

Inleiding.....	3
1. Feiten en cijfers.....	4
1.1 Studentendemografie.....	4
1.2 Prognose.....	5
1.3 Gerealiseerde kamers.....	6
1.4 Kamernood.....	7
1.5 Kwaliteitsvraag.....	7
2. Beleid.....	8
2.1 Het kamerverhuurbeleid.....	8
2.2 Flankerend beleid.....	8
3. Evaluatie.....	11
3.1 Inleiding.....	11
3.1.1 Juridische basis.....	11
3.1.2 Overleg.....	12
3.2 Effecten 25% norm.....	13
3.2.1 Uitgangspunten 25% norm.....	13
3.2.2 Evenwichtige bevolkingssamenstelling.....	13
3.2.3 Overlast.....	13
3.2.4 Verkoopbaarheid van woningen.....	14
3.2.5 Lengte van straten.....	14
3.2.6 Een norm op een lager schaalniveau.....	14
3.2.7 Norm op wijkniveau.....	15
3.2.8 Corporatiewoningen.....	15
3.2.9 Aantal personen registreren in plaats van aantal vergunningen.....	16
3.3 Overige aspecten.....	16
3.3.1 Campus.....	16
3.3.2 Nieuwbouw corporaties.....	17
3.3.3 Huisvesting van buitenlandse studenten.....	17
3.3.4 Loket studentenzaken.....	18
3.3.5 0-Db-Norm.....	18
3.3.6 Gebruiksbesluit brandveilige bouwwerken.....	18
3.3.7 Informatie over vergunningen.....	18
3.3.8 Kamerverhuur in de binnenstad.....	19
4. Voorstel.....	20
Bijlage 1 straten met meer dan 15% kamerverhuur.....	23
Bijlage 2 Gespreksverslag overleg bewoners schilwijken met Frank de Vries.....	24
Bijlage 3 Bewonersavond studentenhuusvesting De Hoogte en Korrewegwijk.....	27
Bijlage 4 Verslag overleg Frank de Vries met Studentenverenigingen en -organisaties.....	33