

Bijlage 2: Lijst van standaard woonvoorzieningen (verkorte procedure)

De limitatieve lijst is opgesteld door SCIO Consult aan de hand van landelijk gemiddelde prijzen zoals genoemd in op de bouw gerichte maandelijkse en/of halfjaarlijkse periodieken.

Daarnaast maakt SCIO Consult gebruik van de prijzen zoals deze door ArchiCalc en Bouwkosten.nl worden samengesteld. Voor de genormeerde uren maakt SCIO Consult onder andere gebruik van het 'Manurenboek Kleinbouw – 2009/2010'. Tevens vindt de toetsing plaats aan gemiddelde elementprijzen voor woningaanpassingen zoals door erkende aannemers en installateurs wekelijks bij SCIO Consult worden ingediend. Voor sanitaire elementen worden de bruto catalogusprijzen van de Technische Unie gehanteerd, aangevuld met het bijbehorende hulpmateriaal en de gebruikelijke standaard montagetijd per element. Overige producten met naam omschreven worden vergeleken met de jaarlijkse prijslijst van de genoemde firma's.

De eventuele korting die installateurs en aannemers bedingen op producten is niet verrekend in de limitatieve lijst. De kortingen variëren en zijn afhankelijk van het inkoopbeleid van de aannemer c.q. installateur.

De benodigde bevestigingsmiddelen en reparaties van stuc- en tegelwerk ten gevolge van het aanbrengen van de gewenste artikelen zijn inclusief, tenzij anders is vermeld.

Het gehanteerde uurtarief voor de in lijst opgenomen werkzaamheden voor 2016 is € 44,73 per uur.

ONDERSTAANDE ZIJN PRIJZEN DE PRIJZEN VAN 31-3-2015. Per kalenderjaar worden deze prijzen aangepast/geïndexeerd. De maatwerkers van de gemeente Brunssum werken altijd met de laatste, meest actuele prijslijst.

Code	Omschrijving	excl. BTW	incl. BTW	Algemeen gebruikelijk
Groep 1: Toiletvoorzieningen				
Subgroep 1.1: (Verhoogde) toiletbrillen				
1.101	Leveren en monteren van een toiletzitting (Sphinx-300):			Algemeen gebruikelijk
	- zonder deksel	€ 33,00	€ 39,93	Algemeen gebruikelijk
	- met deksel	€ 37,00	€ 44,77	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	Algemeen gebruikelijk
1.102	Leveren en monteren van een toiletzitting (Pressalit-Objecta):			Algemeen gebruikelijk
	- zonder deksel	€ 47,75	€ 57,78	Algemeen gebruikelijk
	- met deksel	€ 67,95	€ 82,22	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	Algemeen gebruikelijk

1.103	Leveren en monteren van een toiletzitting (Sanmedi-Soft):			
	- zonder deksel	€ 94,40	€ 114,22	
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	
1.104	Leveren en monteren van een verhoogde toiletzitting (Etac):			6+ Algemeen gebruikelijk
	+ 6cm zonder deksel Type Hi-Loo	€ 74,00	€ 89,54	Algemeen gebruikelijk
	+ 6cm met deksel Type Hi-Loo	€ 85,00	€ 102,85	Algemeen gebruikelijk
	+ 10cm zonder deksel Type Hi-Loo	€ 74,00	€ 89,54	Algemeen gebruikelijk
	+10 cm met deksel Type Hi-Loo	€ 85,00	€ 102,85	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	Algemeen gebruikelijk
	- verwijderen en afvoeren bestaande toiletzitting	€ 8,56	€ 9,07	Algemeen gebruikelijk
1.105	Leveren en monteren van een verhoogde toiletzitting met armleggers (Etac) Type Hi-Loo met deksel bestaande toiletzitting:			6+ Algemeen gebruikelijk
	+ 6cm	€ 311,00	€ 376,31	Algemeen gebruikelijk
	+10cm	€ 311,00	€ 376,31	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	Algemeen gebruikelijk
	- verwijderen en afvoeren bestaande toiletzitting	€ 8,56	€ 9,07	Algemeen gebruikelijk
1.106	Leveren en monteren van een toiletzitting met armleggers:			Algemeen gebruikelijk
	- opklapbaar Etac Supporter met deksel	€ 289,99	€ 350,89	Algemeen gebruikelijk
	- opklapbaar/wegdraaibaar met deksel Etac Supporter	€ 476,00	€ 575,96	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	Algemeen gebruikelijk
Subgroep 1.2: Toiletpotten				

1.200	leveren en plaatsen van een standaard (staand) toilet (merk Sphinx eurobase o.g., kleur wit), inclusief aansluitmateriaal en bestaande toiletbril overplaatsen c.q. nieuwe toiletzitting plaatsen, aanwezig reservoir handhaven en bestaande toiletspot verwijderen en afvoeren:			Algemeen gebruikelijk
	- AO	€ 139,00	€ 168,19	Algemeen gebruikelijk
	- PK	€139,00	€ 168,19	Algemeen gebruikelijk
	- bevestigingsmateriaal (incl. toiletzitting)	€ 55,45	€ 67,09	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (3 uur)	€ 125,40	€ 132,92	Algemeen gebruikelijk
1.201	Leveren en plaatsen van een verhoogd toilet +6 (merk Sphinx 300 erg.93 o.g., kleur wit), incl. aansluitmateriaal en bestaande toiletzitting overplaatsen c.q. nieuwe toiletzitting plaatsen, aanwezig reservoir handhaven en bestaande toiletspot verwijderen en afvoeren:			Algemeen gebruikelijk
	- AO	€ 258,00	€ 312,18	Algemeen gebruikelijk
	- PK	€ 224,00	€ 271,04	Algemeen gebruikelijk
	- bevestigingsmateriaal (incl. toiletzitting)	€ 55,45	€ 67,09	Algemeen gebruikelijk
	- manuren (3 uur)	€ 125,40	€ 132,92	Algemeen gebruikelijk
1.202	Leveren en plaatsen van een verhoogd toilet +10 (merk Sphinx 300erg.84 o.g., kleur wit), incl. aansluitmateriaal en bestaande toiletzitting overplaatsen c.q. nieuwe toiletzitting plaatsen, aanwezig reservoir handhaven en bestaande toiletspot verwijderen en afvoeren:			Algemeen gebruikelijk
	- AO	€ 275,00	€ 332,75	Algemeen gebruikelijk
	- PK	€ 244,00	€ 295,24	Algemeen gebruikelijk
	- bevestigingsmateriaal (incl. toiletzitting)	€ 55,45	€ 67,09	Algemeen gebruikelijk

	- manuren (3 uur)	€ 125,40	€ 132,92	Algemeen gebruikelijk
1.203	Leveren en plaatsen van een laaghangend reservoir (Wisa 790, kleur wit).			
	- verwijderen en afvoeren bestaand reservoir:	€ 85,69	€ 103,68	
	- bevestigingsmateriaal	€ 6,00	€ 7,26	
	- manuren (1 uur)	€ 41,80	€ 44,31	
1.204	Meerprijs verhoogd t.o.v. 'standaard' toilet bij nieuwbouw of renovatie (merk Sphinx Eurobase o.g., kleur wit):			6+ Algemeen gebruikelijk
	+ 6 cm	€ 93,00	€ 112,53	Algemeen gebruikelijk
	+ 10 cm	€ 112,00	€ 135,52	Algemeen gebruikelijk
1.205	Leveren en plaatsen duo-block +6 (merk Sphinx, type Europa o.g.,kleur wit) inclusief aansluitmateriaal en bestaande toiletbril overplaatsen c.q. nieuwe toiletzitting plaatsen, bestaande toiletpot verwijderen en afvoeren. <i>Plaatsen indien standaard 6+ toiletpot met reservoir niet geplaatst kan worden i.v.m. plaatsing c.q aanpassen leidingwerk/afvoer.</i>			Algemeen gebruikelijk
	- AO	€ 531,00	€ 642,51	Algemeen gebruikelijk
	- PK	€ 495,00	€ 598,95	Algemeen gebruikelijk
	- bevestigingsmateriaal (incl. toiletzitting)	€ 55,45	€ 67,09	
	- manuren (3 uur)	€ 125,40	€ 132,92	
1.206	Verwijderen duo-block:			
	- afvoerkosten	€ 51,22	€ 61,98	
	- manuren (2 uur)	€ 83,60	€ 88,62	
Groep 2: Douchevoorzieningen				

2.001	Leveren en monteren douchezit met rugleuning, plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent, haaks t.o.v. de kranen. opklapbaar, muurbevestiging (merk Linido o.g., kleur wit):			
	-zonder rugleuning en armleggers	€ 139,00	€ 168,19	
	- met rugleuning zonder armleggers	€ 235,00	€ 284,35	
	- met rugleuning en armleggers	€ 269,00	€ 325,49	
	- bevestigings materiaal	€ 14,00	€ 16,94	
	- manuren (2 uur)	€ 83,60	€ 88,62	
2.002	Leveren en monteren van een hulppoot:			
	- dubbele hulpset	€ 95,00	€ 114,95	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
2.003	Leveren en monteren van een contraplaat:	€ 75,00	€ 90,75	
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	
2.004	Verplaatsen douchezit, inclusief reparatie wand:			
	- reparatiemateriaal wand, gaatjes dichten	€ 10,25	€ 12,40	
	- manuren (1,5 uur)	€ 62,70	€ 66,46	
2.005	Leveren en monteren extra ophangpunt t.b.v. douchekop (Grohe, o.g.):	€ 7,40	€ 8,95	
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	
2.006	Bestaande glijstang verplaatsen (0,5 manuren).	€ 20,90	€ 22,15	
2.007	Spiegelhouder draaibaar (Haceka o.g.) leveren en plaatsen:	€ 58,59	€ 70,89	
	- manuren (0,5 manuur)	€ 20,90	€ 22,15	

2.008	Grote spiegel 80 x 60 cm (incl. klemmen):	€ 48,00	€ 58,08	
	- manuren (0,5 manuur)	€ 20,90	€ 22,15	
Groep 3: Beugels				
3.001	Leveren en monteren van een vaste wandbeugel (Linido, o.g., kleur wit), plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent:			200 t/m 500 mm Algemeen gebruikelijk
	- bevestigingsmateriaal	€ 6,00	€ 7,26	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
	- beugel:			
	- 200 mm	€ 35,00	€ 42,35	Algemeen gebruikelijk
	- 300 mm	€ 36,00	€ 43,56	Algemeen gebruikelijk
	- 400 mm	€ 37,00	€ 44,77	Algemeen gebruikelijk
	- 500 mm	€ 39,00	€ 47,19	Algemeen gebruikelijk
	- 600 mm	€ 41,00	€ 49,61	
	- 700 mm	€ 46,00	€ 55,66	
	- 800 mm	€ 48,00	€ 58,08	
	- 900 mm	€ 53,00	€ 64,13	
	- 1000 mm	€ 55,00	€ 66,55	
	- 1200 mm	€ 77,00	€ 93,17	
	- 1400 mm	€ 90,00	€ 108,90	
3.002	Leveren en monteren van een vaste wandbeugel (Linido, o.g., kleur wit), plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent:			
	- bevestigingsmateriaal	€ 12,00	€ 14,52	
	- manuren (0,75 uur)	€ 31,35	€ 33,23	

	beugel:			
	- 1600 mm	€ 130,00	€ 157,30	
	- 1800 mm	€ 140,00	€ 169,40	
	- 2000 mm	€ 150,00	€ 181,50	
3.003	Vaste wandbeugel verplaatsen. Prijs hanteren indien er meerdere aanpassingen uitgevoerd moeten worden! Anders voorrijdkosten á 0,5 uur extra berekenen!			
	- bevestigingsmateriaal	€ 6,00	€ 7,26	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
3.004	Leveren en monteren van een hoekwandbeugel t.b.v. trapspil (Linido, o.g. kleur wit), afm. 510x510mm plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent:			
	- links	€ 103,00	€ 124,63	
	- rechts	€ 103,00	€ 124,63	
	- bevestigingsmateriaal	€ 6,00	€ 7,26	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
3.005	Leveren en monteren van een kozijnbeugel (Linido, o.g., kleur wit), plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent:			
	- bevestigingsmateriaal	€ 6,00	€ 7,26	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
	- 300 mm	€ 52,00	€ 62,92	
	- 450 mm	€ 57,00	€ 68,97	
	- 600 mm	€ 62,00	€ 75,02	

3.006	Leveren en monteren van een wastafelbeugel, breedte 700 mm, lengte/diepte 500 mm (Linido, o.g., kleur wit)	€ 199,00	€ 240,79	
	- bevestigingsmateriaal	€ 13,00	€ 15,73	
	- manuren (1 uur)	€ 41,80	€ 44,31	
3.007	Leveren van één pakpaal telescopisch excl. verzendkosten:	€ 387,72	€ 469,14	
	- horizontale beugel 30 cm	€ 119,00	€ 143,99	
	- horizontale beugel 60 cm	€ 146,28	€ 177,00	
	- horizontale beugel 80 cm	€ 161,15	€ 194,99	
	- verzendkosten	€ 17,50	€ 21,18	
	- manuren (1,0 uur)	€ 41,80	€ 44,31	
Groep 4: Vaste en opklapbare toiletbeugels				
4.001	Leveren en monteren van een vaste toiletbeugel (Linido o.g., kleur wit), plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent:			
	- bevestigingsmateriaal	€ 9,00	€ 10,89	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
	- beugel:			
	- 500 mm	€ 81,00	€ 98,01	
	- 600 mm	€ 83,00	€ 100,43	
	- 700 mm	€ 85,00	€ 102,85	
	- 800 mm	€ 87,00	€ 105,27	
	- 900 mm	€ 90,00	€ 108,90	
4.002	Leveren en monteren van een opklapbare toiletbeugel (Linido o.g., kleur wit), plaatsingshoogte volgens opgave Wmo-consulent:			
	- bevestigings materiaal	€ 9,00	€ 10,89	

	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
	- beugel:			
	- 530 mm	€ 96,00	€ 116,16	
	- 600 mm	€ 98,00	€ 118,58	
	- 700 mm	€ 100,00	€ 121,00	
	- 800 mm	€ 103,00	€ 124,63	
	- 900 mm	€ 105,00	€ 127,05	
4.003	Vloerstatief voor vaste beugel:			
	- statief	€ 111,00	€ 134,31	
	- bevestigingsmateriaal	€ 9,00	€ 10,89	
	- manuren (0,5 uur)	€ 20,90	€ 22,15	
4.004	Hulppoot aan opklapbare beugel leveren en plaatsen:			
	- hulppoot	€ 50,00	€ 60,50	
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	
4.005	Bevestiging m.b.v. contraplaat:			
	- contraplaat	€ 46,00	€ 55,66	
4.006	closetrolhouder aan toiletbeugel	€ 18,00	€ 21,78	
	- manuren (0,25 uur)	€ 10,45	€ 11,08	
Groep 5: Anti-slipvloeren				
5.001	Anti-slipvloer met etsing aanbrengen (Slidex o.g.):			
	- etsing vloer minimum afname 5 m ²	€250,00 p/m ²	€ 302,50	
	- etsing vloer minimum afname 10 m ²	€ 300 p/m ²	€ 363,00	
	- voorrijdkosten inbegrepen!			
5.002	Vervangen huidige vloer door anti- slipvloertegel:			

	- verwijderen bestaande tegelvloer (1,25 uur p/m ²)	€ 52,25 p/m ²	€ 55,39	
	- afvoeren oude vloer	€ 19,50 post	€ 22,43	
	- vloer uitvlakken en op afschot brengen	€ 36,08 p/m ²	€ 41,49	
	- aarding aanbrengen	€ 19,34 p/m ²	€ 22,24	
	- doucheplug aanbrengen en aansluiten	€ 103,22 post	€ 118,70	
	- Bette douchebak 3,5 cm hoog incl. montage	€ 582,00 post	€ 669,30	
	- tegelwerk vloer (all in)	€ 105,93 p/m ²	€ 121,82	
	- kitwerk	€ 10,53 p/m ¹	€ 12,11	
Groep 6: Drempelhulp/drempels				
6.001	Aanbrengen binnendrempelhulp, plaatsen houten scheg incl. schilderwerk aan binnenzijde bij dorpels.	€ 79,83	€ 94,04	
6.002	Verwijderen bestaande houten binnendorpel en aanbrengen van een verlaagde houten binnendorpel.	€ 91,01	€ 102,86	
6.003	Verwijderen bestaande houten buitendorpel en aanbrengen van een verlaagde hardstenen buitendorpel.	€ 196,63	€ 224,16	
6.004	Dorpeloploop standaard, oprijlengte 335 mm (Stabag-Qnetics o.g.), incl. levering en montage (tot hoogte van 2 – 6 cm):			
	- dorpeloploop			
	- 900 mm	€ 151,00	€ 182,71	
	- 1000 mm	€ 154,75	€ 187,25	
	-Meerprijs scheluwvlak per zijnde	€ 38,00	€ 45,98	

	- verzendkosten	€ 25,00	€ 30,25	
	- verzendkosten bij meer dan 1 drempelhulp	€ 41,00	€ 49,61	
Groep 7: Straatwerk/vlonders				
7.001	Toegangspad naar hoofdingang belanghebbende max. 20 m ² , terras max. 6m ² :			
	- ontgraven p/m ²			
	-aanbrengen zandbed en aftrillen			
	- Leveren en leggen betontegels/ m ² (bv 30x30 cm / 40x60 cm)	€ 61,64 p/m ²	€ 68,26 p/m ²	
	- stellen kantplank	€ 12,07 p/m ²	€ 13,39	
	* tot 6cm hoogteverschil!			
	Totaal	€ 73,71 p/m ²	€ 81,64	
	* bij 4m ² of minder straatwerk.	€ 294,84 post	€ 326,56	
7.002	Verwijderen groenvoorzieningen	€ 137,80	€ 158,47	
7.003	Bankirai-vlonders per m ² (incl. arbeid). * n.v.t. bij woningen bouwjaar na 1998!	€ 174,90 p/m ²	€ 202,60	
7.004	Balustrade verhoging in combinatie met vlonder (incl. arbeid) * n.v.t. bij woningen bouwjaar na 1998!	€ 114,40 p/m ¹	€ 135,26	
Groep 8: Aftimmering/trapleuning				
8.001	2 e trapleuning aanbrengen op wand/muur (prijs p/m ¹) (excl. schilderwerk).	€ 58,08	€ 66,69	
8.002	Sokkel leveren en plaatsen t.b.v. verhogen wasmachine/ koelkast, (bv Fixapart)	€ 87,47	€ 105,84	
Groep 9: Elektra				
9.001	Oplaadpunt scootmobiel (afsluitbaar): indien er binnen Een straal van 2 meter (voeding) elektra aanwezig is (excl. graaf-, breek- en hakwerk). (zie groep 11)	€ 242,00	€ 292,82	
9.002	Aanbrengen keiloog (buiten)wand (samen met 9.001)	€ 39,45	€ 44,36	

9.003	Extra wcd aanbrengen (opbouw, incl. arbeid)	€ 151,00	€ 189,12	
9.004	Automatische draaideuropener <i>buitendeur:</i> - drukschakelaar - elektrische sluitplaat - aansluiting intercom - volledige montage <i>totaal:</i>	€ 1.907,21	€ 2307,72	
9.005	Meerprijs afstandsbediening; zender 2/4 kanaals + ontvanger	€ 139,00	€ 168,19	
9.006	Elektra voorziening/aanpassing t.b.v. automatische buitendeuropener	€ 282,00	€ 341,22	
9.007	Automatische draaideuropener <i>binnendeur</i> - drukschakelaar - volledige montage <i>totaal:</i>	€ 1.716,92	€ 2.077,47	
9.008	Elektra voorziening/aanpassing t.b.v. automatische binnendeuropener.	€ 243,00	€ 276,83	
9.009	Automatische draaideuropener <i>centrale voordeur wooncomplex</i> - drukschakelaar - sleutelschakelaar - ontvanger - zender 2/4 kanaals - volledige montage <i>totaal:</i>	€ 2.079,33	€ 2.515,99	
9.010	Elektra voorziening/aanpassing t.b.v. automatische buitendeuropener centrale toegang.	€ 282,00	€ 341,22	
9.011	Automatische draaideuropener <i>galerijdeur</i> - 2x drukschakelaar - ontvanger - zender 2/4 kanaals - volledige montage <i>totaal:</i>	€ 1.979,26	€ 2.394,90	
9.012	Elektra voorziening/aanpassing t.b.v. automatische buitendeuropener galerijdeur.	€ 282,00	€ 341,22	
	<i>Aanvullende elektrotechnische en / of bouwkundige aanpassingen t.b.v. automatische deuropener op basis van offerte eventueel subsidiabel te stellen.</i>			
Groep 10: Raambediening				

10.001	Per verblijfsruimte één bovenraambediening bereikbaar maken:			
	- standaard; vaste overbrenging, incl. montage	€ 134,23	€ 162,42	
	- flexibele overbrenging (> 2 scharnierpunten), incl. montage	€ 199,38	€ 241,25	
Groep 11: Scootmobielstalling				
11.001	leveren + plaatsen houten tuinhuisje, afm. 2.00x2.50m, brede deuropening en geen onderdorpel (metalen strip).	€ 2.170,35	€ 2.495,90	
11.002	Oplaadpunt + houder (incl. aanleg elektra/verlichting).	€ 285,23	€ 328,01	
11.003	Fundering/betontegels bv 30x30 t.p.v. stalling.	€ 368,55	€ 408,20	