

## Beschikking intrekking van Gemeente Land van Cuijk

Wij besluiten om de vergunning krachtens de Omgevingswet (hierna: Ow), van [REDACTED] voor de activiteit het houden van landbouwhuisdieren (Veehouderij) gelegen aan de Peelkant 35 te Sint Anthonis, geheel in te trekken.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk  
Namens dezen,

Valid Signed door Silvester van Oort  
op 09-03-2026



Teammanager Vergunningverlening Agrarisch  
Omgevingsdienst Brabant Noord

**Dit document is digitaal ondertekend.**

Afschrift aan:

- [REDACTED]
- Gemeente Land van Cuijk (per e-mail).

# BESLUIT GEHELE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

## ONDERWERP

Op 16 maart 1977 en 9 februari 2004 zijn omgevingsvergunningen verleend voor de activiteit het houden van landbouwhuisdieren (veehouderij). De vergunning van 16 maart 1977 betreft een oprichtingsvergunning in het kader van de Hinderwet. De vergunning van 9 februari 2004 betreft een veranderingsvergunning in het kader van de Wet milieubeheer. Deze besluiten betreffen de veehouderij aan de Peelkant 35 te Sint Anthonis, kadastraal bekend gemeente Oploo, sectie I, nummers 832 en 833.

Wij besluiten deze omgevingsvergunningen geheel in te trekken.

Aanleiding tot intrekking is dat ten minste drie jaar op deze locatie geen gebruik is gemaakt van de vergunningen omdat deze periode geen vleeskuikens zijn gehuisvest.

## BESLUIT

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder c van de Ow, de omgevingsvergunningen van 16 maart 1977 en 9 februari 2004 geheel in te trekken. De intrekking omvat de volledige intrekking van de andere milieubelastende installatie ingevolge artikel 3.202 van het Bal. De intrekking betreft het houden van 24.000 vleeskuikens.

## RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

De bekendmaking van deze beschikking gebeurt door toezending aan belanghebbende en publicatie op internet [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken na de bekendmaking kunnen zowel u als belanghebbenden bezwaar maken bij de gemeente. Het indienen van een bezwaarschrift stelt de werking van de beschikking niet uit. Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking is in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

## OVERWEGINGEN

### 1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

#### 1.1. Projectbeschrijving

Wij hebben besloten een procedure op te starten om de omgevingsvergunningen van 16 maart 1977 en 9 februari 2004 geheel in te trekken. De redenen hiervoor zijn dat er al langer dan 3 jaar geen gebruik is gemaakt van de vergunningen met betrekking tot het houden van vleeskuikens, wat geconstateerd is tijdens controles. Tijdens een controle, uitgevoerd op 28 februari 2020, is aangegeven dat de laatste vleeskuikens op 10 december 2019 zijn afgevoerd. Er is mee gedaan aan de stoppersregeling. Tijdens deze controle is aangegeven geen dieren meer te gaan houden. De drinkwatervoorziening en voerinstallatie waren niet meer aanwezig.

In de periode 2009/2010 is de stal voor het houden van 9.000 vleeskuikens al gesloopt.

Het betreft het geheel intrekken van de vergunning voor het houden van 24.000 vleeskuikens, voor de locatie Peelkant 35 te Sint Anthonis. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Oploo, sectie I, nummers 832 en 833. Het bedrijf heeft vergunning voor de volgende activiteit:

- het houden van landbouwhuisdieren (veehouderij).

#### 1.2. Huidige vergunningsituatie

Op 16 maart 1977 en 9 februari 2004 hebben wij vergunningen krachtens de Hinderwet/Wet milieubeheer verleend. Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit in werking getreden. De genoemde vergunningen zijn van rechtswege een melding Activiteitenbesluit met Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (hierna: OBM) geworden. Het betreft een OBM op grond van artikel 2.2a, lid 1 onder f van het Bor (m.e.r.-beoordeling).

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op 22 september 2025 (zaaknummer SHE25/389) heeft rechtbank Oost-Brabant aangegeven dat op grond van artikel 4.13 Invoeringswet Ow een oude OBM onder de Ow geldt als een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit.

Daarom geldt op grond van artikel 3.202 van het Besluit activiteiten leefomgeving voor (in ieder geval) het houden van 24.000 vleeskuikens een vergunningsplicht voor het exploiteren van een 'andere milieubelastende installatie'.

Bovengenoemde maakt dat voor de locatie Peelkant 35 te Sint Anthonis, sprake is van een omgevingsvergunning krachtens de Ow. Nu er een vergunning is, kan deze worden ingetrokken.

#### 1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende milieubelastende activiteit is van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het houden van landbouwhuisdieren	meer dan 2.500 kippen, kalkoenen, eenden of parelhoenders;

Op grond van artikel 3.202 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Op grond van artikel 2.3 van het Bal zijn wij het bevoegd gezag.

#### **1.4. Procedure en zienswijze**

De vigerende omgevingsvergunning zou in een nieuwe situatie worden verleend volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure.

##### *Zienswijze*

Wij hebben vergunninghouder bij brief van 10 februari 2026 de gelegenheid geboden om binnen 2 weken zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

#### **1.5. Besluit activiteiten leefomgeving**

Na intrekking vinden op de locatie nog wel milieubelastende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van de algemene regels van hoofdstuk 2 tot en met hoofdstuk 4 van het Bal.

Daarnaast gelden voor de milieubelastende activiteiten mogelijk diverse paragrafen van afdeling 22.3 van het omgevingsplan van de gemeente Land van Cuijk.

## 2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de gehele omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.202 van het Bal. Het betreft vergunningen voor het exploiteren van een andere milieubelastende installatie (mbi) voor het houden van vleeskuikens, op de locatie Peelkant 35 te Sint Anthonis.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunning betreft een intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder c van de Ow. De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Diercategorie	Aantal dieren
Vleeskuikens (HE5.100 Overige huisvestingssystemen)	15.000
Vleeskuikens (HE5.100 Overige huisvestingssystemen)	9.000

Na intrekking van de omgevingsvergunning is er geen vergunning meer op de locatie van het bedrijf voor het bedrijfsmatig houden van landbouwhuisdieren.

### 2.2. Overwegingen

#### Algemeen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsggegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunning.

#### Overwegingen

Uit diverse controles is gebleken dat er op de locatie langer dan 1 jaar geen landbouwhuisdieren bedrijfsmatig zijn gehuisvest. Hieronder een overzicht:

- Tijdens de controle op 28 februari 2020 is aangegeven dat de laatste vleeskuikens op 10 december 2019 zijn afgevoerd. Er is mee gedaan aan de stoppersregeling. Tijdens de controle is aangegeven geen dieren meer te gaan houden. De drinkwatervoorziening en voerinstallatie waren niet meer aanwezig;
- Tijdens de controle op 6 augustus 2024 was de situatie niet veranderd, er werden geen vleeskuikens gehouden en de drink- en voer voorzieningen waren niet aanwezig. Tevens is aangegeven dat de stal voor het houden van 9.000 vleeskuikens in de periode 2009/2010 gesloopt is.

Op grond van artikel 5.40 van de Ow en de 'beleidsregel intrekken omgevingsvergunning Land van Cuijk 2025' (artikel 3 lid 2) kunnen wij de omgevingsvergunning intrekken als gedurende drie jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunningen.

#### Het belang van de bescherming van het milieu

##### *Ammoniak, geur, fijnstof en geluid*

Met het volledig intrekken van de geldende vergunning nemen ten opzichte van deze vergunning de emissies van ammoniak, geur en fijnstof met 100% af. Door deze afname van emissies treedt er een aanzienlijke verbetering voor de omgeving op.

In de omgeving van de locatie liggen enkele woningen behorende bij een (voormalige) veehouderij/enkele woningen van derden. De dichtstbijzijnde woning (Peelkant 46) is gelegen op circa 62 meter vanaf de milieubelastende activiteit. De afname van de emissies van ammoniak, geur en fijn stof hebben een positief effect op het woon- en leefklimaat bij deze woning en andere woningen in de omgeving van de inrichting.

Met de intrekking van de vergunning neemt ten opzichte van de vergunning de geluidsbelasting eveneens af, doordat er minder geluidsbronnen aanwezig zijn door de afname van ventilatoren. Doordat er geen vleeskuikens meer op het bedrijf aanwezig zijn, zal tevens het aantal transportbewegingen afnemen ten opzichte van de verleende vergunningen.

#### Financiële belangen vergunninghouder

Het intrekken van de vergunning voor vleeskuikens heeft geen negatieve financiële gevolgen voor de vergunninghouder. De vleeskuikens zijn immers sinds 2019 niet meer gehouden. Het intrekken van de vergunning is dan ook niet van invloed op de rentabiliteit van de inrichting.

#### Toerekenen vergunninghouder geen gebruik maken van de vergunning

Wij zijn van mening het niet gebruik maken van de vergunning aan de veehouder is toe te rekenen voor wat betreft het houden van vleeskuikens. Deze dieren zijn immers sinds 2019 niet meer gehouden.

De omgevingsvergunning mag daarom op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow worden ingetrokken.

In de bijlage 'Diertabel' is een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken.

### **2.3. Conclusie**

Gedurende langer dan 3jaar zijn geen vleeskuikens gehuisvest op de locatie. Op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow kan de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow, na afweging van de hierboven betrokken belangen, redelijkerwijze worden ingetrokken. Door het intrekken van de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1., lid 2 onder b van de Ow nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving. De financiële belangen van vergunninghouder worden, zoals gezegd, door deze intrekking niet geschaad. Dit vanwege het feit dat vleeskuikens sinds 2019 niet meer aanwezig zijn op de locatie.

## BIJLAGE: DIERENTABEL

Stal nr	Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Aanvraag			
		Kg NH <sub>3</sub> / dier / jaar	ou <sub>E</sub> / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH <sub>3</sub> / jaar	ou <sub>E</sub> / sec	g / jaar	aantal	Kg NH <sub>3</sub> / jaar	ou <sub>E</sub> / sec	g / jaar
-	<i>Vleeskuikens (HE5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	0,068	0,33	22	15.000	1.020,0	4.950,0	330.000,0	0	0,0	0,0	0,0
-	<i>Vleeskuikens (HE5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	0,068	0,33	22	9.000	612,0	2.970,0	198.000,0	0	0,0	0,0	0,0
	Totaal					1.632,0	7.920,0	528.000,0		0,0	0,0	0,0