

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven

Datum 22 januari 2026
Ons kenmerk 06 [REDACTED]
Uw kenmerk
Doorkiesnr. 06- [REDACTED] | [REDACTED]
Onderwerp Adviesaanvraag

Geachte mevrouw/heer,

Op 12-01-2026 heeft u advies gevraagd over de ontgrondingsactiviteiten in het kader van de aanleg van park Waterresort Handel aan de Grintweg in Handel. Uw adviesaanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 0654749103.

Activiteiten

Er wordt volgens het plan een waterplas aangelegd. Deze is onderdeel van een vakantiepark en bedoeld voor recreatief gebruik (zwemmen en andere watergebonden activiteiten) door bezoekers. Daarnaast gaat de waterplas functioneren als opvangvoorziening voor hemelwater afkomstig van de aan te leggen verhardingen binnen het vakantiepark. De plas ligt geïsoleerd binnen de begrenzingen van het park. De inrichting vindt plaats in overig gebied, op de kadastrale percelen Gemert, sectie P, nummers 399, 432, 726, 778 en 791.

De ontgrondingsactiviteiten vinden niet plaats op of in de directe nabijheid van de breuklijn (Breuk van Handel). Doorsnijding of verstoring van de breuklijn is derhalve bij deze activiteiten niet te verwachten.

Conclusie

Voor de activiteiten is geen melding bij of vergunning van het waterschap Aa en Maas benodigd. De Waterschapsverordening voor het lozen van hemelwater door de toename van verhard oppervlak is niet van toepassing omdat er geen aansluiting is op het oppervlaktewatersysteem van het waterschap Aa en Maas. Er wordt met de activiteiten voldaan aan de aanwijzing in paragraaf 2.1.20 Oppervlaktewaterlichaam aanleggen, wijzigen of dempen. Deze is als bijlage toegevoegd.

Informatie

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met het Waterloket, telefoonnummer 073 - 615 8333 of via e-mail vergunningen@aaenmaas.nl. Wij verzoeken u daarbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur,

[REDACTED]
afdelingshoofd Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Deze brief is digitaal ondertekend.

Paragraaf 2.1.20 Oppervlaktewaterlichaam aanleggen, wijzigen of dempen**Artikel 2.103 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het aanleggen, verbreden, verdiepen en dempen van oppervlaktewaterlichamen.

Artikel 2.104 Aanwijzing vergunningvrije gevallen

1. Het verbod, bedoeld in artikel [2.2](#), [vierde](#) lid, geldt niet voor het aanleggen, verbreden of verdiepen van een c-water [buiten de beschermingszone bij een a-water en buiten een beschermd gebied, attentiegebied en wijstgebied](#), als daardoor geen directe verbinding ontstaat tussen verschillende peilvakken.
2. Het verbod, bedoeld in artikel [2.2](#), [vierde](#) lid, geldt niet voor het aanleggen van een poel, als deze:
 - a. een oppervlakte heeft van maximaal 5.000 m²;
 - b. niet dieper is dan de gemiddeld laagste grondwaterstand;
 - c. maximaal 1,20 meter diep is;
 - d. aan de noordzijde een taludhelling heeft van minimaal 1:5; en
 - e. aan de andere zijden dan de noordzijde een taludhelling heeft van minimaal 1:3.