

Bijlage Vergunning als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e van de Omgevingswet (Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit)

Het betreft een gedeeltelijke intrekking tevens aanvraag vergunning nieuw project.

In opdracht van:

Maatschap de Groot-Bertens
Gijzelsestraat 12
5074 RS Biezenmortel

5.1.2e

5.1.2e | Arvalis

M 5.1.2e

5.1.2e

Kantoor 's-Hertogenbosch
Onderwijsboulevard 225
Postbus 100
5201 AC 's-Hertogenbosch

Datum: 01-10-2025/13-02-2026

Inhoud

1.	Gegevens aanvrager	3
2.	Gegevens gemachtigde	3
3.	Omschrijving Beoogde wijziging	3
4.	Beoogde situatie	4
5.	Aanwijsdata relevante gebieden	5
6.	Diertabellen	6
6.1	Referentiesituatie	6
7.	Ventilatiesysteem	8

1. GEGEVENS AANVRAGER

Naam inrichting	: Maatschap de Groot-Bertens		
KVK	: 69684170		
Adres	: Gijzelsestraat 12		
Postcode	: 5074 RS	Plaats:	Biezenmortel
Kadastrale ligging	: Udenhout	Sectie:	E Nr(s): 5889
Contactpersoon	: 5.1.2e		
Telefoon	: 5.1.2e	Mail:	info@varkenshouderijdegrootcv.nl

2. GEGEVENS GEMACHTIGDE

Bedrijfsnaam	: Arvalis ZBG		
KVK	: 85582360		
Adres	: Onderwijsboulevard 225		
Postcode	: 5223 DE	Plaats:	's-Hertogenbosch
Postadres	: Postbus 100, 5201 AC 's- Hertogenbosch		
Contactpersoon	: 5.1.2e		
Telefoon	: 5.1.2e	Mail:	5.1.2e@arvalis.nl

3. OMSCHRIJVING BEOOGDE WIJZIGING

Het betreft een Varkenshouderij . Voor de aantallen dieren en stalsystemen zie onderdeel 4.

Initiatiefnemer heeft zich aangemeld voor de 'Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting' (LBV). Inmiddels is de beschikking ontvangen, initiatiefnemer gaat deelnemen waardoor de stallen moeten worden gesloopt en de dierrechten worden ingeleverd.

Inzake de regeling wordt 85% van de toegestane stikstofemissie ingetrokken volgens onderstaande vereisten;

Artikel 5 onderdeel f; Door het bevoegd gezag een natuurvergunning is verleend waaraan een voorschrift is verbonden dat de daarmee gemoeide ruimte voor stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied niet in het kader van extern salderen geheel of gedeeltelijk ter beschikking wordt gesteld voor andere activiteiten met het oog op een daarvoor aangevraagde of aan te vragen natuurvergunning;

Op grond waarvan de toegestane stikstofemissie vanaf de locatie niet meer bedraagt dan de stikstofemissie ten gevolge van die activiteiten, met een maximum van 15% van de stikstofemissie van de activiteiten waarvoor voorheen toestemming was verleend.

Deze emissie wordt op de projectlocatie ingezet voor andere activiteiten. De verschillende fasen (sloop-bouw en de gebruiksfase) zijn als worst-case in een rekenjaar(2026) meegenomen. Daarnaast worden er enkele Hobbydieren gehouden in de gebruiksfase bij de bestaande prive woning.

4. BEOOGDE SITUATIE

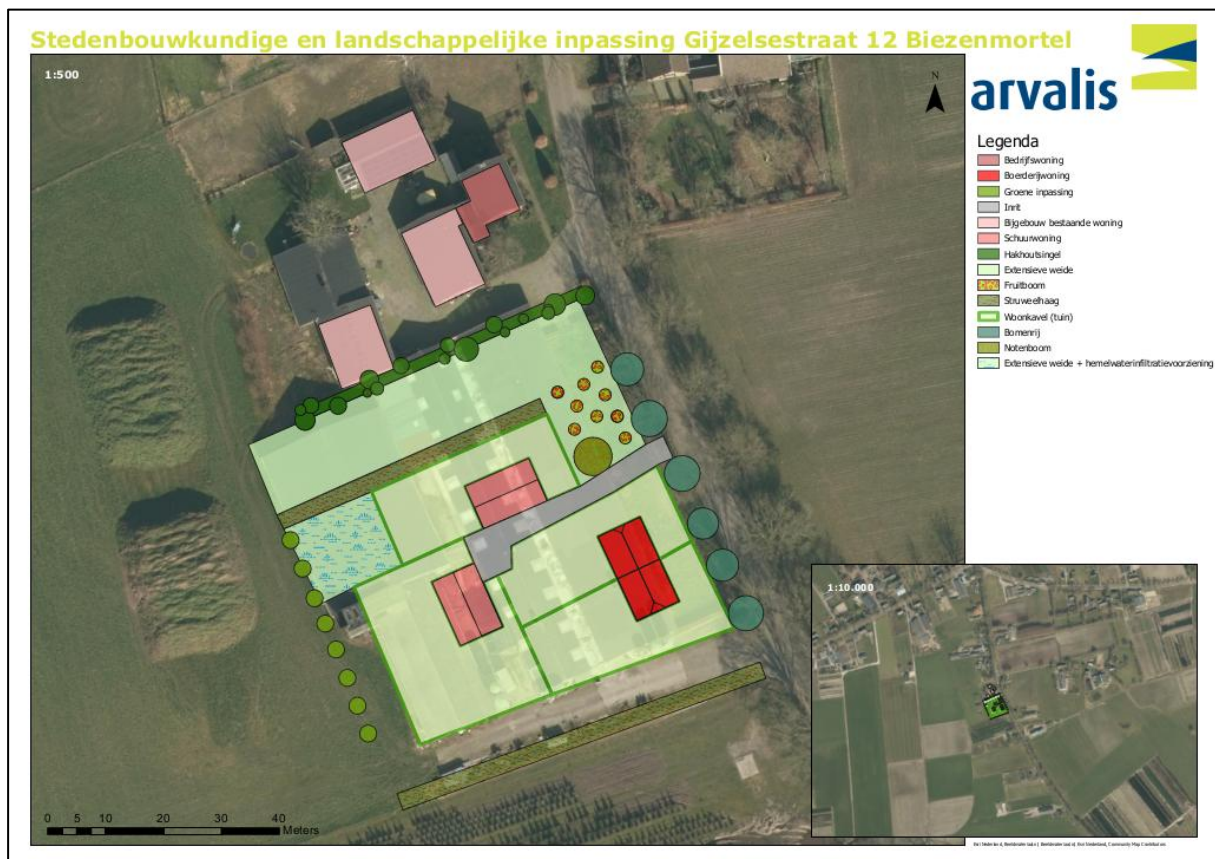
In de beoogde situatie wordt het veehouderijbedrijf gesaneerd. De huidige bedrijfswoning met bijgebouw(en) blijft behouden en wordt omgeschakeld naar burgerwoning. De te behouden bijgebouwen zijn voor privégebruik en voor opslag van werktuigen om de omliggende in eigendom zijnde gronden te kunnen blijven bewerken.

In ruil voor de sloop van de stallen worden nieuwe woningen gerealiseerd via de beleidsregel maatwerk omgevingskwaliteit. Het plan is om 3 nieuwe bouwmassa's toe te voegen in een boerenerf opzet.

In totaal wordt er circa 2.815 m² aan stallen gesloopt. Daarnaast wordt een groot deel van het huidige bouwvlak ingeleverd.

De woningen zullen gerealiseerd worden in drie bouwmassa's met een gezamenlijke inhoud van maximaal 2.500 m³. De nieuwe woningen worden in een boerenerfopzet ontwikkeld die passend is in het landschap. Het traditionele boerenerf bestond uit een hoofd woning met daarachter het bedrijfsgedeelte. In de nieuwe situatie zal een landelijke twee-onder-een-kapwoning met de uitstraling van een langgevelboerderij en twee schuurwoningen gerealiseerd worden. Het gebied zal daarnaast voorzien worden van een landschappelijke inpassing. Hiermee krijgt het een landelijke boerderijf uitstraling die passend is in het landschap. De woningen worden ontsloten via een gezamenlijke inrit die aansluit op de bestaande tweede inrit van het voormalige agrarische bedrijf.

In onderstaande afbeelding is de beoogde indeling van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 1 Sfeerbeelden woningen boerenerf opzet



Figuur 4-1: Luchtfoto locatie

5. AANWIJSDATA RELEVANTE GEBIEDEN

Tabel 5-1 Relevante referentiedata

Relevante Referentiedata		
Voor u relevante data:	Voor u relevante gebieden:	vigerende vergunning
vrijdag 10 juni 1994	Kampina & Oisterwijkse Vennen	VVGB 2018
vrijdag 24 maart 2000	Rijntakken (excl. Kil van Hurwenen en omstreken)	VVGB 2018
dinsdag 7 december 2004	Kempensland-West; Langstraat; Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem; Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen; Regte Heide & Riels Laag; Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	VVGB 2018

De gebouw(en) van het bedrijf is gelegen binnen 3 kilometer van een Natura2000 gebied. Gebouwinvloed moet daarom worden meegenomen.

6. DIERTABELLEN

Een overzicht van dieraantallen per referentiesituatie

6.1 Referentiesituatie

Is er een vergunning wet Natuurbescherming dan wel VVGB in het kader van de WNB?

☒ Ja datum; 24-04-2018

☐ Nee

Tabel 6-1 Referentie situatie 24-04-2018 melding Activiteitenbesluit (met OBM/VVGB)

Stal nr	Diercategorie	aantal dieren	kg NH3/dier	kg NH3
2	HD5.9.2.1 OW 2004.05.V1 Vleesvarkens/opfokzeugen/opfokberen Emitterende mestoppervlakte ten hoogste 0,18 m2 per dierplaats	108	1.50	162.00
2	HD4.100 Dekberen van 7 maanden en ouder Overige huisvestingssystemen	5	5.50	27.50
2	HA6.100 Overig rundvee van 2 jaar en ouder Overige huisvestingssystemen	14	6.20	86.80
3	HD2.100 Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen) Overige huisvestingssystemen	105	8.30	871.50
4	HD3.100 Guste en dragende zeugen Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) LW4.2 OW 2011.07.V1 Biologisch en water luchtwassysteem	116	0.63	73.08
4	HD4.100 Dekberen van 7 maanden en ouder Overige huisvestingssystemen LW4.2 OW 2011.07.V1 Biologisch en water luchtwassysteem	2	0.83	1.65
5	HD1.8 OW 2006.07.V1 Gespeende biggen Mestopvang in water met mestafvoersysteem	1.664	0.15	249.60
5	HD1.100 Gespeende biggen Overige huisvestingssystemen	288	0.69	198.72
6	HD3.100 Guste en dragende zeugen Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) LW4.2 OW 2011.07.V1 Biologisch en water luchtwassysteem	228	0.63	143.64
Totalen bedrijf				1.814.49

Voor deze locatie mag naar aanleiding van de LBV-regeling nog een nieuwe activiteit worden ontplooit waarbij maximaal 15% van de oorspronkelijke ammoniak mag worden behouden. Een gedeeltelijke intrekking met het volgende aantal en soort dieren zou dan ook aan de orde zijn, zie tabel 2. De referentiesituatie na intrekken dient teruggebracht worden naar de daadwerkelijke benodigde hoeveelheid NH3 per jaar binnen de toegestane maximale 15%.

15% van de NH3-emissies uit de betrokken dierenverblijven betreft in deze situatie maximaal 272,17 Kg NH3.

Deze vergunning wordt gedeeltelijk ingetrokken voor het volgende aantal en soort dieren, zie tabel 6-2.

Tabel 6-2 referentie na gedeeltelijke intrekking

Stal nr	Diercategorie	aantal dieren	kg NH3/dier	kg NH3
2	HD5.9.2.1 OW 2004.05.V1 Vleesvarkens/opfokzeugen/opfokberen Emitterende mestoppervlakte ten hoogste 0,18 m2 per dierplaats	108	1.50	162.00
2	HD4.100 Dekberen van 7 maanden en ouder Overige huisvestingssystemen	5	5.50	27.50
2	HA6.100 Overig rundvee van 2 jaar en ouder Overige huisvestingssystemen	14	6.20	86.80
3	HD2.100 Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen) Overige huisvestingssystemen	105	8.30	871.50

4	HD3.100 Guste en dragende zeugen Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) LW4.2 OW 2011.07.V1 Biologisch en water luchtwassysteem	116	0.63	73.08
4	HD4.100 Dekberen van 7 maanden en ouder Overige huisvestingssystemen LW4.2 OW 2011.07.V1 Biologisch en water luchtwassysteem	2	0.83	1.65
5	HD1.8 OW 2006.07.V1 Gespeende biggen Mestopvang in water met mestafvoersysteem	1.179	0.15	176.85
5	HD1.100 Gespeende biggen Overige huisvestingssystemen	0	0.69	0,00
6	HD3.100 Guste en dragende zeugen Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) LW4.2 OW 2011.07.V1 Biologisch en water luchtwassysteem	228	0.63	143.64
Totalen bedrijf				1.542.99

Onderstaand dierenbestand blijft hier dan ook binnen, de 271,5 kg NH3 zal worden ingezet voor nieuwe ontwikkelingen op locatie.

Onderstaand wordt weergegeven de in stand gebleven dieren weergegeven als referentie :

Tabel 6-3 Vergunde situatie na gedeeltelijke intrekking en daadwerkelijk benodigd.

Stal nr	Diercategorie	aantal dieren	kg NH3	kg NH3
5	HD1.8 OW 2006.07.V1 Gespeende biggen Mestopvang in water met mestafvoersysteem	485	0.15	72,8
5	HD1.100 Gespeende biggen Overige huisvestingssystemen	288	0.69	198,7
Totalen bedrijf				271.5

Voor de beoogde situatie worden naast de prive woning de volgende dieren **hobbymatig** gehouden.

Tabel 6-4 beoogde situatie te houden hobbydieren

Stal nr	Diercategorie	aantal dieren	kg NH3	kg NH3
	HA2.100 Diercategorie vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar Overige huisvestingssystemen	3	4.40	13.20
	HB1.100 Schapen van 1 jaar en ouder (inclusief lammeren) Overige huisvestingssystemen	9	0.70	6.30
	HC1.100 Geiten van 1 jaar en ouder Overige huisvestingssystemen	3	1.90	5.70
	HE2.100 Ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder Overige huisvestingssystemen	15	0.32	4.73
Totalen bedrijf				29.93

In de referentiesituatie na gedeeltelijke intrekking wordt geen Nox uitstoot door verkeersbewegingen en gebruik landbouwmachines opgenomen. In de aanleg en gebruiksfase is deze Nox emissie wel opgenomen. Hiermee is gegarandeerd dat in de aanleg- en gebruiksfase zeker niet meer dan 15% van de stikstofemissie wordt uitgestoten.

7. VENTILATIESYSTEEM

Referentie situatie VVGB 2018

Toelichting bij invoergegevens emissiepunten vergunde situatie vlgs VVGB 2018

Brongegevens :

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.
1	stal 2 (opfokzeugen)	141 545	404 651	5,2	4,0	0,60	4,00
2	stal 3 (centraal EP)	141 582	404 597	4,4	3,0	0,90	3,44
3	stal 4/6 LW	141 550	404 594	5,5	4,4	2,28	1,39
4	stal 5 (centraal EP)	141 595	404 601	4,1	3,0	1,00	8,22
5	stal 2 (dekberen)	141 560	404 631	1,5	1,5	0,50	0,40

Voor onderbouwing invoergegevens zie Bijlage AIM en OBM beschikking 24-04-2018.

Referentiesituatie na gedeeltelijke intrekking

Toelichting bij invoergegevens emissiepunten referentie situatie na gedeeltelijk intrekking

Brongegevens :

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.
4	stal 5 (centraal EP)	141 595	404 601	4,1	3,0		

Stal 5 centraal emissiepunt

- Hoogte van het uitblaaspunt is 4,1 m.
- Er is sprake 2 ventilatoren met een diameter van 0,71m
- Het uitblaasoppervlak is 0,79m²
- De fictieve diameter van deze emissiebron is dan $2 \times \sqrt{(0,79/\pi)} = 1,00$ m.
- Er worden 773 gespeende biggen gehouden
- De berekende lichtsnelheid bij dit emissiepunt kan dan berekend worden met het normdebiet voor en het oppervlak van de emissiebron. Dit komt neer op : $773 \times 12/3600/0,79 = 3,26$ m/s.
- Gemiddelde gebouwhoogte = 3,0 m

Beoogde situatie

Toelichting bij invoergegevens emissiepunten beoogde situatie

Stal hobbydieren:

- hoogte emissiepunt 4,0 m
- er is sprake van mechanische ventilatie met een ventilator met een diameter van 0,4 mtr.
- De standaard luchtsnelheid is conform de handleiding V-stacksvergunning 4,0 m/s.

In de stal worden 3 stuks jongvee, 9 schapen, 3 geiten en 15 legkippen gehouden.

Toelichting invoergegevens verkeer beoogde situatie, sloop/aanleg en gebruiksfase.

In de sloopfase van de stallen, de bouw en gebruiksfase van de woningen is er sprake van extra verkeersbewegingen die stikstofuitstoot veroorzaken. Daarom is er een AERIUS-berekening gemaakt waarmee aangetoond is dat de aanlegfase geen negatieve effecten heeft op nabijgelegen natura-2000 gebieden. Met onderhavige notitie worden de ingevoerde gegevens in AERIUS toegelicht.

Voor invoer van de lijnbronnen in AERIUS geldt dat deze worden gesitueerd totdat het verkeer is opgegaan in het heersend verkeersbeeld. Dit is bereikt als een voertuig vanaf het plangebied op een weg komt waar deze voor minder dan 5% van de totale verkeersintensiteit zorgt. Om dit in beeld te krijgen is de Bron '<https://cimlk.nl/kaart>' gebruikt.

De Gijzelsestraat is een lokale erftoegangsweg in het buitengebied met een maximumsnelheid van 60 km/uur. Volgens de kaart kent de Gijzelsestraat rondom het plangebied een verkeersintensiteit van circa 1000 lichte verkeersbewegingen en 30-40 zware verkeersbewegingen per etmaal.

Het gemiddelde van de verkeersbewegingen per dag als gevolg van de beoogde activiteiten draagt voor minder dan 5% bij aan de totale verkeersgeneratie aan de Gijzelsestraat 12.

Dit betekend echter niet dat het verkeer meteen opgenomen is in het heersend verkeersbeeld zodra het de Gijzelsestraat oprijdt vanaf het plangebied. Het voertuig is pas opgenomen in het heersend verkeersbeeld zodra het voertuig qua snelheid of rem-/stopgedrag niet meer te onderscheiden is van het overige verkeer. Hiervoor wordt een afstand van 250 meter of een dichterbij gelegen verkeersobstakel waarvoor afgeremd moet worden aangehouden.

In de AERIUS-berekeningen zijn 2 lijnbronnen ingevoerd. Vanaf de oprit van de locatie zijn 2 bronnen zijn in Noordelijke en zuidelijke richting opgenomen.

In de Aerijs-berekening wordt uitgegaan van het aantal vervoersbewegingen (dus heen- en/of terug- bewegingen)

Onderbouwing invoergegevens AERIUS sloopfase agrarische opstallen.

In totaal zal de sloopfase van de agrarische opstallen en erfverharding circa 40 werkbare dagen (8 weken) in beslag nemen. Bij de sloopwerkzaamheden zijn verschillende machines benodigd. Ook is er sprake van transportbewegingen voor het materieel en het personeel dat werkzaam is op de locatie. De volgende bronnen zijn ingevoerd in AERIUS:

Er is rekenjaar 2026 aangehouden in de AERIUS berekening.

Vervoersbewegingen personeel

Op de locatie is personeel van het sloopbedrijf werkzaam. Voor de gehele sloopfase is uitgegaan van 460 verkeersbewegingen voor licht verkeer. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat elk voertuig twee bewegingen is (aankomst en vertrek).

Koude start personenauto's

Voor de koude start is rekening gehouden met de helft van de bewegingen van de personenauto's dus 230 stuks. Dit zijn de enkele voertuigbewegingen van de personenauto's, er wordt uitgegaan dat de auto's 2 uur of langer stilstaan bij het bezoeken van de locatie. Er is geen sprake van een koude start van de zware en middelzware verkeersbewegingen, de voertuigen blijven tijdens de sloopfase niet langer dan 2 uur op de locatie.

afvoer materialen

Voor de sloop van de bedrijfsgebouwen en erfverharding zullen materialen die vrijkomen afgevoerd moeten worden.

Voor de gehele sloopfase is uitgegaan van 240 verkeersbewegingen voor zwaar verkeer. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat elk voertuig twee bewegingen is (aankomst en vertrek).

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam sloop/bouw en gebruiksfase

Type Beoogd Rekenjaar 2026

Emisielebronnen

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen sloopfase

aan en afvoerbewegingen sloopfase

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

aan en afvoerbewegingen bouwfase

aan en afvoerbewegingen bouwfase

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

koude start personenauto's gebruiksfase

Wis alle bronnen

NO_x 225,3 kg/j

NH₃ 36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

Sectorgroep Verkeer

Sector Rijdend verkeer

Locatie X:141575,14 Y:404650,13

Lengte 34,31 m

Bronkenmerken

Wegtype Binnen bebouwde kom (stagnerend)

Tunnelfactor 1

Type hoogteligging Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld 0 m

Rijrichting Beide richtingen

Afschermende constructie

Type scherm -

Hoogte -

Afstand tot de weg -

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen

In file

/jaar

Licht verkeer 230,0 0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer 0,0 0,0 %

Zwaar vrachtverkeer 120,0 0,0 %

Busverkeer 0,0 0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x 28,3 g/j

NO₂ 6,9 g/j

NH₃ 0,0 kg/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

17

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

18

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

20

aan en afvoerbewegingen bouwfase

21

aan en afvoerbewegingen bouwfase

24

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

25

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

3

koude start personenauto's gebruiksfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/j

NH₃

36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141574,67 Y:404780

Lengte

256,07 m

Bronkenmerken

Wegtype

Buitenweg

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

Hoogte

-

Afstand tot de weg

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen

In file

Licht verkeer

230,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

120,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

0,1 kg/j

NO₂

29,4 g/j

NH₃

4,1 g/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

17

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

18

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

20

aan en afvoerbewegingen bouwphase

21

aan en afvoerbewegingen bouwphase

24

aan en afvoerbewegingen bouwphase erf

25

aan en afvoerbewegingen bouwphase erf

3

koude start personenauto's gebruiksfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/J

NH₃

36,2 kg/J

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141651,52 Y:404537,01

Lengte

267,73 m

Bronkenmerken

Wegtype

Buitenweg

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Type scherm

-

Hoogte

-

Afstand tot de weg

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen

In file

Licht verkeer

230,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

120,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

0,1 kg/J

NO₂

30,7 g/J

NH₃

4,3 g/J

Mobiele werktuigen

Tijdens de werkzaamheden zijn op het bouwterrein ook machines met verbrandingsmotoren bezig zoals graafmachines, shovels, verreikers en dergelijke. Omdat de sloop van de varkensstallen en de erfverharding door een professioneel bedrijf wordt gedaan is uitgegaan van relatief nieuwe modellen voor de werktuigen. Hierna volgen gegevens van de ingevoerde werktuigen in AERIUS.

Sloopfase 2026

Volgens AUB rapport TNO								
	Machine:	kW:	Stage:	Uren:		AUB L/U 65% belasting	Totaal verbruik:	6% AdBlue
Bouwphase	Graafmachine	100	IV	150		17,45	2618	157
	rupekskraan	200	IV	100		36,10	3610	217
	Verreiker	100	IV	200		17,45	3490	210
	Tractor	100	IV	150		17,45	2618	158
	Trilplaat		II	20		4,49	90	
	Mini shovel	50	IV	50		9,43	472	
			Totaal:	670			12898	

De toepassing van AdBlue is een belangrijk uitgangspunt voor het resultaat in dit onderzoek. Om die reden is het van belang dat AdBlue daadwerkelijk wordt toegepast en dat hierop wordt toegezien.

arvalis

Stationair draaien

Tijdens de werkzaamheden zijn op het bouwterrein ook machines met verbrandingsmotoren bezig die stationair draaien. Zie onder de toelichting hiervan.

Toelichting Stationair draaien vrachtwagens volgens de rekeninstructie van BIJ12

<https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2021/10/202108-Rekeninstructie-stationaire-emissies-wegverkeer.pdf>

situatie sloopfase:

Er is rekening gehouden met 120 zware vrachtwagens per jaar op de locatie die stationair draaien dit zijn de afvoer van sloopmaterialen (240 aan en afvoer bewegingen: 2 = 120 stuks enkel)

Gemiddeld 0,25 uur stationair draaien.

Totaal 30,0 uur stationair draaien zware vrachtwagens.

2026:

zware vrachtwagens;

NOx	g/uur	74,06088
NH3	g/uur	0,99312

NOx: $30,0 \times 74,06088 = 2221,83 \text{ g/jaar} = 2,222 \text{ kg/jaar}$.

NH3: $30,0 \times 0,99312 = 29,7936 \text{ g/jaar} = 0,0298 \text{ kg/jaar}$.

De stationaire emissies is verdeeld over 2 vlakbronnen. Laden en lossen vindt plaats op 2 locaties in het plangebied.

NOx: 1,111 kg/jaar.

NH3: 0,0149 kg/jaar.

Onderbouwing invoergegevens AERIUS bouw/aanlegfase.

In totaal zal de aanlegfase circa 260 werkbare dagen (52 weken) in beslag nemen. Bij de bouwwerkzaamheden zijn verschillende machines benodigd. Ook is er sprake van transportbewegingen voor het materieel en het personeel dat werkzaam is op de locatie. De volgende bronnen zijn ingevoerd in AERIUS:

Er is rekenjaar 2026 aangehouden in de AERIUS berekening.

Vervoersbewegingen personeel

Op de locatie is personeel van bouwbedrijven, installatiebedrijven en dergelijke werkzaam. Voor de gehele bouwfase is uitgegaan van 1560 verkeersbewegingen voor licht verkeer. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat elk voertuig twee bewegingen is (aankomst en vertrek).

Koude start personenauto's

Voor de koude start is rekening gehouden met de helft van de bewegingen van de personenauto's dus 780 stuks. Dit zijn de enkele voertuigbewegingen van de personenauto's, er wordt uitgegaan dat de auto's 2 uur of langer stilstaan bij het bezoeken van de locatie. Er is geen sprake van een koude start van de zware en middelzware verkeersbewegingen, de voertuigen blijven tijdens de bouw-aanlegfase niet langer dan 2 uur op de locatie.

Levering materialen

Voor de bouw van de woningen zijn materialen nodig zoals beton, spanten, dakbedekking, isolatie en materialen voor de aanleg van de camperplaatsen

Voor de gehele bouwfase is uitgegaan van 250 verkeersbewegingen voor zwaar verkeer en 100 voor middelzwaar verkeer. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat elk voertuig twee bewegingen is (aankomst en vertrek).

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam sloop/bouw en gebruiksfase

Type Beoogd Rekenjaar 2026

Emisielebronnen

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

17

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

18

aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

20

aan en afvoerbewegingen bouwfase

21

aan en afvoerbewegingen bouwfase

24

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

25

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

3

koude start personenauto's gebruiksfase

Wis alle bronnen

NO_x 225,3 kg/j

NH₃ 36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen bouwfase erf

Sectorgroep Verkeer

Sector Rijdend verkeer

Locatie X:141594,73 Y:404586,37

Lengte 41,52 m

Bronkenmerken

Wegtype Binnen bebouwde kom (stagnerend)

Tunnelfactor 1

Type hoogteligging Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld 0 m

Rijrichting Beide richtingen

Afschermdende constructie

Type scherm -

Hoogte -

Afstand tot de weg -

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer 780,0 0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer 50,0 0,0 %

Zwaar vrachtverkeer 125,0 0,0 %

Busverkeer 0,0 0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x 54,2 g/j

NO₂ 12,2 g/j

NH₃ 1,0 g/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec ▾

Naam

Type Beoogd ▾ Rekenjaar 2026 ▾

Emissiebronnen

Nr.	Icon	Beschrijving
9	Weg	aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...
10	Weg	aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...
11	Weg	aan en afvoerbewegingen sloopfase
12	Weg	aan en afvoerbewegingen sloopfase
17	Weg	aan en afvoerbewegingen sloopfase erf
18	Weg	aan en afvoerbewegingen sloopfase erf
20	Weg	aan en afvoerbewegingen bouwphase
21	Weg	aan en afvoerbewegingen bouwphase
24	Weg	aan en afvoerbewegingen bouwphase erf
25	Weg	aan en afvoerbewegingen bouwphase erf
3	Auto	koude start personenauto's gebruiksfase

[Wis alle bronnen](#)

NO_x 225,3 kg/j
NH₃ 36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen bouwphase

Sectorgroep Verkeer
Sector Rijdend verkeer
Locatie X:141580,32 Y:404745,4
Lengte 326,19 m

Bronkenmerken

Wegtype	Buitenweg
Tunnelfactor	1
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m
Rijrichting	Beide richtingen

Afschermdende constructie	Links	Rechts
Type scherm	-	-
Hoogte	-	-
Afstand tot de weg	-	-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren	Aantal voertuigbewegingen /Jaar	In file
Verkeer		
Licht verkeer	780,0	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	50,0	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	125,0	0,0 %
Busverkeer	0,0	0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie	NO _x	NO ₂	NH ₃
	0,2 kg/j	47,2 g/j	9,5 g/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam
sloop/bouw en gebruiksfase

Type
Beoogd
Rekenjaar
2026

Emissiebronnen

9
aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10
aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11
aan en afvoerbewegingen sloopfase

12
aan en afvoerbewegingen sloopfase

17
aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

18
aan en afvoerbewegingen sloopfase erf

20
aan en afvoerbewegingen bouwphase

21
aan en afvoerbewegingen bouwphase

24
aan en afvoerbewegingen bouwphase erf

25
aan en afvoerbewegingen bouwphase erf

3
koude start personenauto's gebruiksfase

Wis alle bronnen

NO_x
225,3 kg/j

NH₃
36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen
bouwphase

Sectorgroep
Verkeer

Sector
Rijdend verkeer

Locatie
X:141664,75 Y:404510,21

Lengte
207,95 m

Bronkenmerken

Wegtype
Buitenweg

Tunnelfactor
1

Type hoogteligging
Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld
0 m

Rijrichting
Beide richtingen

Afschermdende constructie

Type scherm
-

Hoogte
-

Afstand tot de weg
-

Links

-

Rechts

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgescreven factoren

Verkeer

Aantal
voertuigbewegingen
/jaar

In file

Licht verkeer
780,0
0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer
50,0
0,0 %

Zwaar vrachtverkeer
125,0
0,0 %

Busverkeer
0,0
0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x
0,1 kg/j

NO₂
30,1 g/j

NH₃
6,0 g/j

bouwlift

Deze is elektrisch uitgevoerd, dus niet meegenomen in de berekeningen.

Mobiele werktuigen

Tijdens de werkzaamheden zijn op het bouwterrein ook machines met verbrandingsmotoren bezig zoals graafmachines, shovels, verreikers en dergelijke. Omdat de aanleg van de woningen door een professioneel bedrijf wordt gedaan is uitgegaan van relatief nieuwe modellen voor de werktuigen. Hierna volgen gegevens van de ingevoerde werktuigen in AERIUS.

Aanleg/bouwphase 2026

Volgens AUB rapport TNO								
	Machine:	kW:	Stage:	Uren:		AUB L/U 65% belasting	Totaal verbruik:	6% AdBlue
Bouwphase	Graafmachine	100	IV	80		17,45	1396	84
	Hijskraan	200	IV	40		36,10	1444	87
	Betonstorter	200	IV	40		36,10	1444	87
	Verreiker	100	IV	300		17,45	5235	314
	Tractor	100	IV	80		17,45	1396	84
	Trilplaat		II	40		4,49	180	
	Mini shovel	50	V	300		9,43	2829	
			Totaal:	880			13924	

De toepassing van AdBlue is een belangrijk uitgangspunt voor het resultaat in dit onderzoek. Om die reden is het van belang dat AdBlue daadwerkelijk wordt toegepast en dat hierop wordt toegezien.

arvalis

Stationair draaien

Tijdens de werkzaamheden zijn op het bouwterrein ook machines met verbrandingsmotoren bezig die stationair draaien. Zie onder de toelichting hiervan.

Toelichting Stationair draaien vrachtwagens volgens de rekeninstructie van BIJ12

situatie aanlegfase/bouw:

Er is rekening gehouden met 125 zware en 50 middelzware vrachtwagens per jaar op de locatie die stationair draaien dit zijn de aan en afvoer van bouwmaterialen (230 aan en afvoer bewegingen : 2 = 115 stuks enkel)

Gemiddeld 0,5 uur stationair draaien.

Totaal 62,5 uur stationair draaien zware vrachtwagens.

Totaal 25 uur stationair draaien middelzware vrachtwagens.

2026:

zware vrachtwagens;

NOx	g/uur	74,06088
NH3	g/uur	0,99312

NOx: $62,5 \times 74,06088 = 4628,805 \text{ g/jaar} = 4,629 \text{ kg/jaar}$.

NH3: $62,5 \times 0,99312 = 62,07 \text{ g/jaar} = 0,06207 \text{ kg/jaar}$.

middelzware vrachtwagens;

NOx	g/uur	58,5348
NH3	g/uur	0,7272

NOx: $25 \times 58,5348 = 1463,37 \text{ g/jaar} = 1,463 \text{ kg/jaar}$.

NH3: $25 \times 0,7272 = 18,18 \text{ g/jaar} = 0,01818 \text{ kg/jaar}$.

De stationaire emissies is verdeeld over 1 vlakbronnen. Laden en lossen vindt plaats op 1 locatie in het plangebied.

NOx: 6,092 kg/jaar.

NH3: 0,0803 kg/jaar.

Onderbouwing invoergegevens AERIUS gebruiksfase

De volgende bronnen zijn ingevoerd in AERIUS:

Om de verkeersgeneratie van het initiatief inzichtelijk te maken is CROW-publicatie 381 geraadpleegd. In de beoogde situatie is er sprake van woonfuncties op de locatie. Tabel aanpassen op uitwerking. Voormalige bedrijfswoning is vrijstaand. Totaal 3 bouwmassa's van max 2.500 m³. De bouwmassa's bestaan uit één twee-onder-een-kapwoning in de vorm van een langgevelboerderij en twee vrijstaande schuurwoningen.

Verkeersgeneratie				
Functie	Type gebied	Verkeersnorm	Aantal	Aantal verkeersbewegingen
Koop, huis, vrijstaand	Buitengebied	7,8 per woning	3	23,4
Koop, huis, twee-onder-een-kap	Buitengebied	7,4 per woning	2	14,8

Tabel 1 Verkeersgeneratie op basis van CROW

In de beoogde situatie leidt het initiatief tot circa 30-50 bewegingen per etmaal. Dit is circa 5 tot 10% van de totale verkeersintensiteit. Het is niet te verwachten dat er hinder ontstaat aan de Gijzelsestraat gevolg van het initiatief. Het initiatief leidt namelijk tot een afname van zware verkeersbewegingen ten behoeve van het agrarische bedrijf. De verwachting is dat er dan ook minder hinder is als gevolg van het initiatief.

Vervoersbewegingen woningen

Voor de gebruiksfase is uitgegaan van 13943 verkeersbewegingen totaal per jaar voor licht verkeer. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat elk voertuig twee bewegingen is (aankomst en vertrek).

Voor de bestaande woning zijn er 2847 bewegingen per jaar aanhouden. Voor de nieuwe woningen 11096 bewegingen per jaar.

Zware vervoersbewegingen woningen

Voor de gebruiksfase is uitgegaan van 260 verkeersbewegingen totaal per jaar voor zwaar verkeer. (1 per week per woning, bijv. ophalen vuilnis) Hierbij is rekening gehouden met het feit dat elk voertuig twee bewegingen is (aankomst en vertrek). de verkeersbewegingen blijven op de openbare weg.

Koude start personenauto's

Voor de koude start is rekening gehouden met de helft van de bewegingen van de personenauto's dus 6972 stuks. Dit zijn de enkele voertuigbewegingen van de personenauto's, er wordt uitgegaan dat de auto's 2 uur of langer stilstaan bij het bezoeken van de locatie.

Gasverbruik bestaande woning

Voor de bestaande woning, is rekening gehouden met gasverbruik. Voor de woning is rekening gehouden met een emissie van 3,59 kg NOx/jaar. Ter vergelijking: dit getal komt overeen met een gasverbruik van ca. 2200 m3 gas per jaar voor vrijstaande huizen. Deze emissie is meegenomen als worst-case benadering.

Gasverbruik nieuwe woningen

Het uitgangspunt is dat de nieuwe woningen niet worden aangesloten op het gasnetwerk, omdat met de wijziging van de Gaswet d.d. 1 juli 2018 is voorgeschreven dat netbeheerders geen aansluitingsplicht meer hebben. In de praktijk betekent het schrappen van de aansluitingsplicht een verbod op het maken van een gasaansluiting bij nieuwe gebouwen.

Te houden hobbydieren

Naast de prive woning worden enkele hobbydieren gehouden zie onderstaande tabel;

Stal nr	Diercategorie	aantal dieren	kg NH3	kg NH3
	HA2.100 Diercategorie vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar Overige huisvestingssystemen	3	4.40	13.20
	HB1.100 Schapen van 1 jaar en ouder (inclusief lammeren) Overige huisvestingssystemen	9	0.70	6.30
	HC1.100 Geiten van 1 jaar en ouder Overige huisvestingssystemen	3	1.90	5.70
	HE2.100 Ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder Overige huisvestingssystemen	15	0.32	4.73
Totalen bedrijf				29.93

Stal hobbydieren:

- hoogte emissiepunt 4,0 m
- er is sprake van mechanische ventilatie met een ventilator met een diameter van 0,4 mtr.
- De standaard luchtsnelheid is conform de handleiding V-stacksvergunning 4,0 m/s.

Beweiden:

De hobbydieren worden beweid op het perceel rondom het bedrijf, kadastraal bekend als perceel Udenhout (UDH00) E5889.



Afbeelding overzicht percelen beweiden

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

1

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

2

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

5

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

6

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

7

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

8

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/J

NH₃

36,2 kg/J

Gebouwen

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase bestaande woning erf

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141575,42 Y:404647,51

Lengte

33,23 m

Bronkenmerken

Wegtype

Binnen bebouwde kom (stagnerend)

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal

In file

voertuigbewegingen

/jaar

Licht verkeer

1.424,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

NO₂

NH₃

17,6 g/J

1,6 g/J

0,0 kg/J

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

1

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

2

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

5

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

6

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

7

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

8

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/J

NH₃

36,2 kg/J

Gebouwen

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase nieuwe woningen erf

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141590,35 Y:404583,95

Lengte

58,33 m

Bronkenmerken

Wegtype

Binnen bebouwde kom (stagnerend)

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal

In file

voertuigbewegingen

/jaar

Licht verkeer

5.548,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

NO₂

NH₃

0,1 kg/J

11,1 g/J

4,5 g/J

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emisielebronnen

Verkeersnetwerk

1

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

2

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

5

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

6

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

7

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

8

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/j

NH₃

36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase bestaande woning

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141574,67 Y:404780,05

Lengte

255,96 m

Bronkenmerken

Wegtype

Buitenweg

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer

1.424,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

26,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

NO₂

NH₃

72,8 g/j

12,7 g/j

6,8 g/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emisielebronnen

Verkeersnetwerk

1

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

2

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

5

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

6

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

7

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

8

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/j

NH₃

36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase bestaande woning

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141651,5 Y:404537,05

Lengte

267,81 m

Bronkenmerken

Wegtype

Buitenweg

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer

1.424,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

26,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

NO₂

NH₃

76,2 g/j

13,3 g/j

7,1 g/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

1

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

2

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

5

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

6

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

7

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

8

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/J

NH₃

36,2 kg/J

Gebouwen

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase nieuwe woningen erf

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141590,35 Y:404583,95

Lengte

58,33 m

Bronkenmerken

Wegtype

Binnen bebouwde kom (stagnerend)

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer

5.548,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

0,1 kg/J

NO₂

11,1 g/J

NH₃

4,5 g/J

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

1

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

2

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

5

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

6

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

7

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

8

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

9

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

10

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

11

aan en afvoerbewegingen sloopfase

12

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/J

NH₃

36,2 kg/J

Gebouwen

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase nieuwe woningen erf

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijdend verkeer

Locatie

X:141591,6 Y:404585,27

Lengte

58,50 m

Bronkenmerken

Wegtype

Binnen bebouwde kom (stagnerend)

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer

5.548,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijdend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

0,1 kg/J

NO₂

11,1 g/J

NH₃

4,5 g/J

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen sloopfase

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/j

NH₃

36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase nw woningen

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijgend verkeer

Locatie

X:141580,02 Y:404747,23

Lengte

322,47 m

Bronkenmerken

Wegtype

Buitenweg

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer

5.548,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

104,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijgend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

0,4 kg/j

NO₂

63,1 g/j

NH₃

33,3 g/j

Situatie invoer

sloop/bouw en gebruiksfase - Bec

Naam

sloop/bouw en gebruiksfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase...

aan en afvoerbewegingen sloopfase

aan en afvoerbewegingen sloopfase

Wis alle bronnen

NO_x

225,3 kg/j

NH₃

36,2 kg/j

aan en afvoerbewegingen gebruiksfase nw woningen

Sectorgroep

Verkeer

Sector

Rijgend verkeer

Locatie

X:141665,73 Y:404508,94

Lengte

204,81 m

Bronkenmerken

Wegtype

Buitenweg

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte t.o.v. maaiveld

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermdende constructie

Links

Rechts

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voorgeschreven factoren

Verkeer

Aantal voertuigbewegingen /jaar

In file

Licht verkeer

5.548,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

104,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: rijgend verkeer (verkeer)

Emissie

NO_x

0,2 kg/j

NO₂

40,1 g/j

NH₃

21,1 g/j

8. EFFECTBEOORDELING EN CONCLUSIE

Effectenbeoordeling

De depositie van stikstof op Natura2000-gebieden is berekend middels AERIUS-Calculator. De verschilberekeningen zijn als bijlage toegevoegd. In zowel de sloop/bouw/aanlegfase als ook de gebruiksfase is de stikstofemissie en –depositie nimmer hoger dan in de referentiesituatie.

Conclusie

De stikstofdepositie zal in de beoogde (aangevraagde) situatie op alle omliggende Natura 2000-gebieden afnemen ten opzichte van de referentiesituatie. Vanuit dit aspect zijn er daarom geen significant versturende effecten te verwachten. Op de overige (a)biotische factoren heeft dit initiatief geen significant versturend effect.

De toepassing van AdBlue is een belangrijk uitgangspunt voor het resultaat in dit onderzoek. Om die reden is het van belang dat AdBlue daadwerkelijk wordt toegepast en dat hierop wordt toegezien.

Losse Bijlagen:

- Aeries berekening referentiefase na gedeeltelijke intrekking.
- Aeries verschilberekening VVGB 2018 en referentiefase na gedeeltelijke intrekking.
- Aeries berekening beoogde situatie (sloop/bouw-aanlegfase en gebruiksfase).
- Aeries verschilberekening referentie na gedeeltelijke intrekking en beoogde situatie (sloop/bouw-aanlegfase en gebruiksfase).
- Aeries verschilberekening referentie VVGB 2018 en beoogde situatie (sloop/bouw-aanlegfase en gebruiksfase).
- Aeries berekening sloopfase
- Aeries berekening bouw en aanlegfase
- Aeries berekening gebruiksfase

Bijlage emissiefactoren stationair draaien

Bijlage 1: Stationaire emissies wegverkeer

Verkeerscategorie	Voertuigtype	Snelheidstype	SRM-wegtype	Jaar	Waarde stationair NH3	Waarde stationair NOx	Eenheid
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2023	0,1764	5,3808	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2023	0,0576	30,2988	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2023	0,7068	70,9548	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2023	0,9684	82,5324	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2024	0,1728	5,0688	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2024	0,0402	20,4882	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2024	0,714	66,0666	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2024	0,99	80,1222	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2025	0,1692	4,7568	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2025	0,0228	10,6776	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2025	0,7212	61,1784	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2025	1,0116	77,712	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,16536	4,4556	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,02136	9,80736	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,7272	58,5348	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2026	0,99312	74,06088	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,16152	4,1544	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,01992	8,93712	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,7332	55,8912	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2027	0,97464	70,40976	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,15768	3,8532	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,01848	8,06688	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,7392	53,2476	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2028	0,95616	66,75864	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2029	0,15384	3,552	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2029	0,01704	7,19664	g/uur

Verkeerscategorie	Voertuigtype	Snelheidstype	SRM-wegtype	Jaar	Waarde stationair NH3	Waarde stationair NOx	Eenheid
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2029	0,7452	50,604	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2029	0,93768	63,10752	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2030	0,15	3,2508	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2030	0,0156	6,3264	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2030	0,7512	47,9604	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2030	0,9192	59,4564	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2031	0,14184	3,0168	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2031	0,01464	5,81808	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2031	0,72648	44,35584	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2031	0,85488	53,508	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2032	0,13368	2,7828	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2032	0,01368	5,30976	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2032	0,70176	40,75128	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2032	0,79056	47,5596	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2033	0,12552	2,5488	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2033	0,01272	4,80144	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2033	0,67704	37,14672	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2033	0,72624	41,6112	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2034	0,11736	2,3148	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2034	0,01176	4,29312	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2034	0,65232	33,54216	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2034	0,66192	35,6628	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2035	0,1092	2,0808	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2035	0,0108	3,7848	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2035	0,6276	29,9376	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2035	0,5976	29,7144	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2036	0,10032	1,91568	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2036	0,01008	3,36552	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW	stad stagnerend	niet-snelweg	2036	0,582	27,25656	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	niet-snelweg	2036	0,54264	26,56488	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	niet-snelweg	2037	0,09144	1,75056	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	niet-snelweg	2037	0,00936	2,94624	g/uur

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3