

Plangebied	Zwembad Vok Koomenweg, Wervershoof, gemeente Medemblik
Adviesnummer	25023
Opstellers	S. Veenstra (beleidsadviseur archeologie) & C.M. Soonius (senior beleidsadviseur archeologie)
Datum	26-02-2025

Advies	Vrijgeven onder voorwaarde: Monitoring uitgraven zwembad (kosteloos)
Vervolgtraject	Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden. Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang. archeologie@hoorn.nl

1. Inleiding

Op verzoek van de gemeente Medemblik is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot nieuwbouw en herinrichting van een perceel aan de Vok Koomenweg in Wervershoof, gemeente Medemblik (afb. 1).

Het staat in de planning om het perceel aan de Vok Koomenweg te herinrichten (kadastraal bekend als; W VH00-R-70 en W VH00-R-199. Aan de noordzijde van het perceel wordt een doelgroepenbad gebouwd. Het doelgroepenbad zal ca. 1.575 m² beslaan. Het hoofdbad is minimaal 25 x 10 meter groot. Aan de zuidzijde van het plangebied zal een waterpartij worden gerealiseerd van ca. 550 m². Tevens zullen een aantal nieuwe paden en parkeerplaatsen worden gelegd. In de huidige situatie betreft het plangebied een onbebouwd weiland (afb. 2).

De totale omvang van het plangebied bedraagt 28.000 m².



Afbeelding 1. Overzicht van de voorgenomen ingrepen (bron:).



Afbeelding 2. Het plangebied (witte stippellijn) en de locatie van het zwembad (rode stippellijn) op een topografische kaart (bron: PDOK).

2. Beleidskader

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan en zijn de vigerende bestemmingsplannen overgegaan naar het tijdelijk omgevingsplan. Totdat er een nieuw omgevingsplan is, gelden de regels zoals opgenomen in de eerdere bestemmingsplannen. Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan Buitengebied (vastgesteld 22-02-2018).¹ Middels het bestemmingsplan geldt binnen het plangebied een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 3. Dit betekent dat rekening moet worden gehouden met het aspect archeologie bij plannen groter dan 500 en dieper dan 40 cm.

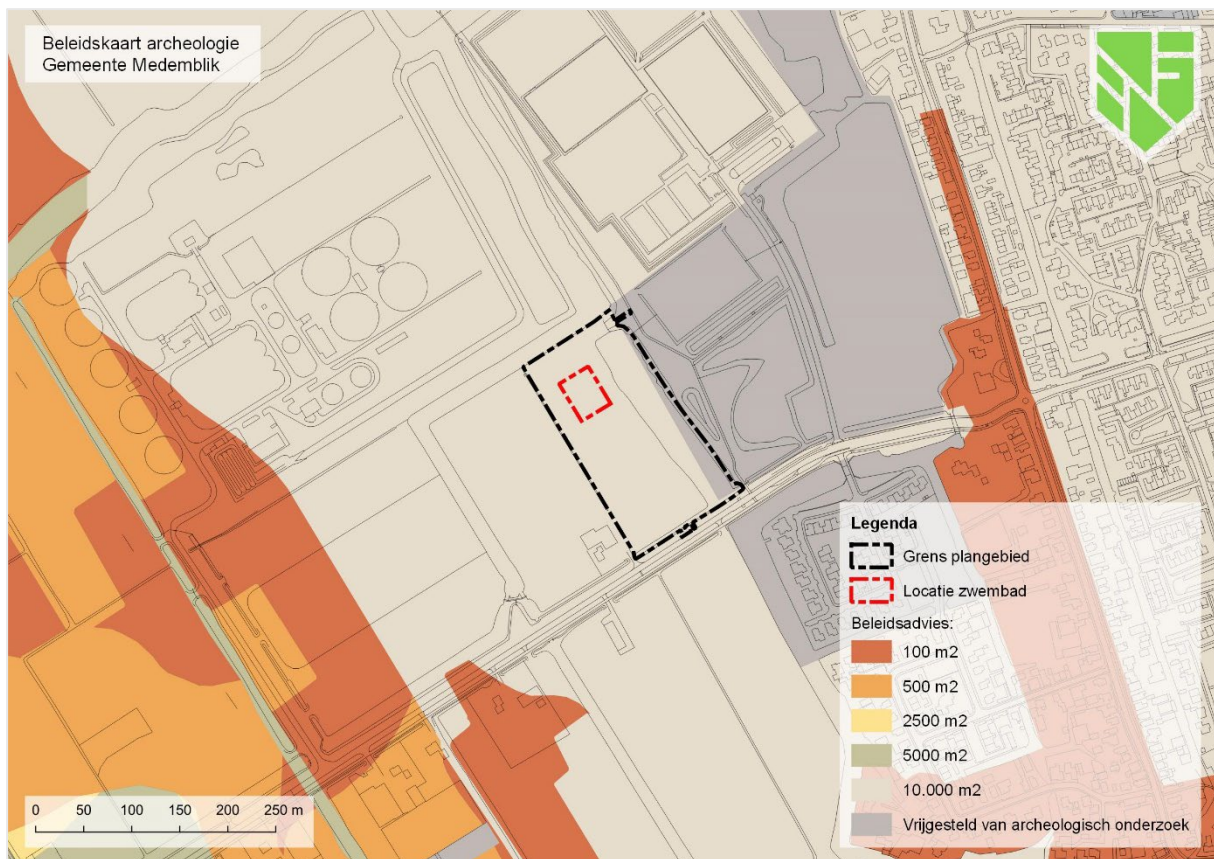
Archeologie West-Friesland heeft voor de gemeente Medemblik een beleidskaart archeologie opgesteld.² Deze beleidskaart is op 28 februari 2019 vastgesteld. Op de beleidskaart archeologie is aangegeven waar de bekende archeologische waarden zich bevinden en welke archeologische verwachtingen er zijn. De waarden en verwachtingen zijn gecombineerd met een beleidsadvies per zone. Voor de beleidskaart zijn onder andere bodemkaarten gebruikt om de archeologische verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie nader te specificeren.

Volgens de beleidskaart ligt het plangebied in een zone met een zeer lage of onbekende archeologische verwachting voor alle perioden. Hier is een vrijstellingsgrens van 10.000 m² aan verbonden (afb. 3). Alleen bij grootscheepse ontwikkelingen is nader archeologisch onderzoek noodzakelijk.

De voorgenomen ingrepen zullen de archeologische vrijstellingsgrens niet overschrijden.

¹ NL.IMRO.0420.14410105-VA01.

² Soonius & van Leeuwen 2018.



Afbeelding 3. Het plangebied op de beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik.

3. Het Meer van Wervershoof

Inmiddels zijn twee archeologische proefschriften verschenen waarin landschap en bewoning in West-Friesland ten tijde van de bronstijd uiteen zijn gezet.³ Het Meer van Wervershoof was in de bronstijd al laag gelegen. In het plangebied kunnen sporen van gebruik van deze natte zone herbergen, zoals visfuiken, maar ook kano's. De conservering van dergelijke houten voorwerpen is waarschijnlijk uitstekend.

Op basis van de geraadpleegde bronnen geldt binnen het plangebied een nog onbekende archeologische verwachting voor resten uit de Vroege Middeleeuwen (op het veen) en uit de Bronstijd (op het Laagpakket van Wormer of in de gyttja).

Eventuele resten kunnen worden aangetroffen bij ingrepen op grotere diepte zoals de aanleg van het zwembad.

4. Conclusie & advies

Het staat in de planning om het perceel aan de Vok Koomenenweg te herinrichten (kadastraal bekend als; W VH00-R-70 en W VH00-R-199. Aan de noordzijde van het perceel wordt een doelgroepenbad gebouwd. Het doelgroepenbad zal ca. 1.575 m² beslaan. Het hoofdbad is minimaal 25 x 10 meter groot. Aan de zuidzijde van het plangebied zal een waterpartij worden gerealiseerd van ca. 550 m². Tevens zullen een aantal nieuwe paden en parkeerplaatsen worden gelegd. In de huidige situatie betreft het plangebied een onbebouwd weiland.

Volgens de beleidskaart ligt het plangebied in een zone met een zeer lage archeologische verwachting voor alle perioden. Hier is een vrijstellingsgrens van 10.000 m² aan verbonden. De geplande ingrepen zullen de geldende archeologische vrijstellingsgrenzen niet overschrijden.

Indien de (grondroerende) plannen ongewijzigd blijven, is nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk.

³ Van Zijverden 2017 & Roessingh 2018.

Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

De voorgenomen ingreep is vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland het **uitgraven van het zwembad wil monitoren**.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal depot voor archeologie van Noord-Holland te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland **minstens een week van tevoren** wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (archeologie@hoorn.nl). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

5. Bronnen

Roessingh, W., 2018. *Dynamiek in beeld. Onderzoek van westfriesse nederzettingen uit de bronstijd*. Proefschrift. Sidestone Press, Leiden.

Soonius, C.M. & J. van Leeuwen, 2018. Toelichting Beleidskaart Archeologie gemeente Medemblik. *West-Friese Archeologische Notities (WAN)* 6. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Zijverden, W.K. van, 2017. *After the deluge. A paleographic reconstruction of Bronze Age West-Frisia (2000-800 BC)*. Proefschrift. Sidestone Press, Leiden.