

BIJLAGE 2. PRIORITEITEN BIJ OVERTREDINGEN

Bouw (Rode kleurspoor)

Nr. Aard van de overtreding Punten A

1. Illegaal gebruik van gronden ten behoeve van wonen 1
2. Reclameobjecten in strijd met verleende vergunning 1
3. Interne verbouwing zonder/ afwijking vergunning 1
4. Reclame-objecten zonder vergunning 2
5. Woninggebreken 2
6. Bouwen zonder vergunning, minder dan 50m³ 3
7. Bouwen in afwijking vergunning 4
8. Illegaal gebruik van bebouwing ten behoeve van wonen 4
9. Bouwen zonder vergunning, meer dan 50m³ 5

Nr. Gebiedsdeel Punten B

1. Bedrijventerrein 2
2. Bebouwde kom 4
3. Buitengebied 4
4. Beschermd stads- en dorpsgezicht 6

Nr. Factor Punten C

1. Illegale situatie jonger dan 4 jaar 1
2. Overtreding is niet binnen geldende regels te legaliseren 1
3. Welstandsadvies negatief (indien bekend) 1
4. Zichtbaar vanaf de openbare weg 1
5. Monument of beeldebepalend pand 2
6. Projectmatige aanpak of strijd vastgesteld beleid 2
7. Verzoek om handhaving (derden) 2
8. Concrete overlast of gevaar derden 3
9. Levensbedreigende situatie (brand of instortingsgevaar) 5

Sloop (Nader te bepalen) (Rode kleurspoor)

Nr. Aard van de overtreding Punten A

1. Sloop in afwijking vergunning 0
2. Sloop zonder vergunning 0

Nr. Gebiedsdeel Punten B

1. (niet gespecificeerde sloop plaats) 0
2. beschermd pand 1

Nr. Factor Punten C

1. (niet gespecificeerde sloop factor) 0

Brandveilig gebruik (Nader te bepalen) (Rode kleurspoor)

Nr. Aard van de overtreding Punten A

Nr. Gebiedsdeel Punten B

Nr. Factor Punten C

Ruimtelijke ordening (Rode kleurspoor)

Nr. Aard van de overtreding Punten A

1. Illegaal gebruik van gronden ten behoeve van wonen 1
2. Aanleggen van een werk zonder of in afwijking aanlegvergunning 2
3. Illegaal gebruik van bebouwing ten behoeve van detailhandel 2
4. Illegaal gebruik van gronden ten behoeve van detailhandel 2
5. Dienstwoning in gebruik als zelfstandige woning 3
6. Illegaal gebruik van bebouwing ten behoeve van bedrijf 3
7. Illegaal gebruik van bebouwing ten behoeve van recreatie 3
8. Illegaal gebruik van gronden ten behoeve van bedrijf 3
9. Illegaal gebruik van gronden ten behoeve van recreatie 3
10. Niet voldoen aan vrijstellingsvoorwaarde 3
11. Illegaal gebruik van bebouwing ten behoeve van wonen 4

Nr. Gebiedsdeel Punten B

1. Bedrijventerrein 2
2. Bebouwde kom 4
3. Buitengebied 4

Nr. Factor Punten C

1. Bestemmingsplan jonger dan 10 jaar 1
2. Niet legaliseerbaar 1
3. Precedentwerking 1
4. Uitstraling naar omgeving 1
5. Herhaalde overtreding 2
6. Projectmatige aanpak of strijd vastgesteld beleid 2
7. Verzoek om handhaving 2

Milieu (Grijs, blauw en groen kleurspoor)

Nr. Aard van de overtreding Punten A

1. In werking in strijd met normatieve voorschriften AMvB 2
2. Overtreden wettelijk voorschrift buiten inrichting 2
3. Vergunningplichtige inrichting in strijd met voorschri 2
4. Meldingsplichtige inrichting in werking zonder melding 3
5. Vergunningplichtige inrichting in werking zonder vergunning 4

Nr. Gebiedsdeel Punten B

1. Geen milieubeschermingsgebied 0
2. Milieubeschermingsgebied 1

Nr. Factor Punten C

1. Overtreding meerdere thema's (lucht,bodem,water,geluid,afval,ev) 1
2. Doelbewust, malafide, calculerend, etc 2
3. Herhaalde overtreding 2
4. Projectmatige aanpak 2
5. Schade volksgezondheid 2
6. Verzoek om handhaving 2
7. Levensbedreigend 5
8. Niet melden calamiteiten/ voorvallen 5