

Reddyn B.V.  
[REDACTED]

VERZONDEN 09 MAART 2026

Zaaknummer : OMG-068601/Z25-0806426  
Behandelaar : [REDACTED]  
DSO-nummer : 2025111700438  
Betreft : Besluit flora- en fauna-activiteit voor OS Nieuwe Hemweg  
Petroleumhaven 1 (west) te Amsterdam  
Locatie : Aan de Nieuwe Hemweg te Amsterdam  
Vergunninghouder : Liander N.V.

Geachte heer/mevrouw,

Op 17 november 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning namens Liander N.V. ontvangen voor het project 'OS Nieuwe Hemweg Petroleumhaven 1 (west) te Amsterdam'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-068601/ Z25-0806426. Het project betreft de bouw van een nieuw onderstation, de aanleg van kabels en leidingen en de kap van enkele bomen. De locatie van deze ontwikkeling ligt aan de Nieuwe Hemweg te Amsterdam, in de kadastrale percelen nummer 1026, 1027, 1028, en 1036 van sectie AI in kadastrale gemeente Amsterdam, zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.

De aanvraag gaat over een flora- en fauna-activiteit.

Hierbij ontvangt u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. Bij het besluit horen bijlagen. Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden. De voorschriften zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit. De onderbouwing van deze vergunning is te vinden in bijlage 2 bij dit besluit. Lees de bijlagen en bewaar alles goed.

### Besluit

Voor het project 'OS Nieuwe Hemweg Petroleumhaven 1 (west) te Amsterdam' besluiten wij namens Gedeputeerde Staten van Noord-Holland aan Liander N.V. de aangevraagde omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen. Dit doen wij op grond van artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e van het Ob<sup>1</sup>. Het betreft een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als genoemd in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Ow. Het gaat om de bouw van een onderstation op de Nieuwe Hemweg te Amsterdam, in de kadastrale percelen nummer 1026, 1027, 1028, en 1036 van sectie AI in kadastrale gemeente Amsterdam, zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.

Het gaat hierbij om een omgevingsvergunning voor de volgende schadelijke handelingen en beschermde soort:

- het opzettelijk vangen van exemplaren van de rugstreeppad (artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder a, van het Bal);
- het opzettelijk verstoren van exemplaren van de rugstreeppad (artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal);

<sup>1</sup> In dit besluit worden verschillende afkortingen gebruikt voor wetgevingen. Het gaat hierbij om de volgende afkortingen:  
Ow: Omgevingswet, Ob: Omgevingsbesluit, Or: Omgevingsregeling, Bal: Besluit activiteit leefomgeving, Bkl: Besluit kwaliteit leefomgeving, Awb: Algemene wet bestuursrecht

- het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de rugstreepad (artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder d, van het Bal).

Wij besluiten **géén** omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende schadelijke handelingen en soort:

- het opzettelijk doden van exemplaren van de rugstreepad (artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder a, van het Bal).

Aan deze omgevingsvergunning hebben we voorschriften verbonden. Deze staan in bijlage 1 van dit besluit. De voorschriften maken integraal deel uit van deze omgevingsvergunning. U dient zich aan deze voorschriften te houden. De voorschriften richten zich voornamelijk op het realiseren van alternatief leefgebied en het vangen en uitzetten van de rugstreepad.

#### *Geldigheid*

Dit besluit is geldig vanaf de dag na verzending van dit besluit tot en met 17 december 2028.

#### **Publicatie**

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

#### **Leges**

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten.

#### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via [XXXXXXXXXX@odnhn.nl](mailto:XXXXXXXXXX@odnhn.nl) of [XXXXXXXXXX](tel:0225-0806426). Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer [XXXXXXXXXX](tel:0225-0806426) (Z25-0806426) te vermelden.

ing Leefomgeving  
lland Noord (OD NHN)

- Bijlage:
- Bijlage 1: Voorschriften en beperkingen bij besluit met kenmerk OMG-068601
  - Bijlage 2: Onderbouwing van het besluit met kenmerk OMG-068601
  - Bijlage 3: Plangebied en leefgebied rugstreepad
  - Bijlage 4: Werkzaamheden en inrichting plangebied
  - Bijlage 5: Alternatief leefgebied rugstreepad
  - Bijlage 6: Gebied volledige herontwikkeling

- Kopie aan:
- Liander N.V.
  - Toezicht en handhaving OD NHN

### **Rechtsbescherming**

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: [https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar\\_en\\_klachten](https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten). Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

## **Bijlage 1: Voorschriften en beperkingen bij besluit met kenmerk OMG-068601**

Op grond van artikel 5.34, eerste lid, in samenhang gelezen met artikel 5.18, eerste lid, van de Ov verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

### Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de in het besluit genoemde soort en beschreven schadelijke handelingen verleend.
2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan: alle handelingen die het projectgebied aantasten. Dit is inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient direct contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde soorten in de aanvraag worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde omgevingsvergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige<sup>2</sup> op het gebied van de soorten waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de omgevingsvergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

### Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

### Specifieke voorschriften

#### Alternatief leefgebied rugstreeppad

11. De vergunninghouder dient alternatief leefgebied voor de rugstreeppad te realiseren onder begeleiding van een ecologisch deskundige op locatie 7, zoals weergegeven in figuur 1 en 2 van bijlage 5 bij dit besluit. Dit leefgebied dient minimaal 2400 m<sup>2</sup> te zijn en dient functioneel te zijn vóór de aanvang van het ongeschikt maken van het plangebied. Hiervoor dient het alternatieve leefgebied geschikt gemaakt te worden voor de rugstreeppad door minimaal de volgende werkzaamheden uit te voeren:
  - Puin afgraven en afvoeren;
  - Frezen van grond om zandige ondergrond te creëren;
  - Aanbrengen van glooiingen en zandhopen;
  - Aanbrengen van stobben en/of steenhopen.
12. In het alternatieve leefgebied van voorschrift 11 dienen minimaal drie zandplekken met stobben aangelegd te worden. Een zandplek met stobben dient minimaal 2 m lang, minimaal 1 m breed en minimaal 1 m hoog te zijn.
13. De zandplekken met stobben, zoals genoemd in voorschrift 12, dienen te worden aangelegd door een kuil van maximaal 60 cm diep, rekening houdend met het grondwaterpeil, te graven waarin stobben, dood hout, bladeren, stenen, puin etc. dienen te worden neergelegd. De

<sup>2</sup> [www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige](http://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige)

afgegraven grond dient daaromheen opgehoopt te worden. De hopen dienen op een zonnige plek te worden aangelegd.

#### *Plaatsen van schermen*

14. Het ongeschikt maken van het plangebied, zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit, dient te gebeuren ná de realisatie van het alternatieve leefgebied zoals beschreven in voorschrift 11. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periode, de winterrustperiode van de rugstreepad, welke globaal loopt 15 oktober tot en met 31 maart.
15. Rondom het gehele plangebied zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit, dient een amfibieënscherm te worden gerealiseerd. Het amfibieënscherm dient onder fysieke begeleiding van een ecologisch deskundige te worden geplaatst.
16. Het amfibieënscherm dient conform de richtlijnen van het Kennisdocument Rugstreepad van BIJ12 te worden gerealiseerd<sup>3</sup>. Zodoende dient het scherm minimaal 50 cm boven grondniveau uit te komen, en minimaal 10 cm te worden ingegraven waarbij de bevestigingspaaltjes aan de binnenzijde van het scherm binnen het werkgebied staan.
17. Binnen een strook van minimaal 50 cm breed aan de buiten- en binnenzijde van het amfibieënscherm dient in de actieve periode van de rugstreepad (1 april tot en met 15 oktober) de vegetatie kort gemaaid te zijn (maximaal 10 cm hoog) en kort gehouden te worden zodat het overklimmen door de rugstreepad en andere fauna wordt voorkomen en deze het werkterrein niet kunnen bereiken.
18. Vanaf het moment dat het amfibieënscherm geplaatst is, dient in de actieve periode van de rugstreepad (1 april tot en met 15 oktober) minimaal één keer per week het amfibieënscherm gecontroleerd te worden op gebreken. Onder gebreken worden onder meer kierende, ingezakte en te lage schermen, maar ook aanliggend dan wel overhangend bouw materiaal, afval of vegetatie verstaan. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige.
19. Gebreken aan het amfibieënscherm, zoals beschreven in voorschrift 16, dienen direct na aantreffen te worden hersteld.
20. Aangetroffen gebreken of mankementen aan het amfibieënscherm, zoals beschreven in voorschrift 16, dienen te worden bijgehouden in een logboek. In het logboek dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
  - datum, tijdstip en locatie van geconstateerde gebrek;
  - aard en omvang van het gebrek;
  - foto's van het gebrek en locatie eventueel ondersteund met kaartmateriaal;
  - paraaf en datum wanneer herstel is uitgevoerd.Het logboek dient op verzoek direct te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
21. De vergunninghouder dient in de actieve periode van de rugstreepad bij de in- en uitgang van de bouwplaats een 'wegklapbaar' deelscherm in te zetten en dat dient aan het einde van elke werkdag (voor zonsondergang) te worden teruggeplaatst. Hierbij dient de onderkant te worden vastgezet.

#### *Vangstregime*

22. Aanwezige individuen van de rugstreepad binnen de amfibieënschermen dienen te worden weggevangen met behulp van vangemmers, welke circa om de 15 meter tegen het scherm aan worden ingegraven en minimaal twee keer per dag (ochtend en avond) of vaker indien weersomstandigheden daartoe aanleiding geven (zoals temperaturen boven de 25 °C) te worden gecontroleerd. De vangemmers dienen gaten in de bodem te hebben voor het afvoeren van regenwater en moeten ook zijn voorzien van stro om te schuilen en voedsel. Gevangen dieren worden vrijgelaten in het alternatieve leefgebied (voorschrift 11). Te allen tijde dient voorkomen te worden dat dieren overlijden in de emmers en de zorgplicht dient hierbij in acht te worden genomen.
23. Bij het wegvangen van individuen dienen de hygiëneprotocollen van RAVON<sup>4</sup> gehanteerd te worden.
24. Het afvangen van exemplaren van de rugstreepad met bijvangst, dood of levend, levensfase, de weersomstandigheden, zoekresultaten, lengte van de zoekacties en het aantal zoekende mensen dienen per dag te worden bijgehouden in een logboek. Het logboek dient op verzoek direct te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

<sup>3</sup> <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-vergunningen-wet-natuurbescherming/>

<sup>4</sup> <https://www.ravon.nl/Bsal>

25. Het wegvangen dient plaats te vinden in de actieve periode van de rugstreepad en dient voort te duren totdat er tenminste vijf dagen achtereen geen individuen meer zijn aangetroffen binnen het betreffende amfibieënscherm. De actieve periode van de rugstreepad loopt globaal van 1 april tot en met 15 oktober. Afhankelijk van de weersomstandigheden en het seizoen kan deze periode langer dan wel korter zijn. De periode dient in overleg met een ecologisch deskundige te worden bepaald.
26. Nadat voldaan is aan voorschrift 25 kunnen de werkzaamheden aanvangen.
27. Wanneer een rugstreepad in het projectgebied binnen het scherm wordt aangetroffen, dienen de werkzaamheden binnen het scherm direct te worden stilgelegd en dienen de maatregelen ten behoeve van het afvangen te worden herhaald totdat er tenminste vijf dagen achtereen geen individuen meer zijn aangetroffen binnen het betreffende amfibieënscherm.

#### *Zorgplicht*

28. Bij de kap van bomen zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit, dient de zuidelijke bomenrij intact te worden gehouden om een potentiële vliegroute van vleermuizen intact te houden.
29. Indien het noodzakelijk is om met kunstmatige lichtbronnen te werken, dienen hierbij in ieder geval de lichtbronnen zo opgesteld te worden dat er geen uitstraling plaatsvindt richting de bomenrij of bebouwing.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en omgevingsvergunning uitvoert, u mogelijk in overtreding bent. Als het niet mogelijk is om de werkzaamheden volgens de vergunning uit te voeren, dient u een wijzigingsverzoek te doen. Wij beoordelen dan de voorgestelde wijziging en nemen een nieuw besluit. U kunt de wijziging pas uitvoeren als wij dit goedgekeurd hebben in een besluit. Wanneer u in overtreding bent kunnen wij door middel van de oplegging van een last onder dwangsom of door middel van bestuursdwang de situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Ow bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

#### *Vogels*

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

#### *Zorgplicht*

Naast deze omgevingsvergunning, zijn de algemene zorgplicht uit de Ow en de specifieke zorgplicht uit het Bal van toepassing op de uit te voeren flora- en fauna-activiteit. In dit geval moet u zich houden aan de zorgplichten zoals bedoeld in artikel 1.6 van de OW en artikel 11.27 van het Bal. De zorgplicht geldt voor alle soorten, niet alleen de beschermde plant- en diersoorten. Dat betekent bijvoorbeeld dat u rekening moet houden met deze soorten, door te werken buiten het broed- en voortplantingsseizoen.

#### *Melden ongewoon voorval*

Indien u tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden andere soorten en/of verblijven aantreft dan waarvoor de vergunning is verleend, heeft u mogelijk een aanvullende vergunning nodig. Dit is het geval als bij deze activiteiten of werkzaamheden een 'schadelijke handeling' plaatsvindt voor beschermde soorten. Wij kunnen in een dergelijke situatie aanvullende maatregelen opleggen, de werkzaamheden stilleggen, of handhavend optreden.

Om dit te voorkomen is het belangrijk dat u het meteen meldt wanneer er andere soorten en/of verblijfplaatsen of nesten worden aangetroffen dan die zijn vergund. Op deze wijze kunnen wij bespreken hoe de activiteiten kunnen doorgaan zonder (verdere) overtredingen.

Ook dient u een ongewoon voorval als bedoeld in artikel 11.34 van het Bal te melden. Dit geldt als er tijdens het uitvoeren van de flora- en fauna-activiteit(en) een gebeurtenis plaatsvindt die direct gevolgen heeft voor de natuur. Bijv. een brand of een ongeluk. In dat geval dient u direct contact op te nemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord op telefoonnummer [REDACTED] (24/7 bereikbaar).

## **Bijlage 2: Onderbouwing bij besluit met kenmerk OMG-068601**

### **Inhoudsopgave**

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Wettelijk kader
- C. Onderbouwing van het besluit
- D. Procedure
- E. Overige wet- en regelgeving

### **A. Onderwerp aanvraag**

Op 17 november 2025 hebben wij een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een onderstation op Nieuwe Hemweg te Amsterdam, zoals weergegeven op de locatie in bijlage 3. De aanvraag gaat over een flora- en fauna-activiteit.

Voor dit project worden grondwerkzaamheden uitgevoerd voor de bouw van een nieuw onderstation en bijhorende leidingen. Door deze werkzaamheden gaat geschikt leefgebied van de rugstreeppad verloren. Tevens worden aan de zuidkant van het plangebied enkele bomen gekapt op de locatie zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit.

Het plangebied is onderdeel van een groter plan, zoals weergegeven in bijlage 6 bij dit besluit. De andere delen van de herontwikkeling zullen in een aparte vergunningaanvraag worden behandeld.

### **B. Wettelijk kader**

Wij hebben de aanvraag voor een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Ow behandeld volgens Paragraaf 16.5.2 van de Ow en afdeling 4.1.1 van de Awb.

#### Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

#### Flora- en fauna-activiteit

##### Soorten van de Habitatrichtlijn

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de rugstreeppad. Deze soort is opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Daarnaast is de rugstreeppad opgenomen in bijlage II van het Verdrag van Bern. Voor habitatrichtlijnsoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren, hun eieren te vernielen of rapen en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen. Essentiële foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau vallen hier ook onder.

Voor deze soort is het op grond van artikel 8.74k, eerste lid van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

### **C. Onderbouwing van het besluit**

Het besluit en de daaraan verbonden voorschriften baseren wij op de relevante documenten en onderbouwingen. Bij de beoordeling van deze documenten en onderbouwingen zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Bkl toegepast.

#### Relevante documenten

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- Verzoekformulier (kenmerk: 2025111700438), d.d. 17 november 2025;
- 'Quickscan Flora & Fauna Hemweg te Amsterdam', opgesteld door Lycens, d.d. 31 mei 2023;
- 'Quickscan Flora & Fauna Hemweg te Amsterdam', opgesteld door Stantec B.V., d.d. 24 juni 2025;
- 'Nader onderzoek rugstreeppad. Petroleumhavenweg 1 (west) te Amsterdam', opgesteld door Stantec B.V., d.d. 22 augustus 2025;
- 'Nader onderzoek rugstreeppad. Petroleumhavenweg 1 (oost) te Amsterdam', opgesteld door Stantec B.V., d.d. 22 augustus 2025;

- 'Activiteitenplan Petroleumhavenweg 1 te Amsterdam', opgesteld door Stantec B.V, d.d. 7 november 2025;
- Aanvullende informatie d.d. 13 februari 2026.

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijk belang en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Hierna vindt u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

#### Andere bevredigende oplossing

Het huidige onderstation dient werkzaam te blijven tijdens de bouw van het nieuwe onderstation, waardoor er een nieuwe locatie nodig is. De werkzaamheden hiervoor zijn locatiegebonden. Er zijn geen andere geschikte locaties om naar uit te wijken. Op deze locatie kunnen alle bestaande kabelverbindingen relatief eenvoudig omgezet worden van het oude naar het nieuwe station. Bovendien was het mogelijk om deze locatie in samenspraak met Port of Amsterdam en de Gemeente Amsterdam in erfpacht te verkrijgen.

Het plangebied was eerder een koelwaterkanaal, dat voor dit project begin 2025 is gedempt. Omdat de bouwwerkzaamheden waren uitgesteld, heeft de rugstreeppad de kans gekregen het plangebied, het gedempte koelwaterkanaal, te koloniseren.

Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is geen optie. Het bestaande station Hemweg is toe aan vervanging en om de toevoer van elektriciteit naar de stad te kunnen blijven garanderen moet er een nieuw station worden gebouwd. Bovendien is het noodzakelijk om het onderstation uit te breiden om (verdere) netcongestie te voorkomen<sup>8,9</sup>. Het niet vervangen van dit onderstation heeft substantiële gevolgen voor de continuïteit van de huidige en toekomstige elektriciteitsvoorziening.

Er is geen alternatieve werkwijze of planning waarbij hetzelfde resultaat wordt bereikt met minder negatieve effecten voor de rugstreeppad. Met renovatie is uitbreiding van het onderstation niet mogelijk, waardoor is gekozen voor een nieuw onderstation. Met de planning van de werkzaamheden wordt met de uitvoering van de mitigerende maatregelen rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de rugstreeppad.

Hiermee heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt.

#### Wettelijk belang

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd op grond van het volgende in de wet genoemde belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (Habitatrichtlijn).

Het stroomnet is geschaard onder vitale infrastructuur<sup>5</sup>, omdat de uitval van stroom grote maatschappelijke gevolgen heeft<sup>6</sup>. In recente jaren raakt door de toename van elektriciteitsgebruik het elektriciteitsnet op veel plekken overbelast<sup>7</sup>. Deze toename in netcongestie is ook merkbaar in gemeente Amsterdam<sup>8,9</sup>.

Het is daarom van groot belang dat de elektriciteitsaanvoer voor gemeente Amsterdam in stand wordt gehouden en wordt uitgebreid. De vervanging en uitbreiding van het onderstation is derhalve noodzakelijk.

Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkend belang.

#### Staat van instandhouding

<sup>5</sup> Vitale Infrastructuur, Ministerie van Justitie en Veiligheid. <https://www.nctv.nl/onderwerpen/v/vitale-infrastructuur>

<sup>6</sup> Energie, drinkwater, internet, zorg en bereikbaarheid tijdens een crisis, Rijksoverheid. <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/dreiging-in-nederland/energie-drinkwater-internet-zorg-bereikbaarheid-tijdens-crisis>

<sup>7</sup> Maatregelen tegen vol elektriciteitsnet, Rijksoverheid. <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/duurzame-energie/kabinet-neemt-maatregelen-tegen-vol-elektriciteitsnet-netcongestie>

<sup>8</sup> Openresearch.amsterdam, Overzicht omgaan met netcongestie: wat zijn mijn opties? <https://openresearch.amsterdam/nl/page/100279/overzicht-omgaan-met-netcongestie-wat-zijn-mijn-opties>

<sup>9</sup> De vraag naar stroom explodeert, <https://www.aef.nl/projecten/de-integrale-aanpak-van-netcongestie-in-amsterdam>

### *Rugstreeppad*

De rugstreeppad is een vrij wijdverspreide soort, welke voorkomt op zanderige terreinen met een betrekkelijke hoge dynamiek, zoals de duinen, uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers<sup>10</sup>. De rugstreeppad kent in Nederland drie belangrijke verspreidingskernen: de duinen, het rivierengebied en delen van de polders in Noord-Holland, Zuid-Holland, Zeeland en de Noordoostpolder<sup>11</sup>. De staat van instandhouding van de rugstreeppad is als matig ongunstig beoordeeld, met een zeer ongunstige trend. Hierbij zijn het verspreidingsgebied en het leefgebied als gunstig beoordeeld, maar de populatie en het toekomstperspectief als matig ongunstig<sup>12</sup>. Over de periode 1997-2021 laat de rugstreeppad een matige afname zien in de verspreiding, waarbij de laatste 12 jaar stabiel is<sup>13</sup>.

Uit monitoring in het havengebied Port of Amsterdam (welke jaarlijks uitgevoerd wordt tot 2033), blijkt dat er in 2024 drie populaties rugstreeppad in het gebied aanwezig zijn. In haventerrein Westpoort bevindt zich een grote populatie in het westen van het havengebied rondom de Afrikahaven, met veel individuen en bezette voortplantingslocaties. De centrale populatie in het gebied rondom het ADM-terrein toont een afname in spreiding en aantallen en dreigt in isolatie te raken. De oostelijk subpopulatie rond de Petroleumhaven en Jan van Riebeeckhaven (nabij het plangebied) lijkt stabiel, maar heeft een beperkte verspreiding en kleine aantallen. Op de Nationale Databank Flora en Fauna zijn er in de afgelopen 5 jaar 119 waarnemingen gedaan van rugstreeppad in het havengebied.

Binnen het plangebied is geschikt landhabitat voor de rugstreeppad aanwezig, zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Met het ecologisch onderzoek zijn drie graafsporen van de rugstreeppad en één exemplaar aangetroffen. In de omgeving ten oosten van het plangebied zijn meer graafsporen gevonden. Ook zijn er acht rugstreeppadden aangetroffen in een put buiten het plangebied.

Het plangebied was voor de demping van het koelwaterkanaal, in 2025, nog niet geschikt voor de rugstreeppad. In dit gebied worden de grondwerkzaamheden voor de bouw van het onderstation met bijhorende leidingen uitgevoerd, zoals weergegeven in figuur 1 van bijlage 4 bij dit besluit. Het leefgebied wat daarmee verloren gaat, is recentelijk ontstaan door het dempen van het kanaal. De totale grootte van het gebied is circa 1950 m<sup>2</sup>.

Er wordt alternatief leefgebied voor de rugstreeppad gecreëerd op de locatie zoals weergegeven in figuur 1 en 2 van bijlage 5 bij dit besluit. Dit gebied is ongeveer 2428 m<sup>2</sup>, circa 24% groter dan het oorspronkelijke leefgebied. Het gebied bevindt zich nabij het oorspronkelijke gebied, waardoor de afstand tot aanwezige voortplantingswateren buiten het plangebied niet wordt vergroot, maar op genoeg afstand is gelegen om buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden te verkeren. Momenteel bestaat het terrein uit puin zonder zandige, vergraafbare grond. Het puin wordt afgegraven en afgevoerd. Hierna wordt er geschikt landhabitat voor de rugstreeppad gecreëerd door de ondergrond te frezen, het aanbrengen van glooiingen, zandhopen en stobben en/of steenhopen.

Het plangebied wordt afgezet met paddenschermen en de rugstreeppadden worden overgezet naar het alternatieve leefgebied. Pas nadat het nieuwe alternatieve leefgebied en het plangebied zijn vrijgegeven, gaan de werkzaamheden van start.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreffen de voorschriften 12, 13, 20 t/m 27.

Voorschrift 12 en 13 zien toe op welke manier de compenserende maatregelen worden aangelegd, om te borgen dat deze geschikt zijn voor de rugstreeppad.

Voorschrift 20 ziet toe op het vastleggen van de bevindingen van de controleronde(s) van de amfibieenschermen, zodat naderhand gecontroleerd kan worden of hoe en wanneer de gebreken zijn gerepareerd.

Voorschrift 21 ziet toe op het plaatsen van een wegklapbaar deelscherm voor de in- en uitgang van het plangebied. Zo is het plangebied toegankelijk voor de werkzaamheden en ontoegankelijk voor de rugstreeppad.

Voorschriften 22 t/m 27 zien toe op de werkwijze van het vangen van de rugstreeppad uit het plangebied, om te voorkomen dat exemplaren van de soort tijdens de werkzaamheden verwond of gedood worden.

<sup>10</sup> Amfibieën van de Habitatrichtlijn, 1997-2021, Compendium voor de Leefomgeving, d.d. 15 september 2022

<sup>11</sup> Rugstreeppad, Ravon, [www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/rugstreeppad](http://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/rugstreeppad)

<sup>12</sup> Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen University & Research

<sup>13</sup> Amfibieën van de Habitatrichtlijn, 1997-2021, Compendium voor de Leefomgeving, d.d. 15 september 2022

Door de voorgenoemde maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op de soort.

#### *Cumulatieve effecten*

Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere vergunde nog niet gerealiseerde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soort.

Er is een ontheffing afgegeven voor het Havengebied van Port of Amsterdam in gemeente Amsterdam, welke geldig is tot 1 januari 2033 (kenmerk: OD.382986). Voor dit besluit wordt voor iedere gedempte poel een nieuwe poel geschikt als voortplantingshabitat van de rugstreppad gecreëerd.

Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt er alternatief leefgebied gecreëerd. Dit behelst een veel groter oppervlak dan het gebied dat ter compensatie van het verloren leefgebied noodzakelijk is. Het nieuwe leefgebied is nabij het plangebied gelegen, op gelijke afstand tot het voortplantingswater, waardoor er qua afstand tussen het leefgebied en het voortplantingswater, niets wezenlijks voor de rugstreppad verandert. Aangezien de werkzaamheden pas mogen aanvangen als het nieuwe leefgebied functioneel is en de rugstreppad is afgevangen, zijn cumulatieve effecten uit te sluiten.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de in bijlage 1 genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit afbreuk doet aan het streven de populaties van de rugstreppad in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

#### Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden

U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Ow voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Ow.

#### Weigering doden rugstreppad

Op grond van artikel 11.46, eerste lid, onder a van het Bal is het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende individuen van de rugstreppad verboden. Door de uitvoering van de maatregelen in dit besluit wordt voorkomen dat er opzettelijk rugstreppadden worden gedood. Om deze reden weigeren wij uw aanvraag voor een vergunning voor dit artikel.

#### Gesignaleerde soorten

Op een gebouw binnen het plangebied, in het natuuronderzoek naar gerefereerd als 'gebouw 1'<sup>14</sup>, bevinden zich mogelijk nestlocaties van de slechtvalk. De afstand van de werkzaamheden tot het gebouw is meer dan 50 meter en de mogelijke verblijfplaats bevindt zich aan de achterzijde van het gebouw, waardoor er geen verstoring zal optreden indien inderdaad een broedgeval zou optreden. U heeft er daarom voor gekozen om voor deze soort geen vergunning aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soort dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog een vergunning voor deze soort dient aan te vragen.

#### **D. Procedure**

Voor ons besluit hebben we verschillende stappen gevolgd. De belangrijkste stappen in deze procedure zijn:

##### Ontvangst

De aanvraag is ontvangen op 17 november 2025. Per ommegaande is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden. Op 18 november 2025 is er een procedurebrief opgesteld en aan de gemachtigde gestuurd.

##### Participatie

De opzet en uitkomsten van het participatieproces zijn onderdeel van de aanvraag. Bij deze aanvraag heeft participatie plaatsgevonden.

<sup>14</sup> 'Quickscan Flora & Fauna Hemweg te Amsterdam', opgesteld door Lycens, d.d. 31 mei 2023

U heeft overleg gevoerd met Port of Amsterdam, Vattenfal en de gemeente Amsterdam. Alle partijen zijn het eens met de noodzaak van de bouw van een nieuw onderstation en de gekozen locatie hiervoor.

#### Aanvullende informatie

Op 13 februari 2026 heeft u op ons verzoek aanvullende informatie toegezonden.

#### Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Or en artikel 7.3 en 7.4 van de Or). Daarnaast is de flora- en fauna-activiteit getoetst aan de vereisten in Afdeling 7.2.8a.2 e.v. van de Or. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

#### Verlengen procedure

Op 18 november 2025 is de procedure verlengd met zes weken.

#### Verloop termijn omgevingsvergunning

Als blijkt dat u meer tijd nodig heeft om de werkzaamheden uit te voeren, moet u een verlenging van de vergunning aan te vragen. Dit kunt u doen door een wijzigingsverzoek in te dienen. U kunt hiervoor het 'Aanvraagformulier wijzigen/verlengen/intrekken omgevingsvergunning' op onze website gebruiken. U kunt pas verder met de werkzaamheden als u een geldige vergunning heeft. Vraag daarom minimaal vijf maanden voor de einddatum van de vergunning een verlenging aan. Zo voorkomt u vertraging van het project.

#### **E. Overige wet- en regelgeving**

Initiatiefnemers zijn zelf verantwoordelijk voor het volgen van de geldende wet- en regelgeving. Zij kunnen zelf bepalen voor welke activiteiten een vergunning wordt aangevraagd. Onderdelen die niet aangevraagd worden, kunnen niet (integraal) worden beoordeeld en zijn dus ook niet meegenomen bij de beoordeling van deze omgevingsvergunning.

Uw aanvraag heeft betrekking op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. In het bijzonder wijzen wij op het volgende:

#### *Natura 2000-gebieden – stikstof*

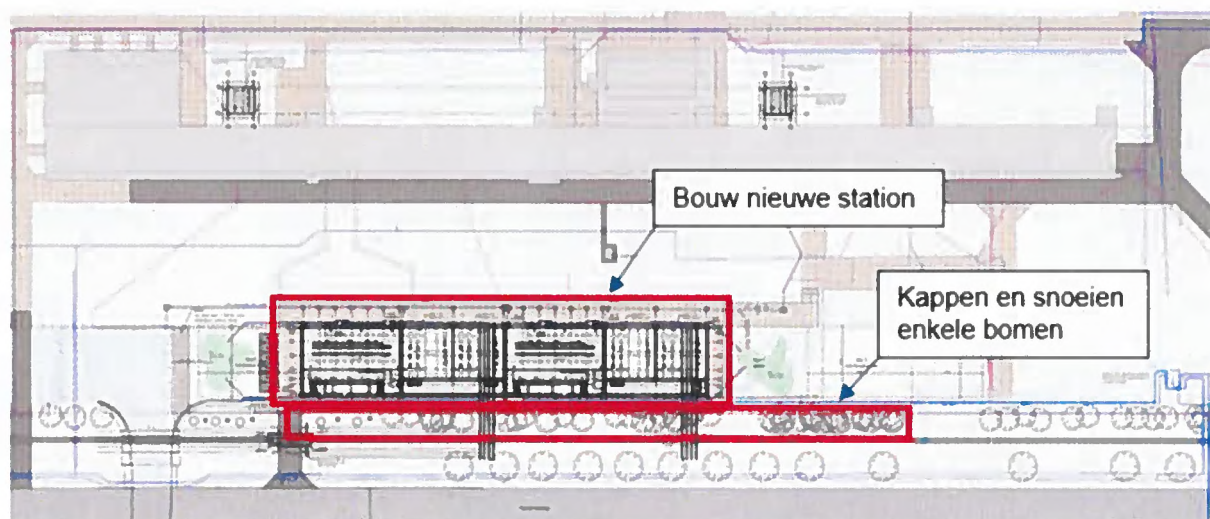
Bij uw project is er sprake van stikstofemissie. Dit kan leiden tot stikstofdepositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Om inzicht te krijgen in de stikstofdepositie als gevolg van uw project, kan een AERIUS-berekening worden uitgevoerd. Deze AERIUS-berekening geeft inzicht of een vergunning voor een Natura 2000-activiteit nodig is voor uitvoering van uw project. Meer informatie kunt u vinden op onze website.

### Bijlage 3: Plangebied en leefgebied rugstreepad

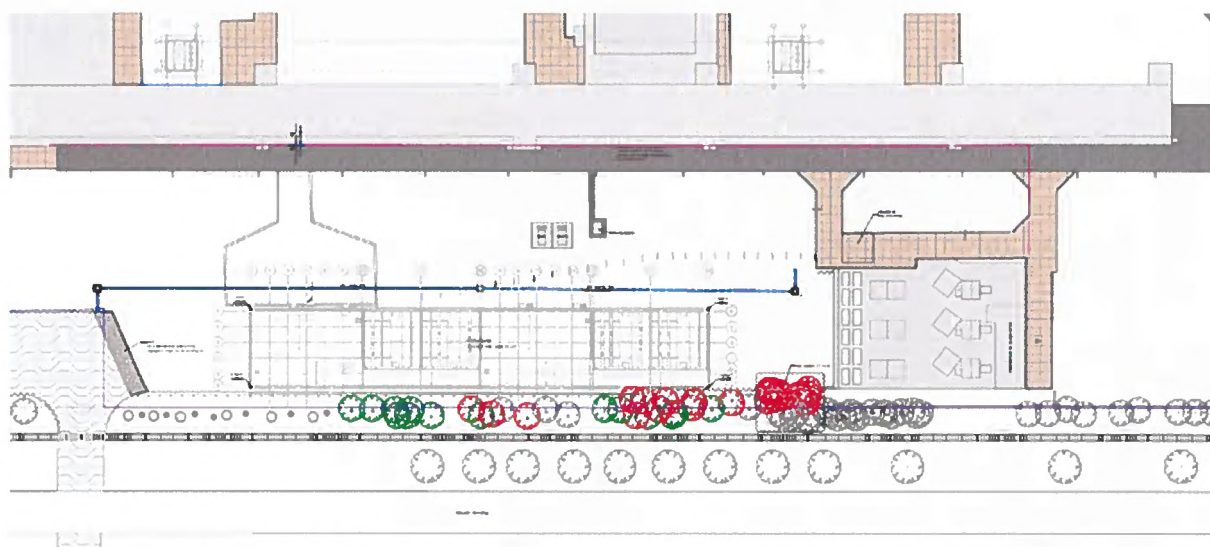


*Figuur 1. Weergave van het plangebied wat tevens geschikt is als landhabitat voor de rugstreepad. Dit leefgebied gaat door de werkzaamheden verloren (circa 1950 m<sup>2</sup>).*

#### Bijlage 4: Werkzaamheden en inrichting plangebied

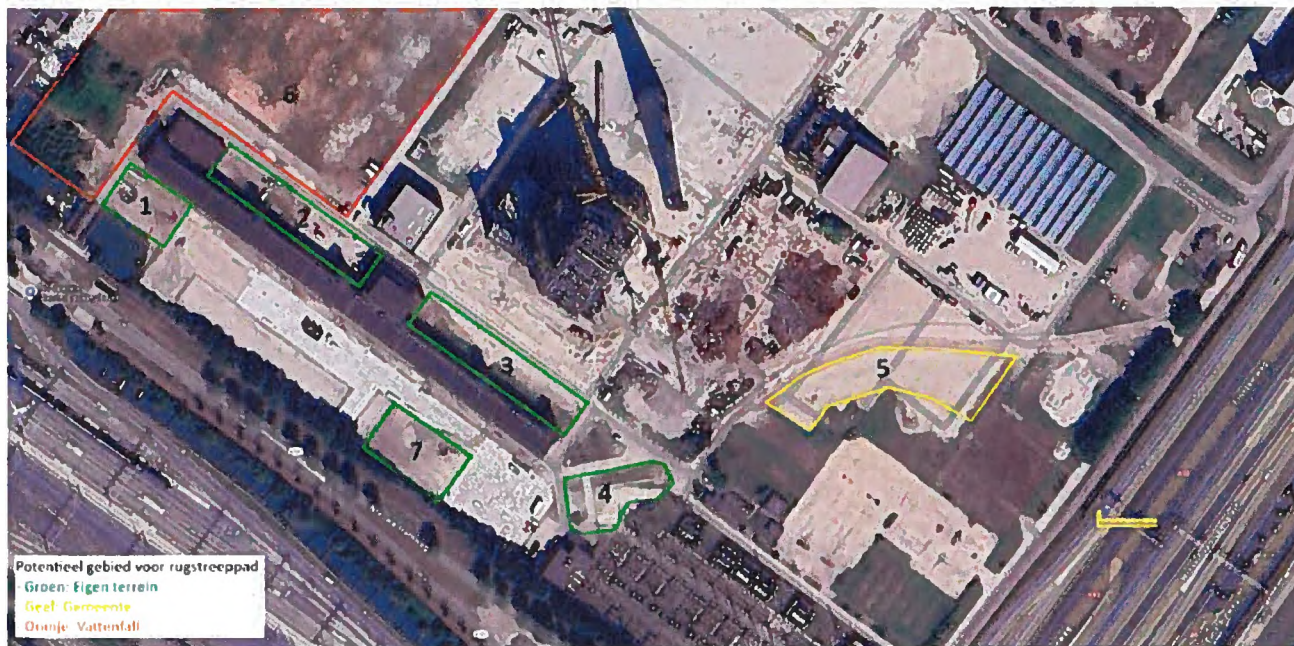


*Figuur 1. Weergave waar binnen het plangebied het nieuwe onderstation gebouwd wordt en waar bomen gekapt worden.*



*Figuur 2. Weergave van welke bomen gekapt of gesnoeid worden (rood = gekapt, groen = gesnoeid, grijs = ongemoeid).*

## Bijlage 5: Alternatief leefgebied rugstreeppad

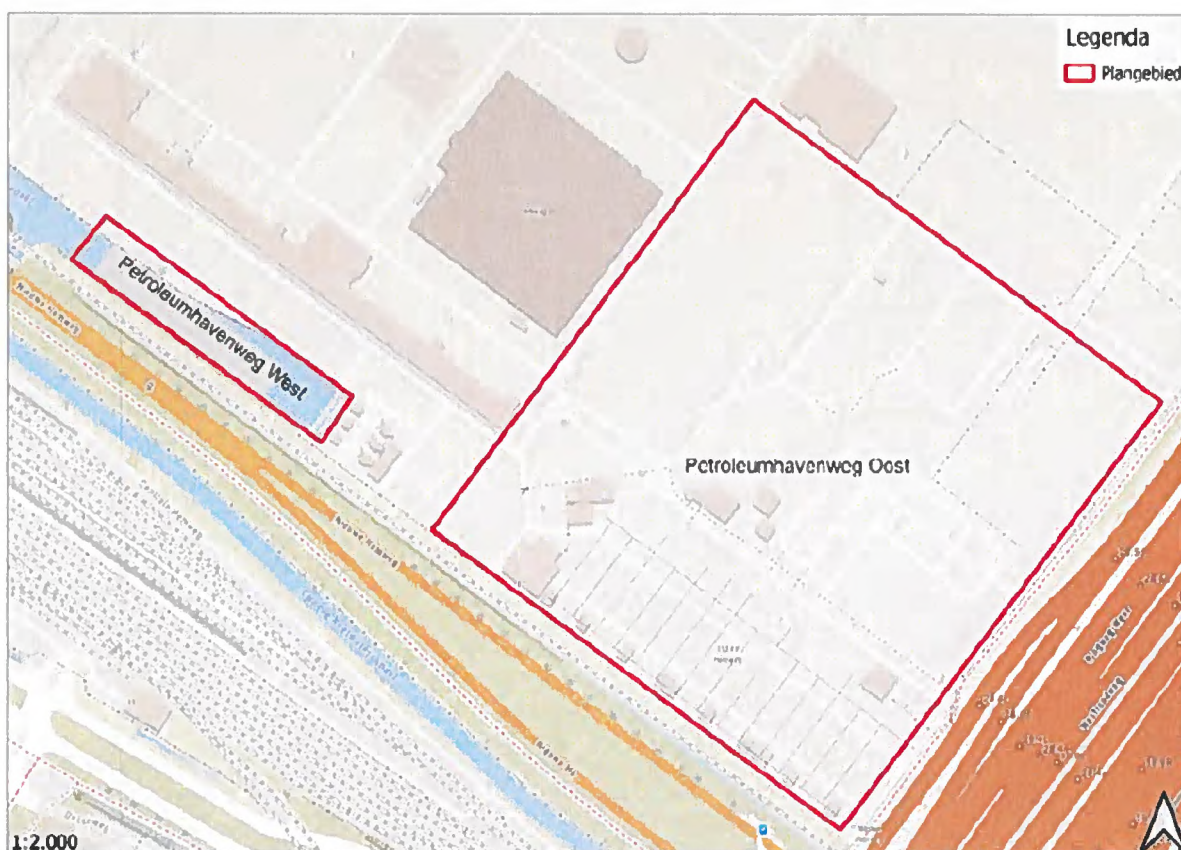


Figuur 1. Locatie van het alternatieve leefgebied van de rugstreeppad, aangegeven met een '7' en groene markering.



Figuur 2. Weergave van het alternatieve leefgebied voor de rugstreeppad (gebied 7 zoals weergegeven in het overzicht van figuur 1). De oppervlakte is circa 2428 m<sup>2</sup>.

## Bijlage 6: Gebied volledige herontwikkeling



Figuur 1. Weergave van het volledige plangebied voor de ontwikkeling. Deze vergunning betreft enkel het plangebied 'Petroleumhavenweg West', zoals ook weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.

