

Bijlage 2

Overzicht normatieve bouwkosten 2017 Gemeente Venray

(behorende bij de legesverordening 2017)

De Gebouwen

De gebouwen zijn ingedeeld aan de hand van de O-Tabel van het SFB Systeem

1	Civieltechnische voorzieningen
12	Wegentransportvoorzieningen
125	Parkeerplaatsen
2	Agrarische en industriële voorzieningen
26	Agrarische voorzieningen
263	Bouwwerken voor landbouw
264	Bouwwerken voor tuinbouw
265	Bouwwerken voor veeteelt
27	Industriële productie voorzieningen
273	Bouwwerken voor de voedings-industrie, met inbegrip van drank en tabak
274	Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie
275	Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie
278	Bouwwerken voor het bouwbedrijf
28	Overige industriële voorzieningen
281	Bouwwerken voor de zware industrie
282	Bouwwerken voor de lichte industrie
284	Bouwwerken voor opslag
3	Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen
31	Overheidsgebouwen, rechtbanken
312	Bouwwerken voor nationale overheden
314	Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)
33	Commerciële voorzieningen
331	Gebouwen voor commerciële activiteiten
335	Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)
34	Handels voorzieningen, winkels
341	Gebouwen voor groothandel, voor veiling
342	Commerciële centra
343	Warenhuizen
344	Megamarkten, supermarkten
346	Winkel met atelier
348	Gebouwen voor handelaren, distributeurs
37	Beveiligingsvoorzieningen
372	Bouwwerken voor brandweer
374	Bouwwerken voor ordediensten (politiebureau)
4	Gezondheids- en sociale voorzieningen
41	Ziekenhuis voorzieningen
411	Universitaire ziekenhuizen
412	Algemene ziekenhuizen
413	Ziekenhuizen voor geestelijke aandoeningen
42	Overige medische voorzieningen
421	Gezondheidscentra
422	Consultatiebureaus
423	Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)
44	Sociale voorzieningen
445	Gebouwen voor fysieke gehandicapten
447	Tehuizen voor ouderen van dagen
46	Voorzieningen voor dieren
461	Dierenhospitals
462	Dierenklinieken

5 Recreatieve voorzieningen

- 51 Horeca voorzieningen
- 511 Kantines, eetcafes
- 512 Restaurants
- 515 Cafes, snackbars, koffiebars, melkbars
- 518 Overige horeca voorzieningen
- 52 Amusements voorzieningen
- 522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen
- 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)
- 56 Sportvoorzieningen
- 561 Sportcentra
- 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen

7 Onderwijs-, Wetenschaps en Informatievoorzieningen

- 71 Scholen
- 711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven
- 712 Gebouwen voor basis onderwijs
- 713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs
- 717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs
- 72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijs voorzieningen
- 721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen
- 73 Wetenschaps voorzieningen
- 732 Laboratoria
- 75 Tentoonstellingsvoorzieningen
- 756 Musea

8 Woonvoorzieningen

- 81 Woningen, seriematig
- 811 Woningen zonder verdieping
- 812 Woningen met 1 verdieping
- 814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen
- 816 Flats, appartementen, service flats, urban villas
- 82 Woningen, niet seriematig
- 821 Recreatie woningen
- 822 Vrijstaande woningen
- 823 Twee onder een kap
- 84 Woningen, aangepast
- 843 Woningen voor bejaarden (senioren)
- 844 Woningen voor gehandicapten
- 845 Sociale woningen
- 847 Woningen voor alleenstaanden
- 85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen
- 852 Hotels
- 853 Motels
- 86 Historische woongebouwen
- 861 Herenhuizen
- 87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen
- 88 Overige woonvoorzieningen, bijgebouwen

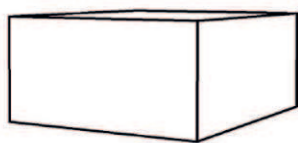
9 Sloopwerk

- 91 Bedrijfsgebouwen
- 92 Kantoren
- 93 Woningen
- 94 Appartementen
- 95 Ziekenhuisvoorzieningen

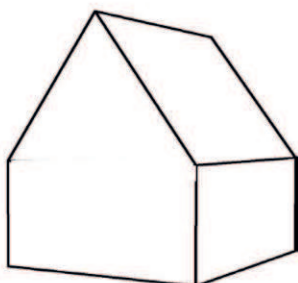
Woningtype

Woningen zonder verdieping

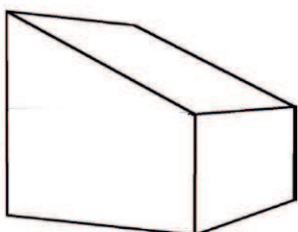
P1



K1

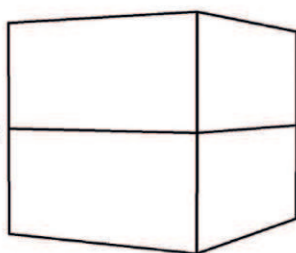


H1

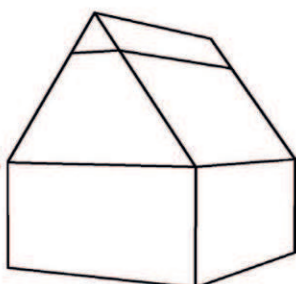


Woningen met verdieping

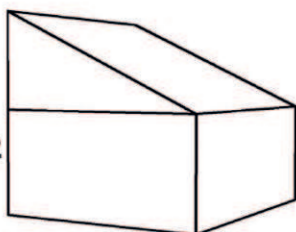
P2



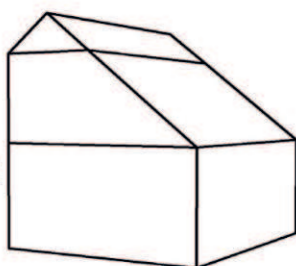
K2



H2

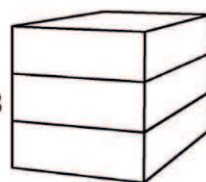


S2



Woningen met 2 of 3 verdieping

P3



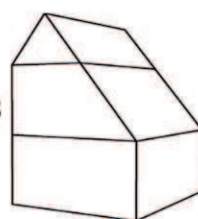
K3



H3



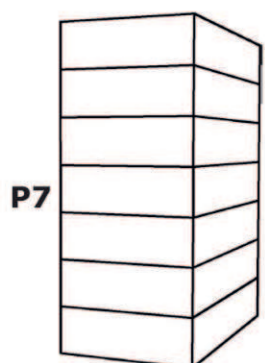
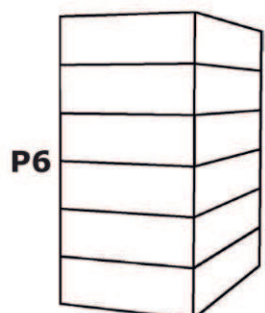
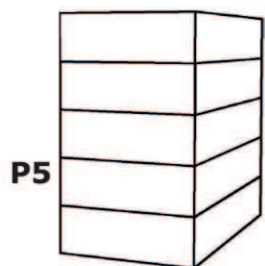
S3



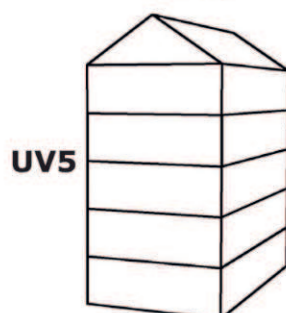
S4



Flats / Appartemen



Urban Villa's



Het uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau.

Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld.
Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vuren houten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, Vr-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair.

Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vuren houten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair.

Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk.

Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair.

Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen.

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillend zijn.

Het kunnen verschillende geveltypen zijn bv. andere materialen voor de kozijnen.

De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie.

De architectuur kan per gebouw dan ook nog erg verschillen, hierdoor ontstaat afwijkende architectuur.

Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen.

Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven.

Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen.

- | | |
|---|--|
| 1 | Civieltechnische voorzieningen |
| 2 | Agrarische en industriële voorzieningen |
| 3 | Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen |
| 4 | Gezondheids- en sociale voorzieningen |
| 5 | Recreatieve voorzieningen |
| 7 | Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen |
| 8 | Woonvoorzieningen |

Gebouw Beheer Voorzieningen

PLC (Programmable Logic Circuit of Controller) = Installatie voor het regelen van de CV- opwekking

IBS (Installatie Beheer Systeem) = Installatie voor beheer van de installatie

GBS (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat en brandmelding

GBS Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

GBS Plus Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen per gebouwsoort		1	2	3	4	5	7	8
Gebouwsoorten								
Uiterlijk	Afwijkende architectuur							
	- natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%
	Geschilderde wanden	2%						
	Hoog verlichtingsniveau	3%						
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%					
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%					
	Dockshelters met docklevelers		2%					
	Vliesgevel			9%	8%		7%	
Installatie	Rietendaken							4%
	Gebouwbeheersvoorzieningen							
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%	
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%	
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%	
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%	
Inrichting	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%	
	Sanitair luxe							3%
	Keuken luxe							6%
	Keuken zeer luxe							12%
Projecttoeslag	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%					
	tot 20 woningen							0%
	van 21 tot 50 woningen							-4%
	van 51 tot 100 woningen							-7%
	vanaf 101 woningen							-8,5%

Basisbedragen per m²

126 Parkeerplaatsen (plekken)						
Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
	101	251	501	2501		
	tot 100	tot 250	tot 500	tot 2500	tot 5000	vanaf 5001
Parkeerterrein met plekken						
Asfalt	50	43	39	36	35	33
Betonnen klinkers	45	39	37	33	31	29
Gebakken klinkers	56	48	35	32	29	28

127 Parkeerplaatsen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m²	3501 tot 3500	5001 tot 5000	8501 tot 8500	17001 tot 17000	34500 tot 34501
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	360	331	298	275	264	254
	3- laags	342	314	283	255	234	225
	4- laags		295	266	240	222	213
	5- laags		289	260	234	217	208
	6- laags		275	245	220	202	193
	7- laags		266	237	211	193	184
Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	410	380	347	324	314	303
	3- laags	392	363	332	304	284	274
	4- laags		345	315	289	272	263
	5- laags		339	309	284	266	257
	6- laags		324	295	269	251	242
	7- laags		316	286	260	243	234
Bovengronds, onderbebouwing, open	1- laags		402	362	334	322	309
	2- laags		368	331	305	294	282
	3- laags		349	314	283	261	250
	4- laags		328	295	267	247	237
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		466	420	387	373	358
	2- laags		431	388	358	345	331
	3- laags		410	369	332	306	294
	4- laags		385	347	313	290	279
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	777	698	645	619	566	544
	2- laags	707	633	570	526	506	486
	3- laags	672	602	541	500	451	433
	4- laags		571	514	475	426	409
Ondergronds, onderbouw	1- laags	633	569	526	505	462	443
	2- laags	576	516	464	429	412	396
	3- laags	547	490	441	407	368	353
	4- laags		466	419	387	348	334
Half verdiept	Overdekt	490	441	407	391	357	343
	Onder bebouwing, gesloten	505	454	419	402	368	353
	Onder bebouwing, half open	399	359	331	318	291	279
Parkeerdek	2- laags	192	174	161	153	139	134
	3- laags	177	159	147	142	127	122
Fietsenstalling	1- laags	590					
	2- laags	560					

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Agrarische gebouwen/bouwwerken - Richtbedragen 2017

Richtbedragen per M2

Agrarische voorzieningen			
263 Bouwwerken voor de landbouw			
Aantal m2		tot 500 m2	vanaf 500 m2
veldschuren	alle nokhoogten	€ 124	€ 111
Loodsen:			
stalen gevels; niet geïsoleerd	alle nokhoogten	€ 142	€ 142
betonnen gevels geïsoleerd dak&wand	alle nokhoogten	€ 227	€ 203
264 Bouwwerken voor de tuinbouw			
Aantal m2		tot 3750 m2	vanaf 3750 m2
Type breed kap	niet verwarmd	€ 53	€ 45
	verwarmd	€ 71	€ 60
Type Venlo	niet verwarmd	€ 42	€ 35
	verwarmd	€ 60	€ 52
Loodsen:			
Dicht	geïsoleerd	€ 179	€ 144
	ongeïsoleerd	€ 126	€ 102
Open		€ 97	€ 79
265 Bouwwerken voor de veeteelt			
Aantal m2		tot 2500 m2	vanaf 2500 m2
Vrijloopstallen Rundvee	Alle nokhoogten	€ 199	€ 190
Luifelstal Rundvee	Alle nokhoogten	€ 263	€ 251
G rupstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 279	€ 267
Ligboxenstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 261	€ 249
Ligboxenstal Vleesalveren	Alle nokhoogten	€ 274	€ 262
Paardenstalling	Alle nokhoogten	€ 293	€ 279
varkensstal, Vleesvarkens/Gespeende biggen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223
Varkensstal, zeugen gecombineerd	Alle nokhoogten	€ 269	€ 255
Varkensstal, Kraamvarkens	Alle nokhoogten	€ 336	€ 320
varkensstal, Dragende Zeugen	Alle nokhoogten	€ 204	€ 195
Kippenstallen, Vleeskuikens	Alle nokhoogten	€ 209	€ 199
Kippenstallen, Legkippen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223

* Bovenstaande richtbedragen zijn incl. bouwkosten van evt. mestkelders

** Bovenstaande richtbedragen worden Jaarlijks geëvalueerd en kunnen jaarlijks wijzigen.

***Basisbedragen per m2 zijn excl. BTW. BTW wordt niet meegerekend.

Indien met betrekking tot Bouwwerken voor de veeteelt sprake is van één of meerdere verdiepingvloeren bedragen de meerkosten van het bouwwerk een vast bedrag per m2 van het bruto vloeroppervlak van deze vloeren afhankelijk van de constructie van de vloeren.

Als sprake is van een houten constructie bedragen de meerkosten:	€ 95 per m2
Als sprake is van een stalen constructie bedragen de meerkosten:	€ 110 per m2
Als sprake is van een betonnen constructie bedragen de meerkosten:	€ 125 per m2

Basisbedragen per m²

27 Industriële productie voorzieningen							
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	151	401	1251	2501	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			150	400	1250	2500	4000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	252	227	206	184	165
		ongeïsoleerd	235	211	190	171	154
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	340	306	275	247	223
		ongeïsoleerd	316	285	258	230	206
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	443	400	357	324	290
		ongeïsoleerd	412	369	331	298	270

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	151	401	1251	2501	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			150	400	1250	2500	4000
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	280	254	227	205	185
		ongeïsoleerd	261	236	212	192	171
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	378	338	306	274	248
		ongeïsoleerd	351	319	286	257	232
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	492	437	397	358	323
		ongeïsoleerd	457	408	368	333	298

275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie							
2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	151	401	1251	2501	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			150	400	1250	2500	4000
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	232	210	189	169	153
		ongeïsoleerd	216	196	175	157	140
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	313	280	254	227	204
		ongeïsoleerd	291	262	235	212	192
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	408	366	330	298	266
		ongeïsoleerd	379	343	306	274	247

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	151	401	1251	2501	
			tot	tot	tot	tot	vanaf
			150	400	1250	2500	4000
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	268	242	218	196	177
		ongeïsoleerd	249	223	202	182	163
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	362	326	293	263	236
		ongeïsoleerd	336	304	274	247	221
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	471	428	381	344	312
		ongeïsoleerd	438	398	354	320	290

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten						
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	vanaf
		tot 150	tot 400	tot 1250	tot 2500	
Productie / opslaghallen / werkplaatsen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	252	226	204	183	165
	ongeïsoleerd	234	211	189	171	154
	van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	340	308	276	248
	ongeïsoleerd	316	288	256	231	210
	vanaf 7,50 m	geïsoleerd	443	398	359	324
	ongeïsoleerd	412	372	333	299	270
						4000
						4001

28 Overige industriële voorzieningen						
281 Bouwwerken voor de zware industrie						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	vanaf
		tot 150	tot 400	tot 1250	tot 2500	
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	242	218	196	177	159
	ongeïsoleerd	225	203	184	164	149
	van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	326	294	266	238
	ongeïsoleerd	304	272	247	222	198
	vanaf 7,50 m	geïsoleerd	425	381	342	308
	ongeïsoleerd	395	356	317	288	258
						4000
						4001

282 Bouwwerken voor de lichte industrie						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	vanaf
		tot 150	tot 400	tot 1250	tot 2500	
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	259	233	209	189	170
	ongeïsoleerd	241	217	195	176	158
	van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	349	314	282	254
	ongeïsoleerd	325	293	261	236	213
	vanaf 7,50 m	geïsoleerd	455	409	367	332
	ongeïsoleerd	423	383	344	310	280
						4000
						4001

284 Bouwwerken voor opslag						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	vanaf
		tot 150	tot 400	tot 1250	tot 2500	
Magazijnen / opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	220	197	178	160	145
	ongeïsoleerd	205	184	165	149	134
	van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	297	267	240	209
	ongeïsoleerd	276	249	222	202	182
	vanaf 7,50 m	geïsoleerd	386	345	312	279
	ongeïsoleerd	359	322	289	261	233
Romneyloodsen						4000
						4001
	hoogte tot 5,50 m	111	101	91	82	72
	van 5,50 tot 7,50 m	160	144	136	120	104
	vanaf 7,50 m	206	184	163	152	130
						4000
						4001

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

288 Overige industriële voorzieningen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²		201	501	1501	3001
				tot 200	tot 500	tot 1500	tot 3000
Bedrijfsunit geschakeld met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m			324	291	263	235
	van 5,50 tot 7,50 m			490	441	396	356
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m			391	350	317	284
	van 5,50 tot 7,50 m			590	531	477	429
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m			457	409	370	332
	van 5,50 tot 7,50 m			690	620	558	502
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m			550	493	446	399
	van 5,50 tot 7,50 m			832	748	672	605

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken						
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000 vanaf 7001
Vierkant	1- laags	1234	1184			
	2- laags	1184	1137	1101		
	3- laags	1101	1057	1026	925	
	4- laags		1036	1005	897	
	5- laags		1015	985	861	
	6- laags			946	827	862
	7- laags			908	794	904
	8- laags			871	762	871 837
	9- laags			837	732	832 799
	10- laags				717	762 732
	11- laags				703	749 719

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000 vanaf 7001
Rechthoekig	1- laags	1283	1232			
	2- laags	1232	1182	1145		
	3- laags	1145	1100	1067	962	
	4- laags		1078	1045	933	
	5- laags		1056	1024	896	
	6- laags			983	860	897
	7- laags			944	826	940
	8- laags			906	793	906 870
	9- laags			870	761	866 831
	10- laags				746	793 761
	11- laags				731	779 748

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000 vanaf 7001
L- Vormig	1- laags	1345	1291			
	2- laags	1291	1239	1200		
	3- laags	1200	1152	1118	1008	
	4- laags		1129	1095	978	
	5- laags		1107	1074	939	
	6- laags			1031	901	940
	7- laags			989	865	985
	8- laags			950	831	950 912
	9- laags			912	798	907 871
	10- laags				782	831 798
	11- laags				766	816 784

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
			301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	vanaf 7001
Geschakeld	1- laags	1394	1338				
	2- laags	1338	1285	1244			
	3- laags	1244	1195	1159	1045		
	4- laags		1171	1136	1014		
	5- laags		1147	1113	973		
	6- laags			1068	935	974	
	7- laags			1026	897	1022	
	8- laags			985	861	985	945
	9- laags			945	827	941	903
	10- laags				810	861	827
	11- laags				794	846	813

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	vanaf 7001
vierkant	1- laags	1288	1223				
	2- laags	1138	1056	933			
	3- laags	1059	982	963	889		
	4- laags		953	934	862		
	5- laags		915	897	828		
	6- laags			861	795	785	
	7- laags			827	763	823	
	8- laags			794	733	794	762
	9- laags			762	703	758	728
	10- laags				689	733	703
	11- laags				675	720	691

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m²	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig	1- laags	1184	1136				
	2- laags	1136	1091	1057			
	3- laags	1057	1015	984	888		
	4- laags		994	964	861		
	5- laags		974	945	827		
	6- laags			907	794	827	
	7- laags			871	762	868	
	8- laags			836	731	836	803
	9- laags			803	702	799	767
	10- laags				688	731	702
	11- laags				674	719	690

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

33 Commerciële voorzieningen						
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000 vanaf 7001
L- Vormig	1- laags	1403	1347			
	2- laags	1347	1293	1253		
	3- laags	1253	1203	1167	1053	
	4- laags		1179	1143	1021	
	5- laags		1155	1121	980	
	6- laags			1076	941	981
	7- laags			1033	903	1029
	8- laags			991	867	991 952
	9- laags			952	832	947 909
	10- laags				816	867 832
	11- laags				799	852 818

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		301	701	2001	4001	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000 vanaf 7001
Geschakeld	1- laags	1455	1397			
	2- laags	1397	1341	1299		
	3- laags	1299	1247	1210	1091	
	4- laags		1222	1185	1058	
	5- laags		1198	1162	1016	
	6- laags			1115	975	1017
	7- laags			1071	936	1066
	8- laags			1028	899	1028 987
	9- laags			987	863	982 942
	10- laags				846	899 863
	11- laags				829	884 848

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

34 Handels voorzieningen, winkels							
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	551	1751	3501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	550	1750	3500	5500	5501
Groothandel	1- laags	1559	1482	1401	1323	1278	1176
	2- laags	1247	1121	1065	1008	955	879
	3- laags		1076	1023	966	915	842
	4- laags			983	881	837	779
	5- laags				864	820	770

342 Commerciële centra							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		301	751	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250	7251
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1240	1166	1116	1053	1017	976
	2- laags	992	894	849	805	754	694
	3- laags		858	814	772	723	665
	4- laags			781	701	664	624
	5- laags				687	646	607

343 Warenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		301	751	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250	7251
Vrijstaande panden	1- laags	1205	1144	1084	1026	999	959
	2- laags	964	868	823	781	736	706
	3- laags		833	791	750	707	679
	4- laags			760	682	649	623
	5- laags				669	637	611

344 Megamarkten, supermarkten							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		301	751	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250	7251
Tussen andere bebouwing	1- laags	1157	1099	1041	984	962	885
	2- laags	926	832	791	749	707	651
	3- laags		799	757	719	677	623
	4- laags			727	654	622	572
	5- laags				641	609	560
Vrijstaande panden	1- laags	1215	1152	1091	1030	1008	938
	2- laags	972	877	832	787	743	691
	3- laags		842	800	756	714	664
	4- laags			768	692	659	613
	5- laags				678	646	620

346 Winkel met atelier							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	201	301	701		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	200	300	700	1500	1501
Tussen andere bebouwing	1- laags	1337	1270	1202	1135	1109	1065
	2- laags	1069	1016	961	908	887	852
Vrijstaande panden	1- laags	1430	1360	1287	1217	1188	1141
	2- laags	1144	1030	978	928	875	840

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501		
		tot 150	tot 400	tot 1250	tot 2500	tot 4000	vanaf 4001
Showroom	tot 5,50 m	824	782	740	667	651	605
	vanaf 5,50 m	1098	987	938	890	868	807
Showroom, auto	tot 5,50 m	846	803	760	668	609	542
	vanaf 5,50 m	1128	1014	963	891	812	723
Meubelhal	tot 5,50 m	909	863	816	736		
	vanaf 5,50 m	1439	1294	1229	1166		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	963	914	865	780		
	vanaf 5,50 m	1529	1375	1306	1239		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	1397	1325	1254	1131		
	vanaf 5,50 m	2215	1991	1892	1794		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	651	617	584	514	468	417
	vanaf 5,50 m	868	777	743	685	625	556

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		101	171	251	601		
		tot 100	tot 170	tot 250	tot 600	tot 1250	vanaf 1251
Brandweerkazerne							
	Vrijstaande						
	1- laags	1177	1118	1058	999	977	938
	2- laags	1083	996	943	890	870	836
	3- laags	1039	888	840	793	776	745
Geschakeld							
	1- laags	1100	1045	989	934	913	876
	2- laags	1012	931	881	832	813	781
	3- laags	971	830	785	741	725	696

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		126	201	276	701		
		tot 125	tot 200	tot 275	tot 700	tot 1500	vanaf 1501
Politiebureau							
	Vrijstaande						
	1- laags	1367	1299	1229	1160	1135	1089
	2- laags	1258	1157	1095	1034	1011	970
	3- laags	1207	1031	976	921	901	865
Geschakeld							
	1- laags	1276	1212	1147	1084	1059	1017
	2- laags	1174	1080	1022	965	944	906
	3- laags	1127	963	911	860	841	807

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

41 Ziekenhuis voorzieningen						
411 Universitaire ziekenhuizen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	6501	12501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	6500	12500	25000
Rechthoekig		2308	1912	1721	1585	1434
L- Vormig		2438	2084	1874	1728	1563
Geschakeld		2731	2334	2101	1940	1751

412 Algemene ziekenhuizen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	6501	12501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	6500	12500	25000
Rechthoekig		2122	1813	1630	1505	1360
L- Vormig		2312	1976	1779	1640	1482
Geschakeld		2590	2214	1992	1835	1660

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		276	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		275	700	2000	4000	7000
Rechthoekig		2798	2518	2322	2235	1889
L- Vormig		3050	2745	2528	2440	2058
Geschakeld		3416	3077	2838	2736	2308

42 Overige medische voorzieningen						
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2500
Vierkant		1368	1230	1135	1093	922
Rechthoekig		1409	1269	1169	1127	952
L- Vormig		1536	1381	1278	1232	1035
Geschakeld		1720	1546	1428	1376	1160

44 Sociale voorzieningen						
444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	7001	14001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	7000	14000	27750
Vierkant		1875	1685	1556	1498	1460
Rechthoekig		1931	1740	1603	1545	1508
L- Vormig		2105	1892	1751	1688	1581
Geschakeld		2357	2119	1957	1886	1723

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouden van dagen						
Verpleeghuizen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	7001	14001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	7000	14000	27750
Vierkant		1531	1309	1177		
Rechthoekig		1577	1348	1215	1119	1078
L- Vormig		1719	1469	1321	1223	1178
Geschakeld		1926	1646	1480	1366	1317
						1203

46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250
Vierkant		1560	1404			
Rechthoekig		1606	2011	1332	1285	1251
L- Vormig		1751	1576	1455	1403	1315
Geschakeld		1961	1765	1628	1569	1432
						1374

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

51 Horeca voorzieningen						
511 Kantines, eetcafés						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250
Vrijstaande	1- laags	898	807	744		
Tussen andere bebouwing	1- laags	826	745	688		

512 Restaurants						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2000
Vrijstaande	1- laags	1124	1009	933	898	818
	2/3- laags	1101	990	913	882	802
Tussen andere bebouwing	1- laags	820	741	683	658	601
	2/3- laags	1057	953	875	844	771

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2300
Vrijstaande	1- laags	993	894	824	795	725
Tussen andere bebouwing	1- laags	973	874	807	778	711

518 Overige horeca voorzieningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	226	551	1101	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	225	550	1100	1750
Feestzalen						
Vrijstaande	1- laags	1093	985	908	876	797
	2- laags	1049	941	869	837	765
Tussen andere bebouwing	1- laags	1039	935	862	830	758
	2- laags	997	898	825	797	725

52 Amusement voorzieningen						
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Muziekcentra	1- laags	1593	1436	1324	1276	1147
	2- laags	1530	1372	1266	1221	1101
Schouwburg		3059	2753	2539	2444	2202
Bioscoop		1845	1661	1526	1474	1329

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

54 Watersportvoorzieningen						
541 Overdekte zwembaden						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Zwembad	Gemeentelijk				1799	1621
	Subtropisch				2285	2050
	Bij woningen	1999				1495
						1892

542 Openlucht zwembaden						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges				
		251	501	1001	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1000	2500	5000
Zwembad	Gemeentelijk			441	423	375
	Bij woningen	455	410			360

56 Sportvoorzieningen						
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		201	501	1501	3001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	500	1500	3000	5000
Gymzalen		1326	1193	1096	1041	1000
Sporthallen			1567	1459	1383	1328
Fitnesscentra	1089	981	872	810	770	739
Kleedgebouwen	754	679	625			
Kantine/clublokaal	764	688	633			

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

71 Scholen							
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	276	701	1401	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		200	275	700	1400	2000	2001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	915	823	759	730	641	576
	2- laags	878	792	728	701	703	632
Geschakeld	1- laags	952	856	789	763	667	600
	2- laags	895	801	744	717	625	563

712 Gebouwen voor basis onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		276	701	2001	4001	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		275	700	2000	4000	7000	7001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	888	798	736	708	621	596
	2- laags	852	769	706	680	682	654
Geschakeld	1- laags	923	830	765	740	647	621
	2- laags	886	793	737	711	619	595

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1251	2501	4001	6501	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		1250	2500	4000	6500	13000	13001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	966	870	799	771	675	648
	2- laags	918	825	761	732	644	618
	3- laags	890	801	741	712	623	598
	4- laags	851	770	709	684	599	575
	5- laags	816	735	678	653	572	549
Geschakeld	1- laags	1005	902	834	803	703	675
	2- laags	954	862	794	765	669	642
	3- laags	926	833	769	741	648	622
	4- laags	885	797	736	707	619	594
	5- laags	849	764	705	679	594	571

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	276	651	1301	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		200	275	650	1300	2000	2001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1020	920	846	817	714	686
	2- laags	969	873	803	774	678	651
Geschakeld	1- laags	1071	961	887	855	749	719
	2- laags	1018	913	844	812	712	684

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot 1300	tot 2750	tot 4000	tot 6500	tot 12500	vanaf 12501
Rechthoekig	1- laags	1086	977	903	869	760	730
	2- laags	1032	926	857	825	720	691
	3- laags	1001	900	829	801	699	671
	4- laags	957	859	792	765	667	640
	5- laags	909	818	756	727	636	611
	6- laags	882	795	731	706	618	593
	7- laags	844	759	700	676	591	568
	8- laags	809	728	672	648	567	544

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot 1300	tot 2750	tot 4000	tot 6500	tot 12500	vanaf 12501
L- vormig	1- laags	1151	1037	955	922	808	776
	2- laags	1093	986	909	875	768	737
	3- laags	1061	957	882	848	745	715
	4- laags	1014	914	840	810	709	681
	5- laags	964	866	799	769	675	648
	6- laags	935	840	777	749	653	627
	7- laags	894	803	743	716	625	600
	8- laags	857	773	713	686	602	578

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot 1300	tot 2750	tot 4000	tot 6500	tot 12500	vanaf 12501
Geschakeld	1- laags	1227	1104	1021	983	860	826
	2- laags	1166	1047	966	932	817	784
	3- laags	1131	1015	938	903	793	761
	4- laags	1085	977	900	1042	760	729
	5- laags	1031	928	856	825	722	693
	6- laags	1000	900	830	800	700	672
	7- laags	957	861	794	765	670	643
	8- laags	917	826	761	734	642	617

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	701	2001	4001		
		tot 250	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 6500	vanaf 6501
Vrijstaand	1- laags	1181	1064	983	945	862	828
	2- laags	1122	1009	930	897	822	789
Geschakeld	1- laags	1240	1543	1425	1373	1254	1204
	2- laags	1178	1491	1375	1328	1207	1158

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	501	1501	3501		
		tot 250	tot 500	tot 1500	tot 3500	tot 5500	vanaf 5501
Vrijstaand	1- laags	1759	1583	1463	1409	1233	1184
	2- laags	1671	1501	1385	1337	1171	1125
	3- laags	1621	1456	1345	1295	1136	1091
	4- laags	1556	1400	1290	1494	1089	1046

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

81 Woningen, seriematig							
811 Woningen zonder verdieping							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
Type P 1	Standaard	746	709	680			
	Hoogwaardig	792	753	721			
	Luxe	828	788	754			
Type K 1	Standaard	781	744	712			
	Hoogwaardig	827	784	754			
	Luxe	866	824	789			
Type H1	Standaard	812	773	741			
	Hoogwaardig	861	818	785			
	Luxe	902	857	820			

812 Woningen met 1 verdieping							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
Type P 2	Standaard	709	638	589			
	Hoogwaardig	751	678	623			
	Luxe	787	707	653			
Type K 2	Standaard	742	665	614			
	Hoogwaardig	786	709	652			
	Luxe	823	741	683			
Type H 2	Standaard	772	695	641			
	Hoogwaardig	818	738	678			
	Luxe	857	771	712			
Type S 2	Standaard	752	678	624			
	Hoogwaardig	797	717	660			
	Luxe	834	752	692			

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
Type P 3	Standaard	679	611	563	544		
	Hoogwaardig	720	646	596	576		
	Luxe	753	677	625	603		
Type K 3	Standaard	718	647	595	576		
	Hoogwaardig	761	687	633	610		
	Luxe	797	717	661	638		
Type H3	Standaard	747	673	622	598		
	Hoogwaardig	792	712	658	635		
	Luxe	830	747	690	665		
Type S 3	Standaard	714	643	592	572		
	Hoogwaardig	757	680	629	606		
	Luxe	792	716	659	636		
Type S 4	Standaard	691	623	575	552		
	Hoogwaardig	733	662	611	588		
	Luxe	767	691	637	614		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Flats							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
4- laags P 4	Standaard	844	758	698	675		
	Hoogwaardig	895	852	814	717		
	Luxe	937	891	851	751		
5- laags P 5	Standaard	814	731	676	650		
	Hoogwaardig	863	820	785	691		
	Luxe	903	857	823	723		
6- laags P 6	Standaard	781	704	649	626		
	Hoogwaardig	828	785	754	662		
	Luxe	867	824	789	694		
7- laags P 7	Standaard	750	673	621	599		
	Hoogwaardig	795	755	724	637		
	Luxe	833	793	758	666		

816 Appartementen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
3- laags P 3	Standaard	903	815	752	723		
	Hoogwaardig	958	909	871	765		
	Luxe	1003	952	911	802		
4- laags P 4	Standaard	869	783	723	697		
	Hoogwaardig	922	875	839	737		
	Luxe	965	917	876	770		
5- laags P 5	Standaard	835	751	694	669		
	Hoogwaardig	885	839	804	707		
	Luxe	926	880	843	740		
6- laags P 6	Standaard	801	724	667	643		
	Hoogwaardig	849	806	775	680		
	Luxe	889	847	809	712		

816 Service flats							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
3- laags P 3	Standaard	956	860	793	764		
	Hoogwaardig	1013	961	921	810		
	Luxe	1061	1009	965	850		
4- laags P 4	Standaard	918	828	762	736		
	Hoogwaardig	974	927	887	780		
	Luxe	1020	971	930	817		
5- laags P 5	Standaard	882	792	732	705		
	Hoogwaardig	935	888	851	747		
	Luxe	979	930	891	785		
6- laags P 6	Standaard	846	763	704	678		
	Hoogwaardig	897	851	817	718		
	Luxe	940	891	853	752		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Urban villas							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
3- laags UV 3	Standaard	1003	902	833	801		
	Hoogwaardig	1063	1011	968	852		
	Luxe	1114	1059	1012	891		
4- laags UV 4	Standaard	963	868	799	770		
	Hoogwaardig	1021	969	928	816		
	Luxe	1069	1017	974	855		
5- laags UV 5	Standaard	925	832	767	740		
	Hoogwaardig	980	931	891	783		
	Luxe	1027	974	934	821		
6- laags UV 6	Standaard	888	798	738	709		
	Hoogwaardig	941	895	857	753		
	Luxe	986	936	899	788		

82 Woningen, niet seriematig							
Recreatie woningen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		
1- laags P 1	Standaard	883	839	804			
	Hoogwaardig	935	889	853			
	Luxe	980	930	890			
1- laags K 1	Standaard	833	789	757			
	Hoogwaardig	883	839	804			
	Luxe	924	878	838			
1- laags H 1	Standaard		881	835	803		
	Hoogwaardig		934	887	848		
	Luxe		978	928	888		
2- laags K 2	Standaard		726	691	662		
	Hoogwaardig		770	730	702		
	Luxe		806	767	734		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Vrijstaande woningen	Aantal m ²		61	86	176	261	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	970	921	883			
	Hoogwaardig	1028	976	934			
	Luxe	1086	1031	988			
Type P 2	Standaard	921	876	839	721	621	
	Hoogwaardig	976	929	890	765	658	
	Luxe	1032	980	941	808	694	
Type P 3	Standaard	902	857	821	704	607	
	Hoogwaardig	956	910	872	748	643	
	Luxe	1010	961	921	790	679	
Type K 1	Standaard	945	898	859			
	Hoogwaardig	1002	952	913			
	Luxe	1059	1005	962			
Type K 2	Standaard	889	844	810	698		
	Hoogwaardig	942	895	860	738		
	Luxe	995	947	906	781		
Type K 3	Standaard	818	777	744	641	550	
	Hoogwaardig	867	822	789	679	581	
	Luxe	916	868	832	717	616	
Type H 2	Standaard	905	743	705	676		
	Hoogwaardig	959	787	750	717		
	Luxe	1013	832	790	759		
Type H 3	Standaard	841	841	799	766	660	
	Hoogwaardig	892	892	847	814	699	
	Luxe	942	942	897	857	740	
Type S 2	Standaard	900	865	821	789		
	Hoogwaardig	954	916	869	834		
	Luxe	1008	970	920	881		
Type S 3	Standaard	846	776	738	705	609	
	Hoogwaardig	897	821	780	747	642	
	Luxe	948	868	827	791	682	
Type S 4	Standaard	804	743	705	676	581	
	Hoogwaardig	852	788	751	718	617	
	Luxe	901	833	792	760	651	

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Twee onder een kap	Aantal m ²						
		61	86	176	261		
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	tot 350	vanaf 351
Type P 1	Standaard	874	829	793			
	Hoogwaardig	926	881	842			
	Luxe	979	930	890			
Type P 2	Standaard	830	788	756	651	560	
	Hoogwaardig	880	834	799	688	591	
	Luxe	930	884	848	729	628	
Type P 3	Standaard	813	773	740	635	546	
	Hoogwaardig	862	819	782	674	579	
	Luxe	910	868	830	715	614	
Type K 1	Standaard	856	814	781			
	Hoogwaardig	908	862	826			
	Luxe	959	913	874			
Type K 2	Standaard	822	783	749	642		
	Hoogwaardig	871	829	792	681		
	Luxe	921	875	838	721		
Type K 3	Standaard	756	719	689	594	511	
	Hoogwaardig	802	762	731	627	542	
	Luxe	847	804	770	662	570	
Type H 2	Standaard	843	800	767	660		
	Hoogwaardig	894	848	815	699		
	Luxe	944	895	859	739		
Type H 3	Standaard	784	744	714	613	527	
	Hoogwaardig	831	789	757	651	559	
	Luxe	878	834	798	687	590	
Type S 2	Standaard	840	797	763	655	563	
	Hoogwaardig	890	844	810	696	597	
	Luxe	941	894	857	739	635	
Type S 3	Standaard	790	750	719	620	531	
	Hoogwaardig	837	795	761	655	562	
	Luxe	884	840	805	692	594	
Type S 4	Standaard	750	727	735	706	607	
	Hoogwaardig	795	771	731	702	604	
	Luxe	840	807	768	733	631	

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

84 Woningen aangepast						
843 Woningen voor bejaarden(senioren)						
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
Type P 1	Standaard	979	883	814		
Type P 2	Standaard	930	838	773		
Type K 1	Standaard	920	828	764		
Type K 2	Standaard	874	786	726		

844 Woningen voor gehandicapten						
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
Type P 1	Standaard	996	899	829		
Type P 2	Standaard	1245	1122	1035		
Type K 1	Standaard	937	843	777		
Type K 2	Standaard	1171	1052	972		

845 Sociale woningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
Type P 1	Standaard	787	710	655	631	
Type P 2	Standaard	748	674	622	600	
Type K 1	Standaard	747	673	620	598	
Type K 2	Standaard	710	638	589	570	
Type K 3	Standaard	653	588	543	523	

847 Woningen voor alleenstaanden						
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	
Type P 1	Standaard	925	835	770		
Type P 2	Standaard	879	792	730		
Type K 1	Standaard	870	783	722		
Type K 2	Standaard	826	743	686		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1501	3001	4501	7501		
		tot 1500	tot 3000	tot 4500	tot 7500	tot 15000	vanaf 15001
Rechthoekig	1- laags	1616	1456	1341	1289	1179	1132
	2- laags	1535	1378	1272	1226	1120	1076
	3- laags	1489	1341	1236	1193	1087	1043
	4- laags	1424	1280	1179	1136	1040	998
	5- laags	1353	1218	1123	1082	947	909
	6- laags	1312	1181	1089	1050	919	882
	7- laags	1255	1130	1042	1004	879	843
	8- laags	1204	1083	999	963	843	809

853 Motels							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1501	3001	4501	7501		
		tot 1500	tot 3000	tot 4500	tot 7500	tot 15000	vanaf 15001
Rechthoekig	1- laags	1466	1321	1174	1174	1073	1030
	2- laags	1393	1252	1115	1115	1018	977
L- vormig	1- laags	1351	1218	1082	1082	989	949
	2- laags	1292	1164	1032	1032	943	905

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	301	701	1401		
		tot 200	tot 300	tot 700	tot 1400	tot 2250	vanaf 2251
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	1846	1658	1529	1473		
	3- laags	1754	1582	1454	1403		
	4- laags	1666	1500	1381	1331		
Grachtenhuizen	2- laags	2123	1911	1766	1701		
	3- laags	2017	2088	1928	1858		
	4- laags	1916	1987	1834	1763		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	91	181	276	vanaf
		tot 60	tot 90	tot 180	tot 275	
Tijdelijk houten woningen	Standaard	707	636			
	Hoogwaardig	750	675			
	Luxe	785	706			
Woonwagens	Standaard	545	490			
	Hoogwaardig	577	520			
	Luxe	604	544			
Mobile woningen	Standaard	604	543			
	Hoogwaardig	640	574			
	Luxe	671	604			
Woonboot	Standaard	790	710			
	Hoogwaardig	837	751			
	Luxe	876	790			

88 Overige voorzieningen						
Bijgebouwen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		10	21	36	51	vanaf
		tot 9	tot 20	tot 35	tot 50	
Aanbouw						
Woonruimte	Plat dak	1094	984	908	875	
	Hellend dak	995	897	827	795	
Slaapruimte	Plat dak	1050	945	872	840	
	Hellend dak	956	861	794	764	
Sanitaire ruimte	Plat dak	1531	1378	1271	1225	
	Hellend dak	1394	1256	1158	1113	
Kantoorruimte	Plat dak	1062	956	881	850	
	hellend dak	966	871	803	772	
Praktijk ruimte	Plat dak	1165	1048	967	932	
	Hellend dak	1060	955	881	847	
Garage						
Vrijstaand, steen	Plat dak		458	413	381	367
	Hellend dak		407	367	338	325
Vrijstaand, hout	Plat dak		436	392	361	348
	Hellend dak		386	348	321	309
Aangebouwd, steen	Plat dak		408	367	339	326
	Hellend dak		361	326	300	289
Aangebouwd, hout	Plat dak		388	349	322	310
	Hellend dak		343	309	285	274
Berging						
Vrijstaand, steen	Plat dak	465	419	386	372	336
	Hellend dak	423	381	352	338	305
Vrijstaand, hout	Plat dak	456	410	378	365	329
	Hellend dak	415	374	345	331	299
Aangebouwd, steen	Plat dak	412	370	342	329	298
	Hellend dak	375	338	311	299	270
Aangebouwd, hout	Plat dak	403	363	335	323	292
	Hellend dak	367	331	305	293	264
Carport						
Vrijstaand	Plat dak	182	163	151	145	131
	Hellend dak	165	149	137	132	119
Aangebouwd	Plat dak	190	171	158	152	137
	Hellend dak	165	149	137	132	119
Tuinhuis						
	Plat dak	135	121			
	Hellend dak	155	140			

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

88 Overige voorzieningen						
Onderdelen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		11 tot 10	21 tot 20	36 tot 35	51 tot 50	51 tot 60 vanaf 61
Inpandige verbouwingen		430	387	357	344	
Opsplitsing woning		396	356	329	317	
Renovatie						
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		775	698	643	618	566 543
Slopen naar casco en woning herbouwen		690	621	572	550	503 483
Gevelwijzigingen						
Kozijnen vervangen		588				
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		450				
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		510				
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		580				
Serre	Niet geïsoleerd	1021	920			
	Geïsoleerd	1585	1428			
Erker	Geïsoleerd	1316	1185			
Veranda		146	131			
Overkapping	Tussen bebouwing	117	105			
	Vrijstaand	210	189			
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1185	per meter			
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1114	per meter			
	Lengte vanaf 5,0 m	1047	per meter			
Dak opbouw		930	818	761		
Kelder, onderdeel van de woning		572	504	468	440	392 372
Kelder onder de complete woning		486	428	398	374	333 316
Kelder onder de complete woning half verdiept		413	364	338	318	283 269
Erfscheidingen						
Houten	hoogte tot 1,50 m	36				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	32				
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	76				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	68				
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	47				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	42				
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	58				
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	52				

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.