



Gemeente Heusden

## **Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving Wabo 2017**

Uitvoering van het Omgevingsbeleidsplan 2015-2018

### **Colofon**

Datum

Versie

Status

## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding .....</b>	<b>3</b>
1.1	Beleidsmatige kaders.....	3
1.2	Doel van het uitvoeringsprogramma .....	3
1.3	Organisatorische inbedding.....	4
1.4	Leeswijzer .....	4
<b>2</b>	<b>Ontwikkelingen .....</b>	<b>5</b>
2.1	Omgevingswet.....	5
2.2	Private kwaliteitsborging in de bouw .....	5
2.3	Verordening VTH kwaliteitcriteria.....	6
<b>3</b>	<b>Systematiek van programmeren .....</b>	<b>7</b>
3.1	Strategische doelstellingen .....	7
3.2	Geraamde uren .....	8
3.3	Mate van doelbereik .....	8
3.4	In te zetten instrumenten in 2017 .....	8
<b>4.</b>	<b>Werkverdeling .....</b>	<b>9</b>
	<b>Bijlage 1: Uitvoeringsprogramma 2017 .....</b>	<b>10</b>
	<b>Bijlage 2. Werkprogramma 2017 veiligheidsregio en omgevingsdienst</b>	
	<b>VTH-taken .....</b>	<b>13</b>

# 1 Inleiding

## 1.1 Beleidsmatige kaders

Door ons college is het 'Strategisch Omgevingsbeleidsplan 2015-2018' vastgesteld. In dit plan zijn, gebaseerd op de ontwikkelingen en een omgevingsanalyse, de prioriteiten en doelstellingen voor de komende jaren vastgesteld. Het omgevingsbeleidsplan geeft dus weer 'wat' we wensen te bereiken.

De manier 'hoe' we werken om deze doelstellingen te realiseren, is door ons vastgesteld in het 'Operationeel omgevingsbeleidsplan 2015-2018'. In dit document staat welke instrumenten we inzetten, welke strategieën we volgen, hoe we zorgen voor kwaliteitsborging en hoe we de voortgang monitoren.

Binnen het omgevingsbeleid zijn in voorliggend programma uitvoeringsaccenten gelegd. Beide ('wat' en 'hoe') geven ons de komende jaren een richting en kaders waarbinnen de taken rond het omgevingsrecht uitgevoerd worden.

## 1.2 Doel van het uitvoeringsprogramma

In dit uitvoeringsprogramma wordt de capaciteit geraamd voor de instrumenten die we in 2017 inzetten, zodat we met de beschikbare middelen zo optimaal mogelijk onze doelstellingen kunnen realiseren.

Het gaat hierbij om de instrumenten die we inzetten voor onze vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). De focus is gelegd op het werkveld van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), met name bouwen, sloop, asbest, brandveiligheid, milieu, ruimtelijke ordening).

Met dit uitvoeringsprogramma wordt voldaan aan de bepalingen van het Besluit omgevingsrecht en de kwaliteitscriteria 2.1 van het Programma Uitvoering met Ambitie (PUmA). Verder wordt met het programma invulling gegeven aan de wettelijke verplichting van de Wet ruimtelijke ordening, waarbij burgemeester en wethouders jaarlijks hun voornemens bekend maken over de wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan de bestuursrechtelijke handhaving van de regels.

Ons uitvoeringsprogramma geeft blijk van transparantie voor burgers en bedrijven, de gemeentelijke organisatie en onze samenwerkingspartners over hoe wordt omgegaan met de uitvoering van het omgevingsbeleidsplan.

### **1.3 Organisatorische inbedding**

Binnen onze gemeente worden de taken rond het omgevingsrecht voornamelijk uitgevoerd binnen de clusters RO, Omgevingsvergunning (OV) en Veiligheid en Handhaving. Daarnaast zijn de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant en de Veiligheidsregio betrokken bij de producten die geleverd worden.

Het uitvoeringsprogramma vormt de leidraad voor de uitvoering van de taken. Natuurlijk kan de uitvoering door omstandigheden wijzigen. Dit wordt meegenomen als we na afloop van een jaar rapporteren over de resultaten van de uitvoering in ons jaarverslag. De ervaringen worden vervolgens meegenomen in het Uitvoeringsprogramma voor het jaar daarop. Het jaarverslag gebruiken we tevens ter verantwoording van de verplichtingen in het kader van de Wet revitalisering generiek toezicht (interbestuurlijk toezicht).

### **1.4 Leeswijzer**

In hoofdstuk 2 benoemen we de ontwikkelingen die in 2017 impact hebben op onze taakuitvoering. We beschrijven in hoofdstuk 3 de systematiek van programmeren en we ramen de 'productie' van onze VTH-activiteiten in 2017. In hoofdstuk 4 maken we een doorvertaling van de inzetraming naar de functies en (externe) organisaties die de werkzaamheden uitvoeren.

In de bijlage is een overzichtstabel opgenomen met de raming van de uren per doelstelling, de instrumenten die we in 2017 inzetten en de verwachte doelrealisatie. Verder is het werkprogramma van de OMWB en de veiligheidsregio over 2017 opgenomen met een overzicht van hun diensten voor onze VTH-taken.

## 2 Ontwikkelingen

### 2.1 Omgevingswet

Gemeenten hebben behoefte aan praktische en flexibele instrumenten om maatschappelijke opgaven als demografische ontwikkelingen, de stagnerende woningmarkt en kantorenleegstand op een goede manier aan te kunnen pakken. Bovendien moeten procedures eenvoudiger en sneller kunnen worden doorlopen en is een heldere bevoegdheidsverdeling tussen verschillende overheden nodig. Gemeentelijke en maatschappelijke problemen moeten in ieder geval worden opgelost met de nieuwe Omgevingswet.

Het omgevingsrecht moet eenvoudiger en beter worden. Het is de bedoeling om wetten, zoals de Wro, Wabo en de Tracéwet, te vervangen door een wet die de belangrijkste delen van het omgevingsrecht zowel procedureel als materieel omvat: de Omgevingswet.

De nieuwe wet regelt met prioriteit:

- het versnellen en verbeteren van besluitvorming in het brede fysieke domein (advies commissie-Elverding)
- de integratie van plannen en toetsingskaders
- het vergroten van bestuurlijke afwegingsruimte
- het doelmatig uitvoeren van onderzoek

De Eerste Kamer heeft medio 2016 ingestemd met de Omgevingswet. De nieuwe wet treedt waarschijnlijk op 1 juli 2019 pas in werking.

Het is zaak goed voorbereid aan deze belangrijke nieuwe wet te beginnen. De gemeente moet namelijk aan haar klanten duidelijk kunnen uitleggen welke gevolgen de wet heeft en/of kan hebben. Het is belangrijk de ontwikkelingen alert te blijven volgen, ook al duurt het nog enkele jaren voordat deze wet wordt ingevoerd. Binnen de gemeente Heusden wordt daarom een projectgroep opgezet die deze transitie in goede banen moet leiden.

### 2.2 Private kwaliteitsborging in de bouw

In de loop van de komende jaren treedt de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen, ook wel genoemd private kwaliteitsborging, in werking. In het nieuwe systeem is de aannemer behalve voor verborgen gebreken ook aansprakelijk voor zichtbare gebreken die bij een oplevering door de opdrachtgever opgemerkt hadden kunnen worden. Ook wordt kwaliteitsborging dan een zaak voor de marktpartijen zelf.

Afgelopen februari is de Tweede Kamer akkoord gegaan met het wetsvoorstel. Het is de bedoeling het nieuwe stelsel vanaf 2018 stapsgewijs in te voeren. Het zal eerst van

toepassing zijn bij eenvoudige nieuwbouw en seriematige verbouw (gevolgklasse 1). Later volgt uitbreiding van het nieuwe systeem naar de overige categorieën bouwwerken inclusieve kunstwerken als bruggen, tunnels en viaducten.

Dit betekent dat de gemeente bij het afgeven van een vergunning bij eenvoudige nieuwbouw en seriematige verbouw niet meer hoeft te kijken naar bouwtechnische aspecten. Hieraan gekoppeld is dat ook geen controles meer worden uitgevoerd tijdens de bouw. Marktpartijen moeten er dan zelf zorg voor dragen dat aantoonbaar aan de wettelijke eisen wordt voldaan. Dit aan de hand van door die partijen zelf te ontwikkelen methodes voor kwaliteitsborging.

### **2.3 Verordening VTH kwaliteitcriteria**

In 2016 is de Wabo op een aantal onderdelen gewijzigd. Een van deze wijzigingen is de verplichting voor iedere gemeenteraad om een Verordening Kwaliteit basistaken vast te stellen. In deze verordening dient de gemeenteraad de kaders vast te leggen waaraan de uitvoering van minimaal de basistaken dient te voldoen. Dit kunnen bijvoorbeeld kaders zijn ten aanzien van continuïteit, deskundigheid en klantgerichtheid. Doordat de basistaken door iedere gemeente en provincie zijn belegd bij de omgevingsdiensten en deze diensten zoveel mogelijk uniform dienen te werken, dienen de verordeningen op het niveau van de omgevingsdienst op elkaar afgestemd te zijn. De gemeenteraad heeft op 12 juli 2016 de Verordening kwaliteit VTH Omgevingsrecht Heusden vastgesteld. Nog dit jaar zal een voorstel aan de raad worden gedaan over de verdere inhoudelijke implementatie van de verordening.

## 3 Systematiek van programmeren

In dit hoofdstuk beschrijven we de systematiek van programmeren. Het daadwerkelijke uitvoeringsprogramma 2017 is opgenomen in bijlage 1.

### 3.1 Strategische doelstellingen

In ons omgevingsbeleidsplan hebben we per gebiedstype (Heusden Vesting, Kernen, Bedrijfsterreinen en Buitengebied) en gemeentebreed onze doelstellingen benoemd die we in de periode 2015-2018 beogen te realiseren met de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving.

Het betreft de volgende 23 doelstellingen:

#### **Reguliere bedrijfsvoering**

1. Besluitvorming op vergunningaanvragen en handhavingsverzoeken binnen wettelijke termijnen.
2. Behandeling van klachten volgens het klachtenprotocol.
3. Sanctionering bij constatering van overtredingen volgens de sanctiestrategie

#### **Heusden Vesting**

4. In stand houden van de monumenten en de uitstraling van Heusden Vesting.
5. Het versterken van toerisme in Heusden Vesting vanuit economisch belang.

#### **Kernen**

6. Integraal veilige evenementen met beperkte toegestane overlast.
7. Voorkomen van illegale (ver)bouw.

#### **Bedrijfsterreinen**

8. Verkrijgen van zicht en actueel houden van zicht op het gebruik van de gebouwen en de ruimte daar omheen op bedrijfsterreinen
9. Beperken van overtredingen door ondernemers op bedrijfsterreinen door informatieverstrekking over wat van hen wordt verwacht.

#### **Buitengebied**

10. Afname van het aantal afvaldumpingen in het buitengebied.
11. Brandveilige woonsituaties voor arbeidsmigranten.
12. Voorkomen illegale situaties als gevolg van vrijkomende agrarische bebouwing.

#### **Gemeentebreed**

13. Zicht krijgen op en actueel houden van het gebruik en de gebruikers van panden voor bedrijfsactiviteiten in het buitengebied (hogere kans op ongewenste activiteiten) en het bewoond gebied (groter effect van ongewenste activiteiten).
14. Minimaliseren van het aantal overtredingen van de voorschriften brandveiligheid en constructieve veiligheid bij de realisatie van utiliteitsbouw.

- 
15. Minimaliseren van het aantal asbest sloopwerken dat is uitgevoerd door particulieren of niet-gecertificeerde bedrijven.

---

  16. Geen levensbedreigende overtredingen ten aanzien van de brandveiligheid (100% naleefgedrag) in gebouwen met grote wisselende bezoekersaantallen, minder zelfredzame personen en/of bestemd voor tijdelijke overnachting van groepen.

---

  17. Minimaliseren van het aantal aanpassingen zonder of in strijd met de vergunning aan niet door stichtingen beheerde monumenten.

---

  18. Verbeteren van het naleefgedrag van de C1, C2 en D1 (milieu)inrichtingen.

---

  19. Inzicht in de omvang van het aantal toepassingen van grond- en bouwstoffen zonder benodigde melding.

---

  20. Verminderen van het aantal dumping van drugsafval.

---

  21. Behouden en waar mogelijk verbeteren van het huidige naleefgedrag ten aanzien van brandveiligheid (overtredingen) en geluid (klachten) bij grootschalige evenementen.

---

  22. Inzicht krijgen in het naleefgedrag van ondernemers (schenken) en bezoekers (nuttigen) ten aanzien van alcoholgebruik door minderjarigen bij grootschalige evenementen en horeca.

---

  23. Verbeteren van het naleefgedrag van het parkeren buiten de aangewezen plaatsen (minder overtredingen en minder klachten).
- 

### **3.2 Geraamde uren**

In bijlage 1 hebben we per doelstelling een inschatting gemaakt van het aantal in 2017 benodigde uren om de doelstelling te realiseren. Naast de uren die nodig zijn om de strategische doelstellingen te realiseren, maken we in 2017 uren voor de generieke instrumenten. Dit zijn de instrumenten die we inzetten voor alle doelgroepen en niet specifiek aan één doelstelling verbonden zijn.

### **3.3 Mate van doelbereik**

Om te kunnen bepalen in hoeverre de voorgenomen doelstellingen zijn/worden gerealiseerd, zijn in het 'Operationeel omgevingsbeleidsplan 2015-2018' in hoofdstuk 8 per doelstelling indicatoren bepaald. De indicatoren geven inzicht in de voortgang.

In bijlage 1 hebben we achter iedere doelstelling de indicator(en) opgenomen. De geraamde waarde van iedere indicator op 31 december 2017 is tevens opgenomen. Het is een raming waarvoor in veel gevallen de referentiewaarden nog steeds ontbreken; door ons lerend vermogen zullen we de komende jaren steeds beter de verwachte mate van doelbereik kunnen inschatten. In ons jaarverslag over 2017 vergelijken we deze geraamde waarde met de daadwerkelijke waarde op 31 december 2017.

### **3.4 In te zetten instrumenten in 2017**

Per doelstelling is in bijlage 1 aangegeven welke instrumenten we in 2017 inzetten om de doelstellingen te realiseren.



## 4. Werkverdeling

Volgens het uitvoeringsprogramma (bijlage 1) zijn in totaal 23.269 uren benodigd om de VTH-activiteiten in 2017 te realiseren. Hiervan is zo'n 56% bestemd voor de realisatie van de 23 doelstellingen. De overige 44% worden ingezet voor de reguliere instrumenten, waaronder de vergunningverlening en het toezicht op de woningbouw. De benodigde uren zijn in onderstaand overzicht verdeeld over de functies binnen de gemeente en de externe uitvoeringsorganisaties waarmee we samen werken.

Functie	Uren voor generieke		Totaal uren Wabo VTH
	Uren voor Wabo VTH doelstellingen	Wabo VTH-instrumenten	
Vergunningverlener Wabo	900	3.100	<b>4.000</b>
Vergunningverlener APV/ beleid	1.000	400	<b>1.400</b>
Medewerker Milieu	570	430	<b>1.000</b>
Medewerker openbare orde	100	-	<b>100</b>
Toezichthouder Bouwen	1.900	200	<b>2.100</b>
BOA	1.050	350	<b>1.400</b>
Jurist	3.450	1.660	<b>5.110</b>
Manager	-	700	<b>700</b>
Adm. ondersteuner HHV/milieu	600	1.766	<b>2.366</b>
Adm. ondersteuner Wabo vergunningen	-	1743	<b>1743</b>
OMWB	2.200	-	<b>2.200</b>
SSIB	250	-	<b>250</b>
BOA pool	1.000	-	<b>1.000</b>
Brandweer (aantal controles conform Programma, zie bijlage 3)			
<b>Totaal</b>	<b>12.920</b>	<b>10.349</b>	<b>23.269</b>

De uren die door de diverse interne clusters en externe uitvoeringsorganisaties gemaakt dienen te worden zijn afgestemd op de uren die deze organisaties beschikbaar hebben.

## Bijlage 1: Uitvoeringsprogramma 2017

	Geraamde uren 2017	Mate van doelbereiken	Indicator	Waarde op 31- 12-2017 Geraamd	Instrumenten
<b>REGULIERE BEDRIJFSVOERING</b>					
1. Besluitvorming op vergunningaanvragen en handhavingsverzoeken binnen wettelijke termijnen.		- Percentage besluiten op aanvragen, die buiten de wettelijk termijn (eventueel met verdagingsbesluit) door of namens het college zijn genomen.		0%	
		- Percentage besluiten op handhavingsverzoeken, die buiten de wettelijk termijn door of namens het college zijn genomen.		0%	
2. Behandeling van klachten volgens het klachtenprotocol.		- Percentage klachten over de leefomgeving dat wordt afgehandeld volgens het klachtenprotocol.		100%	
3. Sanctiëring bij constatering van overtredingen volgens de sanctiestrategie.		- Percentage overtredingen dat is afgehandeld volgens de sanctiestrategie.		100%	
<b>HEUSDEN VESTING</b>					
4. In stand houden van de monumenten en de uitstraling van Heusden Vesting	475	- Aantal adviezen van de commissie ruimtelijke kwaliteit voor activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting		15	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wijschouw met bewoners vereniging en ondernemersvereniging in Heusden Vesting</li> <li>• Algemene voorlichting: informatie internet / sociale media</li> <li>• Specifieke voorlichting: digitale brochure, actief toesturen</li> <li>• Advisering door commissie ruimtelijke kwaliteit voor activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting</li> <li>• Toezicht bij activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting, primair op veiligheid en cultuurhistorie</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen bij monumenten in Heusden Vesting</li> </ul>
		- Aantal overtredingen bij activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting		2	
		- Aantal niet gerealiseerde actiepunten uit de wijschouw		0	
5. Het versterken van toerisme in Heusden Vesting vanuit economisch belang	200	- Aantal evenementen in Heusden Vesting in lijst van het Vestiviteitencomité		20	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting en afstemming; regulier overleg met Vestiviteitencomité</li> <li>• Verlening evenementenvergunning en beoordeling meldingen voor evenementen in Heusden Vesting</li> </ul>
<b>KERNEN</b>					
6. Integraal veilige evenementen met beperkte toegestane overlast.	850	- Percentage evenementen in kernen met overtredingen.		1%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting naar organisatie door bij nieuwe en grotere jaarlijkse evenementen een overlegmoment plaats te laten vinden voorafgaand aan de aanvraag</li> <li>• Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor evenementen in kernen</li> <li>• Bezoeken na overlastmeldingen van evenementen in kernen</li> <li>• Toezicht bij evenementen in kernen; in ieder geval bij evenementen met alcoholgebruik onder jongeren. Controles brandveiligheid in overleg met brandweer</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen bij evenementen in kernen</li> </ul>
		- Percentage evenementen in kernen met overlastmeldingen.		1%	
7. Voorkomen van illegale (ver)bouw.	1420	- Percentage stilleggingen voor illegale bouw in kernen.		1%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting aan (potentiele) (ver)bouw in kernen</li> <li>• Toezicht bouw voor activiteiten in kernen</li> <li>• Sanctioneren na illegale (ver)bouw</li> </ul>
		- Aantal signalen over illegale bouw.		40	
<b>BEDRIJFSTERREINEN</b>					
8. Verkrijgen van zicht en actueel houden van zicht op het gebruik van de gebouwen en de ruimte daar omheen op bedrijfsterreinen.	1990	- Percentage van de controles op bedrijfsterreinen waar gebruiker en gebruik overeenkomt met de registratie.		85%	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Verder optimaliseren / actualiseren lijst; ook naar aanleiding van controles en andere informatiebronnen.</li> <li>* Controles Omwb en controledagen met partners. Opzetten van een informatieknoppunt</li> <li>* Werkprogramma programma Omwb; toezicht milieu</li> <li>• Toezicht brandveiligheid op bedrijfsterreinen</li> </ul> <p>* Strijdigheid melden in controlebrief en verbeterde registratie.</p>

## Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving Wabo 2017

9. Beperken van overtredingen door ondernemers op bedrijfsterreinen door informatieverstrekking over wat van hen wordt verwacht.	40	- Percentage van de controles met een voornemen tot bestuursrechtelijke handhaving is uitgebracht.	10%	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Folder naleving actief gebruiken bij bijv. nieuwe controles en meldingen. Folder wordt ook verspreid via parkmanagement.</li> <li>• Actualiseren informatie op website van de gemeente en Solaris.</li> </ul>
<b>BUITENGEBIED</b>				
10. Afname van het aantal afvaldumpingen in het buitengebied.	570	- Aantal meldingen van afvaldumpingen in het buitengebied.	25	<ul style="list-style-type: none"> <li>* verbeteren afstemming partners</li> <li>• Bevorderen alertheid bewoners, bedrijven en collega's voor illegale afvaldumping in het buitengebied</li> <li>* Inzet camera</li> <li>* Toezichtdag met politie gericht op buitengebied organiseren.</li> <li>• Sanctioneren na constatering afvaldumping in het buitengebied</li> </ul>
11. Brandveilige woonsituaties voor arbeidsmigranten.	950	- Percentage van de controles op brandveiligheid van woonsituaties voor arbeidsmigranten in het buitengebied met overtredingen ten aanzien van brandveiligheid.	25%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor huisvesting arbeidsmigranten</li> <li>• Kennisuitwisseling, signalering vanuit BRP bij inschrijving</li> <li>• Oog en oor functie toezichthouders</li> <li>• Toezicht brandveiligheid; met name na vergunningverlening of bij meldingen van onveilige situaties</li> <li>• Zicht op gebruik gebouwen (preventief)</li> <li>• Sanctioneren bij constatering onveilige woonsituaties voor arbeidsmigranten</li> </ul>
12. Voorkomen illegale situaties als gevolg van vrijkomende agrarische bebouwing.	400	- Percentage van de controles op ruimtelijk gebruik bij agrarische bebouwing, dat heeft geleid tot situaties in strijd met het bestemmingsplan.	20%	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Verbeteren contacten met partners buitengebied (ZLTO) en verbeteren informatiedeling.</li> <li>* Toezichtdag buitengebied en opzetten informatieknooppunt</li> <li>* Verbeteren informatiedeling en contacten Ssib.</li> <li>• Informeren over mogelijkheden ander gebruik</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen in vrijkomende agrarische bebouwing</li> </ul>
<b>GEMEENTEBREED</b>				
13. Zicht krijgen op en actueel houden van het gebruik en de gebruikers van panden voor bedrijfsactiviteiten in het buitengebied (hogere kans op ongewenste activiteiten) en het bewoond gebied (groter effect van ongewenste activiteiten).	950	- Percentage van de controles in buitengebied bij panden met een bedrijfs- en agrarische bestemming waar gebruiker en gebruik overeenkomt met de registratie.	85%	* Verder optimaliseren en actueel houden lijst.
		- Percentage van de controles in bewoond gebied bij panden met een bedrijfsbestemming waar gebruiker en gebruik overeenkomt met de registratie.	75%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inventariserend toezicht op gebruik en gebruikers</li> <li>• Toezicht milieu; oog en oorfunctie</li> <li>• Toezicht brandveiligheid</li> <li>• Bericht na signalering strijdig gebruik en evt. sanctioneren</li> </ul>
14. Minimaliseren van het aantal overtredingen van de voorschriften brandveiligheid en constructieve veiligheid bij de realisatie van utiliteitsbouw.	1050	- Aantal voornemens tot bestuursrechtelijke handhaving op brandveiligheid en constructieve veiligheid bij de realisatie van utiliteitsbouw.	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting brandveiligheid en constructieve veiligheid bij utiliteitsbouw</li> <li>• Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor brandveiligheid en constructieve veiligheid bij utiliteitsbouw</li> <li>• Toezicht brandveiligheid in de utiliteitsbouw</li> <li>• Toezicht constructieve veiligheid in de utiliteitsbouw</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen brandveiligheid en constructieve veiligheid in de utiliteitsbouw</li> </ul>

## Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving Wabo 2017

15. Minimaliseren van het aantal asbest sloopwerken dat is uitgevoerd door particulieren of niet-gecertificeerde bedrijven.	350	- Aantal asbest sloopwerken uitgevoerd door particulieren of niet-gecertificeerde bedrijven.	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Taken zijn overgedragen aan Omwb.*</li> <li>• Informatieversteking op website en tijdens bijeenkomsten irt doelstelling buitengebied.</li> <li>• Voorlichting via ZLTO</li> <li>* vrije veld controles door medewerkers gemeente en omwb</li> </ul>
16. Geen levensbedreigende overtredingen ten aanzien van de brandveiligheid (100% naleefgedrag) in gebouwen met grote wisselende bezoekersaantallen, minder zelfredzame personen en/of bestemd voor tijdelijke overnachting van groepen.	1100	- Aantal voornemens tot bestuursrechtelijke handhaving ten aanzien van de brandveiligheid in gebouwen met een vergunning voor brandveilig gebruik.	50	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting brandveiligheid</li> <li>• Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor brandveiligheid</li> <li>• Toezicht brandveiligheid</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen ten aanzien van brandveiligheid</li> </ul>
17. Minimaliseren van het aantal aanpassingen zonder of in strijd met de vergunning aan niet door stichtingen beheerde monumenten.	225	- Aantal overtredingen bij activiteiten aan monumenten.	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting monumenten</li> <li>• Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor monumenten</li> <li>* Toezicht bij monumenten</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen bij monumenten</li> </ul>
18. Verbeteren van het naleefgedrag van de C1, C2 en D1 (milieu)inrichtingen.	650	- Percentage milieucontroles bij bedrijven in C1, C2 en D1 met voornemen tot bestuursrechtelijke handhaving.	15%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichting via ZLTO voor agrarische bedrijven.</li> <li>• Bij bedrijven op bedrijfsterreinen voorlichting (zie doelstelling 9).</li> <li>• Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor milieu activiteiten</li> <li>• Toezicht milieu</li> <li>• Sanctioneren na overtredingen bij C1, C2 en D1 (milieu)inrichtingen</li> </ul>
19. Inzicht in de omvang van het aantal toepassingen van grond- en bouwstoffen zonder benodigde melding.	300	- Aantal toepassingen van grond- en bouwstoffen zonder benodigde melding.	5	<ul style="list-style-type: none"> <li>* verbeteren afstemming met omwb en interne collega's over de uitvoering van deze taken.</li> <li>• Toezicht op grond- en bouwstoffen (Omwb)</li> </ul>
20. Verminderen van het aantal dumping van drugsafval.	0	- Aantal in één kalenderjaar in het zaakstelsel geregistreerde meldingen van drugsafvaldumpingen.	15	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oog en oor functie toezichthouders voor heterdaad</li> <li>* Inzet camera en interne afstemming voor keuze hotspots</li> <li>• Bevorderen alertheid bewoners</li> <li>• Verbaliseren indien bekend</li> <li>* Toezichtdagen en informeren doelgroep</li> <li>• Sanctioneren na dumping drugsafval</li> </ul>
21. Behouden en waar mogelijk verbeteren van het huidige naleefgedrag ten aanzien van brandveiligheid (overtredingen) en geluid (klachten) bij grootschalige evenementen.	200	- Percentage grootschalige evenementen met overtredingen ten aanzien van brandveiligheid.	2%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Toezicht brandveiligheid bij nieuwe evenementen en bij "bestaande evenementen" in overleg met de brandweer (afhankelijk van naleefgedrag organisator)</li> <li>• Toezicht geluidaspecten bij evenementen met eerdere meldingen/klachten over geluidsoverlast of bij nieuwe evenementen waar geluidsoverlast te verwachten is.</li> <li>• Sanctioneren bij grootschalige evenementen</li> </ul>
		- Percentage grootschalige evenementen met overlastklachten	2%	
22. Inzicht krijgen in het naleefgedrag van ondernemers (schenken) en bezoekers (nuttigen) ten aanzien van alcoholgebruik door minderjarigen bij grootschalige evenementen en horeca.	300	- Aantal controles op het schenken aan en/of nuttigen van alcohol aan minderjarigen bij grootschalige evenementen en horeca.	82	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Toezicht schenken en nuttigen alcohol bij alle evenementen met alcohol gericht op jongeren ; een aantal controles van reguleren horeca en aanverwante inrichtingen</li> </ul>
23. Verbeteren van het naleefgedrag van het parkeren buiten de aangewezen plaatsen (minder overtredingen en minder klachten).	900	- Aantal processen verbaal voor fout parkeren.	515	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Toezicht parkeren</li> <li>• Sanctioneren bij parkeren buiten de aangewezen plaatsen</li> </ul>
		- Aantal klachten over parkeren buiten de aangewezen plaatsen.	300	
<b>GENERIEKE INSTRUMENTEN - NIET VOOR SPECIFIEKE DOELSTELLINGEN</b>				
Geraamde uren voor generieke instrumenten	12920			
<b>Totaal benodigde uren</b>	<b>12920</b>			

## Bijlage 2. Werkprogramma 2017 veiligheidsregio en Omgevingsdienst – VTH taken

### Veiligheidsregio

#### Toezichtstrategie brandveiligheid 2017-2021

In 2016 heeft de veiligheidsregio/ Brandweer Brabant Noord een nieuwe risicogerichte toezichtstrategie brandveiligheid 2017-2021 opgesteld. Het college heeft op 14 maart 2017 besloten om deze strategie deel uit te laten maken van het Operationeel Omgevingsbeleidsplan 2015-2018.

Binnen de nieuwe toezichtstrategie brandveiligheid ligt de focus primair op het voorkomen of beperken van slachtoffers bij brand. Secundair gaat de aandacht uit naar het voorkomen van onherstelbare schade bij brand en het voorkomen van grootse maatschappelijke ontwrichting bij brand.

In de strategie zijn de te onderscheiden gebouwfuncties geformuleerd. Er is een indeling gemaakt in 5 categorieën, waarbij de categorie A objecten, de objecten zijn met de hoogste prioriteit. Op basis van de vastgestelde strategie zijn voor 2017 door de Veiligheidsregio de volgende aantallen controles gepland/geraamd.

Gebouwencategorie	Aantal controles 2017
A	26
B	13
C	27
D	22
<b>Totaal gepland</b>	<b>88</b>
E mogelijk op basis van klacht / melding / handhavingsverzoek	1,7
Onvoorzien	4

#### Beschrijving overige werkzaamheden Veiligheidsregio (Wabo VTH taken)

Naast de bovenbeschreven toezichtwerkzaamheden zal de veiligheidsregio ook blijven adviseren in het kader van te verlenen Wabo vergunningen en Evenementenvergunningen. Daarnaast zal zij de panden controleren waar in het afgelopen half jaar een Wabo vergunning brandveilig gebruik voor is verleend of een melding brandveilig gebruik is ingediend. Tot slot zal de Veiligheidsregio op verzoek van de gemeente tijdens de bouw van

een aantal bijzondere objecten, bijvoorbeeld bij utiliteitsbouw, controleren op de brandveiligheidsaspecten.

### **Omgevingsdienst**

Voor 2017 is er door de gemeente een werkprogramma samengesteld. Dit is de feitelijke opdracht aan de OMWB. Dit werkprogramma en de budgetten zijn in lijn met de begroting. Naast het werkprogramma is er ook een lijst opgesteld met de bedrijven die gecontroleerd moeten worden. De strategische doelen vormen hier de basis voor. Daarnaast worden er gedurende het jaar verzoektaken uitgezet. Dit zijn extra toezicht of specialistische taken. Door deze uit te besteden aan de OMWB voldoet de gemeente voor dat deel ook aan de verordening VTH.