

Bijlage 1a (OZB)

Behorende bij de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen gemeente De Ronde Venen 2012

WONINGEN

Met de toezending of uitreiking van dit aangiftebiljet wordt u uitgenodigd aangifte te doen. U moet daartoe het ingevulde en ondertekende biljet voor volledig ingevuld en ondertekend aan mij terug zenden. Voor het retourneren van het aangiftebiljet kunt u gebruik maken van de bijgesloten antwoordenvolpette.

Indien u vragen heeft naar aanleiding van de aangifte, kunt u terecht bij medewerkers van het bureau belastingen. De medewerkers zijn telefonisch bereikbaar onder nummer: 0297-291616.

Op grond van wettelijke bepalingen is een ieder aan wie een aangiftebiljet is uitgereikt, verplicht aangifte te doen door het biljet duidelijk, stellig en zonder voorbehoud in te vullen, te ondertekenen en met de daarin gevraagde bescheiden in te leveren. U bent dus verplicht dit te doen. Het achterwege laten van aangifte leidt er toe dat de gemeente ambtshalve een aanslag zal opleggen. Bij eventuele bezwaren tegen deze aanslag rust op u de bewijslast om het tegendeel te bewijzen.

De gemeente mag alleen zulke privacy gevoelige gegevens opvragen voor het opleggen van een aanslag gemeentelijke belastingen.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van De Ronde Venen,
namens dezen,
medewerker afdeling belastingen,

**Bijlage 1a (OZB), behorende bij de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen
gemeente De Ronde Venen 2012**

Aangiftebiljet gebruiker onroerende-zaak

Lees voor invulling eerst de bijgesloten toelichting

Belastingjaar :
Datum uitreiking :
Indienen vóór :

Ondergetekende

Naam :
adres :
Woonplaats :

BSN-nummer** :
Telefoonnummer :

Adres onroerende zaak waarvan aangifte

Adres :
Postcode, plaats :
WOZ-nummer :
Kadastraalnummer :
Objectomschrijving :

Ondergetekende is eigenaar van de onroerende zaak: *ja/nee**
Zo ja: sinds :

Ondergetekende is gebruiker van de onroerende zaak: *ja/nee**
Zo ja: met ingang van :
Zo nee: de gebruiker is:

Naam :
Geboortedatum :
Adres :
Postcode, plaats :
BSN-nummer** :
Telefoonnummer :
Met ingang van :

Er is sprake van leegstand per 1 januari
 Reden van de leegstand:

.....
Aldus duidelijk, stellig en zonder voorbehoud ingevuld en ondertekend,

.....
(plaats)

.....
(datum)

.....
(handtekening)

* Doorhalen wat niet van toepassing is.

**BSN = burgerservicenummer, voorheen Sofi-nummer.

Bijlage 1a,a**Aangifteformulier verhuurgegevens niet-woningen
Behorende bij de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen gemeente De Ronde Venen
2012**

Gevraagde huurgegevens hebben betrekking op:

Belastingjaar :
 Datum uitreiking :
 Indienen vóór :

Straatnaam en huisnr. :
 Postcode en woonplaats :
 WOZ-objectnummer :
 Kadastraal-nummer :

Naam eigenaar :

Er is sprake van leegstand per 1 januari <<belastingjaar invullen>>

Er is geen sprake van leegstand per 1 januari <<belastingjaar invullen>>, de gebruiker is:
 (alleen invullen als de naam afwijkt van de bovengenoemde naam gebruiker)

Naam : _____

Adres : _____

Postcode en Woonplaats : _____

Telefoonnummer: _____

BSN* - / Fi-nummer): _____

KVK nummer: _____

Geboortedatum: _____

* BSN = burgerservicenummer, voorheen Sofi-nummer.

Is het pand (nog) in gebruik als bedrijf ?

Ja Nee, anders _____

Verhuurgegevens: (deze vraag altijd invullen)

Huurprijs voor het object € _____ per maand / per jaar

(huurprijs exclusief BTW en exclusief servicekosten)

Totaal aantal verhuurbare m² _____

Aanvullende gegevens: (deze vragen alleen invullen voor zover bekend)

- Wat is de looptijd van het huurcontract _____ jaar
- Eventuele optie jaren? _____ jaar
- Is de huurprijs geïndexeerd? Ja
 Nee
- Zo ja, wanneer wordt de huur voor het eerst verhoogd? _____ / _____ / _____
- Zijn of worden er door de huurder investeringen gedaan in het gebouw (bijvoorbeeld scheidingswanden, gevel)? Ja
 Nee
- Heeft de huurprijs ook betrekking op andere elementen dan de onroerende zaak (roerende goederen, gebruik telefoon, aanwezigheid receptionist(e) et cetera? Ja
 Nee

Zijn ter onderbouwing van de huurprijs in het huurcontract of bij de totstandkoming van de huurprijs huurprijzen per m2 voor afzonderlijke onderdelen afgesproken? Zo ja, geeft de afgesproken bedragen hieronder weer: (huurprijzen exclusief BTW en exclusief servicekosten, er kan ook sprake zijn van andere eenheden, bijvoorbeeld huurprijzen per parkeerplaats).

Omschrijving deel:	Huurprijs per m2
	€
	€
	€
	€

Contactpersoon	
Ingevuld door: Naam:	Telefoonnummer:

Bijlage 1a,a

Aangifteformulier verhuurgegevens niet-woningen Behorende bij de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen gemeente De Ronde Venen 2012

Gevraagde huurgegevens hebben betrekking op:

Belastingjaar :
Datum uitreiking :
Indienen vóór :

Straatnaam en huisnr. :
Postcode en woonplaats :
WOZ-objectnummer :
Kadastraal-nummer :

Naam eigenaar :

Er is sprake van leegstand per 1 januari
 Er is geen sprake van leegstand per 1 januari, de gebruiker is:
(alleen invullen als de naam afwijkt van de bovengenoemde naam gebruiker)

Naam : _____

Adres : _____

Postcode en Woonplaats : _____

Telefoonnummer: _____

BSN* - / Fi-nummer): _____

KVK nummer: _____

Geboortedatum: _____

* BSN = burgerservicenummer, voorheen Sofi-nummer.

Is het pand (nog) in gebruik als bedrijf ?

Ja Nee, anders _____

Verhuurgegevens: (deze vraag altijd invullen)

Huurprijs voor het object € _____ per maand / per jaar

(huurprijs exclusief BTW en exclusief servicekosten)

Totaal aantal verhuurbare m² _____

Aanvullende gegevens: (deze vragen alleen invullen voor zover bekend)

- Wat is de looptijd van het huurcontract _____ jaar

- Eventuele optiejaren? _____ jaar
- Is de huurprijs geïndexeerd? Ja
 Nee
- Zo ja, wanneer wordt de huur voor het eerst verhoogd? _____ / _____ / _____
- Zijn of worden er door de huurder investeringen gedaan in het gebouw (bijvoorbeeld scheidingswanden, gevel)? Ja
 Nee
- Heeft de huurprijs ook betrekking op andere elementen dan de onroerende zaak (roerende goederen, gebruik telefoon, aanwezigheid receptionist(e) etcetera)? Ja
 Nee

Zijn ter onderbouwing van de huurprijs in het huurcontract of bij de totstandkoming van de huurprijs huurprijzen per m2 voor afzonderlijke onderdelen afgesproken? Zo ja, geeft de afgesproken bedragen hieronder weer: (huurprijzen exclusief BTW en exclusief servicekosten, er kan ook sprake zijn van andere eenheden, bijvoorbeeld huurprijs per parkeerplaats).

Omschrijving deel:	Huurprijs per m2
	€
	€
	€
	€

Contactpersoon	
Ingevuld door: Naam:	Telefoonnummer: