

Hoofdstuk 6A Gebruiksbepalingen prostitutiebedrijven

Paragraaf 1 Inleidende bepalingen

Artikel 6A.1.1 Begripsomschrijvingen

In dit hoofdstuk wordt verstaan onder:

1. een prostitutiebedrijf:
 - a. een raamprostitutiebedrijf of
 - b. een besloten prostitutiebedrijf;
2. een werkruimte: een verblijfsruimte van een woonfunctie als bedoeld in art. 4.25 in combinatie met art. 4.28 van het Bouwbesluit, waar de feitelijke seksuele dienstverlening plaatsvindt;
3. een vitrine: een al dan niet van een werkruimte deel uitmakende besloten ruimte met één of meer op de weg georiënteerde ramen en/of deuren van waarachter een prostitué(e) de aandacht op zichzelf tracht te vestigen.

Paragraaf 2 Geschiktheidsverklaring

Artikel 6A.2.1 Verklaring staat prostitutiebedrijf

Onverminderd het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening is het verboden, zonder of in afwijking van een geschiktheidsverklaring van Burgemeester en Wethouders een bouwwerk in gebruik te nemen, te hebben of te houden voor een prostitutiebedrijf.

Artikel 6A.2.2 Aanvraag geschiktheidsverklaring

1. Voor het verkrijgen van een geschiktheidsverklaring moet een aanvraag worden ingediend bij Burgemeester en Wethouders.
2. Bij de aanvraag moeten de gegevens en bescheiden worden overgelegd als vermeld in de artikelen 6A.2.7 en 6A.2.8.
3. Bij het indienen van de aanvraag moet de aanvrager gebruik maken van de door of namens Burgemeester en Wethouders vastgestelde formulieren. De bij deze aanvraag behorende gegevens en bescheiden moeten voldoen aan de eisen van de in het tweede lid vermelde bepalingen.
4. De aanvraag en de daarbij behorende bescheiden moeten in een door of namens Burgemeester en Wethouders vastgesteld aantal worden ingediend.
5. De aanvraag mag meer dan één bouwwerk betreffen, indien zij betrekking heeft op bouwwerken op hetzelfde terrein of op met elkaar samenhangende terreinen.
6. De aanvraag moet worden ondertekend door de aanvrager of diens gemachtigde. De bij de aanvraag om geschiktheidsverklaring behorende bescheiden moeten door de aanvrager of diens gemachtigde worden ondertekend dan wel worden gewaarmerkt.
7. Indien de aanvraag betrekking heeft op een wijziging van een bestaande situatie, moeten uit de aanvraag en de daarbij behorende bescheiden de bestaande en de nieuwe toestand duidelijk blijken.
8. De aanvrager krijgt van of namens Burgemeester en Wethouders een bewijs van ontvangst waarin de datum van ontvangst is vermeld.

Artikel 6A.2.3 In behandeling nemen

Bij het niet voldoen aan de bij of krachtens de in art. 6A.2.2 gestelde eisen, alsmede aan die eisen die gelden ingevolge de artikelen 4:1 en 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht, stellen Burgemeester en Wethouders de aanvrager in de gelegenheid om de door hen aan te geven ontbrekende gegevens en bescheiden te overleggen.

Artikel 6A.2.4 Termijn van beslissing

1. Burgemeester en Wethouders beslissen op een aanvraag om een geschiktheidsverklaring binnen twaalf weken na de dag waarop de aanvraag is ontvangen.
2. Burgemeester en Wethouders kunnen hun beslissing voor ten hoogste zes weken verdagen.
3. In afwijking van het bepaalde in het eerste en tweede lid houden Burgemeester en Wethouders de beslissing aan indien voor hetzelfde bedrijf een omgevingsvergunning voor het bouwen is vereist en zij over die vergunning nog niet hebben beslist. De aanhouding eindigt zes weken na de beslissing omtrent de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen, dan wel ingeval de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt verleend, zes weken na de schriftelijke melding van de aanvrager van de geschiktheidsverklaring, dat de uitvoering conform de omgevingsvergunning voor het bouwen is voltooid.

Artikel 6A.2.5 Weigeren geschiktheidsverklaring

Een geschiktheidsverklaring wordt geweigerd indien een van de volgende omstandigheden zich voordoet:

- a. de omgevingsvergunning voor het bouwen is geweigerd;
- b. het prostitutiebedrijf voldoet niet aan de eisen, gesteld in het Bouwbesluit, de paragrafen over bestaande woonfuncties;
- c. het prostitutiebedrijf voldoet niet aan het bepaalde in de artikelen 6A.3.1 tot en met 6A.8.1.

Artikel 6A.2.6 Intrekken of wijzigen geschiktheidsverklaring

Burgemeester en Wethouders kunnen een geschiktheidsverklaring intrekken of wijzigen indien:

- a. blijkt, dat zij de verklaring ten gevolge van onjuiste of onvolledige gegevens hebben afgegeven;
- b. blijkt dat de houder van de verklaring niet heeft voldaan aan een voorwaarde van de verklaring;
- c. het belang op grond waarvan de verklaring is afgegeven dit vereist op grond van een verandering van de inzichten met betrekking tot de bescherming van de prostitué(e)s en de verbetering van hun positie, opgetreden na het afgeven van de verklaring.

Artikel 6A.2.7 In de aanvraag geschiktheidsverklaring op te nemen gegevens

De aanvraag voor een geschiktheidsverklaring als bedoeld in art. 6A.2.1 moet de volgende gegevens bevatten:

- a. de naam en het correspondentieadres in Nederland van de aanvrager;
- b. indien een gemachtigde is aangewezen, diens naam en correspondentie-adres in Nederland en een door de aanvrager ondertekende machtiging;
- c. een duidelijke omschrijving van de plaats en de bestemming van het bouwwerk of de bouwwerken waarop de aanvraag betrekking heeft;
- d. de wijze van verwarming van het bouwwerk, onder vermelding van de energiebron;
- e. het maximaal aantal personen dat gelijktijdig in het bouwwerk zal verblijven.

Artikel 6A.2.8 Bij de aanvraag geschiktheidsverklaring in te dienen bescheiden

1. De aanvraag om een geschiktheidsverklaring als bedoeld in art. 6A.2.1, moet zijn voorzien van de volgende tekeningen en overige bescheiden:

- a. een situatietekening, vermeldende de kadastrale aanduiding en, zo mogelijk, de straatnaam en het huisnummer van het bouwwerk c.q. de bouwwerken, op een schaal van 1:1000;
- b. een bouwkundige plattegrondtekening van het bouwwerk c.q. de bouwwerken op een schaal van ten minste 1:100, aangevende de indeling, de bestemming van de

- verschillende ruimten en de aan te brengen brandveiligheidsvoorzieningen, waarop tevens de opstelling van de bedden moet zijn aangegeven.
2. De tekeningen moeten duidelijk en zaakkundig zijn uitgevoerd, een en ander overeenkomstig het gestelde in artikel 2.8 van de Regeling omgevingsrecht.

Artikel 6A.2.9 Gereedmelding voor gebruik

1. Van het gereed komen voor gebruik van het gebouw, waarvoor een geschiktheidsverklaring is vereist, moet het bouwtoezicht onmiddellijk na het gebruiksgereed komen in kennis worden gesteld.
2. De in het vorig lid bedoelde kennisgeving moet, indien het bouwtoezicht dit verlangt, schriftelijk geschieden.

Paragraaf 3 Inrichtingseisen besloten prostitutiebedrijf

Artikel 6A.3.1 Verblijfsruimten

1. Tot een besloten prostitutiebedrijf moeten ten minste behoren:
 - a.een overeenkomstig paragraaf 4.15.1 van het Bouwbesluit voor woonfunctie als keuken ingerichte verblijfsruimte;
 - b.een verblijfsruimte als bedoeld in art. 4.25 in combinatie met art. 4.28 van het Bouwbesluit voor woonfunctie, als kleedkamer met per werkruimte een afsluitbare hang-/legkast;
 - c.een verblijfsruimte als bedoeld in art. 4.25 in combinatie met art. 4.26 van het Bouwbesluit voor woonfunctie, als dagverblijf.

Het bepaalde onder b en c is niet van toepassing op een bedrijf met niet meer dan vijf werkruimten.

2. Samenvoeging van de keuken en het dagverblijf, dan wel de kleedkamer en het dagverblijf, is toegestaan als daarmee, naar het oordeel van Burgemeester en Wethouders, een gelijkwaardige situatie wordt bereikt.
3. Het dagverblijf, de keuken en de kleedkamer mogen niet voor prostitutiedoeleinden worden gebruikt.

Artikel 6A.3.2 Werkruimte

1. Elke werkruimte moet zijn voorzien van een wasbak met warm en koud stromend water.
2. Elke werkruimte moet zijn voorzien van een afsluitbare hang-/legkast, tenzij tot het besloten prostitutiebedrijf een kleedkamer behoort.

Artikel 6A.3.3 Sanitaire voorzieningen

In het besloten prostitutiebedrijf moeten ten minste één toiletruimte en één badruimte, overeenkomstig het bepaalde voor woonfunctie in de paragrafen 4.7.1 en 4.8.1 van het Bouwbesluit, aanwezig zijn, met dien verstande:

- a.per bouwlaag ten minste één toiletruimte en één badruimte;
- b.per vijf werkruimten ten minste één toiletruimte en per tien werkruimten ten minste één badruimte.

Paragraaf 4 Inrichtingseisen raamprostitutiebedrijf

Artikel 6A.4.1 Werkruimte

1. Elke werkruimte moet zijn voorzien van een wasbak met warm en koud stromend water.
2. Elke werkruimte moet zijn voorzien van een afsluitbare hang-/legkast.

Artikel 6A.4.2 Vitrine

1. De vloeroppervlakte van een vitrine moet per zich daarin bevindende prostitué/prostitutuee ten minste 2 m², bij een gevelbeslag van ten minste 1,50 m, zijn.
2. In afwijking van lid 1 geldt voor een bestaand raamprostitutiebedrijf een minimumgevelbeslag van 0,90 m.

Artikel 6A.4.3 Sanitaire voorzieningen

In het raamprostitutiebedrijf moet ten minste één toiletruimte, overeenkomstig het bepaalde voor woonfunctie in paragraaf 4.7.1 van het Bouwbesluit, per vijf werkruimten aanwezig zijn.

Paragraaf 5 (vervallen)

Paragraaf 6 Overige voorzieningen prostitutiebedrijf

Artikel 6A.6.1 Luchtverversing

De voorziening voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht in een prostitutiebedrijf moet zijn overeenkomstig het bepaalde voor woonfunctie in de paragrafen 3.10.1, 3.11.1 en 3.12.1 van het Bouwbesluit.

Artikel 6A.6.2 Verwarming

1. Een prostitutiebedrijf moet zijn voorzien van verwarmingsapparatuur als bedoeld voor woonfunctie in paragraaf 4.16.1 van het Bouwbesluit waarmee alle besloten ruimten kunnen worden verwarmd.
2. Het gebruik van verplaatsbare ruimteverwarmingstoestellen is niet toegestaan.

Artikel 6A.6.3 Sociale veiligheid

1. De toegangsdeur van een werkruimte mag slechts afsluitbaar zijn als in het bedrijf een, voor de overige aanwezige prostitué(e)s goed bereikbare, op die deur passende moedersleutel aanwezig is.
2. Indien de toegangsdeur van de werkruimte is gelegen in een gevel en de werkruimte niet beschikt over een besloten verbinding naar andere verblijfsruimten, dienen ten genoegen van Burgemeester en Wethouders maatregelen te zijn getroffen met het oog op de veiligheid van de in de werkruimte verblijvende prostitué(e)s.

Paragraaf 7 Brandveiligheid prostitutiebedrijf

Artikel 6A.7.1 Brandveiligheidsvoorschriften

1. Voor een prostitutiebedrijf met één werkruimte zijn de voorschriften voor een nieuwe woonfunctie in het Bouwbesluit van overeenkomstige toepassing.
2. Voor een prostitutiebedrijf met meer dan één werkruimte zijn de voorschriften voor een nieuwe logiesfunctie in het Bouwbesluit van overeenkomstige toepassing.
3. De voorschriften inzake brandveiligheid en brandveiligheidsinstallaties van hoofdstuk 2, paragraaf 6, zijn van overeenkomstige toepassing.
4. De algemene gebruikseisen van hoofdstuk 6 zijn van overeenkomstige toepassing.

Paragraaf 8 Slotbepaling

Artikel 6A.8.1 Ontheffingen en voorwaarden

1. Paragraaf 1.5 van het Bouwbesluit is van overeenkomstige toepassing.

2. Burgemeester en Wethouders kunnen aan de verklaring slechts voorwaarden verbinden indien ontheffing is verleend op grond van het eerste lid ter bescherming van de belangen, ten behoeve waarvan de bepalingen waarvan ontheffing wordt verleend, strekken.