

**Vergunning op grond van de  
Waterwet  
en de  
Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017**

Gemeente Urk  
Postbus 77  
8320 AB URK

Waterschap Zuiderzeeland  
Team Waterprocedures  
Postbus 229  
8200 AE LELYSTAD  
telefoon: (0320) 274 911  
[www.zuiderzeeland.nl](http://www.zuiderzeeland.nl)



## **INHOUD**

1.   HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD
  - 1.1.   Algemeen
  - 1.2.   Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd
    - 1.2.1.   Waterstaatswerken
2.   AANHEF, BESLUIT EN ONDERTEKENING
  - 2.1.   Aanhef
  - 2.2.   Besluit
  - 2.3.   Ondertekening
3.   WATERSTAATSWERKEN
  - 3.1.   Voorschriften
  - 3.2.   Overwegingen en Beoordeling
  - 3.3.   Toetsingskader Waterstaatswerken
    - 3.3.1.   Waterwet
    - 3.3.2.   Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017
    - 3.3.3.   Overige verplichtingen
  - 3.4.   Slotoverweging
4.   PROCEDURE
  - 4.1.   Algemeen
  - 4.2.   Procedure
  - 4.3.   Onmiddellijk starten van de werkzaamheden
5.   MEDEDELINGEN
  - 5.1.   Bezwaarschrift
  - 5.2.   Inwerkingtreding vergunning
  - 5.3.   Voorkomen van schade
  - 5.4.   Afschriften
  - 5.5.   Legeskosten

## **BIJLAGEN**

# **1. Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

---

## **1.1. ALGEMEEN**

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. Op grond van de Waterwet zijn bij verordening, de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, nadere regels, gebods- en verbodsbepalingen, door het waterschap gesteld. Voor alle handelingen in het watersysteem is slechts één watervergunning nodig. Bij de beoordeling voor een watervergunning wordt op alle doelstellingen en kaders van de Waterwet getoetst.

## **1.2. HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD**

### **1.2.1. Waterstaatswerken**

De aanvraag heeft betrekking op het bouwrijp maken van plangebied Zeeheldenwijk, fase 1 inclusief voorbelasting, het graven van watergangen, het aanleggen van verharding, het aanleggen van een dam in Zuidermeertocht, het aanleggen van vuil- en regenwaterriolering en drainagesysteem en het tijdelijk lozen van perswater in de Urkervaart binnen het gebied fase 1, begrenst door Urkervaart, kavelstoot E008/E009 en Zuidermeertocht en Domineesweg te Urk, en het leggen van een persleiding en loslocatie aan de Zuidermeerdijk.

Het uitvoeren van dit werk is vergunningplichtig in het kader van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017.

## 2. Aanhef, Besluit en Ondertekening

---

ZZL/WPRC-1060941653-36

### 2.1. AANHEF

Het college van Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Zuiderzeeland heeft op 28 juli 2020 een aanvraag (OLO nummer 5354551) ontvangen van de gemeente Urk om een vergunning als bedoeld in de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 1002221.

De aanvraag betreft:

- het gebruikmaken van het waterstaatswerk of de daartoe behorende beschermingszone in de percelen die kadastraal bekendstaan als: Urk sectie C595, C1652 en sectie D, 1360, 1362, 1354, 2060, 2063, 2203, 2155, 2154, 2143, 2151, 2148, 2152 en 2153.

### 2.2. BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, de Algemene wet bestuursrecht en hoofdstuk 3, onder Overwegingen en Beoordeling, heeft het bestuur als volgt besloten:

- I.** De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017 aan Gemeente Urk op Urk te verlenen voor het gebruiken van een waterstaatswerk of de daartoe behorende beschermingszone, te weten het bouwrijp maken van plangebied Zeeheldenwijk, fase 1 inclusief voorbelasting, het graven van watergangen, het aanleggen van verharding en het aanleggen van vuil- en regenwaterriolering en drainagesysteem binnen het gebied fase 1, begrenst door Urkervaart, kavelsloot E011/E012, Zuidermeertoort en Domineesweg te Urk in de percelen die kadastraal bekendstaan als: Urk, sectie C595, C1652 en sectie D, 1360, 1362, 1354, 2060, 2063, 2203, 2155, 2154, 2143, 2151, 2148, 2152 en 2153.
- II.** De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017 aan Gemeente Urk op Urk tijdelijk te verlenen tot 1 juli 2022 voor het gebruiken van een waterstaatswerk of de daartoe behorende beschermingszone, te weten het leggen van een persleiding en het bouwen van een tijdelijke loslocatie over de Zuidermeerdijk en in het IJsselmeer en het tijdelijk lozen van perswater in de Urkervaart in de percelen die kadastraal bekendstaan als: Urk, sectie D, 2148, 2152 en 2153
- III.** De gegevens uit de aanvraag en aanvullingen deel uit te laten maken van de vergunning.
- IV.** Aan de vergunning de voorschriften uit hoofdstuk 3 te verbinden.
- V.** De tekeningen en documenten genoemd in voorschrift 2, lid 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

### 2.3. ONDERTEKENING

Lelystad, 15 maart 2021,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies  
en plaatsvervangend afdelingsmanager Ontwikkeling,

A large rectangular area is redacted with a solid grey box. To the right of the box, there is a handwritten mark that looks like a stylized 'e' or a signature flourish. Below the main redacted box, there is a smaller, partially redacted area.

## 3. Waterstaatswerken

---

### 3.1. VOORSCHRIFTEN

#### **Voorschrift 1**

(algemeen)

1. De vergunninghoud(st)er meldt aan de ambtenaar:
  - ten minste één week van tevoren de start (tijd en datum) van de werkzaamheden. Bij deze melding dient tevens bekend gemaakt te worden wie, met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden, de contactpersoon is en op welk (mobiele) telefoonnummer deze gedurende het werk bereikbaar is;
  - uiterlijk twee dagen nadat het werk gereed is de beëindiging van de werkzaamheden.

De melding van deze gegevens kan gedaan worden via het e-mailadres [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl).
2. De vergunninghoud(st)er overlegt met de dijkpachter [REDACTED], [REDACTED], telefoonnummer 06-[REDACTED] ruim van tevoren de voorgenomen werkzaamheden. Bij deze melding dient tevens bekend te worden gemaakt wie, met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden, de contactpersoon is en op welk (mobiele) telefoonnummer deze gedurende het werk bereikbaar is.
3. Realisatie van het deel van het werk genoemd in besluit I dient te zijn voltooid voor 1 oktober 2023.
4. Ontstane oneffenheden in het werkkerrein, die het gevolg zijn van de uitvoering van het werk, dienen, binnen één week na voltooiing van de werkzaamheden, door en voor rekening van de vergunninghoud(st)er hersteld te worden.
5. Tijdens de realisatie van het werk dient de vergunning of een kopie daarvan, ter plaatse van het werk, aanwezig te zijn en uitgereikt te worden aan alle partijen die het werk mede uitvoeren. Op verzoek, van de daartoe bevoegde medewerkers van het waterschap, dient de vergunning per direct overhandigd te worden.
6. Indien door uitvoering van het werk schade aan waterstaatswerken is ontstaan of de waterhuishouding is verstoord, dan dient dit door de vergunninghoud(st)er te worden hersteld. De vergunninghoud(st)er dient schade of verstoring onmiddellijk te melden aan de opzichter waterbeheer (zie lid 7).
7. Ten aanzien van lid 6 dient de vergunninghoud(st)er herstelwerkzaamheden uit te voeren binnen de, door of namens het bestuur, aangegeven termijn. De kosten betreffende deze werkzaamheden zijn, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling, voor rekening van de vergunninghoud(st)er.
8. Binnen één week na voltooiing van het werk dienen alle bij de werkzaamheden gebruikte tijdelijke verhardingen, zoals rijplaten, etc) werktuigen, materialen en hulpmiddelen, alsmede de resterende materialen, overgebleven grondstoffen en het afval te zijn opgeruimd en afgevoerd. Hiervan kan worden afgeweken mits hierover een akkoord is met de senior opzichter waterkering of opzichter waterbeheer.
9. Ten aanzien van alle voorschriften is het ter plaatse geldende leggerprofiel van de Urkervaart, Zuidermeertoetocht en kavelsloten E008/E011, E08/E09, E09/E011, E09/E010 en de waterkering, de Zuidermeerdijk, maatgevend.

10. Indien taluds door de uitvoering van werkzaamheden zijn gewijzigd/beschadigd, dan dienen deze te worden hersteld volgens het ter plaatse geldende leggerprofiel.
11. Na voltooiing van het werk dienen, indien de weersomstandigheden dit toelaten en binnen twee weken, de herstelde en de nieuwe taludss worden ingezaaid met het graszaadmengsel B3, volgens de meest recente grasgids.
12. De vergunninghoud(st)er dient bij het graven van het oppervlaktewater zorgvuldig te werken en te allen tijde het opbarsten van de waterbodem te voorkomen. Mocht toch de waterbodem van het te graven oppervlaktewater en/of in het bestaande oppervlaktewater de bodem opbarsten, dient de vergunninghoud(st)er passende maatregelen te treffen tot doel het evenwicht te herstellen.

## **Voorschrift 2**

(uitvoeren werk)

1. Het werk dient uitgevoerd te worden overeenkomstig de gewaarmerkte tekeningen en documenten:
  - Tekening URK-ARC-SI-00-DR-CE-TO-1910 versie 58;
  - Tekening URK-ARC-SI-00-M2-CE-TO-1200 versie 192(situatie voorbelasting);
  - Rapport Oppervlaktewater toetsing Fase 1 toetsing ontwerp bij extreme neerslaggebeurtenissen datum 7 juli 2020 document nummer D10012495:5;
  - Tekening URK-ARC-SI-00-M2-CE-TO-2200 2 bladen, versie 73 datum 11 juli 2020(situatie bouwrijp);
  - Tekening URK-ARC-SI-00-M2-CE-TO-2300, 2 bladen, versie 14, 1 juli 2020(bouwrijp ondergrondse infra);
  - Tekening URK-ARC-DP-00-M2-CE-TO-2400, 7 bladen, versie 166, 17 juli 2020(dwarsprofielen bouwrijp);
  - Tekening URK-ARC-SI-00-M2-CE-TO-251, versie 12, 1 juli 2020(details ondergrondse infra bouwrijp);
  - Drainageplan Zeeheldenwijk Urk, 25 maart 2020, document nummer D10006029:120;
  - Tekening URK-ARC-DT-00-DR-CE-TO-2520, versie 33, 1 juli 2020(multi-plate duikers);
  - Tekening URK-ARC-SI-00-M2-CE-TO-1200, versie 197, 1 juli 2020(situatie voorbelasting);
  - Tekening URK-ARC-DP-00-M2-CE-TO-1400, versie 162, 17 juli 2020(dwarsprofielen voorbelasting);
  - Tekening URK-ARC-SI-00-DR-CE-TO-1510, versie 7, 1 juli 2020(linksafvak en overkluizing Domineesweg);
  - Tekening URK-ARC-SI-00-DR-CE-TO-1910, versie 58, 1 juli 2020(persleidingtrace voorbelasting);
  - Memo Eisen persleiding zandtransport, 25 juni 2020, projectnummer E07031.000447.0200.
2. De vergunninghoud(st)er dient voldoende drainage in wegen en achterpaden aan te leggen voor voldoende drooglegging en ontwatering van de percelen. De vergunninghoud(st)er dient alle medewerking te geven dat bouwers van woningen, indien gewenst drainagebuizen kunnen aansluiten op de door de vergunninghoud(st)er te leggen drainage.
3. De vergunninghoud(st)er is als eigenaar van de gronden langs de Urkervaart en Zuidermeertoht ontvangstplichtig van hieruit te verwijderen waterbodemspecie en begroeiing. De vergunninghoud(st)er dient ruimte te reserveren langs de Urkervaart en Zuidermeertoht, zodanig dat het beheer- en onderhoud vanaf te kant kan worden uitgevoerd. Tussen vergunninghoud(st)er en het waterschap kunnen hierover nadere werkafspraken worden gemaakt. Het initiatief hiervoor dient vooralsnog te liggen bij de vergunninghoud(st)er.
4. De te leggen duikers in de dammen in de Zuidermeertoht dienen op een draagkrachtige bodemverbetering te worden gelegd, zodanig dat er geen zetting kan plaatsvinden en de duikers op de hoogte blijven liggen zoals op de tekening URK-ARC-DT-00-DR-CE-TO-2520 is aangegeven.



5. Bij het graven van de watergangen is het toegestaan het waterpeil tijdelijk te verhogen zodat het opbarsten van de nieuwe waterbodem wordt voorkomen. Indien blijkt dat ondanks het tijdelijk opzetten van het waterpeil, de nieuwe waterbodem alsnog dreigt op te barsten, dient de vergunninghoud(st)er alsnog een zware kleilaag aan te leggen in de nieuwe waterbodem, met een dikte die voldoende is om opbarsten van de waterbodem te voorkomen. De vergunninghoud(st)er dient de benodigde stabiliteitsberekeningen aan te leveren aan het waterschap.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden is het niet toegestaan de aan- en afvoer van oppervlaktewater te onderbreken. Indien dit tijdelijk is gewenst voor de uitvoering van de werkzaamheden dient hierover eerst afstemming en een akkoord te zijn van de opzichter waterbeheer van het waterschap. De uitvoeringswijze dient schriftelijk te worden vastgelegd.
7. Bij de uitvoering van het werk mogen de watergangen en dijkbelopen niet met vrijkomende materialen verontreinigd worden en is het niet toegestaan om de eventueel vrijkomende grond in het talud van de watergangen te verwerken. Vrijkomende grond mag wel worden verwerkt in te dempen watergangen.
8. De aan en afvoerwegen van de kranen en al het werkmaterieel dient tevens te worden afgestemd met de wegbeheerder en eigenaar van de gronden.
9. Eventuele schade veroorzaakt aan een waterstaatswerk dient per direct te worden hersteld indien sprake is van het falen van de functie van het waterstaatswerk.
10. Als door veroorzaakte schade het falen van de functie van het waterstaatswerk niet aan de orde is, dient de vergunninghoud(st)er binnen 3 weken een herstelplan op te stellen en voor een akkoord in te dienen bij het waterschap. Alle kosten hiervoor en de kosten voor het feitelijke herstel van het waterstaatswerk komen en zijn voor rekening van de vergunninghoud(st)er inclusief de feitelijke uitvoering van het herstel.
11. De vergunninghoud(st)er en/of een aannemer werkzaam in opdracht van vergunninghoud(st)er, dient een werkplan in te dienen overeenkomstig de vastgelegde eisen en voorschriften in de Memo Eisen persleiding zandtransport, datum 26 juni 2020, projectnummer E07031.000447.0200. De nakoming van dit voorschrift is de verantwoording voor de vergunninghoud(st)er.
12. De leidingen mogen op geen enkele wijze worden bevestigd aan dan wel worden verankerd in de Zuidermeerdijk. De leiding dient door middel van houten klossen of gelijkwaardig onderstept te worden en los over de Zuidermeerdijk te worden gelegd. De onderstopping dient zodanig te zijn uitgevoerd dat geen afdrukken in het dijklichaam ontstaan.
13. De leiding dient aan de polderzijde overrijdbaar dan wel passeerbaar te zijn voor onderhoudsverkeer en zodanig te zijn gedimensioneerd dat tractoren of ander onderhoudsmaterieel deze moeiteloos kunnen passeren. Voordat de overgang over de aanvoerleiding wordt aangebracht dient op de Zuidermeerdijk, als scheiding tussen dijk en overgang, een geotextiel van voldoende afmetingen te worden gelegd.
14. Aan de waterzijde dient de leiding passeerbaar te zijn door middel van een overkluizing, eisen gesteld in de memo eisen persleiding.
15. Tijdens het leggen en in bedrijf nemen van de leiding dient grote zorg te worden besteed aan de dichtheid en treksterkte van de verbindingen van de buiselementen. De buiskoppelingen dienen lekdicht uitgevoerd te worden. Indien binnen de kernzone koppelingen lekken dienen deze onmiddellijk te worden hersteld.
16. Voordat de leidingen in gebruik genomen worden dienen de leidingen te worden beproefd op sterkte en dichtheid. Het bij deze beproeving behorende rapport dient binnen drie weken na het in gebruik nemen van de leiding te worden gezonden aan: [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl) met vermelding van het zaaknummer 102221.



17. De leidingdelen op en over de Zuidermeerdijk dienen wekelijks geïnspecteerd te worden, waarbij onder meer de aansluiting van de buiselementen wordt gecontroleerd en de verschillende portalen (ondersteuning) van de leiding worden nagegaan op eventuele verzakkingen.
18. De vergunninghoud(st)er dient minimaal 5,00 meter vrije ruimte te houden langs watergangen. Binnen deze vrije ruimte van 5,00 meter mogen geen perskaden en/of andere opwerpen, bouwwerken, hekwerken of andere objecten worden neergelegd.
19. De vergunninghoud(st)er dient een plan aan te leveren waaruit blijkt hoe de afvoer van regen- en gezuiverd afvalwater van de erven Domineesweg 24, 26, 26 A t/m 26D, Karel Doormanweg 60, 60A t/m 60F, 62 en 64 wordt gewaarborgd.
20. De vergunninghoud(st)er dient een plan aan te leveren waaruit blijkt dat het agrarisch gebruik van de landbouwkavels E008, E009, E010, E011 en E012 wordt gewaarborgd. In dit plan dient duidelijk te worden uitgelegd hoe de ontwatering en afwatering van het overtollige regenwater wordt uitgevoerd en gewaarborgd. Tevens dient het plan duidelijkheid te geven hoe de kavelsloten gebruik kunnen worden voor nodige berekening van gewassen.
21. De vergunninghoud(st)er dient een werkplan aan te leveren voor de bouw van de brug over de Urkervaart. Dit werkplan dient ter goedkeuring aan het waterschap te worden voorgelegd. Het werkplan dient te bevatten een beschrijving van de werkwijze van bouwen, te gebruiken materiaal en materieel, berekeningen van de doorstroming van de Urkervaart tijdens de bouw en in de eindsituatie en een tijdsplanning.
22. De vergunninghoud(st)er dient een werkplan aan te leveren voor de aanleg van de dam in de Zuidermeertocht. Dit werkplan dient ter goedkeuring aan het waterschap te worden voorgelegd. Het werkplan dient te bevatten een beschrijving van de werkwijze van aanbrengen/leggen duikers en dam, te gebruiken materiaal en materieel, berekeningen van de doorstroming van de Zuidermeertocht tijdens de bouw en in de eindsituatie en een tijdsplanning.
23. De in te dienen (werk)plannen, dienen 3 weken voor de start van de werkzaamheden te worden gemaakt voor een akkoordverklaring naar het team Waterprocedures onder vermelding van [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl) met vermelding van zaaknummer 1002221.
24. Tijdens de looptijd van deze vergunning en uitvoering van de werkzaamheden berust de maaiverplichting bij de vergunninghoud(st)er voor alle watergangen die liggen binnen het werkgebied.
25. In de periode 15 oktober tot en met 15 maart mogen er geen werkzaamheden worden verricht in en op de kernzone van de Zuidermeerdijk.
26. Na de aanvoer van het zand dient de tijdelijke loslocatie te worden verwijderd. De vergunninghoud(st)er dient hiervoor afspraken te maken met de senioropzichter waterkering over de verwijdering van de loslocatie en alle overige bouwwerken in en op de kernzone van de Zuidermeerdijk en de wijze waarop deze werkzaamheden worden uitgevoerd en binnen welk tijdslimiet. Tevens dienen afspraken te worden gemaakt over de herstelwerkzaamheden van de Zuidermeerdijk ter plaatse van de tijdelijke loslocatie.

### 3.2. OVERWEGINGEN EN BEOORDELING

Op basis van met name de volgende overwegingen is het in deze vergunning beschreven besluit genomen:

#### **Belangenafweging**

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de belangen die door de Waterwet en de keur (en aanvullend beleid) worden beschermd. Uit de belangenafweging is gebleken dat met het verlenen van deze vergunning de zorg voor de waterkering en waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

#### **Toename verharding**

- Het werk valt in principe onder het beleid compensatie toename verharding en het beleid dempen sloten van Waterschap Zuiderzeeland. In deze beleidstukken is onder andere opgenomen dat door het aanbrengen van verharding geen versnelde afvoer mag plaatsvinden en er waterberging dient te worden gerealiseerd op streefpeilniveau en voor te dempen bestaande sloten de kubieke meters moeten worden gegraven. In het rapport oppervlaktewater toetsing is beschreven hoe de waterhuishouding in de vier fases is geborgd. Dit rapport is getoetst door hydrologen van het waterschap en is in principe akkoord bevonden. Wel is een kleine aantekening gemaakt dat er enigszins sprake is van afwenteling, maar dat in deze situatie dat aanvaardbaar is en er voldoende waterberging wordt gegraven binnen het plangebied.

#### **Afvoer afvalwater en regenwater**

- De afvoeren van gereinigd afvalwater en overtollig regenwater van de erven/percelen binnen het plangebied is nog niet geheel duidelijk. In de eindsituatie zal hier zeker een oplossing voor worden uitgewerkt. Bij de verlening van deze watervergunning is dit nog niet geheel uitgewerkt. Hiervoor zijn voorschrift 19 en 20 opgenomen in dit besluit. De vergunninghoud(st)er dient eerst duidelijkheid te geven van de oplossingen en daarna mag pas het werk worden uitgevoerd.

#### **Opbarsting**

- Het risico van opbarsten van de waterbodem bij het graven van nieuwe watergangen en de verhoogde grondwaterspanning is besproken met de vergunninghoud(st)er. Er zullen zo nodig maatregelen worden genomen in de uitvoering om opbarsten van de bodem te voorkomen. Hiervoor is onder andere voorschrift 5 opgenomen in dit besluit.

#### **Uitvoering werk**

- De werkzaamheden worden uitgevoerd door verschillende aannemers. De vergunninghoud(st)er heeft aangegeven de betreffende aannemers met de inhoud van dit besluit op de hoogte te brengen.

### 3.3. TOETSINGSKADER WATERSTAATSWERKEN

#### **3.3.1. Waterwet**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning kan worden geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

### 3.3.2. Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017

- Volgens de verbodsbepalingen, die opgenomen zijn in artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, mag het werk niet zonder vergunning worden gerealiseerd.
- In artikel 4.2 is opgenomen dat het bestuur vergunning kan verlenen ten aanzien van de verbodsbepalingen.
- Door of namens het bestuur kan, ter bescherming van de waterstaatswerken, worden besloten dat het werk moet worden opgeruimd, verlegd of gewijzigd. In dat geval wordt deze vergunning ingetrokken en wordt eventueel een nieuwe vergunning verleend.
- Voor zover blijkt dat de vergunninghoud(st)er als gevolg van het hiervoor genoemde besluit schade lijdt of zal lijden, welke redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort, kan het bestuur schadevergoeding toekennen. Om in aanmerking te komen voor schadevergoeding dient de vergunninghoud(st)er schriftelijk een verzoek in te dienen.
- Nadere aanwijzingen (mondeling of schriftelijk), ter bescherming van waterstaatswerken, door of namens het bestuur dienen te worden opgevolgd. Daarnaast is het bestuur bevoegd de vergunning in te trekken als de vergunninghoud(st)er niet voldoet aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

### 3.3.3. Overige verplichtingen

#### *Wet Natuurbescherming*

Het uitvoeren van het werk kan van negatieve invloed zijn op de biodiversiteit van bepaalde plant- en diersoorten binnen een gebied. De Wet Natuurbescherming is een kader voor de duurzame instandhouding van in het wild levende plant- en diersoorten in Nederland. De Wet Natuurbescherming is de nationale implementatie van het Europees Natuurbeschermingsbeleid. De Wet Natuurbescherming kent, net als andere wetten, een aantal verbodsbepalingen, maar ook voorwaarden waaronder bepaalde handelingen/werkzaamheden mogen plaatsvinden. Deze voorwaarden zijn nader uitgewerkt in een Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB). De voorwaarden worden stringenter naar mate de handelingen/werkzaamheden ingrijpender zijn en de aanwezige plant- en/of diersoorten in hun voortbestaan worden bedreigd.

De Wet Natuurbescherming spreekt van een algemene zorgplicht, waarbij geen specifieke maatregelen worden voorgeschreven, maar een grote verantwoordelijkheid laat bij de uitvoerder. Voor de aanvrager komt de algemene zorgplicht op het volgende neer:

- het in redelijkheid vermijden van handelingen/werkzaamheden waarvan kan worden vermoed dat deze nadelig zijn voor in het wild levende plant- en diersoorten;
- het zorgen dat op hoofdlijnen bekend is waar in een bepaald gebied actuele natuurwaarden en bijzondere potenties aanwezig zijn;
- het zorg besteden aan de instandhouding van plant- en diersoorten en hun leefgebieden (biodiversiteit).

Voor een aantal beschermde planten- en diersoorten vraagt de Wet Natuurbescherming een aantal extra waarborgen, daarom dient in de situatie van beheer en/of ruimtelijke activiteiten én de aanwezigheid van beschermde soorten een ontheffing te worden aangevraagd bij de Provincie Flevoland.

Uit het voorgaande blijkt dat de aanvrager een beeld dient te hebben van de in het werkgebied voorkomende planten en dieren. De aanvrager wordt met deze toelichting gewezen op haar/zijn verplichting in het kader van de Wet Natuurbescherming.

#### *Overige verplichtingen*

Naast deze vergunning heeft u, voordat u begint met het werk, tevens toestemming nodig van:

- Provincie Flevoland, Postbus 55, 8200 AB, Lelystad;
- Rijksvastgoedbedrijf, Brinkstraat 4, 9401 HZ Assen.
- De bewoners van woningen/erven Domineesweg 24, 26, 26 A t/m 26D en Karel Doormanweg 60, 60A t/m 60F, 62 en 64.

### **3.4. SLOTOVERWEGING**

Gezien het belang van de vergunninghoud(st)er om het werk te kunnen realiseren wordt het onder voorschriften aanvaardbaar geacht het werk uit te voeren en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

## 4. Procedure

---

### 4.1. ALGEMEEN

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 1002221.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- een brief, een aanvraagformulier watervergunning, rapporten, memo en tekeningen.

### 4.2. PROCEDURE

Bij de behandeling van de aanvraag is de volgende procedure gevolgd:

- De voorbereiding van het besluit in deze vergunning heeft plaatsgevonden op grond van Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).
- Nadat het werk is gerealiseerd zal het worden aangepast in de legger en/of het beheerregister, voor wat betreft het deel van het werk opgenomen onder besluit I.

### 4.3. ONMIDDELIJK STARTEN VAN DE WERKZAAMHEDEN

Indien aan de overige verplichtingen is voldaan, inclusief hoofdstuk 3, voorschrift 1, lid 1 (de werkzaamheden melden bij de ambtenaar), dan mag de vergunninghoud(st)er na ontvangst van deze vergunning met de werkzaamheden beginnen. Het starten van de werkzaamheden, voordat de termijn dat Waterschap Zuiderzeeland een bezwaarschrift kan ontvangen is verstreken, komt voor risico van de vergunninghoud(st)er. Het indienen van een bezwaarschrift en/of verzoek om een voorlopige voorziening kan aanleiding geven tot wijziging of intrekking van deze vergunning. Over ingediende bezwaren kunt u contact opnemen met het team Waterprocedures, telefoonnummer (0320) 274 911 (zie hoofdstuk 5 Mededelingen, onderdeel 5.1 Bezwaarschrift).

## 5. Mededelingen

---

### 5.1. BEZWAARSCHRIFT

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Waterschap Zuiderzeeland, Postbus 229, 8200 AE Lelystad.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- a. de ondertekening van de indiener;
- b. de naam en het adres van de indiener;
- c. de dagtekening (datum en plaats van opmaak);
- d. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht;
- e. de gronden (de motivering) van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien met een dergelijk verzoek wordt ingestemd, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht worden overgeslagen en wordt uw bezwaarschrift onverwijld doorgezonden aan de bevoegde rechter.

### 5.2. INWERKINGTREDEN VERGUNNING

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt de vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, o.v.v. Voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening dient tevens toegezonden te worden aan Waterschap Zuiderzeeland, Postbus 229, 8200 AE Lelystad.

In geval van het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Het bedrag kan opgevraagd worden bij de griffie van de Arrondissementsrechtbank of gevonden worden op de website van het Ministerie van Justitie: [www.minjus.nl](http://www.minjus.nl).

### 5.3. VOORKOMEN VAN SCHADE

Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghoud(st)er niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of Waterschap Zuiderzeeland ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.

#### **5.4. AFSCHRIFTEN**

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Provincie Flevoland, Postbus 55, 8200 AB, Lelystad;
- Rijksvastgoedbedrijf, Brinkstraat 4, 9401 HZ Assen;
- Bewoners van woningen/erven Domineesweg 24, 26, 26 A t/m 26D en Karel Doormanweg 60, 60A t/m 60F, 62 en 64b.

#### **5.5. LEGESKOSTEN**

In het kader van de Legesverordening zijn voor deze vergunning legeskosten verschuldigd, waarvoor de bouwkosten dienen te worden opgegeven.

Onder 'bouwkosten' wordt verstaan de aannemingssom voor het uit te voeren werk (exclusief omzetbelasting), als bedoeld in paragraaf 1, lid 1, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV 1989) voor het uit te voeren werk. Indien deze aannemingssom ontbreekt wordt onder bouwkosten verstaan een raming van de bouwkosten (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad laatstelijk is gewijzigd of vervangen. Tot de bouwkosten worden alleen gerekend de kosten van de bouwwerken waarvoor een watervergunning van het waterschap vereist is en niet de kosten van overige bouwwerken die deel uitmaken van hetzelfde bouwproject.

Onder 'legeskosten' wordt verstaan de kosten voor het in behandeling nemen van de aanvraag en het verlenen van een vergunning.

Voor het gebruik van de Zuidermeerdijk en het overslaan en verpompen van zand worden ook kosten in rekening gebracht bij de vergunninghoud(st)er. Het waterschap neemt hierover contact op met de vergunninghoud(st)er.





## BIJLAGE I Begripsbepalingen

(Behoort bij besluit ZZL/WPRC-1060941653-36 op aanvraag d.d. 28 juli 2020 van de gemeente Urk.)

Lelystad, 15 maart 2021,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies  
en plaatsvervalter,   
Advies   


### Begripsbepalingen:

|                                           |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| In deze beschikking wordt verstaan onder: |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| a.                                        | vergunninghoud(st)er:                                            | diegene die krachtens deze beschikking handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde volgens artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, in deze vergunning te borgen.<br><br><b>Gemeente Urk, Postbus 77, 8320 AB Urk</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| b.                                        | waterschap:                                                      | bestuursorgaan dat overeenkomstig artikel 1.1 van de Waterwet bevoegd is een vergunning te verlenen, in deze vergunning wordt daarmee bedoeld:<br><br><b>Waterschap Zuiderzeeland, Lindelaan 20 te Lelystad.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| c.                                        | Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017:                              | in de keur zijn onder andere onderhoudsplichtigen, gebods- en verbodsbepalingen opgenomen. De vergunninghoud(st)er dient de inhoud van de keur te kennen en op basis hiervan te handelen. De Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017 is te vinden op: <a href="http://www.zuiderzeeland.nl/digitaal_loket/regelgeving/keur_waterschap_zuiderzeeland">www.zuiderzeeland.nl/digitaal_loket/regelgeving/keur_waterschap_zuiderzeeland</a> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| d.                                        | de teammanager Waterprocedures:                                  | de teammanager van het team Waterprocedures van de afdeling Plannen, Procedures & Advies van het waterschap.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| e.                                        | de senior opzichter Waterkering/opzichter Waterbeheer /ambtenaar |   en   , in dienst van het waterschap of hun plaatsvervanger. Deze medewerkers handelen namens het bestuur en zijn op werkdagen te bereiken op telefoonnummers 06-  41 en 06-  .<br>Bij geen gehoor kunt u bellen met Waterschap Zuiderzeeland, telefoonnummer (0320)-274 911. |
| f.                                        | het bestuur:                                                     | het college van  en Heemraden (dagelijks bestuur) van het waterschap. Het bestuur bestaat uit vier gekozen heemraden en de, bij koninklijk besluit benoemde, dijkgraaf.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| g.                                        | waterhuishouding:                                                | het kwantitatieve en kwalitatieve beheer van oppervlakte-water binnen het beheergebied van het waterschap.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| h. | waterstaatswerk:         | oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering en ondersteunend kunstwerk, dat als zodanig in de legger is aangegeven, tenzij dat werk is vrijgesteld van de opneming in de legger als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet, dan wel dat, indien de vaststelling van de legger nog niet heeft plaatsgevonden, op de in artikel 6.3 bedoelde keurkaart is aangegeven. |
| i. | oppervlaktewaterlichaam: | samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen, alsmede de daarbij behorende waterbodem, oevers en voor zover uitdrukkelijk aangewezen krachtens de Waterwet, drogere oevergebieden, alsmede flora en fauna.                                                                                                            |
| j. | grondwaterlichaam:       | samenhangende grondwatermassa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| k. | legger/beheerregister:   | als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet of in artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| l. | werken:                  | alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |