

## Beschikking intrekking van Gemeente Land van Cuijk

Wij besluiten om de vergunning krachtens de Omgevingswet (hierna: Ow), van [REDACTED] voor de activiteit het houden van landbouwhuisdieren(veehouderij) aan de Zandkant 4 te Sint Anthonis, geheel in te trekken.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk  
Namens dezen,

Valid Signed door Silvester van Oort  
op 09-03-2026



Teammanager Vergunningverlening Agrarisch  
Omgevingsdienst Brabant Noord

**Dit document is digitaal ondertekend.**

Afschrift aan:

- Vergunninghouder (per e-mail);
- Gemeente Land van Cuijk (per e-mail).

# BESLUIT GEHELE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

## ONDERWERP

Op 8 januari 2007 is een omgevingsvergunning verleend voor de activiteit het houden van landbouwhuisdieren (veehouderij). Dit besluit betreft de veehouderij aan de Zandkant 4 te Sint Anthonis, kadastraal bekend gemeente Oploo, sectie L, nummer 184.

Wij besluiten deze omgevingsvergunning geheel in te trekken.

Aanleiding tot intrekking is dat ten minste drie jaar op deze locatie geen gebruik is gemaakt van de vergunningen omdat deze periode geen varkens zijn gehuisvest.

## BESLUIT

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder c van de Ow, de omgevingsvergunning van 8 januari 2007 geheel in te trekken. De intrekking omvat de volledige intrekking van de andere milieubelastende installatie ingevolge artikel 3.202 van het Bal. De intrekking betreft 117 vleesvarkens.

## RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

De bekendmaking van deze beschikking gebeurt door toezending aan belanghebbende en publicatie op internet [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken na de bekendmaking kunnen zowel u als belanghebbenden bezwaar maken bij de gemeente. Het indienen van een bezwaarschrift stelt de werking van de beschikking niet uit. Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking is in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

## OVERWEGINGEN

### 1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

#### 1.1. Projectbeschrijving

Het bedrijf heeft vergunning voor de volgende activiteit:

- het houden van landbouwhuisdieren (veehouderij).

Wij hebben besloten een procedure op te starten om de omgevingsvergunning van 8 januari 2007 geheel in te trekken. De reden hiervoor is dat er al geruime tijd geen vleesvarkens meer worden gehouden, wat geconstateerd is tijdens controles. Tijdens deze bedrijfscontroles op 4 juni 2021 en 16 oktober 2025 is geconstateerd dat er geen vee meer werd gehuisvest, de stallen waren leeg. Het bedrijf is volledig ten dienste van de akkerbouw. Tijdens de controle van 2021 is aangegeven dat er in ieder geval sinds 2015 geen vee meer wordt gehouden. Er werd geen mest meer opgeslagen binnen de veehouderij en ook de mestsilo was verwijderd.

#### 1.2. Huidige vergunnings situatie

Op 8 januari 2007 hebben wij een vergunning krachtens de Wet milieubeheer verleend. Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit in werking getreden. De genoemde vergunning is van rechtswege een melding Activiteitenbesluit met Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (hierna: OBM) geworden. Het betreft een OBM op grond van artikel 2.2a, lid 1 onder f van het Bor (m.e.r.-beoordeling).

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op 22 september 2025 (zaaknummer SHE25/389) heeft rechtbank Oost-Brabant aangegeven dat op grond van artikel 4.13 Invoeringswet Ow een oude OBM onder de Ow geldt als een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit.

Daarom geldt op grond van artikel 3.202 van het Besluit activiteiten leefomgeving voor het houden van 117 vleesvarkens een vergunningsplicht voor het exploiteren van een 'andere milieubelastende installatie'.

Bovengenoemde maakt dat voor de locatie Zandkant 4 te Sint Anthonis sprake is van een omgevingsvergunning krachtens de Ow. Nu er een vergunning is, kan deze worden ingetrokken.

#### 1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende milieubelastende activiteit is van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het houden van landbouwhuisdieren	meer dan 50 vleesvarkens van 25 kg en meer, opfokberen van 25 kg en meer en jonger dan 7 maanden of opfokzeugen van 25 kg en meer.

Op grond van artikel 3.202, onder f van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Op grond van artikel 2.3 van het Bal zijn wij het bevoegd gezag.

#### 1.4. Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning zou in een nieuwe situatie worden verleend volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet op artikel 16.62,

tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure.

Wij hebben vergunninghouder bij brief van 12 februari 2026 de gelegenheid geboden om binnen 2 weken zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

### **1.5. Besluit activiteiten leefomgeving**

Na intrekking vinden op de locatie nog wel milieubelastende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van de algemene regels van hoofdstuk 2 tot en met hoofdstuk 4 van het Bal.

Daarnaast gelden voor de milieubelastende activiteiten mogelijk diverse paragrafen van afdeling 22.3 van het omgevingsplan van de gemeente Land van Cuijk.

## 2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de gehele omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.202 van het Bal. Het betreft een vergunning voor het exploiteren van een andere milieubelastende installatie (mbi) voor het houden van varkens, op de locatie Zandkant 4 te Sint Anthonis.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunning betreft een intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder c van de Ow. De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Stal nr	Diercategorie	Aantal dieren
2	<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	117

Na intrekking van de omgevingsvergunning is er geen vergunning meer op de locatie van het bedrijf voor het bedrijfsmatig houden van landbouwhuisdieren.

De volgende dieren mogen, na de intrekking van de omgevingsvergunning nog worden gehouden op de locatie:

Stal nr	Diercategorie	Aantal dieren
1	<i>Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar (HA2.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	44
3	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	68
4	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	42
5	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	10
6	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	24

### 2.2. Overwegingen

#### Algemeen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsggegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunning.

Uit diverse controles is gebleken dat er op de locatie langer dan 3 jaar geen landbouwhuisdieren bedrijfsmatig zijn gehuisvest. Hieronder een overzicht:

- Tijdens bedrijfscontroles op 4 juni 2021 en 16 oktober 2025 is geconstateerd dat er geen vee meer werd gehuisvest, de stallen waren leeg. Het bedrijf is volledig ten dienste van de akkerbouw. Tijdens de controle van 2021 is aangegeven dat er in ieder geval sinds 2015 geen vee meer wordt gehouden. Er werd geen mest meer opgeslagen binnen de veehouderij en ook de mestsilo was verwijderd.

Op grond van artikel 5.40 van de OW en de 'Beleidsregel intrekken omgevingsvergunningen Land van Cuijk 2025' kunnen wij de omgevingsvergunning intrekken als gedurende drie jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunningen.

#### Het belang van de bescherming van het milieu

##### *Ammoniak, geur, fijnstof en geluid*

Met het volledig intrekken van de geldende vergunning nemen ten opzichte van deze vergunning de emissies van ammoniak, geur en fijnstof met 14%/100%/44% af. Door deze afname van emissies treedt er een aanzienlijke verbetering voor de omgeving op.

In de omgeving van de locatie liggen enkele woningen behorende bij een (voormalige) veehouderij/enkele woningen van derden. De dichtstbijzijnde woning (Zandkant 2) is gelegen op circa 54 meter vanaf de milieubelastende activiteit. De afname van de emissies van ammoniak, geur en fijn stof hebben een positief effect op het woon- en leefklimaat bij deze woning en andere woningen in de omgeving van de inrichting.

Met de intrekking van de vergunning neemt ten opzichte van de vergunning de geluidsbelasting eveneens af, doordat er minder geluidsbronnen aanwezig zijn door de afname van ventilatoren. Doordat er geen vleesvarkens meer op het bedrijf aanwezig zijn, zal tevens het aantal transportbewegingen afnemen ten opzichte van de verleende vergunning.

#### Financiële belangen vergunninghouder

Het intrekken van de vergunning voor varkens heeft geen negatieve financiële gevolgen voor de vergunninghouder. De vleesvarkens zijn immers sinds 2015 niet meer gehouden. Het intrekken van de vergunning is dan ook niet van invloed op de rentabiliteit van de inrichting.

#### Toerekenen vergunninghouder geen gebruik maken van de vergunning

Wij zijn van mening het niet gebruik maken van de vergunning aan de veehouder is toe te rekenen voor wat betreft het houden van varkens. Deze dieren zijn immers sinds 2015 niet meer gehouden.

De omgevingsvergunning mag daarom op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow worden ingetrokken.

In de bijlage 'Diertabel' is een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken.

### **2.3. Conclusie**

Gedurende langer dan 3 jaar zijn geen varkens gehuisvest op de locatie. Op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow kan de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow, na afweging van de hierboven betrokken belangen, redelijkerwijze worden ingetrokken. Door het intrekken van de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1., lid 2 onder b van de Ow nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving. De financiële belangen van vergunninghouder worden, zoals gezegd, door deze intrekking niet geschaad. Dit vanwege het feit dat varkens sinds 2015 niet meer aanwezig zijn op de locatie.

## BIJLAGE: DIERENTABEL

Stal nr	EP nr	Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Aanvraag			
			Kg NH <sub>3</sub> / dier / jaar	ou <sub>E</sub> / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH <sub>3</sub> / jaar	ou <sub>E</sub> / sec	g / jaar	aantal	Kg NH <sub>3</sub> / jaar	ou <sub>E</sub> / sec	g / jaar
1	1	<i>Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar (HA2.100 Overige huisvestingssystemen)*</i>	4,4	-	38	44	193,6	-	1.672,0	44	193,6	-	1.672,0
2	2	<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	3	23	153	117	351,0	2.691,0	17.901,0	0	0,0	0,0	0,0
3	3	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)*</i>	13	-	148	68	884,0	-	10.064,0	68	884,0	-	10.064,0
4	4	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)*</i>	13	-	148	42	546,0	-	6.216,0	42	546,0	-	6.216,0
5	5	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)*</i>	13	-	148	10	130,0	-	1.480,0	10	130,0	-	1.480,0
6	6	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen)*</i>	13	-	148	24	312,0	-	3.552,0	24	312,0	-	3.552,0
		Totaal					2.416,6	2.691,0	40.885,0		2.065,6	0,0	22.984,0

\*het rundvee valt onder een meldingsplicht en wordt met dit intrekingsbesluit daarom niet ingetrokken.