



**Beleid hogere waarden Wet geluidhinder  
Gemeente Heusden**

## Inleiding

De gemeente Heusden beschikt sinds de wijziging van de Wet geluidhinder (Wgh) per 1 januari 2007 over gemeentelijk geluidbeleid. Dit beleid regelt de decentralisatie van de procedures omtrent het verlenen van hogere grenswaarden van Gedeputeerde Staten naar het college.

In de Beleidsnota Gemeentelijk geluidbeleid Heusden 2011 is opgenomen dat beleid voor hogere waarden wordt opgesteld voor wegverkeers- en industrielawaai. Deze beleidsnotitie gaat in op de beleidsuitgangspunten die de gemeente Heusden hanteert bij het verlenen van hogere waarden.

## Wettelijk kader

Het algemene wettelijke kader voor geluid is verwoord in de Beleidsnota Gemeentelijk geluidbeleid Heusden 2011. Hierin wordt ook ingegaan op de aanpassingen van de Wgh: Swung-1 en Swung-2. Swung-1 betreft rijksinfrastructuur en is inmiddels ingevoerd. Swung-2 betreft provinciale/gemeentelijke wegen en industrielawaai en regelt het vervallen van de hogere waardeprocedure van de Wgh. Omdat Swung-2 naar verwachting pas in 2015 in werking treedt, is deze beleidsnotitie opgesteld.

Regelmatig wordt bij het bouwen van woningen of het aanpassen van wegen de voorkeursgrenswaarde voor geluid overschreden. Van deze voorkeursgrenswaarde mag alleen worden afgeweken (hogere waarden worden vastgesteld) als gemotiveerd wordt aangegeven waarom de overschrijding noodzakelijk is. Daarbij wordt een maximaal toelaatbare geluidbelasting in acht genomen. Het college is bevoegd om hogere waarden vast te stellen binnen de grenzen van de gemeente.

## Onderzoek maatregelen

De Wgh stelt dat een hogere waarde *alleen* mag worden verleend indien maatregelen om wél aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen, onvoldoende doeltreffend zijn of overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Deze maatregelen betreffen:

- maatregelen aan de bron (zoals geluidsreducerende wegdekverharding, verminderen verkeer, verlagen snelheid, maatregelen bij bedrijven);
- maatregelen in het overdrachtsgebied tussen bron en ontvanger (zoals geluidsafscherming, afschermdende niet-geluidgevoelige gebouwen, vergroten afstand tussen bron en ontvanger);
- maatregelen bij de ontvanger (zoals dove gevels of vliesgevels, gevelisolatiemaatregelen).

## Uitgangspunten

Elke gemeente mag zelf bepalen of een hogere waarde alleen in uitzonderlijke gevallen óf altijd verleend kan worden. Het verlenen van een hogere waarde moet wel goed worden gemotiveerd.

De gemeente Heusden kiest ervoor om in principe *altijd* hogere waarden te verlenen. Het verzoek daartoe dient wel altijd te zijn voorzien van een deugdelijke onderbouwing op basis van de Wgh; dit betekent dat het moet ingaan op de (on)mogelijkheid tot het treffen van maatregelen<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Verplichting conform artikel 77 Wet geluidhinder.

De motivering om in principe altijd hogere waarden te verlenen is gelegen in de volgende argumenten:

- in de meeste gevallen blijkt dat het treffen van maatregelen niet voldoende doeltreffend is om de geluidbelasting terug te brengen naar de voorkeursgrenswaarde en/of overwegende bezwaren ontmoet;
- de geluidbelasting is niet het enige of belangrijkste aspect bij nieuwe ontwikkelingen;
- er zijn vaak geen alternatieve locaties voor de nieuwbouw voorhanden;
- bij nieuwbouw van geluidgevoelige bestemmingen garandeert het Bouwbesluit een maximum geluidniveau (het wettelijk binnenniveau), ongeacht de hoogte van de geluidbelasting op de gevel.

#### *Ingaan op maatregelen*

In het akoestisch onderzoek behorende bij de ontwikkeling dient altijd te worden ingegaan op mogelijke maatregelen. Indien de maatregelen voldoende doeltreffend zijn én geen overwegende bezwaren ontmoeten, dienen zij te worden toegepast. Er worden dan geen hogere waarden verleend<sup>2</sup>.

#### *Geluidluwe gevel en buitenruimte*

Daarnaast moet in het akoestisch onderzoek ook worden aangetoond dat er altijd sprake is van minimaal één geluidluwe gevel bij een geluidgevoelige bestemming. Een geluidluwe gevel heeft een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde. Er wordt daarnaast zoveel mogelijk gestreefd naar minimaal één geluidsluwe buitenruimte, zoals een tuin, terras of balkon, die logischerwijze aan deze geluidluwe gevel wordt gesitueerd. Hiervan kan alleen afgeweken worden op grond van zwaarwegende stedenbouwkundige aspecten. Als er geen buitenruimte aanwezig is, bijvoorbeeld bij een appartementencomplex zonder balkons, wordt met de aanwezigheid van één geluidluwe gevel voldoende kwaliteit gerealiseerd.

Voor de geluidbelasting op de overige gevels kunnen hogere waarden worden vastgesteld. Wanneer alle gevels een geluidbelasting hebben die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde verleent het college geen hogere waarde.

#### *Dove gevel<sup>3</sup>*

Wanneer ook de maximaal toelaatbare geluidbelasting, ondanks alle inspanningen, wordt overschreden mogen dove gevels worden toegepast. Dove gevels hoeven niet te worden getoetst aan de grenswaarden in de Wgh en hogere waarden hoeven daarom niet te worden verleend. Een dove gevel is 'een bouwkundige constructie met bij uitzondering te openen delen, mits die delen niet direct grenzen aan een geluidgevoelige ruimte, met een zekere geluidwering'. De consequentie van een dove gevel is dat de ruimte aan de buitenzijde van zo'n gevel niet als buitenruimte kan worden aangemerkt. Bovendien zijn ventilatieopeningen niet toegestaan; ventilatie zal op een andere wijze moeten worden gerealiseerd.

Ook in deze situatie dient altijd sprake te zijn van minimaal één geluidluwe gevel en minimaal één geluidluwe buitenruimte (indien er een buitenruimte aanwezig is).

---

<sup>2</sup> Deze situatie komt in de praktijk niet vaak voor.

<sup>3</sup> De kans bestaat dat, bij de invoering van Swung-2, dove gevels uit de geluidregelgeving worden geschrapt. Vanuit de huidige Wet geluidhinder zijn dove gevels wel toegestaan.