

Ecochore Natuurtechniek B.V.

Ruiterweg 8

7152 DE EIBERGEN

T 0544-350297

M 06-15904121

E info@ecochore.nl

I www.ecochore.nl

IBAN: NL78 TRIO 0198 3922 49

Nr Kvk: 92277640

BTWnr: NL865971808B01

Beantwoording vragen Provincie Gelderland – Kooigootsweg – 2025-0154114

Provincie Gelderland

Postbus 9090

6800 GX Arnhem

Datum: 11 februari 2026

Betreft: Aanvullende gegevens aanvraag Omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit –
2025-015414

Kenmerk: 252180 – Kooigootsweg 7 Beltrum

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van uw mail van 10 februari 2026 met het verzoek om het aanvullen van enkele gegevens inzake de aanvraag Omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit van locatie Kooigootsweg 7 in Beltrum, stuur ik u hierbij namens de opdrachtgever een reactie op uw vragen.

Locatie struikrovers

De locaties van de geplaatste camera's tijdens het marteronderzoek zijn in onderstaande kaart aangegeven met rode stippen. Deze locaties zijn bepaald op basis van de aanwezige groenstroken in relatie tot de te slopen bebouwing. De groenstroken waar de camera's zijn geplaatst, bieden een mogelijke verbinding tussen de overige verbindingstroken en de bebouwing, waardoor de kans op het aantonen van een mogelijke binding met het plangebied het grootst is. Er is gekozen om aan de noordzijde geen camera's te plaatsen; aan deze zijde van het plangebied lopen drie honden los, waardoor de trefkans van (kleine) marterachtigen aanzienlijk kleiner is en de honden de cameraresultaten negatief kunnen beïnvloeden.



Ecochore Natuurtechniek B.V.

Ruiterweg 8

7152 DE EIBERGEN

T 0544-350297

M 06-15904121

E info@ecochore.nl

I www.ecochore.nl

IBAN: NL78 TRIO 0198 3922 49

Nr Kvk: 92277640

BTWnr: NL865971808B01



Beantwoording vragen Provincie Gelderland – Kooigootsweg – 2025-0154114

Locaties tijdelijke vleermuisverblijven

Van de 12 te plaatsen tijdelijke vleermuisvoorzieningen zullen er 6 worden opgehangen aan de boerenwaluwt, verdeeld over alle windrichtingen. De overige 6 komen te hangen aan noord- en zuidgevel van het oorspronkelijke woonhuis (blauwe kader op de kaart). Aan deze woning zullen geen werkzaamheden plaatsvinden en deze valt ook niet binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Er zal dus geen verstoring plaatsvinden. Omdat de oost- en westgevel van deze woning niet geschikt zijn door de geringe hoogte, is het niet wenselijk alle 12 tijdelijke kasten aan deze woning te plaatsen. Daarom is gekozen om de overige 6 kasten aan de te plaatsen boerenwaluwt te hangen. In deze til zullen tevens enkele dubbele houten wanden worden geplaatst, die dienst kunnen doen als vleermuisverblijven, waardoor er een ruim extra aanbod aan alternatieve locaties ontstaat.

Fasering in uitvoering van werkzaamheden

Aan de oorspronkelijke woning zullen geen werkzaamheden plaats vinden. De stallen zullen gelijktijdig worden gesloopt vanaf augustus 2026, met een doorlooptijd van een jaar. Het schuurdeel in het groene kader op de kaart zal tijdens de sloopwerkzaamheden behouden blijven om dienst te doen als werkplaats. Deze zal gesloopt worden na realisatie van de nieuwbouw.

Onderbouwing effectiviteit boerenwaluwt

Als alternatieve locatie voor de te verwijderen boerenwaluwlocatie is gekozen voor een boerenwaluwt. Het plaatsen van kunstnesten in geschikte bebouwing in de directe omgeving (buren) is niet gelukt. Om deze reden is voor een boerenwaluwt gekozen. De te plaatsen til is maatwerk. Deze zal geplaatst worden op een rustige locatie binnen het plangebied, in de luwte van de aanwezige groenstrook, maar met vrije invliegmogelijkheden (rode ster op de kaart). Een dergelijke til is onlangs toegepast in België. Hier zijn nog geen resultaten van bekend. Door in de til apparatuur met geluidsnabootsing te plaatsen, wordt de trefkans vergroot. Het gebruik van de til zal ook gemonitord worden.

Permanente maatregelen nieuwe woningen

Binnen het plangebied worden 3 nieuwe woningen gerealiseerd. Op iedere windrichting per woning wordt minimaal 1 open stootvoeg gemaakt, waarbij minimaal 2m2 gripgaas wordt aangebracht op het isolatiemateriaal. De hele luchtpouw blijft echter ook beschikbaar hierdoor.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Mochten er meer vragen zijn dan verneem ik dat uiteraard graag van u.

Met vriendelijke groet,