

**Handhavingsbeleid omgevingsrecht 2010-2014 Bijlage 2 Tabellen en figuren**

*Tabel 1: bepaling prioriteiten*

Risiko	hoog	HOOG	HOOG
	laag	LAAG	GEMIDDELD
		laag	Hoog
		Naleeftekort	

Tabel 2: handhavingstaken met gelijke prioriteit Blaricum, Eemnes en Laren

<b>Vergunningsgericht toezicht (de uitvoeringsfase)</b>	
<i>Bouwen en Wonen</i>	
<i>Controle bouwbesluit tav constructieve-/ (brand)veiligheid</i>	
woningen	hoog
woongebouwen, appartementen, kamerverhuur (cluster 2)	hoog
logiesgebouw/restaurant/café/horeca/bedrijf/kantoor/winkel (cluster 3)	hoog
maatschappelijke gebouwen, (kinder)dagverblijven, scholen, zorg, ziekenhuis, sport (cluster 4)	hoog
bouwwerken geen gebouw zijnde	hoog
<i>Controle bouwbesluit, overig (gezondheid, energie, bruikbaar)</i>	
woningen (cluster 1)	hoog
woongebouwen, appartementen, kamerverhuur (cluster 2)	hoog
maatschappelijke gebouwen, (kinder)dagverblijven, scholen, zorg, ziekenhuis, sport (cluster 4)	hoog
uitbouw, aanbouw, bijgebouw, dakkapel, gevelwijziging	gemiddeld
<i>Overige activiteiten</i>	
wijziging monument	hoog
controle sloop inclusief veiligheid sloofterrein/omgeving	hoog
asbest verwijdering (zonder in afwijking sloopvergunning)	hoog
<b>Objectgericht toezicht (de gebruiksfase)</b>	
<i>Brandweer</i>	
ontbreken gebruiksvergunning / melding op grond gebruiksbesluit	hoog
overtreden voorschriften van gebruiksvergunning/melding	hoog
ontbreken vereiste documenten, logboeken en certificaten	gemiddeld
defecte transparant en noodverlichting	hoog
ontbreken of defecte blusmiddelen	hoog
blokkeren, afsluiten of defecte vluchtroutes/NU/blusmiddelen/rook-/brandscheidingen/sprinkler/ontruiming/BMI/RWA	hoog
overschrijden maximaal aantal personen	hoog
<i>Milieu</i>	
bedrijfsmatig verkopen vuurwerk	hoog
niet naleven voorschriften Milieuvergunningen en Activiteitenbesluit AMvB 8.40	hoog
bodembeheer en sanering tanks	hoog
ontheffingen geluid 12 dagen regeling bedrijven, ondukbare hinder veroorzaken	gemiddeld
opslag gevaarlijke stoffen niet naleven	hoog
<i>Evenementen</i>	
geluidsoverlast evenementen	hoog
brandveiligheid grote evenementen	hoog
brandveiligheid kleine evenementen (buurt/straatfeesten)	gemiddeld
<b>Gebiedsgericht toezicht</b>	
<i>Bouwen en Wonen</i>	
strijd met woonbestemming (illegale activiteiten)	hoog
strijd met kantoor/detailhandel/bedrijf/ horeca/maatschappelijke bestemming	gemiddeld
strijd met voorschriften Dorps en Stadsgezicht	hoog
staat van bestaande gebouwen en bouwwerken	gemiddeld
illegale appartementen, woningsplitsing en kamerbewoning	hoog
overbevolking van woningen	laag
<i>Beheer openbare ruimte/APV</i>	
plaatsen objecten op en langs de openbare weg (containers)	hoog
evenementenreclame zoals driehoeksborden e.d.	gemiddeld
illegaal gebruik (openbare) gemeentegrond	hoog
straatartiesten	laag
illegale beplakken reclame en graffiti	gemiddeld
aanhanger/caravan openbare weg langer dan 3 dagen	gemiddeld
uitstalling	laag

Tabel 3: handhavingstaken met afwijkende prioriteit Blaricum, Eemnes en Laren

	Prioriteit Blaricum	Prioriteit Eemnes	Prioriteit Laren
<b>Vergunningsgericht toezicht (de uitvoeringsfase)</b>			
<i>Bouwen en Wonen</i>			
<i>Controle bouwbesluit tav constructieve-/ (brand)veiligheid</i>			
uitbouw, aanbouw, bijgebouw, dakkapel, gevelwijziging	hoog	gemiddeld	gemiddeld
<i>Overige activiteiten</i>			
aanleggen	hoog	gemiddeld	gemiddeld
<b>Objectgericht toezicht (de gebruiksfase)</b>			
<i>Milieu</i>			
niet aanvragen milieuvergunningen/meldingen of meer dan vergund is uitvoeren	hoog	hoog	gemiddeld
<b>Gebiedsgericht toezicht</b>			
<i>Bouwen en Wonen</i>			
strijd met verkeers-/groen/bestemming en aanleggen	hoog	laag	laag
illegaal aan-/uit-/bijgebouw, dakkapel, gevelwijziging voorzijde	hoog	gemiddeld	gemiddeld
illegaal aan-/uit-/bijgebouw, dakkapel, gevelwijziging achter-/zijkant	hoog	gemiddeld	gemiddeld
illegale bouwwerken geen gebouw zijnde (airco's, schotels, reclame)	hoog	gemiddeld	gemiddeld
strijd met welstandsbeleid/advies	hoog	gemiddeld	gemiddeld
<i>APV/niet inrichting gebonden milieutaken</i>			
ontheffingen gevelreiniging, niet naleven voorschriften	gemiddeld	laag	gemiddeld
lozing huishoudelijke afvalwater in bodem/oppervlakte water	hoog	laag	hoog
afvaldumping en ongewone voorvallen hfd 17 Wm	hoog	laag	hoog
verbranden afval stoffen	hoog	laag	hoog
hinder stank	gemiddeld	laag	gemiddeld
<i>Beheer openbare ruimte/APV</i>			
hondenpoep	N.V.T	hoog	hoog
fout parkeren	hoog	N.V.T*	hoog
zonder vergunning uitrit realiseren	hoog	laag	laag

Figuur 1: de dubbele regelkring

