



[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Groningen 18 februari 2026  
Ons kenmerk 168895  
Contactpersoon [REDACTED]  
Uw aanvraag van 30 januari 2026  
Uw kenmerk 2026013000052

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een omgevingsvergunning

Geachte [REDACTED],

U heeft een omgevingsvergunning bij ons aangevraagd voor het aanleggen van elektriciteitskabels, het aanleggen van zonnepanelen en het aanplanten van beplanting ter realisatie van een zonnepanelenpark aan de Vierhuizerweg te Eemshaven nabij gemaal Spijksterpompen. Deze aanvraag heeft u gedaan op grond van de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijvest 2023. De verwijdering van het Trafo-huisje is een meldingsplichtige activiteit. Deze brief omvat derhalve ook een reactie op uw melding. De plaatsing van hekwerken is een toestemmingsvrije activiteit. Deze beide onderdelen van het werk kunt u uitvoering met inachtneming van de zorgplichten en uitvoeringsregels.

U ontvangt bij deze brief de omgevingsvergunning. Het besluit ziet dus enkel op de vergunningplichtige activiteiten. In het besluit leest u ook informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.

#### **Welke regels en zorgplichten gelden voor het uitvoeren van de activiteiten?**

U dient zich te houden aan de zorgplichten en regels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening. Een aantal zorgplichten en/of uitvoeringsregels geven wij u alvast mee. Zo geldt onder andere dat:

#### *Start en afronding*

1. de initiatiefnemer ten minste 5 dagen voor de datum waarop de activiteit aanvangt, het waterschap informeert over de start van de activiteit;
2. de initiatiefnemer direct na afronding van de activiteit, het waterschap informeert over de afronding van de activiteit;



### *Algemene zorgplichten en uitvoeringsregels*

3. de stabiliteit van de waterkering wordt geborgd;
4. de bekleding van de waterkering erosiebestendig blijft;
5. de omvang van ontgravingen tot een minimum wordt beperkt;
6. het ontstaan van holle ruimten in de bodem en piping wordt voorkomen;
7. onderhoudswerkzaamheden aan de waterkering door het waterschap niet onaanvaardbaar worden belemmerd;
8. de bereikbaarheid van de beperkingengebieden voor werkzaamheden van het waterschap niet belemmerd wordt;
9. direct na afronding van de activiteit en in geval van nazakkingen tot een jaar na afronding van de activiteit, het maaiveld wordt hersteld;
10. de activiteit onmiddellijk wordt opgeschort als de buitenwaterstandsverwachting in Delfzijl 3 meter ten opzichte van NAP of hoger is of als de stormvloedwaarschuwingsdienst een waarschuwing heeft gegeven voor hoog water op zee. Als de activiteit al in uitvoering is, wordt het werkterrein zo snel mogelijk in stormbestendige staat gebracht;

### *Beplanting aanplanten (aanleg beukenhaag)*

11. niet meer beplanting wordt aangeplant dan nodig is;

### *Kabels en leidingen aanleggen*

12. kabels en leidingen over voldoende gronddekking beschikken;

### *Werken verwijderen (verwijdering Trafohuisje)*

13. het werk, met uitzondering van funderingspalen, in zijn geheel wordt verwijderd.

Een compleet overzicht van de zorgplichten, uitvoeringsregels en onderhoudsregels die van het waterschap voor u gelden, vindt u in de Waterschapsverordening waterschap Noorderzijvest 2023, zie:

- Afdeling 1.4 (algemene zorgplichten);
- Afdeling 2.2, §2.2.3 (onderhoudsregels);
- Afdeling 3.1, artikel 3.1 (algemene uitvoeringsregels);
- Afdeling 3.3, §3.3.2, §3.3.8, §3.3.9 en §3.3.14 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels).

### **Heeft u mogelijk andere toestemmingen nodig?**

Wij adviseren u om na te gaan of u nog andere toestemmingen nodig heeft, voordat u de activiteiten uit gaat voeren. Wilt u bijvoorbeeld werkzaamheden uitvoeren op percelen die niet van u zelf zijn of die in beheer zijn bij een ander (zoals de gemeente, de provincie of het Rijk)? Dan heeft u ook toestemming nodig van de eigenaar en/of beheerder van die percelen.

### **Terinzagelegging**

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van 20 februari tot en met 2 april 2026 op ons kantoor, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen. De omgevingsvergunning is ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op [www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad](http://www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad). Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep, dan is dat voor uw eigen risico.



**Wilt u meer informatie? Of heeft u vragen?**

Dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] op telefoonnummer (050) 304 8911. U kunt natuurlijk ook mailen: [vergunningen@noorderzijlvest.nl](mailto:vergunningen@noorderzijlvest.nl). U vindt ook veel informatie op [www.noorderzijlvest.nl](http://www.noorderzijlvest.nl).

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest:



Len van Rosmaalen,  
directeur Watersystemen en Waterveiligheid

# OMGEVINGSVERGUNNING

Groningen, 18 februari 2026

Zaaknummer 168895

## Hoofdstuk 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijvest heeft op 30 januari 2026 van [REDACTED] een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet (Ow).

De aanvraag betreft het aanleggen van elektriciteitskabels, het aanleggen van zonnepanelen en het aanplanten van beplanting ter realisatie van een zonnepanelenpark aan de Vierhuizerweg te Eemshaven nabij gemaal Spijksterpompen, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: De oranje vlakken geven de beoogde locaties van de zonnepanelen weer. De groene vlakken tonen globaal de geplande beplantingszones. Het paarse tracé geeft de globale ligging van de elektriciteitskabels aan.

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijvest geregistreerd onder het zaaknummer 168895. De aanvraag omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met verzoeknummer 2026013000052;
- Toelichting zonnepanelenpark Spijksterpompen, versie 1.1, 27-08-2025;
- Overzicht inrichtingsplan Spijksterpompen, tekeningnummer RGK-ARC-TEK-01, versie V1, Arcadis, 27-08-2025.

## Hoofdstuk 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

Het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag wordt beschreven in artikel 5.18 en in artikel 5.24 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit



leefomgeving (Bkl) en artikel 1.4 t/m artikel 1.8 van de Waterschapsverordening. De volgende algemene doelstellingen zijn bij de toetsing van de aanvraag richtinggevend:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
4. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.

Het waterschap toetst of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met deze doelstellingen. De in hoofdstuk 3 en in bijlage 5 van de waterschapsverordening vastgestelde normen voor activiteiten in het beheergebied van het waterschap en het beleid van het waterschap zijn daarvoor leidend bij de toetsing. Het waterschap geeft geen omgevingsvergunning af als het verlenen van de omgevingsvergunning in strijd is met de hiervoor genoemde doelstellingen.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Omgevingswet(Ow);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- Omgevingsbesluit (Ob);
- Omgevingsregeling (Or);
- Waterschapsverordening waterschap Noorderzijlvest 2023;
- Legger Waterstaatswerken 2023;
- Onderhoudslegger 2023.

Daarnaast is het volgende document relevant voor deze aanvraag;

- Waterbeheerprogramma 2022-2027, Waterschap Noorderzijlvest, 2021.

### Hoofdstuk 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de in hoofdstuk 1 opgenomen gegevens van de aanvraag en de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten, en overwegende dat:

- de activiteiten ten doel hebben de aanleg van een zonnepanelenveld nabij gemaal Spijksterpompen te realiseren;
- de beoogde werkzaamheden plaatsvinden in beperkingengebied II van een primaire waterkering waarvoor de vergunningsplicht geldt inzake de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijlvest 2023;
- de aanleg van het zonnepark passend is binnen het waterbeheerprogramma 2022-2027 van het Waterschap Noorderzijlvest en wordt gerealiseerd op een locatie die binnen het kadastrale eigendom van het waterschap valt, het waterschap heeft derhalve hier de mogelijkheid om het initiatief uit te voeren (de omliggende percelen zijn niet in eigendom zijn van het waterschap);
- de aanleg van elektriciteitskabels plaatsvindt middels een open ontgraving binnen beperkingengebied II van de primaire waterkering;



- de realisatie van het zonnepark, inclusief het aanleggen van elektriciteitskabels, zonnepanelen en beplanting op de voorgestelde uitvoeringswijze, geen impact heeft op het waterkerende vermogen, macrostabiliteit, erosiebestendigheid en onderhoud van de primaire waterkering;
- voor het waterschap geen buitenproportionele meerkosten ontstaan in het onderhoud van de primaire waterkering;
- in artikel 1, eerste en tweede lid, en artikel 56, eerste lid, van de Waterschapswet, in samenhang met het bepaalde in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet en in de zin van artikel 2.2, vierde lid, van de Waterschapsverordening de onderhoudsplichtige wordt aangewezen, zijnde de belanghebbende van het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- gezien voorgaande overwegingen, de vergunninghouder belang heeft bij de instandhouding van de bij de vergunde activiteiten gerealiseerde werken en daarom als onderhoudsplichtige wordt aangewezen;
- in artikel 2.2, vijfde lid van de Waterschapsverordening de onderhoudsverplichting wordt aangewezen, zijnde het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- het naleven van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de in hoofdstuk 2 opgesomde documenten en de in de omgevingsvergunning opgenomen voorschriften, waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- een omgevingsvergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning, zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. Een omgevingsvergunning wordt verleend aan [REDACTED] (hierna te noemen, de vergunninghouder), voor het aanleggen van elektriciteitskabels, het aanleggen van zonnepanelen en het aanplanten van beplanting ter realisatie van een zonnepanelenpark aan de Vierhuizerweg te Eemshaven nabij gemaal Spijksterpompen.
2. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 van deze omgevingsvergunning opgesomde stukken, uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening
3. De onderhoudsplichtige is de vergunninghouder en de onderhoudsverplichting rust op de bij de vergunde activiteit gerealiseerde kabels en leidingen, hekwerken en zonnepanelen.

#### Hoofdstuk 4. Mededelingen

##### I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit ter verlening van deze omgevingsvergunning (hierna: het besluit) met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:



- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 20 februari tot en met 2 april 2026 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen en zijn ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op [www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad](http://www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad). Tegen dit besluit kan bezwaar en beroep ingesteld worden. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep is dat geheel voor uw eigen risico.

### **Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit doet u bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. De termijn om bezwaar te maken is zes weken na de dag dat u het besluit heeft ontvangen. Ingeval u kennis heeft genomen van het besluit dat ter inzage ligt, dan kunt u bezwaar maken binnen de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen waarom u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Heeft u vragen of vraagt u zich af of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is? Dan kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. Deze kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website [www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken](http://www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken). Het is niet mogelijk om uw bezwaarschrift per e-mail in te dienen.



### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. De vergunde activiteiten mogen daarom gewoon uitgevoerd worden. Wilt u dit niet, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. U moet daarbij aangeven waarom het treffen van een voorlopige voorziening spoedeisend is. Dient u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift in? Dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De rechtbank zal een griffierecht (administratiekosten) in rekening brengen.

Bij het verzoek moet u ook een kopie van het bezwaarschrift meesturen en, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht.

### **Een verzoek om nadeelcompensatie indienen**

Meent u dat u nadelige financiële gevolgen ondervindt van het besluit? Dan kunt u bij het waterschap een verzoek om nadeelcompensatie indienen. Meer informatie over hoe u een dergelijk verzoek bij ons in kunt dienen en aan welke eisen dat verzoek dan moet voldoen, kunt u vinden op onze website: <https://www.noorderzijvest.nl/nadeelcompensatie-vragen>.

## **II. Overige mededelingen**

### **Geldigheid/tijdelijkheid van de omgevingsvergunning**

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder b van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de omgevingsvergunning gedurende een jaar niet is gebruikt.

Op grond van artikel 5.40, eerste lid van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de activiteit of activiteiten waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, niet langer kunnen worden toegelaten met het oog op de in de hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van zorgplichten, uitvoeringsregels en eventuele nadere voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de omgevingsvergunning.

### **Rechtsopvolging**

Op deze omgevingsvergunning is het bepaalde in artikel 5.37 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.3 en artikel 3.6 van de Waterschapsverordening van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de omgevingsvergunning aangemerkt. De vergunninghouder moet binnen een maand nadat de omgevingsvergunning voor een ander is gaan gelden, daarvan melding doen bij het waterschap.





Hoofdstuk 5. Ondertekening

Groningen, 18 februari 2026

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest:



Len van Rosmalen,  
directeur Watersystemen en Waterveiligheid