

Bijlage 2: Afwegingsmatrix positie en massa

Het doel van dit document is om de initiatiefnemer te helpen om de meest passende verschijningsvorm van het plan te bepalen. Op basis van deze afwegingsmatrix kan de initiatiefnemer bepalen wat de juiste plek, grootte en vorm van het (bouw)plan is, in relatie tot het programma van eisen en de (kern) kwaliteiten van de omgeving.

ONDERDEEL		MODEL 1	MODEL 2	MODEL 3
A	Korrelgrootte	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
B	Oriëntatie	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
C	Leesbaarheid	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
D	Doorzichten	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
E	Toegankelijkheid	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
F	Beleving	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
G	Voldoet aan PvE	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)
H	Typologie	(- / o / +)	(- / o / +)	(- / o / +)

Figuur 1: Wegingsmatrix voor positionering en massa (het aantal locaties kan afwijken)

- A. De mate waarin nieuwe gebouwen passen bij de grootte van wat er al is, zowel totaal als per gebouw.
- B. De mate waarin de nieuw toe te voegen volumes passen bij de (hoofd) richting van de bestaande volumes.
- C. De mate waarin de nieuw toe te voegen volumes een samenhangend geheel vormen met de bestaande volumes, denk hierbij ook aan bijvoorbeeld de kapvorm (dit geheel wordt ook wel het ensemble genoemd).
- D. De mate waarin of de wijze waarop het ensemble zichtlijnen in het landschap respecteert.
- E. De mate waarin de toegang van het ensemble aansluit op de logica van het landschap en de bedrijfsvoering.
- F. De beleving, het 'mooie', het beeld van het ensemble en het omliggende landschap is vanzelfsprekend.
- G. De mate waarin de opzet en afmetingen van de nieuwe volumes voldoen aan het programma conform de gewenste bedrijfsvoering.
- H. De mate waarin de nieuwe volumes en het ensemble passen bij of bewust reageren op de manier waarop gebouwen en ensembles in de omgeving doorgaans zijn opgebouwd. Of hier bewust vanaf wijken op basis van een sterk idee.