

### Bijlage 3 Behorende bij artikel 4.2.2 Bestuurlijke boete

Tabel bestuurlijke boete	Kolom A	Kolom B
	Boetebedrag 1 <sup>e</sup> keer	Boetebedrag 2e e.v. keren binnen 3 jaar na de eerste keer
In gebruik nemen zonder huisvestingsvergunning door de huurder (artikel 8, eerste lid van de wet)	€ 405	€ 405
In gebruik geven van woonruimte zonder vergunning bij niet-bedrijfsmatige exploitatie (door huurder of door eigenaar met één woning in de verhuur) (artikel 8, tweede lid van de wet)	€ 3250	€ 5000
In gebruik geven van woonruimte zonder vergunning bij bedrijfsmatige exploitatie (eigenaar/verhuurder met meer dan één woning) (artikel 8, tweede lid van de wet)	€ 6750	€ 10.000
In gebruik geven van woonruimte zonder vergunning door een huurder tegen een hogere huurprijs dan door hemzelf feitelijk wordt betaald (artikel 8, tweede lid van de wet)	€ 13.500	€ 20.250
Onttrekken zonder vergunning	€ 13.500	€ 20.250