

Gemeente Boxmeer

Onderwerp:

Voorstel tot vaststelling van de eerste wijziging Verordening geurhinder en veehouderij 2008.

Nummer:

AAN de Raad van de gemeente Boxmeer

Boxmeer, 27 november 2012

Aanleiding

Op 8 december 2011 heeft uw raad ingestemd met de realisatie van woningbouw aan de Stevensbeekseweg nabij het Zoopark.

Nadere toelichting

In het kader van het hiervoor op te stellen bestemmingsplan is een geuronderzoek uitgevoerd. Op de onderzoekslocatie geldt op dit moment een geurnorm van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Het is wenselijk om de geurnorm voor de te ontwikkelen woningen aan te laten sluiten bij de aangrenzende kom van Overloon, vanwege de gelijke functionaliteit en bestemming. Dat betekent dat de geurnorm voor dit gebied aangepast dient te worden van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ naar $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

In het geuronderzoek is onderzocht of de ontwikkeling van het plangebied mogelijk is als de geurnorm voor het onderzoeksgebied wordt aangepast aan de lagere geurnorm van de aangrenzende kom van Overloon. Conclusie van het onderzoek is dat op de onderzoekslocatie bij een geurnormering van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat omliggende bedrijven door de verlaging van de geurnormering niet in hun bedrijfsontwikkeling worden belemmerd.

Conform de gemeentelijke inspraakverordening heeft de wijziging van de geurverordening vanaf 10 oktober tot en met 20 november 2012 voor inspraak ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn geen reacties binnengekomen.

Doeltreffendheid/ doelmatigheid

Met het aanpassen van de geurnormering voor het woningbouwgebied wordt bereikt dat de toekomstige bewoners een hogere bescherming krijgen tegen geurhinder en dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Rol van de gemeente

De rol van de gemeente kan als beslisser worden aangemerkt.

Alternatieven en afwegingen

Alternatief is de huidige normering van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ te handhaven. Dit is niet wenselijk gezien het feit dat het hier gaan om een woningbouwlocatie die qua bestemming niet afwijkt van de rest van de bebouwde kom van Overloon.

Wettelijke basis

De Wet geurhinder en veehouderij is van toepassing.

Financiën

Aan dit voorstel zijn geen financiële consequenties verbonden.

Burgemeester en wethouders van Boxmeer,
de secretaris, de burgemeester,

drs. ir. H.P.M. van de Loo

K.W.T. van Soest