

Vleermuisonderzoek

Gorinchem, Complex 408



Datum	20-10-2020
Auteur	██████████ Msc
Opdrachtgever	Poort 6
Rapport code	SO19050v01
Wijze van citeren	██████████ Vleermuisonderzoek Gorinchem, Complex 408. Rapportcode: SO19050v01. Breur Ecologie & Onderzoek. Dordrecht



Breur Ecologie & Onderzoek
Schipbeekstraat 74
3313AR Dordrecht

Disclaimer

Op alle tekst, foto's en afbeeldingen in dit rapport berust – tenzij anders vermeld – het auteursrecht van Breur Ecologie & Onderzoek. Deze rapportage, inclusief eventuele bijlage(s), is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Verstrekking aan en gebruik door anderen dan de geadresseerde is zonder toestemming niet toegestaan. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Breur Ecologie & Onderzoek kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade als gevolg van een onjuiste of onvolledige weergave van de gegevens in dit rapport.

Copyright © Breur Ecologie & Onderzoek 2020.

Inhoudsopgave

1 Aanleiding.....	3
2 Doel.....	3
3 Plangebied & ontwikkeling.....	4
3.1 Huidige situatie.....	4
3.2 Geplande ontwikkeling.....	4
3.3 Toekomstige situatie.....	4
3.4 Planning.....	4
4 Onderzoeksopzet.....	5
5 Resultaten.....	6
5.1 Algemeen.....	6
5.2 Gewone dwergvleermuis.....	6
5.3 Ruige dwergvleermuis.....	8
6 Effectbeoordeling.....	9
7 Conclusie & aanbevelingen.....	10
7.1 Conclusies.....	10
7.2 Aanbevelingen.....	10
Bronvermelding.....	11
Bijlage I.....	12

1 Aanleiding

Breur Ecologie & Onderzoek is gevraagd om vleermuisonderzoek uit te voeren op een locatie genaamd "Complex 408" te Gorinchem. Men is voornemens om de bebouwing te slopen ten behoeve van nieuwbouw. De bebouwing biedt echter potentie voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Vleermuisonderzoek geeft uitsluitsel of zich hier inderdaad verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden en zo ja, welke vervolgstappen genomen dienen te worden.

2 Doel

Het doel van dit vleermuisenonderzoek is om antwoord te geven op de volgende vragen:

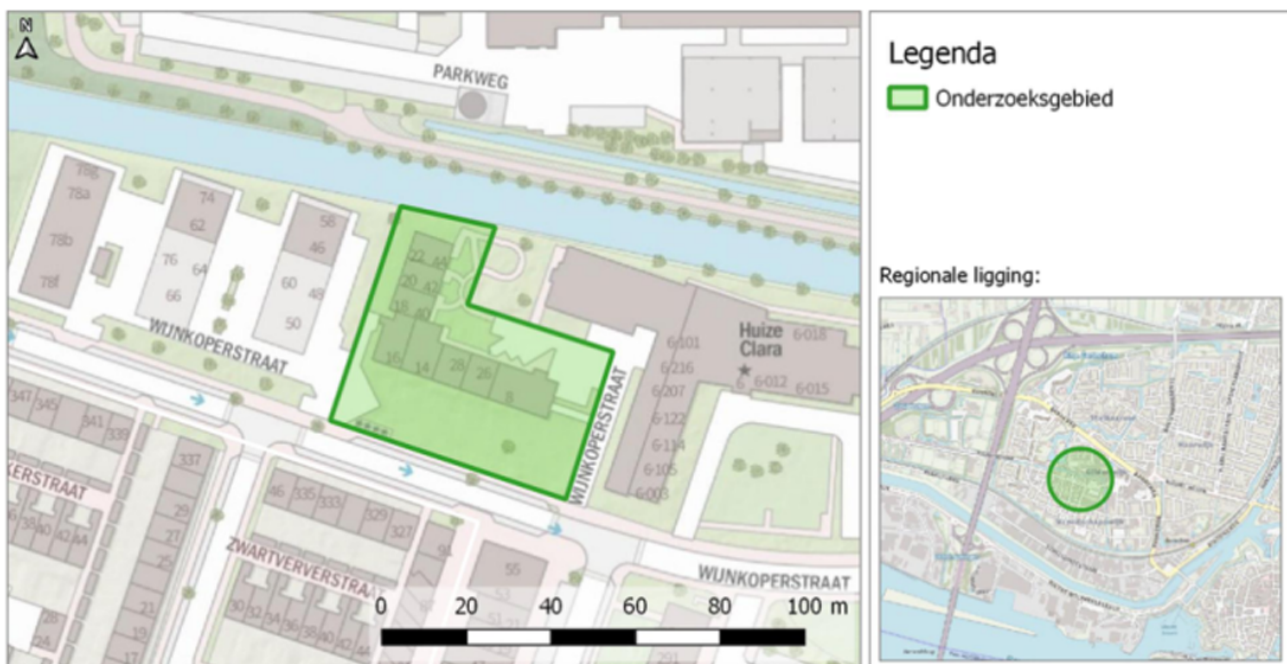
- Zijn er vleermuizen aanwezig in het plangebied?
- Welke functie vervult het plangebied voor vleermuizen?
- Leidt de geplande ontwikkeling tot een overtreding van de Wet natuurbescherming?
- Welke vervolgstappen dienen genomen te worden?

3 Plangebied & ontwikkeling

3.1 Huidige situatie

De onderzoekslocatie "Complex 408" is gelegen in de Gildenwijk in het westen van de Gemeente Gorinchem. Het betreft 19 appartementen in Wijnkoperstraat 8 t/m 44.

De woningen tellen twee etages en hebben een plat dak. De muren zijn opgebouwd uit baksteen. Rondom de dakrand bevindt zich op verschillende locaties een houten boeiboord constructie.



Afbeelding 1: Ligging onderzoeksgebied (groen omlijnd), de regionale ligging is weergegeven in de groene cirkel.

3.2 Geplande ontwikkeling

De bebouwing zal worden gesloopt ten behoeve van nieuwbouw.

3.3 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie zal er een nieuw gebouw staan op de locatie van complex 408, een exacte invulling van deze nieuwbouw is nog niet bekend.

3.4 Planning

Een exacte planning van de werkzaamheden is nog niet bekend.

4 Onderzoeksopzet

Uitgangspunt voor het vleermuisonderzoek was het meest actuele vleermuisprotocol (versie 2017) en wordt opgesplitst in najaarsonderzoek (gericht op paarverblijfplaatsen) en voorjaarsonderzoek (gericht op zomerverblijfplaatsen en kraamkolonies). Het onderzoek is uitgevoerd door de volgende onderzoekers: [REDACTED] & [REDACTED]. Er is gebruik gemaakt van een Pettersson D240x en zaklamp.

Datum	Type	Tijd begin	Tijd eind	Onderzoeker	Temp (°C)	Wind	Bewolking	Neerslag
26-9-2019	Najaarsonderzoek	21:40	23:40	[REDACTED] & [REDACTED]	16-15	ZW3	4/8	zeer weinig*
1-9-2019	Najaarsonderzoek	21:35	1:09	[REDACTED]	17-13	W1	3/8	zeer weinig**
27-9-2019	Najaarsonderzoek	2:15	3:20	[REDACTED]	14	ZW3	2/8	geen
26-5-2020	Voorjaarsonderzoek	21:35	23:50	[REDACTED]	18-16	N1	5/8	geen
12-7-2020	Voorjaarsonderzoek	21:55	0:00	[REDACTED]	17-14	NO2	1/8	geen
13-7-2020	Voorjaarsonderzoek	3:37	5:37	[REDACTED]	12	O1	1/8	geen

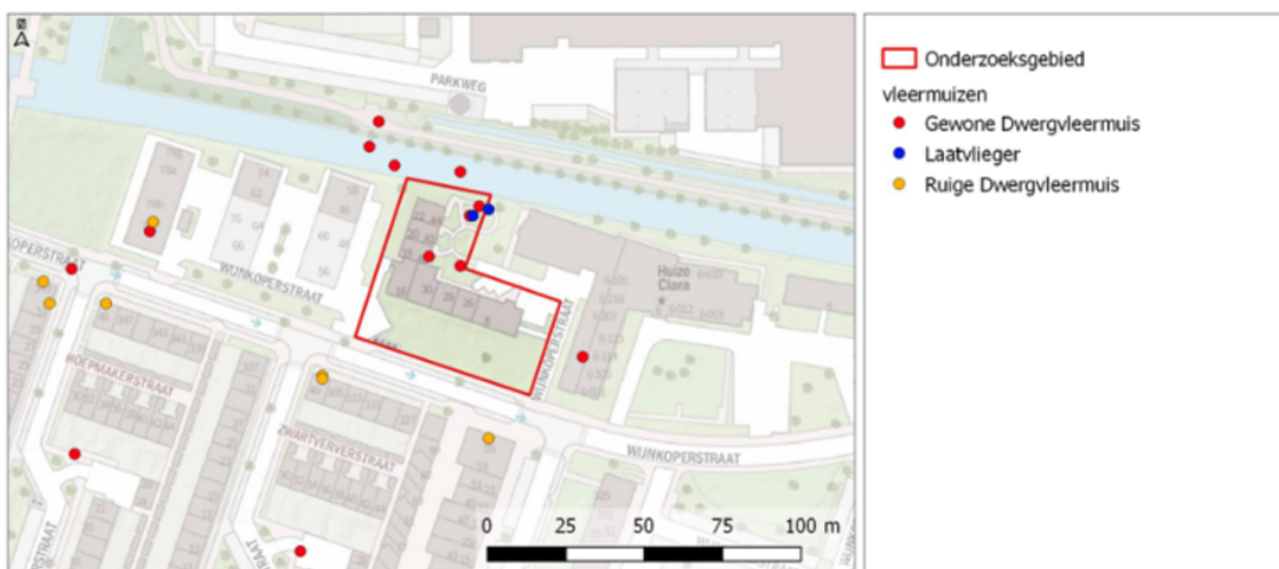
Tabel 1: Overzicht veldbezoeken. *Tijdens het eerste half uur zeer lichte miezer **ca. 15 minuten lichte miezer en aantrekkende wind tot 3 Bft.

5 Resultaten

5.1 Algemeen

In en om het plangebied zijn 3 soorten vleermuizen waargenomen:

- Gewone dwergvleermuis: In het plangebied is 1 zomer/paarverblijfplaats aanwezig.
- Ruige dwergvleermuis: In het plangebied bevinden zich geen verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis. Buiten het plangebied zijn wel diverse paarverblijfplaatsen van deze soort waargenomen.
- Laatvlieger: De waarnemingen van de laatvlieger betrof overvliegende of kortstondig foeragerende dieren nabij het plangebied. Geen van de laatvliegers vertoonde binding met de bebouwing in het plangebied, verblijfplaatsen worden als afwezig beschouwd. Deze soort wordt hierom niet verder besproken in dit rapport.

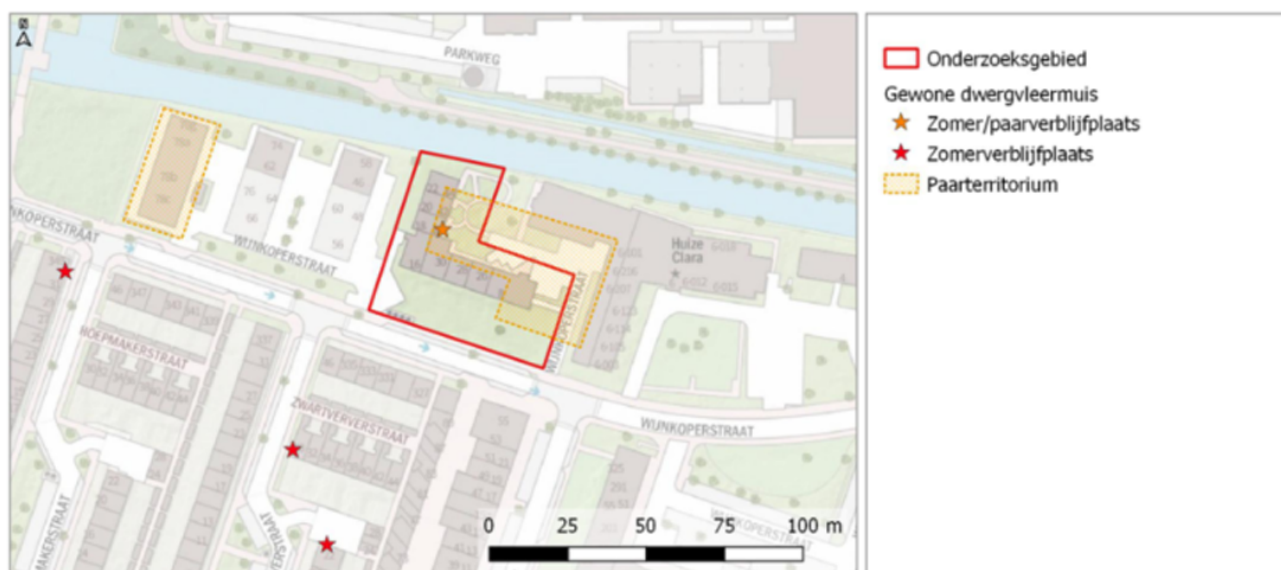


Afbeelding 2: Overzicht vleermuiswaarnemingen

5.2 Gewone dwergvleermuis

In het plangebied bevindt zich 1 verblijfplaats van 1 gewone dwergvleermuis. Deze vleermuis werd in het najaar van 2019 in- en uitvliegend waargenomen in een open stootvoeg aan de oostzijde van het hogere gebouwdeel. De vleermuis verblijft in de luchtsponw in dit geveldeel. In het voorjaar is hier verblijfplaats indicatief gedrag waargenomen van eveneens één gewone dwergvleermuis. Hierom wordt aangenomen dat deze verblijfplaats het gehele actieve vleermuisseizoen (grofweg van maart t/m oktober) de functie van verblijfplaats vervult voor 1 individu. In milde winters kan deze verblijfplaats ook functioneren als winterverblijfplaats. De baltsactiviteit bij deze verblijfplaats (het paarterritorium) vond plaats met name aan de oostzijde van het gebouw.

Ten zuiden en ten oosten van het plangebied bevinden zich 3 zomerverblijfplaatsen en 1 paarterritorium van de gewone dwergvleermuis.



Afbeelding 3: Waargenomen functies gewone dwergvleermuis



Afbeelding 4: De zomer/paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in de open stootvoeg.

6 Effectbeoordeling

In het plangebied zijn de volgende verblijfplaatsen aanwezig:

- 1 zomer/paarverblijfplaats van 1 gewone dwergvleermuis

Door de geplande sloopwerkzaamheden zal deze verblijfplaats verdwijnen. Dit leidt tot een overtreding van de volgende verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (zie Bijlage I):

Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb

- *Art 3.5 lid 2: Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.*
- *Art 3.5 lid 4: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.*

Ten aanzien van de verblijfplaatsen van gewone- en ruige dwergvleermuizen buiten het plangebied is er geen sprake van negatief effect, deze verblijfplaatsen zijn buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden gelegen. Tevens zijn er tijdens het onderzoek geen andere essentiële functies (belangrijk foerageergebied of vliegroutes) aangetroffen in het plangebied.

7 Conclusie & aanbevelingen

7.1 Conclusies

In het plangebied zijn de volgende verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig:

- 1 zomer/paarverblijfplaats van 1 gewone dwergvleermuis

De geplande werkzaamheden zullen een negatief effect hebben op deze verblijfplaats. Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren dient men in het bezit te zijn van een ontheffing van de Wet natuurbescherming m.b.t. de volgende verbodsbepalingen:

Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb

- *Art 3.5 lid 2: Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.*
- *Art 3.5 lid 4: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.*

7.2 Aanbevelingen

Een ontheffing van de Wet natuurbescherming is noodzakelijk. Om een ontheffing te verkrijgen zijn de volgende zaken van belang:

- Er dient een wettelijk belang ten grondslag te liggen aan de ontwikkeling.
- Er dient aannemelijk gemaakt te worden dat er geen reëel alternatief is waarbij negatieve effecten op beschermde soorten kunnen worden voorkomen.
- Er dient een pakket aan mitigerende maatregelen genomen te worden om negatief effect op beschermde soorten zoveel mogelijk te voorkomen en te verminderen. Hier valt grofweg te denken aan:
 - Het werken buiten kwetsbare periodes
 - Zorg dragen dat er in de toekomstige situatie genoeg verblijfplaatsen zijn voor het aangetroffen aantal vleermuizen.
 - Zorg dragen dat er tijdens de werkzaamheden alternatieve verblijfplaatsen beschikbaar zijn voor vleermuizen.

In dit geval wordt aanbevolen om de mogelijkheden te onderzoeken om de mitigerende maatregelen uit te voeren in combinatie met andere renovatiewerkzaamheden die gepland zijn in de Gildenwijk.

Bronvermelding

Breur, T.D. 2019. Vleermuisonderzoek Gorinchem, Complex 404. Rapportcode: SO19018v01.
Breur Ecologie & Onderzoek. Dordrecht

Ministerie van Economische zaken. 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen.

Netwerk Groene Bureaus, VLeermuisprotocol 2017

Kaartmateriaal:

<http://pdokviewer.pdok.nl>

Overig:

<https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

<https://www.verspreidingsatlas.nl>

<https://waarneming.nl/>

Bijlage I

Verbodsbepalingen Wet natuurbescherming (Wnb) per beschermingscategorie.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.