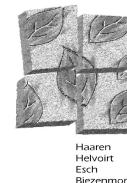


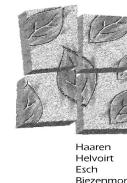
Overzicht bouwkosten*1 ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

2013

<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>		<i>excl. BTW (euro)</i>	<i>incl. BTW 21 % (euro)</i>	<i>eenheid</i>
1.	WONINGEN			
1.1	Rijtjeswoningen (project)	195,00	235,95	per m ³
1.2	Rijtjeswoningen	220,00	266,20	per m ³
1.3	Halfvrijstaande woningen (project)	225,00	272,25	per m ³
1.4	Halfvrijstaande woningen	265,00	320,65	per m ³
1.5	Vrijstaande woningen / appartementen	320,00	387,20	per m ³
1.6	Bungalows / luxe appartementen	415,00	502,15	per m ³
1.7	Stacaravans	200,00	242,00	per m ³
2.	WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN			
2.1	Uitbreiding woonruimte d.m.v. dakopbouw	305,00	369,05	per m ³
2.2	Kelder tot 30 m ³	275,00	332,75	per m ³
2.3	kelder vanaf 30 m ³	155,00	187,55	per m ³
2.4	Aan- of uitbouw (woonruimte)	605,00	732,05	per m ²
2.5	Aan- of uitbouw (geen woonruimte)	460,00	556,60	per m ²
2.6	Verandering woonruimte (in pandig)	135,00	163,35	per m ³
2.7	Dakkapel	1.150,00	1.391,50	per m ¹
3.	BIJGEBOUWEN			
3.1	Bijgebouw met platdak	135,00	163,35	per m ³
3.2	Bijgebouw met kapconstructie	160,00	193,60	per m ³
3.3	Uitbreiding bijgebouw	130,00	157,30	per m ³
3.4	Carport / Overkapping	165,00	199,65	per m ²
3.5	Bijgebouw / Tuinhuis (prefab)	195,00	235,95	per m ²
3.6	Zwembad	205,00	248,05	per m ³
4.	TUIN en STRAATMEUBILAIR			
4.1	Houten erfafscheiding/ pergola	70,00	84,70	per m ¹
4.2	Gemetselde erfafscheiding	125,00	151,25	per m ¹
4.3	Schotelantenne	1.035,00	1.252,35	per st.
4.4	Hout + metselwerk erfafscheiding	95,00	114,95	per m ¹
4.5	Gaashekwerk	50,00	60,50	per m ¹
5.	BEDRIJFSHALLEN			
	- Gemetselde wandconstructie:			
5.1	Bedrijfshal tot en met 3 m hoog	100,00	121,00	per m ³
5.2	Bedrijfshal tussen 3 en 6 m hoog	60,00	72,60	per m ³
5.3	Tussenvloer in de hal extra	135,00	163,35	per m ²
5.4	Bedrijfskantoor in de hal	210,00	254,10	per m ³
	- Systeembouw:			
5.5	Hal tot en met 6 m hoog	60,00	72,60	per m ³
5.6	Hal hoog tussen 6 en 9 m	45,00	54,45	per m ³
5.7	Hal hoger dan 9 m, opp. Kleiner dan 5.000 m ²	40,00	48,40	per m ³
5.8	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 5.000 en 10.000 m ²	40,00	48,40	per m ³
5.9	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 10.000 en 20.000 m ²	35,00	42,35	per m ³
5.10	Hal hoger dan 9 m, opp. Groter dan 20.000 m ²	35,00	42,35	per m ³
5.11	Tussenvloer in de hal extra	85,00	102,85	per m ²
5.12	Kantoorvloer in de hal extra	130,00	157,30	per m ²
5.13	Open loods	130,00	157,30	per m ²
5.14	Semi-permanente unit	210,00	254,10	per m ³
5.15	Loods / voorraadschuur	60,00	72,60	per m ³
5.16	Romneyloods	25,00	30,25	per m ³

**Overzicht bouwkosten*1 ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets****2013**

<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>		<i>excl. BTW (euro)</i>	<i>incl. BTW 21 % (euro)</i>	<i>eenheid</i>
6. OVERIGE GEBOUWEN				
6.1	Kantoor / showroom / winkel	295,00	356,95	per m ³
6.2	Horeca	270,00	326,70	per m ³
6.3	Sporthal	280,00	338,80	per m ³
6.4	Kleedgebouwen	245,00	296,45	per m ³
6.5	Scholen / Kinderdagverblijf	275,00	332,75	per m ³
6.6	Noodscholen	195,00	235,95	per m ³
6.7	Zorgfunctie (kleinschalig)	295,00	356,95	per m ³
6.8	Interne wijziging voor overige gebouwen	100,00	121,00	per m ³
6.9	Tijdelijke (gehuurde) units	80,00	96,80	per m ³
7. TUINBOUWKAS				
7.1	Verwarmde kas	50,00	60,50	per m ²
7.2	Onverwarmde kas	30,00	36,30	per m ²
8. VARKENSSTAL GROEN-LABEL				
8.1	Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	335,00	405,35	per m ²
8.2	Stal voor vleesvarkens (traditioneel metselwerk)	305,00	369,05	per m ²
8.3	Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	195,00	235,95	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m ² € 60,00 lager				
9. KOEIENSTAL GROEN-LABEL				
9.1	Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	295,00	356,95	per m ²
9.2	Grupstal (traditioneel metselwerk)	225,00	272,25	per m ²
9.3	Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	255,00	308,55	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m ² € 60,00 lager				
9.4	Gedeelte voor rnelkinrichting, installatie en tank	610,00	738,10	per m ²
10. KIPPENSTAL				
10.1	Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	135,00	163,35	per m ²
10.2	Legkippen (traditioneel metselwerk)	155,00	187,55	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m ² € 60,00 lager				
10.3	Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	90,00	108,90	per m ²
11. PAARDENSTAL				
11.1	Paardenstal (traditioneel metselwerk)	625,00	756,25	per m ²
11.2	Manege (rijhal) (traditioneel metselwerk)	305,00	369,05	per m ²
12. OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN				
12.1	Opslagloods agrarische (spouwmuur traditioneel)	220,00	266,20	per m ²
12.2	Opslagloods (houten gevels)	115,00	139,15	per m ²
12.3	Opslagloods (beton gevels)	115,00	139,15	per m ²
12.4	Prefab werktuigen/opslagloods (stalen gevels)	95,00	114,95	per m ²
12.5	Prefab veldschuur open (stalen gevels)	55,00	66,55	per m ²
12.6	Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	340,00	411,40	per m ²
12.7	Championonkwekerij (incl. basisinrichting)	615,00	744,15	per m ²



Overzicht bouwkosten*1 ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

2013

<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>		<i>excl. BTW (euro)</i>	<i>incl. BTW 21 % (euro)</i>	<i>eenheid</i>
13. MEST SILO / KELDER				
13.1	Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	40,00	48,40	per m ³
13.2	Ondergronds van beton	80,00	96,80	per m ³
13.3	Kelder	135,00	163,35	per m ²
13.4	Kelder onder het gebouw extra	105,00	127,05	per m ²
14. (PARKEER)KELDER				
14.1	Half onder de grond	180,00	217,80	per m ³
14.2	Geheel onder de grond	240,00	290,40	per m ³
14.3	(Parkeer)kelder onder gebouw	120,00	145,20	per m ³

***1 Definitie bouwkosten**

Onder bouwkosten wordt verstaan de aanneemsom als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, vermeerderd met de omzetbelasting, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten (vermeerderd met de omzetbelasting) bedoeld in het normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt onder zelfwerkzaamheid verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het in stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.