



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit

Omgevingsvergunning

Wijziging uitvoeringstermijn
omgevingsvergunning Z2025-006295/D2025-176494



Aanvrager:

Waterschap Zuiderzeeland



Postbus 229

8200 AE Lelystad

Locatie:

Markerkant in Almere-Stad

Onderwerp:

Besluit omgevingsvergunning wijziging uitvoeringstermijn omgevingsvergunning Z2025-006295/D2025-176494

Datum aanvraag:

21 november 2025

Kenmerk OFGV:

Z2025-019436

Inhoud

1.	Besluit ontgrondingenwet	4
1.1	Onderwerp	4
1.2	Besluit	4
1.3	Rechtsbescherming	6
2.	Inleiding	7
3.	Procedure	8
4.	Overwegingen ten aanzien van de aanvraag.....	8
5.	Conclusie	8

1. Besluit ontgrondingenwet

1.1 Onderwerp

Op 21 november 2025 heeft [REDACTED] namens Waterschap Zuiderzeeland een verzoek ingediend in het kader van de Omgevingswet voor de wijziging van de uitvoeringstermijn van de omgevingsvergunning, met kenmerk Z2025-006295/D2025-176494, voor graven ten behoeve van de vervanging van een verouderde asbestcement persleiding aan Markerkant in Almere.

1.2 Besluit

Gelet op het Besluit activiteiten Leefomgeving, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, het Besluit kwaliteit Leefomgeving en het verzoek tot termijnverlenging, wordt besloten:

- Aan Waterschap Zuiderzeeland de gevraagde wijziging van de geldigheidsduur van de omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet, met kenmerk Z2025-006295/D2025-176494, te verlenen voor graven ten behoeve van de vervanging van een verouderde asbestcement persleiding aan Markerkant in Almere;
- De in voorschrift 1.1 van de vergunningvoorschriften, behorende bij het besluit op grond van de Ontgrondingenwet met kenmerk Z2025-006295/D2025-176494, genoemde uitvoeringstermijn van 1 juli 2026 te wijzigen in einddatum 31 mei 2027;
- Dat alle bepalingen en voorschriften van besluit Z2025-006295/D2025-176494 onverminderd van kracht blijven;
- Dat de vergunning geldig is tot 31 augustus 2027.

Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Verzenddatum: 25-02-2026

1.3 Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking vier weken na de verzenddatum van het besluit omdat het verrichten van de ontgrondingsactiviteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt binnen die vier weken kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie rechtsbescherming
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden- Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

2. Inleiding

Op 21 november 2025 heeft [REDACTED] namens Waterschap Zuiderzeeland een verzoek ingediend in het kader van de Omgevingswet voor de wijziging van de uitvoeringstermijn van de omgevingsvergunning, met kenmerk Z2025-006295/D2025-176494, voor graven ten behoeve van de vervanging van een verouderde asbestcement persleiding aan Markerkant in Almere.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: gemeente Almere, sectie O, nummers 7667, 6137, 4620, 7599, 7605, 4840 en 107. De locatie is gelegen ten zuiden van de Hogering N702, ten noorden van NS-station Almere Centrum, ten westen van de Waterwijk en ten oosten van de Kruidenwijk.

De X-Y coördinaten van de percelen waar de ontgroningen plaatsvinden zijn:

- 1: x= 143449 y= 488036
- 2: x= 143436 y= 488040
- 3: x= 143345 y= 489043
- 4: x= 143505 y= 489105

Het doel van de ontgroning is het vervangen van een verouderde asbestcement persleiding aan Markerkant in Almere. De huidige leiding van 600 mm, die afvalwater transporteert van Rioolgemaal Markerkant naar de AWZI Almere over een lengte van 3.846 meter, vertoont degradatie door waterstofsulfide-aantasting en extreme hoekverdraaiingen. De eerste 1.200 meter wordt vervangen door een nieuwe persleiding, deels via open sleuf en deels via gestuurde boringen. Daarnaast wordt leiding "PL228" (afvalwaterleiding), die afvalwater uit de Muziekwijk afvoert, geïntegreerd in "PL220" om toekomstige groei in Almere-Stad te accommoderen.

Het verzoek betreft de verlenging van de einddatum van de uitvoeringstermijn van de vergunning met kenmerk Z2025-006295/D2025-17494, van 1 juli 2026 tot 31 mei 2027.

De reden voor dit verzoek is dat de werkzaamheden niet binnen de oorspronkelijke uitvoeringstermijn kunnen worden afgerond. De aanbestedings- en gunningsprocedure hebben meer tijd in beslag genomen dan vooraf was voorzien. Als gevolg hiervan is het werk, dat is samengevoegd in één civiel RAW-bestek bestaande uit twee percelen, op een later moment aanbesteed.

Door deze vertraging is ook de contractperiode met de geselecteerde aannemer later ingegaan, waardoor de uitvoering niet vóór de oorspronkelijke einddatum kon worden voltooid.

3. Procedure

Het verzoek tot verlenging van de einddatum van de uitvoeringstermijn van de vergunning met kenmerk Z2025-006295/D2025-176494 betreft een wijziging van een omgevingsvergunning voor een ontgrondingsactiviteit. Dit verzoek wordt behandeld volgens de reguliere procedure, zoals bedoeld in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet.

De aanvraag is op 21 november 2025 door de OFGV ontvangen. Het verzoek en het besluit zullen worden gepubliceerd op de website www.officiële bekendmakingen.nl.

4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het uitvoeren van een ontgroning moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OvF) en 'Beleidsregel omgevingsvergunningsplichtige milieubelastende activiteiten onder de Omgevingswet'.

Bij de vergunningverlening worden onder andere de volgende aspecten afgewogen: de voorziening oppervlaktedelfstoffen, het waterhuishoudkundige beleid, het ruimtelijk beleid, de archeologische waarden, het milieubeleid en de invloed op de aanwezige natuurwaarden.

De plaats en uitvoering van de werkzaamheden worden niet gewijzigd. Alle eerdere afwegingsaspecten en belangen zullen, bij een verlenging van de termijn waar binnen de ontgrondingswerkzaamheden moeten zijn voltooid, niet veranderen en geen invloed hebben op de bestaande vergunning.

5. Conclusie

De termijnverlenging van de vergunning kan worden verleend.