

Collegebesluit

Zaaknummer: 1894/2016/746978
Documentnummer: 1894/2016/747057
Besluitnummer: 11 – 8.3

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN PEEL EN MAAS;

Gelet op:

Artikel 160 van de gemeentewet.

Overwegende dat:

De gemeente de grondprijzen 2016 voor bouw kavels wil vastleggen.

BESLUITEN:

Vast te stellen de navolgende grondprijzen voor 2016 ten behoeve van woningbouw- en bedrijvenlocaties, per m² (of m² bvo) en exclusief BTW:

A. Woningbouw: kavels/projectmatige bouw:

- Meijel, Panningen, Helden, Egchel € 220,--
- Egchel Giel Peetershof € 200,--
- Maasbree, project Hart voor Maasbree € 215,--
- Beringe € 210,--
- Baarlo, Maasbree (overige projecten), Kessel-dorp en Grashoek: € 205,--
- Koningslust en Kessel-eik € 200,--

Voor kavels groter dan 500 m² en groter dan 800 m² zal – indien slechts 1 woning op de kavel zal worden gebouwd - een staffeling in de grondprijs gelden, waarbij voor de m² boven de 500m²- respectievelijk 800m²-grens, een prijs zal gelden van 75% respectievelijk 50% van de reguliere m²-prijs.

B. Woningbouw ten behoeve van starters voor kavels tot en met 150m²:

- Panningen, Helden, Egchel € 198,--
- Egchel Giel Peetershof € 180,--
- Beringe € 189,--
- Baarlo, Maasbree (overige projecten), Kessel-dorp en Grashoek: € 184,50
- Koningslust en Kessel-eik € 180,--

C. Bedrijventerreinen:

- Industrierrein Panningen (zichtlocatie) € 98,--
- Industrierrein Panningen (niet-zichtlocatie) € 89,--
- Bedrijvenpark Kennedylaan € 89,--
- Bedrijventerrein Meijel en Maasbree € 82,--
- Industrierrein Beringe € 79,--

Panningen, 14 maart 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas,

de gemeentesecretaris/directeur,
drs. H. Mensink

de burgemeester,
W.J.G. Delissen van Tongerlo

