



Beheerplan kleine marterachtigen

Zeeheldenwijk Urk

Ecologie

 **ARCADIS**

 **Zee
helde
wijk**

juli 2024

Colofon

In opdracht van:
Gemeente Urk



Opgesteld door:



[REDACTED] t	- Projectleider (Arcadis)
[REDACTED] s	- Landschapsontwerper (Arcadis)
[REDACTED] n	- Stedenbouwkundige

Datum: 1 juli 2024

Projectnummer: 30143328

Inhoudsopgave

Zeeheldenwijk	4
Ecologie in de Zeeheldenwijk	8
Beheer in De Akkers	14

De Zeeheldenwijk

Urk is een snel groeiende gemeente. Er worden relatief veel kinderen geboren en veel Urkers willen graag op Urk blijven wonen. Ondanks dat er in de afgelopen jaren veel is gebouwd, zoals in de Oranjewijk, blijft de vraag naar woningen. Vooral de behoefte aan woningen voor starters en senioren is enorm. Ten zuiden van de Urkervaart en ten oosten van Zwolse Hoek is ruimte voor een grote uitbreiding. De Zeeheldenwijk wordt de volgende woonwijk van Urk. Voor het eerst wordt voor woningbouw de sprong over de Urkervaart gemaakt en zal dit de nieuwe plek worden voor woningzoekenden.

Luchtfoto Urk met de locatie van de Zeeheldenwijk



valse hoek

Zeeheldenwijk



Legenda

- Vervalt 2,200m² (±550m*4m)
- Behouden 3,820m² (±130m*4m + ±550m*6m)
- Toevoegen 7,500m² (±1250m*6m)
- NNN



Ecologie in de Zeeheldenwijk

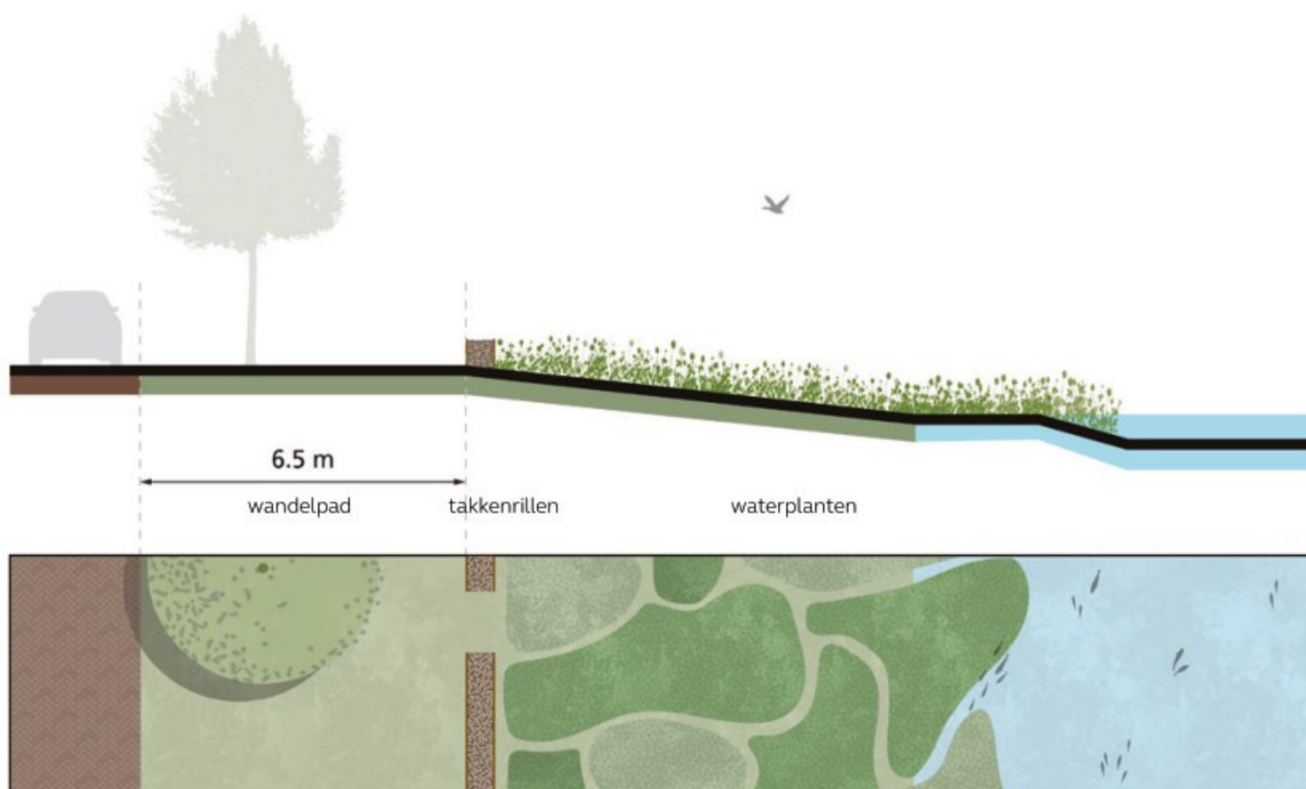
In mei 2021 is het bestemmingsplan Zeeheldenwijk vastgesteld. Voor de ontwikkeling van een complete en samenhangende wijk is een visie op het eindresultaat een voorwaarde. In 2023 wordt het masterplan van de Zeeheldenwijk vastgesteld. Volgens dit masterplan worden toekomstige deelplannen uitgewerkt en kan er worden getoetst. Op de kaart van het masterplan, dus van de hele Zeeheldenwijk, worden de ecologische zones en structuren weergegeven. De Urkervaart, waar de Zeeheldenwijk aan grenst, maakt deel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Aansluitend op dit gebied bevindt zich het water rondom het eiland, waar de oevers natuurlijk zullen zijn. Daarnaast is er een brede vaart dwars door de wijk waar verschillende natte ecologische zones aanwezig zijn. De waterdiepte zal hier variëren en er zullen lange natuurlijke oevers worden gecreëerd. Dit zijn de leefgebieden van een wezel en een rugstreeppad. In de hele wijk zullen verschillende groene gebieden een plek krijgen. Naast recreatief groen zullen er ook dichte gebieden zijn waar verschillende dieren een plek kunnen vinden. Bij de beplanting wordt specifiek gekeken naar soorten die de biodiversiteit vergroten.

Fase 1 Zeeheldenwijk

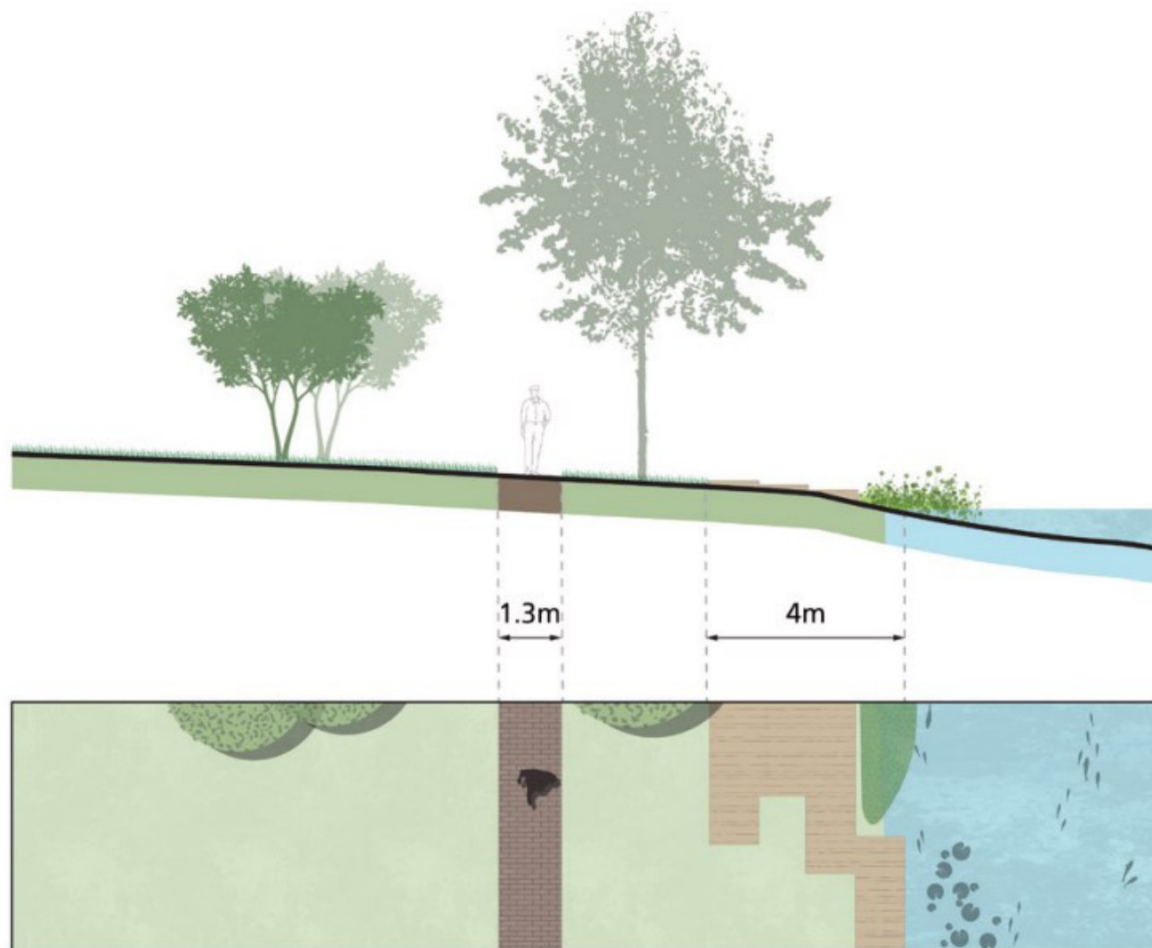


Zeeheldenwijk, Fase 1

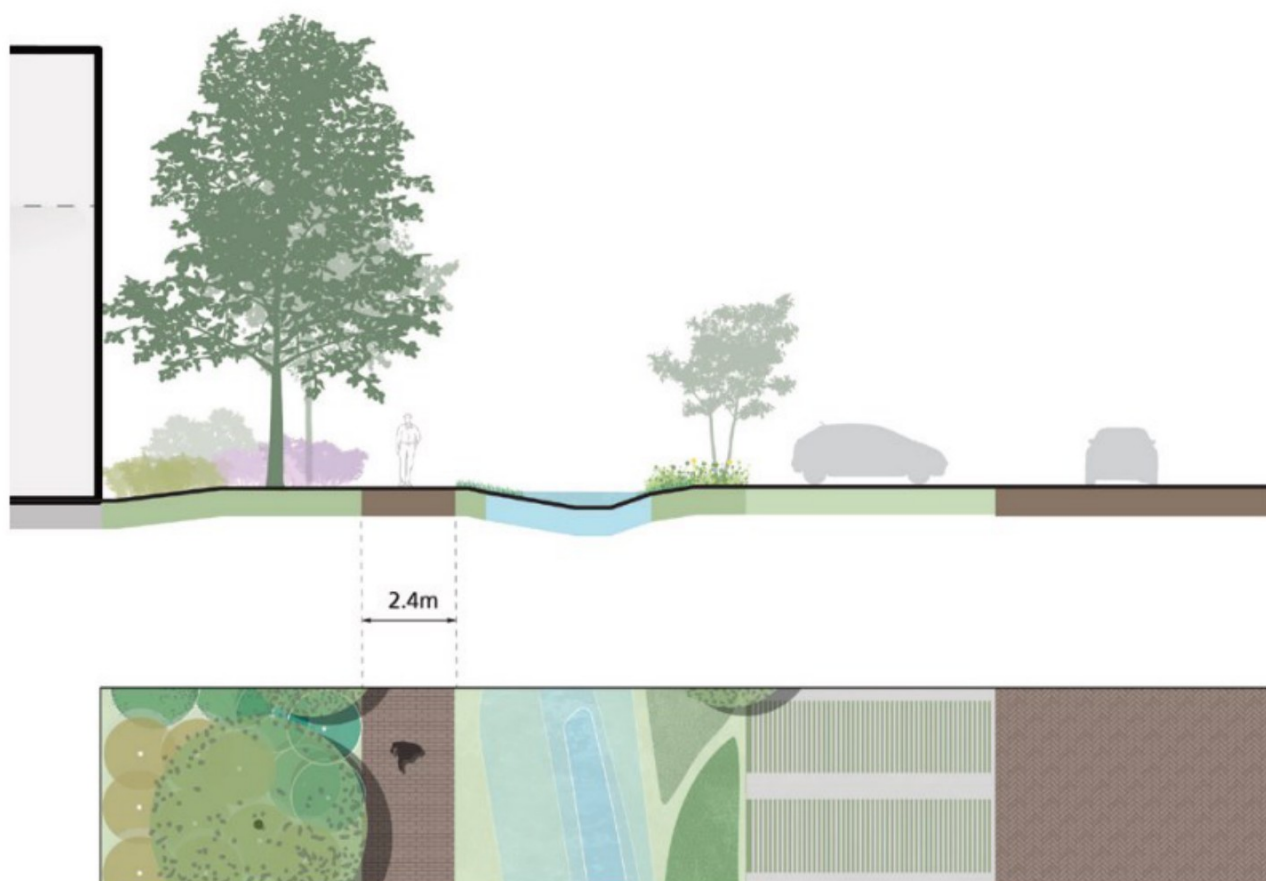
De komende jaren wordt er druk gebouwd in dit deel van de Zeeheldenwijk. In het Masterplan voor de Zeeheldenwijk zijn al gebieden aangewezen waar leefgebieden voor specifieke dieren worden ingericht met een aangepast beheer.



Doorsnede C



Doorsnede D



Doorsnede E

Leefgebied voor kleine zoogdieren zoals egels

Centraal in fase 1 van de Zeeheldenwijk zal een groenzone komen met voldoende dichte beplanting om kleine zoogdieren zoals de egel een geschikt leefgebied te bieden. Vaste planten en dichte heesters zorgen voor voedsel en beschutting. De inrichting is in deze fase nog indicatief en zal later nader worden uitgewerkt.



Rosa rugosa



Deschampsia cespitosa 'Goldtau'



Echinacea purpurea 'Alba'



Cotoneaster dammeri



Geranium x cantabrigiense 'Cambridge'



Pennisetum alopecuroides



Cornus sanguinea



Phlomis russeliana



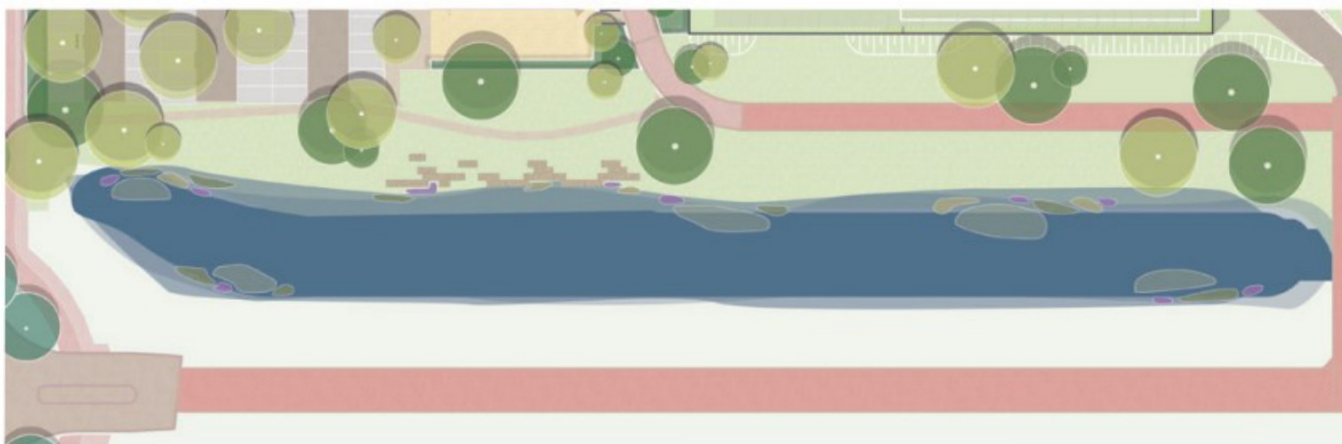
Salvia nemorosa 'Caradonna'



Rosa canina

Leefgebied voor amfibieën

Langs de al aanwezige watergang zijn natuurlijke oevers gesitueerd. Die zullen worden uitgebreid met enkele ondieptes en luwe stukken water om planten en dieren de ruimte te geven. Het beheer zal er op gericht zijn de diversiteit aan planten en dieren te bevorderen en leefgebieden zo min mogelijk te verstoren.



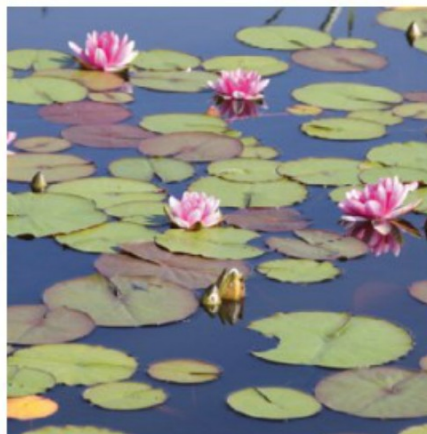
Lysichiton camtschatcensis



Iris versicolor



Visie



Nymphaea



Dichromena colorata

Leefgebied voor kleine marterachtigen

Deze oever is specifiek geschikt voor kleine marterachtigen door zijn lange doorlopende structuur en dichte begroeiing langs het water. Door in het gebied ook verspreid enkele takkenrillen te situeren zullen de dieren zich kunnen verschuilen en voortplanten.



Iris pseudacorus



Trollius europaeus



Pontederia cordata



Lysichiton camschatcensis



Acorus calamus



Caltha palustris var. *alba*



Lythrum salicaria



Butomus umbellatus



Carex riparia



Dichromena colorata

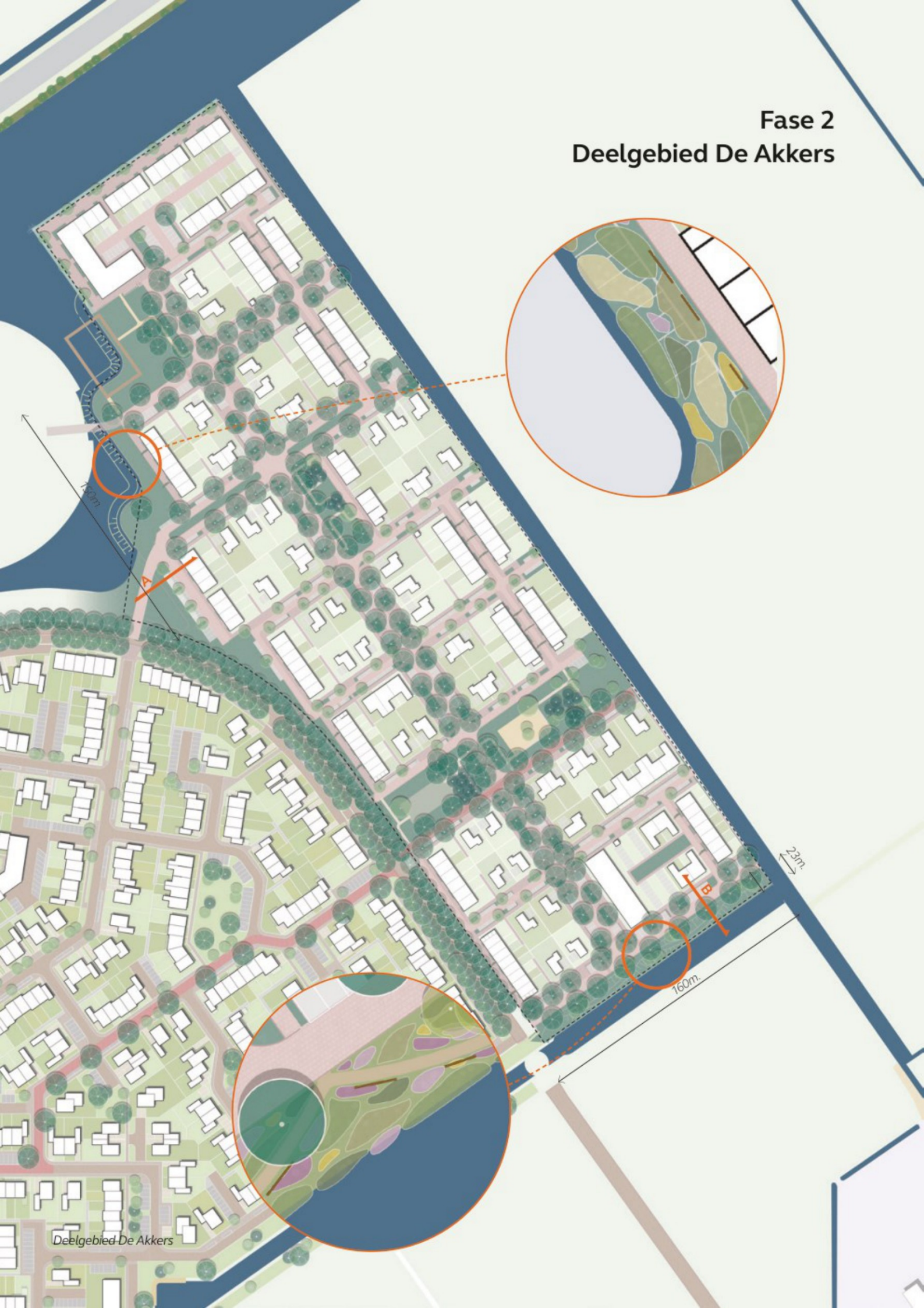


Lysimachia vulgaris



Iris versicolor

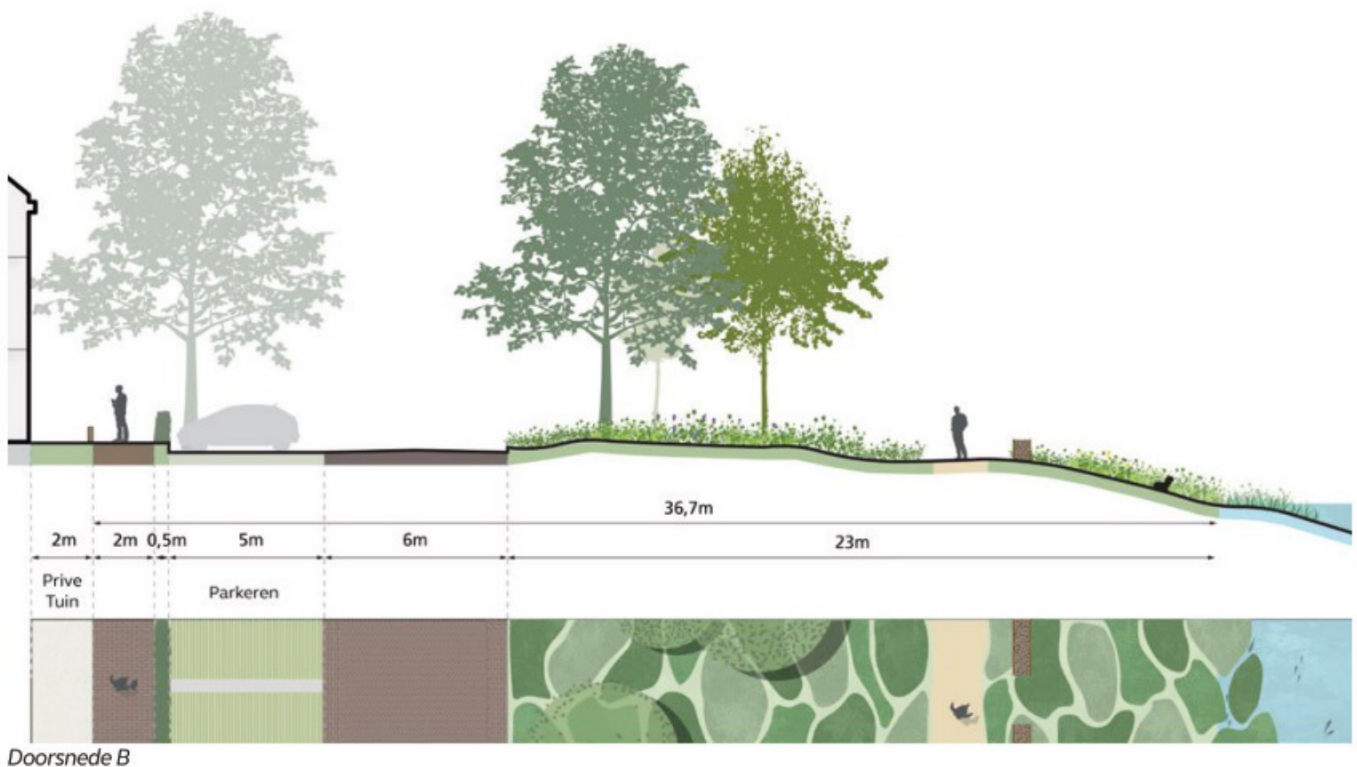
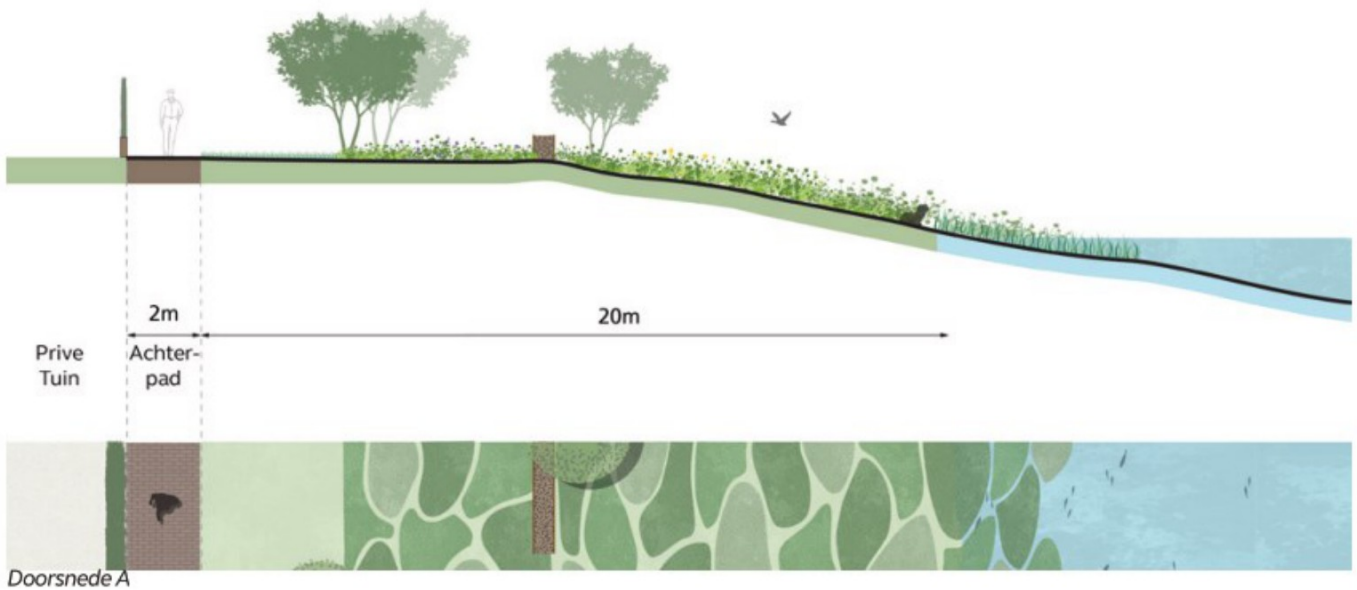
Fase 2 Deelgebied De Akkers

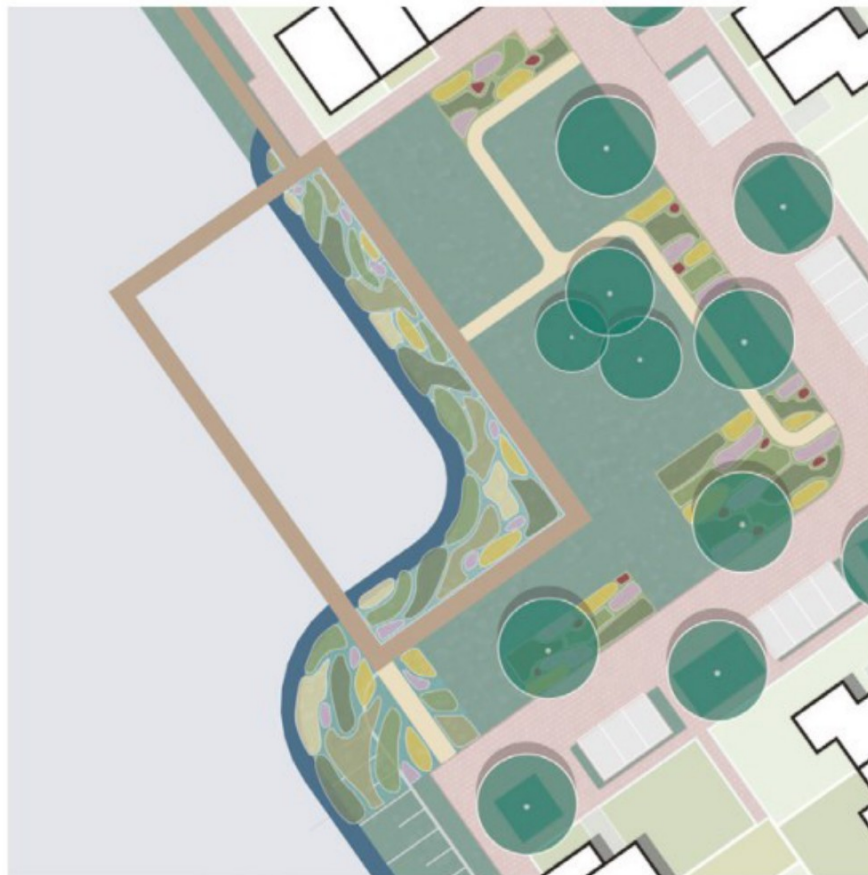
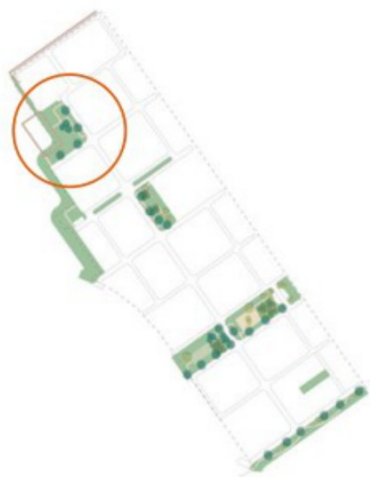


Deeluitwerking De Akkers

In het deelgebied De Akkers wordt specifiek rekening gehouden met het leefgebied van de wezel. Het deelgebied De Akkers wordt relatief vroeg ontwikkeld (fase II). Aan de zijde van het Eiland zal een natuurvriendelijke oever worden gecreëerd, die ecologisch wordt onderhouden. Deze zone bevindt zich aan de achterzijde van woningen en is daardoor een rustig gebied. Langs de oever zijn andere specifieke locaties ontworpen voor recreatie. Dit deel is ongeveer 150m lang en 20m breed.

In het zuidelijke deel van De Akkers wordt ook een natuurvriendelijke oever gecreëerd. Aan de zijde van de oever wordt dit gebied ecologisch onderhouden.





Blaricummeermeent



Rudbeckia fulgida Goldsturm



Miscanthus sinensis 'morning light'



Veronica spicata 'FIRST Love'



Miscanthus sinensis 'Graziella'



Blaricummeermeent



Phlox russeliana



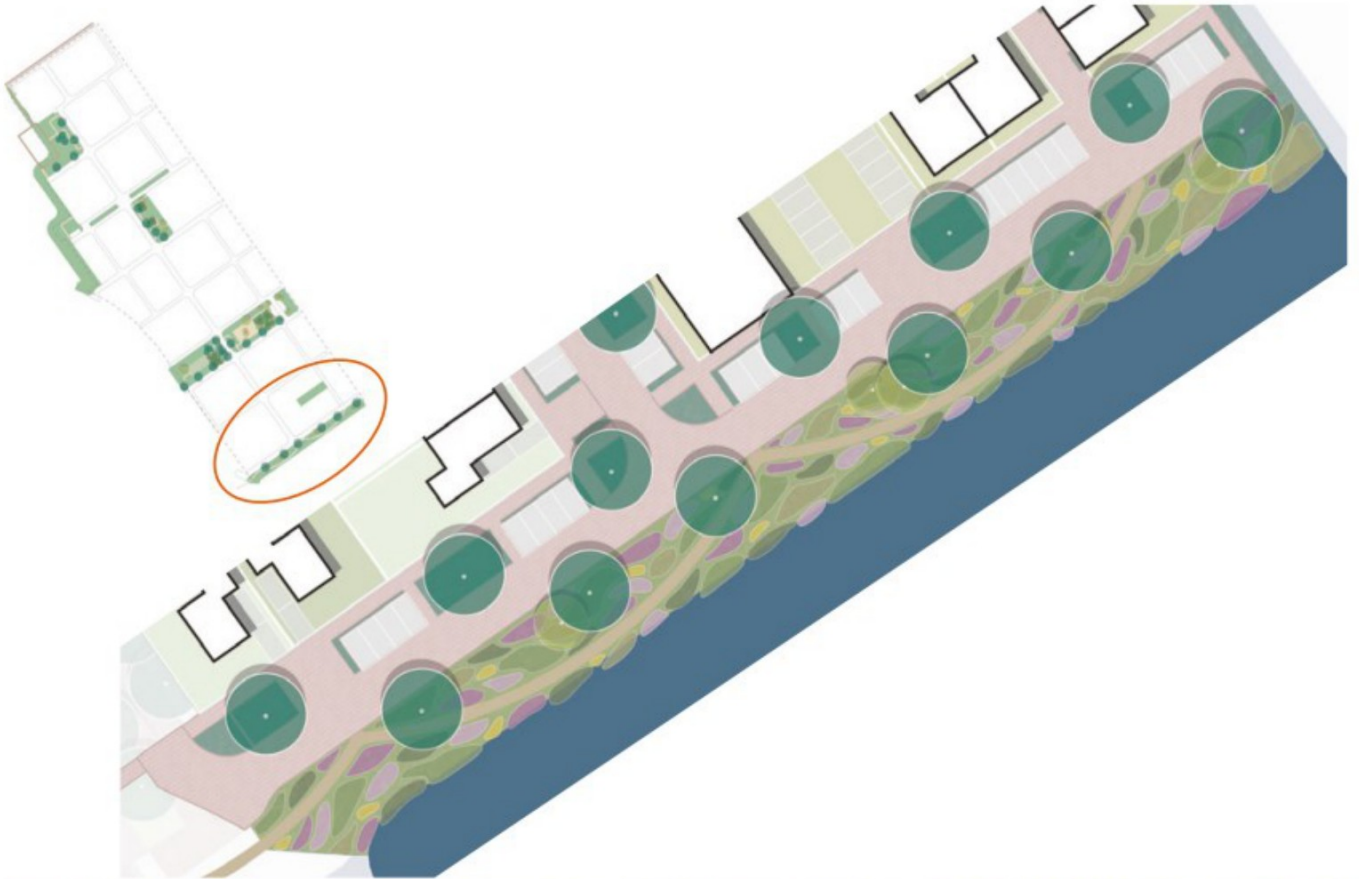
Myrrhis odorata



Echinacea purpurea 'salsa Red'



Molinia caerulea 'Dauerstrahl'



Beplantingsborder langs water



Pontederia cordata



Hakonechloa macra



Lythrum salicaria



Stipa gigantea



Natuurlijke oeversrand



Dipsacus fullonum



Iris pseudacorus



Dictamnus albus



Miscanthus sinensis 'Graziella'

Details

Haag - *Crataegus monogyna*



Waterplanten



Takkenrillen



Selectief maaien



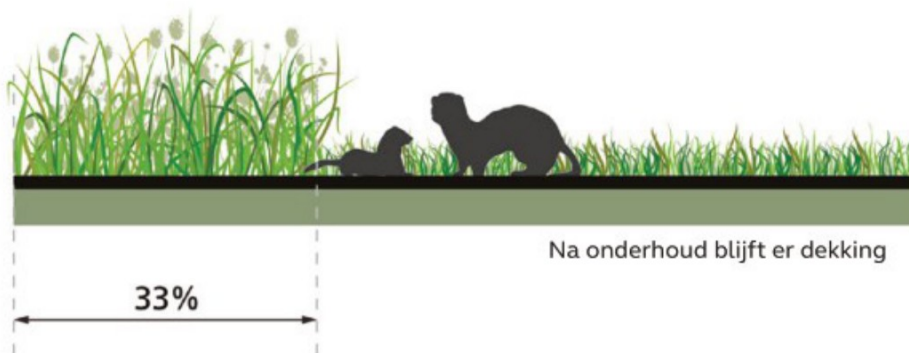
Beheer

Het beheer is gestoeld op de aanbevelingen uit de Beheerwijzer kleine marterachtigen (Westra, 2018). De ruige oevers die zijn aangewezen als leefgebied worden beperkt gemaaid (maximaal 2-3x per jaar). Het maaien vindt daarbij altijd gefaseerd plaats waarbij er steeds minimaal 30% van het areaal blijft staan zodat er voldoende schuilgelegenheid overblijft. Deze 30% moet zodanig gesitueerd zijn dat er een doorgaande structuur met voldoende dekking overblijft.

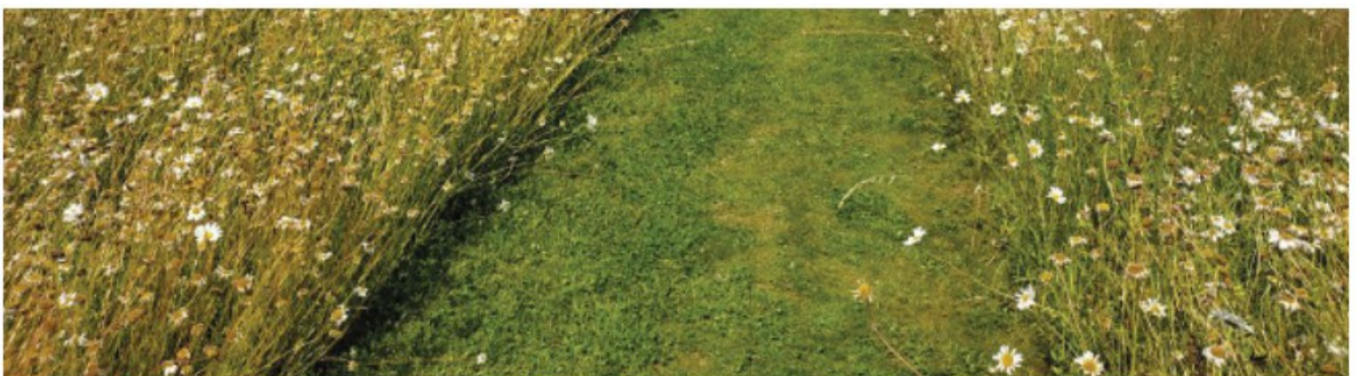
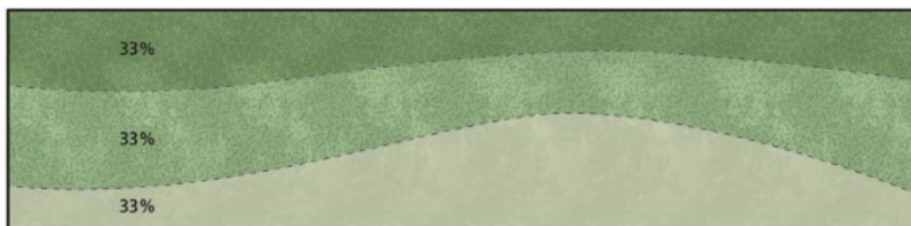
Het maaiwerk moet uitgevoerd worden met een 1-assige trekker op lage snelheid en zonder gebruik te maken van een klepelmaaier zodat schade aan flora en fauna geminimaliseerd wordt. Voorafgaande aan het maaien

dient een schouw plaats te vinden door een ter zake deskundig ecooloog of gelijkwaardig. Tot slot geldt dat altijd in één richting gemaaid moet worden zodat dieren tijdig en veilig kunnen vluchten voorafgaande aan de werkzaamheden.

De takkenrillen vragen specifiek onderhoud waarbij ze elke 5 jaar worden aangevuld met nieuw snoeihout (buiten de kwetsbare periode van 15 maart tot 1 september). Jaarlijks worden de rillen nagelopen en waar nodig worden kleine herstelwerkzaamheden uitgevoerd.



Maaischema





Legenda

