

Bijlage IV – Indexering en normbedragen voor vergoeding (prijspeil 2017)

Artikel 1: Algemene bepaling

1. Conform artikel 1.4 van de verordening wordt, bij de vaststelling van het in het programma te vermelden bedrag een onderscheid gemaakt tussen vooraf genormeerde bedragen en bedragen gebaseerd op de feitelijke kosten per voorziening. Deze bedragen worden bepaald aan de hand van de criteria opgenomen in deze bijlage.
2. De in hoofdstuk 1 opgenomen normbedragen zijn inclusief BTW en aangepast conform de systematiek van prijsbijstelling en indexering die is opgenomen in artikel 17 van deze bijlage.
3. Indien het jaar van aanbesteding afwijkt van het jaar van toekenning van de voorziening, is het prijspeil van het jaar van aanbesteding bepalend voor het beschikbaar te stellen bedrag.
4. De genormeerde bedragen zijn mede gebaseerd op de 'demarcatielijst schoolgebouwen'.

Hoofdstuk 1. Bekostiging op basis van normbedragen (aangepast)

Artikel 2: Nieuwbouw (permanente bouwaard): Kosten voor terreinen

1. Er is geen genormeerd bedrag per vierkante meter opgenomen, aangezien de gemeente het bouwrijpe terrein om niet beschikbaar (eventueel na aankoop) stelt en het juridisch eigendom overdraagt aan het schoolbestuur.
2. Indien een terrein dient te worden aangekocht, zullen de kosten zichtbaar moeten worden gemaakt ten behoeve van het programma.
3. Bij het beschikbaar stellen van gemeentelijke terreinen kan het, ten behoeve van de interne verrekening tussen de gemeentelijke cluster, wenselijk zijn om de kosten van de terreinen zichtbaar te maken.
4. Voor de bepaling van de kosten voor het terrein wordt aangesloten bij de in de gemeente gangbare wijze van waardevaststelling van terreinen. Voor de minimaal benodigde oppervlakte van het terrein wordt verwezen naar bijlage III.

Artikel 3: Nieuwbouw (permanente bouwaard)

Voor de normering van de bouwkosten van nieuwbouw wordt onderscheid gemaakt naar de verschillende onderwijssoorten. In onderstaande subartikelen is dit nader uitgewerkt.

Artikel 3.1: Nieuwbouw (permanente bouwaard): Bouwkosten algemeen

1. De bouwkosten omvatten de kosten van
 - a. het gebouw inclusief fundering;
 - b. de aanleg en inrichting van het schoolterrein en;
 - c. alle bijkomende kosten.Deze kosten dienen uit de normvergoeding te worden bestreden.
2. De bouwkosten omvatten tevens de kosten van
 - a. **Frisse scholen, klasse B**

- b. brandmeld-, ontruimingsalarm- en inbraakalarminstallatie conform Risk Management Programma Onderwijsinstellingen
- c. een liftinstallatie inclusief een schacht

Artikel 3.2: *Nieuwbouw (permanente bouwaard): Bouwkosten BO, sbo en SO / VSO / SO/VSO*

1. De bekostiging bestaat uit een startbedrag en een bedrag per m² bvo. Met deze vergoedingsbedragen kan en moet de in bijlage III aangegeven bruto vloeroppervlakte worden gerealiseerd.
2. Voor een school voor **basisonderwijs** wordt de bekostiging berekend op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag	€ 700.000,00
Daarnaast voor elke m ² bvo ¹	€ 1.925,00

3. De bekostiging voor een school voor **speciaal basisonderwijs en speciaal onderwijs en/of voortgezet speciaal onderwijs** wordt bepaald op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag, waarin niet begrepen een speellokaal	€ 1.000.000,00
Daarnaast voor elke m ² bvo, waarin niet begrepen een eventueel speellokaal	€ 1.925,00
Toeslag voor elk speellokaal	€ 172.500,00

Artikel 3.3: *Nieuwbouw en uitbreiding (permanente bouwaard): Bouwkosten voortgezet onderwijs*

1. De bedragen zijn opgenomen in de tabel met vaste bedragen per vierkante meter bruto vloeroppervlakte en vaste bedragen per voorziening.
2. Voor het berekenen van de vergoeding voor de:
 - a. ruimteafhankelijke kosten wordt het overeenkomstig bijlage III, hoofdstuk 3, vastgestelde aantal vierkante meter per type ruimte van de voorziening, vermenigvuldigd met onderstaande bedragen per ruimtesoort:

Bedrag per m ² bvo	
Algemene en specifieke ruimte	€ 1.925,00
Werkplaatsen	€ 2.565,00
Werkplaatsen consumptief	€ 3.240,00

- b. sectieafhankelijke kosten wordt de vergoeding voor de algemene vaste voet of de vaste voet voor de algemene sectie of de werkplaatssectie, afhankelijk van de secties waaruit de overeenkomstig bijlage III, hoofdstuk 3, toegekende voorziening bestaat, verhoogd met de onderstaande bedragen:

Vaste voet	
Algemeen en algemene sectie	€ 700.000,00
Werkplaatsen	€ 70.000,00

3. Tot de algemene en specifieke ruimte behoren:

¹ Onder m² bvo wordt hier en verder verstaan: vierkante meter bruto vloeroppervlakte.

- a. (uiterlijke) verzorging/mode en commercie: huishoudkunde, gezondheidskunde, uiterlijke verzorging, mode en commercie, en
 - b. handel/verkoop/administratie: verkooppraktijk, kantoorpraktijk, etaleren.
4. Tot de werkplaatsen behoren:
- a. techniek algemeen:
 - 1°. Bouwtechniek;
 - 2°. Machinale houtbewerking;
 - 3°. Meten;
 - 4°. Elektrotechniek;
 - 5°. Installatietechniek;
 - 6°. Lasserij;
 - 7°. Metaal;
 - 8°. Motorvoertuigentechniek;
 - 9°. Mechanische techniek.
 - b. consumptief: werkplaats consumptieve techniek;
 - c. grafische techniek: werkplaats grafische techniek, en
 - d. landbouw: groen-praktijk.
5. De overige ruimten behoren tot de categorie algemene ruimte.

Artikel 4: Uitbreiding (permanente bouwaard)

Voor uitbreiding van de huisvesting in permanente bouwaard tot 1.000 m² bvo voor basisonderwijs, speciaal basisonderwijs, (voortgezet) speciaal onderwijs en voortgezet onderwijs is in artikel 5 en 6 de financiële normering weergegeven. Bij grotere uitbreidingen dient te worden uitgegaan van de financiële normering voor nieuwbouw (permanente bouwaard), zie artikel zie 3.1 en 3.2.

Voor voortgezet onderwijs is ook bij uitbreiding de normering voor nieuwbouw (permanente bouwaard van toepassing, zie artikel 3.3 en 3.4.

Artikel 5: Uitbreiding (permanente bouwaard): Kosten voor terrein

Er is geen genormeerd bedrag per vierkante meter opgenomen. Indien uitbreiding van het terrein noodzakelijk is, wordt bij de bepaling van de kosten voor het terrein dezelfde systematiek gevolgd als bij nieuwbouw.

Artikel 6: Uitbreiding (permanente bouwaard): Bouwkosten

1. De bouwkosten omvatten de kosten van het gebouw, alsmede extra aanleg en inrichting van een deel van het schoolterrein. De bekostiging bestaat uit een startbedrag en een bedrag per m². Met deze vergoedingsbedragen kan en moet de in bijlage III aangegeven bruto vloeroppervlakte worden gerealiseerd.
2. De toelichting bij bouwkosten voor nieuwbouw in artikel 3 lid 1 is ook van toepassing op bouwkosten voor uitbreiding.
3. De bekostiging voor een school voor **basisonderwijs en voortgezet onderwijs** wordt bepaald op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag	€ 164.000,00
Naast het startbedrag voor elke m ² bvo BO en VO algemeen	€ 2.190,00
Naast het startbedrag voor elke m ² bvo VO werkplaatsen	€ 2.565,00
Naast het startbedrag voor elke m ² bvo VO werkplaatsen consumptief	€ 3.240,00
Toeslag liftinstallatie als bij uitbreiding een liftinstallatie inclusief een schacht wordt aangebracht	€ 200.000,00

4. De bekostiging voor een school voor **speciaal basisonderwijs en (voortgezet) speciaal onderwijs** wordt bepaald op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag	€ 194.000,00
Naast het startbedrag voor elke m2 bvo, waarin niet begrepen een eventueel speellokaal	€ 2.190,00
Toeslag voor elk afzonderlijk speellokaal (90 m2 bvo) in combinatie met uitbreiding van de school	€ 200.000,00
Vergoeding voor elk afzonderlijk speellokaal, zonder gelijktijdige uitbreiding van de school	€ 360.000,00
Toeslag liftinstallatie als bij uitbreiding een liftinstallatie inclusief een schacht wordt aangebracht	€ 200.000,00

Artikel 7: Eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair: school voor basisonderwijs

- Het bedrag voor de uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair tezamen bedraagt € 134,63 per m² (te verdelen in 51,4% voor onderwijsleerpakket en 48,6% voor meubilair).
- Voor een nieuw gestichte school geldt tevens een basisbedrag voor de eerste 250 m² van € 38.487,32. Er geldt geen aparte toeslag voor de eerste inrichting van een speellokaal.

Artikel 8: Eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair: school voor speciaal basisonderwijs

- Het bedrag voor de uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair tezamen bedraagt € 139,29 per m² (te verdelen in 51,4% voor onderwijsleerpakket en 48,6% voor meubilair).
- Voor een nieuw gestichte school geldt tevens een basisbedrag voor de eerste 250 m² van € 81.656,28.
- De bekostiging voor eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair van het speellokaal van een school voor speciaal basisonderwijs bedraagt € 7.451,50.

Artikel 9: Eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair: school voor (voortgezet) speciaal onderwijs

- De vergoeding voor een school voor speciaal onderwijs of voortgezet speciaal onderwijs wordt bepaald op basis van de volgende bedragen:

	Startbedrag incl. 250 m ² ZMLK incl. 370 m ² ander SO/VSO	Naast het startbedrag voor elke volgende m ² bvo
SO/VSO-doven	€ 137.583,03	€ 240,16
SO/VSO-sh	€ 124.983,23	€ 311,25
SO/VSO-esm	€ 116.462,97	€ 154,77
SO/VSO-visg	€ 165.284,14	€ 295,40
SO/VSO-lz	€ 105.399,76	€ 145,55

SO/VSO-ig	€ 124.085,18	€ 283,75
SO/VSO-zmlk	€ 103.762,75	€ 123,47
SO/VSO-zmok	€ 101.282,41	€ 141,94
SO/VSO-pi	€ 102.177,74	€ 154,14
SO/VSO-mg	€ 125.636,30	€ 125,91

2. Indien een school voor voortgezet speciaal onderwijs in het reguliere lesprogramma vakken aanbiedt, die gericht zijn op praktische vorming ofwel die opleiden tot een regulier VO-diploma, kan eerste inrichting worden toegekend voor de inrichting van het desbetreffende vaklokaal. De vergoeding is gebaseerd op een lokaaloppervlakte van 50 m².

Hiervoor gelden de volgende vergoedingsbedragen:

Tabel 1 – Inrichting vaklokalen

(Uiterlijke) verzorging/mode	€ 18.561,66
Handel/verkoop/administratie	€ 11.344,88
Techniek algemeen	€ 19.472,90
Consumptief	€ 37.711,71

- (uiterlijke) verzorging/mode: huishoudkunde, gezondheidskunde, schoonmaakpraktijk, uiterlijke verzorging, mode;
- handel/verkoop/administratie: verkooppraktijk, kantoorpraktijk;
- techniek algemeen: bouwtechniek, machinale houtbewerking, meten, elektrotechniek, installatietechniek, lasserij, metaal, voertuigtechniek;
- consumptief: consumptieve techniek;

Artikel 10: Eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair: school voor voortgezet onderwijs

1. De vergoeding voor eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair is gekoppeld aan de toe te kennen voorziening nieuwbouw, niet zijnde vervangende nieuwbouw, uitbreiding en ingebruikneming, niet zijnde ingebruikneming ter vervanging van een bestaand gebouw. Aanspraak op deze vergoeding bestaat als de eerste inrichting nog niet eerder door het rijk of de gemeente is bekostigd. De hoogte van de vergoeding wordt berekend door vast te stellen het verschil tussen de al toegekende vergoeding en de vergoeding die is vastgesteld op basis van de te realiseren bruto vloeroppervlakte per ruimtetype. De hoogte van de vergoeding per ruimtetype wordt bepaald op basis van de volgende bedragen:

Ruimtetype	Functie	m2
Algemeen		€ 158,83
Specifiek	(Uiterlijke) verzorging/mode en commercie	€ 371,22
	Handel/verkoop/administratie	€ 227,09
	Praktijkonderwijs	€ 304,90
Werkplaatsen	Techniek algemeen	€ 389,47
	Consumptief	€ 754,21
	Grafische techniek	€ 1.441,94
	Landbouw	€ 0,00

- Als in plaats van uitbreiding van het schoolgebouw medegebruik van een voor een school bestemd gebouw wordt gevorderd, wordt inventaris slechts toegekend als de inventaris in de voor medegebruik aangewezen ruimte ontbreekt of niet geschikt is.

Artikel 11: Gymnastiekruiimte: nieuwbouw

- De bekostiging van de bouwkosten voor nieuwbouw van een gymnastiekruiimte met een bruto vloeroppervlakte van 552 m² en een hoogte van 5,5m bedraagt € 1.210.000,00 (op het schoolterrein) respectievelijk € 1.310.000,00 (op afzonderlijk terrein).
- Voor een dubbel gymnastieklokaal met een hoogte van 7m geldt een normbedrag van € 2.365.000; voor een driedubbel gymnastieklokaal met een hoogte van 7 m een normbedrag van € 3.550.000.

Artikel 12: Gymnastiekruiimte: uitbreiding

- Bij uitbreiding van gymnastiekruiimte wordt in eerste instantie aangesloten bij de bekostiging voor nieuwbouw van een gymnastiekruiimte met een minimale bruto vloeroppervlakte van 455 m².
- Bij kleine gymnastiekruiimte, waarvan de oefenvloer een oppervlakte heeft van 140 m² of minder, kan de oefenvloer worden uitgebreid tot een oppervlakte van 252 m². Afhankelijk van de benodigde uitbreiding bedraagt de vergoeding:

Uitbreiding	Normbedrag
112 t/m 120 m ²	€ 281.000,00
121 t/m 150 m ²	€ 341.500,00

Artikel 13: Gymnastiekruiimte: OLP/meubilair

- De bekostiging voor de eerste inrichting met OLP/meubilair voor een gymnastiekruiimte bedraagt

	Normbedrag ²
Eerste lokaal	€ 83.185,70
Tweede lokaal	€ 61.671,60
Derde lokaal	€ 28.752,90
Oefenplaats 1	€ 14.581,00
Oefenplaats 2	€ 3.663,00

- Bij vervangende nieuwbouw van een gymnastieklokaal wordt ook de vervanging van de 1^e inrichting bekostigd volgens bovenstaande bedragen.

Artikel 14: Gymnastiekruiimte: materiële instandhouding lichamelijke oefening

- Ingevolge artikel 117 en 136 van de Wet op het primair onderwijs en artikel 115 en 130 van de Wet op de Expertisecentra worden de volgende vergoedingsbedragen voor het gebruik van een gymnastiekzaal vastgesteld.

² Referentie: 1^e lokaal basisinventarislijst PO, 2^e lokaal etc. basisinventarisatielijst VO van Nijha geïndexeerd 2017

- De bedragen bevatten een bekostiging voor de uitvoering van de schoolbestuurlijke taken op het gebied van de materiële instandhouding alsmede een bekostiging voor tussentijdse vervanging en aanpassing van onderwijsleerpakket en meubilair.
- De hoogte van de bekostiging is afhankelijk van het stichtingsjaar van de gymnastiekruimte en de oppervlakte van de oefenzaal. De bekostiging bestaat uit een vast bedrag en een variabel bedrag per vastgesteld klokuur, zoals in onderstaand tabel weergegeven:

Stichtingsjaar en omvang	Vast bedrag	Variabel bedrag
Tot 1987		
- < 90 m ²	€ 2.879,86	€ 349,91
- 90-130 m ²	€ 3.695,33	€ 442,77
- 130-170 m ²	€ 4.040,55	€ 477,83
- 170-190 m ²	€ 3.855,96	€ 522,80
- 190-230 m ²	€ 3.692,99	€ 575,99
- > 230 m ²	€ 4.179,60	€ 644,32
Vanaf 1987		
- >= 252 m ²	€ 3.284,83	€ 585,90

- In geval geen eigen gymnastieklokaal beschikbaar is en (mede)gebruik gemaakt moet worden van een gymnastiekruimte van een ander bevoegd gezag voor basisonderwijs, speciaal basisonderwijs of (voortgezet) speciaal onderwijs wordt alleen het variabele deel van de vergoeding bekostigd.

Artikel 15: Gymnastiekruimte: Medegebruik/huur voorziening

- Wanneer een school niet over een eigen gymnastiekruimte beschikt, kan gebruik worden gemaakt van een accommodatie van een andere school (medegebruik), van de gemeente of van een commerciële exploitant (huur).
- Afhankelijk van de eigenaar van de accommodatie bestaat recht op een bekostiging overeenkomstig de in de tabel behorende bij artikel 14 genoemde bedragen.
- Indien de gymnastiekruimte van een andere school voor primair onderwijs wordt gebruikt, wordt het variabele deel van het klokuurbedrag aan de eigenaar vergoed.
- Indien de gymnastiekruimte van een school voor voortgezet onderwijs wordt gebruikt, wordt het variabele deel van het klokuurbedrag vergoed aan de eigenaar.
- Indien een gymnastiekruimte van de gemeente wordt gebruikt, volstaat ingebruikgeving van de accommodatie voor het vastgesteld aantal klokuren.
- Indien een gymnastiekruimte van een commerciële exploitant wordt gebruikt, zal de huurprijs (stichtingskosten + materiële instandhouding) worden vergoed. De huurprijs wordt door de gemeente aan de exploitant voldaan.

Artikel 16: Huur sportvelden

- Een school voor voortgezet onderwijs maakt aanspraak op een vergoeding van de huur van een sportveld voor maximaal 8 weken per jaar. De vergoeding voor deze kosten bedraagt voor de periode van 8 weken € 21,04 per klokuur.
- Aanspraak op vergoeding als bedoeld in het eerste lid bestaat uitsluitend als de school voor voortgezet onderwijs niet beschikt over een eigen sportveld en geen gebruik maakt van een sportveld dat door de gemeente is gefinancierd.

Artikel 17: Indexering

De normbedragen in hoofdstuk 1 worden jaarlijks aangepast in overeenstemming met de onderstaande systematiek van prijsbijstelling:

1. De indexering voor nieuwbouw en uitbreiding wordt gebaseerd op de BDB Projectindexering Financieel kader onderwijshuisvesting Amsterdam.
2. Eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair conform de VNG

1		Consumentenprijsindex, alle huishoudens, jaar t, per 1 juli (bron: CBS, Kerncijfers, cijfer van de maand juni jaar t)		MEV, jaar t+1 prijsmutatie netto materiële overheidsconsumptie (bron: CPB, Kerngegevens collectieve sector)
-----	*	-----	*	-----
MEV, jaar t, prijsmutatie netto materiële overheidsconsumptie (bron: CPB, Kerngegevens collectieve sector)		Consumentenprijsindex, alle huishoudens, jaar t-1, per 1 juli (bron: CBS, Kerncijfers, cijfer van de maand juni jaar t-1)		1

3. De indexering voor de klokuurvergoeding gymnastiek wordt gebaseerd op de indexering van het bekostigingsstelsel basisonderwijs.