

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEIT

DSO-nummer : 20241002 00367
Zaaknummer : OMG-039865/DMS484963
Betreft : Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
Locatie : Meerkoet 1 t/m 23 (oneven), 2 t/m 26 (even), Meeuw 1, 5 t/m 17, 23 t/m 27 (oneven), 2 t/m 12, 16, 20 t/m 26 (even), Roerdomp 1, 5 t/m 23 (oneven), 4, 6, 18 t/m 24 (even), Waterhoen 10, 14, 18 t/m 22, Snip 2 t/m 10, De Maten 8 t/m 22, 26, 28, 32, 34, Valk 2 t/m 32, Buizerd 13 t/m 31, 35 t/m 41, 45, 49 t/m 59 (oneven), 44 t/m 64 (even), Leeuwerik 1 t/m 19, Kievit 2 t/m 12, Kempphaan 2 t/m 14, 18 t/m 22 (even), 33 t/m 39 (oneven), Reiger 2 t/m 16, Kauw 1 t/m 9 te Blaricum
Vergunninghouder : Stichting Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken

VERZONDEN 11 FEB. 2026**Samenvatting**

Op 2 oktober 2024 heeft Stichting Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten aan complex 512 te Blaricum zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. Het gaat hierbij om het uitvoeren van dakwerkzaamheden met gevolgen voor de huismus, spreeuw, gierzwaluw, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Er zijn voorschriften aan dit besluit verbonden waaraan u zich moet houden. De voorschriften richten zich onder andere op het realiseren van tijdelijke verblijfplaatsen in (de nabije omgeving van) het plangebied en het faseren van de werkzaamheden.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Besluit
- C. Voorschriften
- D. Onderbouwing van het besluit
- E. Wettelijk kader
- F. Overige wet- en regelgeving
- G. Procedure
- H. Kennisgeving
- I. Legesheffing

A. Onderwerp aanvraag

Wij zijn een procedure gestart voor het initiatief "Blaricum, Complex 512" op Meerkoet 1 t/m 23 (oneven), 2 t/m 26 (even), Meeuw 1, 5 t/m 17, 23 t/m 27 (oneven), 2 t/m 12, 16, 20 t/m 26 (even), Roerdomp 1, 5 t/m 23 (oneven), 4, 6, 18 t/m 24 (even), Waterhoen 10, 14, 18 t/m 22, Snip 2 t/m 10, De Maten 8 t/m 22, 26, 28, 32, 34, Valk 2 t/m 32, Buizerd 13 t/m 31, 35 t/m 41, 45, 49 t/m 59 (oneven), 44 t/m 64 (even), Leeuwerik 1 t/m 19, Kievit 2 t/m 12, Kempphaan 2 t/m 14, 18 t/m 22 (even), 33 t/m 39 (oneven), Reiger 2 t/m 16, Kauw 1 t/m 9 te Blaricum (hierna: complex 512). Dit naar aanleiding van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit.

De initiatiefnemer is voornemens om dakwerkzaamheden uit te voeren aan de bebouwing in complex 512 te Blaricum. De specifieke werkzaamheden die hieronder vallen zijn:

- het vervangen van dakpannen;
- renovatie aan gootbetimmeringen;
- renoveren van de schoorsteen.

Er vinden geen andere verduurzamingswerkzaamheden plaats.

In het plangebied, zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, zijn zeven gierzwaluwnestlocaties, zevenendertig huismusnestlocaties (en vier nestlocaties grenzend aan het plangebied) en zes nestlocaties van de spreeuw aangetroffen. Daarnaast zijn er drie paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis waargenomen en elf verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. De verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis betreffen negen paarverblijfplaatsen en twee zomerverblijfplaatsen. Door de geplande werkzaamheden zullen de vermelde nest- en verblijfplaatsen tijdelijk niet beschikbaar zijn.

B. Besluit

Op grond van artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit besluiten wij aan Stichting Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als genoemd in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g van de Omgevingswet te verlenen ten behoeve van dakwerkzaamheden aan Complex 512 te Blaricum zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.

Het gaat hierbij om een omgevingsvergunning voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- artikel 11.37, eerste lid, onder b van het Bal, voor het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten en rustplaatsen of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus, spreeuw en de gierzwaluw;
- artikel 11.46, eerste lid, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis;
- artikel 11.46, eerste lid, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Wij besluiten **géén** omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal voor het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van eieren van de huismus, spreeuw en de gierzwaluw.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de betreffende activiteiten zijn er geen redenen om deze beschikking te weigeren.

Geldigheid besluit

Deze beschikking is geldig vanaf de dag na de datum van verzending van het besluit tot en met 1 januari 2029

Stukken opnemen

De volgende stukken uit de aanvraag maken deel uit van de beschikking:

- bijlage 1: weergave plangebied;
- bijlage 2: locaties oorspronkelijke verblijfplaatsen;
- bijlage 3: locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen.

C. Voorschriften

Op grond van artikel 5.34, eerste lid, in samenhang gelezen met artikel 5.18, eerste lid, van de Omgevingswet verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde soorten in de aanvraag worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.

5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde omgevingsvergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de omgevingsvergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften huismus en spreekw

11. De bebouwing met de oorspronkelijke nestlocaties van de huismus en spreekw, zoals weergegeven in figuur 1, 2 en 4 van bijlage 2, dient voor de start van de werkzaamheden aan het betreffende woonblok ongeschikt gemaakt te worden door het handmatig verwijderen van dakpannen in één richting of door het dichtzetten van de ruimte onder de dakpannen met behulp van weringsborstels en/of vulschuim. Het definitief afsluiten van (de toegang tot) de verblijfplaats is enkel toegestaan op locaties waar met zekerheid door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat er geen exemplaren in de ruimte aanwezig zijn. Het ongeschikt maken dient in fysieke aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Er dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich elders in het woonblok vestigen.
12. Indien steigers gebruikt worden tijdens het ongeschikt maken door middel van weringsborstels en/of vulschuim dan mogen deze in de avond en schemering geen potentiële invliegopeningen van vleermuizen blokkeren of moet er al uit de controlerende zoals weergegeven in voorschrift 32 en 33 van dit besluit zijn gebleken dat er geen vleermuizen meer in de betreffende bebouwing aanwezig is. Het ongeschikt maken door middel van het verwijderen van dakpannen mag uitsluitend indien er uit de hierboven genoemde controlerende blijkt dat er geen vleermuizen meer in de bebouwing aanwezig zijn.
13. Het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden **buiten** de kwetsbare perioden van de huismus en spreekw zijnde:
 - broedseizoen huismus: 1 maart tot en met 30 september; en
 - perioden van vorst²;
 - Broedperiode spreekw: 1 april tot en met 15 juni.
 Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige.
14. Indien de bebouwing met weringsborstels en/of vulschuim ongeschikt gemaakt wordt, dient maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden, maar na het ongeschikt maken van de bebouwing, het plangebied door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden op de fysieke aanwezigheid van de huismus en de spreekw. Een controlerende dient één à twee uur na zonsopkomst of voor zonsondergang uitgevoerd te worden bij gunstige weersomstandigheden (geen regen, geen kou en/of een windkracht ≤ 4 Bft of hoge temperaturen).

¹ <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

² Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

15. Van de controleronde in voorschrift 14 dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
 - aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - namen van de betrokken deskundigen;
 - weersomstandigheden.
- De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
16. Indien er bij een controleronde nog exemplaren van de huismus of de spreeuw worden aangetroffen, dienen de maatregelen ten behoeve van het ongeschikt maken, zoals genoemd in voorschrift 11, nogmaals uitgevoerd te worden tot er geen exemplaren meer worden aangetroffen. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde, zoals beschreven in voorschrift 14, blijkt dat de woningen verlaten zijn door de soort. Indien andere beschermde soorten worden aangetroffen dan waarvoor deze vergunning is verleend dient een aanvullende vergunning te worden aangevraagd.
17. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen minimaal zes spreuwenkasten en tweeënveertig huismuskasten die per kast geschikt zijn voor twee broedparen gerealiseerd te worden ten behoeve van tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen. Per spreuwenest wat ongeschikt is, dienen minimaal twee spreuwenkasten beschikbaar te zijn.
18. Bij de eenvoudige huismuskasten waarin meerdere broedparen zich kunnen vestigen, dienen de invliegopeningen van de huismuskasten tenminste 50 centimeter van elkaar te liggen of dienen er tussenschotten tussen de invliegopeningen van de huismuskasten geplaatst te worden. De tussenschotten moeten zo geplaatst worden dat andere invliegopeningen van de huismuskast niet zichtbaar zijn voor een huismus vanuit een invliegopening.
19. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen, zoals genoemd in voorschrift 17, dienen minimaal 3 maanden voor de start van de werkzaamheden aanwezig te zijn.
20. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen dienen minimaal één broedseizoen van de huismus gelijktijdig met de permanente alternatieve verblijfplaatsen functioneel te blijven.
21. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden. Hiervan dient verslaglegging plaats te vinden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten direct onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat huismussen en spreeuwen en/of broedsels worden verwond of verstoord.
22. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen mogen niet verwijderd worden voordat door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat deze niet (meer) in gebruik zijn. Indien de kasten in gebruik zijn, dient gewacht te worden met het verwijderen tot deze zelfstandig verlaten zijn.
23. Als permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen alle daken in het plangebied, zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, na de werkzaamheden weer geschikt gemaakt te worden voor de huismus en de spreeuw. Hiervoor dient er een ruimte tussen de dakplaat en de onderrand van de dakpannen van minimaal 8 centimeter te blijven. Daarnaast moet er bij de onderste panlat voldoende ruimte worden gecreëerd, minimaal 4 centimeter, zodat de huismus vrij kan invliegen. Indien dakpannen vervangen worden, dienen deze vervangen te worden door hetzelfde type dakpan (Hollandse pan) als in de oorspronkelijke situatie en vogelschroot dient geheel achterwege gelaten te worden of pas vanaf de derde panlat te worden gerealiseerd. Tenslotte mag er geen isolatiemateriaal op het dak worden aangebracht.
24. De tijdelijke en permanente alternatieve nestplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, versie 2.1, februari 2023, van BIJ12³. Zodoende dient er in de directe omgeving van de nieuwe nestplaats:
- voldoende dekking te zijn in de vorm van hoog opgaand groen;
 - voldoende geschikt voedsel en potentiële slaapplekken binnen 100 meter van de verblijfplaats beschikbaar te zijn;
 - voldoende drinkwater behouden te blijven;
 - voldoende mogelijkheid voor het nemen van stofbaden te zijn, door zandige plekken te behouden of realiseren.

³ <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/11/Kennisdocument-Huismus.pdf>

- Specifieke voorschriften gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis*

- ⁴ Kennisdocument: - Gierzwaluw Apus apus, versie 2.0, juli 2023 (bij12.nl)

34. Van de controleronde(s) als genoemd in voorschriften 32 en 33 dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
 - aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - namen van de betrokken deskundigen;
 - weersomstandigheden.
- De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
35. Indien er ondanks de maatregelen zoals opgenomen in voorschrift 29 bij de controleronde nog vleermuizen worden aangetroffen, dienen er extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaatsen ongeschikt te maken en de controleronde in het actieve seizoen van de vleermuizen dient herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde zoals beschreven in voorschriften 32 en 33 blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
36. Maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen zoals genoemd in voorschrift 29 gecontroleerd te worden. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om de gebouwen ongeschikt te maken en de controleronde in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis dient te worden herhaald. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde zoals beschreven in voorschriften 32 en 33 blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.
37. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen minimaal zesenvijftig vleermuiskasten gerealiseerd te zijn ten behoeve van tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen. Vleermuiskasten die geclusterd worden opgehangen dienen variatie te bieden in hoogte, type kast, oriëntatie en/of kleur.
38. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal 3 maanden voor de start van de werkzaamheden, tijdens het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis, beschikbaar te zijn voor de start van de werkzaamheden. Hieronder valt ook het ongeschikt maken van de bebouwing.
39. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden. Hiervan dient verslaglegging plaats te vinden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten direct onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat vleermuizen worden verwond of verstoord.
40. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, welke globaal loopt van april tot en met oktober, gelijktijdig met de permanente alternatieve verblijfplaatsen functioneel te blijven.
41. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dient een ecologisch deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.
42. Als permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis dienen de daken na de werkzaamheden weer in dezelfde mate beschikbaar te zijn gemaakt voor vleermuizen als in de oorspronkelijke situatie. Bij het vervangen van de dakpannen dienen dezelfde soort dakpannen (Hollandse pan) te worden aangebracht en de ruimte tussen de onderzijde van de dakpan en de dakplaat dient hetzelfde te blijven als in de oorspronkelijke situatie. Het dak mag niet geïsoleerd worden.
43. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, versie 2.0, april 2024 van BIJ12 en het Kennisdocument Ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*, versie 2.0, augustus 2024, van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.

Fasering

44. De werkzaamheden dienen gefaseerd uitgevoerd te worden. De werkzaamheden aan de woonblokken (met uitzondering van de woonblokken zonder aangetroffen nesten van de huismus en de spreeuw die in het broedseizoen van de huismus aangepast mogen worden) dienen opeenvolgend (in een treintje) vanaf het noorden van het plangebied naar het zuiden uitgevoerd te worden.
45. Maximaal veertien woonblokken mogen er tegelijkertijd ongeschikt zijn.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en omgevingsvergunning uitvoert, u mogelijk in overtreding bent. Indien het niet mogelijk is om de werkzaamheden volgens de vergunning uit te voeren, dient een wijzigingsverzoek te doen. Wij beoordelen dan de voorgestelde wijziging en nemen een nieuw besluit. U kunt de wijziging pas uitvoeren als wij dit goedgekeurd hebben in een besluit. Wanneer u in overtreding bent kunnen wij door middel van de oplegging van een last onder dwangsom of door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Omgevingswet bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

D. Onderbouwing van het besluit

Het besluit en de daaraan verbonden voorschriften baseren wij op de onderstaande relevante documenten en onderbouwingen. Bij de beoordeling van deze documenten en onderbouwingen zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving toegepast.

Relevante stukken

Bij de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende ingediende documenten gebruikt:

- Aanvraagformulier Omgevingsloket 20241002 00367 (ingediend op 2 oktober 2024);
- "Quickscan In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening NH2020" d.d. 2 juli 2021;
- "Nader onderzoek vleermuizen, huismus en gierzwaluw" d.d. 2 februari 2022;
- "Activiteitenplan huismus, gierzwaluw, spreeuw en vleermuizen" d.d. 26 september 2024;
- "Rapport Onderzoek hellende daken Complex 512 te Blaricum" d.d. 15 februari 2019;
- E-mail "Verzoek om aanvullingen zaaknummer OMG-039865/DMS484963" d.d. 20 december 2024;
- E-mail "RE: Tweede verzoek om aanvullingen OMG-039865" d.d. 4 maart 2025 en 4 december 2025;
- E-mail "RE: tijdelijke voorzieningen Blaricum 512" d.d. 6 januari 2026.

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijk belang en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan en de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort. Hierna treft u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

Andere bevredigende oplossing

Het project omvat het renoveren van de daken in complex 512 te Blaricum en is daarmee locatiegebonden. Een alternatieve locatie is daarom niet aan de orde.

Een betere werkwijze en planning is volgens u niet voorhanden. Voorafgaand aan de dakwerkzaamheden zijn mitigerende maatregelen functioneel en krijgen de diersoorten de tijd om deze alternatieven te ontdekken. De aanwezige voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen worden voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt, waardoor doden of verwonden van individuen wordt voorkomen. Dit wordt gedaan in de minst kwetsbare periode van de vogels en vleermuizen. Na afloop van de werkzaamheden komen alle daken weer in gelijke mate beschikbaar voor de betreffende diersoorten zoals in de oorspronkelijke situatie. Tevens wordt er gefaseerd gewerkt waardoor niet alle natuurwaarden tegelijkertijd ongeschikt zijn. De eerste permanente voorzieningen zullen door de fasering al vroegtijdig tijdens de werkzaamheden beschikbaar zijn.

In de uitvoeringsplanning is rekening gehouden met de aangetroffen ecologische waarden. Alle werkzaamheden aan bebouwing met gierzwaluwnesten worden buiten de broedperiode van de gierzwaluw uitgevoerd. De bebouwing wordt in de minst kwetsbare periode van de aangetroffen vogelsoorten en vleermuissoorten ongeschikt gemaakt. Ook zullen volgens u de eerste permanente voorzieningen al relatief vroeg in het proces geleidelijk beschikbaar komen. Een alternatieve, nog gunstigere planning is hierdoor niet van toepassing.

Tenslotte is de geschatte levensduur van de dakpannen op maximaal 10-15 jaar geschat indien er enkele reparaties worden uitgevoerd⁵. De dakpannen, behoudens de nokvorsten en een enkele hoekpan, zijn niet verankerd waarbij niet wordt voldaan aan de nu geldende eis in relatie tot de windweerstand. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is daarom volgens u geen bevredigende oplossing.

Met bovenstaande heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt.

De alternatievenafweging is voldoende onderbouwd. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wettelijk belang

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd op grond van het volgende in de wet genoemde belangen:

- van de volksgezondheid of de openbare veiligheid (vogelrichtlijn);
- van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (habitiatrichtlijn).

De dakpannen van de bebouwing binnen het plangebied zijn aan het einde van hun levensduur. De dakpannen, behoudens de nokvorsten en een enkele hoekpan, zijn niet verankerd waarbij niet wordt voldaan aan de nu geldende eis in relatie tot de windweerstand⁶. Tevens zijn incidenteel gebreken aanwezig waardoor inwatering kan plaatsvinden, zoals breuk en perforaties en de conditie van diverse dakdetails is matig tot slecht. Hier zijn op diverse posities gebreken aanwezig waarbij water kan toetreden⁵. Lekkages zorgen voor een vochtig binnenklimaat waardoor er schimmelvorming op kan treden. Het binnenklimaat van de woningen kan hierdoor verslechteren wat negatieve effecten kunnen hebben op de volksgezondheid. Na de werkzaamheden worden lekkages voorkomen en is er geen risico meer dat de gezondheid van de bewoners in gevaar zal komen. Het uitvoeren van de werkzaamheden is hierdoor van belang in het kader van de volksgezondheid.

Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkende belangen.

Staat van instandhouding

Huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als zeer ongunstig beoordeeld, waarbij de verspreiding als gunstig beoordeeld is, het leefgebied als matig ongunstig en de populatie en de toekomst als zeer ongunstig⁷. Landelijk laat de huismus een matige afname zien in de periode 1990-2020 en een lichte toename in de periode 2011-2023. De provinciale trend in Noord-Holland laat een toename zien in de periode 2007-2023. In het plangebied zijn zevenendertig nestlocaties van de huismus aangetroffen. Deze nestlocaties zullen door de werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar zijn.

Lokaal is de staat van instandhouding gunstig. Verspreid over Blaricum zijn in de laatste vijf jaar enkele honderden waarnemingen (NDFF 20-01-2026) bekend van de huismus. Voorafgaande aan de werkzaamheden worden tweeënveertig dubbele huismusnesten gerealiseerd. Daarnaast zijn er tijdens de werkzaamheden altijd woningen met dezelfde type bebouwing/verblijfplaatsen in de omgeving van het plangebied beschikbaar. In de permanente situatie komen de oorspronkelijke verblijfplaatsen weer beschikbaar.

⁵ Broek, R.F.C. van Den, 2019. Onderzoek hellende daken van woningen Complex 512 te Blaricum. Kenmerk: VG/MVV/AB. 18.P046, Opdrachtnummer 18-B-0535.3. BDA Advies

⁶ <https://omgevingsweb.nl/nieuws/verankering-van-dakpannen-van-norm-naar-praktijk/>

⁷ <https://www.sovon.nl/nl/soort/15910>

Spreeuw

De spreeuw is in Nederland een inheemse, niet bedreigde diersoort maar als de huidige trend doorzet komt de soort op de rode lijst. De spreeuw is erg talrijk met een geschatte broedpopulatie van 400.000 tot 700.000 broedparen. In de winter wordt het aantal spreeuwen in Nederland zelfs geschat op 1.000.000 tot 3.000.000 vogels. Wel loopt het aantal broedvogels in Nederland de laatste jaren terug. Er is al vanaf de jaren zestig een negatieve trend te zien in het aantal spreeuwen in Nederland. Over de periode 1984-2015 toont de broedvogeltrend een significante afname, waardoor momenteel minder dan 40% van de populatie van medio jaren tachtig resteert. In de laatste twaalf jaar is de trend licht positief geworden. De landelijke staat van instandhouding van de spreeuw als broedvogel is als zeer ongunstig beoordeeld, waarbij de verspreiding als gunstig is beoordeeld, het leefgebied als matig ongunstig en de toekomst als zeer ongunstig. In het plangebied zijn zes nestlocaties van de spreeuw aangetroffen. Deze nestlocaties zullen door de werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar zijn⁸.

Lokaal is de staat van instandhouding gunstig. Verspreid over Blaricum zijn in de laatste vijf jaar circa. zeventig waarnemingen (NDFF 20-01-2026) bekend van de spreeuw. Voorafgaande aan de werkzaamheden worden minimaal zes spreeuwenkasten gerealiseerd. Daarnaast zijn er tijdens de werkzaamheden altijd woningen met dezelfde type bebouwing/verblijfplaatsen in de omgeving van het plangebied beschikbaar. In de permanente situatie komen de oorspronkelijke verblijfplaatsen weer beschikbaar.

Gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel is door Sovon als gunstig beoordeeld, waarbij de verspreiding, het leefgebied en de toekomst als gunstig zijn beoordeeld. Landelijk is zowel in de periode 1990-2016 als 2007-2016 een matige afname in de trend van de gierzwaluw te zien. In het plangebied zijn zeven nestlocaties van de gierzwaluw aangetroffen. Deze nestlocaties zullen door de werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar zijn.

Verspreid over Blaricum zijn in de laatste vijf jaar circa. zesentwintig waarnemingen (NDFF 20-01-2026) bekend van de gierzwaluw. Alle werkzaamheden aan de bebouwing met gierzwaluw nestlocaties, zoals weergegeven in figuur 1 en 3 van bijlage 2 bij dit besluit, worden buiten het broedseizoen van de gierzwaluw uitgevoerd te worden. Na de werkzaamheden komen de nesten weer in dezelfde staat beschikbaar.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen en in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort⁹. Over de periode van 2015 tot 2021 is er een matige toename in het populatieaantal¹⁰. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend¹¹. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria¹². In het plangebied zijn negen paarverblijfplaatsen en twee zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Deze verblijfplaatsen zullen door de werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar zijn.

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland. De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is als ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie als onbekend, het leefgebied en verspreidingsgebied als gunstig en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld. In de periode van 2015 tot 2021 vertoont de ruige dwergvleermuis een stabiele populatietrend. In het plangebied zijn drie paarverblijfplaatsen aangetroffen. Deze verblijfplaatsen zullen door de werkzaamheden tijdelijk niet beschikbaar zijn.

⁸ <https://www.vogelbescherming.nl/docs/8085522c-e5f1-4125-b866-f8ea67daffec.pdf>

⁹ <https://www.vleermuizenindestad.nl/node/27.html>

¹⁰ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

¹¹ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

¹² Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

In de NDFF zijn meerdere waarnemingen in Blaricum bekend van de gewone en ruige dwergvleermuis (20-02-2026). Voorafgaande aan de werkzaamheden zijn zesenvijftig vleermuiskasten in de omgeving van het plangebied gerealiseerd. Om te voorzien in permanente nestlocaties worden alle daken in het plangebied weer in dezelfde mate geschikt gemaakt.

De daken worden na de werkzaamheden geschikt gemaakt voor de aangetroffen vogels en vleermuizen. Hiervoor worden voor de vogels een ruimte van minimaal 4 centimeter gecreëerd tussen de dakpannen (kantpannen en eindvorsten) en de zijgevels. Tevens wordt de ruimte tussen de dakplaat en de onderrand van de dakpannen minimaal 8 centimeter. Tenslotte worden de aanwezige verblijfplaatsen en nesten in de minst kwetsbare perioden ongeschikt gemaakt.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreffen de voorschriften die toezien op een aanscherping van de fasering zodat de betreffende diersoorten te allen tijde voldoende ruimte hebben om uit te wijken voor de werkzaamheden. Bebouwing met spreuwen en nesten mag daarnaast niet in het broedseizoen ongeschikt gemaakt worden, omdat dit een van de meest kwetsbare periode is van deze soort. Daarnaast is vastgelegd dat en wanneer controlerondes moeten worden uitgevoerd. De controlerondes zijn bedoeld om te voorkomen dat vleermuizen worden verstoord en/of worden gedood door ervoor te zorgen dat er geen vleermuizen meer tijdens de werkzaamheden in de bebouwing aanwezig zijn. Tenslotte hebben wij opgenomen dat er voldaan moet worden aan een gewenningsperiode, door de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor een bepaalde tijd gelijktijdig aan de permanente alternatieve verblijfplaatsen en oorspronkelijke verblijfplaatsen aanwezig en functioneel te laten zijn. Daarnaast is de vergunning ambtshalve één jaar verlengd, zodat alle voorschriften en werkzaamheden in het besluit binnen de geldigheidsduur van de vergunning kan worden uitgevoerd.

Door de voorgenoemde maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op de huismus, spreeuw, gierzwaluw, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Cumulatieve effecten

Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere reeds vergunde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soorten.

Op korte afstand van het plangebied zijn twee andere complexen bekend (complex 510 en complex 513a) die ook in eigendom zijn van Stichting Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken. Bij deze complexen zijn vergelijkbare werkzaamheden gepland of reeds uitgevoerd. De werkzaamheden in complex 510 zijn uitgevoerd in 2021 en 2022, en de permanente voorzieningen zijn ruimschoots beschikbaar op het moment dat de werkzaamheden starten voor het voorliggend project. De ontheffing voor het uitvoeren van de werkzaamheden aan complex 513a is afgegeven voor de periode van 10 januari 2023 tot 10 januari 2025. Deze werkzaamheden zijn ook al afgerond voordat de werkzaamheden aan complex 512 beginnen. Door deze spreiding in tijd, werkzaamheden die in een reeks worden uitgevoerd en al zijn afgerond en door het realiseren van tijdelijke voorzieningen is er te allen tijde een alternatief in de buurt aanwezig voor de huismus, gierzwaluw, spreeuw en vleermuizen. Bovendien worden in alle genoemde complexen de oorspronkelijke verblijfplaatsen in de permanente situatie nagebootst, waardoor de verwachting is dat de dieren deze snel in gebruik zullen nemen. Cumulatieve effecten van werkzaamheden van de complexen worden daarom niet verwacht.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de onder C genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit leidt tot een verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus, spreeuw en gierzwaluw en afbreuk doet aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Weigering vernielen, beschadigen of wegnemen van eieren

Op grond van artikel 11.37, eerste lid, onder b van het Bal is het verboden eieren van de gierzwaluw en de huismus te vernielen, beschadigen of wegnemen. Het vernielen, beschadigen of wegnemen van eieren kan worden voorkomen door zorgvuldig handelen volgens de door u voorgestelde maatregelen en de door ons opgelegde voorschriften.

Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden

U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet.

Gesignaleerde soorten

In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van de franjestaart. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soort geen vergunning aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soort of andere soorten dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog een uitbreiding op deze vergunning voor deze soort dient aan te vragen.

E. Wettelijk kader

Wij hebben de aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet behandeld volgens Paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Omgevingswet en artikel 7.3 van de Omgevingsregeling). Daarnaast is de flora- en fauna-activiteit getoetst aan de vereisten in Afdeling 7.2.8a.2 e.v. van de Omgevingsregeling. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

Flora- en fauna-activiteit

Soorten van de Vogelrichtlijn

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de vogelrichtlijnsoorten de huismus, spreeuw en gierzwaluw. Vogelrichtlijnsoorten zijn soorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn, waardoor het verboden is deze soorten opzettelijk te doden of vangen, de nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen, de nesten weg te nemen en de eieren te rapen of onder je te houden. Daarnaast is het verboden de vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Nesten van de huismus, spreeuw en gierzwaluw vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'nesten en rustplaatsen'. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaar rond beschermd.

Voor deze soorten is het op grond van artikel 8.74j, eerste lid van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing dan het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

Soorten van de Habitatrichtlijn

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de habitatrichtlijnsoorten de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Habitatrichtlijnsoorten zijn soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Daarnaast is de ruige dwergvleermuis opgenomen in bijlage II van het Verdrag van Bern. Voor deze diersoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren, hun eieren te vernielen of rapen en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen.

Tot voortplantings- of rustplaatsen worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en zomerverblijven bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld holen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

Voor deze soorten is het op grond van artikel 8.74k, eerste lid van het Bkl alleen mogelijk een omgevingsvergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

F. Overige wet- en regelgeving

Een initiatiefnemer heeft de verantwoordelijkheid te voldoen aan de geldende voorschriften voor alle aangewezen activiteiten onder zijn beheer. Ook bestaat de ruimte om zelf te bepalen wanneer activiteiten worden aangevraagd. Hetgeen wat niet is aangevraagd kan niet (integraal) worden beoordeeld of onderdeel zijn van een omgevingsvergunning.

G. Procedure

Bij de totstandkoming van ons besluit is een reeks procedurele stappen gevolgd. De belangrijkste elementen in de procedure van deze beschikking zijn:

Ontvangst

De aanvraag is ontvangen op 2 oktober 2024. Per ommegaande is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden. Ook is op 16 oktober 2024 een procedurebrief opgesteld en aan de initiatiefnemer gezonden.

Ontvankelijkheid, aanvullingen en opschorting

De ontvankelijkheid van de aanvraag is beoordeeld.

Verlengen procedure

Op 16 oktober 2024 is de procedure verlengd met zes weken.

H. Kennisgeving

Van dit besluit wordt kennis gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl.

I. Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten.

Verloop termijn omgevingsvergunning

Indien blijkt dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop deze omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088 10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hochachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen.

Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

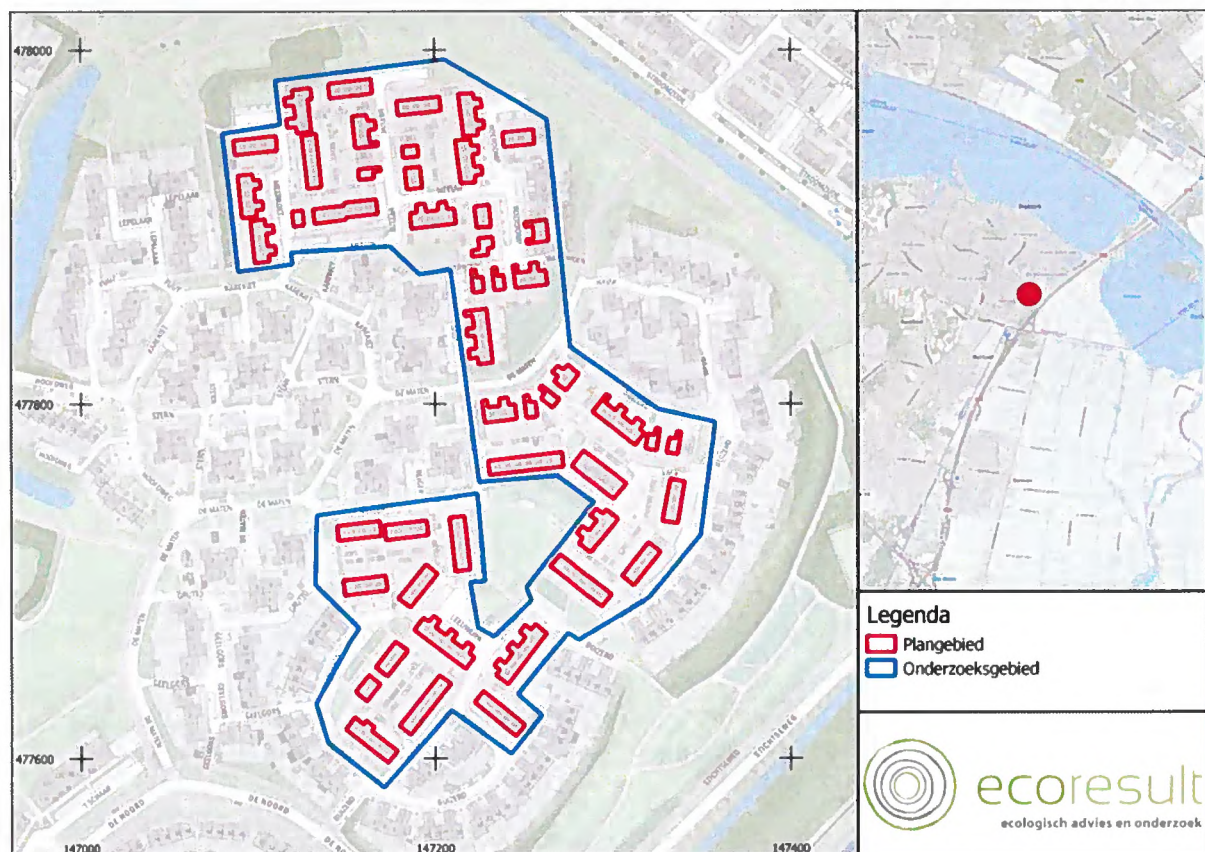
Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld de spoed vereist is, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

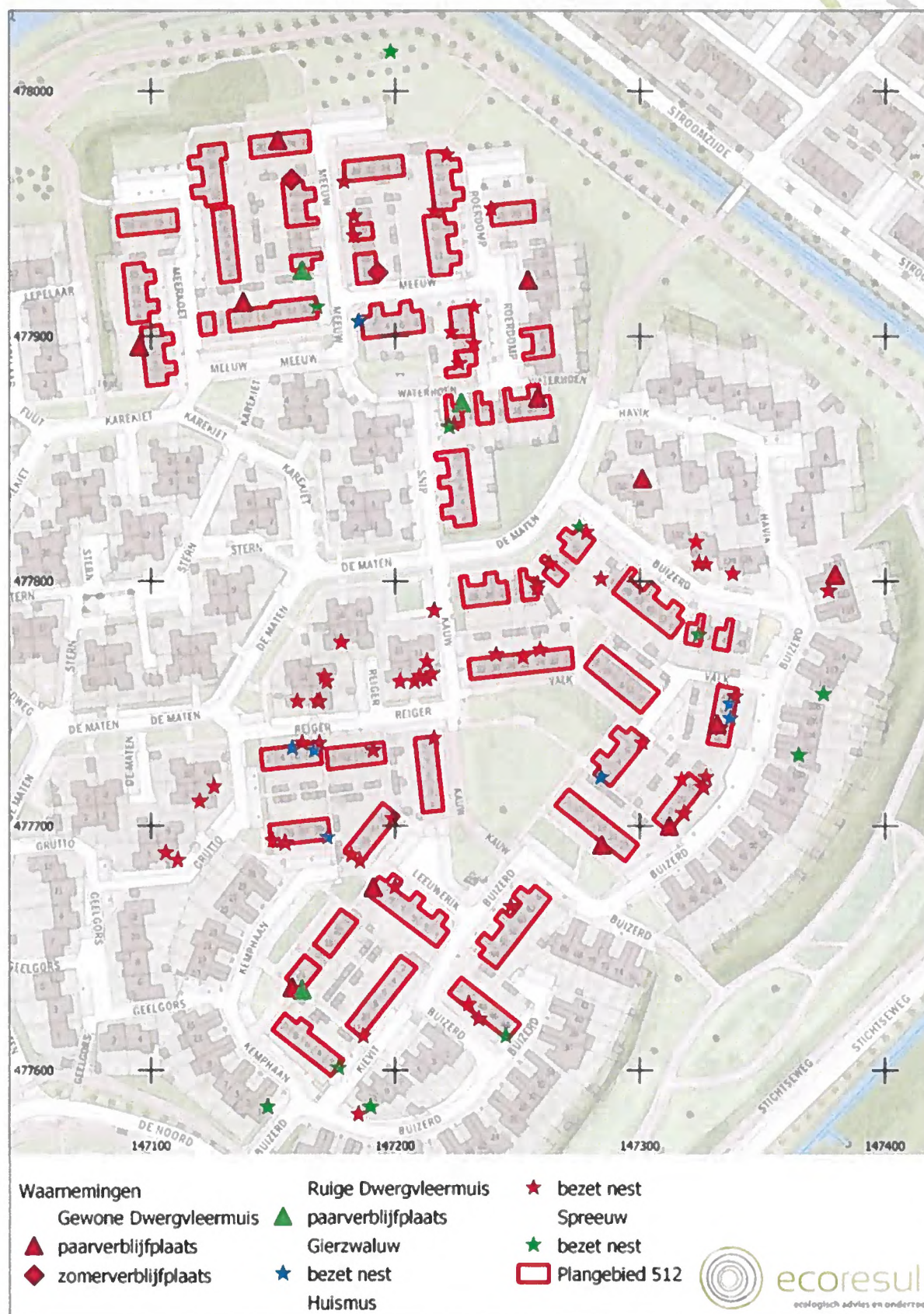
De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: weergave plangebied



Figuur 1: weergave van het plangebied (rode kaderingen).

Bijlage 2: locaties oorspronkelijke verblijfplaatsen



Figuur 1: locaties van de oorspronkelijke nestlocaties van de huismus (rode sterren), gierzwaluw (blauwe sterren), spreeuw (groene sterren), de zomerverblijfplaatsen (rode ruiten) en paarverblijfplaatsen (rode driehoeken) van de gewone dwergvleermuis en paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (groene driehoeken).

| Type verblijfplaats | Adres | Opmerkingen |
|---------------------|--------------|---|
| Bezete nest | Meeuw 20 | Naast regenpijp |
| Bezete nest | Meeuw 16 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Roerdomp 17 | Onder pannen hoek dakgoot achterzijde |
| Bezete nest | Roerdomp 18 | Onder dakgoot achter regenpijp |
| Bezete nest | Roerdomp 23 | Voorzijde onder dakpannen |
| Bezete nest | Roerdomp 7 | Hoek van het dak onder de dakgoot |
| Bezete nest | Roerdomp 5 | Achterzijde onder pannen |
| Bezete nest | Roerdomp 1 | Achterzijde onder pannen |
| Bezete nest | Snip 10 | Hoek dak achter regenpijp |
| Bezete nest | De Maten 26 | 7 ^e dakpan vanaf onder, voorzijde |
| Bezete nest | De Maten 26 | 4 ^e dakpan vanaf onder, voorzijde |
| Bezete nest | De Maten 28 | Achter regenpijp |
| Bezete nest | De Maten 34 | Hoek van dakgoot |
| Bezete nest | Valk 30 | Achterzijde, onder dakpannen |
| Bezete nest | Valk 26 | Achterzijde, onder dakpannen |
| Bezete nest | Valk 24 | Achterzijde, onder dakpannen |
| Bezete nest | Valk 8 | Achterzijde, onder dakpannen |
| Bezete nest | Valk 41 | Voorzijde, voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Valk 37 | Voorzijde, dakpan naast schoorsteen |
| Bezete nest | Valk 31 | Achterzijde onder pannen |
| Bezete nest | Valk 31 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Valk 27 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Buizerd 62 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Buizerd 50 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Buizerd 48 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Leeuwerik 9 | Voorzijde, onderaan pannendak |
| Bezete nest | Kievit 12 | Voorzijde onder dakpannen |
| Bezete nest | Kauw 9 | In stootvoeg onder de dakgoot |
| Bezete nest | Leeuwerik 13 | Zijgevel, gat onder nokpan |
| Bezete nest | Leeuwerik 13 | Voorzijde, onder pannen hoek dak |
| Bezete nest | Leeuwerik 19 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Kemphaan 33 | Voorzijde onder dakgoot |
| Bezete nest | Kemphaan 33 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Reiger 6 | Voorzijde onder pannen |
| Bezete nest | Reiger 6 | Achter regenpijp |
| Bezete nest | Reiger 8 | Voorzijde onder dakgoot |
| Bezete nest | Reiger 16 | Voorzijde onder dakgoot |
| Bezete nest | Meeuw 18 | Onder pannen boven dakgoot |
| Bezete nest | Roerdomp 3 | Voorzijde boven raam onder dakgoot |
| Bezete nest | De Maten 14 | Onder 1e rij pannen 5e rij rechts vanaf linker dakkapel |
| Bezete nest | Buizerd 61 | Achterzijde onder de dakpannen |
| Bezete nest | Buizerd 33 | Onder de zonnepanelen linkerzijde |

Figuur 2: adressen van de locaties van de aangetroffen nestlocaties van de huismus in en aangrenzend aan het plangebied waar de werkzaamheden effect op hebben.

| Type verblijfplaats | Adres | Opmerkingen |
|---------------------|-------------|--|
| Bezet nest | Meeuw 2 | Voorgevel achter regenpijp |
| Bezet nest | Reiger 6 | Voorzijde, gat onder dakgoot |
| Bezet nest | Reiger 8 | Voorzijde, gat onder dakgoot zijgevelzijde |
| Bezet nest | Kemphaan 39 | Voorzijde, gat onder dakgoot zijgevelzijde |
| Bezet nest | Valk 2 | In gat van missende baksteen |
| Bezet nest | Valk 37/39 | Gat onder dakgoot |
| Bezet nest | Valk 39/41 | Gat onder dakgoot achter regenpijp |

Figuur 3: adressen van de locaties van de aangetroffen nestlocaties van de gierzwaluw in het plangebied.

| Type verblijfplaats | Adres | Opmerkingen |
|---------------------|--------------|------------------------------------|
| Bezet nest | Kievit 2 | Ventilatioerooster |
| Bezet nest | Buizerd 44 | Onder dakpannen |
| Bezet nest | Buizerd 49 | Schoorsteen |
| Bezet nest | De Maten 34 | Onder nokpan |
| Bezet nest | Waterhoen 10 | Achter dakgoot links van regenpijp |
| Bezet nest | Meeuw 15 | Onder kopgevel |

Figuur 4: adressen van de locaties van de aangetroffen nestlocaties van de spreeuw in het plangebied.

| Type verblijfplaats | Individueen | Datum | Adres | Opmerkingen |
|---------------------|-------------|------------|-----------------|--|
| Zomerverblijfplaats | 1 | 25-05-2021 | Meeuw 10 | Dakrand zijgevel |
| Zomerverblijfplaats | 1 | 24-06-2021 | Meeuw 27 | Dakrand zijgevel |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Meerkoet 1/13 | Waarschijnlijk in de achtergevel of een van de kopgevels. Exacte locatie onbekend |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Meeuw 1/11 | Baltsend t.h.v. dakrand. Exacte locatie onbekend |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Meeuw 20/26 | Exacte locatie onbekend. Vermoedelijk onder de kantpannen op de oostgevel Meeuw 26, maar niet zeker. |
| Paarverblijfplaats | 1 | 27-09-2021 | Waterhoen 14/22 | Exacte locatie onbekend. Vermoedelijk in de kopgevel Waterhoen 22. |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Valk 35/41 | Baltsend langs achtergevel. Exacte locatie onbekend |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Buizerd 25/33 | Exacte locatie onbekend. Vermoedelijk kopgevel nummer 25. |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Buizerd 13/23 | Exacte locatie onbekend. Territorium langs voorgevels. |
| Paarverblijfplaats | 1 | 27-09-2021 | Leeuwerik 1/11 | Exacte locatie onbekend. Mogelijk in kopgevel nummer 11 of een van de schoorstenen van nummer 13 t/m 19. |
| Paarverblijfplaats | 1 | 27-09-2021 | Kemphaan 12/22 | Exacte locatie onbekend. Vermoedelijk kopgevel nummer 12. |

Figuur 5: adressen van de locaties van de aangetroffen verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in het plangebied.

Tabel 9 De locaties van de aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen van ruige dwergvleermuis

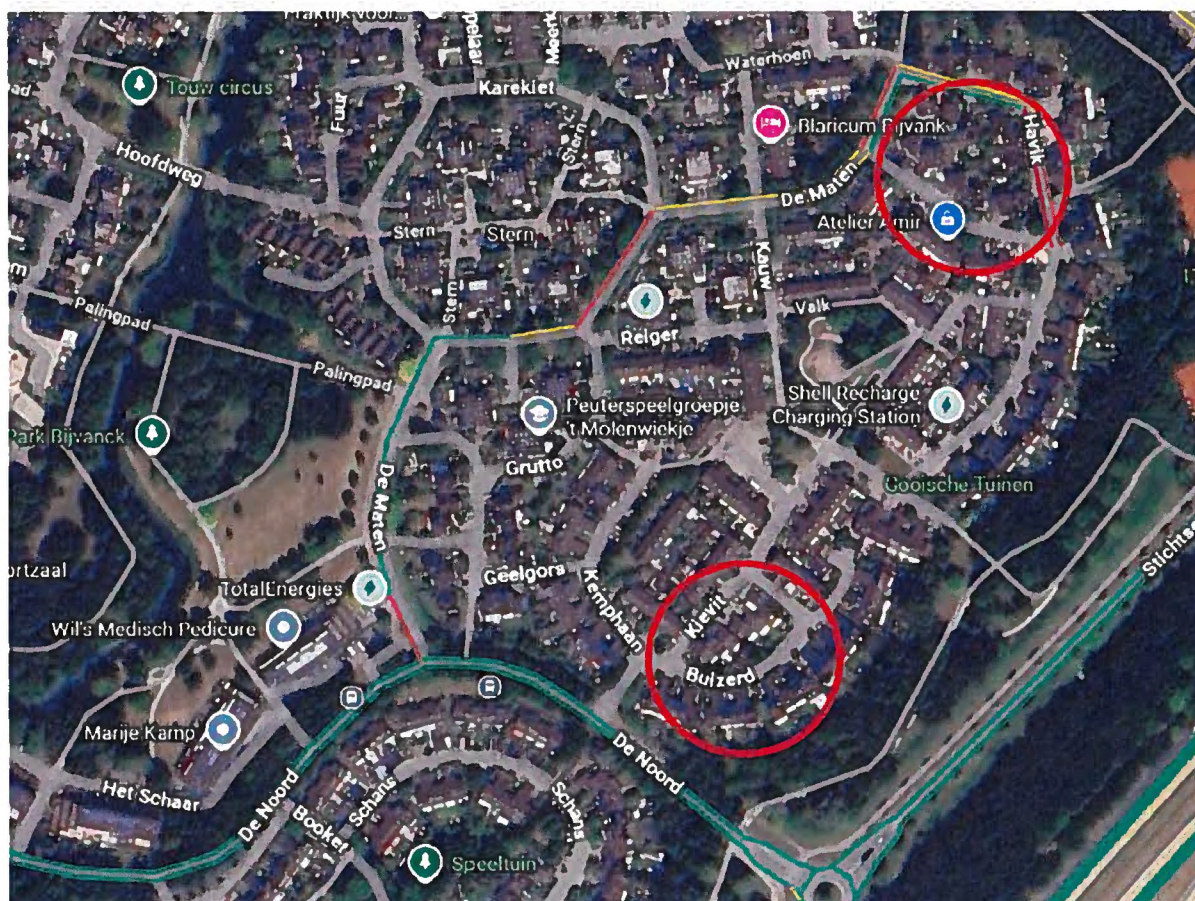
| Type verblijfplaats | Individen | Datum | Adres | Opmerkingen |
|---------------------|-----------|------------|----------------------------|---------------------------------------|
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Meeuw 17, zijgevel | Opening in stenen muur onder boeibord |
| Paarverblijfplaats | 1 | 31-08-2021 | Waterhoen 10/12, voorzijde | Dakgoot, rechts van regenpijp |
| Paarverblijfplaats | 1 | 27-09-2021 | Kemphaan 12 | Open stootvoege onder dakgoot |

Figuur 6: adressen van de locaties van de aangetroffen paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis.

Bijlage 3: locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

| Type kast | Straat | Nr | Aantal | Richting |
|---------------------------|-------------|-----|--------|--------------------------|
| Anton Nestkast Huismus | Stroomzijde | 1 | 3 | Noordwest |
| Anton Nestkast Huismus | Stroomzijde | 11 | 3 | Noordwest |
| Anton Nestkast Huismus | Stroomzijde | 19 | 3 | Noordwest |
| Anton Nestkast Huismus | Grutto | 1 | 2 | West |
| Anton Nestkast Huismus | Grutto | 11 | 2 | Zuid |
| Anton Nestkast Huismus | Kemphaan | 1 | 2 | Zuidoost |
| Anton Nestkast Huismus | Kemphaan | 5 | 1 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Kievit | 3 | 2 | Noordoost en zuidwest |
| Anton Nestkast Huismus | Kievit | 5 | 1 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Kievit | 7 | 2 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Kievit | 9 | 2 | Zuidwest |
| Anton Nestkast Huismus | Kievit | 11 | 2 | Zuidwest |
| Anton Nestkast Huismus | Kauw | 13 | 1 | West |
| Anton Nestkast Huismus | Havik | 18 | 1 | Zuid |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 2 | 2 | West |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 4 | 1 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 6 | 1 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 34 | 1 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 42 | 2 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 72 | 2 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 86 | 2 | Zuidwest |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 92 | 2 | Noordoost |
| Anton Nestkast Huismus | Buizerd | 136 | 2 | Zuid |

Figuur 1: adressen van de locaties waar tijdelijke alternatieven voorzieningen zijn gerealiseerd voor huismussen.



Figuur 2: binnen de rode cirkels worden minimaal zes spreekwinkasten gerealiseerd.

| Type kast | Straat | Nr | Aantal | Richting | Kleur |
|---------------|-------------|--------|--------|-----------------------|-------------|
| ANS-1 Bat Box | 't Schaar | 47-91 | 6 | Noordoost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | 't Schaar | 93-141 | 6 | Zuidwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 1 | 1 | Noordwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 7 | 1 | Zuidwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 9 | 2 | Zuidoost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 11 | 2 | Zuidwest en noordwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 13 | 1 | Zuidwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 17 | 1 | Zuidoost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 19 | 1 | Noordwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 21 | 1 | Zuidwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Stroomzijde | 25 | 2 | Zuidoost | Donkergroen |

| | | | | | |
|--------------------|-------------|-----|---|----------------------|---------------------|
| ANS-1 Bat Box | Grutto | 10 | 2 | Zuid | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Grutto | 11 | 1 | Noord | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Grutto | 13 | 1 | Oost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Kemphaan | 1 | 1 | Noordoost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Kievit | 1 | 2 | Noordoost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Kievit | 11 | 1 | Zuidwest | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Buizerd | 16 | 1 | Oost | Donkergroen |
| ANS-1 Bat Box | Buizerd | 118 | 1 | Zuidoost | Donkergroen |
| Vleermuiskast Mark | Stroomzijde | 1 | 1 | West | Grijs |
| Vleermuiskast Mark | Stroomzijde | 9 | 2 | Zuidwest en zuidoost | Zwart en grijs |
| Vleermuiskast Mark | Stroomzijde | 11 | 1 | Noordwest | Zwart |
| Vleermuiskast Mark | Stroomzijde | 17 | 2 | Zuidoost | Wit en lichtgroen |
| Vleermuiskast Mark | Stroomzijde | 19 | 1 | Zuidwest | Lichtgroen |
| Vleermuiskast Mark | Stroomzijde | 25 | 1 | Zuidoost | Wit |
| Vleermuiskast Mark | Grutto | 11 | 2 | Zuid en oost | Wit en zwart |
| Vleermuiskast Mark | Kemphaan | 1 | 2 | Zuidwest | Zwart en lichtgroen |
| Vleermuiskast Mark | Kievit | 1 | 1 | Noordoost | Lichtgroen |
| Vleermuiskast Mark | Kievit | 5 | 2 | Zuidwest | Grijs |
| Vleermuiskast Mark | Buizerd | 16 | 1 | Oost | Wit |
| Vleermuiskast Mark | Buizerd | 92 | 1 | Noordwest | Lichtgroen |
| Vleermuiskast Mark | Buizerd | 94 | 1 | Zuidwest | Zwart |
| Vleermuiskast Mark | Buizerd | 118 | 1 | Zuidoost | Grijs |
| Vleermuiskast Mark | Buizerd | 130 | 2 | Zuid en oost | Wit en zwart |

Figuur 3: adressen van de locaties waar tijdelijke alternatieven voorzieningen zijn gerealiseerd voor vleermuizen.

