0%
- Locatie profiel

Bebouwing

- Nieuwe bebouwing
- Trafo ruimte reservering
- Berging ruimte reservering

Verharding

- Straatbaksteen, keperverband, Df80, Marrone, Vandersanden
- Straatbaksteen, eliboogverband Kf71XL, Grigio, Vandersanden
- Doorgroefbare straatbaksteen 71XL Greenflow, Grigio, Vandersanden
- Zandpad
- Opstuitband, 150x250mm banden incl. hoekstukken, bocht- en verloopbanden, lev. Stryck Verwo o.v.
- Opstuitband, 100x200mm banden incl. hoekstukken, bocht- en verloopbanden, lev. Stryck Verwo o.v.

Brandweer

- Brandweer, R6

Inrichtingselementen

- Boonstam (nietgebruik van te kappen bomen)
- Picknickbank, Pure eco picknickset II o.v., breedte 3000mm, lev. Grijsen o.v.
- Straatverlichting, Bege Serie 85 353 K3/85 354 K3 Met BEGA BugSaver® technologie Sapsteen (tpv wadi), lev. Speelmatje o.v.

Erfafscheidingen

- Lage haag, ca. 1,00 meter, Ilex aquifolium
- Hoge haag, ca. 1,80 meter, Ilex aquifolium
- Takkenrfl, ca. 0,80 meter
- Klimplant, Hedera helix

PROJECT

Lindenhorst Zeist

onderdeel

Definitief inrichtingsplan

opdrachtgever
architect

VanWonen
Zeinstra Verbeek Architecten

- projectnummer 2087
- bednummer 1
- schaal 1:500
- datum 02-09-2025
- behoort bij 250901_BL_2087_Lindenhorst_inrichtingsplan_DO.dwg
- bestandsnaam
- gewijzigd dd.

BURO LUBBERS
Landschapsarchitectuur & stedenbouw

Nieuwe Gracht 3
5244 PK
Vught

telefoon 073 - 6149321
internet www.burolubbers.nl
e-mail info@burolubbers.nl