

DOCUMENT BEHORENDE BIJ DE SUBSIDIEVERORDENING MONUMENTEN VLAARDINGEN 2000

Overzicht subsidiabele en niet-subsidiabele onderhoudswerkzaamheden.

ALGAANGROEI/MOS

Zie REINIGEN/ALG en MOS.

AULA

Zie BEGRAAFPLAATSEN (beschermd).

BALKON

Het onderhouden van aan of in de gevels bevestigde balkons is subsidiabel.

BALUSTRADES / KRUISBLOEMEN / PINAKELS / e.d.

Deze onderdelen vormen een architectonisch, veelal constructief geheel met de gevelbeëindigingen, luchtbogen, steunberen e.d. Niet onderhouden van deze (fragiele) onderdelen verslechtert de toestand van de onderliggende constructie. Onderhoud ervan (zoals het dichten van breuknaden en het repareren van voegwerk) is subsidiabel.

BEELDHOUWERKEN

Onderhoud van objecten tegen of nabij de kerk geplaatst, doch daarmee geen constructief geheel vormend, is niet subsidiabel.

BESPUITING

Zie CONSERVERING van KAPPEN.

BEGRAAFPLAATSEN (beschermd)

Naast de in de nota van toelichting genoemde opstallen komt het onderhoud van de volgende objecten, mits genoemd in het monumentenregister, voor subsidie in aanmerking:

- baarhuisjes e.d.; voor zover het hierbij gaat om met dak en muren omsloten ruimten is alleen het onderhoud van het exterieur subsidiabel.
- Klokkenstoel (buiten vrijstaand), kruisen en zerken, grafmonumenten; het gaat hierbij om bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Bij het onderhoud van deze opstallen moet voornamelijk gedacht worden aan conserverende maatregelen ter voorkoming van schade door water, zoals roestvorming en vorstschade. Te denken valt aan schilderwerk van ijzere onderdelen en het voorkomen van roestvorming ter plaatse van hun verankering in metsel- en natuursteenwerk, het onderhoud van voegwerk in bak- en natuursteen en het dichten van breuknaden in natuursteen.

BEIARDEN

Zie LUIDKLOKKEN

BESTRATINGEN

Hoge gevels veroorzaken veel afloop van regenwater aan de voet van het gebouw. Een goede gesloten en aflopende bestrating ter plaatse kan dit water van de fundering afleiden. Het onderhouden van bestrating tussen steunberen of van bestrating die aansluit op gevels tot Maximaal 1 meter uit de gevel, is subsidiabel.

BOKTOR

Zie CONSERVERING van KAPPEN.

BOL

Zie ORNAMENTEN.

BONTE KNAAGKEVER

Zie CONSERVERING van KAPPEN.

BRUG

Reparaties van de aansluiting van de brug op het gebouw zijn subsidiabel. Reparaties aan de brug en kademuren zijn niet subsidiabel, tenzij deze onderdeel uitmaken van een beschermde buitenplaats.

Zie ook BUITENPLAATSEN.

BUITENPLAATSEN (BESCHERMDE)

Opstellen die in aanmerking komen voor onderhoudssubsidie, mits genoemd in het monumentenregister en onderdeel uitmakend van een beschermde buitenplaats, zijn:

- hoofgebouw,
- economie-en bijgebouwen, zoals koetshuis, paardenstal, tuinmans- of portierswoning, kas, duiventil,
- tuinhuisjes, tuinprielen,
- tuinornamenten, zoals tuinbeelden, tuinvazen, zonnewijzers, stoeppalen, tuinbanken e.d.,
- toegangsbruggen, kademuren en bruggen in het park,
- muren en hekwerken.

Bij het onderhoud van deze opstellen moet voornamelijk gedacht worden aan consenterende maatregelen ter voorkoming van schade door water, zoals roestvorming en vorstschade. Te denken valt aan schilderwerk van ijzeren en houten onderdelen en het voorkomen van roestvorming en rot ter plaatse van hun verankering in metsel- en natuursteenwerk, het onderhoud van voegwerk in bak- en natuursteen en het dichten van breuknaden in natuursteen.

BIJGEBOUWEN

Zie BUITENPLAATSEN.

CARILLONVLOER

Zie KLOKKENSTOEL

CONSERVERING VAN KAPPEN

Aantasting van kappen door boktor, bonte knaagkever en zwam is een constant risico; bestrijding (na de geconstateerde aantasting) is subsidiabel. Het abonnement van de jaarlijkse inspectie, is subsidiabel.

DAKBEDDEKING

Per jaar mag maximaal 2% van de dakbedekking vervangen worden, De hieraan verbonden werkzaamheden zijn subsidiabel. Voor andere dakbedekkingsmaterialen:

Zie KUNSTSTOFFEN.

DEUREN / KOZIJNEN / RAMEN / VENSTERS

Kleine reparaties van de kozijnen, deuren en ramen in de buitengevels zijn subsidiabel.

DRAINAGE

Het onderhouden van de aanwezige drainage is alleen subsidiabel als dit noodzakelijk is voor het droog houden van de muren tegen optrekkend vocht.

DUIVEN

Het onderhoud/vervangen van gaas in galmgaten tegen duivenoverlast is subsidiabel.

FORTEN

Onderhoud aan bouwwerken, weermuren, aarden deklagen, aardwerken en het op diepte houden van grachten is subsidiabel. Het jaarlijks schoonmaken van grachten wegens plantengroei is niet subsidiabel.

FUNDERING

Het komt dikwijls voor dat funderingen worden aangetast ten gevolge van activiteiten in ondergrond in de omgeving van het monument. Bekend zijn de desastreuze gevolgen van grondwateronttrekking bij houten paalfunderingen. In dergelijke gevallen dient onderzocht te worden of de schade te verhalen is op de veroorzaker ervan. Herstel op grotere diepte of funderingsverbetering ten gevolge hiervan is niet subsidiabel. In alle gevallen is het raadzaam eerst de oorzaken van het funderingsverval te onderzoeken in verband met eventuele aansprakelijkheid van derden. Incidentele reparaties van het metsel- en voegwerk tot ca. 0,5 meter beneden het maaiveld zijn echter subsidiabel.

GAASRAMEN / Roosters

Onderhoud en reparaties van gaasramen, roosters en voorzetbeglazing, welke dienen ter bescherming van monumentale onderdelen, is subsidiabel.

GALMBORDEN

Het schilderen en repareren van galmborden is subsidiabel.

GASHOUDERS

Subsidiabel is onderhoud betreffende corrosiebestrijding, schilderwerk en incidenteel herstel van onderdelen zoals doorgeroeste dekplaten.

GEVELREINIGING

Zie REINIGEN/ ALG en MOS.

GOTEN en HEMELWATERAFVOEREN

Vervanging van de gootbekleding is subsidiabel tot een maximum van 25% per jaar van de totale gootbekleding. In het kader van het onderhoudsplan geldt tevens een maximum van 25% per jaar met een maximum van 100% over de hele planperiode. Voor andere materialen: Zie KUNSTSTOFFEN.

GRAFKAPELLEN / GRAF- en BAARHUISJES

Zie BEGRAAFPLAATSEN.

GRAFZERKEN

Zie BEGRAAFPLAATSEN.

HAAN

Zie ORNAMENTEN.

HANG- en SLUITWERK

Reparatie of incidenteel vernieuwen van hang- en sluitwerk van deuren en ramen in de buitengevels is subsidiabel. Extra beveiligingsmaatregelen zoals het aanbrengen van dievenklauwen e.d. zijn niet subsidiabel.

HEKWERKEN

Zie MUREN en HEKKEN.

HOUTWORM

Zie CONSERVERING van KAPPEN.

INJECTERING

Zie CONSERVERING van KAPPEN

INSEKTENBESTRIJDING

Zie CONSERVERING van KAPPEN

KADEMUREN

Zie BRUG.

KERKHOF / KERKHOFMUUR / HEK

Zie BEGRAAFPLAATSEN.

KLOKKENSTOEL

Onderhoudswerkzaamheden aan een binnen geplaatste klokkenstoel zijn niet subsidiabel. Repareren van de waterdichte bedekking van de vloer ter plaatse van de klokkenzolder is subsidiabel.

KLOKKENSTOEL (buiten vrijstaand)), het normale onderhoud en kleine reparaties zijn subsidiabel. Zie ook BEGRAAFPLAATSEN.

KRANEN

Onderhoud, zowel corrosiebestrijding als schilderwerk, partieel herstel van de kraan zelf, alsook onderhoud van mechanische of elektrische elementen, alsmede wettelijk verplichte periodieke veiligheidskeuringen in geval van gebruik, zijn subsidiabel.

KRUIS

Zie ORNAMENTEN.

KRUISBLOEMEN

Zie BALUSTRADES / DRUISBLOEMEN / PINAKELS / e.d.

KUNSTSTOFFEN

Het gaat hier om kunststofgoten en/of coatings die ter plaatse zijn vervaardigd. Onderhoud en plaatselijke reparaties zijn subsidiabel.

Zie verder GOTEN en HEMELWATERAFVOEREN.

LUIDKLOKKEN

Onder onderhoud aan luidklokken en bijbehorende slagwerken, luidinstallaties en klokkenstoelen wordt verstaan:

Het smeren van bewegende delen, vastzetten van ophangconstructies, kleine werkzaamheden aan klepelogen, onderhoud aan klepels, afstellen van luidmotoren en het afstellen van slaghamers. Bij de klokkenstoelen valt onder het reguleren onderhoud het vastzetten van penen gatverbindingen, het bestrijden van houtaantastingen en het conserveren van houtwerk; het ontroesten en conserveren van ijzeren klokkenstoelen. Voor beiaarden geldt behalve het bovenstaande voor zover van toepassing: Het herstellen van draadverbindingen, het afregelen van tractuur, het smeren van de speeltrommellagers en het afstellen van de slag van de speelhamers. Het bovenomschreven onderhoud is subsidiabel.

MOLENS

Zie WIND-EN WATERRADMOLENS.

MOS

Zie REINIGEN / ALG en MOS. .

MUREN en HEKKEN

Met uitzondering van begraafplaatsen en buitenplaatsen (zie BEGRAAFPLAATSEN EN BUITENPLAATSEN), is het onderhoud aan muren en hekken niet subsidiabel. Waar deze echter aansluiten op een beschermd monument kan niet onderhouden leiden tot schade aan dat monument. Onderhoud en reparatie van en nabij de aansluiting is derhalve subsidiabel.

MUURPLATEN

Incidentele reparatie van muurplaten, in samenhang met het onderhoud aan de goten, is subsidiabel.

ORGEL

Niet subsidiabel zijn de kosten voor een stemhulp. In voorkomende gevallen kan volstaan worden met hulp ter plaatse. De werkzaamheden van een stemhulp kunnen niet gezien worden als specifieke werkzaamheden uit te voeren door een restaurateur. Het stemmen van tongwerken, uit te voeren door de organist, is eveneens geen specifiek werk voor de restaurateur en derhalve niet subsidiabel.

ORNAMENTEN

(bol, haan, kruis, windvaan, e.d.)

In samenhang met werkzaamheden aan de dakbedekking, zijn conserverende werkzaamheden, zoals ontroesten en schilderen aan deze onderdelen en het opnieuw vergulden van de windvaan eveneens subsidiabel.

PINAKELS

Zie BALLUSTRADES / KRUISBLOEMEN / PINAKELS /e.d.

PLEISTERSWERK

Zie STUCWERK / PLEISTERWERK

POORT

Met uitzondering van buitenplaatsen (zie BUITENPLAATSEN) is reparatie van een poort in een hek niet subsidiabel. Indien een poort deel uitmaakt van een gebouw, dan zijn de onderhoudswerkzaamheden aan die poort wel subsidiabel.

PRAALGRAVEN (buiten)

Zie BEGRAAFPLAATS (beschermd).

RAMEN

Zie DEUREN / KOZIJNEN / RAMEN / VENSTERS.

REINIGEN /ALG en MOS

Het gebruik van chemicaliën is niet toegestaan. Subsidiabel is het verwijderen van mossen en algen en het reinigen van gevels onder lichte waterdruk.

RIETEN DAKEN

Het opstappen en het onderhouden van de rietbedekking is subsidiabel.

RIOLERINGSWERKZAAMHEDEN

Het onderhouden en zonodig aanpassen van een reeds aanwezige riolering is subsidiabel voor zover deze ten doel heeft de afvoer van hemelwater te verzorgen.

ROOSTERS

Zie GAASRAMEN / ROOSTERS

SCHILDERWERK

Onderhoud van het schilderwerk, zowel binnen als buiten, mits het geen muurschilderingen betreft en het beperkt blijft tot het schilderen van de binnenzijde van de houten en ijzeren kozijnen, ramen en deuren in de buitengevel is subsidiabel. Het schilderen (sausen) van de binnenzijde van de buitenmuren blijft beperkt tot het schilderen van de herstelde schade, zoals omschreven bij stucwerk /pleisterwerk.

SCHOONSPUITEN MUREN

Zie REINIGEN /ALG en MOS.

SLUITWERK

Zie HANG- en SLUITWERK.

SNEEUWROOSTERS

Onderhoud en reparatie van roosters in de goten ten behoeve van het voorkomen van beschadigingen en voor de toegankelijkheid van daken en goten zijn subsidiabel.

STOOMGEMAAL

Zie GEMALEN.

STUCWERK / PLEISTERWERK

Onderhoud en kleine reparaties aan het buitenpleisterwerk zijn subsidiabel. Zorgvuldige kleine reparaties van schade aan de binnenzijde, die een gevolg zijn van werkzaamheden aan de buitenzijde van het gebouw, zijn daarom subsidiabel.

TOREN

Indien een kerkvoogdij, kerkbestuur of stichting (tot behoud van kerk en toren) onderhoudsplichtig is, zijn in dat geval de onderhoudskosten subsidiabel.

UURWERKEN

Onder onderhoud aan uurwerken wordt verstaan:

Het smeren van bewegende delen, conserveren van de uurwerkkast, onderhoud aan het elektrische opwindmechanisme, onderhoud aan wijzers en wijzerplaten en wijzerringen, inclusief conserverend schilder- en verguldwerk. Dit onderhoud is subsidiabel.

Onderhoud aan overige elektrische installaties, zoals moederklokken en verlichting, is niet subsidiabel.

VENSTERS

Zie DEUREN / KOZIJNEN / RAMEN / VENSTERS.

VENTILATIEROOSTERS

Het repareren of vervangen van ventilatieroosters is subsidiabel. Herstellen en/of controleren van een mechanische ventilatie is niet subsidiabel.

VERLICHTING

Indien dit is bedoeld om de inspectie en het onderhoud van kappen mogelijk te maken, is een beperkt onderhoud van de bestaande installatie subsidiabel.

VERFWERK

Zie SCHILDERWERK.

VLOEREN (loden)

Zie KLOKKENSTOEL.

VOEGWERK

Incidentele reparatie van het voegwerk is subsidiabel.

VOORZETRAMEN

Zie GAASRAMEN / ROOSTERS.

Zie CONSERVERING van KAPPEN.

WEEGBRUGGEN

Subsidiabel is onderhoud aan de weegvloer, het weeghuis (doorgaans van baksteen en glas met pannendak) en de inwendige weeginstallatie.

WINDVAAN

Zie ORNAMENTEN.

ZERKEN

Zie BEGRAAFPLAATS.

ZONNEWIJZERS

Conserverende werkzaamheden aan loodbedekkingen, aanwijzer(s), bevestigingen, consenterende schilderwerkzaamheden alsmede het opnieuw vergulden. Deze werkzaamheden zijn subsidiabel

ZWAM

Zie CONSERVERING van KAPPEN.