

Bijlage 10: Werkafspraken Brandweer SED

Werkafspraken taakveld bouw- en woningtoezicht en SED brandweer.
(Stede Broec Enkhuizen en Drechterland)

Omgevingsvergunningen (activiteiten bouwen en brandveiliggebruik)
Gemeente Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

Doelstelling	Doelstelling van deze werkafspraken is het integraal waarborgen van de brandveiligheid van bouwwerken bij verlening van een omgevingsvergunning tijdens de uitvoering van de bouw en bij oplevering van het bouwwerk.
Partijen	<p>SED brandweer: Samenwerkingsverband tussen de gemeenten Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland op het onderdeel brandweer.</p> <p>Taakveld VTH: de afdelingen bij de gemeenten Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland die zijn belast met vergunningverlening, toezicht en handhaving.</p>
Relatie afdelingen	<p>De SED brandweer en het taakveld VHT werken collegiaal samen omdat beide partijen elkaars specifieke deskundigheid respecteren. Dit betekent onder meer:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er wordt samengewerkt volgens het principe “afpraak = afspraak”.• Iedere afdeling beperkt zich tot haar specifieke taakveld. SED brandweer = brandveiligheid, bereikbaarheid en bluswatervoorziening taakveld VHT = vergunningverlening, toezicht en handhaving.• Besluitvorming vindt in principe plaats op basis van consensus. Bij het ontbreken daarvan wordt de procedure “overeenstemming” gehanteerd.
Taakverdeling en verantwoordelijkheden	<p>Het taakveld VHT is eindverantwoordelijk voor het omgevingsvergunningstelsel en het ontwikkelen van beleid in dat kader. De brandpreventieve beoordeling van aanvragen voor een omgevingsvergunningen aan de bouwvoorschriften is als onderdeel van omgevingsvergunningstelsel de verantwoordelijkheid van de SED brandweer.</p> <p>De SED brandweer is verantwoordelijk voor de beoordeling van:</p> <ul style="list-style-type: none">• de volledigheidstoets van aanvragen met betrekking tot de ingediende gegevens in het kader van de brandveiligheid• de toetsing van de ingediende bescheiden aan de minimale brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit• voorwaarden die aan een omgevingsvergunning verbonden moeten worden, voor zover dit formeel mogelijk is• het brandveiligheidsbeleid dat in het kader van het omgevingsvergunningstelsel wordt ontwikkeld• de uitvoering van de brandveiligheidsvoorzieningen op de bouwlocatie in het kader van de verleende omgevingsvergunningen• controle op het brandveiliggebruik van de omgevingsvergunning

De procedure “overeenstemming” wordt gehanteerd in geval van verschillen van inzicht tussen medewerkers van de SED brandweer en het taakveld VHT. De verschillen van inzicht worden in deze procedure voorgelegd aan de direct leidinggevenden. Als dit niet tot overeenstemming leidt wordt het verschil van inzicht voorgelegd aan de commandant SED brandweer en het betreffende afdelingshoofd. Als dit ook niet tot overeenstemming leidt, wordt het probleem voorgelegd aan de portefeuillehouder voor een definitief besluit.

Procedure en
kwaliteitseisen

Voor de te leveren producten gelden de volgende procedures en
kwaliteitseisen:

Taakveld VHT

Algemeen:

Het taakveld VHT verzoekt de SED brandweer schriftelijk, email of OLO om een brandveiligheidsbeoordeling voor:

- a. alle aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteiten Bouwen en Brandveiliggebruik als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) met uitzondering van:
 - Kleine ver- of nieuwbouw
 - Grondgebonden woningen voor zover geen gebruik wordt gemaakt van het gelijkwaardigheids beginsel
- b. alle aanvragen van een omgevingsvergunning voor de activiteit brandveiliggebruik en als bedoeld in de Wabo
- c. gebruiksmeldingen voor permanente inrichtingen zoals bedoeld in de Wabo
- d. gebruiksmeldingen voor bouwwerken waarin tijdelijk meer als 50 personen aanwezig zullen zijn zoals bedoeld in de Wabo (b.v. voor feesten en partijen)
- e. gebruiksvergunningen voor niet bouwwerken (bijvoorbeeld een tent of een activiteit in de open lucht) waarin tijdelijk meer als 50 personen aanwezig zullen zijn zoals bedoeld in Brandbeveiligingsverordening
 - Stede Broec heeft dit nog in beraad en komt hierop terug

Alle door het taakveld VHT ontvangen aanvragen waarvoor een advies van de SED brandweer noodzakelijk is worden zo spoedig mogelijk doorgestuurd aan de SED brandweer.

Voorbesprekingen

Een verzoek door of namens een aanvrager aan het taakveld VHT omtrent het houden van een zogenaamde inhoudelijke voorbespreking als voorloper van de aanvraag wordt in samenwerking met de SED brandweer behandeld voor zover interne en externe brandveiligheidsaspecten. Van de voorbespreking wordt altijd een verslag opgemaakt, zodat juridische consequenties toetsbaar zijn te maken als dat achteraf nodig blijkt. Het taakveld VHT zal, afhankelijk van de omvang van het plan, zo veel mogelijk sturen op voorbesprekingen. Bij deze voorbespreking kan eventueel ook de veiligheidsregio Noord-Holland Noord worden uitgenodigd.

Volledigheidstoets van aanvraaggegevens

Zodra de voornoemde aanvragen zijn of worden ontvangen, verzoekt het taakveld VHT de SED brandweer om een gezamenlijke volledigheidstoets van de aangeleverde gegevens op het gebied van brandveiligheid. De volledigheidstoets van de aangeleverde gegevens op het gebied van brandveiligheid vindt plaats conform de Ministeriële regeling omgevingsrecht. (MOR)

Brandveiligheidsbeoordeling

- Zodra de aanvraag volledig is bevonden, ontvangt de SED brandweer een verzoek om een brandveiligheidsbeoordeling. Het taakveld VHT draagt zorg voor complete, eenduidige en inhoudelijk juiste aanvragen.
- Een verzoek daartoe wordt gedaan door het taakveld VHT. Het verzoek gaat vergezeld van een set bescheiden (tekeningen en berekeningen) die bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn ingediend en van belang zijn voor de beoordeling. De bescheiden zijn voorzien van een stempel waaruit de datum van ontvangst blijkt.
- De brandveiligheidsbeoordeling van de SED brandweer is een advies voor het taakveld VHT. De bevoegdheid van het taakveld VHT is de integrale beoordeling van binnengekomen adviezen op consistentie en het duidelijk vertalen van de beoordeling naar de vergunning.
- De omgevingsvergunningen waarop door de SED brandweer periodiek toezicht op wordt gehouden, wordt na verlening in kopie naar de naar de SED brandweer gestuurd. Of indien de SED brandweer hierom verzoekt.
- Indien daartoe aanleiding is, draagt het taakveld VHT er zorg voor dat de brandveiligheidsbeoordeling aan de aanvrager wordt doorgegeven. De aanvrager wordt in dit geval in staat gesteld de aanvraag aan te passen of aanvullende gegevens aan te leveren. Met het oog op contacten met de aanvrager kan het taakveld VHT zich nader laten informeren en adviseren door de SED brandweer. Naar aanleiding van een positieve of negatieve beoordeling kan door of namens de aanvrager ook direct contact met de SED brandweer worden opgenomen. De medewerker van de SED brandweer stelt het taakveld VHT hiervan op de hoogte.
- Door de aanvrager aangepaste bescheiden worden opnieuw ter beoordeling voorgelegd aan de SED brandweer, tenzij de aanpassingen van geringe omvang zijn.

Advisering bij uitvoering en oplevering van bouwwerken

- Bij grotere bouwwerken (met meerdere brandcompartimenten) waarin specifieke brandveiligheidsvoorzieningen voorkomen, kan tussentijdse uitvoeringscontrole plaats vinden door het taakveld VHT en de medewerker van de SED brandweer. Het initiatief voor een gezamenlijke controle kan door beide partijen genomen worden, de coördinatie hiervan rust bij het taakveld VHT. Zo nodig vindt hercontrole plaats, al dan niet gezamenlijk.
- De afhandeling van bescheiden en/of gegevens met betrekking tot de brandveiligheid, ingediend na het verlenen van de omgevingsvergunning, verloopt geheel analoog als hier voor beschreven, met dien verstande dat de toezichthouder nu de contactpersoon is namens het taakveld VHT.

Gebruiksvergunningen

De SED brandweer voert zelfstandig de controles op verleende gebruiksvergunningen uit. Bevindingen van een uitgevoerde controle worden op de volgende wijze afgehandeld:

- a. Als er geen afwijkingen ten opzichte van de verleende gebruiksvergunning worden geconstateerd wordt dat in mandaat door de SED brandweer aan de vergunninghouder bevestigd. Een kopie van deze brief wordt naar het taakveld VTH gestuurd.
- b. Kleine afwijkingen ten opzichte van de verleende gebruiksvergunning worden vastgelegd in een rapport. De SED brandweer verstuurd in mandaat een brief naar de vergunninghouder met het verzoek de afwijkingen binnen een redelijke termijn aan te passen. Een kopie van deze brief wordt naar het taakveld VTH gestuurd. De SED brandweer voert zelfstandig een tweede controle uit. Als de situatie in overeenstemming is gebracht wordt dat afgehandeld als beschreven onder a. Als de situatie nog steeds niet in overeenstemming met de verleende gebruiksvergunning is gebracht wordt dat afgehandeld als beschreven onder c.
- c. Bij grotere afwijkingen maakt de SED brandweer een rapport op met vermelding van de voorschriften die worden overtreden en de artikelen uit de vergunning en / of het Bouwbesluit 2012. Het rapport wordt naar het taakveld VTH verzonden die een handhavingsactie zal starten.

Controles Milieu

Het is wenselijk, indien er zaken zijn op het gebied van brandveiligheid, de controles integraal uit te voeren.

Procedure en
kwaliteitseisen

SED brandweer

Algemeen

De SED brandweer draagt zorg voor complete, eenduidige en inhoudelijk juiste schriftelijke adviezen aan het taakveld.

Voorbesprekingen

Een verzoek door of namens een aanvrager aan de SED brandweer omtrent het houden van een zogenaamde inhoudelijke voorbespreking als voorloper van de aanvraag wordt in samenwerking met de behandelende ambtenaar van het taakveld VHT afgehandeld. Van de voorbespreking wordt altijd een verslag opgemaakt, zodat juridische consequenties toetsbaar zijn te maken als dat achteraf nodig blijkt.

Brandveiligheidsbeoordeling van omgevingsvergunningsaanvragen

De SED brandweer brengt een schriftelijke beoordeling uit aan het taakveld VHT. Na de beoordeling wordt een set met bescheiden geretourneerd, welke door de brandweer geaarmerkt zijn en zonodig van opmerkingen voorzien.

- De medewerker van de SED brandweer brengt een schriftelijke beoordeling uit aan het taakveld VHT, met vermelding van het dossiernummer van de (omgevings)aanvraag. Alle bescheiden zijn afzonderlijk door de brandweer geaarmerkt en zonodig van opmerkingen voorzien.

- Bij het constateren van strijdigheid wordt in de brandveiligheidsbeoordeling het desbetreffende artikel van het Bouwbesluit of het gebruiksbesluit aangegeven.
- Voorwaarden te verbinden aan een omgevingsvergunning worden zodanig gesteld dat deze onverkort in de omgevingsgunning over zijn te nemen, voor zover het stellen van voorwaarden formeel mogelijk is.
- De SED brandweer geeft een brandveiligheidsbeoordeling binnen twee weken na verzenddatum van het verzoek hiertoe.
- De afhandelingstermijn kan in bepaalde gevallen na overleg met het taakveld VHT worden verlengd/verkort.

Communicatie	Het taakveld VHT is verantwoordelijk voor de communicatie in het kader van de aanvraag en verlening van vergunningen. De SED brandweer fungeert hierbij als voorgeschreven adviseur.
Omgang met dossiers	Het taakveld VHT beheert het dynamisch archief. De dossiers van het taakveld VHT zijn up-to-date en compleet. Afgesloten dossiers worden gearhiveerd in het statische archief van de betreffende gemeente.
Veranderingen	Jaarlijks wordt nagegaan of deze werkafspraken op grond van veranderende omstandigheden of op andere gronden aanpassingen behoeft. Wijzigingen in deze werkafspraken komen op basis van consensus tot stand.
Beheerder van het document	De SED brandweer.
Inwerkingtreding van de werkafspraken	De werkafspraken gelden vanaf 1 april 2012.
Wijzigingsdatum	27 maart 2012, versie 1.0