

Tabel A1

Parkeernormen voor woningen

Sociale huurwoning > 50 m ²	1,0 / woning	1,0 / woning	1,3 / woning
Grondgebonden huur- en koopwoningen: - rijwoning - (half) vrijstaande woning	1,4 / woning	1,6 / woning	2,0 / woning
Kleine niet-grondgebonden huurwoningen: - benedenwoningen - appartementen - studio's - jongerenwooneenheid	≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,1	≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,1	≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,3 ≤ 50 m ² : 0,1
Kleine niet-grondgebonden koopwoningen: - benedenwoningen - appartementen - studio's - jongerenwooneenheid	≤ 50 m ² : 0,5	≤ 50 m ² : 0,5	≤ 50 m ² : 0,5
Overige niet-grondgebonden huur- en koopwoningen: - benedenwoningen - appartementen - studio's - jongerenwooneenheid	50-79 m ² : 1,1 80-99 m ² : 1,3 100-149 m ² : 1,6 ≥150 m ² : 2,0	50-79 m ² : 1,1 80-99 m ² : 1,3 100-149 m ² : 1,6 ≥150 m ² : 2,0	50-79 m ² : 1,1 80-99 m ² : 1,3 100-149 m ² : 1,6 ≥150 m ² : 2,0
Woonschip / woonwagen	0,5 / wooneenheid	1,0 / wooneenheid	1,0 / wooneenheid

Toelichting op termen uit de tabel

Woning

Een woning is een complex van ruimtes, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden.

Sociale huurwoning

Een sociale huurwoning is een woning die wordt verhuurd door een toegelaten instelling (zoals de woningcorporaties actief in Groningen), met een wettelijk vastgelegde maximale huurprijs per maand.

Grondgebonden woning

Een grondgebonden woning is een gebouw, een vrijstaande woning of meerdere aaneengebouwde woningen, met uitsluitend woningen naast elkaar (en dus niet boven elkaar). Het gebouw kan qua uiterlijke verschijningsvorm als een eenheid worden beschouwd. Een benedenwoning is dus geen grondgebonden woning.

Wooneenheid

Een wooneenheid is de woning van één huishouden als onderdeel van jongerenhuisvesting, van een zorginstelling of zoals bedoeld bij woonschip of woonwagen.

Woonschip

Een woonschip is een schip dat uitsluitend of hoofdzakelijk als woning wordt gebruikt of tot woning is bestemd. Woonschepen vallen niet onder de bouwverordening. Woonschepen zijn echter wel medebepalend voor de parkeerdruk, bijvoorbeeld langs de diepenring. Voor het vaststellen van de parkeervraag in een bepaald gebied speelt de aanwezigheid van woonschepen een belangrijke rol, reden waarom de woonschepen in de tabel zijn opgenomen.

Woonwagen

Voor bewoning bestemd gebouw dat is geplaatst op een standplaats en dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst.

Overig

Seniorenwoning

Er is geen aparte norm voor seniorenwoningen. Bevat uw bouwplan woningen voor senioren en kunt u aantonen dat deze senioren minder mobiel zijn, dan kunt u, in overleg, de parkeernormen voor beschermd wonen gebruiken (zie tabel A5 Zorginstellingen). In andere gevallen wordt alleen gekeken naar de woonvorm en niet naar de doelgroep¹.

¹ CBS (2010). *Fors meer 65-plussers hebben een auto*. Zie bijlage 1.

Tabel A2

Parkeernormen voor (detail)handel

Winkel of (hoofd)winkelgebied	3,0 / 100 m ² GO	3,5 / 100 m ² GO	3,5 / 100 m ² GO
PDV (<1.500 m ²)	-	3,5 / 100 m ² GO	3,5 / 100 m ² GO
GDV (> 1.500 m ² vvo)	-	6,5 / 100 m ² GO	7,5 / 100 m ² GO

Toelichting op termen uit de tabel

Winkel

Een winkel is een gebouw dat een ruimte omvat die door zijn indeling kennelijk bedoeld is om te worden gebruikt door de detailhandel.

PDV (perifere detailhandelsvestigingen)

Perifere detailhandelsvestigingen zijn winkels binnen branches die van rijkswege toegestaan zijn of voorkomen buiten de normale winkelcentra. PDV's kennen een korte verblijfsduur; de parkeerplaats wordt per dag meerdere keren gebruikt.

Als een PDV-winkel groter is dan 1.500 m² verkoopvloeroppervlakte (vvo), dan valt deze onder GDV.

GDV (Grootschalige geconcentreerde detailhandelsvestiging)

Een grootschalige geconcentreerde detailhandelsvestiging is een concentratie van detailhandel in niet-volumineuze goederen (eventueel samen met detailhandel in volumineuze goederen), met een minimum vvo van 1.500 m² per vestiging. Een GDV ligt buiten de bestaande winkelgebieden. Gezien hun omvang kennen ze een langere verblijfsduur van bezoekers dan PDV's, waardoor er ook meer parkeerruimte nodig is.

Vvo

Verkoopvloeroppervlakte.

Tabel A3

Parkeernormen voor kantoren en bedrijven

KANTOREN			
Arbeidsintensieve en bezoekersintensieve kantoren (bijvoorbeeld kantoor met baliefunctie)	0,6 / werknemer 1,8 / 100 m ² GO	0,8 / werknemer 2,3 / 100 m ² GO	1,0 / werknemer 2,8 / 100 m ² GO
Arbeidsintensieve en bezoekerextensieve kantoren (bijvoorbeeld kantoor zonder baliefunctie)	0,4 / werknemer 1,1 / 100 m ² GO	0,5 / werknemer 1,3 / 100 m ² GO	0,6 / werknemer 1,5 / 100 m ² GO
BEDRIJVEN			
Arbeidsextensieve en bezoekersextensieve bedrijven (bijvoorbeeld loodsen en opslag)	0,3 / werknemer 0,3 / 100 m ² GO	0,4 / werknemer 0,4 / 100 m ² GO	0,7 / werknemer 0,7 / 100 m ² GO
Arbeidsintensieve en bezoekerextensieve bedrijven (bijvoorbeeld laboratorium)	0,3 / werknemer 1,0 / 100 m ² GO	0,6 / werknemer 1,8 / 100 m ² GO	0,8 / werknemer 2,3 / 100 m ² GO

Toelichting op termen uit de tabel

Kantoor of bedrijf

Een kantoor is een ruimte die dient voor het uitoefenen van administratieve, boekhoudkundige, financiële, organisatorische en/of zakelijke dienstverlening – niet zijnde detailhandel. Een kantoor is per definitie arbeidsintensief, want er zijn veel werknemers per m². Een kantoor kan veel bezoekers hebben (als er een baliefunctie is) of weinig bezoekers (geen baliefunctie).

Een bedrijf is per definitie bezoekersextensief (weinig werknemers per m²). Een bedrijf kan veel werknemers hebben per m² (zoals bij een laboratorium of werkplaats) of weinig werknemers (opslag, loods).

In sommige gevallen kan een bedrijf worden onderverdeeld in ruimte met een kantoorfunctie (bedrijfsleiding, administratie) en ruimte met een bedrijfsfunctie (productie). In een dergelijke situatie kunt u de parkeernorm per functie hanteren en de deelresultaten bij elkaar optellen om zo de parkeerbehoefte te bepalen.

Overig

Bedrijvigheid aan huis

Er is geen aparte parkeernorm voor bedrijvigheid aan huis. U hoeft hierbij alleen te rekenen met het vloeroppervlakte waarop de bedrijvigheid wordt uitgeoefend en niet met de oppervlakte van de woning. De aard van de bedrijvigheid bepaalt of u moet werken met de norm voor kantoren of de norm voor bedrijven.

Bedrijfsverzamelgebouwen

Ook voor bedrijfsverzamelgebouwen is geen aparte parkeernorm. Voor bedrijven en kantoren die in een bedrijfsverzamelgebouw gevestigd zijn, hanteert u de parkeernormen van tabel A2 in combinatie met de aanwezigheidspercentages (zie stap 2). Als nog niet bekend is welke bedrijven zich gaan vestigen in het bedrijfsverzamelgebouw, gebruikt u de parkeernormering voor arbeidsintensieve en bezoekersintensieve kantoren.

Tabel A4

Parkeernormen voor onderwijsvoorzieningen en kinderopvang

Peuterspeelzaal, crèche, kinderdagverblijf	0,7 / werknemer 2,1 / 100 m ² GO
Basisschool (regulier en speciaal: (ZMLK, MLK, clusterscholen))	0,7 / werknemer 0,8 / leslokaal
Voortgezet onderwijs	0,7 / werknemer 0,8 / leslokaal
Beroepsonderwijs (mbo, hbo, wo, ROC's)	0,7 / werknemer 6,0 / leslokaal 20,0 / collegezaal
Avondonderwijs	0,7 / werknemer 0,8 / student

Toelichting op termen uit de tabel

Beroepsonderwijs

Bij beroepsonderwijs hanteert u de norm voor leslokaal óf collegezaal, al naar gelang de onderwijsvorm. Een leslokaal telt circa 30 zitplaatsen; een collegezaal circa 150.

Overig

Parkeerbehoefte voor halen en brengen bij onderwijsvoorzieningen (kiss and ride)

Bij peuterspeelzaal, crèche, kinderdagverblijf en basisschool moet het bouwplan naast de normale parkeerplaatsen voorzien in een berekening voor een 'kiss and ride'-gelegenheid. Een 'kiss and ride'-gelegenheid is ruimte waar de ouders die hun kinderen met de auto brengen en halen tijdelijk kunnen parkeren.

U berekent welke 'kiss and ride'-parkeerbehoefte er voor uw onderwijsinstelling is.

De 'kiss and ride'-gelegenheid wordt vaak in de openbare ruimte gerealiseerd. De wijze van realisatie van de 'kiss and ride'-gelegenheid is geen onderdeel van het bouwplan.

De parkeerbehoefte voor kiss-and-rideplaatsen bij basisscholen en kinderdagopvang berekent u met de volgende formule: $([A] \times [B] \times ([D] / [E])) / [C]$

- A: Het aantal leerlingen op de school of de capaciteit op de opvang.
- B: Het gemiddeld aantal kinderen dat met de auto gebracht of gehaald wordt.
- C: Het gemiddeld aantal kinderen per auto.
- D: De gemiddelde parkeerduur in minuten.
- E: De duur van de spits in minuten.

De grootte van de school of de capaciteit van de opvang (A) is veelal bekend.

Gaat het om uitbreiding van een bestaande school of kinderopvang, dan kunt u voor B en C gebruikmaken van de gegevens over de bestaande situatie.

Als u de kencijfers van uw school niet weet en/of bij complete nieuwbouw gebruikt u de volgende Groninger kencijfers:

- B: Percentage autokinderen voor basisscholen: 14% (0,14)
Percentage autokinderen voor kinderdagopvang: 50% (0,5)
C: Aantal kinderen per auto: 1,1 kind/auto

De gemiddelde parkeerduur (D) is bij basisscholen meestal 10 minuten en bij kinderdagopvang 15 minuten. Dit hangt onder andere af van de loopafstand van de kiss-and-rideplekken tot de ingang van het gebouw. Bij basisscholen hoeft het kind niet altijd tot in de klas te worden gebracht, vandaar de korte parkeerduur.

Bij basisscholen duurt de spits (E) meestal 15 minuten. Dit is afhankelijk van hoe lang de schooldeuren open zijn voordat de lessen beginnen. Als de schooldeuren minimaal 20 minuten voor de aanvang van de lessen open gaan, kan elke kiss-and-rideplek tweemaal worden gebruikt. Bij kinderopvang duurt de spits doorgaans circa 60 minuten. Dit is onder andere afhankelijk van de tijdstippen waarop de kinderen mogen worden gebracht en gehaald.

Tabel A5

Parkeernormen zorginstellingen

Ziekenhuis	1,6 / bed 2,0 / 100 m ² GO
Beschermd wonen in zorginstelling	0,7 / wooneenheid
Beschermd wonen bij zorginstelling	0,6 / wooneenheid
Medisch en maatschappelijke instellingen (arts, apotheek, Groene Kruis, bloedbank, fysiotherapie, homeopaat, huidverzorging, schoonheidssalon, pedicure, tandarts)	2,7 / 100 m ² GO

Toelichting op termen uit de tabel

Ziekenhuis

Bij een bouwplan van een ziekenhuis rekent u met parkeerplaatsen per bed voor het deel van het bouwplan waarbij de beddencapaciteit wordt vergroot. Voor het deel waarbij de zorgondersteuning wordt uitgebreid, rekent u met parkeerplaatsen per 100 m² GO².

Beschermd wonen in zorginstelling

Bij beschermd wonen in een zorginstelling hebben de bewoners een eigen wooneenheid, maar ze wonen niet zelfstandig. Ze hebben gehele of gedeeltelijke zorg nodig.

Beschermd wonen bij zorginstelling

Bij beschermd wonen bij een zorginstelling hebben de bewoners een zelfstandige woonruimte, met een fysieke en/of organisatorische relatie met een zorginstelling. De bewoners kunnen van de diensten van de zorginstelling gebruik maken.

² Gebaseerd op de norm voor arbeidsintensieve/bezoekersextensieve bedrijven.

Tabel A6

Parkeernormen voor horecavoorzieningen

Horeca -1 (cafetaria's, snackbars, lunchrooms, grillrooms en shoarmazaken en afhaalrestaurants)	5,0 / 100 m ² GO	5,0 / 100 m ² GO	6,0 / 100 m ² GO
Horeca -2 (restaurants, bistro's en eetcafés waar ter plaatse gegeten wordt)	10,0 / 100 m ² GO	10,0 / 100 m ² GO	10,0 / 100 m ² GO
Horeca -3 (café met drank als prioriteit)	6,0 / 100 m ² GO	6,0 / 100 m ² GO	7,0 / 100 m ² GO
Horeca -4 (discotheek, nachtclub)	6,0 / 100 m ² GO	6,0 / 100 m ² GO	7,0 / 100 m ² GO
Horeca -5 (logies, hotel, pension, bed&breakfast)	* / B&B / pension = 0,5 / kamer ** = 0,7 / kamer *** = 0,8 / kamer **** = 1,1 / kamer ***** = 1,3 / kamer	* / B&B / pension = 0,5 / kamer ** = 0,7 / kamer *** = 0,8 / kamer **** = 1,1 / kamer ***** = 1,3 / kamer	* / B&B / pension = 0,7 / kamer ** = 0,8 / kamer *** = 1,0 / kamer **** = 1,3 / kamer ***** = 1,5 / kamer

Toelichting op termen uit de tabel

Horecavoorzieningen

Horecavoorzieningen zijn bedrijven of instellingen waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren worden geserveerd voor gebruik ter plaatse, of waarin bedrijfsmatig logies wordt verstrekt. Dit kan worden gecombineerd met een vermaakfunctie.

Tabel A7

Parkeernormen voor sportvoorzieningen

Gymnastieklokaal (bij scholen) voor naschools gebruik	1,8 / 100 m ² GO	2,0 / 100 m ² GO	2,3 / 100 m ² GO
Sporthal	3,0 / 100 m ² GO	3,0 / 100 m ² GO	3,0 / 100 m ² GO
Grootschalige sportvoorziening	0,1 / zitplaats /	0,1 / zitplaats	0,1 / zitplaats
Sportveld (voetbalvelden / atletiekbaan / drafbaan / jeu-de-boulesbaan)	20 / ha netto terrein 2,5 / 100 m ² GO	20 / ha netto terrein 2,5 / 100 m ² GO	20 / ha netto terrein 3,5 / 100 m ² GO
Dansstudio/ sportschool	2,5 / 100 m ² GO	2,5 / 100 m ² GO	3,5 / 100 m ² GO
Tennisbaan	2,5 / baan	2,5 / baan	3,5 / baan
Squashhal	1,5 / baan	1,5 / baan	1,5 / baan
Bowling / biljart / snooker / dartcentrum	2,0 / baan/tafel	2,0 / baan/tafel	2,0 / baan/tafel
Zwembad	8,0 / 100 m ² bassin-oppervlakte	9,0 / 100 m ² bassin-oppervlakte	10,0 / 100 m ² bassin-oppervlakte
Manege	-	-	0,4 / box
Outdoor / kartbaan / klimhal / indoorski	6,0 / 100 m ² GO	7,0 / 100 m ² GO	8,0 / 100 m ² GO
Golfbaan	-	-	7,0 / hole
Jachthaven	0,6 / ligplaats	0,6 / ligplaats	0,6 / ligplaats

Toelichting op termen uit de tabel

Grootschalige sportvoorzieningen

Grootschalige sportvoorzieningen zijn voorzieningen waarbij ook aanvullende faciliteiten aanwezig zijn, zoals de verhuur van sportuitrusting en/of horeca. Als deze faciliteiten alleen functiegericht zijn, is het uitgangspunt dat de aanvullende faciliteiten geen extra parkeervraag opleveren. Deze faciliteiten worden daarom niet afzonderlijk meegeteld in de parkeerbehoefte.

Netto terrein

Netto terrein is de daadwerkelijke sportruimte, exclusief kleedruimtes, kantine, toiletten, trapveldjes en dergelijke.

Tabel A8

Parkeernormen voor overige voorzieningen

Museum / bibliotheek	0,5 / 100 m ² GO	0,7 / 100 m ² GO	1,0 / 100 m ² GO
Bioscoop / theater / schouwburg	0,2 / zitplaats	0,2 / zitplaats	0,3 / zitplaats
Sociaal-cultureel centrum / wijk- of verenigingsgebouw	2,0 / 100 m ² GO	2,0 / 100 m ² GO	2,0 / 100 m ² GF
Evenementenhal / beursgebouw / congresgebouw	4,0 / 100 m ² GO	6,0 / 100 m ² GO	8,0 / 100 m ² GO
Themapark / pretpark / overdekte speelhal / speeltuin	8,0 / ha netto terrein	10,0 / ha netto terrein	12,0 / ha netto terrein
Religieuze voorziening	0,3 / (zit)plaats	0,3 / (zit)plaats	0,3 / (zit)plaats
Seksinrichting	1,0 / 100 m ² GO	1,0 / 100 m ² GO	1,0 / 100 m ² GO
Begraafplaats / crematorium / uitvaartcentrum	-	25 / uitvaart	25 / uitvaart
Volkstuin	-	0,3 / perceel	0,3 / perceel
Kinderboerderij	-	1,0 / 100 m ² GO	1,0 / 100 m ² GO
Camping	-	1 / plaats	1 / plaats
Bungalowpark	-	1 / huisje	1 / huisje

Toelichting op termen uit de tabel

Begraafplaats / crematorium / uitvaartcentrum

De parkeernorm is per uitvaart en daarmee afhankelijk van het aantal uitvaarten dat maximaal gelijktijdig kan plaatsvinden.

Seksinrichting

Een seksinrichting is een voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in de omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotische / pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichtingen worden in ieder geval verstaan een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar.