

Sims Lifecycle Services B.V.
Uitbreiding naar Ekkersrijt 4134
Toelichting op de aanvraag

Project	031.01.01 Uitbreiding gebouw SLS
Auteur	
Datum	10-10-2025
Versie	C03

ROBUR
PROCEDUREMANAGEMENT



Inhoudsopgave

1. Gegevens Sims Lifecycle Services BV	3
2. Inleiding	4
2.1 Aanleiding en projectlocatie	4
3. Omgevingsaspecten	7
3.1 Omgevingsplan en Bestemmingsplan	7
3.2 Wettelijk kader	7
3.3 MER & Mer-beoordeling	8
3.3 Opslag van gevaarlijke stoffen	8
3.4 Bodem	9
3.4 Verkeer en parkeren	9
3.4 Lucht 9	
3.4 Water	9
3.4 Geluid	10
4.8.2 Afval van derden	10
3.5 Gebiedsbescherming Natura-2000	10
3.6 Ecologie/ Soortenbescherming Natura-2000	11
3.7 Externe veiligheid	11
3.8 Geur	11
3. Vergunningprocedure en conclusie	12

1. Gegevens Sims Lifecycle Services BV

Aan: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant/ gemeente Eindhoven
Betreft: Toelichting op de aanvraag

Gegevens aanvrager

Naam: Sims Lifecycle Services B.V.
Adres: Ekkersrijt 4104/ 4134
Correspondentieadres: Postbus 825, 5600 AV Eindhoven
Plaats: Son en Breugel

Gegevens bedrijf

Aard van het bedrijf: Recycling en re-use van elektronica apparatuur
Naam van het bedrijf: Sims Lifecycle Services BV
Vestigingsadres: Ekkersrijt 4104/ 4134
Plaats: Son en Breugel
Nummer Kamer van Koophandel: 34104969
Vestigingsnummer: 000016975847
Contactpersoon: 
Telefoonnummer: 
Email: 

2. Inleiding

2.1 Aanleiding en projectlocatie

Deze aanvraag betreft het betrekken van het aangrenzende pand aan Ekkersrijt 4134 door SIMS Lifecycle Services B.V. Het pand wordt gebruikt voor de opslag van goederen. Er vinden geen refurbishing- of demontageactiviteiten plaats specifiek in dit nieuwe gebouwdeel. De uitbreiding betreft circa 4.700 m², waarmee de totale bedrijfsoppervlakte uitkomt op circa 9.400 m².



Afbeelding 1: bovenaanzicht van het nieuwe gebouwdeel

Sims Lifecycle Services (hierna: SLS) is nu gevestigd en vergund aan de Ekkersrijt 4104 te Son en Breugel. SLS is sinds 2002 actief en wereldwijd marktleider op het gebied van hergebruik, herimplementatie en recycling van IT-activa en cloudinfrastructuur. Het bedrijf biedt oplossingen voor IT-activadispositie (ITAD) en e-waste recycling, waarmee het een belangrijke bijdrage levert aan circulaire ketens.

SLS ondersteunt bedrijven en datacenters bij het verantwoord verwerken van IT-gerelateerde elektrische en elektronische apparatuur, zoals pc's, laptops, servers, tablets, telefoons, modems en switches. Door hergebruik en recycling maakt SLS het mogelijk om CO₂-uitstoot te reduceren en waarde te herstellen binnen de keten. Hiermee stimuleert het bedrijf innovatie in de IT-sector én de circulaire economie.

Activiteiten en processen

De datacenterdivisie van SLS speelt een actieve rol bij het hergebruiken en buiten gebruik stellen van IT-apparatuur. Dit omvat onder meer het wissen of verwijderen van harde schijven en het herbestemmen van datacenteronderdelen. SLS accepteert uitsluitend elektronische apparatuur die via WEEE-gecertificeerde bedrijven is ingenomen. Ladingen met losse lithium- of loodbatterijen en cartridges worden niet geaccepteerd, tenzij deze zich in de apparatuur bevinden en daarmee onderdeel zijn van het product.

Goederen worden op twee manieren aangeboden:

- Value Recovery (refurbishment): gericht op hergebruik;
- Reverse Logistics: voorbereidende demontage en sortering voorafgaand aan recycling.

Daarnaast ontvangt SLS een beperkte stroom (circa 2,5%) SSD/HDD-shred, die kortdurend wordt opgeslagen voordat deze wordt afgevoerd. Op het transport van pallets na, vinden alle processen handmatig plaats.

Value Recovery (hergebruik)

Goederen die voor refurbishment worden aangeboden, zijn geen afvalstoffen. Ze voldoen niet meer aan de hoge eisen van de oorspronkelijke eigenaar, maar zijn nog niet aan het einde van hun levensduur. Na refurbishment – bestaande uit dataverwijdering, testen, schoonmaken en eventueel opknappen – worden deze producten opnieuw namens de klant verkocht in Nederland of

internationaal. De goederen blijven daarmee eigendom van de klant.
In de aanvraag wordt uitgegaan van 2.000 ton per jaar aan goederen voor refurbishment. In het worstcasescenario wordt circa 40% (ongeveer 800 ton) na beoordeling alsnog intern doorgezet naar Reverse Logistics.

Reverse Logistics (voorbereidende demontage en sortering)

Bij Reverse Logistics worden goederen in opdracht van de klant verantwoord gerecycled. SLS registreert deze goederen, beoordeelt welke onderdelen opnieuw inzetbaar zijn en zorgt voor verkoop of herinzet door de eigenaar. Onderdelen die niet herbruikbaar zijn, worden gedemonteerd en gesorteerd naar materiaalstromen, waarna ze worden aangeboden aan gespecialiseerde verwerkers voor verdere recycling, zoals mechanische verwerking.

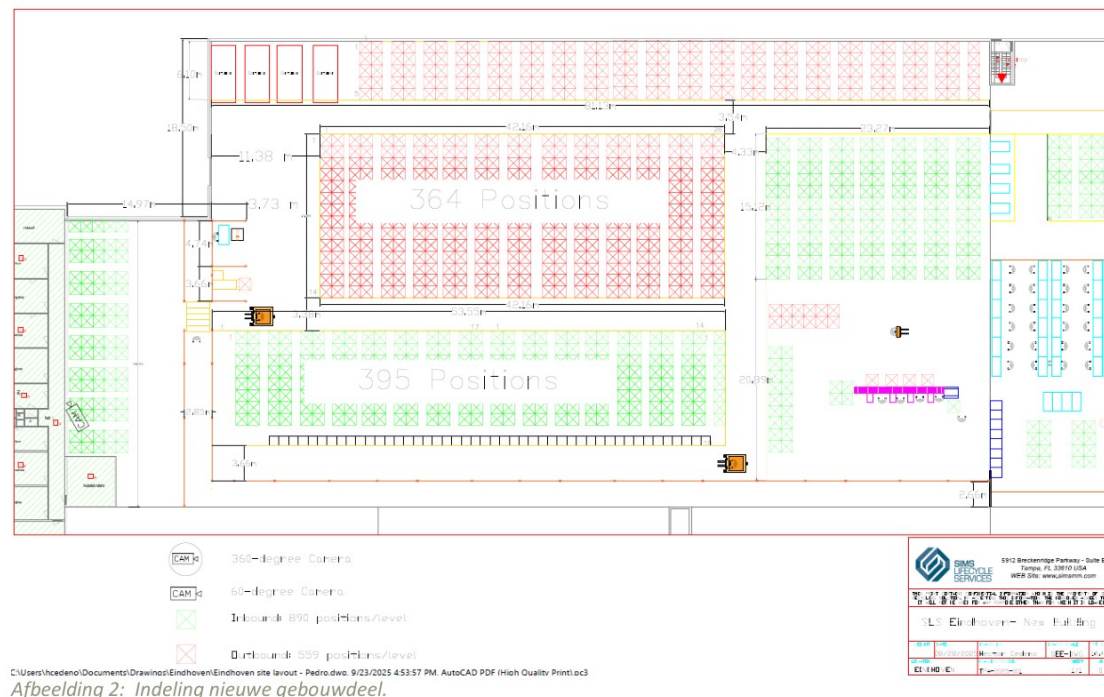
Minder dan 1% van de goederen in deze stroom blijkt alsnog geschikt voor refurbishment en verkoop, afhankelijk van het aanbod en de klant.

2.2 Verschuiving van interne bedrijfsprocessen

SLS heeft binnen haar vergunde bedrijfsactiviteiten alle processen efficiënt ingericht. Inmiddels is SLS enkele jaren actief en wordt in de praktijk gemerkt dat optimalisaties in het bedrijfsproces nodig zijn om voor haar eigen medewerkers betere arbeidsomstandigheden te faciliteren. Deze optimalisatie van bedrijfsprocessen ziet met name toe op het herzien van de bedrijfsprocessen in het bedrijfspand. Met name uitgesplitste goederenstromen worden momenteel opgeslagen in het bestaande pand aan de Ekkersrijt 4104. In de eerder vergunde situatie (besluit van 23 mei 2024 met kenmerk 754831) is een groeiscenario van de bedrijfsactiviteiten vergund. Door een groeiende markt blijkt het oorspronkelijke bedrijfsgebouw te krap voor de verwerking van deze reststromen voor zowel verwerking als op- en overslag.

Het aanpandige bedrijfsgebouw op adres Ekkersrijt 4134 biedt de mogelijkheid om de op- en overslag van uitgesorteerde reststromen te verplaatsen waarmee een optimalere bedrijfssituatie ontstaat voor het verwerken van de reststromen op het huidige adres Ekkersrijt 4104.

De voorziene indeling van het nieuwe aanpandige gebouwdeel wordt als volgt gezien;



Afbeelding 2: Indeling nieuwe gebouwdeel.

Op onderstaande afbeelding is de volledige begrenzing van het bestaande en het nieuwe gebouw aangegeven. Het nieuwe te betrekken gebouwdeel is weergegeven in groen. Het rood omlijnde gebouwdeel, waar het te betrekken gebouwdeel onderdeel van uitmaakt, is het reeds vergunde gebouwdeel;



Afbeelding 3: Weergave van de volledige begrenzing van de bedrijfsactiviteiten van SLS te Son en Breugel

Qua capaciteit wordt voorzien in 800 gestapelde dubbele palletplaatsen voor inkomende goederen. Voor de uitgaande goederenstroom wordt in het nieuwe gebouwdeel voorzien in 1000 gestapelde dubbele pallets en aanvullend in 150 palletplaatsen in stellingen.

3. Omgevingsaspecten

3.1 Omgevingsplan en Bestemmingsplan

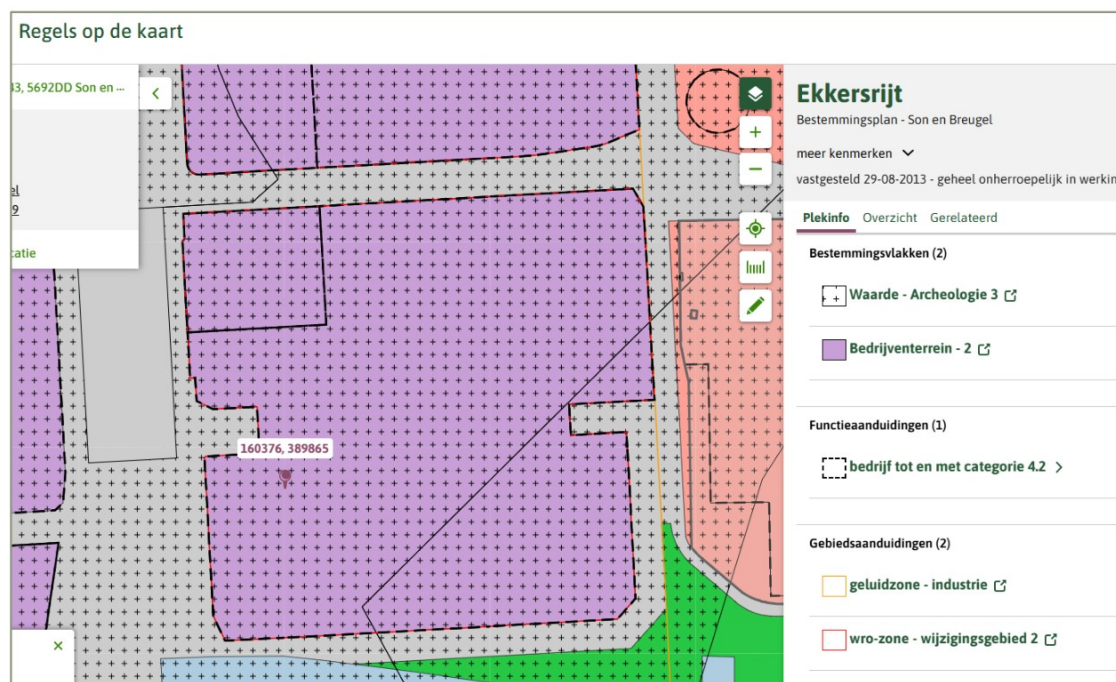
Gemeente Son en Breugel heeft een Omgevingsplan in werking vanaf 24 mei 2024. Daarnaast is een parapluplan 'Parapluplan Cultuurhistorie' (geheel onherroepelijk vastgesteld 21-10-2020) in werking. Verder is het bestemmingsplan Ekkersrijt herziening 2017 geheel onherroepelijk in werking per 21-12-2017 en het bestemmingsplan Ekkersrijt (onherroepelijk 29-08-2013).

Toetsing

In het bestemmingsplan Ekkersrijt hebben de gronden de enkelbestemming 'Bedrijventerrein 2' waarbinnen een de voor 'Bedrijventerrein - 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. bedrijven met uitzondering van geluidzoneringsplichtige bedrijven, waarbij geldt dat:
 - 1 ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf van categorie 2' bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan in de categorie 2 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten;
 - 2 ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf van categorie 3.1' bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan in de categorie 3.1 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten;
 - 3 ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf van categorie 3.2' bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan in de categorie 3.2 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten;
 - 4 ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 4.1' bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan in de categorie 3.1, 3.2 en 4.1 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten;

Bovengenoemde a4 is de bedrijfscategorie waar de huidige activiteiten van SLS onder te scharen zijn én ook de voorziene uitbreiding onder past.



Afbeelding 3.1: Bestemmingsplan Ekkersrijt.

Conclusie

De functie 'overige metaalbewerkende industrie (2852 met milieucategorie 3.2)' in de Staat van bedrijfsactiviteiten van het geldende bestemmingsplan uit 2013 komt het dichtstbij de zwaarste bedrijfsactiviteiten van SLS. Hiermee zijn de bedrijfsactiviteiten direct inpasbaar in het geldende bestemmingsplan.

3.2 Wettelijk kader

Besluit algemene regels leefomgeving (BAL)

Met de introductie van de Omgevingswet is het begrip 'inrichting' verdwenen zoals dat voorheen onder de Wet milieubeheer en het Activiteitenbesluit was. Er wordt nu gesproken van een milieubelastende activiteit (MBA) onder het besluit Algemene regels leefomgeving (BAL).

Verskillende activiteiten moeten binnen de Omgevingswet door middel van één vergunning worden gereguleerd als:

- Deze activiteiten vallen binnen de omschrijving van een aangewezen MBA vergunningplichtig zijn aangewezen (artikel 5.1, lid 2, onder b, Omgevingswet).

MBA's worden aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteit leefomgeving (Bal). Per paragraaf wordt een omschrijving gegeven van de aangewezen activiteit zelf, **de kernactiviteit**. Onder één MBA kunnen meerdere activiteiten vallen.

Functioneel ondersteunende activiteiten staan ten dienste van de kernactiviteit. De term is breed bedoeld. Het gaat echter ook om andere activiteiten en facilitaire voorzieningen, zoals onderhoud, administratie, beveiliging en faciliteiten voor personeel en bezoekers zoals een kantine, showroom of parkeerterrein. Een activiteit die de functie van kernactiviteit niet ondersteunt is geen functioneel ondersteunende activiteit.

Met Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant is in vooroverleg besproken dat de voorziene uitbreiding van SLS niet zonder vergunningprocedure MBA kan worden vergund. Om deze reden is voorliggende aanvraag geschreven.

3.3 MER & Mer-beoordeling

In het kader van een omgevingsvergunningprocedure voor het onderdeel milieu moet rekening worden gehouden met de m.e.r. (milieueffectrapportage) regelgeving zoals vastgelegd in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit. De uitgangspunten van de Omgevingswet staan toegelicht in paragraaf 4.16.5 van de memorie van toelichting bij het wetsvoorstel Omgevingswet.

Of een besluit over een project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig is, kan afgeleid worden uit bijlage V bij het Omgevingsbesluit, in samenhang met de artikelen 11.6 en 11.8 van het Omgevingsbesluit.

De beoogde activiteiten op het terrein van de inrichting vallen niet onder een categorie van kolom 2 van het Omgevingsbesluit. Er is derhalve geen sprake van een directe m.e.r.-plicht. De activiteiten vallen wel onder de categorieën L2 van kolom 1 van het Omgevingsbesluit onder bijlage V. Het betreft:

- L2: Installaties voor de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen.

Echter wordt de grenswaarde van 100 ton per dag (L2) niet overschreden. Daarom is geen sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht en dient geen m.e.r.-beoordelingsnotitie te worden opgesteld.

3.3 Opslag van gevaarlijke stoffen

De goederen die bij SLS worden verwerkt worden op zichzelf niet geclassificeerd als gevaarlijke goederen of gevaarlijke stoffen volgens de ADR of volgens de Seveso-richtlijn.

Lithium energiedragers

Bij de demontage van o.a. laptops, telefoons en servers (knoopcel), komen echter lithium-ion batterijen (accu's) vrij. Deze worden bij transport en opslag gezien als gevaarlijke stoffen.

Loodbatterijen

Ook kunnen bij het demonteren van racks van serverruimtes loodbatterijen vrijkomen. Per week worden 1.000 kg (lood)batterijen verwijderd.

SLS beschikt over een opslagvoorziening (PGS 15 en PGS 37-2) waar de lithium-ion batterijen en loodbatterijen opgeslagen worden. Deze is buiten geplaatst op de locatie die als 'environmental quarantine hazardous' op de plattegrond milieu is aangegeven.

Conclusie

Met het groeiscenario van SLS wordt geen vergroting voorgesteld qua opslagcapaciteit en doorzet. Geen andere of complexere vergunningplicht is daardoor van toepassing.

3.4 Bodem

In het nieuwe gebouwdeel worden géén lithium-ion batterijen, loodbatterijen en cartridges opgeslagen. Ook vinden geen handelingen plaats met andere bodembedreigende stoffen.

Conclusie

Op voorhand worden geen redenen voorzien waar bodem voor de bedrijfsuitbreiding een risico is.

3.4 Verkeer en parkeren

Ten behoeve van het personeel de aan- en afvoer van goederen vinden op de werkdagen verkeersbewegingen plaats van en naar de locatie. In de huidige vergunning komen en gaan in totaal maximaal 55 personenwagens van en naar het terrein (110 bewegingen). Deze personenwagens kunnen parkeren op de 41 parkeerplaatsen op de locatie.

Per dag komen en gaan in totaal maximaal 4 bestelwagens van en naar de locatie (8 bewegingen). Het betreft hier de aan- en afvoer van goederen.

Dagelijks komen en gaan in totaal maximaal 15 vrachtwagens van en naar het terrein (30 bewegingen). Laden en lossen gebeurt op het eigen terrein.

Conclusie

In het nieuwe gebouwdeel wordt door SLS geen andere of grotere verkeersaantrekkende werking gefaciliteerd maar slechts een herstructurering van de bestaande bedrijfsrouting. Een aanvullende toetsing aan verkeer of parkeren is daarmee niet aan de orde.

3.4 Lucht

Bij de activiteiten van SLS komen emissies naar de lucht vrij als gevolg van de personenauto's en vrachtwagens die de inrichting aandoen en daarnaast door het in bedrijf hebben van stookinstallaties ten behoeve van verwarming. Uit het verwerkingsproces komen geen luchtemissies vrij.

Conclusie

Het is niet de verwachting dat bij deze bedrijfsuitbreiding naar het naastgelegen pand lucht(kwaliteit) een belemmerde factor is.

3.4 Water

Bij SLS wordt alleen water gebruikt voor huishoudelijke en sanitaire doeleinden. In de bedrijfsprocessen wordt geen water gebruikt. Tevens komt uit de bedrijfsprocessen van SLS komt geen afvalwater vrij. Huishoudelijk en sanitair afvalwater wordt geloosd op het vuilwaterriool van de gemeente via het bestaande lozingspunt van het pand. Bij SLS werken momenteel ca. 45 personen.

Conclusie

Uitbreiding van het bedrijf met het betrekken van het naastgelegen pand heeft geen extra personeel tot gevolg. Logischerwijs neemt daarmee het verbruik van water en het te lozen huishoudelijk en sanitair afvalwater niet toe. Overige effecten zijn niet te verwachten. Water is daarmee geen belemmerend omgevingsaspect voor de voorziene bedrijfsuitbreiding.

3.4 Geluid

De locatie ligt niet op een geluidgezoneerd industrieterrein. In het kader van zonebeheer is daarom geen akoestisch onderzoek nodig. De locatie ligt wel binnen de geluidzone van een geluidgezoneerd industrieterrein.

Conclusie

Het betrekken van het aanvullende bedrijfspand genereert geen extra vervoersbewegingen, uitsluitend een lichte verschuiving van enkele bestaande verkeersbewegingen (het doel is niet méér capaciteit, maar een betere routing). Eerder was geen noodzaak om aan te nemen dat de geluidemissie als gevolg van de bedrijfsactiviteiten tot grotere emissies leiden dan momenteel binnen de standaard geluidsnormen reeds mogelijk is. Er zijn geen nachtelijke transportbewegingen met zwaar verkeer en woningen liggen op ongeveer 350 meter van de locatie. Het aspect geluid vormt daarmee geen belemmering voor de voorziene bedrijfsuitbreiding.

4.8.2 Afval van derden

De afvalstoffen van derden die bij SLS worden geaccepteerd zijn diverse IT-gerelateerde elektrische en elektronische apparaten. Soorten goederen die hieronder vallen zijn de volgende:

- Servers, racks;
- Switches, netwerk hubs;
- Printers, scanners;
- PC's, laptops, notebooks;
- Tablets, telefoons;
- POS (Point of Sale) PC units en -beeldschermen;
- Onderdelen van hierboven genoemde apparatuur zoals HDDs, CPUs etc.

In de NL-EN-OPS-DOC-035-Waste list (bijlage bij A&V-AO/IC) is een totale opsomming gegeven van de goederen die aangeboden en geaccepteerd kunnen worden. SLS beschikt over een acceptatie- en verwerkingsbeleid en AO/IC waarin is vastgelegd welke afvalstoffen worden geaccepteerd en onder welke voorwaarden. Dit A&V-AO/IC is onderdeel van de huidige aanvraag omgevingsvergunning milieu.

De totale huidige hoeveelheid afvalstoffen van derden (incl. verpakkingsmateriaal) die jaarlijks wordt verwerkt bedraagt 8.000 ton. Binnen deze hoeveelheid kan de verhouding tussen de verschillende deelstromen wisselen. Ook voor de af te voeren stromen geldt dat de verhouding tussen de verschillende euralcodes kan wisselen. Het verschil tussen de hoeveelheid afvalstoffen die wordt verwerkt (8.000 ton) en de maximale afvoer per jaar (8.800 ton) wordt veroorzaakt door afval uit de "value recovery" (geschat is dat van de value recovery 40% uiteindelijk afvalstof zou kunnen zijn).

Conclusie

Door het betrekken van het aanpandige bedrijfsgebouw en de ongewijzigde hoeveelheid aan in te nemen afvalstoffen verandert de acceptatie van afvalstoffen/verwerkingsbeleid niet. Afval van derden vormt geen aanvullende overweging binnen deze vergunningsaanvraag.

3.5 Gebiedsbescherming Natura-2000

Het meest nabijgelegen gebied met vermessing- en/of verzuringsgevoelige habitats betreft het Natura 2000-gebied Strabrechtse Heide & Beuven. De minimale afstand van dit Natura 2000-gebied tot het plangebied bedraagt circa 12,5 kilometer. De andere Natura 2000-gebieden met stikstofgevoelige habitats liggen op (nog) grotere afstand. Geen sprake is van een groei van vervoersbewegingen of extra stationaire stikstofbronnen.

Conclusie

Voor de gebruiksfase is de noodzaak van het uitvoeren van een aanvullende stikstofberekening niet aanwezig aangezien geen sprake is van aanvullende stikstofbronnen of meer vervoersbewegingen.

3.6 Ecologie/ Soortenbescherming Natura-2000

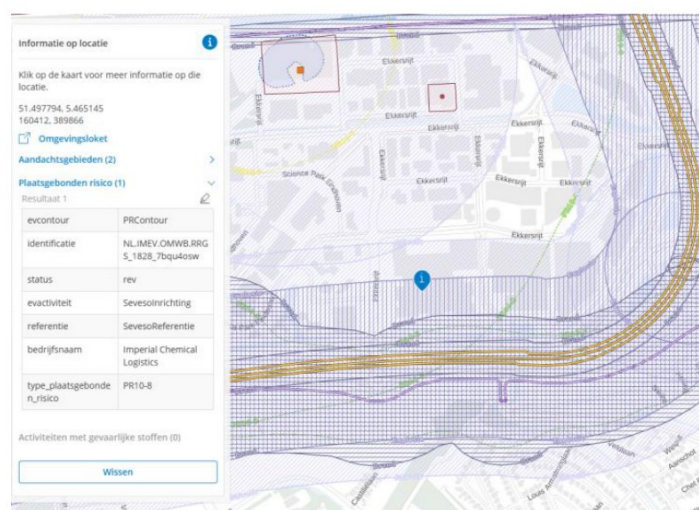
SLS bevindt zich op een bestaand bedrijventerrein en omvat een bedrijfsgebouw en een klein deel verhard terrein. Deze zijn al gedurende lange tijd in gebruik geweest voor industriële- en bedrijfsactiviteiten. Daarnaast vinden geen bouw- of sloopactiviteiten plaats.

Conclusie

De aanwezigheid van beschermde soorten op deze locatie is niet aannemelijk. Als gevolg van de activiteiten van SLS zijn geen negatieve effecten op beschermde flora of fauna te verwachten.

3.7 Externe veiligheid

Het aanvullende te betrekken naastgelegen gebouw ligt binnen het explosie-en gifwolkaandachtsgebied van Rijksweg A50. Hiernaast ligt de locatie binnen de plaatsgebonden risicocontour (10-8) van het bedrijf Imperial Chemical Logistics.



Figuur 3.3 Aandachtsgebieden externe veiligheid rondom beoogde locatie

Conclusie

Op basis van de voorziene bedrijfsactiviteiten (op- en overslag van goederen) en de voorgaande bedrijfsactiviteiten in het te betrekken gebouw (op- en overslag van goederen), het beperkt aanwezig zijn van personen in dit gebouw is nadere toetsing van effecten aan de risicocontour van Imperial Chemical Logistics niet noodzakelijk.

3.8 Geur

In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu dient rekening te worden gehouden met geur door activiteiten op gebouwen en locaties. Rekening houden met geur werkt twee kanten op:

- bij het mogelijk maken van het verrichten van activiteiten in de buurt van geurgevoelige gebouwen en locaties;
- bij het toelaten van geurgevoelige gebouwen en locaties in de buurt van bestaande geurveroorzakende bedrijven.

Conclusie

Met de ingebruikname van het aanpandige gebouwdeel worden geen extra of aanvullende stoffen gebruikt of verwerkt die verspreiding van geur kunnen veroorzaken. Er vinden geen be- of verwerkingsactiviteiten plaats met betreffende stoffen en verpakkingen blijven in gesloten toestand tijdens de op- en overslagactiviteiten binnen de locatie.

3. Vergunningprocedure en conclusie

De milieubelastende activiteit *metaalrecyclingbedrijf* wordt in paragraaf 3.5.4 van het Bal aangewezen. Deze activiteit kan schadelijk zijn voor het milieu. De nadelige gevolgen zijn met name het gebruik van energie en ondoelmatig beheer van afvalstoffen.

De milieubelastende activiteit bestaat uit de kernactiviteit en eventuele functioneel ondersteunende activiteiten. Het is hiermee een vergunningplichtige activiteit. Met het aanvragen van de aanvraag Omgevingsvergunning wordt het bevoegd gezag geïnformeerd ten aanzien van de milieubelastende activiteit, MBA *metaalrecyclingbedrijf*.

- Mechanisch en thermisch bewerken van metalen (Paragraaf 4.18 van het Bal)

In het gevoerde vooroverleg is door de Omgevingdienst Zuid-Oost Brabant geconcludeerd dat in het nieuwe gebouwdeel sprake is van een activiteit die niet afzonderlijk kan bestaan naast de huidige vergunningsplichtige activiteiten van SLS. Het betrekken van het nieuwe gebouwdeel door SLS is daarmee voor de benoemde MBA een vergunningplichtige activiteit. De navolgende activiteit wordt hiermee aangevraagd bij het bevoegd gezag:

Omgevingsvergunning

- Milieubelastende activiteit (MBA), voor de uitbreiding van een metaalrecyclingbedrijf (paragraaf 3.5.4 Bal).