

**RUIJTER
DE ERVA
HOEVEN**

BEPLANTINGSPLAN WONINGEN KERKDIJKJE STEENSEL

SCHIPPERS ONROEREND GOED BV | 25 AUGUSTUS 2025

Uitgangspunt: landschappelijk inpassingsplan dec. 2024



Dit beplantingsplan voor 6 nieuwe woningen aan het Kerkdijkje is gebaseerd op het landschappelijk inpassingsplan van Verhoeven | De Ruijter (7 december 2024). Zie hiervoor de verbeelding hiernaast. Het inpassingsplan gaat uit van een erfinpassing van de woningen en een landschapsversterking van de gronden aan de beek.

Uitgangspunten:

- De ontwikkeling is ingebed in het landschap en is los gelegen van het Kerkdijkje, waardoor direct ten noorden van de bestaande woning Kerkdijkje 5 het beekdal-landschap beleefbaar blijft.
- De zuidelijke rand worden gevormd door een dichte opgaande bossingel (min. 6 meter breed) die de bestaande rommelige dorpsrand landschappelijk inpast.
- De westelijke en noordelijke rand bestaan uit een semi-transparante opgaande groenstructuur
- De inrichting van de weide sluit aan bij het beekdal van de Gender

Bossage met Zwarte Els, Vuilboom, Hazelaar

Solitaire boom; Zomereik of Grootbladige linde

Elzensingel

Meerstammige Berken / Elzen

Grastalud 1:3 min. ca. 0,50m hoog

Struweelhaag min. 2m breed

Gebiedseigen soorten: Veldesdoorn, Meidoorn, Haagbeuk

Bestaande boom (behouden)

Gezamenlijk erf (met mogelijkheid voor 2 bezoekersparkeren)

Landschapsboom; bijv. Linde, Kastanje, Zomereik

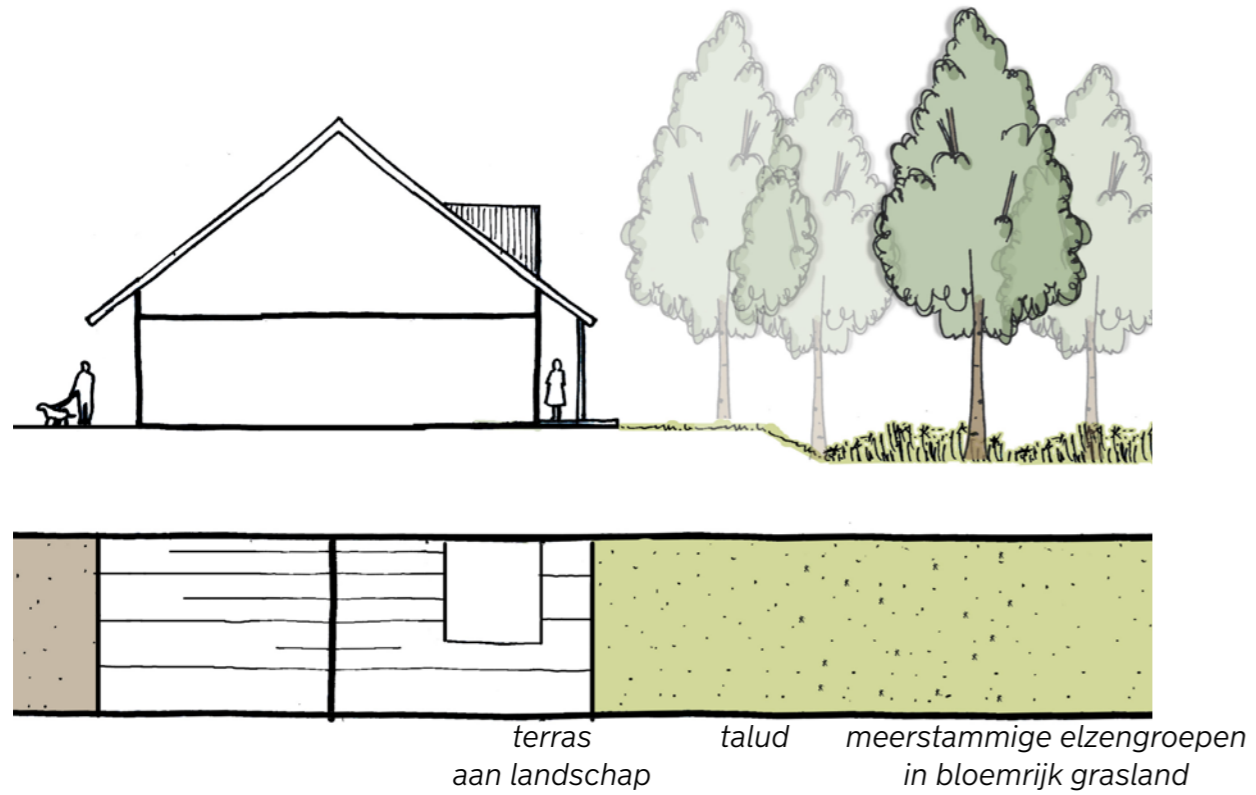
Houtwal met bestaande en nieuwe bomen

Gebiedseigen soorten: Veldesdoorn, Vuilboom, Hazelaar, Meidoorn met boomvormers van Zomereik en Berk

Parkeren binnen hagen, gebruik van open verharding

Inrichtingsschets Landschappelijk inpassingsplan december 2024

Inrichtingschets landschappelijke inpassing dec. 2024



Beplantingsplan

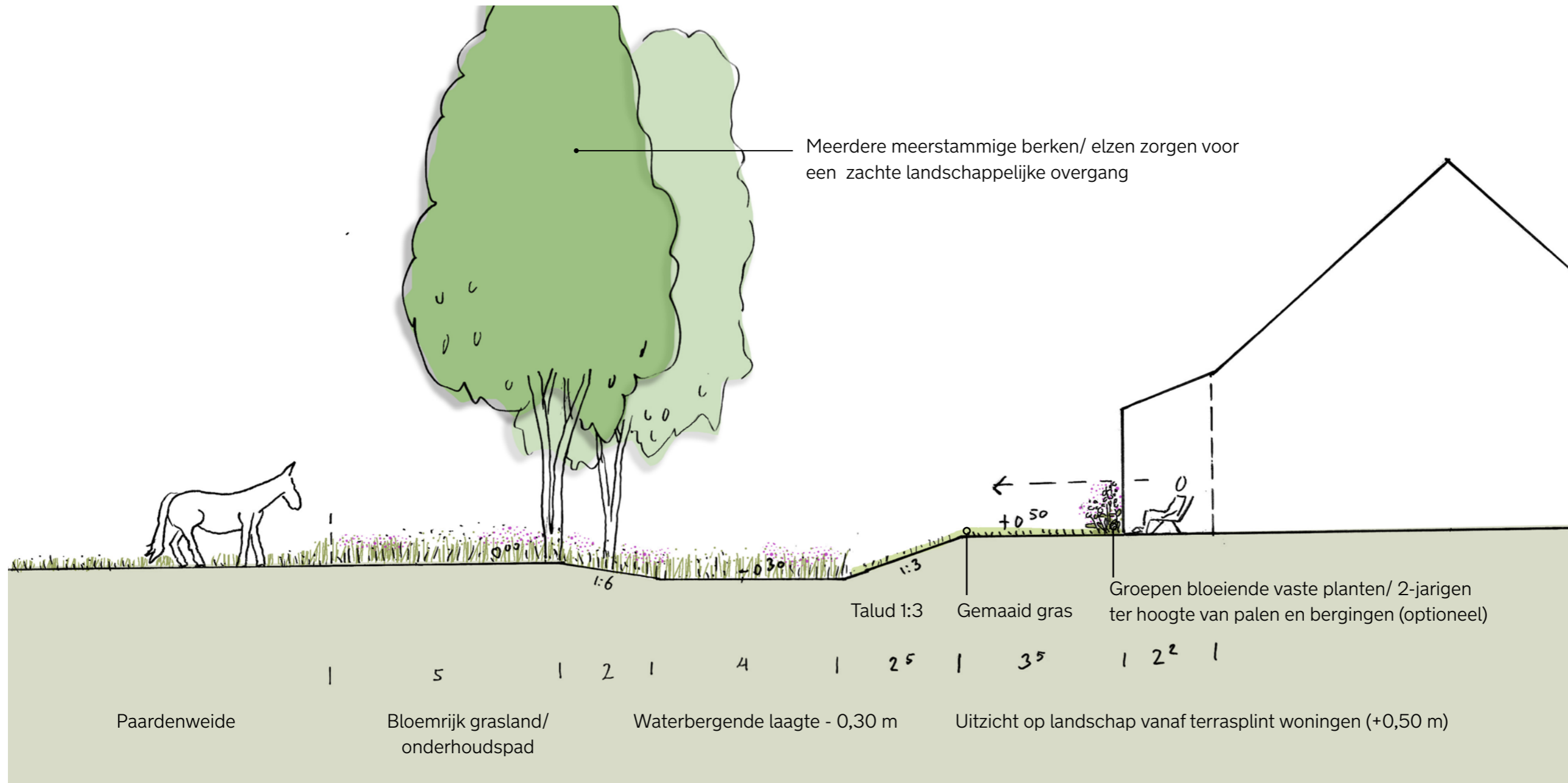


LEGENDA

1. Bossage met boomvormers van Zwarte Els, struweel van Vuilboom, Hazelaar, Rode Kornoelje
2. Landschapsboom; Zomereik
3. Elzensingel
4. Weide met bloemrijk grasland t.b.v. begrazing door paarden
5. Bloemrijk grasland extensief beheerd rondom de woningen en paardenweide
6. Meerstammige elzen in groep
7. Meerstammige berk
8. Fruitbomen (optioneel)
9. Landschapshaag min. 2m breed
10. Lage geschoren hagen
11. Houtwal met boomvormers Berk/Zomereik, struweel van Veldesdoorn, Meidoorn, Vuilboom, Hazelaar, Rode Kornoelje
12. Landschapsboom; Winterlinde
13. Intensiever gemaaid grasmengsel
14. Plantvak met bloeiende inheemse soorten (optioneel)
15. Bestaande bomen

Inrichtingsschets en beplantingsplan 1:500

Profiel 1 | Wonen aan het landschap



Profiel 1: wonen aan het landschap 1:100



Beplantingslijst en beheersvoorschriften



Bossage met Zwarte Els

- Aanplant van gemengd bosplantsoen met onderlinge afstand van 1,25 m, in verschoven verband aanplanten.
- Plantmaat struikvormers: 80/100,
- Plantmaat boomvormers: beverde boom maat 14-16
- Boomvormers, min. 5 stuks: Zwarte Els (*Alnus glutinosa*)
- Struikvormers soorten:
 - Hazelaar - *Corylus avellana* (25%)
 - Vuilboom - *Frangula alnus* (25%)
 - Rode Kornoelje - *Cornus sanguinea* (50%)

Beheer: 1 x per 10-15 jaar hakhoutbeheer: het terugzetten van de beplanting

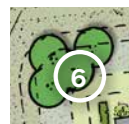


Landschapsbomen

- Aanplant van 3 nieuwe landschapsbomen; Zomereik (*Quercus robur*) (nr 2) en Winterlinde (*Tilia cordata*) (nr 12),
- Plantmaat 18-20



Beheer: 1 x per 3 jaar begeleidingssnoei



Meerstammige bomen in en naast laagte

- Aanplant van 8-10 meerstammige bomen: Zwarte Els (*Alnus glutinosa*) (nr 6) en Ruwe Berk (*Betula pendula*) (nr 7)
- Plantmaat meerstammige boom met 3 stammen maat 250/300



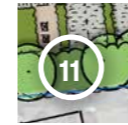
Beheer: Vrij uitgroeïende bomen, weinig begeleidingssnoei



Elzensingel

- Aanplant van een elzensingel; Zware Els (*Alnus glutinosa*)
- Aanplant boomvormers op 2m van erfrens
- Aanplant van min. 10 stuks in enkele rij aanplanten.
- Onderlinge afstand is wisselend min. 2 m, max. 12 m
- Plantmaat: beverde boom maat 14-16

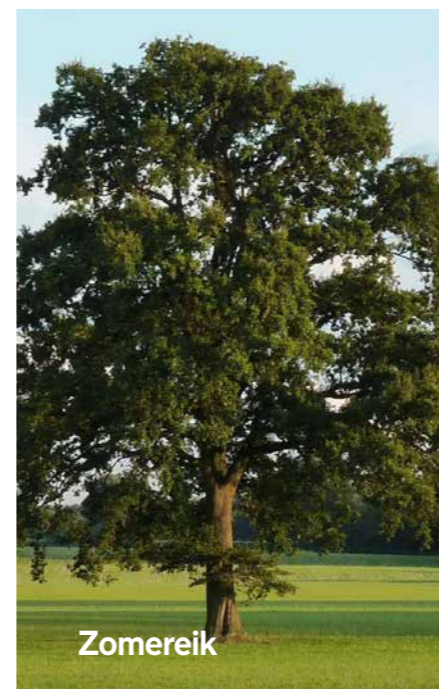
Beheer: Vrij uitgroeïende singel, geen hakhoutbeheer nodig.



Houtwal met boomvormers

- Aanplant van gemengd bosplantsoen met onderlinge afstand van 1,25 m, in verschoven verband aanplanten.
- Breedte: 6 meter
- Aanplant struikvormers op 0,50 m van de erfrens
- Aanplant boomvormers op 2 m van de erfrens
- Plantmaat struikvormers: 80/100,
- Plantmaat boomvormers: maat 18-20
- Boomvormers, min. 5 stuks: 4x Ruwe Berk (*Betula pendula*) en 1x Zomereik (*Quercus robur*)
- Struikvormers soorten:
 - Veldesdoorn - *Acer campestre* (25%)
 - Meidoorn - *Crataegus monogyna* (25%)
 - Vuilboom - *Frangula alnus* (20%)
 - Rode Kornoelje - *Cornus sanguinea* (20%)
 - Hazelaar - *Corylus avellana* (10%)

Beheer: 1 x per 1-2 jaar zijanten scheren, en 1x per 10-15 jaar hakhoutbeheer: het terugzetten van de beplanting m.u.v. de boomvormers



Zomereik



Elzensingel



Meerstammige els

Beplantingsplan | Hagen



Landschapshaag

- Aanplant van gemengd haagplantsoen met onderlinge afstand van 0,75m, in verschoven verband aanplanten.
- Breedte: min. 2m
- Aanplant haagplantsoen op 0,50 m van erfsgrens
- Maat beplantingsmateriaal: 80/100

Soorten:

- Veldesdoorn - *Acer campestre* (50%)
- Meidoorn - *Crataegus monogyna* (50%)

Beheer: haag 1 x per jaar zijanten scheren en om de 3 jaar (deels) terugzetten.



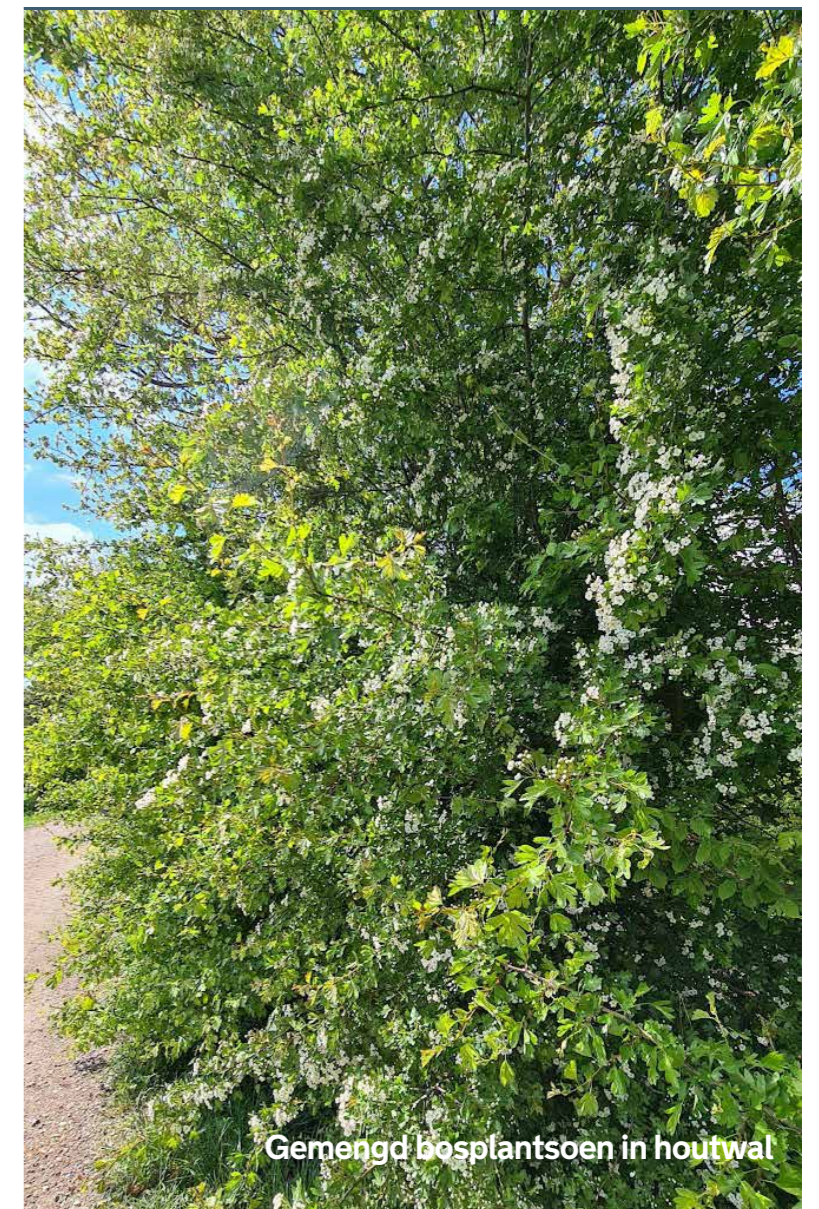
Geschoren haag

- Aanplant van haagplantsoen met onderlinge afstand van 7 st/m1 , in dubbele rij aanplanten.
- Maat beplantingsmateriaal: 60/80

Soorten:

- Veldesdoorn - *Acer campestre*

Beheer: haag 2 x per jaar scheren, bovenzijde op ca. 0,80m hoogte



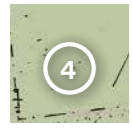
Beplantingsplan | Graslanden



Bloemrijk grasland incl. wadi

Verschralen grond en aanbrengen bloemrijk/ kruidenrijk grasmengsel;
G1 mengsel Cruydt Hoeck of vergelijkbaar

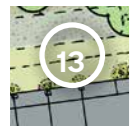
Beheer: extensief beheren; 1-2 x per jaar maaien, maaisel afvoeren, zodat de grond verder verschaald.



Weide t.b.v. paarden

Kruidenrijk grasland
Inzaaien grasmengsel, eventueel mengen met Paardenkruidenmix (Cruydt Hoeck of vergelijkbaar)

Beheer: begrazing of extensief beheer



Grasweide rond woningen

Eventueel bijen- of klavermengsel voor meer bloei

Beheer: intensief beheer 1x per week (geen bloei) of 1x per 3-6 weken maaien (wel bloei)



Uitgemaaid wandelpad in bloemrijke weide



Maatvoering bloemrijk grasland en landschapshagen rondom het perceel 1:500