



Onderwerp: Aansluitverordening riolering gemeente Overbetuwe 2012

Ons kenmerk: 12RB000128

Nr. 11

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 23 oktober 2012;

gelezen het advies van de voorbereidende vergadering van 27 november 2012;

gelet op artikel(en) 149 van de Gemeentewet, 10.33 van de Wet milieubeheer, 3:5 van de Waterwet en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

b e s l u i t :

vast te stellen de

Aansluitverordening riolering gemeente Overbetuwe 2012

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

- a. aansluitleiding: het particulier riool, het aansluitpunt, de erfscheidingsput en de perceelsaansluitleiding tezamen;
- b. aansluitpunt:
 1. bij gemengde, gescheiden, verbeterd gescheiden rioolstelsels: het punt, waar de perceelsaansluitleiding is aangesloten op de erfscheidingsput, gelegen op of binnen 0,5 meter afstand van de kadastrale eigendomsgrens van het aan te sluiten perceel, waar het particulier riool op de perceelsaansluitleiding wordt aangesloten;
 2. bij het ontbreken van een erfscheidingsput: de perceelsgrens;
 3. bij drukriolering: het punt waar het particuliere riool is aangesloten op de pompput;
 4. bij een hemel- of grondwaterlozing in een watergang: het punt waar de particuliere leiding uitkomt in de (openbare) watergang;
- c. afvalwater: al het water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet verontreinigd hemelwater, bronneringswater en drainagewater;
- d. bevoegd gezag: bestuursorgaan als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- e. college: het college van burgemeester en wethouders;
- f. bedrijfsafvalwater: afvalwater, dat vrijkomt bij door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid, dat geen huishoudelijk afvalwater, afvloeiend hemelwater of grondwater is;
- g. bronneringswater: grondwater, onttrokken ten behoeve van tijdelijke verlaging van de grondwaterstand;
- h. drainagewater: grondwater, ingezameld door een ingegraven doorlatend buizensysteem;



- i. drukriolering: het openbaar riool, bestemd voor de afvoer van afvalwater waarbij het transport door het riool plaatsvindt door middel van met pompinstallaties veroorzaakte druk;
- j. erfscheidingsput: een ter hoogte van de erfgrans op particulier terrein geplaatste put in de aansluitleiding, waarin de werking van de rioolaansluiting onderzocht kan worden;
- k. gemeente: gemeente Overbetuwe;
- l. gemengd rioolstelsel: het openbaar riool voor de afvoer van afvalwater, inclusief hemelwater;
- m. gescheiden rioolstelsel: het openbaar riool met een buizenstelsel voor de afvoer van hemelwater en/ of drainagewater en een afzonderlijk buizenstelsel voor de afvoer van afvalwater;
- n. hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw, hagel, met inbegrip van dooiwater, telkens in niet-verontreinigde toestand;
- o. huishoudelijk afvalwater: afvalwater dat overwegend afkomstig is van menselijke stofwisseling en huishoudelijke werkzaamheden;
- p. IBA: voorziening voor de individuele behandeling van afvalwater, in eigendom bij de gemeente;
- q. openbaar riool: gedeelte van de riolering dat bij de gemeente in eigendom en beheer is voor de inzameling en het transport van afvalwater, hemelwater en/ of drainagewater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemalen, IBA's, verzamelleidingen, persleidingen en werken en installaties van overeenkomende aard, met uitzondering van het particulier riool;
- r. particulier riool: de binnen de kadastrale eigendomsgrenzen van het aan te sluiten perceel gelegen binnen-, buiten- of terreinrioolleidingen tot aan het aansluitpunt;
- s. perceelsaansluitleiding: het riool en de voorzieningen die deel uit maken van dit riool, tussen het openbaar riool en het aansluitpunt, in beheer bij de gemeente;
- t. rechthebbende:
 - 1. (rechts)persoon die bevoegd is een particulier riool op het openbaar riool aan te sluiten of te wijzigen;
 - 2. rechtverkrijgende (rechts)persoon onder algemene of bijzondere titel van de onder 1. bedoelde (rechts)persoon;
- u. vacuümriolering: het openbaar riool, bestemd voor de afvoer van afvalwater waarbij het transport door het riool plaatsvindt door middel van met pompinstallaties veroorzaakt vacuüm.

Artikel 2 Vergunningplicht

1. Het is verboden zonder een daartoe door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning een aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool tot stand te brengen of te wijzigen.
2. Het bevoegd gezag verleent een omgevingsvergunning alleen voor het het tot stand brengen of het wijzigen van een aansluiting voor de afvoer van:
 - a. afvalwater inclusief hemelwater, als ter plaatse een gemengd rioolstelsel aanwezig is;
 - b. afvalwater zonder hemelwater naar het daarvoor bedoelde buizenstelsel, als ter plaatse een (verbeterd) gescheiden rioolstelsel aanwezig is;
 - c. afvalwater zonder hemelwater, als ter plaatse riolering onder over- en/of onderdruk (druk- en vacuümriolering) aanwezig is;
 - d. afvalwater zonder hemelwater, als ter plaatse alleen riolering voor afvalwater aanwezig is;



- e. afvalwater zonder hemelwater, als ter plaatse een IBA aanwezig is;
 - f. hemelwater, als ter plaatse een gemengd rioolstelsel aanwezig is en er geen sprake is van open water grenzend aan het perceel;
 - g. hemelwater naar het daarvoor bedoelde buizenstelsel, als ter plaatse een gescheiden rioolstelsel aanwezig is.
3. Als meer dan één aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool tot stand moet worden gebracht, alsmede als meer dan één aansluiting moet worden gewijzigd, is het eerste lid voor iedere aansluiting of wijziging afzonderlijk van toepassing, met dien verstande dat één omgevingsvergunning wordt verleend, waarin alle aansluitingen of wijzigingen afzonderlijk worden vermeld.
4. Het bevoegd gezag kan in de omgevingsvergunning voorschriften en/ of beperkingen opnemen.

Artikel 3 Aanvraag om vergunning, beslistermijn

1. De aanvraag om een omgevingsvergunning moet door middel van een formulier, zoals door het college vastgesteld, worden ingediend door de rechthebbende van het aan te sluiten perceel.
2. Het bevoegd gezag beslist binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. Het bevoegd gezag kan de beslissing voor ten hoogste acht weken verdagen.

Artikel 4 Weigeren van de vergunning

1. Een omgevingsvergunning kan slechts worden geweigerd als aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of wijziging van die aansluiting vanwege technische, juridische of milieuhygiënische redenen bezwaarlijk is.
2. Aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of de IBA of wijziging van die aansluiting is in ieder geval bezwaarlijk als:
 - a. de hoogteligging van het aansluitpunt (binnenonderkant buis) lager ligt dan de bovenzijde van het openbaar riool, vermeerderd met 200 millimeter en de benodigde hoogte voor het afschot van de aansluitleiding (1%);
 - b. de bovenzijde van een lozingtoestel lager is gelegen dan 150 millimeter boven de kruin van de straat, tenzij via een pompinstallatie voorzien van terugslagklep wordt aangesloten;
 - c. de afvoer van afvalwater en hemelwater op het particulier terrein niet gescheiden plaatsvindt, terwijl een gescheiden openbaar riool aanwezig is;
 - d. de gevraagde aansluiting een lozing voor afvalwater en/ of bronneringswater betreft, waarvoor krachtens de geldende milieuwetgeving een vergunning benodigd is, maar niet is verleend, of niet aan de geldende algemene regels is voldaan;
 - e. het openbaar riool ter plaatse niet over voldoende capaciteit beschikt om de hoeveelheid te lozen vloeistoffen te kunnen afvoeren;
 - f. het een lozing van drainagewater betreft;
 - g. de gevraagde aansluiting een afvoerleiding voor niet verontreinigd bronneringswater betreft, die zonder bezwaar op het oppervlaktewater kan worden aangesloten of middels retourbemaling kan worden afgevoerd;
 - h. een bouwvergunning of een milieuvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het aan te sluiten perceel is geweigerd;
 - i. de lozing van het afvalwater de doelmatige werking van de openbare riolering en de Riool Water Zuivering Installatie (RWZI) belemmert;
 - j. het afvalwater dat naar het druk- of vacuümriool wordt afgevoerd ook hemelwater bevat.



Artikel 5 Uitvoering aanleg of wijziging

1. De uitvoering van de aanleg of wijziging van de perceelsaansluitleiding, inclusief de aansluiting van het particulier riool op de perceelsaansluitleiding, vindt niet plaats anders dan door of vanwege de gemeente.
2. In afwijking van het eerste lid, kan het bevoegd gezag, na overleg met de rechthebbende, bepalen dat de rechthebbende in overleg en onder toezicht van de gemeente zelf de aanleg of wijziging van de perceelsaansluitleiding, inclusief de aansluiting van het particulier riool op de perceelsaansluitleiding, uitvoert. De rechthebbende onttrekt het aansluitpunt, na melding aan de gemeente dat de aanleg of wijziging is uitgevoerd, gedurende drie werkdagen niet aan het zicht.
3. De aansluiting van het particulier riool op de perceelsaansluitleiding vindt slechts plaats, als het aan te sluiten particulier riool tot aan het aansluitpunt aanwezig is en voldoet aan:
 - a. de daaraan op grond van de bouwregelgeving te stellen eisen, en
 - b. de volgende kleureisen:
 - i. grijs: voor huishoudelijk en industrieel afvalwater;
 - ii. bruin: voor hemelwater.

Artikel 6 Kosten van de aansluiting

1. Het bevoegd gezag stelt de kosten voor het uitvoeren van de aanleg of wijziging van de perceelsaansluitleiding, inclusief aansluiting van het particulier riool op de perceelsaansluitleiding, vast op basis van de werkelijke kosten.
2. De kosten als bedoeld in het eerste lid zijn voor rekening van de rechthebbende, met dien verstande dat deze kosten niet in rekening worden gebracht als deze reeds op andere wijze op de rechthebbende worden of zijn verhaald.
3. De gemeente is niet gehouden tot het feitelijk uitvoeren van de aanleg of wijziging, als bedoeld in het eerste lid, over te gaan, voordat het hiervoor verschuldigde bedrag aan de gemeente is voldaan.

Artikel 7 Beheer, onderhoud, renovatie en vervanging

1. Het beheer en onderhoud, de renovatie of de vervanging van de perceelsaansluitleiding wordt uitgevoerd door of vanwege de gemeente en voor rekening van de gemeente, tenzij de betreffende werkzaamheden moeten worden uitgevoerd als gevolg van een onjuist gebruik van het particulier riool, in welk geval de kosten voor rekening van de rechthebbende of veroorzaker komen.
2. Onder onjuist gebruik wordt in ieder geval begrepen:
 - a. het via de aansluiting lozen van stoffen die vanwege hun aard en samenstelling, verstoppingen in de perceelsaansluitleiding of het openbaar riool veroorzaken;
 - b. het via de aansluiting lozen van stoffen die, door hun aard of concentratie, de constructie van de perceelsaansluitleiding aantasten;
 - c. het lozen van hemelwater en/ of drainagewater op de drukriolering, vacuümriolering;
 - d. het lozen van hemelwater en/ of drainagewater op de afvalwaterleiding van het (verbeterd) gescheiden rioolstelsel.

Artikel 8 Zorgplicht

Bij sloopwerkzaamheden of andere werkzaamheden op een op het openbaar riool aangesloten perceel, worden door de rechthebbende zodanige voorzieningen aan het particulier riool getroffen dat schade aan het openbaar riool en de perceelsaansluitleiding wordt voorkomen.



Artikel 9 Strafbepaling

Overtreding van het bij of krachtens deze verordening bepaalde wordt, voor zover daarin niet is voorzien bij het Wetboek van Strafrecht of de Wet op de economische delicten, gestraft met een hechtenis van ten hoogste 3 maanden of een geldboete van de tweede categorie.

Artikel 10 Toezichthouders

1. Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast de gemeentelijke opsporingsambtenaren c.q. toezichthouders.
2. Voorts zijn met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening belast de bij besluit van het bevoegd gezag aan te wijzen personen.

Artikel 11 Hardheidsclausule

Het bevoegd gezag kan één of meer artikelen van deze verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing gelet op het belang van het tot stand brengen of het wijzigen van een rioolaansluiting, leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 12 Overgangsrecht

1. Op een aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool, die op het moment van de inwerkingtreding van deze verordening krachtens de tot dan geldende wet- en regelgeving tot stand is gebracht, zijn de bepalingen van deze verordening van toepassing.
2. Deze verordening is niet van toepassing op overeenkomsten die vóór de inwerkingtreding van deze verordening zijn aangegaan tussen de rechthebbende en de gemeente.

Artikel 13 Inwerkingtreding


Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2013.

Artikel 14 Citeertitel

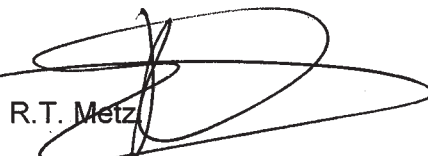
Deze verordening wordt aangehaald als: Aansluitverordening riolering gemeente Overbetuwe 2012.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 18 december 2012.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,


drs. A.J. van den Brink

de voorzitter,


R.T. Metz



Algemene toelichting

Inzameling en transport van afvalwater is een taak van de gemeente. Voor het uitvoeren van deze taak heeft de gemeente riolering aangelegd en zorgt de gemeente voor het beheer van dit rioolstelsel. De Aansluitverordening riolering regelt de verhouding tussen de eigenaar van een perceel en de gemeente over de aansluiting op de openbare (gemeentelijke) riolering. In de Aansluitverordening riolering worden voorschriften gesteld aan de wijze waarop de aansluiting op het gemeenteriool wordt verkregen. Daarnaast wordt ook geregeld wie verantwoordelijk is voor het beheer van de particuliere aansluitleiding. Dit strekt tot voordeel van alle betrokkenen, omdat er zo geen onduidelijkheid bestaat over de verwachtingen die de betreffende perceeleigenaar en de gemeente over en weer (mogen) hebben.

Met deze verordening valt de vergunning voor het tot stand brengen of wijzigen van een aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Om deze reden wordt de vergunning geen aansluitingsvergunning, maar een omgevingsvergunning genoemd.

Opzet van de verordening

Uitgangspunt van deze verordening is dat voor het tot stand brengen of wijzigen van een aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool een vergunning is vereist. Aan het verlenen van de vergunning worden vervolgens voorschriften en/ of beperkingen verbonden. De voorschriften betreffen allereerst de technische eisen waaraan de aansluiting moet voldoen. De eisen betreffen het leidingverloop en de dimensionering, de hoogteligging en het materiaal. Ook worden voorschriften gesteld voor het geval er een gescheiden rioolstelsel aanwezig is. Dit wil zeggen dat er een aparte aansluiting voor hemelwater en voor vuilwater is of wordt aangelegd. Tevens zijn er voorschriften opgenomen over onderhoud, reparatie, vervanging en verwijdering van de aansluitleiding. Hierbij moet rekening worden gehouden met de in de bouwregelgeving genoemde bouwtechnische eisen. Alle in deze verordening genoemde voorschriften en technische eisen zijn opgenomen als uitwerking en/of aanvulling op de voorschriften en eisen gesteld in de bouwregelgeving, waarmee met name zijn bedoeld het Bouwbesluit en de gemeentelijke Bouwverordening. In de Bouwverordening is de verplichting opgenomen tot aansluiting van een perceel op de openbare riolering en de mogelijke uitzonderingen daarop.

Het gemeentelijk rioolstelsel (openbaar riool) wordt op een drietal plaatsen begrensd:

1. Het punt waar afvalwater en/ of overtollig neerslag wordt overgenomen van de producent, dit is doorgaans daar waar het particulier riool overgaat in een gemeentelijke riolering (de riolaansluiting);
2. Het punt waar afvalwater en/ of de overtollige neerslag wordt overgedragen aan het Waterschap;
3. Het punt waar overstorten of nooduitlaten op het oppervlaktewater of in de bodem plaats vinden.

Deze verordening heeft alleen betrekking op de begrenzing van het onder 1. genoemde deel. De afvoer van hemelwater in het buitengebied blijft direct op de watergangen (zoals sloten).

Deze begrenzing, de plaats waar het particulier riool is aangesloten op de perceelsaansluitleiding (de uitlegger), wordt het aansluitpunt genoemd. Het aansluitpunt wordt in de verordening gesitueerd op de kadastrale eigendomsgrens van het aan te sluiten



perceel of niet meer dan een halve meter daar vandaan (in principe op particulier terrein). In geval van drukriolering is dit het punt waar het particulier riool is aangesloten op de pompput.

De aansluitleiding bestaat dus vanaf het hoofdriool achtereenvolgens uit de perceelsaansluitleiding, het aansluitpunt en het particuliere riool. Het deel van de aansluitleiding vanaf het aansluitpunt naar het hoofdriool van het gemeentelijk rioolstelsel (de perceelsaansluitleiding) wordt beheerd door de gemeente. Dit deel van de aansluiting ligt in openbaar gebied. Als er nu bijvoorbeeld een verstopping is ontstaan in het particuliere riool, dan moet de rechthebbende zelf en voor eigen rekening zorg dragen voor het verhelpen van het probleem. Dit kan bijvoorbeeld door het inschakelen van een installateur.

Is er een verstopping ontstaan in de perceelsaansluitleiding, bijvoorbeeld door ingroeiende boomwortels of door verzakking, dan draagt de gemeente zorg voor de reparatie. De kosten van onderhoud, renovatie en vervanging van de perceelsaansluitleiding en erfscheidingsput zijn voor de gemeente. Hierop bestaat echter wel een belangrijke uitzondering (artikel 7): als het aannemelijk is dat de betreffende onderhouds- en/ of herstelwerkzaamheden moeten worden uitgevoerd als gevolg van een onjuist gebruik van het riool, dan zijn de kosten voor rekening van de rechthebbende of de veroorzaker van de schade.

De aanleg van de perceelsaansluitleiding (inclusief erfscheidingsput) geschiedt door de gemeente of door een namens de gemeente in te schakelen aannemer. Deze legt de perceelsaansluitleiding aan voor rekening van de vergunninghouder of rechthebbende. De kosten die betaald moeten worden zijn de werkelijke kosten van de aanleg/ wijziging.

Uitgangspunt is dat de vergunninghouder verantwoordelijk is voor het goed functioneren van het particulier riool. Voor de duidelijkheid: het particulier riool kan geheel of gedeeltelijk op gemeentegrond liggen. Als de vergunninghouder nalaat zorg te plegen aan het particulier riool, kan de gemeente, als zij dit noodzakelijk acht, op grond van haar zorgplicht voor rekening van vergunninghouder de zorg plegen. Als oneigenlijk gebruik van de aansluitleiding leidt tot schade, zijn de kosten hier uit voortvloeiend voor de vergunninghouder.

Het bevoegd gezag kan de omgevingsvergunning weigeren als aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of wijziging van die aansluiting vanwege technische, juridische of milieuhygiënische redenen bezwaarlijk is. In de verordening is hiervoor geen uitputtende (limitatief-imperatieve) systematiek opgenomen. Wel zijn gevallen opgenomen die in ieder geval worden aangemerkt als bezwaarlijk voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de aansluiting.

Kan er niet worden voldaan aan de voorschriften van deze verordening, dan wordt de omgevingsvergunning voor een aansluiting (of wijziging ervan) geweigerd en zal het afvalwater op een andere wijze moeten worden afgevoerd.



Artikelsgewijze toelichting

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In artikel 1 zijn de in deze verordening gehanteerde begripsomschrijvingen opgenomen. De begrippenlijst is vrij uitgebreid om te voorkomen dat onnodige discussie kan ontstaan over de betekenis van bepaalde begrippen.

In de vorige paragraaf is al stilgestaan bij de begrippen aansluitleiding (artikel 1, onder a.), particulier riool (artikel 1, onder r.) en aansluitpunt (artikel 1, onder b.). Omdat het aansluitpunt de scheidslijn vormt tussen de beheersverantwoordelijkheid van gemeente en perceelseigenaar is het belangrijk dat er een goede definitie wordt gegeven van het aansluitpunt. Een praktische oplossing is de erfscheidingsput in artikel 1 (onder j.) aan te wijzen als aansluitpunt.

Artikel 1 geeft ook een omschrijving van bronneringswater (artikel 1, onder g.) en drainagewater (artikel 1, onder h.) omdat ook verzoeken aan de gemeente voor (tijdelijke) lozingen van dit water onder het regime van deze verordening vallen.

De rechthebbende (artikel 1, onder t.) is degene die een omgevingsvergunning als bedoeld in deze verordening kan aanvragen.

Een vereniging van eigenaren wordt als rechthebbende aangemerkt omdat bij appartementsgebouwen vaak maar één aansluiting aanwezig is voor het gehele gebouw. De vereniging van eigenaren wordt dan de vergunninghouder voor de betreffende aansluiting en zal vervolgens met de leden moeten regelen hoe binnen het gebouw met verstoppingen en storingen wordt omgegaan.

Dit geldt ook voor een rechthebbende die zijn eigendom verhuurt. Deze moet er zelf voor zorgen dat de huurder de voorschriften van de omgevingsvergunning naleeft. Dit laatste geldt ook, als de verhuurder (rechthebbende in de zin van deze verordening) een woningbouwvereniging is. De woningbouwvereniging is degene die een vergunning kan aanvragen. Zij zal dan met haar huurders onderling afspraken kunnen maken omtrent het gebruik van de aansluiting, maar de woningbouwvereniging is als rechthebbende het aanspreekpunt in de relatie tot de gemeente. De huurders zijn gebruikers in de zin van deze verordening. Als rechthebbende wordt niet alleen aangemerkt de (perceel)eigenaar maar ook de zakelijke gerechtigde van een aan te sluiten perceel.

Ook de rechtsopvolgers van deze eigenaren of zakelijk gerechtigden worden aangemerkt als rechthebbende.

Artikel 2 Vergunningplicht

Dit artikel bepaalt dat aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool of wijziging van een dergelijke aansluiting, verboden is zonder omgevingsvergunning. Deze omgevingsvergunning voor het verkrijgen van een aansluiting op de riolering is een belangrijk uitgangspunt van deze verordening. In de omgevingsvergunning kunnen voorschriften worden opgenomen over het particulier riool zoals dat aanwezig moet zijn op het moment dat de aansluiting tot stand gebracht wordt.

Zolang de betreffende aansluiting bestaat, blijven deze voorschriften gelden. Bij wijziging van de aansluiting moet een nieuwe omgevingsvergunning worden aangevraagd.



In het eerste lid wordt de vergunningplicht door het bevoegd gezag geregeld. In het tweede lid zijn de gevallen omschreven waarvoor een omgevingsvergunning kan worden verleend, de soorten aansluitingen.

Het derde lid geeft nog een toevoeging door te stellen dat voor elke aansluiting een omgevingsvergunning moet worden aangevraagd. Bij het aansluiten van een perceel op een gescheiden stelsel zullen de aansluitingen doorgaans tegelijk worden gerealiseerd zodat in dat geval natuurlijk de voorschriften en/ of beperkingen voor dat perceel in één omgevingsvergunning kunnen worden opgenomen.

Wanneer dit nodig is in verband met de bescherming van de belangen in verband waarmee de vergunning is vereist, kunnen er op grond van het vierde lid voorschriften en/ of beperkingen aan de omgevingsvergunning verbonden worden.

Artikel 3 Aanvraag om vergunning, beslistermijn

Dit artikel bepaalt dat de vergunning moet worden aangevraagd door de rechthebbende van het aan te sluiten perceel. Om dit te stroomlijnen, moet de aanvraag worden gedaan met een daartoe bestemd formulier (eerste lid).

Het bevoegd gezag moet binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag beslissen, waarbij het bevoegd gezag de beslissing voor ten hoogste acht weken kan verdagen (tweede lid).

Artikel 4 Weigeren van de vergunning

In dit artikel is vastgelegd wanneer de omgevingsvergunning voor een aansluiting of wijziging ervan geweigerd kan worden. In het eerste lid is bepaald dat de vergunning kan worden geweigerd als de aansluiting of wijziging ervan wegens technische, juridische of milieuhygiënische redenen bezwaarlijk is. In het tweede lid wordt aangegeven in welke gevallen de aansluiting of wijziging ervan in ieder geval bezwaarlijk is: sub a. over de hoogteligging is bijvoorbeeld een reden van technische aard, sub g. over de lozing van niet verontreinigd bronneringswater geeft een milieuhygiënische reden. De in het tweede lid vermelde redenen zijn niet uitputtend bedoeld en moeten worden gezien als hoofdredenen ter motivering om een vergunning te weigeren.

Artikel 5 Uitvoering aanleg of wijziging

In het eerste lid wordt bepaald dat het realiseren van de aansluiting of wijziging ervan niet anders dan door of vanwege de gemeente geschiedt. Omdat de gemeente er onder andere in verband met het ontwijken van kabels en leidingen ook voor kan kiezen eerst de perceelsaansluitleiding (te doen) aan te leggen en daarna pas het particulier riool te (doen) realiseren, is in het tweede lid de mogelijkheid opgenomen om van het eerste lid af te wijken. Na overleg met de rechthebbende, kan in de omgevingsvergunning als voorschrift worden opgenomen dat de rechthebbende de aansluiting zelf uitvoert. Om te kunnen controleren of deze aansluiting deugdelijk tot stand is gebracht, moet de rechthebbende melden dat hij de aansluiting heeft uitgevoerd, waarna het aansluitpunt nog drie werkdagen in het zicht moet blijven. In het derde lid is bepaald dat een aansluiting niet plaatsvindt als het particulier riool niet voldoet aan de daaraan te stellen (bouwtechnische) eisen.

Artikel 6 Kosten van de aansluiting

Op grond van het eerste lid stelt het college de kosten voor het uitvoeren van de aanleg of wijziging vast op basis van de werkelijke kosten. Deze kosten zijn voor de rechthebbende, met dien verstande dat deze kosten niet in rekening worden gebracht als deze al op andere wijze op hem worden of zijn verhaald (tweede lid).



Tot slot is in het derde lid bepaald dat de gemeente niet gehouden is tot feitelijke uitvoering van de aanleg of wijziging over te gaan, als de rechthebbende het bedrag aan werkelijke kosten nog niet heeft voldaan.

Artikel 7 Beheer, onderhoud, renovatie en vervanging

Dit artikel bepaalt in het eerste lid dat het beheer en onderhoud, de renovatie en vervanging van de perceelsaansluitleiding door of vanwege de gemeente en voor rekening van de gemeente worden uitgevoerd tot het aansluitpunt, gerekend vanaf het openbaar riool, tenzij het aannemelijk is dat de betreffende werkzaamheden moeten worden uitgevoerd ten gevolge van een onjuist gebruik van het particulier riool. In dat laatste geval komen de kosten voor rekening van de rechthebbende of de veroorzaker.

In het tweede lid is nader uitgewerkt wat in ieder geval onder onjuist gebruik, als bedoeld in het eerste lid, wordt begrepen.

Artikel 8 Zorgplicht

Met dit artikel wordt aan de rechthebbende de zorgplicht gegeven, die betracht moet worden bij werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan het openbaar riool.

Artikel 9 Strafbepaling

Dit artikel heeft geen nadere toelichting nodig, anders dan dat overtreding van het bij of krachtens deze verordening bepaalde bestraft kan worden.

Artikel 10 Toezicht op naleving

Dit artikel heeft geen toelichting nodig.

Artikel 11 Hardheidsclausule

Dit artikel geeft het bevoegd gezag de mogelijkheid één of meer artikelen van deze verordening buiten toepassing te laten of daarvan af te wijken, voorzover toepassing van deze verordening, gelet op het belang van het zijn aangesloten op het riool, leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

In beginsel is een hardheidsclausule alleen van toepassing op gevallen die ten tijde van het vaststellen van deze verordening niet voorzienbaar waren. Toepassing van deze hardheidsclausule zal dan ook niet licht geschieden. Als er in een geval gebruik wordt gemaakt van de hardheidsclausule, betekent dit dat de verordening hierop moet worden aangepast, omdat het geval immers voorzienbaar is geworden.

Artikel 12 Overgangsrecht

Omdat met het van kracht worden van deze verordening juridisch een nieuwe situatie ontstaat, is in dit artikel een tweetal overgangsbepalingen opgenomen. In het eerste lid is bepaald dat op een reeds bestaande aansluiting de bepalingen met betrekking tot de aansluiting, het beheer en onderhoud en de zorgplicht bij verwijdering en sloop van toepassing zijn. Uiteraard mag deze toepassing geen strijd opleveren met de algemene beginselen van behoorlijk bestuur. Bij wijziging van een bestaande aansluiting bestaat straks de plicht om daarvoor een vergunning op grond van deze verordening aan te vragen.

Omdat het denkbaar is dat voor het tot stand brengen van rioolaansluitingen in het verleden met perceeleigenaren overeenkomsten zijn gesloten waarin afspraken zijn gemaakt die



strijdig zijn met deze verordening, is in het tweede lid vastgelegd dat in dergelijke situaties de verordening niet van toepassing is op dergelijke overeenkomsten.

Artikel 13 Inwerkingtreding

Dit artikel heeft geen nadere toelichting nodig.

Artikel 14 Citeertitel

Dit artikel heeft geen nadere toelichting nodig.

