

Cluster Beheer & Onderhoud (B&O)	Regelgeving	Bevoegd orgaan	Bijzondere bepaling	Ondermandaat aan:
Ondertekenen van intentie-, exploitatie-, samenwerkings-, ontwikkelingsovereenkomsten, aannemingsovereenkomsten en overeenkomsten tot leveranties of diensten			<p>Met de mandaatstructuur wordt beoogd dat de clustermanager in eerste aanleg bevoegd is de mandaten uit te oefenen. De directeur en GS/AD zijn eveneens volledig bevoegd en zullen bij gebruikmaking van deze bevoegdheid de manager informeren.</p> <p><u>Let op:</u> Het besluiten tot het aangaan van intentie-, exploitatie-, samenwerkings- en ontwikkelingsovereenkomsten is voorbehouden aan het college.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist ondersteuning niveau 1 (contractmanager)</li> </ul>
Het aanwijzen van toezichthouders en gemeentelijke buitengewoon opsporingsambtenaren op grond van wettelijke regelingen	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) Besluit Omgevingsrecht (Bor) Regeling Omgevingsrecht (Mor) Wet op de Ruimtelijke Ordening Woningwet	B	Ondermandaat anders dan ten aanzien van Clustermanager niet toegestaan	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> </ul>

	Besluit brandveilig gebruik bouwwerken Bouwverordening Bouwstoffenbesluit Besluit Bodemkwaliteit Vrijstellingsregeling grondverzet Monumentenwet 1988 Erfgoedverordening 2011 gemeente Haarlemmermeer Wet op de stads- en dorpsvernieuwing Wet milieubeheer Algemene Plaatselijke Verordening Drank- en Horecawet Wet op de Kansspelen Parkeerverordening Bomenverordening Afvalstoffenverordening Winkeltijdenwet en verordening Standplaats- en ventverordening Terrasverordening Leerplichtwet Wet BAG			
Het doen van uitgaven en het treffen van voorzieningen voor een nieuwbouw- en renovatieproject, nadat B&W eerst tot aanbesteding hebben besloten		B&W	Voor zover deze overeenkomsten betrekking hebben op het werkterrein van de cluster, er een budget voor is toegekend en het	- Clustermanager - Teammanager - Specialist ondersteuning niveau 1 (contractmanager)

			<p>betreffende budget niet wordt overschreden.          Bij bedragen hoger dan €100.000,- eerst registratie bij Team Inkoop &amp; Aanbestedingen          Let op: vóórdat besluit wordt genomen is akkoord van bevoegde functionaris op grond van geldende budgetbeheersregels benodigd          Let op: op een voorstel van een interim-teammanager inzake inhuur beslist de betreffende clustermanager, op een voorstel van een interim-clustermanager inzake inhuur beslist de betreffende directeur.          Let op:          Bij interim-managers geldt de beperking dat medeondertekening door een manager respectievelijk directeur in vaste dienst vereist is</p>	
Beslissen omtrent het aanschrijven bij wederrechtelijk gebruik van gemeenteeigendommen	BW, Gemeentewet	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> </ul>

Het aangaan van overeenkomsten met betrekking tot onderhoud gemeenteeigendommen	BW, Gemeentewet	B&W	Conform het geldende aanbestedingsbeleid. Bij bedragen hoger dan €100.000,- eerst registratie bij team Inkoop & Aanbestedingen	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist ondersteuning niveau 1 (contractmanager)</li> </ul>
Beslissen omtrent het verlenen of intrekken van verkeersbesluiten	Wegenverkeerswetgeving	B&W	Met uitzondering van afsluitingen van wegen via plaatsing van bord C1 uit bijlage 1 van het RVV of via fysieke afsluiting	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> </ul>
Beslissen omtrent zienswijzen met betrekking tot besluiten omtrent het verlenen of intrekken van verkeersbesluiten	Wegenverkeerswetgeving	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> </ul>
Beslissen omtrent tijdelijke verkeersmaatregelen (korter dan 4 maanden, zonder dat daaraan een verkeersbesluit vooraf gaat)	Wegenverkeerswetgeving	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> </ul>
Beslissen omtrent zienswijzen met betrekking tot besluiten omtrent tijdelijke verkeersmaatregelen (korter dan 4 maanden, zonder dat daaraan een verkeersbesluit vooraf gaat)	Wegenverkeerswetgeving	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> </ul>
Beslissen omtrent tijdelijke afsluitingen van wegen (langer dan 4 maanden door middel van een verkeersbesluit)	Wegenverkeerswetgeving	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> </ul>

Beslissen omtrent zienswijzen met betrekking tot besluiten omtrent tijdelijke afsluitingen van wegen (langer dan 4 maanden door middel van een verkeersbesluit)	Wegenverkeerswetgeving	B&W		- Clustermanager
Het nemen van besluiten als bedoeld in art. 1:3 van de Awb, voor het (ver)plaatsen /vergroten van halteplaatsen voor het openbaar vervoer, alsmede het voeren van correspondentie hierover	Wegenverkeerswetgeving	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Het doen van aangifte van vernielde eigendommen bij politie en verzekeringsmaatschappij	Wegenverkeerswetgeving	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Beslissen omtrent ontheffing in verband met het nemen van eenvoudige verkeersmaatregelen	Wegenverkeerswetgeving	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Houden adressenadministratie	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	B&W		- Clustermanager - Teammanager - Specialist Ondersteuning 1, 2, 3 - Specialist Beheer 1,2
Vaststellen woonplaatsbesluiten	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	B&W		- Clustermanager - Teammanager - Specialist Ondersteuning 1, 2, 3 - Specialist Beheer 1,2
Vaststellen besluiten naamgeving openbare ruimten	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	B&W		- Clustermanager - Teammanager - Specialist Ondersteuning 1, 2, 3 - Specialist Beheer 1,2

Vaststellen nummerbesluiten	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist Ondersteuning 1, 2, 3</li> <li>- Specialist Beheer 1,2</li> </ul>
Beheer gebouwenadministratie	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist Ondersteuning 1, 2, 3</li> <li>- Specialist Beheer 1,2</li> </ul>
Afbakenen en vaststellen panden en adresseerbare objecten	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist Ondersteuning 1, 2, 3</li> <li>- Specialist beheer 1,2</li> </ul>
Beheer grootschalige topografie	Wet Basisregistratie Grootschalige Topografie	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist Ondersteuning 1,2,3</li> <li>- Specialist beheer 1,2</li> </ul>
Beheer beperkingenregister	Wet Kenbaarheid Publiekrechtelijke Beperkingen	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist Ondersteuning 1, 2, 3</li> </ul>
Vaststellen Beperkingenbesluiten	Wet Kenbaarheid Publiekrechtelijke Beperkingen	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> <li>- Specialist Ondersteuning 1, 2, 3</li> </ul>
Aanwijzen van ophaalplaatsen containers	Geldende Afvalstoffenverordening	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> </ul>
Aanwijzen van plaatsen waar vuil wordt ingezameld via verzamelcontainers	Geldende Afvalstoffenverordening	B&W		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clustermanager</li> <li>- Teammanager</li> </ul>

Aanwijzen van locaties voor brengparkjes	Geldende Afvalstoffenverordening	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Aanwijzen van locaties voor zoutkasten en straatprullenbakken	Geldende Afvalstoffenverordening	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Het laten ruimen van graven	Geldende Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen en Uitvoeringsregeling gemeentelijke begraafplaatsen Haarlemmermeer 2016	B	i.o.m. cluster Financiën en Administratie	- Clustermanager - Teammanager
Beslissen omtrent het verstrekken van een tegemoetkoming ter uitvoering van de herbegraafregeling Wilgenhof	Geldende Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen en Uitvoeringsregeling, begraafplaatsen Haarlemmermeer 2016	B&W		- Clustermanager
Aanschrijven van de rechthebbende bij onvoldoende onderhoud van de grafbedekking c.q. het herstellen van schade aan grafbedekking	Geldende Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen en Uitvoeringsregeling gemeentelijke begraafplaatsen Haarlemmermeer 2016	B&W	Waterwolf geeft advies o.g.v. het Uitvoeringsbesluit	- Clustermanager
Beslissen omtrent het ruimen van graven en het voeren van correspondentie daarover	Geldende Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen en Uitvoeringsregeling	B&W	I.o.m. cluster Financiën & Administratie	- Clustermanager - Teammanager

	gemeentelijke begraafplaatsen Haarlemmermeer 2016			
Het toewijzen van particuliere graven anders dan voor directe begraving en buiten volgorde van ligging	Geldende Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen en Uitvoeringsregeling gemeentelijke begraafplaatsen Haarlemmermeer 2016	B&W	Waterwolf geeft advies o.g.v. het Uitvoeringsbesluit	- Clustermanager - Teammanager
Het verlenen van ontheffing van het verbod om met motorvoertuigen op de begraafplaatsen te rijden (art. 4 lid 3 Beheersverordening)	Geldende Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen en Uitvoeringsregeling gemeentelijke begraafplaatsen Haarlemmermeer 2016	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Beslissen omtrent vergunning aan nutsbedrijven voor het leggen van kabels en leidingen in gemeentegrond onder de gebruikelijke voorwaarden en wanneer daaraan geen kosten verbonden zijn	Gemeentewet	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Vaststellen rioleringsplan	Gemeentewet, milieuwetgeving	B&W	Ondermandaat slechts toegestaan aan Clustermanager	- Clustermanager
Melden voornemen tot bodemsanering	Wet bodembescherming	B&W		- Clustermanager - Teammanager - Specialist beheer 1,2
Melden bij Gedeputeerde Staten van de bij de gemeente bekende binnen de	Wet bodembescherming	B&W		- Clustermanager - Teammanager



gemeentegrenzen gelegen onderzoeksgevallen en gevallen van ernstige bodemverontreiniging				
Gedeputeerde Staten verzoeken belast te worden met een onderzoek	Wet bodembescherming	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Het vaststellen (waaronder tevens het wijzigen) van bodemkwaliteitskaarten en bodemfunctiekaarten	Besluit Bodemkwaliteit	B&W		- Clustermanager - Teammanager
Een derde machtigen om namens de gemeente het transportgeleidebiljet voor het ontdoen van gemeentelijke grond te ondertekenen en het transport te verzorgen	Wet Bodembescherming, Besluit Bodemkwaliteit, Besluit Melden en Registreren	B/B&W		- Clustermanager - Teammanager - Specialist Beheer 1,2 -
Het ondertekenen van transportgeleidebiljetten namens de gemeente voor het ontdoen van gemeentelijke grond en het transport te verzorgen.	Wet Bodembescherming, Besluit Bodemkwaliteit, Besluit Melden en Registreren	B/B&W		- Clustermanager - Teammanager - Specialist Beheer 1,2
Aanschrijven in verband met iepziekte	Bomenverordening	B&W		- Clustermanager - Teammanager