

# **Standplaatsenbeleid Roosendaal**

# Standplaatsenbeleid Roosendaal

## Inhoudsopgave

1.	Inleiding .....	3
2.	Beleid tot heden .....	5
3.	Juridisch kader .....	7
4.	Nieuw beleid .....	10
4.1	Algemene uitgangspunten .....	10
4.2	Permanente standplaatsen .....	12
4.3	Incidentele standplaatsen .....	14
4.4	Standplaatsen op particuliere grond .....	16
5.	Overgangsrecht .....	16

## 1. Inleiding

Voor het innemen van een standplaats in de open lucht geldt, sinds jaar en dag, een vergunningstelsel. De insteek van dit stelsel is de openbare orde en veiligheid. In het kader van het project administratieve lastenverlichting is de deregulering van onder andere de standplaatsvergunning onderzocht. Gebleken is dat het niet wenselijk is om deze vergunningsplicht af te schaffen. De standplaatsvergunning vervult een belangrijke rol in het beschermen van de openbare orde en veiligheid. Gedacht kan worden aan het voorkomen en / of beperken van geluidsoverlast, stankoverlast, verkeershinder en overlast door zwerfafval. Daarnaast voorkomt de vergunningsplicht wildgroei van het aantal standplaatsen in de openbare ruimte.

Op dit moment is het vergunningstelsel geregeld in de Algemene plaatselijke verordening (Apv) en in de Beleidsregel met betrekking tot het verlenen van vergunningen voor het innemen van standplaatsen als bedoeld in artikel 5:18 van de Apv. Naast het scheppen van de vergunningsplicht, geeft de Apv de weigeringsgronden voor de standplaatsvergunning.

De beleidsregel maakt onderscheid in drie soorten standplaatsen. Te weten: permanente, incidentele en ideële standplaatsen. De beleidsregel is niet meer up to date. Daarnaast is de beleidsregel op een aantal punten niet helder, derhalve dient het huidige beleid te worden aangepast. Het gaat mede om de volgende onderwerpen:

1. verzoeken voor nieuwe standplaatslocaties en mogelijk vervallen van enkele standplaatslocaties;
  2. regeling van incidentele standplaatsen;
  3. standplaatsen op particuliere grond;
  4. branchering;
  5. uitgiftestelsel;
  6. minimum huurprijs;
  7. helderheid over de verhouding tussen standplaatsen en evenementen.
- Ad 1. Op de locaties Kalsdonk, Tolberg en Kadeplein (zullen mogelijk) ontwikkelingen (gaan) spelen. Mogelijk komen deze standplaatslocaties te vervallen. Dit is vooralsnog niet geheel duidelijk. Daarnaast liggen er enkele verzoeken voor nieuwe standplaatslocaties, aan de Meubelboulevard Oostplein en op het parkeerterrein van Super de Boer aan de Van Beethovenlaan (particulier terrein). Het beleid dient in overeenstemming te worden gebracht met de huidige situatie.
- Ad 2. De beleidsregel heeft geen oog voor de grote verschillen in de categorie incidentele standplaatsen. Hierdoor is het niet mogelijk de verschillende soorten incidentele standplaatsen effectief te behandelen.
- Ad 3. Op dit moment is er geen specifieke regeling voor standplaatsen op particuliere grond. Hierdoor is onduidelijk hoe er met deze standplaatsen dient te worden omgegaan. Het is dan ook van belang dat het nieuwe beleid hier uitsluitel over geeft.
- Ad 4. Er komen meer aanvragen voor permanente standplaatsen binnen, dan er beschikbare locaties zijn. Daarnaast ligt bij de vergunningaanvragen de nadruk op bepaalde categorieën standplaatsen (met name snacks en vis). De diversiteit van de permanente standplaatsen, draagt bij aan de attractiviteit van de desbetreffende winkelcentra en is derhalve van groot belang voor de ondernemer en consument ter plaatse. Om deze diversiteit te waarborgen is het nodig om aan de standplaatslocaties branches te verbinden.
- Ad 5. Onder het huidige beleid worden de permanente standplaatsen vergund aan de hand van het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt". Voor een aantal permanente standplaatsen is veel belangstelling. Deze gewilde permanente standplaatsen worden bij openbare inschrijving uitgegeven. Dit is in overeenstemming met de Detailhandelsnota, waarin is aangegeven dat deze standplaatsen conform het profijtbeginsel dienen te worden uitgegeven.
- Ad 6. De permanente standplaatsen waar veel belangstelling voor is, worden op dit moment vergund voor een prijs die onder de marktwaarde ligt. In de Detailhandelsnota is bepaald dat er voor deze standplaatsen met een minimumhuurprijs dient te worden gewerkt.
- Ad 7. Op grond van artikel 5:17 Apv vallen vaste standplaatsen op een (jaar)markt of een evenement niet onder het vergunningstelsel.

Aan de hand van de bovenvermelde uitgangspunten is het huidige standplaatsenbeleid tegen het licht gehouden. Dit is mede aan de hand van de ontwikkelingen in den lande gebeurd.

## **2. Beleid tot heden**

### **Soorten standplaatsen**

Artikel 1 van de Beleidsregel met betrekking tot het verlenen van vergunningen voor het innemen van standplaatsen als bedoeld in artikel 5:18 van de Apv (verder: beleidsregel), onderscheidt drie soorten standplaatsen die onder artikel 5:17 e.v. Apv vallen. Het gaat om de volgende standplaatsen:

- **Permanente standplaats:** een standplaats die gedurende één of meerdere dagen per week gedurende een kalenderjaar wordt ingenomen.  
Hierbij kan worden gedacht aan een permanente vis-, snack- of bloemenkraam op bijvoorbeeld een wijkwinkelcentrum.
- **Incidentele standplaats:** een vergunning voor het eenmalig innemen van een standplaats gedurende ten hoogste een maand.  
Hieronder valt een diversiteit aan standplaatsen. Gedacht kan worden aan de tijdelijke eindejaarsstandplaatsen voor de verkoop van oliebollen of kerstbomen. Daarnaast kan worden gedacht aan de tijdelijke standplaatsen voor de verkoop van bloemen en kaarsen in het kader van Allerzielen en Allerheiligen. Deze standplaatsen hebben een nadrukkelijk commercieel karakter.
- **Ideële standplaats:** een standplaats voor het te koop aanbieden, verkopen of verstrekken aan het publiek, van gedrukte of geschreven stukken waarin gedachten of gevoelens worden geopenbaard.  
Hierbij kan worden gedacht aan tijdelijke standplaatsen in het kader van verkiezingscampagnes of tijdelijke standplaatsen voor goede doelen. Deze standplaatsen hebben een niet-commercieel karakter.

De Beleidsregel met betrekking tot het verlenen van vergunningen voor het innemen van standplaatsen als bedoeld in artikel 5:18 van de Apv, is niet van toepassing op weekmarkten, kermissen en evenementen.

### **Permanente standplaatsen**

Permanente standplaatsen worden verleend voor de duur van maximaal vijf jaar. Er is een proeftermijn van drie maanden mogelijk, waarmee de ondernemer de ruimte wordt geboden, te onderzoeken of de locatie schikt. Enkele permanente standplaatsen zijn voor onbepaalde tijd verleend. Eenieder kan een vergunningaanvraag indienen. De standplaatsvergunning wordt volgens het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt" verleend. In de standplaatsvergunning zijn voorschriften opgenomen omtrent overdraagbaarheid, afmetingen, schoonhouden, openingstijden, voedselbereiding, brandveiligheid, etc. Voor de standplaatsvergunning worden leges in rekening gebracht en er wordt precarierecht geheven.

In de beleidsregel is het volgende bepaald. Per wijkwinkelcentrum / winkelgebied kunnen maximaal twee permanente standplaatsen per dagdeel worden afgegeven. De standplaatsen dienen in de onmiddellijke omgeving van het betreffende wijkwinkelcentrum / winkelgebied te worden ingenomen. De wijkwinkelcentra / winkelgebieden waar permanente standplaatsen kunnen worden afgegeven zijn:

1. winkelcentrum Tolberg;
2. winkelgalerij Kroevenlaan / President Kennedylaan;
3. winkelcentrum Lindenburg;
4. winkelcentrum Dijkcentrum;
5. winkelgebied St. Josephstraat / Norbartlaan;
6. winkelgebied Dr.Schaepmanlaan;
7. grasveld tussen Philipslaan en Voltastraat;
8. winkelcentrum Rembrandtgalerij;
9. winkelgebied Kerkplein te Nispen;
10. winkelgebied Omgang te Wouw;
11. Herelsestraat te Heerle (Kerkplein);
12. parkeervak bij Plantagebaan 223 te Wouwse Plantage;
13. Moerstraatseweg te Moerstraten (voor de school);
14. Rosada.

Voor de binnenstad worden geen permanente standplaatsvergunningen afgegeven.

## **Incidentele standplaatsen**

### Incidentele standplaatsen

Incidentele standplaatsen worden voor de duur van maximaal een maand verleend. In de beleidsregel is bepaald, dat incidentele standplaatsen slechts in geval van bijzondere omstandigheden worden verleend. Daarnaast kunnen deze in de binnenstad uitsluitend worden verleend op het plein tussen Vroom & Dreesmann en Hema, het gebied "De Bron" en het gebied 't Spinnenweb. Voor het verlenen van de standplaatsvergunning worden leges in rekening gebracht. Daarnaast wordt voor het gebruik van de grond precariorecht geheven.

In de praktijk worden weinig incidentele standplaatsen verleend, terwijl de vraag ernaar groot is. Dit komt hoofdzakelijk omdat het huidige beleid voor hetgeen dat wordt aangevraagd geen mogelijkheden c.q. regeling geeft. Een voorbeeld hiervan is het innemen van een samplingstandplaats, waar veel vraag naar is, terwijl het huidige beleid hier geen ruimte voor biedt. De regeling en de vraag komen derhalve niet overeen.

Hiernaast voldoen de locaties, die voor het innemen van tijdelijke standplaatsen in de beleidsregel zijn aangewezen, niet. Gelet op het feit dat de grote stroom winkelend publiek "De Bron" niet passeert, is deze locatie niet geschikt. Dit geldt ook voor het voormalig 't Spinnenweb in de Dr. Brabersstraat. Er zou kunnen worden gedacht aan het aanwijzen van de locatie bij het monument St. Jan de Doper op de kop van de Nieuwe Markt als locatie voor het innemen van een samplingstandplaats. Deze locatie is geschikt voor dergelijke standplaatsen, vanwege de grote bezoekersstroom die deze locatie passeert. Hierbij blijft er, gelet op het open karakter van het plein, toch voldoende ruimte aanwezig. Tenslotte past sampling in het karakter van de binnenstad.

### Evenementenstandplaatsen

In de beleidsregel is bepaald dat er gedurende de carnavalsviering op de Markt maximaal acht standplaatsen mogen worden ingenomen. Deze bepaling in de beleidsregel komt niet overeen met het bepaalde in de Apv. Artikel 5:17 lid 2 Apv zondert een vaste plaats op een evenement uit van het standplaatsvergunningstelsel. De beleidsregel dient op dit punt te worden aangepast.

## **Ideële standplaatsen**

Ideële standplaatsen zijn incidentele standplaatsen die in het kader van een niet-commerciële activiteit worden ingenomen. Deze standplaatsen worden voor de duur van maximaal een maand verleend. In de beleidsregel is bepaald dat ideële standplaatsen uitsluitend kunnen worden ingenomen op het plein tussen Vroom & Dreesmann en Hema, het gebied "De Bron" en het gebied 't Spinnenweb. Ook deze locaties dienen tegen het licht te worden gehouden.

## **Gronden voor aanpassing beleid**

Het huidige standplaatsenbeleid dateert van 27 juli 1999, dit beleid is op een aantal punten verouderd en aan aanpassing toe. Het beleid dient in lijn te worden gebracht met de uitgangspunten van de Detailhandelsnota. De Detailhandelsnota gaat voor de permanente standplaatsen uit van een stelsel van openbare inschrijving met toekenning aan de hoogste bieder, een maximumstelsel en branchering. Verder geeft de Detailhandelsnota aan, dat de standplaatslocaties tegen het licht dienen te worden gehouden en de afmetingen, waar nodig, moeten worden bijgesteld (aan dit laatste zal in de betreffende standplaatsvergunningen aandacht worden besteed). De incidentele standplaatsen bestaan uit een verzameling erg van elkaar verschillende standplaatsen, die voor korte duur kunnen worden ingenomen. Deze diversiteit vraagt om een specifieke benadering per soort incidentele standplaats, zodat het nieuwe beleid hierin dient te voorzien. Tenslotte is het huidige standplaatsenbeleid niet meer in overeenstemming met de Apv, omdat de definitie van het begrip "standplaats" is gewijzigd.

### 3. Juridisch kader

Het juridisch kader wordt door de volgende wetten en regelingen bepaald:

- EG-Verdrag;
- Grondwet (Gw);
- Gemeentewet (Gemw);
- Winkeltijdenwet (Wtw);
- Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- Warenwet (Waw);
- Wet Milieubeheer (Wm);
- Woningwet (Wonw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Burgerlijk Wetboek (BW);
- Apv;
- Beleidsregel met betrekking tot het verlenen van vergunningen voor het innemen van standplaatsen als bedoeld in artikel 5.2.3 van de Algemene plaatselijke verordening;
- Detailhandelsnota.

Op de standplaatsen is een breed juridisch kader van toepassing. Met name specifiek voor standplaatsen is dat hierop zowel het privaatrecht als het publiekrecht van toepassing is. Als eigenaresse van de gemeentegrond (5:1 BW), kan de gemeente haar bevoegdheden mede vanuit het privaatrechtelijk kader uitoefenen. De gemeente is echter een bestuursorgaan als bedoeld in artikel 1:1 lid 1 Awb. Gelet hierop moet met het leerstuk van de tweewegenleer rekening worden gehouden. Dit leerstuk houdt, kort gezegd in, dat indien het resultaat door het bewandelen van de publiekrechtelijke weg, identiek is aan het resultaat door het bewandelen van de privaatrechtelijke weg, er sprake is van een onaanvaardbare doorkruising van de publiekrechtelijke regeling<sup>1</sup>. De publiekrechtelijke weg zal dan moeten worden bewandeld.

Hieronder zal kort op de belangrijkste bepalingen van het juridisch kader worden ingegaan.

#### *EG-verdrag*

In de artikelen 43 jo. 48 van het EG-Verdrag is de primaire vestigingsvrijheid geborgd. De vestigingsvrijheid is het overkoepelende uitgangspunt van het standplaatsenbeleid. Dit artikel verbiedt beperking van het recht oprichting en beheer van ondernemingen. Beperking van dit recht is evenwel, ex artikel 46 EG-Verdrag beperkt mogelijk in het kader van de openbare orde en veiligheid alsmede de volksgezondheid.

#### *Grondwet*

Artikel 19 lid 3 Gw bepaalt dat een ieder vrije keuze van arbeid heeft, behoudens beperkingen bij of krachtens de wet gesteld. De gemeente heeft op grond van artikel 108 van de Gemeentewet, de bevoegdheid tot regeling en bestuur inzake de huishouding van de gemeente (autonomie). Hieronder valt ook de uitgifte van standplaatsen.

#### *Gemeentewet*

Op grond van artikel 149 Gemw kan de gemeenteraad de verordeningen vaststellen, welke deze in het belang van de gemeente nodig oordeelt. Hiertoe is onder andere de Apv opgesteld, die een vergunningsplicht voor standplaatsen inhoudt (art. 5:18 e.v. Apv).

#### *Winkeltijdenwet*

Op grond van artikel 1 lid 2 jo. lid 1 Wtw is het verboden op de ondervermelde dagen en tijden in de uitoefening van een bedrijf, anders dan in een winkel, goederen te koop aan te bieden of te verkopen aan en in rechtstreekse aanraking met particulieren:

---

<sup>1</sup> HR 26 januari 1990, AB 1990, 408 m.nt. G.P. Kleijn (Windmill)

- op zondagen;
- op Nieuwjaarsdag, Goede Vrijdag (na 19.00 uur), tweede Paasdag, Dodenherdenking (na 19.00 uur) Hemelvaartsdag, tweede Pinksterdag, op Kerstavond (na 19.00 uur) en op eerste en tweede Kerstdag;
- op werkdagen voor 06.00 uur en na 22.00 uur.

#### *Wet ruimtelijke ordening*

Het innemen van een standplaats moet overeenstemmen met de bestemming van de betreffende locatie.

#### *Warenwet*

De Warenwet stelt regels omtrent de goede hoedanigheid en aanduiding van waren en omtrent hygiëne en degelijkheid van producten. De Keuringsdienst van Waren ziet op de Warenwet toe.

#### *Wet Milieubeheer*

In het kader van de Wet Milieubeheer zijn enkele algemene maatregelen van bestuur vastgesteld, waaronder het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer. Per type inrichting zijn voorschriften gesteld waaraan de inrichting moet voldoen. Te denken valt aan eisen met betrekking tot frituurinstallaties, gasflessen, opslag, etc.

#### *Woningwet*

De Woningwet (hoofdstuk II) stelt inrichtingseisen aan standplaatsen. Ook het Bouwbesluit 2003 stelt diverse eisen aan standplaatsen.

#### *Burgerlijk Wetboek*

Zie boven.

#### *Apv*

In artikel 5:17 lid 1 Apv is de begripsbepaling van een standplaats opgenomen. Onder standplaats wordt verstaan: het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de open lucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen, dan wel diensten aan te bieden, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals een kraam, een wagen of een tafel. In lid 2 worden vaste plaatsen op een (jaar)markt of evenement uitgezonderd. Deze beleidsnota is derhalve niet van toepassing op standplaatsen die in het kader van een (jaar)markt of evenement worden ingenomen.

De vergunningsplicht voor standplaatsen is opgenomen in artikel 5:18 lid 1 Apv. De weigeringsgronden voor de standplaatsvergunning zijn opgenomen in lid 2 en 3 van dit artikel. Een vergunning kan worden geweigerd:

- indien de standplaats hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- wanneer als gevolg van bijzondere omstandigheden in de gemeente of in een deel der gemeente redelijkerwijs te verwachten is, dat door het verlenen van de vergunning een redelijk verzorgingsniveau voor de consument ter plaatse in gevaar komt.

Daarnaast zijn de algemene weigeringsgronden voor vergunningen, als opgenomen in artikel 1:8 Apv van belang. De standplaatsvergunning kan eveneens worden geweigerd in het belang van:

- de openbare orde;
- de openbare veiligheid;
- de volksgezondheid;
- de bescherming van het milieu.

Intrekking of wijziging van de standplaatsvergunning is mogelijk op grond van artikel 1:6 Apv. De vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd:

- indien ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- indien op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten opgetreden na het verlenen van de ontheffing of vergunning, intrekking of wijziging noodzakelijk is vanwege het belang of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning is vereist;



- indien de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
- indien van de vergunning of ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarin gestelde termijn, dan wel bij het ontbreken van een gestelde termijn, binnen een redelijke termijn;
- indien de houder dit verzoekt.

*Beleidsregel met betrekking tot het verlenen van vergunningen voor het innemen van standplaatsen als bedoeld in artikel 5.2.3 van de Algemene plaatselijke verordening*

De beleidsregels geeft een definitie van de verschillende soorten standplaatsen. Daarnaast geeft de beleidsregel aan op welke locaties standplaatsen kunnen worden ingenomen.

*Detailhandelsnota*

De Detailhandelsnota besteed aandacht aan verschillende vormen van detailhandel, waaronder ook standplaatsen. Het algemene uitgangspunt van het nieuwe standplaatsenbeleid dient de vestigingsvrijheid te zijn.

De nota geeft enkele uitgangspunten voor het nieuwe standplaatsenbeleid:

- Gebieden waar standplaatsen worden toegestaan, dienen bij voorkeur, een directe relatie te hebben met de reguliere detailhandel, om van elkaar te kunnen profiteren;
- Per gebied zou een maximum aantal standplaatsen moeten worden vastgesteld, waarbij standplaatsen goed kunnen functioneren;
- Tevens zou op branchering gestuurd moeten worden om de detailhandelsstructuur niet aan te tasten.

Bij de vaststelling van een nieuw standplaatsenbeleid moeten de volgende algemene uitgangspunten worden aangehouden. Afgifte van een standplaatsvergunning mag niet leiden tot:

- overlast en verstoring van de openbare ruimte;
- aantasting van het uiterlijk en aanzien van de omgeving;
- een nadelige invloed op de verkeersveiligheid.

Verder verdient het huidige beleid aanpassing op de volgende twee punten:

- Het aantal standplaatsen per gebied. Er bestaat interesse voor een aantal nieuwe standplaatslocaties.
- De wijze van vergunning en inschrijving op standplaatsen. Een standplaatsenbeleid dat het contract gunt aan de hoogste inschrijver (profijtbeginnsel) verdient de voorkeur. Daarbij dienen wel minimumtarieven gehanteerd te worden.

Bij het ontwikkelen van het nieuwe beleid is met de bovenstaande uitgangs- en aandachtspunten rekening gehouden.

## 4. Nieuw beleid

### 4.1 Algemene uitgangspunten

#### Reikwijdte van het beleid

Incidentele verkoopstandplaatsen die in het kader van een evenement op het evenemententerrein worden ingenomen, zoals de foodkramen gedurende de carnaval en de kermis en de oliebolenkraam bij de ijsbaan, vallen niet onder deze beleidsnota (voor zover deze onderdeel uitmaken van het evenement en op het evenemententerrein worden ingenomen). De standplaatsen die deel uitmaken van de weekmarkten vallen eveneens buiten het bereik van deze beleidsnota.

Artikel 5:17 lid 2 sub a en b Apv zondert vaste plaatsen op (jaar)markten en evenementen van het standplaatsvergunningstelsel uit. Gelet hierop kunnen er, als uitgangspunt, gedurende evenementen en weekmarkten geen standplaatsen worden ingenomen. Aanvragen voor een standplaats gedurende een evenement of een weekmarkt zullen derhalve niet in behandeling genomen c.q. worden afgewezen. Belangstellenden die gedurende een evenement een standplaats willen innemen, dienen zich hiertoe te wenden tot de betreffende evenementenorganisator. De evenementenorganisator dient losse standplaatsen mee te nemen in zijn evenementvergunningaanvraag. Belangstellenden voor een standplaats op een weekmarkt, dienen zicht tot de marktmeester te wenden.

#### Locatiebeleid

Voor de permanente standplaatsen wordt een locatiebeleid gehanteerd. Dat wil zeggen dat er slechts op de aangewezen locaties permanente standplaatsen mogen worden ingenomen. Het locatiebeleid is gewenst vanuit het oogpunt van de openbare orde en veiligheid. Op de volgende 18 locaties kunnen permanente standplaatsen worden ingenomen. Per locatie kunnen tegelijkertijd maximaal twee standplaatsen worden ingenomen, vermits hiervoor ter plaatse voldoende ruimte aanwezig is:

1. winkelcentrum Tolberg<sup>2</sup>;
2. winkelgalerij Kroevenlaan / President Kennedylaan;
3. winkelcentrum Lindenburg;
4. winkelcentrum Dijkcentrum;
5. winkelgebied St. Josephstraat / Norbartlaan;
6. winkelgebied Dr. Schaepmanlaan;
7. Kalsdonk (nader te preciseren)<sup>3</sup>;
8. winkelcentrum Rembrandtgalerij;
9. winkelgebied Kerkplein te Nispen;
10. winkelgebied Omgang te Wouw;
11. Herelsestraat te Heerle (Kerkplein)<sup>4</sup>;
12. parkeervak bij Plantagebaan 223 te Wouwse Plantage;
13. Moerstraatseweg te Moerstraten (voor de school);
14. Rosada;
15. Kadeplein<sup>5</sup>;
16. Parkeerterrein van Super de Boer, Van Beethovenlaan (particulier terrein);
17. Nieuwe Markt, ter hoogte het monument St. Jan de Doper (alleen ijs);
18. Meubelboulevard Oostplein.

De locaties Super de Boer (Van Beethovenlaan) en Meubelboulevard Oostplein zijn nieuw. Deze locaties zijn opgenomen omdat er vraag is naar permanente standplaatsen op deze locaties. Politie en brandweer hebben deze locaties in overeenstemming met de openbare orde en veiligheid bevonden. Daarnaast voldoen deze locaties aan de algemene en bijzondere weigeringsgronden van de Apv.

<sup>2</sup> De locatie Tolberg komt mogelijk naar aanleiding van bouwkundige ontwikkelingen te vervallen, dit is vooralsnog niet geheel duidelijk.

<sup>3</sup> Op de locatie Kalsdonk waren voorheen twee standplaatsen (Philipslaan en Voltastraat). Deze locaties zijn in verband met bouwkundige ontwikkelingen komen te vervallen. Er komt een permanente standplaatslocatie terug op de locatie Kalsdonk, maar vooralsnog is nog niet geheel duidelijk waar deze exact zal worden gesitueerd. Een en ander zal in een later tijdstip bekend worden gemaakt.

<sup>4</sup> Op dit moment wordt onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor het instellen van een weekmarkt in Heerle. Als dit uiteindelijk levensvatbaar is, komen de permanente standplaatsen te vervallen.

<sup>5</sup> In verband met de ontwikkelingen in het Spoorhavengebied komt deze standplaats mogelijk te vervallen, dit is vooralsnog niet geheel duidelijk.

De standplaatsen op de locaties Tolberg komen mogelijk naar aanleiding van bouwkundige ontwikkelingen te vervallen. Dit is voorsnog niet geheel duidelijk. In verband met ontwikkelingen in het Spoorhavengebied komt de standplaats aan het Kadeplein mogelijk te vervallen.

De overige, bestaande standplaatslocaties zijn eveneens tegen het licht gehouden. Politie en brandweer hebben ook hier geoordeeld dat deze niet in strijd zijn met de openbare orde en veiligheid (op bepaalde locaties moet, gelet op doorgangen en brandveiligheid, wel wat worden geschoven). Daarnaast voldoen deze locaties aan de algemene en bijzondere weigeringsgronden van de Apv. Dit is reden om de bestaande standplaatslocaties te handhaven.

De keuze voor een maximumstelsel is gebaseerd op de bescherming van de openbare orde en openbare veiligheid. Daarnaast zijn de bovenvermelde permanente standplaatslocaties in overeenstemming met de algemene en bijzondere weigeringsgronden voor permanente standplaatsen, als opgenomen in de Apv. De standplaatslocaties passen tevens in de betreffende omgeving.

Voor enkele categorieën incidentele standplaatsen, zoals de samplingstandplaatsen, ideële standplaatsen en bijzondere (diensten)standplaatsen zijn specifieke locaties aangewezen (zie onder de betreffende categorie). Wat de overige incidentele standplaatsen betreft, is het afhankelijk van de aard van de betreffende standplaats, op welke locatie(s) deze kan worden ingenomen. Voor deze standplaatsen kan niet vooraf limitatief worden aangegeven op welke locaties deze mogelijk zijn.

#### Nutsvoorzieningen

De gemeente draagt geen zorg voor de aanleg van nutsvoorzieningen, zoals stroom en water. Indien de standplaatshouder nutsvoorzieningen wenst, kan hij dit op eigen rekening en risico laten aanleggen door een hiertoe gespecialiseerd bedrijf, uiteraard in overleg met de gemeente. Voorts kan de standplaatshouder, indien hij de standplaats niet meer kan c.q. niet meer wenst te gebruiken, de kosten voor aanleg hiervan niet op de gemeente verhalen. Eventuele overdracht aan een nieuwe standplaatshouder dient onderling te worden geregeld.

#### Welstand

Op grond van artikel 5:18 lid 3 sub a Apv, kan de gemeente een standplaatsvergunning weigeren, indien de standplaats op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet aan de redelijke eisen van welstand voldoet. De kraam c.q. standplaats moet in ieder geval aan de onderstaande vereisten voldoen. Dit kan repressief worden getoetst.

- goede staat van onderhoud;
- gebruik van neutrale kleuren;
- gebruik van normale, gebruikelijke materialen (geen golfplaten, etc.);
- passen in / aansluiten bij de omgeving.

#### Kosten

Voor het innemen van een permanente standplaats wordt een huurprijs in rekening gebracht en er wordt een huurovereenkomst gesloten. Voor het innemen van een incidentele standplaats, met uitzondering van de ideële standplaatsen, wordt precariorecht geheven. Voor het in behandeling nemen van een standplaatsvergunning worden leges in rekening gebracht.

#### Inname van de standplaats

Het komt regelmatig voor dat standplaatshouders de aan hen vergunde permanente standplaats niet innemen. Bijvoorbeeld omdat zij de standplaats hebben gehuurd uit concurrentieoverwegingen of omdat zij niet meer in de standplaats zijn geïnteresseerd. Voor dit laatste is de mogelijkheid van een proefperiode gecreëerd (zie boven). Het huren van een standplaats om concurrentie uit te schakelen is niet toegestaan. Standplaatsen zijn hier niet voor bestemd. Het is de bedoeling dat standplaatshouders hun standplaats innemen. Mochten zij dit om de een of andere reden niet kunnen of willen, dan moet aan andere gegadigden een kans worden gegeven. Derhalve is besloten om de standplaatsvergunning in te trekken, indien gedurende een periode van drie maanden de standplaats niet of slechts incidenteel wordt ingenomen. Dit is mogelijk op grond van artikel 1:6 sub d Apv. Deze voorwaarde wordt in de vorm van een voorschrift aan de standplaatsvergunning verbonden.

### Voorwaarden voor gebruik van de standplaats

De standplaatshouder dient te voldoen aan de voorwaarden die aan de standplaatsvergunning zijn verbonden. Het gaat met name om voorschriften over het innemen van de standplaats, opruimen van afval, brandveiligheidsvoorschriften, voorschriften omtrent voedselbereiding, etc.

Aan de vergunninghouder wordt de verplichting opgelegd om zijn standplaats geheel of gedeeltelijk te verwijderen, wanneer dit door het college noodzakelijk wordt geacht. Te denken valt aan situaties van beheer of onderhoud van de openbare weg, ondergrondse infrastructuur, weekmarkten, evenementen, etc. De vergunninghouder verwijdert eveneens geheel of gedeeltelijk zijn standplaats wanneer de handhaving van de openbare orde en veiligheid, of enig ander openbaar belang dit naar het oordeel van het college vordert. Aanvullend aan het bovenstaande is het college bevoegd per situatie te bepalen of het noodzakelijk is, dat de standplaatshouder zijn standplaats geheel of gedeeltelijk verwijdert. De vergunninghouder wordt hieromtrent binnen een redelijke termijn geïnformeerd. Indien mogelijk, biedt het college de standplaatshouder een alternatieve locatie aan. Het college is niet aansprakelijk voor eventuele inkomstenderving of schade, ontstaan door het niet kunnen innemen van de standplaats.

### Maximumafmetingen

Per standplaatslocatie gelden maximumafmetingen. Deze worden aan de standplaatsvergunning verbonden. Hierbij is gelet op de resterende vrije ruimte op het trottoir, afstand tot gevels, afstand tot de rijbaan, (brand)veiligheid, etc.

## **4.2 Permanente standplaatsen**

### Maximumstelsel

De gemeente Roosendaal hanteert een maximumstelsel voor de permanente standplaatsen. Door middel van het maximumstelsel wordt beoogd de openbare orde en openbare veiligheid te beschermen. De locaties zijn getoetst door onder andere brandweer en politie. Het maximumstelsel beoogt *nadrukkelijk* niet concurrentieverhoudingen te regelen. Het maximum aantal locaties voor permanente standplaatsen bedraagt 18. Voor de standplaatslocaties, zie boven.

### Vergunningsduur

Permanente standplaatsen worden voor de duur van maximaal vijf jaar vergund. Een kortere vergunningstermijn is mogelijk. Nieuwe standplaatshouders wordt een proeftijd van drie maanden geboden. Mocht de standplaatslocatie niet voldoen aan de verwachtingen, dan kan de vergunning worden ingetrokken. Deze mogelijkheid is bedoeld om te voorkomen dat standplaatshouders de volle vijf jaar aan de vergunning en het huurcontract zijn gebonden.

### Uitgiftestelsels

#### *Gewilde permanente standplaatsen: openbare inschrijving met minimumhuurprijs*

Zoals eerder is aangegeven, werden alle permanente standplaatsen tot op heden volgens het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt" uitgegeven. Hierdoor worden permanente standplaats vaak jaren achtereen door dezelfde begunstigde ingenomen. Op zich vormt dit geen probleem. Echter, voor een aantal permanente standplaatsen bestaat erg veel belangstelling. Om andere belangstellenden ook een kans te geven, worden deze gewilde permanente standplaatsen uitgegeven bij openbare inschrijving. Het gaat om de navolgende locaties:

- winkelcentrum Tolberg;
- winkelcentrum Lindenburg;
- winkelgalerij Kroevenlaan / President Kennedylaan;
- winkelcentrum Dijkcentrum;
- Nieuwe Markt.

De openbare inschrijving wordt in een dag- of nieuwsblad, alsmede op de gemeentelijke website aangekondigd. Iedere belangstellende kan zich voor een permanente standplaats inschrijven. Inschrijving dient te gebeuren op het daartoe bestemde inschrijfformulier. Hierop dient de belangstellende zijn bod aan te geven. De biedingen worden op een vastgestelde datum in het openbaar voorgelezen. De standplaats wordt toegewezen aan de hoogsteieder. In geval van gelijke biedingen wordt er geloot. Tussentijds vrijgekomen standplaatsen worden volgens hetzelfde principe

uitgegeven. Om geïnteresseerden zoveel mogelijk de kans te geven om voor een permanente standplaats in aanmerking te komen, wordt er niet aan de hand van het anciënniteitsbeginsel gewerkt. Nadat de overgangstermijn is vervallen, zullen alle populaire permanente standplaatsen in een keer volgens dit nieuwe uitgiftestelsel worden uitgegeven.

Om te voorkomen dat er onder de marktwaarde wordt geboden, wordt er per standplaatslocatie, naar gelang de aantrekkelijkheid van de locatie, een minimumhuurprijs per vierkante meter vastgesteld. De minimumhuurprijs is afhankelijk van de animo voor de betreffende standplaatslocatie en zal zoveel mogelijk aansluiten bij de huidige prijzen. De minimumhuurprijzen zullen na de vaststelling van het nieuwe standplaatsenbeleid bekend worden gemaakt. Er kan door geïnteresseerden niet onder de minimumhuurprijs worden geboden. De minimumhuurprijs kan jaarlijks worden geïndexeerd. Met de standplaatshouder wordt een huurovereenkomst gesloten.

De uitgifte bij openbare inschrijving en de minimumhuurprijzen sluiten aan bij de uitgangspunten van de Detailhandelsnota, waarin is aangegeven dat deze standplaatsen conform het profijtbeginsel dienen te worden uitgegeven.

#### *Overige (minder gewilde) permanente standplaatsen: minimumhuurprijs*

De openbare inschrijving geldt nadrukkelijk niet voor de overige, minder gewilde, permanente standplaatsen. Deze standplaatsen worden (deels) uitgegeven conform het oude uitgiftestelsel, aan de hand van het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt". Voor deze standplaatsen wordt per vierkante meter de minimumhuurprijs in rekening gebracht. Daarnaast wordt met de standplaatshouder een huurovereenkomst afgesloten. Hiermee worden de administratieve lasten voor de belangstellenden zo laag mogelijk gehouden.

#### Standplaats Nieuwe Markt

Momenteel wordt er op de Nieuwe Markt een permanente standplaats voor de verkoop van ijs ingenomen. Voor deze standplaats werd een uitsterf beleid gehanteerd, dat wil zeggen dat bij overlijden van de standplaatshouder of bij einde van de onderneming de standplaats zou komen te vervallen. Echter, de ijsverkoop vormt een aanvulling op het winkelaanbod van de binnenstad en het is derhalve wenselijk dat deze standplaats wordt gehandhaafd. Het uitsterf beleid sluit echter niet aan bij het nieuwe standplaatsenbeleid omdat andere belangstellenden geen kans wordt geboden. Gelet hierop, zal de standplaats op de Nieuwe Markt, uitsluitend voor ijsverkoop, worden gehandhaafd. De standplaats zal na ommekomst van de overgangstermijn bij openbare inschrijving worden opgesteld.

#### Branchering

Als de vergunningaanvragen voor permanente standplaatsen worden bekeken valt op dat het aantal aanvragen, reeds jarenlang, het aantal beschikbare standplaatslocaties overtreft. Daarnaast komen er vrij veel aanvragen binnen voor standplaatsen voor de verkoop van vis en snacks. Hiermee bestaat een risico op afbreuk van de diversiteit van de permanente standplaatsen in de gemeente en op de verschillende permanente standplaatslocaties.

Sinds jaar en dag is er op de permanente standplaatslocaties een zeer divers aanbod van goederen. Er wordt bijvoorbeeld op maandagen vis verkocht, op dinsdagen kaas, op woensdagen bloemen en planten op zaterdag snacks, etc. Het waarborgen van deze diversiteit wordt, zowel voor de consument als voor de ondernemers ter plaatse, van grote waarde geacht. Juist de diversiteit draagt bij aan de attractiviteit van de desbetreffende winkelcentra en is derhalve in het belang van de consument en ondernemers ter plaatse.

Om deze diversiteit te waarborgen, wordt aan de permanente standplaatsen een branchering verbonden. De permanente standplaatsen zijn in zeven branches verdeeld. Aan elke permanente standplaatslocatie worden één of meer branches gekoppeld (zie bijlage). Hierbij is de huidige, reeds bestaande "spreiding" aangehouden.

De branchering houdt in, dat als bijvoorbeeld op een bepaalde locatie de kaasboer verdwijnt, er ook een kaasboer voor terug moet komen. Blijkt er echter een dwingende reden te zijn om de branche te wisselen, dan is dit in overleg met de gemeente mogelijk. Gedacht kan worden aan situaties waarin er geen belangstelling meer is voor de toegewezen branche op de standplaatslocatie. Aangetekend wordt dat *nadrukkelijk* niet wordt beoogd de concurrentieverhoudingen te regelen. Hieronder treft u een overzicht van de branches:

1. branche 1: snacks en aanverwante artikelen (frites, loempia's, broodjes, etc.);
2. branche 2: vis en aanverwante artikelen;
3. branche 3: groenten en fruit;
4. branche 4: bloemen en planten;
5. branche 5: overige food (o.a. kaas, brood, suikerwaren, etc.);
6. branche 6: non food (diensten en detailhandelsgoederen o.a. tassen, kleding, schoenen, fietsartikelen, etc.);
7. branche 7: ijs en aanverwante artikelen.

### **4.3 Incidentele standplaatsen**

Onder de noemer “incidentele standplaatsen” vallen een aantal tijdelijke standplaatsen die erg verschillend van aard zijn. Genoemd kunnen worden de eindejaarsstandplaatsen, incidentele verkoopstandplaatsen, samplingstandplaatsen, ideële standplaatsen, etc. Deze standplaatsen kennen elk hun eigen problematiek en behoeven een specifieke benadering. Gelet hierop is ervoor gekozen om het beleid op deze specificiteit toe te spitsen.

#### Eindejaarsstandplaatsen: openbare inschrijving met toewijzing aan de hoogste bidder, aan de hand van een minimumhuurprijs per vierkante meter

De eindejaarsstandplaatsen worden gedurende de maanden november en december ingenomen. Hierbij kan worden gedacht aan de verkoop van oliebollen, kerstbomen, kerstartikelen, etc. Deze standplaatsen worden over het algemeen voor een langere periode ingenomen dan de overige incidentele standplaatsen (veelal circa twee maanden). De eindejaarsstandplaatsen kennen op dit punt dus een overlap c.q. overeenkomst met de permanente standplaatsen. Gelet op het langdurigere karakter en de grote belangen die bij deze standplaatsen spelen, is gekozen voor (vrijwel) hetzelfde uitgiftesysteem als dat voor de populaire permanente standplaatsen wordt gehanteerd.

De eindejaarsstandplaatsen worden middels openbare inschrijving uitgegeven. De openbare inschrijving wordt in een dag- of nieuwsblad alsmede op de gemeentelijke website aangekondigd. Iedere belangstellende kan zich voor een eindejaarsstandplaats inschrijven. Inschrijving dient te gebeuren op het daartoe bestemde inschrijfformulier. Hierop dient de belangstellende zijn bod aan te geven. De biedingen worden op een vastgestelde datum in het openbaar voorgelezen.

Toewijzing vindt plaats aan de hoogste bidder. Om geïnteresseerden zoveel mogelijk de kans te geven om voor een standplaatslocatie in aanmerking te komen, wordt er niet aan de hand van het anciënniteitbeginsel gewerkt. In geval van gelijke biedingen wordt er geloot.

Om te voorkomen dat er onder de marktwaarde wordt geboden, zal er per standplaatslocatie een minimumhuurprijs per vierkante meter worden bekend gemaakt. De minimumhuurprijs is afhankelijk van de animo voor de betreffende standplaatslocatie en zal zoveel mogelijk aansluiten bij de huidige prijzen. De minimumhuurprijzen zullen na de vaststelling van het nieuwe standplaatsenbeleid bekend worden gemaakt. Er kan door geïnteresseerden niet onder de minimumhuurprijs worden geboden. De minimumhuurprijs kan jaarlijks worden geïndexeerd. Met de standplaatshouder wordt een huurovereenkomst gesloten. Naast de huurprijs is de standplaatshouder leges verschuldigd, voor het in behandeling nemen van de vergunningaanvraag.

De eindejaarsstandplaatsen bevinden zich buiten het centrum. De locaties worden in overleg met de gemeente bepaald. In uitzondering hierop is er één eindejaarsstandplaats mogelijk aan het Kadeplein.

#### Samplingstandplaatsen

Een samplingstandplaats is een standplaats van waaruit voor reclamedoelinden voorwerpen, reclamemonsters of ander materiaal onder het publiek wordt verspreid. Het gaat hierbij niet om het (los) uitdelen van reclamemonsters, etc. zonder dat er gebruik wordt gemaakt van een kar, kraam of andere voorwerpen. Dergelijke activiteiten vallen onder flyeren en zijn vergunningvrij. Bij een samplingstandplaats mogen geen voertuigen worden geplaatst, deze dienen op een reguliere parkeerplaats te worden geparkeerd.

Tot nu toe is sampling in de Roosendaalse binnenstad niet mogelijk geweest, terwijl het aantal vergunningaanvragen hiervoor groot is. Sampling past goed in het karakter van de binnenstad en voorziet

in een verrijking van de binnenstad voor de burger. Gelet hierop is sampling, weliswaar in beperkte mate, mogelijk gemaakt.

Een samplingstandplaats kan enkel op de vrijdagavond (koopavond), zaterdag en koopzondag worden ingenomen. Op bepaalde feestdagen, als Koninginnedag, gedurende een evenement op het evenemententerrein en gedurende de weekmarkt op het terrein van de weekmarkt, is het innemen van een samplingstandplaats niet toegestaan. Samplingstandplaatsen kunnen alleen worden ingenomen op de locatie Nieuwe Markt, ter hoogte van het monument St. Jan de Doper. De maximale vergunningsduur bedraagt één dag. Elke aanvrager mag maximaal één keer per maand een samplingstandplaats innemen.

Gelet op het tijdelijke karakter van deze standplaatsen en de grote animo, is er niet voor gekozen om met een openbare inschrijving te werken. Bij de uitgifte van incidentele standplaatsen wordt van het principe “wie het eerst komt, het eerst maalt” uitgegaan.

Samplingstandplaatsen hebben een commercieel oogmerk. Daarom wordt per gebruikte vierkante meter gemeentegrond precariorecht geheven.

#### Bijzondere (diensten)standplaatsen: in de binnenstad

Bij deze categorie kan worden gedacht aan standplaatsen met een bijzonder karakter, zoals een gehoorbus, bloedsuikertest, consumententests van goederen, kookbus, etc. Het gaat hier steeds om vernieuwende concepten. Deze standplaatsen worden aan de hand van het principe “wie het eerst komt, het eerst maalt” uitgegeven.

Bijzondere (diensten)standplaatsen kunnen alleen worden ingenomen op de locatie Nieuwe Markt en op de locatie Markt ter hoogte van het beeld de “Tullepetaon”. De maximale vergunningsduur bedraagt één week. Elke aanvrager mag maximaal één keer per maand een bijzondere (diensten)standplaats innemen.

Gelet op het commerciële oogmerk van deze standplaatsen, wordt er per gebruikte vierkante meter gemeentegrond precariorecht geheven.

#### Incidentele verkoopstandplaatsen: in de binnenstad

Om verstoring van de openbare orde en veiligheid en overbelasting van de binnenstad te voorkomen, kunnen er in de binnenstad geen incidentele verkoopstandplaatsen worden ingenomen. Voor de winkeliers in de binnenstad wordt hierop uitzondering gemaakt. De winkeliers kunnen één keer per kwartaal een verkoopstandplaats innemen in verband met een bijzondere gelegenheid van tijdelijke aard, direct voor of naast hun winkel. Gedacht kan worden aan een verkoopstandplaats in het kader van:

- carnaval;
- Pasen;
- Moederdag;
- Hemelvaartsdag;
- Vaderdag;
- Pinksteren;
- Uitverkoop;
- Kerstmis;
- Opening nieuwe winkel;
- Andere bijzondere gelegenheid van tijdelijke aard.

Voor het innemen van de verkoopstandplaats, voor zover deze op gemeentegrond wordt ingenomen, wordt precariorecht geheven.

#### Incidentele verkoopstandplaatsen: buiten de binnenstad

Bij incidentele standplaatsen voor de verkoop van detailhandelsgoederen buiten de binnenstad, kan worden gedacht aan een garageverkoop, eenmalige verkoop van detailhandelsgoederen op een wijkcentrum, koek en zopie kramen, etc.

De locaties worden in overleg met de gemeente bepaald. De standplaats kan voor maximaal vijf aaneengesloten dagen worden ingenomen, met een maximum van één standplaats per kwartaal per locatie. Specifiek voor koek en zopie kramen geldt dat deze in de directe nabijheid van een schaatsvijver of -water moeten worden ingenomen, dit ook in overleg met de gemeente. De maximale vergunningsduur bedraagt een maand, verlenging is in overleg met de gemeente mogelijk.

Voor het innemen van de verkoopstandplaats, voor zover deze op gemeentegrond wordt ingenomen, wordt precarierecht geheven.

#### Ideële standplaatsen

Ideële standplaatsen hebben een niet-commercieel karakter. Gedacht kan worden aan standplaatsen in het kader van landelijke verkiezingen of gemeenteraadsverkiezingen en standplaatsen voor goede doelen. (Indien het enkel gaat om flyeren, handtekeningen verzamelen etc. zonder dat er een standplaats wordt ingenomen, is er geen vergunning vereist.) Bij de uitgifte wordt het principe "wie het eerst komt, het eerst maalt" gehanteerd. Ideële standplaatsen worden voor de duur van maximaal een maand verleend. Ideële standplaatsen kunnen alleen op de Nieuwe Markt, ter hoogte van het monument St. Jan de Doper, worden ingenomen. De maximale vergunningsduur bedraagt een maand.

Gelet op het niet-commerciële karakter van deze standplaatsen, wordt er voor het innemen van deze standplaatsen geen precarierecht geheven.

#### **4.4 Standplaatsen op particuliere grond**

Voor zover een openbare, in de open lucht gelegen plaats in particuliere eigendom wordt gebruikt om een standplaats in te nemen, is het vergunningstelsel van artikel 5:18 Apv eveneens van toepassing. Artikel 5:19 Apv bepaalt bovendien, dat het de rechthebbende op een perceel, verboden is toe te staan dat daarop zonder vergunning van het college een standplaats wordt of is ingenomen.

Standplaatsen op particuliere grond vallen eveneens onder deze beleidsnota. Het is, in het kader van de openbare orde en veiligheid en de openbare gezondheid, van belang, dat deze standplaatsen aan dezelfde regels als standplaatsen die op gemeentegrond worden ingenomen, voldoen. Daarnaast kan er, indien een privé-eigenaar eigen, tegenstrijdige eisen zou mogen stellen aan de standplaats, sprake zijn van misbruik van het eigendomsrecht en strijd met het algemeen belang. De gemeente is niet bevoegd om voor het innemen van een standplaats op particuliere grond huur in rekening te brengen of precarierecht te heffen. Uiteraard worden voor het in behandeling nemen van de vergunningaanvraag wel leges in rekening gebracht. De aanvrager moet bij de aanvraag de schriftelijke toestemming van de grondeigenaar overleggen.

#### **5. Overgangsrecht**

Dit beleid treedt voor de incidentele standplaatsen direct in werking. Voor de permanente standplaatsen geldt een overgangstermijn van drie jaar na inwerkingtreding van dit beleid.



## Bijlage I: Overzicht locaties en branchering permanente standplaatsen Roosendaal

Locatie en nummer op plattegrond	Branche
1. Winkelcentrum Tolberg	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 4: bloemen en planten Branche 5: overige food Branche 6: non food
2. Winkelgalerij Kroevenlaan / Pres. Kennedylaan	Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 4: bloemen en planten Branche 5: overige food Branche 6: non food
3. Winkelcentrum Lindenburg	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 4: bloemen en planten Branche 5: overige food Branche 6: non food
4. Winkelcentrum Dijkcentrum	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 5: overige food
5. Winkelgebied St. Josephstraat / Norbartlaan	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 6: non food
6. Winkelgebied Dr. Schaepmanlaan	Branche 2: vis en aanverwante artikelen
7. Kalsdonk (nader te preciseren)	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen
8. Winkelcentrum Rembrandtgalerij	Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 6: non food
9. Winkelgebied Kerkplein Nispen	Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 6: non food
10. Winkelgebied Omgang Wouw	Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 6: non food
11. Herelsestraat Heerle	Branche 2: vis en aanverwante artikelen Branche 3: groenten en fruit
12. Parkeervak Plantagebaan 223 Wouwse Plantage	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen Branche 4: bloemen en planten
13. Moerstraatseweg Moerstraten (voor school)	
14. Rosada	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen
15. Kadeplein	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen
16. Parkeerterrein Super de Boer, Van Beethovenlaan	Branche 2: vis en aanverwante artikelen
17. Nieuwe Markt	Branche 6: ijs en aanverwante artikelen
18. Meubelboulevard Oostplein	Branche 1: snacks en aanverwante artikelen

Legenda:

Rood: bestaande standplaatsen

Blauw: nieuwe standplaatsen

