



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

AANVRAAGFORMULIER VERGUNNING

VOOR EEN ONTGRONDING OP BASIS
VAN ARTIKEL 16.7 VAN HET BESLUIT
ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING EN
HOOFDSTUK 7 VAN DE
OMGEVINGSVERORDENING FLEVOLAND

Hierbij het vergunningaanvraagformulier met toelichting voor een ontgronding. U dient dit aanvraagformulier te gebruiken als u een vergunning aanvraagt. In welke gevallen u een vergunning nodig heeft volgt uit artikel 5.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet, artikel 16.7 van het Besluit activiteiten Leefomgeving en hoofdstuk 7 van de Omgevingsverordening Flevoland.

De aanvraag moet met de op het formulier genoemde tekeningen en bijlagen, op papier of digitaal, voorzien van ondertekening worden ingediend. Dit kan per post of digitaal per e-mail: info@ofgv.nl.

Wij raden u aan het formulier nauwkeurig en volledig in te vullen. In de toelichting wordt op enkele punten uit het aanvraagformulier nader ingegaan. Daarnaast is in de toelichting informatie van algemene aard, zoals verwijzingen naar diverse instanties te vinden. Wij wijzen u erop dat alleen volledig ingevulde aanvraagformulieren in behandeling genomen kunnen worden.

Het bevoegd gezag voor de ontgronding op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving en de Omgevingsverordening Flevoland is het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland. Voor de uitvoering van de taken in het kader van de Omgevingswet is de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek het aanspreekpunt.

Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Bezoekadres:

Botter 14-15
8232 JP LELYSTAD

Contactgegevens:

Telefoon: 088 – 633 3000
E-mail: info@ofgv.nl
Website: www.ofgv.nl

Postadres:

Postbus 2341
8203 AH LELYSTAD

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
1 ALGEMENE GEGEVENS	3
1.1. TENAAMSTELLING	3
1.2. CONTACTGEGEVENS ADVIESBUREAU	3
1.3. KADASTRALE LIGGING ONTGRONDINGLOCATIE	3
1.4. GEGEVENS PERCEEL	4
2. AANVRAAG	5
2.1. DOEL VAN DE ONTGRONDING	5
2.2. OVERIGE MELDINGEN EN VERGUNNINGEN	6
3. GEGEVENS OVER DE ONTGRONDING	8
3.1. ALGEMEEN	8
3.2. BODEMPROFIEL	8
3.3. OPPERVLAKTEDELFSTOFFEN	8
3.4. UITVOERING VAN DE ONTGRONDING	9
4. EFFECTEN VAN DE ONTGRONDING	10
4.1. GRONDWATERSTAND	10
4.2. GEOHYDROLOGIE	11
4.3. ARCHEOLOGIE	11
4.4. ECOLOGIE	12
4.5. BOUWGRONDSTOFFEN	13
4.6. OMWONENDEN	13
5. OVERIGE GEGEVENS	13
6. ONDERTEKENING AANVRAGER	14
7. BIJLAGEN VERGUNNINGAANVRAAG	15

1 ALGEMENE GEGEVENS

1.1. Tenaamstelling

Naam: [REDACTED]

Adres: Stadhuisplein 1, Postbus 200

Postcode en plaats: 1315HR Almere

Telefoonnummer: 06 [REDACTED]

Mobiel: 06 [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@almere.nl

SBI-code: n.v.t.

1.2. Contactgegevens adviesbureau

Naam: [REDACTED]

Adres: Stadhuisplein 1, Postbus 200

Postcode en plaats: 1315HR Almere

Telefoonnummer: 06 [REDACTED]

Mobiel: 06 [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@almere.nl

1.3. Kadastrale ligging ontgrondinglocatie

Wat is het adres van de ontgrondinglocatie?

- Locatienaam: EKN - Onder de Linden
- Adres: Heliumweg – Cascadepad, te Almere

Vul in onderstaande tabel de kadastrale gegevens in.

Gemeente	Sectie	Nummer	Kadastrale aanduiding
Almere	W	02485	AMR04W 02485 G 0000
Almere	W	00031	AMR04W 00031 G 0000
Almere	W	05754	AMR04W 05754 G 0000
Almere	W	00028	AMR04W 00028 G 0000
Almere	W	00032	AMR04W 00032 G 0000
Almere	W	05448	AMR04W 05448 G 0000

Bijvoegen als bijlage:

Kadastrale kaart(en): zie bijlage 1

Uittreksel kadastrale legger(s): zie bijlage 1

Situatietekening(en): zie bijlage 1

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Een kadastrale tekening waarop de locatie is weergegeven.
- Een uittreksel van de kadastrale legger betreffende de percelen waarop de ontgroning zal plaatsvinden.
- Een duidelijke situatietekening van de ligging van het projectgebied waaruit blijkt waar de ontgroning is gelegen, met een topografische ondergrond, schaal en noordpijl.

Omschrijving ligging en situatieschets van de ontgroning:

De locatie is gelegen:

- ten zuiden van de Heliumweg te Almere.
- ten noorden van het Cascadepad te Almere.
- ten westen van de Eendendreef te Almere.
- ten oosten van het Spoorbaanpad te Almere.

Enkele RD-coördinaten van de percelen waar de ontgroning plaats vindt:

Perceel 1:	x= 139410	y= 484590
	x= 139534	y= 484581
Perceel 2:	x= 139651	y= 484552
	x= 139707	y= 484451
	x= 139563	y= 484477
Perceel 3:	x= 139735	y= 484588
	x= 139900	y= 484558

1.4. Gegevens perceel

1.4.1. Pachtters of andere gebruikers van de grond (niet zijnde de eigenaar)
N.v.t.

1.4.2. Omgevingsplan/bestemmingsplan

In het kader van de snelle en juiste afhandeling van deze aanvraag is het van het grootste belang dat u hierbij aangeeft hoe het huidige bestemmingsplan heet en wat de huidige bestemming is.

Gemeente	Bestemmingsplan + jaar	Bestemming perceel
Almere	Almere Poort Oost en Duin 2019	Woongebied - 1

2. AANVRAAG

De aanvraag heeft betrekking op: (weghalen of doorstrepen wat niet van toepassing is)

- Een vergunning voor een nieuwe ontgroning

In welke periode wordt de ontgroning uitgevoerd?

Start ontgroning: 09-03-2026

Einde ontgroning: 01-07-2027

2.1. Doel van de ontgroning

Geef hier een *duidelijke en uitgebreide* uitleg van het doel van de ontgroning. Uit uw beschrijving moet het duidelijk zijn of sprake is van een primaire, secundaire of secundaire-plus ontgroning.

Ten behoeve van de ontwikkeling van Europakwartier Noord, deelproject Onder de Linden worden riolering aangelegd en bouwwegen gemaakt. De ontwikkeling van Europakwartier Noord (EKN) Onder de Linden betreft een nieuwe woonwijk in Almere Poort en bestaat in principe uit 3 deelgebieden of bouwvelden langs de Heliumweg. De werkzaamheden behoeven een ontgrondingsvergunning.

2.2. Overige meldingen en vergunningen

Welke andere vergunningen / ontheffingen / meldingen zijn nodig voor het project en zijn deze al aangevraagd / verleend?

Wettelijke regeling		Datum aanvraag	Soort (melding / vergunning)	Onderwerp aanvraag	Status aanvraag
Gemeentelijk					
<i>Omgevingswet</i>	Bouwvergunning	Nvt			
	Sloopvergunning	Nvt			
	Kapvergunning (binnen bebouwde kom)	Nvt			
	Milieuvergunning	Nvt			
	Binnenplanse omgevingsplanactiviteit (OPA)	Nvt			
	Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)	Nvt			
<i>Overige wetgeving</i>	Erfgoedwet	Nvt			
Waterschap					
<i>Waterwet / Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)</i>	Lozing	Te doen in de Uitvoeringsfase	Melding		Nog u voeren
	Onttrekking	Te doen in de Uitvoeringsfase	Melding		Nog u voeren
	Gebruik waterstaatswerk	Nvt			
<i>Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)</i>	Peilbesluit	Nvt			
<i>Omgevingswet</i>	Lozing	Nvt			
	Onttrekking	Nvt			
Provinciaal					
<i>Omgevingswet / Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)</i>	Milieuvergunning	Nvt			
	Flora en fauna activiteit ¹	Nvt			
	Erfgoed / archeologie	Nvt			
<i>Omgevingsverordening Flevoland</i>	Stiltegebieden	Nvt			
	Boringsvrije zone	Nvt			
<i>Andere, namelijk</i>		Nvt			
Rijksoverheid					
<i>Waterwet</i>	Lozing	Nvt			

¹ Hieronder vallen o.a. activiteiten in/nabij Natura 2000-gebieden, activiteiten met betrekking tot dieren of planten in het wild en activiteiten die houtopstanden, hout en houtproducten betreffen.

	Gebruik waterstaatwerk	Nvt			
Omgevingswet	Flora- en fauna activiteit	Nvt			
	Erfgoedwet / archeologie	Nvt			
Overige wetgeving					
Andere, namelijk		Nvt			

2.2.1. Kabels en leidingen

Is er een KLIC-melding gedaan?

Nog niet. De KLIC-melding wordt door de aannemer gedaan voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden.

Wat zijn de aanwezige kabels en leidingen in het te ontgraven gebied?

In de Heliumweg liggen de gebruikelijke kabels en leidingen van zowel de gemeente als van nutsbedrijven inclusief een warmteleiding. Nabij het Cascadepad is elektra aanwezig. Binnen de kavels waar het grondwerk plaatsvindt, zijn er op enkele bouwdrainage na (van de gemeente), geen kabels en leidingen aanwezig. Tijdens de werkzaamheden verwacht het project alleen kabels en leidingen van derden tegen te komen bij het maken van de rioolaansluitingen op de Heliumweg en het Cascadepad.

3. GEGEVENS OVER DE ONTGRONDING

3.1. Algemeen

De oppervlakte van het te ontgronden terrein is 11.400 m².

De beoogde maximale diepte van de ontgroning is 5,12 meter beneden maaiveld. Het betreft de locatie t.h.v. een HWA zinkerput met putnummer 62R0996 in de zuidoostelijke hoek van de middelste bouwkaavel.

De huidige maaiveldhoogte ten opzichte van NAP varieert van -0,01 tot -2,34 meter.

Bijvoegen als bijlage:

Dwarsprofiel(en): bijlage 1 (paragraaf 3.2)

3.2. Bodemprofiel

Wat is de opbouw van het bodemprofiel tot de grootste diepte van de ontgroning?

Tabel 3.1: Globale bodemgesteldheid

Diepte in m t.o.v. NAP			Bodembeschrijving	
-2,9 à -3,3	tot	-3,2 à -4,5	KLEI/ZAND	Uitgedroogd, los gepakt
-3,2 à -4,5	tot	-6,5 à -8,5	KLEI	Slap
-6,5 à -8,5	à	-8,5 à -9,0	VEEN	Afwisselend kleilaagjes
-8,5 à -9,0	à	-15,0	ZAND	Los gepakt tot matig, klei stoorlaagjes plaatselijk
-15,0			Maximaal verkende diepte	

3.3. Oppervlakedelfstoffen

De grondbalans is als bijlage 3 opgenomen.

3.3.1. Te ontgraven oppervlakedelfstoffen

Geef hieronder aan wat de hoeveelheid te ontgraven oppervlakedelfstof is:

Beton- en metselzand: 0 m³

Kalksteenzand: 0 m³

(Ophoog)zand: 22.299 m³

Klei: 35.400 m³

Veen: 0 m³

Anders (specificeer): 0 m³

3.3.2. Af te voeren oppervlakedelfstoffen

Geef hieronder aan wat de hoeveelheid van het werk af te voeren oppervlakedelfstof is:

Beton- en metselzand: 0 m³

Kalksteenzand: 0 m³

(Ophoog)zand: 5014 m³

Klei: 35.400 m³

Veen: 0 m³

Anders (specificeer): 0 m³

3.3.3. Waar wordt de afgevoerde oppervlakedelfstof toegepast?

Het overtollige klei wordt vervoerd en verwerkt in een gemeentelijk depot gelegen in het van Wagtendonkpad te Almere.

Het overtollige zand wordt vervoerd en verwerkt in depot Poort binnen de gemeente.

3.3.4. Worden er oppervlakedelfstoffen aangevoerd voor de eindafwerking? ²

Zo ja, hoeveel oppervlakedelfstoffen worden aangevoerd en wat is de herkomst van de oppervlakedelfstoffen?

Nee, er worden geen oppervlakedelfstoffen aangevoerd.

3.3.5. Omschrijving functie terrein na ontgroning

Beschrijf wat de toestand en de functie van het terrein na het afronden van de ontgroning is/wordt.

In het stadsdeel Almere poort wordt een nieuwbouwwijk gerealiseerd. De wijk is sociaal, divers qua bewoners en gevarieerd qua woningen.

Deze ontgrondingsvergunning is nodig voor het bouwrijp maken van het terrein. Na de ontgroning kan riolering, kabels en leidingen en bouwwegen aangelegd worden en ligt het maaiveld zoveel mogelijk op toekomstig niveau afgewerkt.

3.4. Uitvoering van de ontgroning

Omschrijf hoe de ontgroning wordt uitgevoerd en wat de fasering is van het project.

De werkzaamheden vinden gefaseerd plaats. Daarbij wordt het zand en klei gescheiden ontgraven. Het vrijgekomen zand bij de ontgraving wordt zoveel mogelijk hergebruikt voor het vullen van de sleuven. De ontgraven klei en het overige zand wordt afgevoerd naar het gemeentelijke depot binnen gemeente Almere.

² Voor het toepassen van aangevoerd materialen als het opnieuw toepassen van vrijkomende grond is er in het kader van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) een meldingsplicht opgenomen. Een melding kan ingediend worden via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) via www.omgevingswet.overheid.nl. De betreffende gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Bbk en het Bal het bevoegde gezag.

4. EFFECTEN VAN DE ONTGRONDING

4.1. Grondwaterstand

Wat is de grondwaterstand ten opzichte van het maaiveld van het te ontgronden terrein voor de ontgroning?

Wij gaan uit van een gemiddelde maaiveld van -1,00 mNAP en een gemiddelde grondwaterstand van -4,40 mNAP.

De gemiddelde grondwaterstand in de zomer is 3,40 m minus het maaiveld.

De gemiddelde grondwaterstand in de winter is 3,40 m minus het maaiveld.

Het polderpeil is -4,70 m, *of* zomerpeil is -4,70 m en winterpeil is -4,70 m ten opzichte van NAP.

4.1.1. Drooglegging

Zal voor de ontgroning een ~~bouwputbemaling / bronbemaling / open bemaling of andere vorm van drooglegging~~* worden toegepast?

* : weghalen/doorstrepen wat niet van toepassing is

Zo ja, met welke capaciteit en voor hoelang?

De bronbemaling is nodig voor het droog kunnen aanleggen van de riolering. De duur is afhankelijk van de fasering van de (nog te contracteren) aannemer. Uitgangspunt is dat de norm voor het aanvragen van een onttrekkingsvergunning niet wordt overschreden en de aannemer het alleen een melding hiervoor nodig heeft.

Doel	Hoeveelheid water
Bronbemaling (tijdelijk) ten behoeve van bouwkundige of civieltechnische werken	>1 m3/uur en <= 140 m3/uur of < 6 maanden

4.1.2. Oppervlaktewater

Zal er door de ontgroning oppervlaktewater ontstaan of veranderen?

Nee.

4.2. Geohydrologie

Beschrijf de geohydrologische effecten die optreden door de ontgroning.

De ondergrond bestaat vooral uit klei en de grondwaterstand is relatief laag. De ervaring van soortgelijke werkzaamheden, waaronder bij het nabijgelegen Stadsbos Noord, leert dat er geen significante geohydrologische effecten optreden door de ontgroning op het grond- en oppervlaktewater. Een geohydrologisch onderzoek wordt daarom niet nodig geacht. In de uitvoeringsfase zal dit nader beschouwd worden met de aannemer. Als blijkt dat er toch een onaanvaardbare risico is, dan zullen er nadere maatregelen getroffen worden.

Bijvoegen als bijlage:

Geohydrologisch onderzoek:

bijlage 1 par. 3.4

4.2.1. Stabiliteit talud en bodem

Beschrijf de stabiliteit van de taluds en de bodem in de verschillende fases (denk aan grondafschuivingen, zettingsvloeiing, opdrijven, opbarsten en het ontstaan van drijfzand).

Voor de ontgroning:

Aan de randen van de 3 te ontwikkelen percelen ligt een laag klei die varieert van hoogte (zie bijlage 2, blad 13). Deze laag loopt geleidelijk naar binnen toe af. De laag ligt er al meerdere jaren, er is geen risico op afkalving of grondverschuiving.

Tijdens de ontgroning:

De te ontgraven grond bestaat vooral uit klei en de grondwaterstand is relatief laag. De ontgroning zelf gebeurt laagsgewijs en aan de randen wordt een talud van 3:1 aangehouden. De ervaring van soortgelijke werkzaamheden, waaronder bij het nabijgelegen Stadsbos Noord, leert dat de sleuf hierdoor stabiel blijft.

Na de ontgroning / na afwerking:

Na de afwerking is het terrein bouwrijp en gereed voor de woonrijp fase.

4.3. Archeologie

4.3.1. Standaard archeologische inventarisatie

Beschrijf hieronder de resultaten van de uitgevoerde standaard archeologische inventarisatie (bureaustudie).

Classificatie te ontgronden gebied volgens de Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden is: Vrij van archeologische waarde.

Resultaten inventarisatie Archeologische Monumenten Kaart en Centraal Monumenten Archief zijn: Vrij van archeologische waarde.

Archeologische beleidskaart van de gemeente: Vrij van archeologische waarde.

Verdere aanvullingen zijn n.v.t.

Bijvoegen als bijlage:

Standaard archeologische inventarisatie:

bijlage 1 par. 3.7

De locatie is zowel op de gemeentelijke als op de provinciale kaart archeologie vrij. Hierdoor zijn er geen additionele vergunningen of onderzoeken nodig rondom archeologie.

4.3.2. Aanvullende archeologische inventarisatie

Beschrijf hieronder de resultaten van de uitgevoerde aanvullende archeologische inventarisatie. – N.v.t.

Bijvoegen als bijlage:

Aanvullende archeologische inventarisatie: N.v.t.

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Als er een aanvullende archeologische inventarisatie is uitgevoerd moet deze als bijlage worden toegevoegd.
 - In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener hiervan worden afgeweken.

4.3.3. Inventarisatie aardkundige waarden

Worden deze waarden aangetast door de ontgroning of juist versterkt? Beschrijf ook op welke wijze dit wordt gedaan.

N.v.t.

4.4. Ecologie

4.4.1. QuickScan

Beschrijf hieronder de resultaten van de QuickScan.

Een Flora en Fauna check is uitgevoerd op 08-12-2025 door [REDACTED], ecooloog gemeente Almere. De bevindingen zijn opgenomen in bijlage 4.

Bijvoegen als bijlage:

Ecologische QuickScan:

bijlage 4

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Een QuickScan dat inzicht geeft in:
 - welke flora en fauna aanwezig zijn in het gebied en wat het effect van de ontgroning is op deze soorten binnen en in de omgeving van het plangebied;
 - de eventuele effecten van de ontgroningengraafwerkzaamheden op zowel Natura 2000- als NNN-gebieden binnen en in de omgeving van het plangebied.
 - In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener een beknopte omschrijving volstaan.

4.4.2. Ecologisch werkprotocol

Beschrijf hieronder de maatregelen die genomen worden ter bescherming van de aanwezige flora en fauna in het gebied.

Kort samengevat is dat er diverse planten en dieren aanwezig zijn waarvoor tijdens de uitvoering maatregelen getroffen moeten worden. Daarnaast zijn er 2 diersoorten die vooraf extra aandacht nodig hebben. Het betreft de Teunisbloempijlstaart en de

Veldleeuwerik. Voor de Teunisbloempijlstaart is formeel vooraf nader onderzoek nodig. En voor de Veldleeuwerik een compensatieplan met passende herstelmaatregelen.

Voor het compensatieplan van de Veldleeuwerik zal de gemeente deze begin januari (intern) opstellen. Voor de Teunisbloempijlstaart is het planning technisch gezien lastiger. De gemeente wilt begin maart 2026 starten met de uitvoering. De planning is dus heel krap. Om de planning te kunnen halen, heeft onze ecooloog het volgende plan voor de Teunisbloempijlstaart:

Voorafgaand aan het onderzoek zal de ecooloog een compensatieplan ter goedkeuring naar de provincie sturen. In een dergelijk plan gaat de gemeente dan automatisch vanuit dat de beschermde soort aanwezig is. Er wordt een degelijk plan gemaakt om de soort en diens biotoop duurzaam te borgen in beheer en inrichting. Met een toezegging van de provincie kunnen we aan het werk zonder eerst nader onderzoek te laten uitvoeren. Deze werkwijze is eerder gehanteerd bij het project de Vaart in de gemeente Almere.

Voor de rugstreeppad is overigens al ontheffing verleend. Zie bijlage 5.

Bijvoegen als bijlage:

Ecologisch werkprotocol:

N.v.t.

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

4.5. Bouwgrondstoffen

Is er een inventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van bouwgrondstoffen in de ondergrond? Zo ja, beschrijf hieronder de resultaten.

Er is vanuit dit werk geen specifieke inventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van bouwgrondstoffen in de ondergrond.

Worden deze grondstoffen door de ontgroning onbereikbaar? Nee.

Als er een onderzoek is uitgevoerd mag deze als bijlage worden toegevoegd. N.v.t.

4.6. Omwonenden

Beschrijf hieronder de eventuele effecten die de graafwerkzaamheden kunnen hebben op de omwonenden en het verkeer binnen de omgeving van het projectgebied.

In het project worden diverse weg- en rioleringsaansluitingen gemaakt op de Heliumweg en het Cascadepad. Tijdens het maken van de aansluitingen zullen er verkeermaatregelen genomen worden voor het verkeer. De verwachting is dat het effect van de werkzaamheden op de omgeving/omwonenden beperkt zijn. Zo nodig zal in de uitvoeringsfase tijdige communicatie plaatsvinden met de instanties gelegen aan deze wegen.

5. OVERIGE GEGEVENS

Indien er sprake is van een grote ($>100.000 \text{ m}^3$) ontgroning, wordt u verzocht ter aanvulling van het aanvraagformulier de hieronder genoemde zaken mee te sturen voor een correcte behandeling van de aanvraag.

- Omschrijving van het economisch belang van de ontgroning.
Betreft hier een nieuwe woonwijk. Met de krappe woningmarkt is het economisch belang van deze uitbreiding evident.
- Een werkplan met tekeningen waarbij zowel de plaats, volgorde, wintempo, tijdsduur, aard en omvang van de voorgenomen werkzaamheden is aangegeven.
Een werkplan wordt opgesteld in de uitvoeringsfase. Deze kan dan ter goedkeuring worden aangeboden.
- Een inrichtingsplan waaruit blijkt dat de uiteindelijke bestemming van het betrokken gebied tot uitvoering kan komen.
Zie bijlage 6.
- Een geohydrologisch onderzoek waaruit de gevolgen voor de geohydrologie in de omgeving van de ontgroning duidelijk blijken.
N.v.t. Zie par. 4.2.
- Een stabiliteitsonderzoek met daarin opgenomen:
 - de aanbevolen taludhellingen en invloedzones van mogelijke grondafschuivingen of zettingsvloeiingen per talud;
 - de stabiliteit van de bodem in relatie tot opdrijven;
 - opbarsten en vorming van drijfzand, zowel tijdens het ontgronden als na afwerking van de ontgrondingslocatie.
 N.v.t. Zie par. 4.2. Tijdens de uitvoering wordt dit risico nog nader beschouwd. Zo nodig worden extra maatregelen genomen door de aannemer.

6. ONDERTEKENING AANVRAGER

(Indien 'namens', schriftelijke machtiging officiële aanvrager bijvoegen)

Naam: 

Plaats: Almere

Datum: 19-12-2025

Functie: Technicus (adviseur riolering en water)



7. BIJLAGEN VERGUNNINGAANVRAAG

Vetgedrukte bijlagen altijd toevoegen.

Onderstreepte bijlagen worden aangeraden om toe te voegen.

Nummer bijlage	Onderwerp	Rapportnummer
7	Uittreksel Kamer van Koophandel	
1	Kadastrale kaart(en) + ligging	
1	Uittreksel kadastrale legger(s)	
1	Plattegrondtekening(en)	
2	Bouwtekening(en)	
2	Situatietekening(en)	
2	Dwarsprofiel(en)	
n.v.t.	Instemmingsverklaring(en) <i>(indien percelen geen eigendom zijn van vergunninghouder)</i>	
n.v.t.	Schriftelijke machtiging <i>(indien aanvrager gemachtigd is door vergunninghouder)</i>	
4	<u>Ecologische QuickScan</u>	
n.v.t.	<u>Ecologisch Werkprotocol</u>	
8	<u>Bodemonderzoek</u> <i>(boorstaten, sonderingen, zeefkrommen)</i>	
1	<u>Geohydrologische rapportage</u>	
1	<u>Standaard archeologische inventarisatie</u>	
n.v.t.	Aanvullende archeologische inventarisatie	
9	Inventarisatie aanwezigheid bouwgrondstoffen	
7	Vergunning flora- en fauna activiteit	
5	Overige relevante vergunningaanvragen of vergunningen	
	Etc...	