

---

# Toelichting gedeeltelijke intrekking & aanvraag Natura 2000-activiteit

---

*In het kader van functiewijziging van de voormalige Geitenhouderij aan de Loenensestraat 1 te Slijk-Ewijk als gevolg van deelname aan de LBV-plus.*

Initiatiefnemer: **Bunt geitenhouderij**

Initiatieflocatie: **Loenensestraat 1  
6677 PL SLIJK EWIK**

Datum: 21 november 2025

Rapportage: Definitief, versie 2

Kenmerk: TB/20434/Loenensestraat1/GedIntN2000

## INHOUDSOPGAVE

Toelichting gedeeltelijke intrekking en aanvraag natura 2000- activiteit voor de functiewijziging van de voormalige geitenhouderij aan de Loenensestraat 1 te Slijk-Ewijk. De functiewijziging komt voort uit de deelname aan de LBV-kleinesectoren en behelst de omschakeling van de geitenhouderij naar een akkerbouwtak met twee nevenactiviteiten in de vorm van camperverhuur en een kleinschalig bouwbedrijf. Het bestaande fruitteeltbedrijf is eveneens in de aanvraag opgenomen.

<b>1.</b>	<b>ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNER</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>INLEIDING</b>	<b>5</b>
<b>3.</b>	<b>LIGGING BOUWLOCATIE T.O.V. NATURA 2000-GEBIEDEN</b>	<b>6</b>
<b>4.</b>	<b>TOEGEPASTE METHODE</b>	<b>7</b>
<b>5.</b>	<b>BEPALING REFERENTIESITUATIE PROJECTLOCATIE</b>	<b>8</b>
5.1.	REFERENTIESITUATIE O.B.V. MILIEU	8
5.2.	VERLENDE VERGUNNINGEN	8
<b>6.</b>	<b>REFERENTIE I.H.K.V. LBV-PLUS</b>	<b>11</b>
6.1.	VOORWAARDEN LBV-PLUS	11
6.2.	OMVANG REFERENTIE CONFORM VOORWAARDEN LBV-PLUS	11
<b>7.</b>	<b>REALISATIEFASE</b>	<b>12</b>
7.1.	VERVOERSBEWEGINGEN	12
7.2.	BOUWVERKEER - EXTERNE VERVOERSBEWEGINGEN	12
7.3.	BOUWVERKEER - EXTERNE VERVOERSBEWEGINGEN	13
7.4.	BOUWVERKEER: KOUDE STARTS	13
<b>8.</b>	<b>GEBRUIKSFASE</b>	<b>15</b>
8.1.	VERVOERSBEWEGINGEN	15
8.2.	OMSCHRIJVING STIKSTOFBRONNEN GEWENSTE BEDRIJFSOPZET	15
8.3.	EXTERNE VERVOERSBEWEGINGEN, MANOEUVREREN EN STATIONAIR DRAAIEN WEGVOERTUIGEN OP TERREIN	17
8.4.	INTERNE VERVOERSBEWEGINGEN	17
8.5.	KOUDE STARTS	17
8.6.	HOBBYMATIG VEE	18
8.7.	OVERIGE BRONNEN	19
<b>9.</b>	<b>RESULTATEN AERIUS BEREKENINGEN</b>	<b>20</b>
9.1.	VERSCHILBEREKENING REFERENTIESITUATIE – BEOOGDE SITUATIE	20
9.2.	GEWENSTE BEDRIJFSOPZET	20
9.3.	VERSCHILBEREKENING REFERENTIESITUATIE – REALISATIEFASE	20
9.4.	REALISATIEFASE	20

<b>10.</b>	<b>OVERIGE EFFECTEN .....</b>	<b>21</b>
------------	-------------------------------	-----------

## 1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER

**Initiatiefnemer:** Bunt Geitenhouderij  
Loenensestraat 1  
6677 PL SLIJK EWIIK

**Initiatieflocatie:** Loenensestraat 1  
6677 PL SLIJK EWIIK

**Kadastraal:** Valburg, sectie K, nummer 23, 705 & 706

**Activiteit:** De functiewijziging behelst de omschakeling van de geitenhouderij naar een akkerbouwtak met twee nevenactiviteiten in de vorm van camperverhuur en een kleinschalig bouwbedrijf. Het bestaande fruitteeltbedrijf is eveneens in de aanvraag opgenomen.

**Adviseur:** VanWestreenen B.V. te Lunteren  
Scherpenzeelseweg 11  
6741 LX LUNTEREN  
Tel.: 0342-474255  
Mail: [omgevingsloket@vanwestreenen.nl](mailto:omgevingsloket@vanwestreenen.nl)

**Contact:**



**Auteur:**



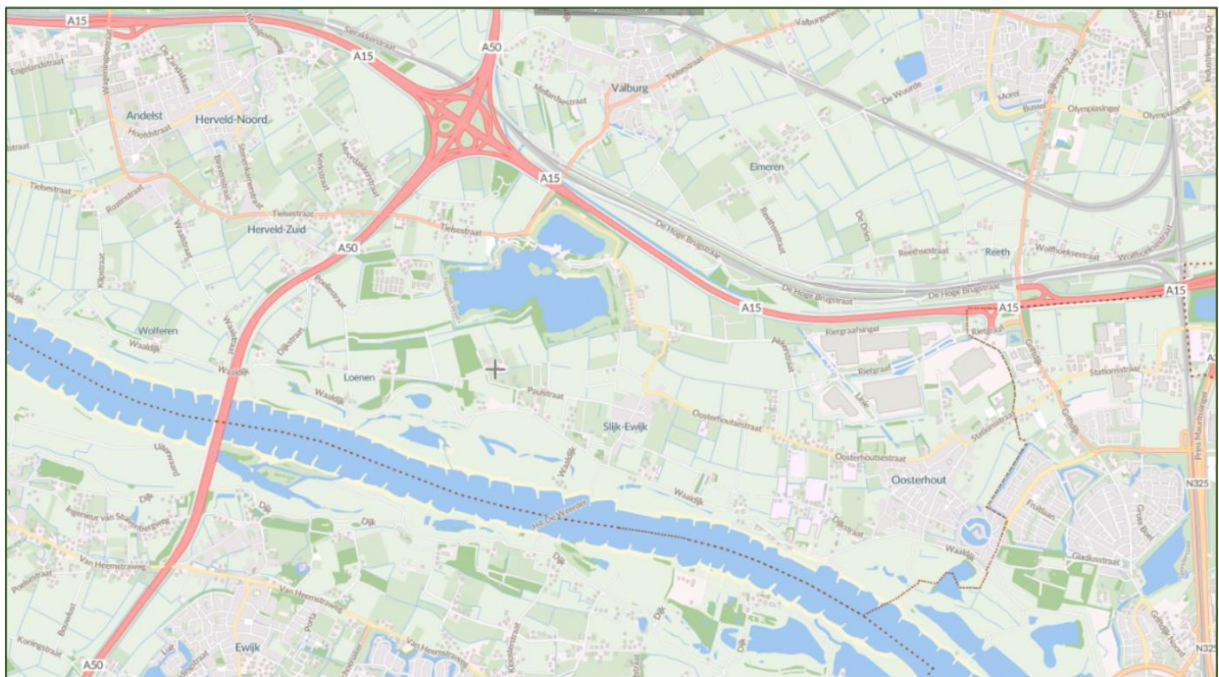
**Rapportage:** Definitief, versie 2  
21 november 2025 (aanvullende gegevens n.a.v. mail 21-11-2025)



Een luchtfoto en topografische kaart met daarop de ligging van de locatie is in navolgende figuren weergegeven.



Figuur 1 Luchtfoto perceel Loenensestraat 1 te Slijk-Ewijk (bron: Street Smart)



Figuur 2 Topografische ligging Loenensestraat 1 te Slijk-Ewijk (bron: Street Smart)

## 2. INLEIDING

Cliënt exploiteert een geitenhouderij aan de Loenensestraat 1 te Slijk-Ewijk. In het kader van de LBV kleinere sectoren is het bedrijf aangemerkt als een zogenaamde piekbelaster. De locatie van de veehouderij, het stempel 'piekbelaster' en omstandigheden hebben geresulteerd in de keuze om het bedrijf door deelname aan de LBV kleinere sectoren te beëindigen. In de plaats van de veehouderij zal er een akkerbouwbedrijf met verschillende nevenactiviteiten worden gerealiseerd.

Concreet ziet het plan toe op de beëindiging van de veehouderij en daarmee ook de sloop van alle agrarische opstallen die ten dienste stonden aan de voormalige geitenhouderij. Op de plek van de geitenstallen vereiste een nieuwe schuur te behoeve van de akkerbouwtak en twee nevenactiviteiten zijnde camperverhuur en opslag ten behoeve van een bouwbedrijf (aannemersbedrijf). De herbestemming heeft stikstofdepositie tot gevolg, zodoende zal een Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit aangevraagd moeten worden waarbij voldaan wordt aan de LBV-kleinere sectoren voorwaarde dat maximaal 15% van de stikstofemissie uit de vergunde situatie gebruikt word.

Onderhavig document voorziet in de aanvraag van een Natura 2000-activiteit waarbij tevens wordt voldaan aan de LBV kleinere sectoren voorwaarden.



### 3. LIGGING BOUWLOCATIE T.O.V. NATURA 2000-GBIEDEN



Figuur 3 ligging beoogde locatie t.o.v. N2000 gebieden (Bron: AERIUS Calculator).

De betreffende locatie is gelegen aan de Loenensestraat 1 te Slijk-Ewijk, op een afstand van ca. 330 meter van het meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebied, betreffende 'Rijntakken'. Overige Natura 2000-gebieden in de verdere omgeving betreffen onder andere 'Veluwe (8,5 kilometer)' & 'Binnenveld (17,0 kilometer)'.

Wat betreft de Duitse Natura 2000-gebieden is het 'Vogelschutzgebiet Unterer Niederrhein' het meest nabij gesitueerde gebied, gelegen op ruim 13 km afstand van de projectlocatie in zuidelijke richting. Belangrijk is hierbij te vermelden dat volgens het ter plaatse geldende beoordelingskader een toename van stikstofdepositie pas als significant wordt beschouwd wanneer deze meer dan 7,14 mol/ha/jaar betreft. Gelet op de feiten dat volgens de Nederlandse beoordelingssystematiek een toename van 0,00 mol/ha/jaar reeds als significant wordt beschouwd, diverse Nederlandse Natura 2000-gebieden aanzienlijk dicht bij de projectlocatie gesitueerd zijn en de relatief kleinschalige aard van onderhavig voornemen, kan reeds redelijkerwijs worden uitgesloten dat er significante effecten optreden op Duitse Natura 2000-gebieden.

Gelet op de afstand tot het eerste beschermde Natura 2000-gebied (circa 3300 meter) kan er sprake zijn van overige effecten. In hoofdstuk 10 worden de eventuele overige effecten behandeld.

#### **4. TOEGEPASTE METHODE**

De stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden is berekend met het programma AERIUS® Calculator. Hierbij is de meest recente versie gebruikt, zijnde 2025. AERIUS Calculator dient gebruikt te worden om de stikstofdepositie van een bouwplan of project te bepalen op stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden. Het toepassingsbereik van het programma erkend het gebruik van het programma voor onderhavige situatie. De AERIUS-berekeningen kunnen als *worst case*-situaties beschouwd worden. De ingevoerde emissies zijn namelijk ruim aangehouden en zullen in de praktijk derhalve naar verwachting lager uitvallen.

## 5. BEPALING REFERENTIESITUATIE PROJECTLOCATIE

### 5.1. Referentiesituatie o.b.v. milieu

Voor het bepalen van de uitgangssituatie, die als referentie geldt bij het aanvragen van een Wnb-vergunning, geldt bij het ontbreken van een onherroepelijk verleende natuurtoestemming (Wet natuurbescherming/Natuurbeschermingswet 1998) de laagst vergunde milieusituatie sinds juni 1994. Immers, op 10 juni 1994 werden de eerste Natura 2000-gebieden aangewezen. Bedrijfsontwikkelingen die na de aanwijsdatum van Natura 2000-gebieden zijn uitgevoerd mogen volgens de Wet natuurbescherming geen significant nadelige gevolgen hebben voor stikstofgevoelige habitattypen in deze Natura 2000-gebieden.

Aangezien Natura 2000-gebieden verschillende aanwijsdata hebben moet worden gekeken naar de aanwijsdata van de Natura 2000-gebieden welke in de invloedssfeer (25 kilometer) van desbetreffende locatie zijn gelegen. In de onderstaande tabel zijn de stikstofgevoelige natura 2000-gebieden waarop het bedrijf invloed heeft weergegeven.

NL Natura 2000-nr.	BESCHERMING	EU VR Code	EU HR code	Naam gebied (Natura 2000)	Voormalige naam speciale beschermingszone EG-Vogelrichtlijn	Datum VR (aanwijzing);	Datum HR (Communautaire Lijst; excl. latere uitbreidingen)
38/66-	VR+HR	NL2014038	NL2014067	Rijntakken	IJssel	24-3-2000	7-12-2004
57	VR+HR	NL3009017	NL9801023	Veluwe	Veluwe	24-3-2000	7-12-2004
142	HR		NL3004004	Sint Jansberg			7-12-2004
65	HR		NL2003006	Binnenveld			7-12-2004
69	HR		NL2003011	De Bruuk			7-12-2004
141	HR		NL2003035	Oeffelter Meent			7-12-2004

Uit de tabel blijkt dat de gebieden Rijntakken en Veluwe de vroegste aanwijsdate hebben. De aanwijsdata van de Veluwe is 24 maart 2000 en van Rijntakken is de aanwijsdatum 24 maart 2000. Dit betekent dat de laagst vergunde milieusituatie sinds 24 maart 2000 de referentiesituatie is.

### 5.2. Verleende vergunningen

Voor het bedrijf zijn verschillende milieuvergunningen verleend, onderstaand worden deze vergunningen op hoofdlijnen besproken.

Op 13 april 1999 is een wijzigingsvergunning op grond van de Wet milieubeheer voor het bedrijf afgegeven. Deze vergunning is voorzien van het kenmerk 16tab12335. In de onderstaande tabel zijn de vergunde dieren aantallen met bijbehorende emissies weergegeven.

Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Ammoniakemissie	
			OW code	Omschrijving	Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal
Jongvee	14	HA2.100		overige huisvestingssystemen	4,4	61,6
vleeskalveren tot 8 mnd	5	HA3.100		overige huisvestingssystemen	3,5	17,5
Geiten > 1 jaar	1177	HC1.100		overige huisvestingssystemen	1,9	2236,3
opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar	500	HC2.100		overige huisvestingssystemen	0,8	400
opfokgeiten en afmestlammeren tot en met 60	300	HC3.100		overige huisvestingssystemen	0,2	60
					<b>Totaal:</b>	<b>2775,4</b>

\* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling



Op 23 juni 2008 is een vergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend door de gemeente Overbetuwe (kenmerk: 08uit09423). In deze vergunning is de navolgende veebezetting toegestaan.

Tabel: Milieuvergunning, d.d. 23 juni 2008

Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Ammoniakemissie	
			OW code	Omschrijving	Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal
Geiten > 1 jaar	1182	HC1.100		overige huisvestingssystemen	1,9	2245,8
opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar	500	HC2.100		overige huisvestingssystemen	0,8	400
opfokgeiten en afmestlammeren tot en met 60 dagen	300	HC3.100		overige huisvestingssystemen	0,2	60
paarden	3	HL1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	5	15
paarden	5	HL3.100		volwassen pony's (3 jaar en ouder)	3,1	15,5
					<b>Totaal:</b>	<b>2736,3</b>

\* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

## Conclusie

Op grond van bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de vergunning daterend van 23 juni 2008 de kleinst vergunde situatie sinds de aanwijfsdata betreft. Zodoende betreft de ammoniakcapaciteit in de referentiesituatie 2.736,3 kilogram.



## **6. REFERENTIE I.H.K.V. LBV-PLUS**

### **6.1. Voorwaarden LBV-plus**

Bij deelname aan de LBV, LBV-plus, LBV-kleinere sectoren mag de stikstofemissie van de beoogde herbestemming niet meer bedragen dan 15% van de stikstofemissie waarvoor voorheen toestemming was verleend. In de bijbehorende toelichting wordt bovenstaande als volgt beschreven:

*“Subsidieontvangers kunnen na de beëindiging van hun veehouderijactiviteiten op de locatie andere dan veehouderijactiviteiten (gaan) verrichten. Die mogelijkheid is van belang om betrokkenen voldoende perspectief te bieden. Tegelijkertijd moet ook voor die situatie worden geborgd dat die activiteiten niet wezenlijke stikstofemissie en -depositie op overbelaste Natura 2000-natuur veroorzaken. In verband hiermee is voorzien dat het bevoegd gezag voor die activiteiten een besluit neemt waarin de maximale stikstofemissie als gevolg van die vervolgactiviteiten wordt bepaald, met een maximum van 15 % van de oorspronkelijk toegestane emissie. Dit besluit strekt er niet alleen toe te borgen dat de emissie door de vervolgactiviteiten beperkt blijft maar ook om betrokkenen zekerheid te verschaffen dat zij na de sluiting andere dan veehouderijactiviteiten op de locatie kunnen (gaan) verrichten mits de emissie daarvan ten hoogste 15 % van de oorspronkelijk toegestane emissie bedraagt.”*

### **6.2. Omvang referentie conform voorwaarden LBV-plus**

In de referentiesituatie is een emissie van 2.736,3 kilogram ammoniak vergund. Indirect maken vervoersbewegingen ook deel uit van deze vergunning, ter voorkoming van discussie worden deze echter buiten beschouwing gelaten. De omvang van de referentiesituatie in het kader van de LBV-kleinere sectoren bedraagt  $(2.736,3 \cdot 0,15 =) 410,445$  kilogram ammoniak. Wat overeenkomt met  $420,445 \cdot 14/17 = 346,25$  kilogram stikstof.

## 7. REALISATIEFASE

In de realisatiefase wordt de bestaande bebouwing welke diende voor het houden van vee gesloopt en wordt een nieuwe loods met een oppervlak van maximaal 2000 vierkante meter gerealiseerd.

### 7.1. Vervoersbewegingen

Conform de Instructie gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator dienen de emissies met betrekking tot wegvoertuigen uitgesplitst te worden in vijf categorieën. Deze worden navolgend beschreven en geïllustreerd aan de hand van een vrachtauto:

- I: Externe vervoersbewegingen/ heen- en terugrit (*Vrachtauto rijdt naar het terrein*)
- II: Manoeuvreren op terrein (*Vrachtauto rijdt naar de plek waar vracht gelost dient te worden*)
- III: Stationair draaien wegvoertuig (*Vrachtauto staat stil, motor draait en chauffeur is bezig met de administratie*)
- IV: Interne vervoersbewegingen (*Vrachtauto is aan het lossen m.b.t. motor en dient op dat moment gemodelleerd te worden middels de categorie mobiele werktuigen.*)
- V: Koude starts (*Vrachtauto heeft 2 uur of langer stil gestaan en dient op dat moment te worden gemodelleerd middels 'koude start'*)

Alle overige mobiele werktuigen (o.a. heftrucks, gazonmaaier, etc.) welke op het terrein gebruikt worden voor werkzaamheden, vallen ook onder categorie IV: interne vervoersbewegingen.

### 7.2. Bouwverkeer - Externe vervoersbewegingen

Ten aanzien van de externe vervoersbewegingen geldt dat één voertuig gelijk staat aan twee bewegingen, er is namelijk telkens een heenrit en een terugrit. In navolgende tabel zijn de externe vervoersbewegingen verband houdende met de realisatiefase weergegeven. Deze zijn uitgesplitst naar type transport.

#### Externe vervoersbewegingen:

##### Sloopfase/ grondwerk:

- 250 vrachtauto's afvoer puin, aanvoer grond/puin en overig sloopafval (25 m3 per vrachtauto);
- 400 auto's personeel

##### Bouwfase

- Aanvoer wapening: 5 vrachtwagens
- Aanvoer beton vloer: 30 vrachtwagens
- Aanvoer wandpanelen: 15 vrachtwagens
- Aanvoer damwand beplating: 3 vrachtwagens
- Aanvoer dak beplating: 13 vrachtwagens
- Aanvoer gordingen: 1 vrachtwagen

- Aanvoer spanten: 5 vrachtwagens
- Aanvoer overige bouwmaterialen: 3 vrachtwagens & 20 bestelbussen
- Aankomst werktuigen: 20 maal
- Aankomst personeel: 500 auto's

### 7.3. Bouwverkeer - Externe vervoersbewegingen

Naast de transportbewegingen naar de bouwplaats toe, zullen er ook mobiele werktuigen op de locatie zelf in gebruik zijn. Verder zullen er vrachtwagens laden en lossen op de bouwplaats (b.v. bouwmaterialen en bouwafval). De inzet van de mobiele werktuigen alsmede de verkeersbewegingen van het bouwverkeer zijn berekend conform navolgende waarden:

Interne vervoersbewegingen, realisatiefase				Totale emissie per jaar (in kg):			64,91	1,78
Werktuig	Brandstof	STAGE-klasse	AUB- type	Draaitijd totaal (u/j)	Brandstof-verbruik (l/j)	AdBlue verbruik (l/jaar)	NOx-emissie (kg/j)	NH3-emissie (kg/j)
graafmachine 200 kW, bouwjaar 2014	Diesel	Stage-IV	D	200	3908	234,00	22,32	0,94
vrachtauto's 200 kW, bouwjaar 2019	Diesel	Stage-V	ZUT	30	586	n.v.t.	6,00	0,04
graafmachine 100 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	40	402	24,00	2,43	0,10
laadschoppen op banden 100 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	50	502	30,00	3,02	0,12
laadschoppen op banden 70 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	8	58	3,00	0,57	0,01
betonstortor 200 kW, bouwjaar 2014	Diesel	Stage-IV	D	16	313	19,00	1,67	0,08
walsen 15 kW, bouwjaar 2019	Diesel	Stage-V	A	16	31	n.v.t.	0,70	0,00
hijskransen 100 kW, bouwjaar 2020	Diesel	Stage-V	D	200	2008	120,00	12,06	0,48
hoogwerker 20 kW, bouwjaar 2019	Diesel	Stage-V	A	300	732	n.v.t.	16,14	0,01

### 7.4. Bouwverkeer: Koude starts

Sinds de AERIUS-release van 1 oktober 2024 zijn er voor de koude start van wegverkeer aparte emissiefactoren opgenomen. In voorgaande modellen was de koude start opgenomen in de bewegingen van wegverkeer. In nieuwe versie van AERIUS is voor een voertuig dat 2 uur of langer stil heeft gestaan een andere emissiefactor van toepassing dan de normale emissiefactor voor wegverkeer, namelijk de emissiefactor door koude start. Voor koude start is er onderscheid gemaakt tussen 'parkeergarage' en 'overige koude start bronnen'. In de onderstaande situatie is geen sprake van een parkeergarage waardoor wordt aangesloten bij de categorie 'overige koude start bronnen'.

Op grond van de gegevens met betrekking tot externe vervoersbewegingen in paragraaf 7.2 is een inschatting gemaakt van het totale aantal koude starts per voertuigtype. Voor het voertuigtype 'zwaar wegverkeer' is als worstcasescenario voor 25% van het aantal voertuigen binnen deze categorie een koude start opgenomen. Met betrekking tot het voertuigtype 'middelzwaar wegverkeer' & 'licht wegverkeer' is als worstcasescenario voor 100% van het aantal voertuigen binnen deze categorie een koude start opgenomen.

Koude Start realisatiefase					
Type	Aantal Koude starts (KS)/j	emissiefactor/KS		emissie KS	
		Nox (g/KS)	NH3 (g/KS)	NOx (kg/jr)	NH3 (kg/j)
Licht wegverkeer (personenauto's, bestelbusjes, etc.)	920	0,27	0,04	0,25	0,04
Middelzwaar wegverkeer (bakwagens, etc.)	0	18,77	0,21	0,00	0,00
Zwaar wegverkeer (tractoren, vrachtauto's, etc.)	86	23,83	0,29	2,05	0,02
		<b>Totaal</b>		<b>2,30</b>	<b>0,07</b>



## 8. GEBRUIKSFASE

Omschakeling van de geitenhouderij naar een akkerbouwtak met twee nevenactiviteiten in de vorm van camperverhuur en een kleinschalig bouwbedrijf. Het bestaande fruitteelt bedrijf is eveneens in de aanvraag opgenomen.

### 8.1. Vervoersbewegingen

Conform de Instructie gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator dienen de emissies met betrekking tot wegvoertuigen uitgesplitst te worden in vijf categorieën. Deze worden navolgend beschreven en geïllustreerd aan de hand van een vrachtauto:

- I: Externe vervoersbewegingen/ heen- en terugrit (*Vrachtauto rijdt naar het terrein*)
- II: Manoeuvreren op terrein (*Vrachtauto rijdt naar de plek waar vracht gelost dient te worden*)
- III: Stationair draaien wegvoertuig (*Vrachtauto staat stil, motor draait en chauffeur is bezig met de administratie*)
- IV: Interne vervoersbewegingen (*Vrachtauto is aan het lossen m.b.t. motor en dient op dat moment gemodelleerd te worden middels de categorie mobiele werktuigen.*)
- V: Koude starts (*Vrachtauto heeft 2 uur of langer stil gestaan en dient op dat moment te worden gemodelleerd middels 'koude start'*)

Alle overige mobiele werktuigen (o.a. heftrucks, gazonmaaier, etc.) welke op het terrein gebruikt worden voor werkzaamheden, vallen ook onder categorie IV: interne vervoersbewegingen.

### 8.2. Omschrijving stikstofbronnen gewenste bedrijfsopzet

#### Fruitteelt bedrijf

De stikstofbronnen met betrekking tot het fruitteeltbedrijf bestaan enkel uit emissies als gevolg van vervoersbewegingen. Onderstaand zijn desbetreffende verkeersbewegingen beschreven.

- 3 trekkers met een vermogen tot 100 kwtotaal 500 draaiuren
- 5 trekkers met een vermogen tot 37 kw totaal 500 draaiuren
- 1 shovel met een vermogen van 50 kw totaal 150 draaiuren
- 1 vrachtwagen per week
- 2 auto's per dag

#### Omschakeling geitenhouderij naar akkerbouw

De geitenhouderij schakelt om naar een akkerbouwtak inclusief neventakken in de vorm van verhuur van campers en een 'bouwbedrijf'. Om de verkeersbewegingen in kaart te brengen is aansluiting gezocht bij de CROW-normen. De categorie werken, subcategorie "Bedrijf arbeidsextensief/ bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)". Immers zal het pand hoofdzakelijk als opslagruimte gebruikt worden. De verkeersgeneratienormen van dergelijke panden zijn in navolgende tabel weergegeven.

Tabel: Verkeersgeneratie bedrijven, categorie Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)  
(Bron: CROW-kennisbank).

	Verkeersgeneratie (per 100 m <sup>2</sup> bvo)							
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied bezoekers	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	2,2	3,9	2,7	4,4	3,2	4,9	3,9	5,7
Sterk stedelijk	2,4	4,1	3,0	4,7	3,6	5,3	3,9	5,7
Matig stedelijk	2,6	4,4	3,3	5,0	3,9	5,7	3,9	5,7
Weinig stedelijk	2,6	4,4	3,3	5,0	3,9	5,7	3,9	5,7
Niet stedelijk	2,6	4,4	3,3	5,0	3,9	5,7	3,9	5,7

*Opmerking*

Inclusief vrachtverkeer

Aandeel bezoekers: 5%

De akkerbouwloods zal opgericht worden waardoor sprake is van een bebouwd oppervlak van circa 2.000 vierkante meter. De totale verkeersgeneratie bedraagt zodoende ( $5,7 \cdot 2000 / 100 =$ ) 114 verkeersbewegingen. Het aantal vervoersbewegingen met vrachtauto's is naar verwachting het grootste gedeelte van het totaal. Daar een vrachtauto meer emissies met zich meebrengt dan een personenauto, is in onderhavige berekening als zijnde worstcasescenario gerekend met 70% zwaar vrachtverkeer. Wat resulteert in 80 bewegingen van zwaar wegverkeer en 34 bewegingen van licht wegverkeer.

Naast de externe vervoersbewegingen is er sprake van interne vervoersbewegingen in de vorm van shovels en trekkers.

- 1 trekker 100 kw 500 draaiuren
- 1 shovel 100 kw 500 draaiuren

#### Overige stikstofbronnen

- De bestaande vrijstaande bedrijfswoning is voorzien van een CV-ketel. De vervoersbewegingen behorend bij de bedrijfswoning zijn opgenomen in de verkeersbewegingen behorend bij de akkerbouwtak.
- Hobbymatig worden er dieren gehouden.

### 8.3. Externe vervoersbewegingen, manoeuvreren en stationair draaien wegvoertuigen op terrein

Externe vervoersbewegingen · beoogde situatie						
Type	Bewegingen per jaar	Draaitijd stationair (u/j)	Emissiefactoren stationair		Emissie stationair draaien	
			NOx (g/u)	NH3 (g/u)	NOx (kg/j)	NH3 (kg/j)
Licht wegverkeer (personenauto's, bestelbusjes, etc.)	13870	578	4,24	0,17	2,45	0,10
Middelwaar wegverkeer (bakwagens, etc.)	0	0	64,65	0,71	0,00	0,00
Zwaar wegverkeer (tractoren, vrachtauto's, etc.)	29304	1221	92,49	0,90	112,93	1,10
<b>Totaal:</b>					<b>115,38</b>	<b>1,19</b>

Een voertuig veroorzaakt twee vervoersbewegingen, er is steeds sprake van een heenrit en terugrit. Echter, niet elke dag is er een beweging van ieder type voertuig. Het verkeer rijdt vanuit twee richtingen naar de inrichting.

Stationaire tijd wegverkeer: 5 minuten per voertuig;

De locatie is gesitueerd aan een erftoegangsweg. Naar verwachting zal 50% van het verkeer linksaf slaan, en 50% rechtsaf. Het verkeer is dan ook middels deze verdeelsleutel gemodelleerd. Het verkeer rechtsaf is opgenomen tot de kruising Waaldijk-Loenensedwardsstraat, het verkeer linksaf is opgenomen de kruising Paulstraat-Dorpsstraat. Op deze punten is het aannemelijk dat het verkeer qua weggedrag (optrekken & afremmen) niet van het overige verkeer ter plaatse is te onderscheiden.

Voor stationair draaien van de wegvoertuigen binnen de inrichting is voor wegverkeer 5 minuten per voertuig aangehouden. Het manoeuvreren van wegvoertuigen is ingevoerd met een lijnbron met 100% file op het erf.

### 8.4. Interne vervoersbewegingen

Naast externe vervoersbewegingen, is in de beoogde situatie sprake van de navolgende relevante interne vervoersbewegingen.

Interne vervoersbewegingen, beoogde situatie				Totale emissie per jaar (in kg):			265,27	1,30
Werktuig	Brandstof	STAGE-klasse	AUB- type	Draaitijd totaal (u/j)	Brandstof-verbruik (l/j)	AdBlue verbruik (l/jaar)	NOx-emissie (kg/j)	NH3-emissie (kg/j)
landbouwtrekker 100 kW, bouwjaar 2012	Diesel	Stage-IIIB	B	500	5020	n.v.t.	77,80	0,04
laadschoppen op banden 100 kW, bouwjaar 2015	Diesel	Stage-IV	D	500	5020	301,00	29,70	1,20
landbouwtrekker 37 kW, bouwjaar 2007	Diesel	Stage-IIIA	X	500	2028	n.v.t.	63,34	0,02
landbouwtrekker 100 kW, bouwjaar 2012	Diesel	Stage-IIIB	B	500	5020	n.v.t.	77,80	0,04
laadschoppen op banden 50 kW, bouwjaar 2013	Diesel	Stage-IIIB	A	150	794	n.v.t.	16,63	0,01

### 8.5. Koude starts

Sinds de AERIUS-release van 1 oktober 2024 zijn er voor de koude start van wegverkeer aparte emissiefactoren opgenomen. In voorgaande modellen was de koude start opgenomen in de bewegingen van wegverkeer. In nieuwe versie van AERIUS is voor een voertuig dat 2 uur of langer stil heeft gestaan een andere emissiefactor van toepassing dan de normale emissiefactor voor wegverkeer, namelijk de emissiefactor door koude start. Voor koude start is er onderscheid gemaakt tussen 'parkeergarage' en 'overige koude start bronnen'. In de onderstaande situatie is geen sprake van een parkeergarage waardoor wordt aangesloten bij de categorie 'overige koude start bronnen'.



Op grond van de gegevens met betrekking tot externe vervoersbewegingen in paragraaf 8.3 is een inschatting gemaakt van het totale aantal koude starts per voertuigtype. Voor het voertuigtype 'zwaar wegverkeer' is als worstcasescenario voor 50% van het aantal voertuigen binnen deze categorie een koude start opgenomen. Met betrekking tot het voertuigtype 'middelzwaar wegverkeer' & 'licht wegverkeer' is als worstcasescenario voor 100% van het aantal voertuigen binnen deze categorie een koude start opgenomen.

Bovenstaande resulteert in het navolgende aantal koude starts.

Koude Starts Beoogde situatie					
Type	Aantal Koude starts (KS)/j	emissiefactor/KS		emissie KS	
		Nox (g/KS)	NH3 (g/KS)	NOx (kg/jr)	NH3 (kg/j)
Licht wegverkeer (personenauto's, bestelbusjes, etc.)	6935	0,27	0,04	1,90	0,31
Middelzwaar wegverkeer (bakwagens, etc.)	0	18,77	0,21	0,00	0,00
Zwaar wegverkeer (tractoren, vrachtauto's, etc.)	7326	23,83	0,29	174,55	2,10
		<b>Totaal</b>		<b>176,45</b>	<b>2,41</b>

## 8.6. Hobbymatig vee

In de beoogde situatie worden er maximaal de navolgende dieren aantallen hobbymatig gehouden.

Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Ammoniakemissie	
			OW code	Omschrijving	Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal
Zoogkoeien	4	HA4.100		overige huisvestingssystemen	4,1	16,4
vleesvee 8 - 24 mnd	5	HA5.100		overige huisvestingssystemen	5,3	26,5
schapen	9	HB1.100		overige huisvestingssystemen	0,7	6,3
Geiten > 1 jaar	9	HC1.100		overige huisvestingssystemen	1,9	17,1
paarden	4	HL1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	5	20
(groot-) ouderdieren van legrassen	24	HE2.100		overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	0,315	7,56
					<b>Totaal:</b>	<b>93,86</b>

\* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

### 8.7. Overige bronnen

Naast vervoersbewegingen is er op het bedrijf nog een NO<sub>x</sub>-bron aanwezig, namelijk de CV-ketel van de bestaande woning. De CBS-NO<sub>x</sub>-emissienorm voor een vrijstaande, oudere woning betreft 3,59 kg per jaar, zoals blijkt uit navolgende tabel. Deze norm is dan ook gehanteerd in de AERIUS-berekeningen.

Tabel 9.1 Emissiefactoren voor woningen, kantoren en winkels (bron: CBS/CBP/ER)		
		NO <sub>x</sub> (kg/jaar)
Nieuwbouw	Appartement	1.11
	Tussenwoning	1.55
	Hoekwoning	1.83
	2-onder-één-kap	2.17
	Vrijstaande woning	3.03
Oudere woningen	Appartement	1.25
	Tussenwoning	2.00
	Hoekwoning	2.42
	2-onder-één-kap	3.09
	Vrijstaande woning	3.59
Kantoren en Winkels	emissie per m <sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte (BVO)	0.16

## **9. RESULTATEN AERIUS BEREKENINGEN**

### **9.1. Verschilberekening referentiesituatie – beoogde situatie**

Op grond van de AERIUS-berekening die is bijgevoegd in bijlage 2 kan het volgende worden geconcludeerd:

- Ten opzichte van de vigerende situatie is er geen toename van de ammoniakdepositie;
- Er is geen sprake van significante nadelige effecten;
- Provincie Gelderland (Gedeputeerde Staten) is bevoegd gezag;
- Aan het gestelde in de Omgevingswet en de vastgestelde provinciale beleidsregels wordt voldaan.

Onderhavig voornemen voldoet dan ook aan het gestelde in de Vogel- en Habitatrichtlijn// Omgevingswet

### **9.2. Gewenste bedrijfsopzet**

Voor de volledigheid is eveneens een berekening gemaakt van de gewenste bedrijfsopzet, deze is als bijlage 3 toegevoegd.

### **9.3. Verschilberekening referentiesituatie – realisatiefase**

Op grond van de AERIUS-berekening die is bijgevoegd in bijlage 4 kan het volgende worden geconcludeerd:

- Ten opzichte van de vigerende situatie is er geen toename van de ammoniakdepositie;
- Er is geen sprake van significante nadelige effecten;
- Provincie Gelderland (Gedeputeerde Staten) is bevoegd gezag;
- Aan het gestelde in de Omgevingswet en de vastgestelde provinciale beleidsregels wordt voldaan.

Onderhavig voornemen voldoet dan ook aan het gestelde in de Vogel- en Habitatrichtlijn// Omgevingswet.

### **9.4. Realisatiefase**

Voor de volledigheid is eveneens een losse berekening gemaakt van de realisatiefase, deze is als bijlage 5 toegevoegd.

## 10. OVERIGE EFFECTEN

Het project is gelegen op circa 330 meter van het Natura 2000-gebied Rijntakken, en op een afstand van ruim 450 meter vanaf de habitattypen/leefgebieden. Dit betekent dat er een nadere onderbouwing overlegd dient te worden. In deze onderbouwing dient aangetoond te worden dat de andere (dan stikstof) mogelijke (negatieve) effecten geen effect hebben op de daarvoor gevoelige soorten en/of habitats.

### Onderbouwing overige effecten

In de onderbouwing wordt verder specifiek ingegaan op de navolgende overige effecten:

#### 1. Licht

Uit de effecten indicator blijkt dat de uitstraling van licht in verband met de sterke gevoeligheid van de Meervleermuis een aandachtspunt is. Voornamelijk de lichtuitstraling over oppervlaktewater. Gezien de locatie echter binnendijs is gelegen, niet boven de kruin van de dijk is gelegen en qua bebouwing en lichtbronnen kleiner wordt behoeft niet gevreesd te worden voor significante effecten. Bovendien zullen de activiteiten zich overdags concentreren. Dit geldt zowel voor de gebruiksfase als de sloopfase. Eventuele lichtuitstraling door incidentele activiteiten in de avonduren tijdens de bouwfase zal niet uitstralen op oppervlaktewater omdat de locatie binnendijs is gelegen.

#### 2. Geluid

In de beoogde situatie zal de verstoring door geluid niet toenemen, hierbij moet in acht worden genomen dat er voorgaand een geitenhouderij op de locatie wordt geëxploiteerd. De bijbehorende activiteiten worden dan ook gestaakt. Gezien de ligging, binnendijs en op ruim 300 meter afstand van de dijk behoeft niet gevreesd te worden voor verstoring door geluid.

Tijdens de sloopfase zal er tijdelijk sprake zijn van enkele geluidsbronnen die er in de bestaande situatie niet zijn. Dit weegt echter in geen geval op tegen de grote afname van geluid die voor altijd zal zijn omdat er een complete veehouderij verdwijnt. Om eventuele effecten te mitigeren die de staat van instandhouding kunnen verslechteren vinden de bouwwerkzaamheden buiten het broedseizoen plaats.

#### 3. Verzoeting en verzilting

Verzoeting en verzilting zijn storingsfactoren die binnen de Rijntakken niet aan de orde zijn en daarmee geen rol spelen bij een eventuele vergunningplicht.

#### 4. Verzuring en vermesting

Uit de opgenomen AERIUS-berekeningen blijkt dat de mogelijke verzuring dan wel vermesting ten opzichte van de referentiesituatie minimaal 85% zal afnemen in het kader van de deelname aan de LBV-plus regeling. Op grond van de AERIUS-calculaties kan reeds verondersteld worden dat er geen sprake is van een toenemende verzuring dan wel vermesting.

#### 5. Trilling

Gezien de ligging ten opzichte van de leefgebieden (onderhavig voornemen is gesitueerd aan de andere kant van de dijk ten opzichte van de leefgebieden) behoeft niet gevreesd te worden voor trillingen als



gevolg van de sloop dan wel het beoogde gebruik. Trillingen zullen namelijk niet doorwerken naar de andere kant van de dijk.

#### **6. Bewuste verandering soortensamenstelling**

Verandering van soortensamenstelling bestaat voornamelijk uit het uitzetten van vis of het inzaaien van gemodificeerde gewassen. Onderhavig voornemen heeft op geen enkele manier betrekking op deze verandering. Daar de beoogde situatie enkel toe ziet op het staken van de veehouderij en het exploiteren van een akkerbouwbedrijf met bijbehorende nevenactiviteiten worden er geen soorten op een bewuste manier veranderd. Dit geldt voor zowel de gebruik- als bouwfase.

#### **7. Verontreiniging**

Er is geen sprake van verontreiniging in zowel de realisatie als ook in de beoogde situatie. Er worden op de locatie namelijk geen zware metalen opgeslagen. Ook ontstaan er geen schadelijke stoffen door verbranding of productieprocessen. Er wordt niets geloosd in de rivier.

#### **8. Verdroging en vernatting en verandering van overstromingsfrequentie, stroomsnelheid en dynamiek substraat.**

Verdroging komt voor bij bijvoorbeeld lagere grondwaterstanden. In de beoogde situatie hebben de wijzigingen logischerwijs geen invloed op de grondwaterstand. Ook in de sloopfase hoeft er niet gevreesd te worden voor een negatief effect op de waterstand. De druk vanuit de rivier heeft veruit de belangrijkste invloed op de grondwaterstand. De activiteiten ter plaatse vallen daarbij volledig in het niet. Dit geldt voor zowel de bouw- als gebruiksfase. De kleine hoeveelheid water die zal worden gebruikt heeft derhalve geen enkele invloed. Daarom behoeft niet gevreesd te worden voor een toename van verdroging of vernatting.

#### **9. Oppervlakteverlies en versnippering**

Het beschikbare leefgebied van de soorten en/of habitattypen neemt niet af omdat de activiteiten gesitueerd zijn buiten het natura-2000 gebied de Rijntakken. De nieuwe activiteit van het bedrijf is ten opzichte van de oude locatie niet dicht bij het natura 2000 gebied gekomen waardoor het oppervlak van het natura-2000 gebied niet wordt aangetast. Daarom kan er ook geen sprake zijn van versnippering.

#### **10. Optische verstoring**

Optische verstoring wordt doorgaans veroorzaakt door de aanwezigheid en/ of beweging van mensen en voorwerpen welke niet thuishoren in een Natura 2000-gebied. Daarom is dit niet van toepassing op de zowel de beoogde situatie als de realisatiefase. Er vindt namelijk geen betreding van het gebied plaats. Dit geldt voor zowel de bouw- als gebruiksfase. Tijdens de bouwfase zal er tijdelijk gebruik gemaakt worden van hijskranen en hoogwerkers, waarvan het bovenste gedeelte wellicht enigszins boven de dijk kan uitkomen. Deze veroorzaken echter geen heftige bewegingen of lichtflitsen o.i.d. Derhalve zal dit niet leiden tot verstoring van soorten in de leefgebieden. Tot slot vindt er geen wezenlijke verstoring plaats t.o.v. de vergunde situatie. Zodoende is er geen sprake van een verslechtering t.o.v. de huidige situatie. Negatieve effecten zijn dan ook uitgesloten.

#### **11. Mechanische effecten**

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwerveling etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij deze storende factor zeer divers. Deze mechanische effecten zullen niet optreden. Het gebied zal namelijk als gevolg van de activiteiten niet worden betreden. Er zullen geen ventilatoren of iets dergelijks worden geplaatst waardoor er ook geen luchtwerveling zal optreden. Dit geldt voor zowel de bouw- als gebruiksfase. De activiteiten zullen derhalve niet leiden tot verandering van het habitatype en/ of verstoring of het doden van overige organismen.

## **12. Verandering populatiedynamiek**

Logischerwijs uitgesloten daar de activiteiten ten opzichte van de referentiesituatie kleinere vormen aannemen.

## **BIJLAGEN**

Bijlage 1b: Milieutoestemming d.d. 19 april 1999

Bijlage 1c: Milieutoestemming d.d. 19 juni 2008

Bijlage 2: AERIUS verschilberekening: Referentiesituatie (100%)- Gewenste bedrijfsopzet

Bijlage 3: AERIUS berekening: Gewenste bedrijfsopzet

Bijlage 4: AERIUS verschilberekening: Referentiesituatie (100%) - Realisatiefase

Bijlage 5: AERIUS berekening: Realisatiefase