

**Bijlage 1 – Was-wordt tabel**

**Bijlage bij Raadsbesluit (z2115987) - Was-wordt tabel**

Omschrijving	Was	Worrit	Toelichting
<b>Hoofdstuk 4</b>			
Naamgeving afdelingen in H4	Afdeling 4.1 Algemeen [gereserveerd] Afdeling 4.2 Gebiedstypen [gereserveerd] Afdeling 4.3 Thema's	Afdeling 4.1 Gemeentelijke [gereserveerd] Afdeling 4.2 Specifieke beschermde gebieden Afdeling 4.3 Thema's [gereserveerd]	
Inhoud Afdeling 4.2	[gereserveerd]	Artikel 4.5 Gemeentelijke monumenten Er zijn gemeentelijke monumenten, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.2.  Artikel 4.6 Beeldbepalende panden Er zijn Beeldbepalende panden, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.3.  Artikel 4.7 Integrale ensembles Er zijn integrale ensembles, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.4.  Artikel 4.8 Stedenbouwkundige ensembles Er zijn stedenbouwkundige ensembles, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.5  Artikel 4.9 Bebouwingscontour houtkap Er is een bebouwingscontour houtkap, waar de regels uit afdeling 11.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving niet van toepassing zijn.  Artikel 4.10 Bebouwingscontour jacht Er is een bebouwingscontour jacht, waar het op grond van artikel 11.71, vierde lid van het Besluit activiteiten leefomgeving verboden is om jacht uit te oefenen met een geweer.	
Inhoud Afdeling 4.3	Paragraaf 4.3.1 Cultureel erfgoed Artikel 4.1 Gemeentelijke monumenten Er zijn gemeentelijke monumenten, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.2.  Artikel 4.2 Beeldbepalende panden Er zijn Beeldbepalende panden, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.3.  Artikel 4.3 Integrale ensembles Er zijn integrale ensembles, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.4.  Artikel 4.4 Stedenbouwkundige ensembles Er zijn stedenbouwkundige ensembles, waar de regels gelden van paragraaf 5.6.5  Paragraaf 4.3.2 Flora en fauna Artikel 4.5 Bebouwingscontour houtkap Binnen de bebouwingscontour houtkap zijn de regels uit afdeling 11.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving niet van toepassing.  Artikel 4.6 Bebouwingscontour jacht Binnen de bebouwingscontour jacht is het op grond van artikel 11.71, vierde lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, verboden om jacht uit te oefenen met geweer.	[gereserveerd]	
<b>Hoofdstuk 5</b>			
<b>Afdeling 5.1 Inleidende bepalingen</b>			
Artikel over maatwerkvoorschriften in H5 onder inleidende bepalingen aangevuld	Was alleen lid 1 en 2 met regels over maatwerkvoorschriften.	Lid 3 toegevoegd: Een maatwerkvoorschrift wordt niet gesteld als over dat onderwerp een voorschrift aan een omgevingsvergunning als bedoeld in dit hoofdstuk kan worden verboden.	Hiermee wordt voorkomen dat een maatwerkvoorschrift wordt gesteld, terwijl een voorschrift bij een omgevingsvergunning logischer is.
Onder de inleidende bepalingen in H5 regels toegevoegd over gegevens en beschieden bij een melding en bij een informatplicht	Was nog niet aanwezig	Toegevoegd welke algemene gegevens en beschieden moeten worden aangeleverd bij een melding, 'algemene gegevens bij een informatplicht', 'gegevens bij het wijzigen van naam, adres of normadressaat' en 'gegevens en beschieden op verzoek van burgemeester en wethouders'	
Toepassingsbereik over milieubelastende activiteiten onder de inleidende bepalingen van H5 verplaatst: elke paragraaf krijgt zijn eigen toepassingsbereik	Artikel 5.1 lid 2: In dit hoofdstuk wordt onder milieubelastende activiteit verstaan: een activiteit als bedoeld in Artikel 22.38.	Wordt: per paragraaf voor zover relevant een eigen toepassingsbereik over milieubelastende activiteiten	
<b>Afdeling 5.2 Benutten van de fysieke leefomgeving</b>			
Inhoud van het artikel onder afdeling 5.2 en onder de paragraaf Gebruiksmelding met als titel 'Maatregel gebruiksmelding' is tekstueel gewijzigd	In afwijking van artikel 6.7, tweede lid, van het Besluit bouwwerken leefomgeving, wordt het aantal personen in de tabel bij artikel 6.6 onder 7a (logiesgebouw) gesteld op 4.	In afwijking van artikel 6.7, tweede lid, van het Besluit bouwwerken leefomgeving in combinatie met de tabel bij artikel 6.6 onder 7a (logiesgebouw) is het tevens verboden een logiesgebouw te gebruiken voor een logiesfunctie voor meer dan vier personen, zonder dit ten minste vier weken voor het begin van het gebruik van het bouwwerk te melden.	Met deze wijziging is direct (zonder het Bbl te lezen) duidelijk wanneer een melding nodig is
<b>Afdeling 5.3 Bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten</b>			
Afdeling 5.3, artikel 'algemene regels bodemonderzoek' lid 1 verwijderd	Burgemeester en wethouders staan een geheel of gedeeltelijk afwijken van de plicht tot het indienen van een onderzoeksrapport als bedoeld in Artikel 22.35 onder 1 toe, als bij burgemeester en wethouders reeds bruikbare recente onderzoeksresultaten beschikbaar zijn.	Verwijderd	Als er reeds bruikbare onderzoeksgegevens beschikbaar zijn, moeten die gewoon worden ingediend. Dus dit lid is daarom overbodig.
Afdeling 5.3, artikel 'algemene regels bodemonderzoek' lid 2 verwijderd	Burgemeester en wethouders kunnen gedeeltelijk afwijken van de plicht tot het indienen van een onderzoeksrapport voor een bouwwerk met een beperkte instandhoudingstermijn als bedoeld in bijlage 1 bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, als uit het in NEN5725, uitgave 2009 bedoelde vooronderzoek naar het historisch gebruik en naar de bodemgesteldheid blijkt, dat de locatie onverzacht is of de gezamenlijke verdelingen een volledig veldonderzoek volgens NEN 5740 niet rechtvaardigen.	Verwijderd	In de bruidsschat artikel 22.35 staat de verplichting tot een bodemonderzoek conform par. 5.2.2 uit het Bal bij een bodemgevoelig gebouw. In 5.2.2 van het Bal staat al dat alleen verkennend onderzoek nodig is als dat blijkt uit h et vooronderzoek.
5.16 onder b specifieke zorgplicht; zulks ter beoordeling van de gemeente is eruit gehaald want dat kan niet bij een zorgplicht	De specifieke zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat: a. het afvalwater geen stoffen mag bevatten die het materiaal van de rioleringen kunnen aantasten of het zuiveringsproces van de rioolwaterzuiveringsinstallatie kunnen verstoren; b. bij sloopwerkzaamheden of andere werkzaamheden aan een op het openbaar riool aangesloten perceel, door de rechthebbende zodanige voorzieningen aan het particulier riool moeten worden getroffen dat schade aan of verzanding of verstopping van het openbaar riool of de perceelaansluiting wordt voorkomen, zulks ter beoordeling van de gemeente.	De specifieke zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat: a. het afvalwater geen stoffen mag bevatten die het materiaal van de rioleringen kunnen aantasten of het zuiveringsproces van de rioolwaterzuiveringsinstallatie kunnen verstoren; b. bij sloopwerkzaamheden of andere werkzaamheden aan een op het openbaar riool aangesloten perceel, door de rechthebbende zodanige voorzieningen aan het particulier riool moeten worden getroffen dat schade aan of verzanding of verstopping van het openbaar riool of de perceelaansluiting wordt voorkomen.	
Artikel 5.18 algemene regels lozen grondwater bij ontwatering	was: max. 40 m3 of 5m3 lozen.	Wordt: max 40 m3/u of 5m3/u lozen.	
Artikel 5.24 maatwerkvoorschriften omgezet naar voorschriften voor bij een omgevingsvergunning	Artikel 5.26 Maatwerkvoorschriften Bij maatwerkvoorschrift als bedoeld in Artikel 5.6 kan in ieder geval worden bepaald: a. (ongewijzigd) b. (ongewijzigd) c. (ongewijzigd)	Artikel 5.26 Voorschriften omgevingsvergunning aansluiting riolerol Als voorschrift bij een omgevingsvergunning voor aansluiting riolerol kan in ieder geval worden bepaald: a. (ongewijzigd) b. (ongewijzigd) c. (ongewijzigd)	
Regels over kabels en leidingen voor nutsvoorzieningen	Regels over kabels en leidingen voor nutsvoorzieningen staan al in het vastgestelde omgevingsplan, deel I.	Regels over kabels en leidingen voor nutsvoorzieningen verwijderen we (voor nu) uit het omgevingsplan. Er wordt een Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur vastgesteld waarin regels omtrent kabels en leidingen voor nutsvoorzieningen komen te staan.	Nu we de werkprocessen onder de Omgevingswet in kaart aan het brengen zijn, komen we erachter dat het nog niet praktisch is om de regels over kabels en leidingen in het omgevingsplan op te nemen. Op dit moment worden meldingen en vergunningen in het kader van kabels en leidingen in het programma LTC geregistreerd en behandeld. Wanneer we regels omtrent kabels en leidingen opnemen in het omgevingsplan, betekent dat de meldingen en vergunningen vanaf inwerkingtreding van het omgevingsplan via het DSO binnen komen en dat deze via ons zaakstelsel CLO geregistreerd en behandeld moeten worden. Het programma LTC bevat echter veel meer functionaliteiten i.h.k.v. kabels en leidingen dan het CLO. Op dit moment wordt gekeken of er een koppeling tussen CLO en LTC kan worden gemaakt. Er is echter nog geen duidelijkheid of deze koppeling er komt en zo wel, wanneer deze gerealiseerd is. Voor de uitvoeringstaken is het op dit moment het meest handig als er voorlopig nog via LTC kan worden gewerkt. We halen de regels omtrent kabels en leidingen voor nu dus uit Omgevingsplan, deel I. De regels voor kabels en leidingen moeten uiterlijk 2030 in het omgevingsplan staan.
<b>Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten</b>			
Toepassingsbereik voor milieubelastende activiteiten	Was eerst alleen een verwijzing naar de bruidsschat	Voluit overgenomen uit de bruidsschat	
Overige geluidhinder	Vergunningsplicht in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan	Verwijderd uit omgevingsplan en besloten om het artikel in voorlopig in de APV te laten staan.	Qua timing is het beter om de juridische regels rondom overige geluidhinder in het omgevingsplan te verwerken wanneer we ook de overige bepalingen rondom geluid (bruidsschat en instructieregels) gaan verwerken in het omgevingsplan. Pas op het moment dat we alle geluidregels samen gaan verwerken in het omgevingsplan is het mogelijk om te overzien wat voor geluid geregeld moet worden.
Regels onversterkte muziek	Was maximaal 40, 35 en 25 dB(A) inpanidg.	Wordt maximaal 35, 30 en 25 dB(A) inpanidg.	In de instructieregels van het BK wordt geen onderscheid meer gemaakt tussen versterkte en onversterkte muziek, wat betekent dat onder het BK, anders dan onder het oude recht, onversterkte muziek wel onder de standaardwaarden voor geluid valt. Het BK biedt wel de flexibiliteit om af te wijken van de standaardwaarden, mits voldaan wordt aan de grenswaarden (paragraaf 5.1.4.2.2). Deze grenswaarden zijn voor geluid inpanidg lager dan de waarden die voorheen in de APV werden gehanteerd. In de APV werd uitgegaan van 40, 35 en 25 dB(A). De grenswaarden in het BK zijn 35, 30 en 25 dB(A). Om die reden zijn in afwijking van de geldende regeling in de APV de maximale geluidswaarden verlaagd naar de grenswaarden uit het BK.

In de paragraaf over geluidhinder en lichthinder de verschillende activiteiten (onversterkte muziek, collectieve festiviteiten, incidentele festiviteiten en geluidhinder) opgedeelde in subparagrafen	Was één paragraaf met daaronder alle regels	De paragraaf is opgedeelde in vier subparagrafen	Reden: de verschillende activiteiten hebben een ander toepassingsbereik, daarom hebben ze een eigen subparagraaf gekregen zodat het toepassingsbereik per subparagraaf geregeld kan worden.
Begrippen collectieve festiviteit en incidentele festiviteit verwijderd en omschrijving opgenomen onder toepassingsbereik van de betreffende paragraaf	Collectieve festiviteit: festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal locaties waar een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 22.38 is toegestaan, is verbonden. Incidentele festiviteit: festiviteit die verbonden is aan één of een klein aantal locaties waar een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 22.38 is toegestaan.	Onder toepassingsbereik: - Onder een collectieve festiviteit wordt bedoeld een festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal locaties waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, is verbonden. - Onder een incidentele festiviteit wordt bedoeld een festiviteit die verbonden is aan één of een klein aantal locaties waar een milieubelastende activiteit is toegestaan.	
Maatwerkvoorschriften collectieve festiviteiten	De gemeente kon met een maatwerkvoorschrift afwijken van de regels voor geluid en licht ten tijde van collectieve festiviteiten.	In een algemene regels voor collectieve festiviteiten is opgenomen dat er geen maatwerkbesluit nodig is, maar dat ten tijde van door het college aangewezen collectieve festiviteiten de regels voor geluid en licht automatisch niet van toepassing zijn.	Na deze wijziging is de werkwijze uniform als hoe het nu onder de APV gaat, namelijk dat er geen apart besluit nodig is om af te wijken van de normen voor geluid en licht.
<b>Afdeling 5.5 Activiteiten in openbaar toegankelijk gebied</b>			
Activiteit gebruiken van de weg anders dan de publieke functie ervan	Vergunningsplicht voor het gebruiken van de weg anders dan de publieke functie ervan.	De activiteit 'het gebruiken van de weg anders dan de publieke functie ervan' is opgesplitst twee delen: 1. het plaatsen van tijdelijke reclame op of aan de weg; 2. het opslaan van roerende zaken. Voor het opslaan van roerende zaken geldt geen vergunningsplicht, maar een meldingsplicht.	Voor de overzichtelijkheid en leesbaarheid is er gekozen om de brede activiteit 'het gebruiken van de weg anders dan de publieke functie ervan' op te splitsen in twee meer concrete activiteiten.  Er is verder voor gekozen om de vergunningsplicht voor het opslaan van roerende zaken om te zetten naar een meldingsplicht. Voor de technische bouwactiviteit is in het Bbl geregeld dat het plaatsen van o.a. een bouwkeet, steiger en hijskraan op of in de nabijheid van het terrein waarop de werkzaamheden worden verricht vergunningsvrij is. Het lijkt ons niet nodig om op grond van het omgevingsplan alsnog een vergunningsplicht voor deze zaken op te nemen. We willen als gemeente echter wel op de hoogte worden gebracht van waar en wanneer o.a. bovengenoemde zaken op of aan de weg worden geplaatst. Om deze reden is er een meldingsplicht opgenomen.  Hiermee zetten we de lijn voort uit de huidige praktijk.
Vergunningsplicht voor het plaatsen van driehoeksborden / sandwichborden	In het omgevingsplan bestond een vergunningsplicht voor het plaatsen van driehoeksborden / sandwichborden op of aan de weg.	Vergunningsplicht voor het plaatsen van driehoeksborden / sandwichborden is verwijderd.	De vergunningsplicht voor het plaatsen van driehoeksborden / sandwichborden op of aan de weg komt uit het beleid tijdelijke reclame. Er worden echter vaste borden geplaatst door een derde partij. Dit wordt via een concessie geregeld.
Werkingsgebied plakzulen	In het ontwerp was het verbod om plakzulen te beplakken met handelsreclame gekoppeld aan een werkingsgebied. In het werkingsgebied was aangegeven waar de plakzulen staan.	Het werkingsgebied is verwijderd.	Dit werkingsgebied is achteraf gezien niet nodig, want we willen in heel Veenendaal niet dat plakzulen worden beplakt met handelsreclame. Als het verbod voor heel Veenendaal geldt, hoeft hier geen werkingsgebied aan gekoppeld te worden.
Regels uit de parkeerverordening	Regels uit de parkeerverordening staan al in het vastgestelde omgevingsplan, deel I.	Regels uit de parkeerverordening verwijderen we (voor nu) uit het omgevingsplan en blijven in de parkeerverordening staan.	Nu we de werkprocessen onder de Omgevingswet in kaart aan het brengen zijn, komen we erachter dat het nog niet praktisch is om de regels over parkeren in de openbare ruimte in het omgevingsplan op te nemen. Op dit moment worden meldingen en vergunningen in het kader van het parkeren van motorvoertuigen in de openbare ruimte geregistreerd en behandeld in het programma X. Wanneer we regels parkeren van motorvoertuigen in de openbare ruimte opnemen in het omgevingsplan, betekent dat de meldingen en vergunningen vanaf inwerkingtreding van het omgevingsplan via het DSO binnen komen en dat deze via ons zaakstelsel CLO geregistreerd en behandeld moeten worden. Het programma X bevat echter veel meer functionaliteiten i.h.k.v. het parkeren van motorvoertuigen in de openbare ruimte dan het CLO. Op dit moment wordt gekozen om een koppeling tussen CLO en X kan worden gemaakt. Er is echter nog geen duidelijkheid of deze koppeling er komt en zo wel, wanneer deze gerealiseerd is. Voor de uitvoeringstaken is het op dit moment het meest handig als er voorlopig nog via X kan worden gewerkt. We halen de regels omtrent het parkeren van motorvoertuigen in de openbare ruimte voor nu dus uit Omgevingsplan, deel I. De regels omtrent het parkeren van motorvoertuigen in de openbare ruimte hoeven niet in het omgevingsplan opgenomen te worden. We willen als gemeente echter zoveel mogelijk regels die gaan over de fysieke leefomgeving op één plek regelen. Om deze reden verwachten we dat we de regels over parkeren op een later moment alsnog overnemen in het omgevingsplan.
<b>Afdeling 5.6 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed</b>			
Subsidiëverordening onderhoud gemeentelijke monumenten	Opgenomen in Omgevingsplan, deel I	In separate verordening	Het informatiepunt voor de leefomgeving (IPLD) heeft aangegeven dat subsidiëverordening niet binnen de reikwijdte van de Omgevingswet valt. In eerste instantie hebben we de regels uit de subsidiëverordening wel opgenomen in het omgevingsplan vanwege de indirecte link met de fysieke leefomgeving en vanuit het oogpunt van dienstverlening. Het onderhouden van gemeentelijke monumenten heeft te maken met bescherming van cultureel erfgoed en heeft daarmee een link met de fysieke leefomgeving. De bescherming van cultureel erfgoed via regels is geregeld in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan. De mogelijkheid tot subsidie zorgt voor financiële ondersteuning bij het onderhouden van monumenten. Vanuit dienstverlening was het idee om de regels die direct of indirect te maken hebben met het beschermen van monumenten te regelen op één plek. In het omgevingsplan. Echter, als we deze redeneerlijn doorzetten, dienen we ook alle andere subsidiëverordeningen en andere regelingen die een indirecte link hebben met de fysieke leefomgeving in het omgevingsplan op te nemen. Denk aan de subsidie voor het afkoppelen van hemelwater en de duurzaamheidslening. Het opnemen van deze zaken in het omgevingsplan heeft daarnaast effect op de bestaande werkprocessen. Om deze reden is nu toch besloten subsidies en andere vormen van financiële ondersteuning separaat te regelen.
Bescherming van een voorbescherm monument	-	Een artikel opgenomen waarin staat dat de aanvraagvereisten voor de vergunningsplicht ter bescherming van een aangewezen gemeentelijk monument ook gelden voor een voorbescherm monument.	Door deze toevoeging hoeft er in het voorbereidingsbesluit alleen te worden opgenomen dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een voorbescherm monument te slopen, te verstoren, etc.. Dit komt ook overeen met artikel 4.14 lid 3 Omgevingswet.
Bescherming van de omgeving van rijks- en gemeentelijke monumenten	-	In het gewijzigde wijzigingsbesluit is nu een specifieke zorgplicht opgenomen waarin staat dat aanstating van de omgeving van het monument voorkomen dient te worden.	In een instructieregel uit het Besluit kwaliteit leefomgeving komt naar voren dat in een omgevingsplan rekening moet worden gehouden met het voorkomen van aantasting van de omgeving van rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten. Er zijn nog geen voorbeelden van hoe deze omgeving dat het beste beschermd kan worden. In het gewijzigde wijzigingsbesluit is nu een specifieke zorgplicht opgenomen waarin staat dat aanstating van de omgeving van het monument voorkomen dient te worden. Deze specifieke zorgplicht vormt een vangnet op basis waarvan op handhaving kan worden overgegaan.
Beeldbepalende panden	In de vergunningsplicht ter bescherming van beeldbepalende panden was aangegeven dat de vergunningsplicht alleen geldt wanneer er ook een vergunning nodig is voor het bouwen van een bouwwerk, het slopen van een bouwwerk of als er afgeweken moet worden van het omgevingsplan.	het slopen van een bouwwerk' is uit het artikel verwijderd.	Voor het slopen van bouwwerken kent Gemeente Veenendaal geen vergunningsplicht.
<b>Afdeling 5.7 Activiteiten met betrekking tot flora en fauna</b>			
Vergroten van werkingsgebied waardevolle bomen.	Werkingsgebied zijn punten op de kaart.	Er zijn cirkels rondom de boomkroon getrokken. De grootte van die cirkels hangt af van de leeftijd van de waardevolle bomen: • Ben cirkel van 6 meter voor beschermde bomen kleiner dan 12 meter; • Ben cirkel van 9 meter voor beschermde bomen tussen of gelijk aan de 12 en 18 meter; en • Ben cirkel van 12 meter voor beschermde bomen groter dan 18 meter.	Door het vergroten van de cirkels is de bescherming van de waardevolle bomen in het omgevingsplan beter geregeld. Ook technisch gezien was het nodig om de locaties van de waardevolle bomen met een grotere cirkel aan te geven. De locaties worden anders niet goed in het DSO getoond.
<b>Afdeling 5.8 met betrekking tot afval</b>			
Regels voor het gebruik van de door de gemeente verstrekte inzamelmiddelen.	Het eerste lid van artikel 6 van het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Veenendaal was in eerste instantie niet opgenomen.	Eerste lid van artikel 6 van het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Veenendaal toegevoegd aan het omgevingsplan. Daarnaast is in de regels maximale aantal minicontainers aangegeven.	
<b>Hoofdstuk 6</b>			
Wijzigingen in algemene regels doelgroepen n.a.v. raadsbesluit wijziging doelgroepenverordening	Artikel 5.7 Algemene regels doelgroepen Artikel 5.8 Algemene regels instandhoudingstermijn woningbouwcategorieën	Artikel 6.4 Algemene regels sociale huurwoningen Artikel 6.5 Algemene regels sociale koopwoningen Artikel 6.6 Algemene regels middenhuurwoningen	Wijzigingen n.a.v. raadsbesluit houdende de eerste wijziging van de regels inzake de doelgroepen sociale woningbouw en middenhuur van 23 februari 2023, zie <a href="https://veenendaal.raadsinformatie.nl/document/12426643/1/2_b=Raadsbesluit+-+1e+wijziging+Doelgroepen+Verordening+inclusief+technische+wijziging+-+definitief">https://veenendaal.raadsinformatie.nl/document/12426643/1/2_b=Raadsbesluit+-+1e+wijziging+Doelgroepen+Verordening+inclusief+technische+wijziging+-+definitief</a> Artikelen verplaatst naar paragraaf 6.2 Instandhoudingsverplichtingen
Wijziging artikel 5.10 Algemene regels verboden	Artikel 5.10 Algemene regels verboden Het is verboden om: a. een sociale- of middenhuurwoning voor een te hoge prijs te verhuren of binnen de instandhoudingstermijn aan de huurvoorraad te onttrekken; of b. een sociale koopwoning te verkopen of te vervreemden aan iemand buiten de doelgroep of voor een te hoge prijs te verkopen of te vervreemden binnen de instandhoudingstermijn die is gesteld in Artikel 5.9.	Artikel 6.7 Algemene regels verboden Het is verboden af te wijken van de instandhoudingstermijnen, bedoeld in Artikel 5.9, danwel woningen te onttrekken aan de doelgroep.	Wijzigingen n.a.v. raadsbesluit houdende de eerste wijziging van de regels inzake de doelgroepen sociale woningbouw en middenhuur van 23 februari 2023.
<b>Hoofdstuk 8</b>			
H 8. Artikel Aanwijzing gemeentelijke monumenten	-	Lid toegevoegd: "Burgemeester en wethouders kunnen besluiten een monument of archeologisch monument dat van bijzonder belang is voor de gemeente aan te wijzen als gemeentelijk monument."	Er stond nog niet wie het bevoegd gezag is voor het aanwijzen van een gemeentelijk monument.

Procesregels gemeentelijke adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Veenendaal	Hoofdstuk 8 Procesregels Afdeling 8.3 Advies commissie ruimtelijke kwaliteit		In het in 2022 vastgestelde Omgevingsplan, deel I was de keuze gemaakt om de procesregels over de Commissie ruimtelijke kwaliteit uit de Bouwverordening 2003 en de Erfgoedverordening gemeente Veenendaal 2010 op te nemen in het omgevingsplan. Het omgevingsplan kan pas in werking treden vier weken nadat de Omgevingswet in werking is getreden. Dit betekent dat we voor 4 weken geen regels over de Commissie ruimtelijke kwaliteit zouden hebben. Om deze reden is er voor gekozen de regels uit het omgevingsplan te halen en in een separate verordening vast te laten stellen. Vaststelling van deze verordening vond plaats op 15 december 2022.
Voorlopig gemeentelijk monument	Artikel Aanwijzing als voorlopig gemeentelijk monument	Artikel verwijderd.	Het doel van de aanwijzing van een voorlopig gemeentelijk monument is niet meer nodig onder de Omgevingswet. Op een voorbereidingsbesluit is geen bezwaar en beroep mogelijk dus er is geen sprake van opschortende werking van de bescherming van het voorbeschermd gemeentelijk monument.
Voorbescherming gemeentelijk monument	Artikel Voorbescherming gemeentelijk monument.	Expliciet gemaakt dat de voorbescherming ook geldt voor een voorbeschermd gemeentelijk monument en dat de voorbescherming vervalt wanneer de voorbeschermingsregels die opgenomen zijn in het voorbereidingsbesluit vervallen.	Hierdoor wordt duidelijk aangesloten bij het begrip voorbeschermd gemeentelijk monument vanuit het Besluit bouwen leefomgeving.
Verplaatsing inhoud Afdeling 8.6 Overige procesregels naar H5	Afdeling 8.6 Overige procesregels Artikel 8.27 Aanwijzing collectieve festiviteit Burgemeester en wethouders kunnen wanneer een collectieve festiviteit redelijkerwijs niet te voorzien was, een festiviteit onmiddellijk als collectieve festiviteit aanwijzen.  Artikel 8.28 Algemene weigeringsgrond omgevingsvergunning Een omgevingsvergunning kan worden geweigerd als de aanvraag daarvoor minder dan 3 weken voor de beoogde datum van de beoogde activiteit is ingediend en daardoor een behoorlijke behandeling van de aanvraag niet mogelijk is.	Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten Artikel 5.35 Algemene regels collectieve festiviteiten  Afdeling 5.1 Inleidende bepalingen Artikel 5.4 Algemene weigeringsgrond omgevingsvergunning	
<b>Hoofdstuk 12</b>			
Afdeling 12.1 Slotbepalingen	Delegatiebepalingen en overige bepalingen (intrekken verordeningen en inwerkingtreding) in hoofdstuk 12 Slotbepalingen	Delegatiebepalingen niet meer in het omgevingsplan, maar in een separaat door de raad vast te stellen delegatiebesluit. Artikelen over intrekken van de verordeningen en inwerkingtreding horen niet in het omgevingsplan, maar krijgen een plek in het wijzigingsbesluit behorende bijde wijziging Omgevingsplan, deel I.	De VNG geeft aan dat delegatiebepalingen alleen mogen worden vastgesteld via een separaat door de raad vast te stellen delegatiebesluit.
<b>Hoofdstuk 22</b>			
Artikel 22.2	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	Alle regels omtrent gemeentelijke monumenten staan nu in het omgevingsplan.
Artikel 22.6	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	Bouw- en sloopveiligheid is deels geregeld in het Bbl. Als gemeente hebben we verder de Richtlijn Bouw- en sloopveiligheid vastgesteld.
Artikel 22.34	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	We hebben geen archeologische monumenten
Artikel 22.67	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	In Veenendaal hebben we geen concentratiegebieden voor horeca, detailhandel en ambachtsbedrijven en gebieden voor agrarische activiteiten vastgelegd in een verordening.
Artikel 22.70 lid 1 onder i	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	Onder I: is verwerkt in Hoofdstuk 5
Artikel 22.279	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	In het omgevingsplan hebben we een vergunningsplicht inclusief beoordelingsregels voor het slopen van gemeentelijke monumenten en beeldbepalende panden. Voor overige bebouwing bestaat op dit moment geen vergunningsplicht voor slopen.
Artikel 22.285	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen	In het omgevingsplan hebben we een vergunningsplicht inclusief aanvraagvereisten voor het slopen van gemeentelijke monumenten en beeldbepalende panden. Voor overige bebouwing bestaat op dit moment geen vergunningsplicht voor slopen. Om deze reden komen de aanvraagvereisten voor het slopen uit de bruidsschat te vervallen.
Artikel 22.287	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.290	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.291	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.292	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.293	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.294	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.295	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten voor een omgevingsvergunning m.b.t. een voorbeschermd gemeentelijk monument zijn verwerkt in hoofdstuk 5 van het omgevingsplan
Artikel 22.301	In hoofdstuk 22 (bruidsschat)	Laten vervallen in hoofdstuk 22 en verwerkt in hoofdstuk 5	Aanvraagvereisten zijn verwerkt bij de activiteit 'de weg of een weggedeelte anders gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan'.
Vastgesteld in de openbare vergadering van 14 december 2023.			
de heer P. van Vugt griffier	de heer K.J.G. Kats voorzitter		

## **Bijlage 2 – Motivering instructieregels**

## Motivering instructieregels

	Instructieregel	Hoe voldoen we hieraan?
<b>Besluit kwaliteit leefomgeving</b>		
§ 5.1.4.2 Geluid door activiteiten		<p>Regels die gaan over geluid die zijn opgenomen in hoofdstuk 1 t/m 12 van het omgevingsplan voldoen aan de standaardwaarden en grenswaarden uit het Bkl. De overige geluidsregels staan nog in de bruidsschat. Bij overheveling van het tijdelijk deel van het omgevingsplan (bruidsschat en bestemmingsplannen) naar het definitieve omgevingsplan worden de geluidsregels uit het tijdelijk deel afgestemd op de instructieregels uit het Bkl.</p> <p>In Omgevingsplan, deel I hebben we wat betreft geluid door hinderlijke of schadelijke dieren een specifieke zorgplicht opgenomen waarin staat dat dieren binnen worden gehouden, geplaatst worden in een geluidswerende ruimte of geplaatst worden in een nachthok tussen 22:00 uur en 08:00 uur indien door burgemeester en wethouders schriftelijk bekend is gemaakt aan de rechthebbende van het dieren dat er klachten zijn over de geluidproductie van het dier gedurende die tijden. Door het opnemen van deze specifieke zorgplicht wordt rekening gehouden met het geluid van activiteiten op geluidgevoelige gebouwen.</p>
Artikel 5.92 (geur door activiteiten – rekening houden met een aanvaardbaarheid)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen.</li> <li>2. Een omgevingsplan</li> </ol>	In Omgevingsplan, deel I hebben we wat betreft geur door hinderlijke of schadelijke dieren een specifieke zorgplicht opgenomen waarin staat dat dagelijks zorg wordt gedragen

	<p>voorziet erin dat de geur door een activiteit op geurgevoelige gebouwen aanvaardbaar is.</p>	<p>voor het opruimen van uitwerpselen, voedselresten en schadelijke overlastgevende geuren en stoffen. Indien mogelijk dienen deze schadelijke overlastgevende geuren en stoffen worden voorkomen. Door het opnemen van deze specifieke zorgplicht wordt rekening gehouden met geur van activiteiten op geurgevoelige gebouwen.</p>
<p>Artikel 5.130 (behoud cultureel erfgoed)</p>	<p>In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het belang van het behoud van cultureel erfgoed, met inbegrip van bekende of aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten.</p>	<p>In Omgevingsplan, deel I is een verbod opgenomen om zonder omgevingsvergunning een gemeentelijk monument te slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen of zo te gebruiken of herstellen waardoor het ontsierd of in gevaar wordt gebracht.</p> <p>Verder hebben we in Veenendaal beeldbepalende panden aangewezen waarvoor een verbod is opgenomen om zonder omgevingsvergunning het pand te slopen, de bestaande omvang te wijzigen of de goothoogte, bouwhoogte, dakhelling, kapvorm of de gevelindeling van gevels gelegen aan de zijde van de openbare ruimte te wijzigen.</p> <p>Voor de bescherming van de omgeving van monumenten is een lid aan de zorgplicht opgenomen waarin staat: "De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat een gemeentelijk monument niet wordt beschadigd of vernield en wordt onderhouden als dat voor de instandhouding daarvan noodzakelijk is."</p>
<p>Artikel 5.161c (aanwijzing woningbouwcategorieën)</p>	<p>In een omgevingsplan kunnen regels worden gesteld over te realiseren categorieën woningen</p>	<p>Omgevingsplan, deel I bevat regels over sociale huurwoningen, sociale koopwoningen en</p>

	Een omgevingsplan bepaalt dat het gebruik van de bedoelde woningen voor een in het omgevingsplan omschreven doelgroep gedurende een in het omgevingsplan bepaalde termijn.	middenhuurwoningen. In deze regels zijn instandhoudingstermijnen opgenomen die voldoen aan de instructieregel.
Artikel 5.165 (lozen industrieel afvalwater in openbaar vuilwaterriool)	Als industrieel afvalwater dat niet afkomstig is van een milieubelastende activiteit die in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving is aangewezen, wordt geloosd op het openbaar vuilwaterriool, laat een omgevingsplan die lozing alleen toe, als wordt voldaan aan de eisen van bijlage I, afdeling C, bij de richtlijn stedelijk afvalwater.	In het omgevingsplan is een algemene regel opgenomen voor het lozen van industrieel afvalwater buiten milieubelastende activiteiten als bedoeld in hoofdstuk 3 Bal in opvangsystemen en waterzuiveringsinstallaties waarin wordt verwezen naar bijlage 1, afdeling C van de richtlijn stedelijk afvalwater.
Artikel 5.165a (bebouwingscontour jacht)	In een omgevingsplan wordt voor de toepassing van de artikelen 11.71, vierde lid, en 11.76, derde lid, aanhef en onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving een bebouwingscontour jacht aangewezen aansluitend aan stedelijk gebied en aansluitend aan lintbebouwing langs wegen, waterwegen of waterkeringen.	In hoofdstuk 4 van het omgevingsplan is een bebouwingscontour jacht aangewezen en gekoppeld aan een werkingsgebied.
Artikel 5.165b (bebouwingscontour houtkap)	In een omgevingsplan wordt voor de toepassing van artikel 11.111, tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving een bebouwingscontour houtkap aangewezen aansluitend aan stedelijk gebied.	In hoofdstuk 4 van het omgevingsplan is een bebouwingscontour houtkap aangewezen en gekoppeld aan een werkingsgebied.
<b>Omgevingsverordening provincie Utrecht</b>		
Artikel 4.7 Instructieregel bouwwerken bij provinciale weg	1.Voor zover een omgevingsplan voorziet in het realiseren of wijzigen van bouwwerken binnen het Beperkingengebied bouwwerken provinciale weg, wordt rekening gehouden met het belang van de	Omgevingsplan, deel I maakt het via een vergunning mogelijk om wijzigingen aan te brengen in gemeentelijke monumenten en beeldbepalende panden. Er wordt in dit omgevingsplan echter geen mogelijkheid



	<p>instandhouding en uitbreiding van de provinciale weg.</p> <p>2.De motivering van een omgevingsplan bevat een beschrijving van de wijze waarop rekening is gehouden met de instandhouding en uitbreiding van de provinciale weg.</p>	<p>geboden tot het bouwen van nieuw bouwwerk. Het wijzigen van een bouwwerk staat de instandhouding en uitbreiding van de provinciale weg niet in de weg.</p>
<p>Artikel 7.9 Instructieregel beschermen en benutten van de Cultuurhistorische hoofdstructuur</p>	<p>1.In een omgevingsplan dat betrekking heeft op locaties gelegen in de Cultuurhistorische hoofdstructuur wordt rekening gehouden met de waarden van de Cultuurhistorische hoofdstructuur en worden regels gesteld ter bescherming en benutting van deze waarden.</p> <p>2. De waarden van de Cultuurhistorische hoofdstructuur zijn per gebied vastgelegd in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij deze verordening.</p> <p>3.De motivering van een omgevingsplan bevat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. een beschrijving van de in het plangebied aanwezige cultuurhistorische waarden; en</li> <li>b. een beschrijving van de wijze waarop rekening is gehouden met deze waarden.</li> </ul>	<p>In Veenendaal komen de volgende cultuurhistorische gebieden voor:</p> <p>1.Prattenburg-Remmerstein (historische buitenplaatszone) Kenmerkend voor deze zone is het landgoederenlandschap waarbij bosbouw dominant was. Dat uit zich in een typerende combinatie van lange laanstructuren door de uitgestrekte bossen met parkaanleg die rond de huizen is geconcentreerd.</p> <p>De waarden binnen de historische buitenplaatszone worden beschermd door regels in het tijdelijke deel van het omgevingsplan, specifiek in het bestemmingsplan Buitengebied. Hierin is de zone voor het grootste deel bestemd als natuur waarbinnen het belangrijkste doel is om de ter plaatse voorkomende dan wel daaraan eigen landschaps-, natuur- en cultuurhistorische waarden in stand te houden en te ontwikkelen. Het overige deel van de gronden heeft veelal de bestemming Agrarisch met waarden waarin naast agrarische activiteiten wordt gestreefd naar het in standhouden en ontwikkelen van landschaps- natuur- en cultuurhistorische waarden.</p> <p>2.Grebbelinie (Militair erfgoed)</p>

		<p>De grebbelinie bevat de volgende kernkwaliteiten die behouden moeten worden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Het unieke, in samenhang met het landschap ontworpen negentiende en twintigste-eeuwse hydrologische en militairverdedigingssysteem, bestaande uit een samenhangend stelsel van onder andere forten, dijken, kanalen en inundatiekommen;</li> <li>b. groen en overwegend rustig karakter;</li> <li>c. openheid.</li> </ul> <p>De gronden die zijn aangewezen als militair erfgoed worden via regels in het tijdelijke deel van het omgevingsplan beschermd. In het tijdelijke deel (de bestemmingsplannen) is een dubbelbestemming opgenomen Waarde – Grebbelinie-landschap waarin de herkenbaarheid en de leefbaarheid van de cultuurhistorische waarden, deelsluitmakende van de Grebbelinie niet onevenredig mogen worden aangetast.</p> <p>3.Archeologisch waardevolle zone</p> <p>De gronden die in de provinciale omgevingsverordening zijn aangewezen als archeologische waardevolle zone zijn in het Parapluplan 2022 (tijdelijk deel omgevingsplan) beschermd met de dubbelbestemmingen Waarde-Archeologie-Hoog en Waarde-Archeologie-Middelhoog. Binnen de regels van deze dubbelbestemmingen is opgenomen dat er archeologisch onderzoek uitgevoerd dient te worden wanneer de bouwwerken</p>
--	--	---

		binnen de ontwikkeling boven een bepaalde oppervlakte uitkomen.
Artikel 9.27 Instructieregel geluidsniveau in stiltegebied	<p>1. Een omgevingsplan dat betrekking heeft op locaties binnen Stiltegebied bevat regels die rekening houden met de doelstellingen voor het geluidsniveau bedoeld in Artikel 9.26.</p> <p>2. De motivering van een omgevingsplan bevat een beschrijving van het door de gemeente te voeren beleid ter zake en de wijze waarop met de doelstelling voor het geluidsniveau is omgegaan.</p>	<p>In bestemmingsplannen is al rekening gehouden met de stiltegebieden door geen bestemmingen toe te staan waar veel geluidhinder kan worden veroorzaakt.</p> <p>Tijdelijke geluidhinder bij festiviteiten en evenementen kan worden gezien als een excès.</p>
Artikel 9.29 Instructieregel activiteiten aandachtsgebied stiltegebied	<p>1. Een omgevingsplan dat betrekking heeft op locaties binnen Aandachtsgebied stiltegebied bevat regels die rekening houden met de doelstellingen voor het geluidsniveau bedoeld in Artikel 9.26.</p> <p>2. De motivering van een omgevingsplan bevat een beschrijving van het door de gemeente te voeren beleid ter zake en de wijze waarop met de doelstelling voor het geluidsniveau is omgegaan.</p>	In bestemmingsplannen is al rekening gehouden bij het toestaan van bestemmingen.

**Bijlage 3 – Commentaarnota zienswijzen**

# **Commentaarnota**

Wijzigingsbesluit '1<sup>e</sup> wijziging Omgevingsplan, deel I'



## 1. INLEIDING

Deze nota heeft betrekking op de zienswijzefase van het ontwerp wijzigingsbesluit '1<sup>e</sup> wijziging Omgevingsplan, deel I'. Met het oog op inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 juli 2022 heeft de gemeenteraad 'Omgevingsplan, deel I' op 24 februari 2022 vastgesteld. De inwerkingtredingsdatum van de Omgevingswet is hierna nog drie keer uitgesteld. In de periode tussen 1 juli 2022 en nu zijn er vanuit het Rijk nog een aantal zaken gewijzigd. Denk aan onder andere wijzigingen in de bruidsschat. Daarnaast hebben we het afgelopen jaar nieuwe inzichten en kennis opgedaan die we hebben doorgevoerd in het nu voorliggende wijzigingsbesluit '1<sup>e</sup> wijziging Omgevingsplan, deel I'.

### 1.1 Procedure

Het ontwerp wijzigingsbesluit '1<sup>e</sup> wijziging Omgevingsplan, deel I' heeft met ingang van 4 augustus 2023 tot en met 4 oktober 2023 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode bestond gelegenheid voor een ieder hiertegen een zienswijze in te dienen. Van de terinzagelegging is kennisgegeven op de huidige gebruikelijke wijze (bekendmaking via het Gemeenteblad en op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). Het was nog niet mogelijk om het ontwerp wijzigingsbesluit te publiceren in de productieomgeving van het DSO. Er is één zienswijze ingediend binnen de hiervoor bedoelde termijn.

De gemeenteraad is het bevoegde bestuursorgaan om te beslissen over de vaststelling van het wijzigingsbesluit en over de vraag of een zienswijze al dan niet gedeeld wordt.

Na (gewijzigde) vaststelling van het wijzigingsbesluit wordt, maakt de gemeente het besluit bekend door het te publiceren in het gemeenteblad via het LVBB. Voordat tot de bekendmaking wordt overgegaan, dient de gemeente de vooroverlegpartner(s), in dit geval de provincie Utrecht, in kennis te stellen over de gewijzigde vaststelling.

Na de bekendmaking ligt het gewijzigd vastgestelde wijzigingsbesluit voor een periode van zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kan een belanghebbende beroep indienen bij de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend is gemaakt.

## 2. ZIENSWIJZEN

De zienswijze is ingediend en ontvangen binnen de hiervoor bedoelde termijn. De zienswijze is daarom ontvankelijk en in beschouwing genomen.

### *Zienswijze reclamant*

"Onze reactie beperkt zich tot het "Paragraaf 5.7.3 Kappen van bomen en vellen van houtopstanden". Als inwoners van Veenendaal maken wij ons zorgen over de bescherming van de bomen en houtopstanden buiten het de bepalingen van Artikel 5.121. Onder het huidige/voorgestelde beleid zijn bomen buiten de bepalingen in Artikel 5.121 en de monumentale bomenlijst vogelvrij.

In de huidige periode van klimaatverandering, hitte stress, fijnstof problematiek, psychologische gezondheid van bewoners en leefomgeving zijn bomen cruciaal juist voor het leefbaar houden van onze wijken. Het behouden van bomen, juist die op particulier terrein, binnen de bebouwde kom, moet beter. Dit wordt ook benadrukt door het rapport van de WUR dat ik heb bijgevoegd.

Zeker bij (her)inrichting en bebouwing van gebieden, verkoop van snippergroen dient een integrale analyse van de (ecologische) waarde van de gezamenlijke gebieden plaats te vinden. Zij kunnen in gezamenlijkheid een habitat vormen voor (beschermde) dier- en planten soorten. Deze integrale analyse levert een bijdrage bij de doelstellingen van de rijksoverheid, in het kader van toename stedelijke diversiteit van de verschillende dier en planten soorten.

Bomen hebben een positieve invloed die veel verder rijkt dan het perceel waar ze op staan. Daarom is het van belang ook het gemeenschappelijke belang van bomen mee te wegen. Doordat er momenteel geen kapvergunning aangevraagd hoeft te worden, vindt er geen Belangenafweging plaats tussen het individuele belang en het gemeenschappelijke belangen.

Hierbij wil ik ook benadrukken dat de laatste 5 jaar er ook vanuit rechtelijke macht de zorgplicht van de overheden voor een gezonde leefomgeving zwaarder weegt. Zoals bijvoorbeeld het Uganda arrest laat zien.

Gezien het bovenstaande willen wij het volgende voorstellen:

**Primair:** Het terugdraaien van het besluit uit 2007 waarbij het kappen van bomen is vrijgegeven. Door dit beleid kan het gemeenschappelijke belang van bomen niet gewogen worden.

**Secundair:** Als alternatief kunnen meer gebieden/lanen/houtopslag worden aangewezen als gebied dat bescherming heeft onder het reeds bestaande Artikel 5.121. Dit is echter een mindere oplossing omdat ook juist de bomen in particulier bezit heel waardevol zijn voor de wijken van Veenendaal.

### *Reactie op zienswijze*

Vanwege het uitgangspunt om waar mogelijk beleidsneutraal over te gaan, is in deze wijziging van het omgevingsplan het eerst genoemde voorstel van reclamant niet verwerkt. Een dergelijke beleidswijziging heeft meer voorbereiding nodig waarbij alle belangen worden afgewogen. Goed om te vermelden is dat de voorbereiding voor een beleidswijziging rondom de bescherming van bomen is gestart. Binnenkort vindt de eerste interne brainstormsessie plaats waarin wordt nagedacht hoe het groen in Veenendaal beter beschermd kan worden. We staan dus echt nog aan het begin van het onderzoek naar het beter beschermen van groen, waardoor er inhoudelijk nog niet veel over te communiceren is. Gemeente Veenendaal is op dit moment een beleidsmedewerker groen aan het werven om het traject van beleidswijziging verder op te pakken. Deze toekomstige beleidsmedewerker zal ook bekijken hoe de omgeving kan worden betrokken bij het opstellen van het beleid. Tot slot:



wanneer nieuw beleid is vastgesteld, zal dit geborgd moeten worden in het omgevingsplan. Op de wijziging van het omgevingsplan waarin beleid wordt verwerkt, kunt u, wanneer u het niet eens bent of graag aanvullingen ziet, opnieuw een zienswijze indienen.

*Conclusie*

De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het wijzigingsbesluit.