



Assen, 10 maart 2026
Ons kenmerk: 1003545

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INZAKE OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEIT

Vergunninghouder : Gemeente Noordenveld
Activiteit : Nieuwbouwwijk realiseren
Locatie : Zuidpoort Terheijl

Het college van Gedeputeerde Staten heeft op 28 november 2025 een verzoek in het kader van de Omgevingswet, flora- en fauna-activiteit, ontvangen voor de wijzing van een vergunning op grond van de Omgevingswet voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal voor de huismus (*Passer domesticus*) en kerkuil (*Tyto alba*), artikel 11.46, eerste lid en onder b en d, van het Bal voor de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 11.46, eerste lid en onder b, van het Bal voor de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en artikel 11.54, eerste lid onder a en b, van het Bal voor de bunzing (*Mustela putorius*), hermelijn (*Mustela erminea*) en wezel (*Mustela nivalis*) in Zuidpoort Terheijl.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben besloten op basis van bijgevoegde motivering (zie bijlage 1) de op 20 augustus 2025 verleende vergunning met kenmerk 1001858, hierna omgevingsvergunning, te wijzigen, zoals hiernavolgend in dit besluit staat beschreven:

- I. De bijlage Memo Wijziging omgevingsvergunning onderbouwing kleine marterachtigen d.d. 25 november 2025, geschreven door Anteagroup (hierna: Memo), deel uit te laten maken van dit besluit.
- II. Voorschrift 1.5 te wijzigen in: Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van de vergunning van 2025, deze wijzigingsvergunning en de begeleidende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- III. Voorschrift 2.28 te wijzigen in: Er moeten minimaal twee takkenrillen worden aangelegd. De gerealiseerde takkenrillen dienen behouden te blijven op de oorspronkelijke locatie. Daarnaast dient een houtsingel te worden gerealiseerd. De houtsingel dient te bestaan uit lokale en inheemse soorten die grotendeels vruchtdragend zijn, conform de memo en afbeelding 1 van dit besluit.
- IV. Het besluit van 20 augustus 2025, met kenmerk 1001858, verder ongewijzigd van kracht te laten.



Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,

drs. M. Middel,
Themamanager Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving

Afschrift aan:

- Antea (digitaal);
- Het College van Burgemeester en Wethouders van Noordenveld (digitaal).

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure.

1. Aanvraag en procesverloop wijzigingsverzoek

Op 20 augustus 2025 is een vergunning verleend aan de gemeente Noordenveld (hierna vergunninghouder) voor het realiseren van een nieuwbouwwijk. Er is een vergunning verleend voor de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal voor de huismus (*Passer domesticus*) en kerkuil (*Tyto alba*), artikel 11.46, eerste lid en onder b en d, van het Bal voor de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 11.46, eerste lid en onder b, van het Bal voor de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en artikel 11.54, eerste lid onder a en b, van het Bal voor de bunzing (*Mustela putorius*), hermelijn (*Mustela erminea*) en wezel (*Mustela nivalis*).

Op 28 november 2025 is een verzoek tot wijziging van deze vergunning ingediend, omdat de locatie van de compensatiemaatregelen voor de kleine marterachtigen is aangepast. Deze wijziging is doorgevoerd naar aanleiding van bezwaren die door de vergunninghouder zijn ontvangen, onder meer over de beperking van het uitzicht op het landelijk gebied en over de gewenste gebruiksmogelijkheden van de gronden in het noordelijke deel van het plangebied.

Naar aanleiding hiervan heeft de vergunninghouder besloten de houtsingel te verplaatsen naar een perceel in het oostelijke deel van het plangebied (figuur 1). Door deze verplaatsing komt de houtsingel in verbinding te staan met bestaande bospercelen en aangrenzende landbouwpercelen. Hiermee wordt een aanvullende ecologische verbinding gerealiseerd, waardoor verplaatsing van soorten van oost naar west wordt gefaciliteerd. Dit kan ten gunste zijn voor allerlei soorten waaronder de kleine marterachtigen. De eerder voorziene locaties van de houtsingel aan de noordzijde en noordoostzijde van het plangebied komen hiermee te vervallen. Met de aanleg van de houtsingel op de nieuwe, voorgenomen locatie blijft het totale compensatieoppervlak van 5.000 m² ongewijzigd. De te realiseren marterhopen/takkenrillen zijn reeds aangelegd en blijven behouden op de oorspronkelijke locatie.



Figuur 1. Links: de situatie zoals vergund in 2025. De houtsingel is weergegeven in geel; de roze stippen geven de gerealiseerde takkenrillen weer. Rechts: de nieuwe situatie. De houtsingel die ongewijzigd blijft is weergegeven in paars, blauw en donkeroranje. Het lichtoranje vlak aan de linkerzijde geeft de nieuwe locatie van de houtsingel weer (bron: memo).

De compensatiemaatregelen voor alle overige soorten blijven ongewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijke vergunning. De verplaatsing van de houtsingel wordt ecologisch beoordeeld als gelijkwaardig aan de situatie zoals vergund in 2025. Op basis hiervan verwachten wij dat deze wijziging geen negatief effect heeft op de staat van instandhouding van de kleine marterachtigen.

2. Beoordeling wijzigingsverzoek



Gezien het bovenstaande zijn door de wijziging op lange termijn geen negatieve effecten te verwachten op de soorten dan reeds betrokken bij de omgevingsvergunning. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de soorten in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

3. Conclusie

Omdat de staat van instandhouding niet in het geding komt en de belangen- en alternatieven afweging onveranderd blijft door de wijziging van 1001858, kan aan het verzoek om wijziging van de oorspronkelijke omgevingsvergunning tegemoet worden gekomen. Daarom wijzigen wij, Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe, de omgevingsvergunning van 20 augustus 2025 met voornoemde voorschriften op basis van bovengenoemde motivering.