

S05. Erfafscheidingen

Een erfafscheiding is een bouwwerk, bedoeld om het erf af te bakenen van een buurerf of van de openbare weg. Erfafscheidingen aan de openbare weg zijn van grote invloed op de openbare ruimte. De gemeente streeft ernaar een rommelige indruk door een te grote verscheidenheid aan erfafscheidingen te voorkomen. Een erfafscheiding binnen beschermd stadsgezicht aan de achterkant worden niet aan de welstandscommissie voorgelegd, behalve bij twijfel.

| Criteria | Voldoet | Voldoet niet |
|---|----------------|-------------------------|
| Maatvoering | | |
| Erfafscheiding voor de voorgevelrooilijn: hoogte is maximaal 1 m | | |
| Erfafscheiding achter de voorgevelrooilijn: hoogte is maximaal 2 m | | |
| Materiaal en kleur | | |
| In geval van hoofdgebouw in metselwerk, dan metselwerk erfafscheiding conform hoofdgebouw | | |