Bijlage: digitaal raadplegen “Wijziging Stationsweg 36 Haarle

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan en zijn alle bestemmingsplannen opgegaan in het tijdelijk omgevingsplan van de gemeente Hellendoorn. De gemeente dient te werken volgens de nieuwe regels uit de Omgevingswet. Daardoor wijzigt ook bekend maken van plannen als ook in inzicht kunnen krijgen op het omgevingsplan. Onderstaand is dit uitgewerkt om hiervan kennis te nemen.

De bijlagen bij het raadsvoorstel geven alle informatie. Dat wat hieronder is vermeld is extra om het digitaal te kunnen raadplegen. Het is geen onderdeel van de besluitvorming

Als gemeld is een wijziging van het omgevingsplan opgesteld. Deze is ter inzage gelegd voor de periode van zes weken vanaf 26 april 2024 tot en met 7 juni 2024. De publicatie hiervan is in het gemeenteblad gekomen via de link:
https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2024-186176.html.

De wijziging van het omgevingsplan is digitaal ook te raadplegen in het gemeenteblad op https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2024-182672.html. Door de link te volgen opent het gemeenteblad en laat dan de wijziging van het omgevingsplan zien.
In rode vlakken wordt zichtbaar wat wordt verwijderd en in groen wordt zichtbaar wat is toegevoegd.
Het ontwerp is ook als bijlage toegevoegd, zoals deze is gepubliceerd in het gemeenteblad. Dit geeft dezelfde informatie. In die bijlage vindt u ook de motivering van het besluit vanaf bladzijde 19. De motivering is wat eerder de toelichting was.

Het ontwerp van de wijziging omgevingsplan is tevens te raadplegen via het digitaal systeem omgevingswet (DSO) via de link: https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie.
U kunt dit inzien. Geef het adres Stationsweg 36 Haarle in en kies de knop zoeken.
In het volgende scherm links klikken op Omgevingsplan gemeente Hellendoorn.
Rechts komt dan het omgevingsplan gemeente Hellendoorn met de witte regel: “In Werking –“.
Klik op die regel en zie dan dat er een ontwerp ter inzage lag. Klik op het ontwerp.
Het tabblad plekinfo is vet en onderstreept. Die “staat aan”. Scrol daarin naar beneden tot je onderaan de ontwerplocaties zichtbaar worden.
Klik op bouwvlak of op wonen.
U ziet dan het vlak oplichten en vervolgens kunnen de gegevens worden ingezien.
Dit betreft hier alleen de regels en de vlakken waarop de regels van toepassing. De motivering van het besluit (in ontwerp) is hier niet te zien.