



RA 1 B.V.
Energiestraat 21
5753 RN DEURNE

Uw kenmerk

20251215 02158 002

Uw bericht van

22 december 2025

Ons kenmerk

Z-2025-019488 /
D-2026-018577

Datum

29 januari 2026

Onderwerp

Verzoek aanvullen aanvraag ontgrondingsactiviteit
waterplas Waterresort te Handel te Gemert-Bakel

Contactgegevens

e-mail : [redacted]@odzob.nl
tel. : 088 - 369 05 58

Geachte heer / mevrouw,

Op 15 december 2025 heeft Geraets WBV Advies B.V. namens u, op grond van artikel 5.1 onder c. van de Omgevingswet via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een ontgrondingsactiviteit ingediend. Uw gemachtigde heeft deze op 22 december 2025 voor het laatst aangevuld.

Het gaat daarbij om het ontgrondingsproject '2504.18 waterplas Waterresort te Handel' in de gemeente Gemert-Bakel en betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie P, nummers: 399, 432, 726, 778 en 791.

Uw aanvraag is niet volledig

Uw aanvraag is niet volledig. Hierdoor kunnen wij niet beoordelen of uw aanvraag voldoet aan de geldende regelgeving. Wij hebben meer informatie nodig. In bijlage 1 vindt u een overzicht van de gegevens die wij missen om uw aanvraag goed te kunnen beoordelen.

Het indienen van aanvullende gegevens

U kunt uw aanvraag via het Digitaal Stelsel Omgevingswet aanvullen dan wel aanpassen. Heeft u uw aanvraag per post of e-mail ingediend? Stuur ons dan de gevraagde gegevens per post of via een e-mail aan ontgrondingen@odzob.nl.



Termijn indienen aanvullende gegevens

Wij stellen u in de gelegenheid om voor 28 maart 2025 de ontbrekende stukken of aanpassingen in te dienen.

Opschorten beslistermijn

Het verzoek om aanvullende gegevens heeft gevolgen voor de termijn waarbinnen wij een beslissing op uw aanvraag nemen. De beslistermijn wordt opgeschort gedurende de periode die u gekregen heeft om de gegevens aan te leveren, op basis van artikel 4:15 Algemene wet bestuursrecht. Zodra wij alle ontbrekende gegevens hebben ontvangen zal de beslistermijn weer gaan lopen.

Buiten behandeling stellen aanvraag

Let op: indien u de aanvraag niet tijdig of onvolledig aanvult, laten wij de aanvraag buiten behandeling op basis van artikel 4:5 lid 1 Algemene wet bestuursrecht.

Verlengen termijn aanvullende gegevens

Lukt het u niet om op tijd alle ontbrekende gegevens naar ons te sturen? Stel ons zo snel mogelijk op de hoogte. U kunt een verzoek om extra tijd indienen per e-mail aan grondwater@odzob.nl.

Vermeld hierin:

- Het zaaknummer;
- Hoeveel extra tijd u nodig heeft;
- De reden waarom u extra tijd nodig heeft.

Dit kan alleen als het verzoek om uitstel binnen de termijn die we hebben gegeven voor het aanleveren van de ontbrekende en/of aangepaste gegevens wordt ingediend. Komt het verzoek niet binnen deze termijn dan zijn wij genoodzaakt de aanvraag buiten behandeling te stellen.

Moet u leges betalen?

Voor de behandeling van uw aanvraag moet u leges betalen volgens de regels van de provincie Noord-Brabant. De legesverordening kunt u inzien via de website www.brabant.nl. U ontvangt hiervoor na het besluit op uw aanvraag een rekening van de provincie Noord-Brabant. Dit geldt ook in de volgende gevallen:

- wanneer wij de aanvraag buiten behandeling moeten laten, omdat u de gevraagde gegevens niet of te laat aanlevert,
- wanneer het besluit op een aanvraag om een omgevingsvergunning niet positief is, en
- wanneer u er voor kiest om de aanvraag in te trekken.



Heeft u nog vragen?

Wilt u nog iets vragen? Bel of mail gerust. De contactgegevens staan boven in deze brief vermeld. Wij verzoeken u om bij uw correspondentie het kenmerk van deze brief te vermelden.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Namens deze,



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Een afschrift van deze brief is per e-mail ook verzonden aan:

Geraets WBV Advies B.V.

Bijlage(n):

1. Overzicht van gegevens die u nog moet aanleveren



Bijlage 1: Overzicht van gegevens die u nog moet aanleveren

Aanvullende gegevens c.q. aanpassingen met betrekking tot de ontgrondingsactiviteit

1. Werkplan

- De kadastrale gegevens op blad 5 aanvullen met alle percelen waar ontgrond wordt
- Uitvoering grondverzet, blz. 9: actualiseren aan de hand van de nog nader te bepalen ontgravingsdiepte (18+ NAP of 17,5+ NAP)
- Uitvoeringswijze, blz. 10:
 - i. De ontgrondingsactiviteit mag pas starten na de afgifte van de vergunning
 - ii. Graag aanvullen met informatie over het te gebruiken materieel, het aantal vervoersbewegingen, aan- en afvoerroutes, e.d.
- Aanvullen met informatie over de tijdelijke opslag (depot) voor hoelang zijn ze nodig, wat is de omvang (m2 en m3) en waar wordt het gesitueerd.
- Korte vermelding van de contacten met de omgeving

2. Tekeningen

- conceptprofielen waterplas, projectnummer 924459, bladnummer CO_S024: laagdikte verhard zand, blijft dat zo? Zo ja dan ook de max te ontgraven diepte aanpassen. Zo nee tekening daarop aanpassen. Idem voor de in de doorsnedes aangegeven laag teelaarde.
- Overige tekeningen ook hierop aanpassen, o.a. het overzicht grondbalans.

3. Geohydrologische rapportage

- ROOYE ASCH Geohydrologische Effectbepaling van Kragten, rapportnummer: 20251811_BOT015-1.0, d.d. 22 december 2025:
 - i. Heeft de status concept, graag uiteindelijk een definitief vastgestelde versie toevoegen.
 - ii. Bij de conclusies zijn de optredende effecten alleen kwantitatief berekend. De duiding van de effecten op de omgeving buiten het resort worden verder niet toegelicht. De vraag wat het effect van de ontgroning is op de omliggende landgebruiksfuncties (landbouw, natuur) en gebouwen van derden is niet uitgewerkt. Evenals welke gevolgen dat dan zijn. Dit graag verder uitwerken.