

# **Bijlage I            Bericht van sluiting woning aan eigenaar tevens bewoner**

---

Geachte heer/mevrouw xxx,

Op xxx heeft u mijn voornemen ontvangen om de woning gelegen aan het xxx, waarvan u de bewoner bent, te sluiten. Hierbij deel ik u mijn besluit mede.

## **Besluit**

Op grond van artikel 13b van de Opiumwet en gelet op het bepaalde in art. 5:21 e.v. van de Algemene wet bestuursrecht, besluit ik bestuursdwang toe te passen in de vorm van sluiting van de woning gelegen aan het xxx te xxx, voor de duur van xxx .

## **Wettelijke kader**

Op grond van het bepaalde in artikel 13b van de Opiumwet heb ik de bevoegdheid om bestuursdwang toe te passen indien in een woning dan wel in of op bij de woning behorende erven een middel als bedoeld in artikel 2 of 3 van de Opiumwet wordt verkocht, afgeleverd of verstrekt dan wel daartoe aanwezig is. Op ..... 2012 zijn beleidsregels vastgesteld inzake de toepassing van artikel 13b Opiumwet bij lokalen en woningen (bekendgemaakt op ..... 2012 en inwerking getreden op ..... 2012). Een en ander is nader uitgewerkt in het "Damoclesbeleid Maasgouw".

## **Politierapport**

Kort samengevat blijkt uit het rapport van de politie dat de Politie Regio Limburg Noord op xxx de woning gelegen aan het xxx heeft betreden en aldaar een onderzoek heeft ingesteld. Uit dit onderzoek is gebleken dat er een hoeveelheid verdovende middelen, als bedoeld in artikel 2 en 3 van de Opiumwet, in de woning aanwezig waren. Uit het aan mij, naar aanleiding van dit onderzoek, toegezonden rapport blijkt dat het volgende in de woning is aangetroffen: xxx

De aangetroffen stoffen zijn aan een indicatieve test onderworpen en reageerden positief.

Uit het rapport blijkt dat eveneens xxx negatief uit de indicatieve (ODV) test kwam. Deze middelen staan bekend als versnijdingsmiddelen.

Daarnaast is xxx aangetroffen in de woning.

Tenslotte volgt uit het rapport dat xxx in de woning zijn aangetroffen. Ook dit wijst op handel in verdovende middelen.

Gelet op de constatering, adviseert de politie mij bestuurlijke maatregelen te nemen op grond van artikel 13b Opiumwet.

## **Zienswijzen**

Op xxx heeft u mijn voornemen ontvangen om de woning gelegen aan het xxx te sluiten. U bent in de gelegenheid gesteld om tot xxx zienswijzen tegen dit voornemen in te dienen.

Op xxx heeft u bij bovengenoemd ambtenaar - in aanwezigheid van xxx ambtenaar bij de Gemeente Maasgouw - mondeling uw zienswijzen ingediend. Tijdens dit gesprek bent u gewezen op de mogelijkheid om een advocaat in te schakelen.

Bij fax van xxx heeft uw gemachtigde, xxx, namens u, op het voornemen gereageerd. In deze zienswijzen zijn uw standpunten welke u mondeling heeft medegedeeld op xxx opgenomen.

## **Overwegingen n.a.v. de zienswijzen**

Naar aanleiding van de namens u ingediende zienswijzen overweeg ik als volgt.

Vanwege de ernstige inbreuk op de openbare orde en het feit dat de handel en verkoop van harddrugs onder alle omstandigheden verboden is, dien ik gebruik te maken van de aan mij door de formele wetgever toegekende bevoegdheid de handel in en vanuit woningen te (doen) stoppen.

Als gevolg van de (tijdelijke) sluiting kan bewerkstelligd worden dat de handel wordt beëindigd en de woning ook zichtbaar wordt onttrokken aan het illegale, criminele circuit. De sluiting is daarmee ook een duidelijk signaal dat de niet gedoogde handel in verdovende middelen onder geen enkele voorwaarde getolereerd wordt en de in het kader van de beëindiging noodzakelijke maatregelen worden getroffen.

Enkel indien sprake is van bijzondere omstandigheden kan ik besluiten om af te zien van mijn bevoegdheid. Die bijzondere omstandigheden moeten in dat geval echter wel verder gaan dan een zuiver financieel of persoonlijk belang. De sluiting vindt immers plaats in het algemeen belang. Een eventueel persoonlijk belang is ondergeschikt aan het algemeen belang tot beëindiging van de inbreuk in de openbare orde en veiligheid en de daarmee gepaard gaande aantasting van het woon- en leefklimaat.

### **Conclusie**

Uit hetgeen hierboven uiteengezet is volgt dat **artikel .. lid ..** van het Damoclesbeleid Maasgouw is overtreden. Er is op grond van het bovenstaande geen sprake van bijzondere omstandigheden die zouden nopen tot een afwijking van het beleid (ex art. 4:84 Awb). Verder merk ik op dat de door u gestelde omstandigheden in de door mij te plegen belangenafweging niet kunnen prevaleren ten opzichte van de in het geding zijnde belangen van goede handhaving van de openbare orde.

### **Lastgeving bestuursdwang**

Deze sluiting houdt in dat het gedurende deze termijn verboden is om de woning en in of op bij de woning behorende erven te betreden.

Om dit zeker te stellen dient de pandeigenaar de sloten op de toegangsdeuren tot de woning, in het bijzijn van een ambtenaar van de gemeente Maasgouw, te laten vervangen door een erkende slotenmaker en dienen de sleutels aansluitend te worden overgedragen aan deze ambtenaar. Indien de pandeigenaar hier geen zorg voor draagt zal het vervangen van de sloten van gemeentewege plaatsvinden. Na verstrijken van de sluitingstermijn zullen de sleutels aan de pandeigenaar teruggegeven worden. De sluiting zal op xxx geëffectueerd worden. U heeft tot die tijd de gelegenheid om eventuele persoonlijke bezittingen uit de woning te verwijderen.

De bij dit besluit behorende openbare bekendmaking dient op de toegangsdeur(en) van de woning te worden aangebracht, opdat deze sluiting kenbaar is.

### **Bezwaar/voorlopige voorziening**

Indien u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending/uitreiking van dit besluit, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester (artikelen 7:1 en 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht).

Ook kunt u een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Dit verzoek dient u te richten aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond (artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht).

### **Afschrift**

Een besluit van gelijke strekking heb ik verzonden aan de mij bekende eigenaar van de woning, xxx

Een afschrift van dit besluit heb ik daarnaast verzonden naar uw gemachtigde, xxx.

Ik vertrouw erop dat u hiermede voldoende bent geïnformeerd.

De burgemeester van Maasgouw,

S.H.M. Strous