



Assen, 24 februari 2026
Ons kenmerk: 1002668

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTH INZAKE OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEIT

Vergunninghouder : Stichting Woonconcept
Activiteit : Verduurzaming en/of renovatie van grondgebonden woningen
Locatie : 61 woningen aan de Piersonstraat, Donker Curtiusstraat en Treubstraat in complex 29 te Meppel.

Deze omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode vanaf datum van afgifte van deze vergunning tot en met 1 december 2030.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Drenthe (GS) hebben, met inachtneming van de artikelen 8.74j en 8.74k van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), besloten aan Stichting Woonconcept op basis van bijgevoegde motivering (zie bijlage 1) een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in artikel 5.1. tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet te verlenen voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in:

- Artikel 11.37., eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor de Vogelrichtlijn soorten huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*), waar het gaat om:
 - b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus en de gierzwaluw, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- Artikel 11.46., eerste lid, van het Bal voor de habitatrichtlijn soort de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), waar het gaat om:
 - b. het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis;
 - d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Daarnaast hebben GS besloten de aanvraag te weigeren voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in:

- Artikel 11.37., eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor de Vogelrichtlijn soorten huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*), waar het gaat om:
 - d. het opzettelijk storen van de huismus en de gierzwaluw.

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemene voorschriften

- 1.1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven beschreven verbodsbepalingen en genoemde soorten verleend.
- 1.2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden, zoals beschreven in de aanvraag en de daarbij behorende stukken.
- 1.3. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Drenthe via vth@drenthe.nl, indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschriften 1.1 en 1.2 noodzakelijk zijn.
- 1.4. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende



- (rechts-)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
- 1.5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning en de bijbehorende brief (papier of digitaal) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
 - 1.6. De vergunninghouder dient, zodra de datum van aanvang van de werkzaamheden bekend is, doch uiterlijk 7 dagen van tevoren, hiervan melding te maken bij de provincie Drenthe. Dit kan door een e-mail te sturen naar vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
 - 1.7. Bij de melding hoort eveneens te worden aangegeven welk ecologisch adviesbureau/ecologisch deskundige de ecologische begeleiding biedt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden en het meest actuele ecologisch werkprotocol mee te zenden. Indien er tussentijds wordt gekozen om met een ander ecologisch adviesbureau of ecologisch deskundige door te gaan, dan dient dit schriftelijk gemeld te worden aan het bevoegd gezag middels vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
 - 1.8. Er dient gewerkt te worden zoals beschreven in het Activiteitenplan verduurzaming en onderhoud woningencomplex 29, Meppel d.d. 18 december 2025, door ECO groen (hierna Activiteitenplan), behorend bij dit besluit.
 - 1.9. De in dit besluit beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient te allen tijde op de locatie (papier of digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name bij de uitvoerenden op de locatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit ecologisch werkprotocol te worden uitgevoerd.
 - 1.10. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (ecologisch) logboek bijgehouden te worden van alle ecologische handelingen. Uit dit logboek dient duidelijk naar voren te komen wanneer en op welke ecologische wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek wordt op verzoek getoond aan het bevoegd gezag. Tevens dient het ecologisch logboek direct na afronding van de werkzaamheden onder vermelding van het kenmerk van het besluit te worden verstuurd naar het bevoegd gezag via vth@drenthe.nl.
 - 1.11. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecologische deskundige vastgesteld te zijn dat er geen beschermde soorten in de woningen meer aanwezig zijn.
 - 1.12. Binnen twee maanden na het verlenen van deze vergunning dienen alle waarnemingen van de soorten die waargenomen zijn tijdens het nader onderzoek te worden ingevoerd in de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Na invoering van deze gegevens dient hiervan een afschrift verstuurd te worden onder vermelding van het kenmerk van het besluit via vth@drenthe.nl.

2. Soort specifieke voorschriften

Huismus

- 2.1. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periode van de huismus. De (meest) kwetsbare periode (voortplantingsperiode) loopt globaal van maart tot en met september. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van de huismus.
- 2.2. Uit een eerder afgerond naburig project (de Schaepmansingel (kenmerk: 202301223) en Vissersingel (kenmerk: 202300189)) dienen 39 tijdelijke nestkasten te blijven hangen voor dit project. Door een ecologisch deskundige dient vastgesteld te zijn of de kasten nog bruikbaar zijn en of ze al in gebruik zijn door huismussen. Kasten die al in gebruik zijn of door een andere reden niet meer bruikbaar zijn dienen aangevuld/vervangen te worden waarmee het totale aantal bruikbare kasten weer op 39 wordt gebracht. Tevens is in hetzelfde naburige project een



overcompensatie aangebracht door het aanbrengen van verhoogd vogelschroot onder de daken waar de huismussen gebruik van kunnen maken.

- 2.3. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient bijvoorbeeld rekening gehouden te worden met het behoud van de vrije in-/en uitvliegroute door takken of ander groen te verwijderen of het schoonmaken van de nestkasten buiten het broedseizoen.
- 2.4. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente nestplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.8 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de huismus. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.
- 2.5. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen, buiten de broedperiode, de oorspronkelijke nestplaatsen natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het Activiteitenplan. Indien het natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige. Er dient voorkomen te worden dat nestplaatsen onnodig ongeschikt gemaakt worden omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode plaatsvinden.
- 2.6. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van perschuim en kleverig materiaal.
- 2.7. Minimaal drie dagen voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecologisch deskundige vastgesteld te zijn dat er geen huismus in de nestplaatsen meer aanwezig is. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen huismus in de nestplaatsen meer aanwezig is, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.5 t/m 2.7 worden herhaald.
- 2.8. Na afloop van de werkzaamheden dient de vergunninghouder de oorspronkelijke niet beschikbare nestplaatsen weer geschikt te maken voor de huismus en de daken en spouwen toegankelijk te maken voor de huismus, conform het Activiteitenplan.
- 2.9. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de huismus dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de huismus en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

Gierzwaluw

- 2.10. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periode van de gierzwaluw. De (meest) kwetsbare periode (voortplantingsperiode) loopt globaal van 15 april tot 1 september. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van de gierzwaluw.
- 2.11. De vergunninghouder dient, voorafgaand aan de werkzaamheden, minimaal 30 tijdelijke nestkasten van het type GZTH1 van Unitura (of kwalitatief vergelijkbaar), geschikt voor de gierzwaluw aan te bieden, conform het Activiteitenplan.
- 2.12. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient bijvoorbeeld rekening gehouden te worden met het behoud van de vrije in-/en uitvliegroute door takken of ander groen te verwijderen of het schoonmaken van de nestkasten buiten het broedseizoen.
- 2.13. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente nestplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.17 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de gierzwaluw. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.



- 2.14. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen, buiten de broedperiode, de oorspronkelijke nestplaatsen natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het Activiteitenplan. Indien het natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige. Er dient voorkomen te worden dat nestplaatsen onnodig ongeschikt gemaakt worden omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode plaatsvinden.
- 2.15. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van purschuim en kleverig materiaal.
- 2.16. Minimaal drie dagen voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecologisch deskundige vastgesteld te zijn dat er geen gierzwaluw in de nestplaatsen meer aanwezig is. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen gierzwaluw in de nestplaatsen meer aanwezig is, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.14 t/m 2.16 worden herhaald.
- 2.17. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie de in gebruik genomen tijdelijke nestkasten te laten hangen als permanente nestkasten voor de gierzwaluw. Daarnaast dienen de tijdelijke niet beschikbare nestplaatsen (bijvoorbeeld onder de daken) weer geschikt te maken voor de gierzwaluw na afloop van de werkzaamheden, dit brengt de permanente broedplaatsen weer terug.
- 2.18. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de gierzwaluw dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de gierzwaluw en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

Gewone dwergvleermuis

- 2.19. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periodes van de gewone dwergvleermuis. De (meest) kwetsbare periode (winterrust) loopt globaal van 1 november t/m 1 april. Daarnaast dient ook rekening gehouden te worden met de kwetsbare kraamperiode. Deze kraamperiode loopt globaal van 15 mei t/m 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de klimatologische omstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van voornoemde soort.
- 2.20. De vergunninghouder dient, voorafgaand aan de werkzaamheden, minimaal vier tijdelijke vleermuiskasten van het type Vleermuizenkast 'Beau-marais Midi' van Vivara (of kwalitatief vergelijkbaar), geschikt voor de gewone dwergvleermuis aan te bieden, conform het Activiteitenplan.
- 2.21. Er dient bij het plaatsen van de vleermuiskasten een gewenningsperiode in acht genomen te worden van minimaal drie maanden (waarbij alleen de maanden april tot en met oktober meetellen) waardoor de gewone dwergvleermuis in staat is om de nieuwe verblijfplaatsen te lokaliseren, gezien dit het actieve seizoen van de diersoort betreft.
- 2.22. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient rekening gehouden te worden met aanschijsing van de kasten en het behoud van de vrije in-/en uitvliegroute door bijvoorbeeld takken of ander groen te verwijderen.
- 2.23. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.28 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de gewone dwergvleermuis. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de meest kwetsbare periode en als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.



- 2.24. Voorafgaand aan de werkzaamheden, bij voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden en binnen de actieve periode (buiten de kraamperiode) dienen de woningen natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het Activiteitenplan. Indien het natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige.
- 2.25. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van purschuim en kleverig materiaal.
- 2.26. Bij het natuurvrij maken dient rekening gehouden te worden met de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis. Tevens dient er voorkomen te worden dat verblijfplaatsen onnodig natuurvrij gemaakt worden, omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode(s) plaatsvinden. Uitstel van de werkzaamheden dient ook uitstel van natuurvrij maken te betekenen.
- 2.27. Voorafgaand aan de werkzaamheden, binnen het actieve seizoen en na minimaal drie dagen (met voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden) na het natuurvrij maken dient door een ecologisch deskundige door middel van een in- en/of uitvliegcontrole conform het vleermuisprotocol vastgesteld te zijn dat er geen gewone dwergvleermuis in de woning meer aanwezig is. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen gewone dwergvleermuis in de woning meer aanwezig is, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.24 t/m 2.27 worden herhaald.
- 2.28. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie minimaal vier (inbouw)kasten van het type VMPM1 van Vivara Pro of (kwalitatief vergelijkbaar), geschikt voor de gewone dwergvleermuis aan te bieden en/of daken en spouwen toegankelijk te maken conform het Activiteitenplan.
- 2.29. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de gewone dwergvleermuis en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

3. Overige voorschriften

- 3.1. Een ecologisch deskundige op het gebied van de soort(en) waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, dient tenminste aanwezig en/of betrokken te zijn tijdens de volgende momenten:
 - 3.1.1. Bij het natuurvrij maken of de controle op de methode van natuurvrij maken, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.2. Bij de controle of het natuurvrij maken succesvol is uitgevoerd, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.3. Tijdens het aanbrengen van de alternatieve verblijfplaatsen op geschikte locaties;
 - 3.1.4. Bij de start van de werkzaamheden na het natuurvrij maken;
 - 3.1.5. Bij het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen voor de soort(en);
- 3.2. Bovenstaande momenten worden beschreven in het ecologisch logboek door de ecologisch deskundige.

4. Zorgplicht

- 4.1. De vergunninghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die kunnen leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten, zoals het verwijderen van bosschages en bomen of



kunstmatige lichtverstoring, dienen achterwege gelaten te worden of zo uitgevoerd te worden dat de effecten tot het minimum worden beperkt.

- 4.2. In navolging van het voorgaande voorschrift dient de vergunninghouder rekening te houden met het broedseizoen van alle vogelsoorten. De werkzaamheden dienen zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Indien dit niet mogelijk is, dient een ecologisch deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied te controleren op in gebruik zijnde nesten. Indien er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen, worden de werkzaamheden uitgesteld tot na het broedseizoen van die betreffende vogelsoort. Het plangebied dient hiervoor te worden vrijgegeven door de ecologisch deskundige.

Stikstof

Het is mogelijk dat er voor deze activiteit op grond van de Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een natura 2000-activiteit noodzakelijk is. In de Omgevingswet is de bescherming van natura 2000-gebieden vastgelegd. U bent verplicht om voordat u gaat beginnen te inventariseren wat de effecten van de activiteit zijn op de omliggende natura 2000-gebieden door bijvoorbeeld het uitvoeren van een AERIUS-berekening. Afhankelijk van de uitkomst is mogelijk een aanvullende ecologische toetsing nodig en dient u mogelijk vooraf een omgevingsvergunning bij de provincie aan te vragen. Zie voor meer informatie hierover de volgende website: www.provincie.drenthe.nl/natuurbescherming of neem contact op met de provincie Drenthe op telefoonnummer (0592) 36 55 55.

Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,

drs. M. Middel,
Themamanager Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving

Afschrift aan:

- Stichting Woonconcept (digitaal);
- Ecogroen bv (digitaal);
- Het College van Burgemeester en Wethouders van Meppel (digitaal).

Omgevingsvergunningstermijn

Het kan voorkomen dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren. Om onnodige vertraging van het traject te voorkomen wordt in dat geval geadviseerd om minimaal vier maanden voor het verstrijken van deze termijn te verzoeken om verlenging. Daarvoor kunt u contact opnemen via vth@drenthe.nl.

Omgevingsvergunningwijziging

Indien de vergunninghouder verzoekt om wijziging van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen, dient hiervoor een wijzigingsvergunning te worden aangevraagd, voorzien van een inhoudelijke onderbouwing.

Kleine wijzigingen die geen betrekking hebben op de bovenstaande voorschriften kunnen, in overleg met een ecologische deskundige en de provincie, worden doorgevoerd. Dergelijke wijzigingen dienen te allen



tijde in afstemming met de provincie plaats te vinden. Hierover kunt u contact opnemen via vth@drenthe.nl

**Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure.

BIJLAGE 1: MOTIVERING BIJ BESLUIT

1. Aanvraag en procesverloop

Op 5 juni 2025 hebben wij van Ecogroen B.V. namens Stichting Woonconcept (hierna: vergunninghouder) een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. Op 18 december 2025 en 11 februari 2026 is deze aanvraag verder aangevuld. De aanvraag heeft betrekking op woningverduurzaming van 61 woningen gelegen aan de Piersonstraat, Donker Curtiusstraat en de Treubstraat (complex 29) in de gemeente Meppel (zie figuur 1). De vergunninghouder heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de verbodsbepaling(en) genoemd in artikel 11, 37 onder a en b en 11.46 onder a en b van het Bal voor de huismus (*Passer domesticus*), gierzwaluw (*Apus apus*) en gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).



Figuur 1: Plangebied (bron: Activiteitenplan)

2. Wettelijk kader

Het is op grond van artikel 5.1, tweede lid en onder g, van de Omgevingswet (Ow) verboden om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten voor zover het gaat om een in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) aangewezen geval. De diverse aangetroffen diersoorten binnen het plangebied worden beschermd volgens diverse beschermingsregimes van het Bal.



2.1 Vogelrichtlijn

De huismus en gierzwaluw zijn beschermde inheemse vogelsoorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn en zijn zodoende beschermd op grond van artikel 11.37, eerste lid, van het Bal, waar het gaat om:

- a. Het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn;
- b. Het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- c. Het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
- d. Het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

Het nest van een vogel is de plaats die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en het grootbrengen van de jongen, voor zover het geen nestvlinder betreft. Ook de inhoud en de functionele omgeving van het nest dient te worden beschermd voor zover het broedsucces hiervan afhankelijk is. Artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. Nesten van de huismus en gierzwaluw zijn daarnaast op basis van vaste jurisprudentie en de [Beleidsregels bescherming natuur provincie Drenthe](#) bovendien jaarrond beschermd. Dit houdt in dat ook buiten het broedseizoen de nesten beschermd zijn en niet mogen worden vernield of weggehaald.

Op grond van artikel 11.37, eerste lid en onder d, van het Bal is het daarnaast verboden om vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te (ver)storen. Het verbod op het opzettelijk storen van vogels geldt niet op grond van artikel 11.37, derde lid, van het Bal als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort. Uit de aanvraag blijkt dat er tijdens de werkzaamheden voldoende alternatieve verblijfplaatsen beschikbaar blijven voor de huismus en gierzwaluw waarmee eventuele verstoring geen wezenlijke invloed zal hebben op de staat van instandhouding van de soorten.

2.2 Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis is een beschermde inheemse zoogdiersoort als bedoeld in bijlage IV onderdeel a bij de Habitatrichtlijn en bijlage II van het verdrag van Bern en is zodoende beschermd op grond van artikel 11.46, eerste lid van het Bal waar het gaat om:

- a. Het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
- b. Het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
- c. Het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
- d. Het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en

Onder voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van vleermuizen als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal vallen o.a. kraamverblijven, zomerverblijven, paarverblijven en winterverblijven, alsmede essentiële foerageergebieden en vliegroutes leidend naar deze verblijfplaatsen. Voornoemde is van vitaal belang voor een gunstige staat van instandhouding van de vleermuizen. Tijdelijke, seizoensgebonden verblijfplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau of per individu zijn ook beschermd op grond van artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal. Doordat bij de uitvoering van de werkzaamheden verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden vernield, is een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.



Naast artikel 11.46. eerste lid en onder d, van het Bal is een omgevingsvergunning aangevraagd voor artikel 11.46, eerste lid en onder b, van het Bal. Gelet op de werkzaamheden valt niet uit te sluiten dat er sprake is van mogelijke, opzettelijke verstoring van de gewone dwergvleermuis gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden.

2.4 Beoordelingsgronden vergunningverlening

Op grond van artikel 3.56 van het Bkl dienen wij bij het afgeven van een omgevingsvergunning rekening te houden met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied en de regionale en lokale bijzonderheden. In dit geval zien wij, deze belangen in acht genomen, geen reden om de omgevingsvergunning anders vorm te geven.

3. De situatie

Woonconcept is voornemens om 61 woningen van complex 29 in Meppel te verduurzamen. Het project omvat na-isolatie van spouwmuren, vervanging van dakgoten, werkzaamheden aan boeidelen en het plaatsen van dubbel glas. Deze ingreep moderniseert de woningen, verhoogt het wooncomfort en draagt bij aan energiebesparing. Uit ecologisch onderzoek blijkt echter dat de woningen vaste nest- en verblijfplaatsen bevatten van huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis, waarvoor de Omgevingswet een strikt beschermingsregime kent.

Een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is noodzakelijk omdat de werkzaamheden leiden tot het tijdelijk verstoren of in gebruik zijn van nestplaatsen van huismus (21 nesten) en gierzwaluw (10 nesten) en tot het verloren gaan van één paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis. Daarmee zijn de verbodsbepalingen uit de Omgevingswet, het verbod op verstoring en het beschadigen of vernielen van jaarrond beschermde verblijfplaatsen, van toepassing.

De geplande werkzaamheden die effecten veroorzaken zijn met name: het openleggen en isoleren van daken en spouwmuren, het verwijderen van dakgoten en boeidelen en het gebruik van steigers rondom de woningen. Deze ingrepen maken bestaande holtes, spleten en dakpankieren ontoegankelijk of ongeschikt en veroorzaken verstoring tijdens het broed- en verblijfseizoen. Daarom zijn mitigerende en compenserende maatregelen noodzakelijk en wordt hiervoor een vergunning aangevraagd.

3.1 Uitgevoerd onderzoek

Door Ecogroen bv is een quickscan uitgevoerd die bestond uit een bureauonderzoek en een veldonderzoek. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 18 april 2019 en is geactualiseerd op 4 mei 2022. Op basis van de uitkomsten van deze quickscan kunnen negatieve gevolgen voor de huismus, gierzwaluw, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger, niet op voorhand uitgesloten worden. Alle overige beschermde soorten zijn uitgesloten op basis van de quickscan, (Onderdeel van het Activiteitenplan). Naar de soorten die niet uitgesloten konden worden op basis van de quickscan is nader onderzoek uitgevoerd in 2019 en geactualiseerd in 2022. Dit onderzoek is uitgevoerd conform meest recente kennisdocumenten voor de soort, het vleermuisprotocol en/of soorteninventarisatieprotocollen. Hiermee kunnen wij concluderen dat er voldoende onderzoek is uitgevoerd.

Tijdens het nader onderzoek zijn de volgende soorten en verblijfplaatsen vastgesteld binnen het projectgebied:

- Huisumus: Tijdens het nader onderzoek zijn 21 actieve nestplaatsen van huismus vastgesteld onder de eerste rij dakpannen. De nesten bevinden zich verdeelt over meerdere blokken binnen het projectgebied. De soort gebruikt het gebied structureel als broedlocatie, wat blijkt uit terugkerende territorium- en broedactiviteit in zowel 2019 als 2022.

- Gierzwaluw: Het nader onderzoek heeft tien nestplaatsen van gierzwaluwen aangetroffen, voornamelijk onder kantpannen en bij hoeken van woningen. De soort vertoont duidelijk in- en uitvlieggedrag en gebruikt deze plekken jaarlijks als vaste broedlocatie. De actualisatie in 2022 bevestigde dat deze kolonies nog steeds aanwezig zijn.
- Gewone dwergvleermuis: Uit het nader vleermuisonderzoek blijkt dat in het projectgebied één paarverblijfplaats aanwezig is bij Donker Curtiusstraat 27, afgeleid uit waargenomen baltterritorium en activiteit rondom de gevel. De verblijfplaats bevindt zich vermoedelijk in de spouw of onder het dak en wordt structureel gebruikt.

Als gevolg van de werkzaamheden gaan er 21 nestplaatsen van huismus, tien nestplaatsen van gierzwaluw en één paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis verloren. Om die reden is een omgevingsvergunning voor een flora-en fauna-activiteit vereist.



Figuur 2: Locatie met aangetroffen verblijfplaatsen (bron: Activiteitenplan)

3.2 Compensatie

Voor de uitvoering van de werkzaamheden wordt een combinatie van tijdelijke en permanente mitigatie toegepast om te borgen dat de functies van huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis behouden blijven. De maatregelen sluiten volledig aan op de BIJ12-kennisdocumenten en het activiteitenplan. Tijdelijke voorzieningen worden ruim vóór aanvang geplaatst conform de soort specifieke gewenningsperioden en blijven minimaal één jaar aanwezig nadat de permanente mitigatie of de oorspronkelijke nestfunctie weer volledig beschikbaar is. De maatregelen worden uitgevoerd onder ecologische begeleiding en vastlegging in het ecologisch logboek.

Huismus

Tijdelijke voorzieningen

In de directe omgeving zijn reeds ruim voldoende tijdelijke alternatieven aanwezig. Bij eerdere verduurzamingsprojecten aan de Schaepmansingel (kenmerk: 202301223) en Vissersingel (kenmerk: 202300189) is 150 en 560 meter verhoogd vogelschroot aangebracht voor een totaal van 710 meter verhoogd vogelschroot. Bij deze werkzaamheden zijn zes en daarna negentien verblijf plaatsen verloren gegaan hierdoor moesten minimaal gezamenlijk 50 nestplaatsen worden gecompenseerd voor die projecten. Theoretisch zorgt de 710 meter verhoogd vogelschroot voor circa 1.420 potentiële nestplaatsen, gebaseerd op 50 cm ruimte per nestlocatie volgens het kennisdocument van de huismus. Dat betekent dat voor dit project nog 1370 netplaatsen beschikbaar zijn van de eerder reeds gerealiseerde projecten. Daarnaast zijn 39 tijdelijke huismuskasten aanwezig. Deze voorzieningen waren vóór 1 maart 2026 beschikbaar, volledig conform de gewenningsperiode voor huismus.

Permanente voorzieningen

De daken worden van binnenuit geïsoleerd, hierdoor kan er een verschil in microklimaat ontstaan. Echter wordt verwacht dat dit verschil niet leidt tot grote veranderingen in het leefklimaat van de huismus. Hierdoor blijft de hoeveelheid oorspronkelijke nestplaatsen onder de dakpannen na renovatie ongewijzigd beschikbaar, waardoor de primaire functie behouden blijft. Permanente kunstmatige voorzieningen zijn hierdoor niet noodzakelijk.



Figuur 3: Locaties met tijdelijke en permanente compensatie voor de huismus (bron: Activiteitenplan)

Gierzwaluw

Tijdelijke voorzieningen

Conform het activiteitenplan zijn 30 tijdelijke gierzwaluwkasten van het type GZTH1 van Unitura vóór 15 april 2026 geplaatst, passend bij de terugkeerperiode van de soort. Hoewel tijdelijke kasten doorgaans een lagere acceptatie kennen, is in de wijk al sprake van substantieel permanente overcompensatie, waaronder 60 permanente nestkasten aan de Vissersingel (factor 6 op 10 verloren nesten). De tijdelijke kasten vormen dus aanvullende uitwijkcapaciteit. Indien een tijdelijke kast wordt ingenomen, wordt deze permanent en blijft deze hangen.

Permanente voorzieningen

De daken worden van binnenuit geïsoleerd, hierdoor kan er een verschil in microklimaat ontstaan. Echter wordt verwacht dat dit verschil niet leidt tot grote veranderingen in het leefklimaat van de gierzwaluw. Hierdoor blijft de hoeveelheid oorspronkelijke nestplaatsen onder de dakpannen na renovatie ongewijzigd beschikbaar, waardoor de primaire functie behouden blijft. Permanente kunstmatige voorzieningen zijn hierdoor niet noodzakelijk.



Figuur 4: Locaties met tijdelijke en permanente compensatie voor de gierzwaluw (bron: Activiteitenplan)

Gewone dwergvleermuis

Tijdelijke voorzieningen

Vier tijdelijke vleermuiskasten zijn minimaal drie maanden vóór aanvang van de werkzaamheden geplaatst op 100–200 meter van de vastgestelde paarverblijfplaats. Bij de planning wordt strikt rekening gehouden met de winterrust (1 november–1 april) en de kraamperiode (ca. 15 mei–15 juli). Een ecologisch deskundige bepaalt steeds het werkvenster en geeft een go/no-go.

Permanente voorzieningen

Er worden twaalf VMPM1-inbouwkasten van Vivara Pro ingemetseld op geschikte hoogten en windrichtingen, met focus op zuid- en westgevels voor een optimaal microklimaat. De gekozen inbouwkasten gelden als kansrijke voorzieningen, vanwege bewezen acceptatie, geschikt thermisch profiel en langdurige functionaliteit volgens het BIJ12-kennisdocument voor de gewone dwergvleermuis.



Figuur 5: Locaties met tijdelijke en permanente compensatie voor de gewone dwergvleermuis (bron: Activiteitenplan)

Ecologische plus

Voor vleermuizen wordt een duidelijke kwalitatieve versterking gerealiseerd door de toevoeging van totaal twaalf hoogwaardige permanente verblijfplaatsen, wat een ecologische plus veroorzaakt van acht permanente verblijfplaatsen (het minimum was vier). Bij huismus en gierzwaluw wordt de oorspronkelijke nestfunctie volledig hersteld en worden bezette tijdelijke voorzieningen structureel toegevoegd, wat leidt tot een netto verbetering van de lokale ecologische functie.

3.4 Natuurvrij maken

Huisumus

De meeste nestlocaties van huismussen bevinden zich onder de eerste rij pannen van daken. Deze daken kunnen natuurvrij gemaakt worden buiten de kwetsbare periode voor de huismus door spouwborstels, hout of vulschuim te plaatsen. Bij het gebruik van spouwborstels is het van belang dat deze onder de eerste rij dakpannen komt te liggen of op zo'n manier wordt gelegd dat er spanning op de borstelharen komt te staan. Het leggen van borstels in de goot zelf is niet afdoende, aangezien de huismussen zich door de borstelharen heen zullen wringen.



Gierzwaluw

Het natuurvrij maken voor gierzwaluw gebeurt altijd buiten de aanwezigheid van broedende dieren en vóór de start van het broedseizoen. De werkzaamheden worden uitgevoerd vóór 15 april 2026, zodat gierzwaluwen bij terugkeer geen toegang meer hebben tot de oorspronkelijke nestlocaties. Hierbij worden openingen onder kantpannen, dak overstekken en gevelnaden zorgvuldig afgesloten. Het natuurvrij maken gebeurt gefaseerd en onder directe ecologische begeleiding, waarbij eerst wordt gecontroleerd of geen bezette nesten aanwezig zijn. Pas na een expliciete go/no-go van de ecologisch deskundige worden de nestplaatsen definitief ontoegankelijk gemaakt. Hierdoor wordt verstoring van aanwezige broedparen volledig voorkomen.

Gewone dwergvleermuis

Door de werkzaamheden kan de gewone dwergvleermuis verstoord worden of kunnen verblijfplaatsen worden aangetast. Om deze reden dienen de woningen natuurvrij gemaakt te worden voorafgaand aan de werkzaamheden om er zorg voor te dragen dat de vleermuizen tijdens de werkzaamheden niet in de woningen aanwezig zijn. Het natuurvrij maken kan enkel plaatsvinden in de periode april of september - oktober, buiten de kwetsbare winter- en kraamperiode.

Verblijfplaatsen van vleermuizen dienen binnen de actieve periode van vleermuizen natuurvrij gemaakt te worden door gebruik te maken van exclusion flaps. Deze borgen dat vleermuizen naar buiten kunnen, maar niet meer terug naar binnen. De exclusion flaps worden geplaatst voor openingen verspreid over geschikte locaties. Overige kieren kunnen dichtgezet worden met vulschuim, werings- of gootborstels of gaas.

Enkele dagen tot een week na het natuurvrij maken wordt door de ecologisch deskundig een controle uitgevoerd op het natuurvrij maken. Bij deze controle, een in- en/of uitvliegcontrole, wordt gekeken of er geen vleermuizen in de woningen meer aanwezig zijn voordat de renovatie begint. De werkzaamheden kunnen pas beginnen nadat de ecologisch deskundige beoordeeld heeft dat er geen vleermuizen en huismussen meer aanwezig zijn. Het kan dus voorkomen dat er aanvullende maatregelen getroffen moeten worden wanneer bij de eerste controle nog vleermuizen in de gebouwen aanwezig zijn.

4. Overwegingen

Uit de relevante wet- en regelgeving blijkt dat de aangevraagde omgevingsvergunning alleen kan worden verleend als de vergunning aangevraagd wordt onder een aangewezen belang, er geen andere bevredigende oplossing bestaat en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is. De vergunninghouder heeft aangegeven te voldoen aan de voorwaarden zoals deze worden gesteld in artikelen 8.74j en 8.74k van het Bkl.

4.1 Belangenafweging

De vergunninghouder geeft in de aanvraag aan te werken in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid, genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, sub b en onder punt 1. Daarnaast wordt aangegeven te werken in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten, genoemd in artikel 8.74k, eerste lid, sub b onder punt 3 van het Bkl.

In het Activiteitenplan staat het belang op de volgende manier beschreven:

“De verduurzaming van de woningen draagt bij aan vermindering van het energieverbruik en de CO₂-uitstoot van de woningen. Dit heeft een positieve bijdrage aan het realiseren van milieudoelen die zijn opgenomen in de energieagenda van de overheid (Ministerie van Economische Zaken, 2016).



Periodiek verschijnt er een overzicht van milieu gerelateerde gezondheidsklachten bij GGD'en (RIVM-briefrapport 2023-0290). Het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) analyseerde gegevens over de ruim 5.000 meldingen die alle GGD'en in Nederland in 2021 en 2022 hebben geregistreerd. De meeste meldingen zijn afkomstig van bewoners van huurwoningen, maar ook particulieren kunnen last hebben van milieu gerelateerde gezondheidsklachten. De meeste meldingen zijn afkomstig van bewoners van huurwoningen. Klachten over het binnenmilieu worden vooral toegewezen aan schimmels, asbest, vocht, plaagdieren en gebrekkige ventilatie. Mede daarom heeft het rijk het thema binnenmilieu als prioriteit 1 benoemd in de nationale aanpak Milieu en Gezondheid (RIVM, 2023). Uit de analyse van het RIVM blijkt een consistente associatie tussen vocht in de woning en het voorkomen van luchtwegsymptomen zoals hoesten en piepen. Het is nog onduidelijk of vocht in het binnenmilieu al aanwezige luchtwegaandoeningen (bijvoorbeeld astma of chronische bronchitis) bij mensen alleen verergert of dat vocht deze aandoeningen ook direct kan veroorzaken (www.rivm.nl). De geplande verduurzaming leiden tot een veel gezonder binnenklimaat. Betere isolatie zorgt voor minder vochtproblemen en minder schimmel. Hierdoor nemen gezondheidsrisico's af en dient het project het belang van de Volksgezondheid."

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. De belangen vormen een voldoende onderbouwing om het optreden van beperkte negatieve effecten op de aangevraagde soorten te rechtvaardigen.

4.2 Alternatievenafweging

In het Activiteitenplan staat de alternatievenafweging op de volgende manier beschreven:

"Alternatieve locatie

Het uitvoeren van de verduurzamingswerkzaamheden is gebonden aan de woningen en kan niet op een andere locatie worden uitgevoerd.

Alternatieve inrichting en werkwijze

Alternatieve inrichtingsplannen zijn geen optie, aangezien met alternatieve inrichtingsmaatregelen niet de beoogde energieprestatie wordt behaald of deze geen meerwaarde hebben voor de aanwezige soorten (bijv. sloop-nieuwbouw). Voor verduurzaming van de woningen moeten de daken gesoleerd worden. Een alternatieve werkwijze is niet aan de orde. Voor huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis worden alle nodige en mogelijke voorzorgsmaatregelen genomen om schade tijdens de uitvoering van de werkzaamheden tot een minimum te beperken.

Alternatieve planning

De planning is zoveel als mogelijk aangepast aan de functies die het projectgebied heeft voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Dit wordt gedaan door buiten de kwetsbare periode de woningen natuurvrij te maken. Beoogde werkzaamheden zijn niet mogelijk in de ecologisch meest gunstige periode vanwege de hoge druk bij aannemers om verduurzamingswerkzaamheden uit te voeren."

Door de werkzaamheden gefaseerd uit te voeren en voldoende alternatieven aan te bieden gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden onder toezicht van een ecologisch deskundige, wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten in het plangebied. Voor de ingreep bestaat geen andere bevredigende oplossing.

4.3 Staat van instandhouding

Er is een onderscheid te maken in de landelijke en lokale staat van instandhouding. Per categorie mogen de werkzaamheden geen negatieve invloed hebben.



Huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is beoordeeld als zeer ongunstig. De landelijke populatie broedparen wordt geschat op 600.000-1.000.000 (www.sovon.nl). De laatste jaren vertoont de populatie in Drenthe een matige toename.

In het Activiteitenplan staat de lokale staat van instandhouding van de huismus als volgt beschreven:
“In de gemeente Meppel zijn de afgelopen 10 jaar bijna 1000 waarnemingen van huismus bekend (NDF, 2025). Waarnemingen bevinden zich zowel in de dorpskernen als in het buitengebied. Tijdens andere onderzoeken van Ecogroen zijn in Meppel en omgeving diverse waarnemingen van huismus gedaan waarbij ook nestplaatsen van huismus zijn vastgesteld. Zo zijn er in de wijken ten westen van het projectgebied al enkele tientallen nestplaatsen aangetroffen. Gezien de grote hoeveelheid waarnemingen van huismus en het ruime aanbod van geschikte nestplaatsen en geschikt foerageergebied in Meppel wordt de lokale staat van instandhouding van huismus ingeschat als gunstig.”

Gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw is beoordeeld als gunstig. De landelijke populatie broedparen wordt geschat op 45.000–70.000 (www.sovon.nl). In Drenthe komt de gierzwaluw in kleine aantallen verspreid over de provincie voor. De trend van de populatie gierzwaluwen in Drenthe is onbekend.

In het Activiteitenplan staat de lokale staat van instandhouding van de gierzwaluw als volgt beschreven:
“In de gemeente Meppel zijn de afgelopen 10 jaar bijna 400 waarnemingen van gierzwaluw bekend (NDF, 2025). Waarnemingen bevinden zich met name in de dorpskernen, maar ook in het buitengebied zijn waarnemingen bekend. Tijdens andere onderzoeken van Ecogroen zijn in Meppel en omgeving diverse waarnemingen van gierzwaluw gedaan waarbij ook nestplaatsen van gierzwaluw zijn vastgesteld. Zo zijn er in de wijken ten westen van het projectgebied al enkele tientallen nestplaatsen aangetroffen. Gezien de grote hoeveelheid waarnemingen van gierzwaluw en het ruime aanbod van geschikte nestplaatsen en geschikt foerageergebied in Meppel wordt de lokale staat van instandhouding van gierzwaluw ingeschat als gunstig.”

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemeen voorkomende vleermuizensoort. De landelijke staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis is beoordeeld als onbekend. De populatie wordt geschat op 300.000 tot 600.000 individuen.

In het Activiteitenplan staat de lokale staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als volgt beschreven:

“In de gemeente Meppel zijn de afgelopen 10 jaar bijna 250 waarnemingen van gewone dwergvleermuis bekend (NDF, 2025). Waarnemingen bevinden zich met name in de dorpskernen, maar ook in het buitengebied zijn waarnemingen bekend. Tijdens andere onderzoeken van Ecogroen zijn in Meppel en omgeving diverse waarnemingen van gewone dwergvleermuis gedaan waarbij ook verblijfplaatsen zijn vastgesteld. Zo zijn er in de wijken ten westen van het projectgebied zomer-, kraam-, en paarverblijven aangetroffen. Gezien de grote hoeveelheid waarnemingen van gewone dwergvleermuis en het ruime aanbod van geschikte verblijfplaatsen en geschikt foerageergebied in Meppel wordt de lokale staat van instandhouding van gewone dwergvleermuis ingeschat als gunstig.”

Conclusie

Door het treffen van de juiste en voldoende alternatieve maatregelen voor de soorten zoals in bovenstaande staat omschreven, worden negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van de soorten niet verwacht.



4.4 *Zorgplicht en broedseizoen*

Naast de soorten waarvoor de vergunninghouder de vergunning heeft aangevraagd kunnen ook andere soorten worden aangetroffen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. De vergunninghouder is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om nadelige gevolgen te voorkomen.

Artikel 1.7 van de Omgevingswet en artikel 11.27 van het Bal bevatten respectievelijk de algemene en specifieke zorgplicht in het kader van een flora- en fauna-activiteit. De zorgplicht gebiedt eenieder voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op gebieden of specifieke plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden dat negatieve effecten worden beperkt of ongedaan gemaakt.

Rekening houden met het broedseizoen van vogels valt ook onder de specifieke zorgplicht. Werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op het broedsucces van vogels dienen uitgesteld te worden. Een ecologisch deskundige dient vast te stellen dat het broedseizoen voor de op het plangebied aanwezige (beschermde) soorten ten einde is.

5. *Conclusie*

Er is een aanvraag gedaan op basis van artikel 11.37., eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor de Vogelrichtlijn soorten huismus en de gierwaluw, waar het gaat om het opzettelijk storen van de huismus en de gierwaluw. Dit verlenen wij niet omdat er maatregelen worden getroffen om dit te voorkomen (natuurvrij maken en aanbrengen tijdelijke voorzieningen), hierom verwachten wij niet dat dit nodig gaat zijn.

De andere verbodsbepaling die is aangevraagd wordt wel verleend. Aan deze vergunning zijn de voorschriften verbonden, zoals vermeld in dit besluit.