



DO-RAPPORTAGE

FIETSVERBINDING EIKENPAD



OPDRACHTGEVER:
Gemeente Bunnik

PROJECTNUMMER:
51053243

DATUM:
21 november 2025



Bezoekadres
Kroezenhoek 8
7683 PM Den Ham

Postadres
Postbus 12
7683 ZG Den Ham

T +31 (0) 546 67 88 88
E info@roelofsgroep.nl

Tevens vestigingen in
Alblasserdam
Arnhem
Stadskanaal
Sneek
Steenwijk
Veenendaal
Weesp

PROJECTGEGEVENS:

Naam: Fietsverbinding eikenpad
Nummer: 51053243
Documentnr: RAP01-C01-51053243-WON
Status: Definitief/01
Datum: 21 november 2025
Auteur: 

OPDRACHTGEVER:

Gemeente Bunnik
Singeldijk 1
3984 NC Odijk

AUTORISATIE

Naam: 
Handtekening:

Datum: 21-11-2025

INHOUDSOPGAVE

1.	Inleiding	4
2.	Bestaande situatie	6
2.1	Beschrijving van de bestaande situatie met ruimtegebruik	6
3.	Uitgangspunten en eisen	9
3.1	ontwerpeisen en besluiten.....	9
4.	Beschrijving van het ontwerp	10
4.1	beschrijving van het ontwerp in hoofdlijnen	10
4.2	Beschrijving van het ontwerp in detail	10

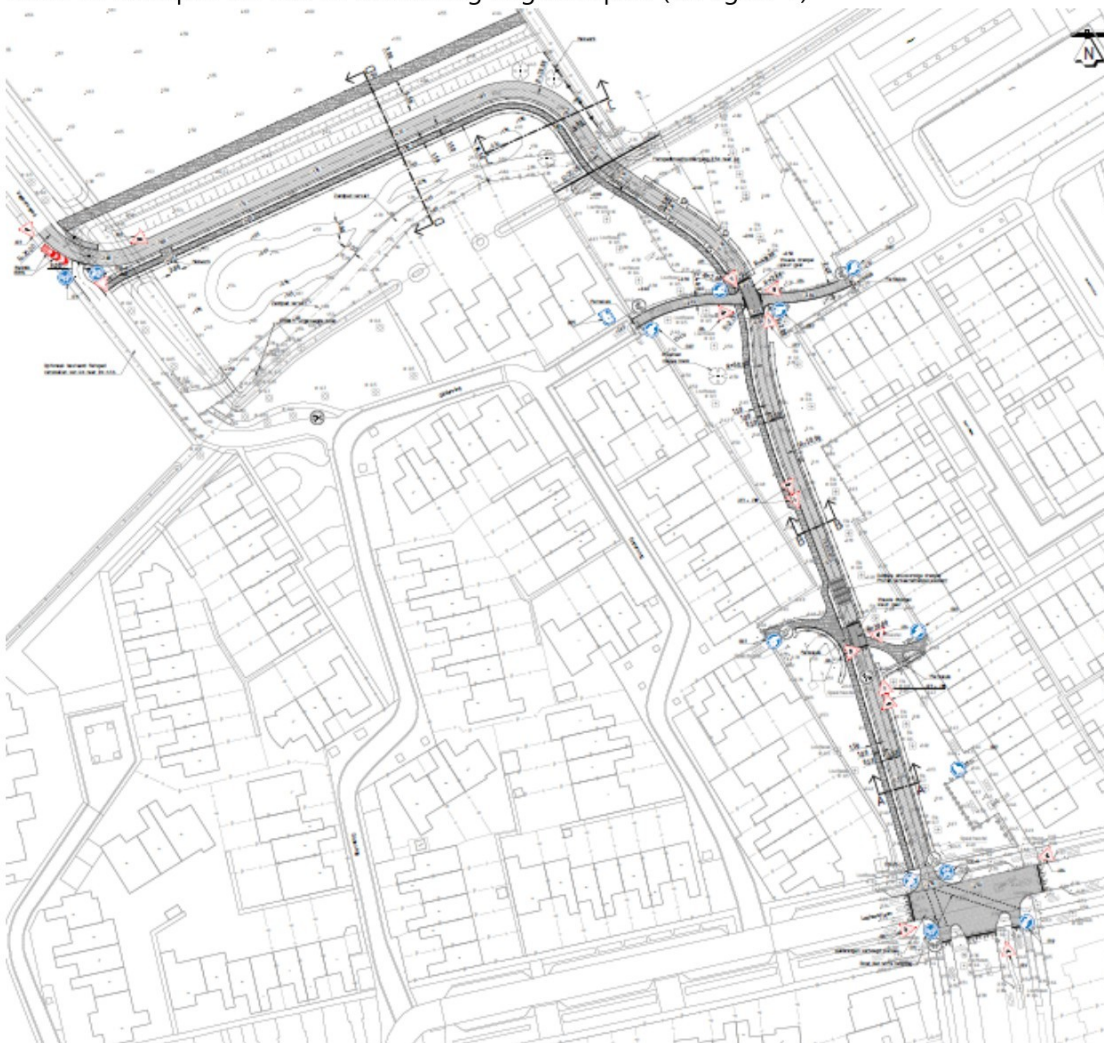
BIJLAGEN

- I. Ontwerptekeningen

1. INLEIDING

AANLEIDING

De gemeente Bunnik is verantwoordelijk voor het ontwerp en realisatie van de doorfietsroute binnen de komgrens. De route loopt van Bunnik naar Utrecht Science Park. Voor de route binnen de komgrens heeft de gemeente een deel van het traject ontworpen (zie Definitief Ontwerp). Nu staat de gemeente voor de opgave om het ontwerp te vertalen naar een technisch ontwerp met bestek. Dit deel betreft het traject vanaf de Eikenpad tot aan de aansluiting Vagantenpad. (zie figuur 1)



Figuur 1 Tracé fietspad vanaf Lokhorstlaan naar Vagantenpad

DOELSTELLING

In deze ontwerp rapportage worden alle ontwerpkeuze die zijn gemaakt toegelicht. Bij het opstellen van het definitief ontwerp is er rekening gehouden met inbreng vanuit de omgeving en gesprekken met onder andere de omgevingsdienst en het waterschap voor afstemming over het watersysteem en zaken als archeologie, bodem, NGE en ecologie.

LEESWIJZER

In hoofdstuk twee gaan wij kort in de op bestaande situatie, terwijl in hoofdstuk drie wordt beschreven wat de ontwerpeisen zijn voor de nieuwe doorfietsroute. In hoofdstuk vier wordt het volledig ontwerp beschreven inclusief gemaakte keuzes.

2. BESTAANDE SITUATIE

2.1 BESCHRIJVING VAN DE BESTAANDE SITUATIE MET RUIMTEGEBRUIK

Het Eikenpad wordt nu overwegend gebruikt door wandelaars en door kinderen en jongeren die gebruik maken van de speeltoestellen of voetballen langs het pad.

Verharding

Langs het asfaltpad staan banken en speeltoestellen die gebruikt worden door kinderen / jongeren die hier verblijven. Het Eikenpad wordt ontsloten middels zijpaden richting de Gildenring en Steven de Witplein. Deze paden zijn voorzien van asfalt en betontegels.

Het kruispunt ter hoogte van Lokhorstlaan van Van Zijldreef bestaat uit betontstraatstenen met trottoirs van betontegels. Er bevinden zich parkeerplekken en aansluitingen van vrijliggende fietspaden richting de rotonde.



Figuur 1 (bron Google)

Het Vagantenpad bestaat uit een betonnen fietspad waar incidenteel overheen wordt gereden door een akkerbouwer. Langs het betonnen fietspad ligt een trottoir van betonstraatstenen.



Figuur 2 (bron Google)

Groen

Langs het Eikenpad staan voornamelijk forse eikenbomen. Richting het akkerland met watergangen staan enkele lindes en wilgen. Op de erfgronden rondom staan vooral hagen met schuttingen en voortuinen. Het overige deel van het terrein is gras. Het akkerland is voornamelijk gras waar vroeger mais heeft gestaan. Langs het Vagantenpad staan bomen.



Figuur 3 (bron Streetsmart)

Waterysteem

Langs het akkerland ligt een kavelsloot die waarschijnlijk het akkerland ontwatert. De kavelsloot loopt langs de particulieren achtertuinen van Gildenring 40 t/m 46.

Terreinmeubilair

Langs het asfaltpad staan lichtmasten, zitbanken met en afvalbakken en t.h.v. Gildenring nr. 16 staan enkele speeltoestellen.

3. UITGANGSPUNTEN EN EISEN

3.1 ONTWERPEISEN EN BESLUITEN

De volgende ontwerpeisen /besluiten zijn genomen voor de totstandkoming van het Voorlopig Ontwerp

Verhardingen

- Doorfietsroute 4,0 m asfalt met rode deklaag, ter hoogte van de grote eiken langs het Eikenpad fietspad breedte 3,50 m;
- Trottoir minimaal 1,5 m breed en uitgevoerd in betontegels;
- Fietsvriendelijke banden toepassen tussen het fietspad en trottoir;
- Kruispunt Lokhorstlaan en Van Zijldreef inrichten als plateau met gelijkwaardig kruispunt
- Parkeerplaatsen op het kruispunt opheffen;
- Subsidie-eisen van de provincie in overleg verwerkt in het ontwerp.

Watersysteem

- Kavelsloten doorzetten langs de akker;
- A-watergang Vagantenpad ten allen tijden doorzetten;
- Dammen met duiker minimaal rond 500 mm beton toepassen;
- Voor de beheerbaarheid en doorstroming een ruimte van minimaal 7,0 m tussen duikers aanhouden in de A-watergang Vagantenpad;
- Extra wateroppervlakte toevoegen t.b.v. extra verharding door middel van een waterpoel en extra watergangen;
- Profiel van de watergangen conform opgave waterschap.

Groen

- Bomen zo veel als mogelijk behouden mits de levenskwaliteit goed is;
- Hagen toepassen langs het fietspad zonder dat dit het beheer belemmert of sociaal onveilige situaties oplevert;
- Zo veel waar mogelijk bloem- of kruidenrijke mengsels toepassen.

Terreinmeubilair

- Verlichting aanleggen op basis van verlichtingsberekening en eisen gemeente;
- Speeltoetsen hergebruiken in het terrein;
- Zitelementen hergebruiken in het terrein;
- Prullenbakken hergebruiken in het terrein;
- Tafeltennistafel saneren.

4. BESCHRIJVING VAN HET ONTWERP

4.1 BESCHRIJVING VAN HET ONTWERP IN HOOFDLIJNEN

De nieuwe doorfietsroute is ontworpen van het nieuwe plateau Lokhorstlaan – Van Zijldreef naar het Vagantenpad. De breedte van het fietspad bedraagt minimaal 3,5 m en maximaal 4,0 m om de bomen te ontzien. Langs de doorfietsroute is een voetpad ontworpen van 1,5 m breedte zodat voetgangers vanaf het plateau naar het Vagantenpad kunnen lopen. Langs het fietspad worden hagen aangebracht voor het afschermen van het fietspad en het aankleden van het terrein.

Het stuk fietspad vanaf het Vagantenpad richting de Gildenring blijft gehandhaafd voor bestemmingsverkeer. Echter wordt de aansluiting met de doorfietsroute aangepast zodat fietsverkeer vanaf het Vagantenpad wordt geleid richting de doorfietsroute.

4.2 BESCHRIJVING VAN HET ONTWERP IN DETAIL

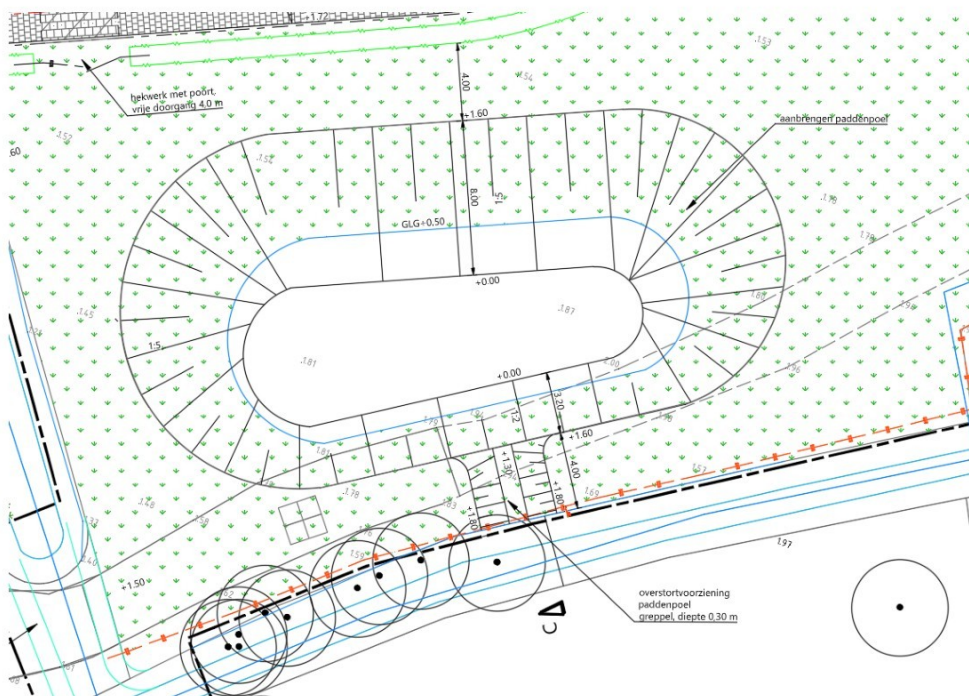
Verharding

- Nieuw fietspad voorzien van asfalt, totale dikte 11,5 cm met een rode deklaag op een fundering van menggranulaat, dikte 25 cm;
- Nieuw fietspad t.h.v. trottoir langs Lokhorstlaan uitvoeren in betontegels 30x30 cm met een dikte van 6,0 cm;
- Fietspad vanaf de aansluiting van de nieuwe doorfietsroute op het Vagantenpad richting Gildenring uitvoeren en betonverharding met een dikte van 20,0 cm. kleur grijs;
- Trottoirs langs fietspad, betontegels 30x30 cm met een dikte van 4,5 m. kleur grijs;
- Trottoirs vanaf fietspad richting Gildenring, Vletweide en parkeervoorziening bij woningen met huisnr. 20-28 uitvoeren in een dikte van 8,0 cm. kleur grijs;
- Trottoir langs Vagantenpad uitvoeren in betonstraatstenen met een dikte van 8,0 cm. kleur grijs;
- Tussen doorfietsroute en trottoir een rijwielpadband toepassen afm. 4/12 cm, hoogteverschil tussen fietspad en trottoir 5,0 cm;
- Kruising Lokhorstlaan en Van Zijldreef i.v.m. verkeersveiligheid voorzien van een plateau. Uitvoeren in betonstraatstenen met een dikte van 8,0 cm, kleur geel. Aangebracht op een straatlaag en fundering van menggranulaat;

Watersysteem

- Afwatering van het fietspad en trottoir zonder kolken naar de omliggende bermen en watergangen;
- De bestaande A-watergang langs het Vagantenpad wordt voorzien van 2 nieuwe dammen met duikers met een onderlinge afstand van minimaal 7,0 m, dit voor de beheerbaarheid en doorstroming van de watergang;
- De bestaande dam in de A-watergang langs het Vagantenpad t.b.v. toegang tot het akkerland zal worden verwijderd en de watergang wordt hier hersteld;

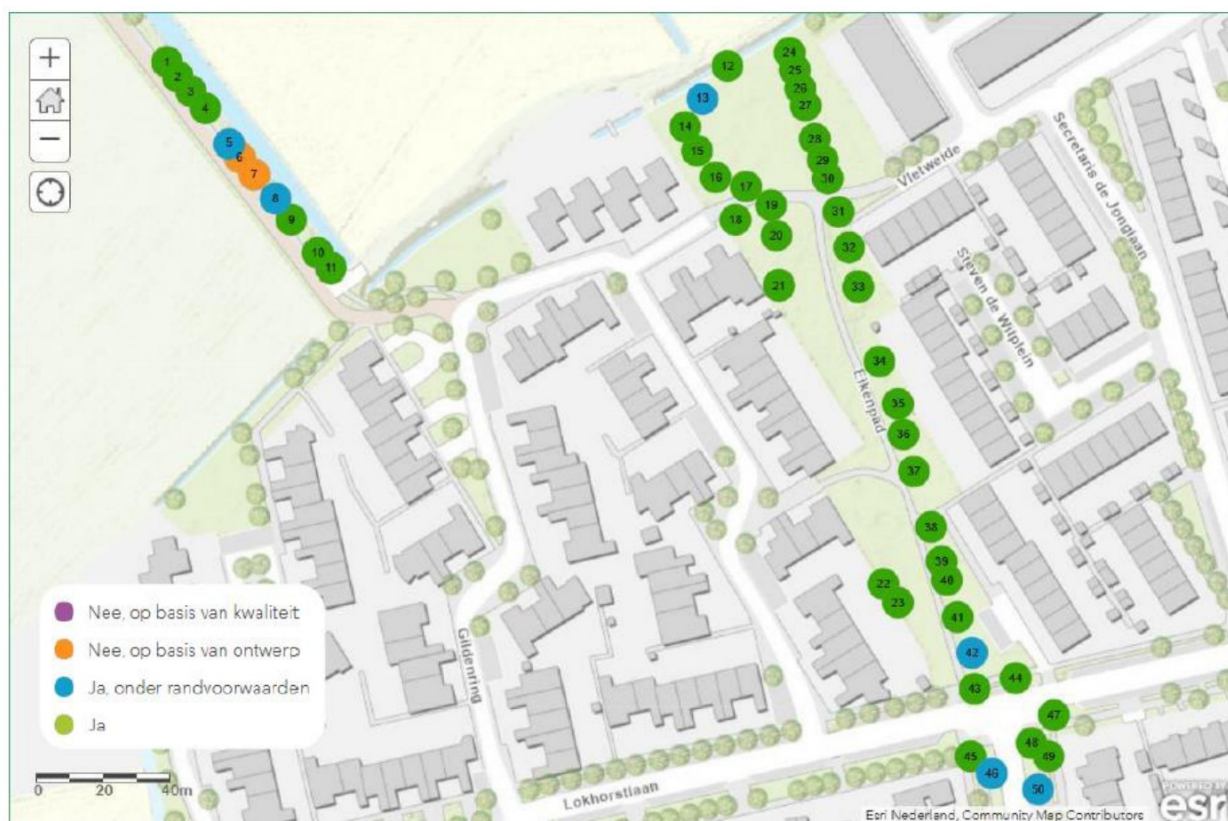
- Langs het nieuwe fietspad in het voormalige akkerland wordt een nieuwe watergang gegraven en aangesloten op de watergang langs het Vagantenpad;
- Het profiel van de nieuw te graven watergang is in overleg met het waterschap, Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden samengesteld.
- Talud van de nieuwe watergang wordt voorzien van een kleilaag (vrijkomend uit project) dit om uitspoeling van de aanwezige zandlaag tegen te gaan;
- In het voormalige akkerland worden een paddenpoel aangelegd met een diepte van ca. 1,60 m. De paddenpoel wordt voorzien van noodoverstort richting de watergang ten zuiden van de paddenpoel. De noodoverstort betreft een kleine verlaging in het terrein van 50 cm;
- Indien het totale m2 nieuwe verharding en halfverharding de gestelde ondergrens overschreid van het waterschap overschreid kan er sprake zijn van compensatieplicht in het oppervlaktewater.
- Op te breken verharding betreft ca. 1445,0 m², nieuw aan te brengen ca. 2855,0 m². (excl. Helfverharding op akker welke door derde aangebracht wordt) Toename betreft ca. 1410,0 m²;
- Nieuwe watergang langs erfgrens noordzijde fietspad, wateroppervlakte ca. 354 m²;
- Nieuwe paddenpoel, wateroppervlakte ca. 209 m²;



Figuur 4 paddenpoel met overstortvoorziening

Groen

- Bestaande bomen zoveel als mogelijk handhaven;
- Er is een bomen effect analyse (BEA) uitgevoerd op de bestaande bomen langs het eikenpad en Vagantenpad, in totaal worden er 6 bomen gekapt;



Figuur 2 overzicht onderzochte bomen Boom Effect Analyse

- 4 stuks langs het Vagantenpad (nrs. 5/6/7/8), 1 stuks langs de bestaande watergang (nr. 13) en t.h.v. aansluiting met de Lokhorstlaan (nr. 42).
- De omschreven randvoorwaarden en alternatieven om de bomen te behouden zijn met de groenbeheerder van de gemeente Bunnik. In overleg is besloten het huidige ontwerp te handhaven;
- In het nieuwe ontwerp zijn 8 stuks nieuwe bomen opgenomen.

Terreinmeubilair

- Bestaande zitbanken en vuilnisbakken worden hergebruikt langs fietspad en t.p.v. speelvoorziening
- Bestaande speelvoorziening wordt door derden verwijderd en herplaatst op nieuwe locatie binnen de aangegeven grenzen op situatietekening.

I. ONTWERPTEKENINGEN