

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

- in aanvulling op en ter nadere uitwerking van de Algemene Subsidieverordening Leeuwarden 2011 (ASV);
- gelet op de ASV artikel 2 en artikel 3 lid 3;
- gelet op de Gemeentewet artikel 156;
- gelet op het in het programma Economie en Toerisme van de programmabegroting omschreven effect:

mede te realiseren door de in het programma Economie en Toerisme van de programmabegroting benoemde prestatie: aanpak leegstand winkels;

BESLUITEN:

de volgende regeling vast te stellen:

### **Regeling subsidie Investeringsbijdrage detailhandel aanloopstraten**

#### **Artikel 1**

##### **Begripsomschrijvingen**

Voor de toepassing van deze regeling wordt verstaan onder:

het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leeuwarden;

gebiedsprofiel: een beschrijving van de specifieke - gewenste - kwaliteiten van een straat/gebied;

Stuurgroep Binnenstad Boppe: de door het college voor het project Binnenstad Boppe ingestelde Stuurgroep;

onderneming/organisatie: een natuurlijke persoon of een rechtspersoon die een gespecialiseerd bedrijf gaat uitoefenen passend in het gebiedsprofiel;

subsidiabele kosten: kosten die betrekking hebben op de verbouw/inrichtingskosten of verhuiskosten (verplaatsingskosten/makelaarskosten).

#### **Artikel 2**

##### **Toepassingsbereik**

Deze regeling is van toepassing op het vestigen van gespecialiseerde (startende/nieuwe/vernieuwende) ondernemingen of organisaties met een bijzondere uitstraling en een bijzonder karakter, die een positieve bijdrage leveren aan het gewenste gebiedsprofiel, zoals dat door de Stuurgroep Binnenstad Boppe per straat/gebied is opgesteld in het in de bijlage 1 opgenomen werkingsgebied van de binnenstad. Het college kan besluiten subsidie te verlenen in de verbouw/inrichtingskosten van het bedrijfspand of een bijdrage in de verhuiskosten.

### **Artikel 3**

#### **Hoogte van de subsidie**

1. Slechts subsidiabele kosten komen in aanmerking voor subsidie.
2. De subsidie bedraagt 30% van de subsidiabele kosten en maximaal € 10.000,- per onderneming/pand.
3. Het subsidieplafond bedraagt € 100.000,- voor het jaar 2013 tot 1 april 2014.
4. Van de bepalingen in artikel 2 en artikel 3, lid 2, kan in bijzondere gevallen worden afgeweken.

### **Artikel 4**

#### **Subsidieaanvraag, wanneer indienen**

De aanvraag om subsidie dient, voordat tot uitvoering van de werkzaamheden wordt overgegaan, schriftelijk te worden ingediend bij de afdeling Economie van de gemeente Leeuwarden.

### **Artikel 5**

#### **Subsidieaanvraag, eisen**

Subsidie kan worden verleend indien wordt voldaan aan de volgende eisen:

1. De schriftelijke aanvraag is tenminste voorzien van:
  - a) De naam en adresgegevens van de onderneming of organisatie;
  - b) De adresgegevens van de winkel of bedrijfsruimte waar de nieuwe ondernemer zich gaat vestigen;
  - c) Een uittreksel van de Kamer van Koophandel;
  - d) Indien noodzakelijk voor de uitvoering, een kopie van de bouwvergunning;
  - e) Een akkoordverklaring van de eigenaar indien de ondernemer geen eigenaar is van het betreffende pand;
  - f) In geval van huur een huurovereenkomst voor tenminste twee jaar,
  - g) Een raming van de te verwachten subsidiabele kosten.
2. Een aanvraag kan tot en met 31 maart 2014 worden ingediend.
3. De aanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst. Indien het maximum van het subsidiebudget is bereikt, worden geen aanvragen meer in behandeling genomen.

### **Artikel 6**

#### **Verlening, vaststelling en betaling van de subsidie**

1. Bij de aanvraag tot vaststelling van de subsidie wordt overlegd:
  - a) De facturen en bewijzen van betaling betreffende de uitgevoerde werkzaamheden of gemaakte kosten voor verhuizing;
  - b) Het besluit tot verlening van de subsidie.
2. Het college neemt een besluit tot vaststelling van de subsidie uiterlijk twaalf weken nadat de aanvraag tot vaststelling is ingediend. Het besluit geeft aanspraak op betaling van het vastgestelde bedrag.
3. Indien binnen één jaar na verlening geen aanvraag tot vaststelling van de subsidie is ingediend, wordt de subsidie ambtshalve vastgesteld op € 0,00

## **Artikel 7**

### **Algemene afwijzingsgronden**

Geen subsidie wordt verleend indien voor het uitvoeren van de werkzaamheden een vergunning of positief advies van een toetsende instantie vereist is, en deze niet kan of wordt verleend.

## **Artikel 8**

### **Citeertitel, inwerkingtreding**

Deze regeling kan worden aangehaald als "Regeling subsidie Investeringsbijdrage detailhandel" en treedt in werking 1 dag na publicatie.