



Dommel, Renovatie Slibverwerking Mierlo

28 augustus 2025

Verantwoording

Titel	Dommel, Renovatie Slibverwerking Mierlo
Opdrachtgever	Sweco Nederland B.V.
Projectleider	[REDACTED]
Auteur(s)	[REDACTED]
Tweede lezer	[REDACTED] (projectleider BRL6000 protocol 6005)
Kenmerk	R010-1292115ICB-V01-evm-NL
Aantal pagina's	21 (exclusief bijlagen)
Datum	28 augustus 2025
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Ekkersrijt 4008
Postbus 1680
[REDACTED] Eindhoven
T +31 40 23 25 55 0
E [REDACTED]@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	5
2	Locatiebeschrijving	7
2.1	Algemene gegevens	7
2.2	Huidig en toekomstig gebruik	7
2.3	Beschikbare bodemonderzoeken	7
2.4	Bodemopbouw en geohydrologie	9
2.5	Verontreinigingssituatie	9
2.6	Kabels- en leidingen en overige obstakels	12
3	Verantwoording saneringsaanpak	13
3.1	Beleidskader van de sanering	13
3.2	Gemeentelijk beleid aanvulgrond	13
3.3	Doelstelling	13
3.3.1	Saneringsdoelstelling	13
4	Saneringswerkzaamheden	13
4.1	Uitgangspunten	13
4.2	Vorbereiding	14
4.3	Saneringsmaatregelen	14
4.3.1	Afvoerbestemming verontreinigde grond,erschikking van grond	14
4.3.2	Saneringsduur en planning	14
4.4	Uit te voeren werkzaamheden	14
4.4.1	Schone grond	17
4.5	Eindsituatie	18
4.5.1	Uitkeuring	18
4.5.2	Restverontreinigingen	18
5	Bijkomende aspecten	19
5.1	Milieukundige begeleiding	19
5.2	Voorziene wijzigingen in de uitvoering	20
5.3	Omgaan met niet-voorzien wijzigingen	20
5.4	Veiligheid en risico's	20
5.4.1	Arbeidshygiëne en veiligheid in verband met verontreinigingen	20

5.5	Vergunningen, meldingen en toestemmingen.....	21
Bijlage 1	Locatie	
Bijlage 2	Kadastrale gegevens	
Bijlage 3	Kaart verontreinigingssituatie	
Bijlage 4	Tracé kabels en leidingen	
Bijlage 5	Veiligheid en kwaliteit	

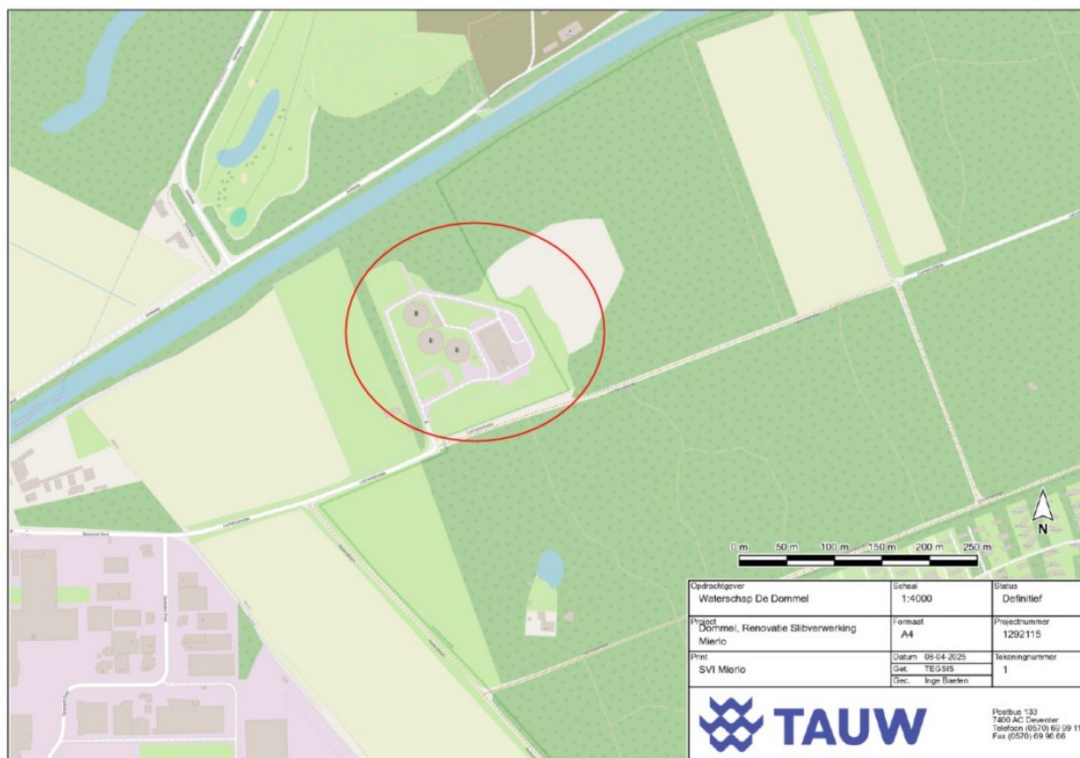
1 Inleiding

In opdracht van Waterschap De Dommel heeft TAUW een saneringsplan opgesteld voor de geplande renovatiewerkzaamheden bij SVI Mierlo, Luchenseheide 50 te Mierlo. De ligging van de locatie is globaal weergegeven in figuur 1.1.

De aanleiding voor de sanering is de civieltechnische werkzaamheden van de geplande renovatie waarbij nieuwe bebouwing zal worden geplaatst maar ook reeds bestaande bebouwing zal worden verwijderd.

Het doel van het saneringsplan is het uitwerken van de saneringsdoelstelling en bijbehorende saneringsmaatregelen zodat op basis daarvan een beschikking kan worden genomen door het bevoegd gezag. In het plan wordt ook inzichtelijk gemaakt welke gevolgen de saneringswerkzaamheden en -maatregelen (kunnen) hebben voor de omgeving en belanghebbenden.

Het saneringsplan wordt ingediend bij het bevoegd gezag Omgevingsdienst Zuid-Oost Brabant (Hierna te noemen: "ODZOB") in het kader van een saneringsplan artikel 39 Wbb met het verzoek een beschikking af te geven, vallende onder het Overgangsrecht. De sanering betreft, in afstemming met de ODZOB, een sanering van de grond die niet valt onder de mba saneren via een maatwerkvoorschrift.



Figuur 1.1 Globale ligging locatie aangegeven met rode cirkel

2 Locatiebeschrijving

2.1 Algemene gegevens

Tabel 2.1 Algemene gegevens saneringslocatie

Adres	Luchenseheide 50, Mierlo
Kadastrale gegevens (www.kadaster.nl)	Mierlo F 5905
Publiekrechtelijke beperking	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming
RD-coördinaten (X/Y)	167889; 383680
Bevoegd gezag grond	ODZOB
Oppervlakte perceel (m ²)	113.510
Bebouwing (m ²)	Circa 2.500
Voormalig gebruik	Landbouwgebied, natuurgebied
Huidig en toekomstig gebruik	slibverwerkingsinstallatie
Gebruik conform risicobeoordelingssystematiek	Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie
Bodemfunctieklasse Bodemfunctiekaart 2021	Industrie
Kwaliteitsklasse Grond bodemkwaliteitskaart 2021	Bovengrond: uitgesloten gebieden Ondergrond: uitgesloten gebieden
Bodemkwaliteitskaart inclusief PFAS?	Ja, middels generiek beleid
Lokaal saneringsbeleid PFAS?	Nee
Lokale beleidsregel toepassingsbeleid PFAS	Nee

2.2 Huidig en toekomstig gebruik

Momenteel is de locatie in gebruik als slibverwerkingsinstallatie. Ook na de werkzaamheden zal de locatie in gebruik blijven als slibverwerkingsinstallatie.

2.3 Beschikbare bodemonderzoeken

Tabel 2.2 Beschikbare bodemonderzoeken

Titel	Datum	Onderzoeksbureau of BG	Korte conclusie
NB081400001- BUS TUP	19 september 2024	TAUW	Graafwerkzaamheden in sterke verontreiniging met zware metalen. De verontreinigingen zijn zintuiglijk niet zichtbaar en niet te relateren aan een bepaalde laag. Daarom wordt de grond ontgraven als een homogene verontreinigde laag.
R002-1292115VDS-V02-evm-NL	10 mei 2024	TAUW	De onderzoekslocatie kent een heterogeen diffuus verontreinigd beeld

Titel	Datum	Onderzoeksbureau of BG	Korte conclusie
Verkennd bodemonderzoek, SVI Mierlo			met zware metalen, PAK en PCB. Locatie is beschikt o.b.v. cadmium tot 2,5 m-mv. Gedeelte van de locatie bevindt zich een minerale olie verontreiniging (en zware metalen en PCB) tussen 0,5 en 2,6 m-mv.
NB177112168 BUS-TUP	2023	TAUW	Bij de verwijdering van de slibtank is sterk verontreinigde grond (0-1,5 m -mv) met cadmium, chroom, lood en nikkel tijdelijk uitgeplaatst.
NB177112149 BUS-TUP	November 2023	TAUW	Met het bodemonderzoek is in het mengmonster, en na uitsplitsing, een sterke verontreiniging met cadmium en chroom aangetroffen. De werkzaamheden zijn uitgevoerd middels een BUS-melding voor tijdelijk uitplaatsing
1275032 BUS-TUP	Juni 2022	TAUW	De grond is tot maximaal 2,5 m -mv ontgraven en teruggeplaatst. Grond is van 0-2,5 m -mv sterk verontreinigd met zware metalen, minerale olie en PCB
R001-1274034VFA-V01- hgm-NL Bodemonderzoek slibverwerkingsinstallatie Mierlo	Januari 2020	TAUW	Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de sleuven die gegraven worden. Hierbij zijn sterke verontreinigingen met diverse zware metalen, minerale olie en PCB aangetroffen over het traject 0,0- 2,5 m - mv.
R001-1277315LLX-V02- evm-NL Verkennd bodemonderzoek slibverwerkingsinstallatie	September 2020	TAUW	Op het terrein van de SVI heeft een ongewoon voorval plaatsgevonden met lekkage van rioolwater. Bij het bodemonderzoek bleek dat de bovengrond verontreinigd is met cadmium en koper.
338932 Risicobeoordeling Sanscrit	April 2015	TAUW	Op basis van de uitgevoerde risicobeoordeling is bepaald dat er geen risico's verbonden zijn aan het plaatselijke >I deellocatie
10.02.021 Bodemsanering Luchenseheide	9 maart 2010	TAUW	Sanering uitgevoerd naar aanleiding van lekkende slibtank. Slib is afgevoerd, geen grond af- of aangevoerd. Referentiemonster en overige monsters

Titel	Datum	Onderzoeksbureau of BG	Korte conclusie
			laten blijken dat Cd >I en Cu en Ba >T nog aanwezig is in de grond.

Daarnaast is er een beschikking op het nazorgplan vanwege de aanwezige restverontreinigingen in de grond. Onder kenmerk 1605985 d.d. 17 november 2009.

2.4 Bodemopbouw en geohydrologie

In tabel 2.3 zijn de regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens ter plaatse van de onderzoekslocatie weergegeven. Lokale omstandigheden zoals waterlopen, drainagesystemen, (leke) rioleringen en dergelijke kunnen de regionale stromingsrichting van het freatische grondwater beïnvloeden.

Tabel 2.3 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Onderdeel	Bevinding	Informatiebron
Regionale bodemopbouw	Leem arm, zwak lemig fijn zand	Bodemkaart van Nederland, WUR ¹
Stijghoogte freatische grondwater	17,5 m +NAP	NAGROM ²
Verwachte regionale grondwaterstromingsrichting van het eerste watervoerend pakket	Noord West	NAGROM ²
In een grondwaterbeschermingsgebied?	Nee	INSPIRE View ³
Onttrekkingen binnen de onderzoekslocatie?	Nee	wkotool.nl ⁴
Kwel / infiltratie (tussen deklaag en watervoerende laag)	Kwel (0,1-0,5 mm/dag)	Klimaat-effectatlas ⁵

2.5 Verontreinigingssituatie

De locatie SVI Mierlo kent een sterk heterogeen diffuus verontreinigd beeld. De aangetoonde verontreinigingen betreffen diverse zware metalen, PAK en PCB. Deze verontreinigingen worden in verschillende combinaties aangetoond op de locatie. De verontreinigingen zijn nagenoeg over de gehele locatie aanwezig tot in ieder geval 1,7 m -mv. Daarnaast is de eerder aangetoonde minerale olie (en zware metalen en PCB) verontreiniging aanwezig tussen circa 0,5 en 2,6 m -mv.

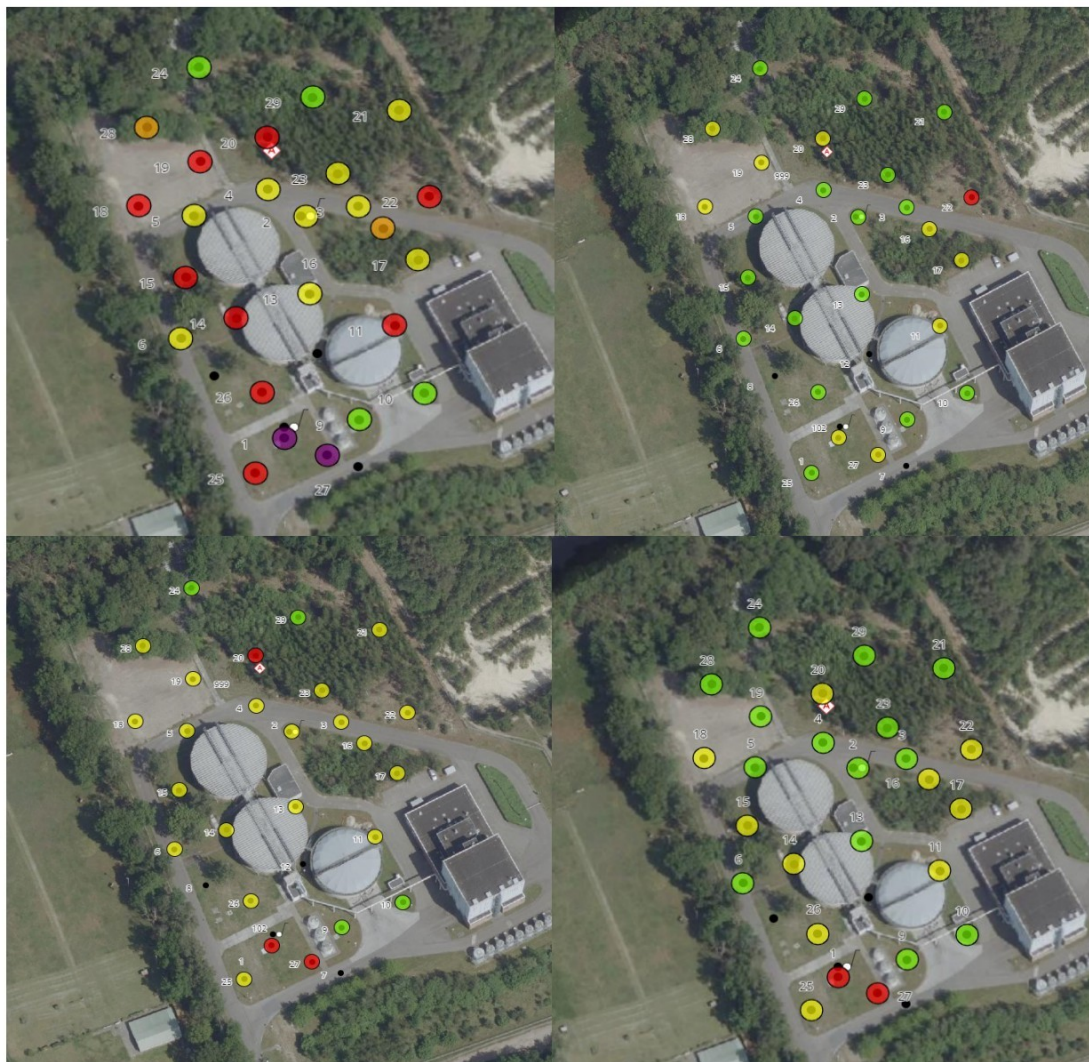
¹ <https://www.wur.nl/nl/show/Bodemkaart-1-50-000.htm>

² NAGROM, Nationaal GRondwater Model

³ INSPIRE view service voor AreaManagement van de gezamenlijke provincies

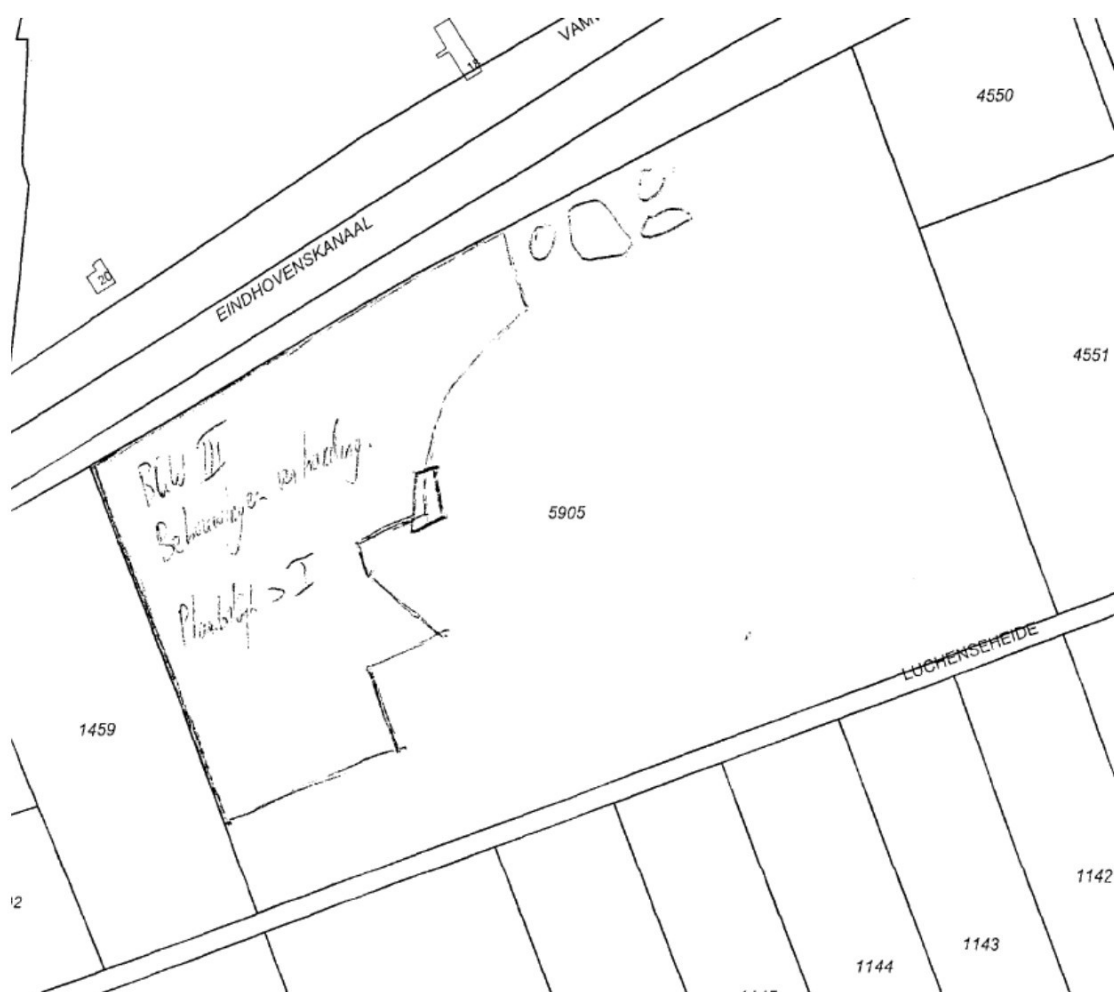
⁴ Betreft onttrekkingen die zowel vergunningsplichtig als meldingsplichtig zijn

⁵ Klimaat-effectatlas stichting CAS, kwel en infiltratie huidig



Figuur 2.1 Horizontale verspreiding van verontreinigingen over de onderzoekslocatie. Van links naar rechts en boven naar beneden: Zware metalen; PAK, PCB en minerale olie

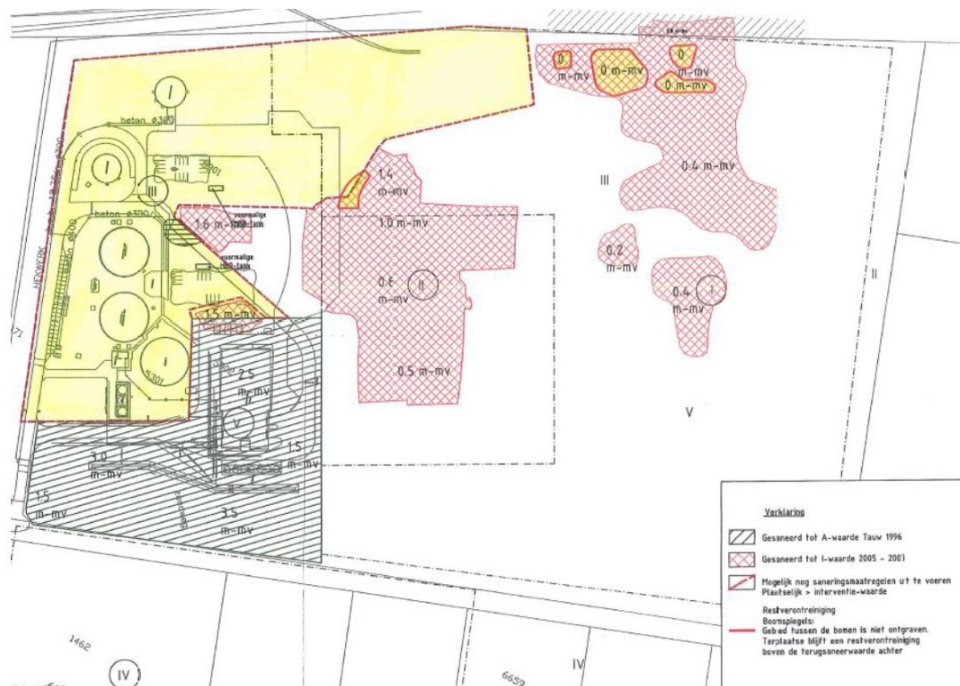
In figuur 2.2 is de ligging van het beschikte gebied weergegeven. Binnen dit beschikte gebied kunnen zich plaatselijk nog gehalten aan cadmium van 0,0-2,5 m-mv boven de interventiewaarde bevinden en overige zware metalen in de grond.



Figuur 2.2 Ligging beschikte gebied, waar plaatselijk nog sterke verontreinigingen met zware metalen aanwezig zijn

In december 2024 hebben er graafwerkzaamheden onder een BUS-TUP plaatsgevonden binnen het beschikte gebied op de locatie. Aangezien het hier heterogeen sterk verontreinigd is zou laagscheiding plaatsvinden daar waar mogelijk. De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder toezicht van een MKB. Hierbij werd geconcludeerd dat laagscheiding zintuiglijk niet mogelijk was. Dus alle grond is hier als een laag ontgraven (tot 1,5 m-mv). Aangezien de werkzaamheden toen verspreid over het hele gebied plaats hebben gevonden wordt aangenomen dat deze conclusie voor het hele gebied geldt.

Het overige gedeelte van de locatie is de verontreinigde bovengrond in de periode 1996- 2008 gesaneerd. In figuur 2.3 toegevoegd, in bijlage 3 is de vergrote tekening hiervan toegevoegd.



Figuur 2.3 Ligging restverontreinigingen en gesaneerde vlakken

Binnen gele contour is heterogeen nog een zware metalen verontreiniging aanwezig. Dit is de contour zoals weergegeven in figuur 2.2 en dit gebied is beschikt.

Binnen de zwart gestreepte contour is geen sterke verontreiniging meer aanwezig tot minimaal aangegeven diepte. Hier kan gegraven worden zonder BRL7000 aannemer en zonder MKB.

Binnen de rood geblokte contour is de sterke verontreiniging gesaneerd tot aangegeven diepte. Variërend van 0,4 tot 1,6 m-mv. Dieper dan de aangegeven diepte is de verontreinigingssituatie niet bekend. Aangenomen wordt dat ook deze heterogeen sterk verontreinigd is met zware metalen. Wanneer dieper wordt gegraven dan de niet verontreinigde laag is een MKB en BRL7000 aannemer benodigd.

Binnen de witte contour/ stippellijn is voor zover bekend niet gesaneerd en zal waarschijnlijk nog een heterogeen sterke verontreiniging met zware metalen aanwezig zijn. Aangezien de verontreinigingssituatie hier niet bekend is moet hier gegraven worden door een BRL7000 aannemer onder toezicht van een MKB.

2.6 Kabels- en leidingen en overige obstakels

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een KLIC-melding gedaan te worden om de ligging van de huidige kabels en leidingen in beeld te krijgen.

Verder is een groot deel van de overige aanwezige leidingen bekend bij de opdrachtgever, tekeningen hiervan zullen voor aanvang van de werkzaamheden gedeeld worden. Een klein gedeelte van de overige kabels en leidingen is ook niet bekend bij opdrachtgever en hier zijn ook geen tekeningen van bekend.

3 Verantwoording saneringsaanpak

3.1 Beleidskader van de sanering

De werkzaamheden in verontreinigde grond zullen op de gehele locatie uitgevoerd worden onder het overgangsrecht. Op een gedeelte van de locatie ligt een beschikking onder de Wbb. De ligging van het beschikte gebied is weergegeven in figuur 2.2. Deze aanpak is reeds afgestemd met de ODZOB.

3.2 Gemeentelijk beleid aanvulgrond⁶

Conform de bodemfunctieklassenkaart is de bodemfunctieklasse op de gehele locatie industrie. Dit betekent dat minimaal klasse industriegrond toegepast moet worden buiten het beschikte gebied. Daarnaast mag de grond binnen het beschikte gebied herschikt worden. De ligging van dit gebied is toegevoegd in figuur 2.2.

3.3 Doelstelling

3.3.1 Saneringsdoelstelling

Er is geen sprake van een saneringsdoelstelling aangezien de werkzaamheden een civieltechnische doelstelling hebben.

4 Saneringswerkzaamheden

4.1 Uitgangspunten

De uitgangspunten en randvoorwaarden voor het saneringsplan en het behalen van de saneringsdoelstelling zijn onder te verdelen in procesmatige/inhoudelijke en uitvoeringstechnische uitgangspunten.

De procesmatige/inhoudelijke uitgangspunten zijn:

- Voor de bodemopbouw, geohydrologische - en verontreinigingssituatie is uitgegaan van de beschikbare gegevens uit voorgaande bodemonderzoeken
- De huidige bestemming van de locatie is een slibverwerkingsinstallatie en zal in de toekomst ongewijzigd blijven
- Binnen de saneringslocatie liggen ondergrondse leidingen in de bodem die geen belemmering vormen voor de sanering maar waarvoor aanvullende maatregelen dienen te worden getroffen (bron: KLIC-melding en Waterschap De Dommel)
- Hinder en overlast voor omwonenden en bedrijven in de nabijheid als gevolg van de saneringswerkzaamheden dient zo veel mogelijk te worden voorkomen

⁶ Bodemkwaliteitskaart Gemeente Geldrop-Mierlo, d.d. 16 juni 2021, SOB015215.RAP001

4.2 Voorbereiding

Alvorens met de saneringswerkzaamheden kan worden begonnen worden de volgende voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd:

- Uitvoeren van een KLIC-melding en opvragen gegevens overige bekende kabels en leidingen bij Waterschap De Dommel
- Inrichten van het werkterrein (aanbrengen keet et cetera)
- Aanbrengen platenbaan/werkweg

4.3 Saneringsmaatregelen

In bijlage 3 is een overzichtstekening met de verontreinigingssituatie weergegeven.

4.3.1 Afvoerbestemming verontreinigde grond, herschikking van grond

De verontreinigde grond zal daar waar mogelijk herschikt worden binnen de contouren van het beschikte geval op de locatie. Dit zal voornamelijk zijn als opvulling voor de sloop van gebouwen. Daarnaast wordt een gedeelte gebruikt voor het egaliseren van het ongelijke maaiveld rondom de slibbuffertank. Dit is weergegeven in bijlage 1. Overige grond zal afgevoerd worden naar een erkend verwerker.

Ontgraven grond zal op depot met onder – en bovenafdichting worden geplaatst.

Verstuiving dient voorkomen te worden.

Ontgraven grond van buiten het beschikte gebied kan pas herschikt worden wanneer de kwaliteit hiervan bekend is. De kwaliteit van toe te passen grond dient minimaal klasse industrie te zijn.

4.3.2 Saneringsduur en planning

De saneringsduur en planning is nog nader te bepalen.

4.4 Uit te voeren werkzaamheden

Op de locatie zal nieuwe bebouwing komen. Hiervoor dient ontgraven te worden. In onderstaande tabel is de ontgraving van deze geplande werkzaamheden weergegeven.

Tabel 4.1 Nieuw te bouwen

Bebouwing	Oppervlakte ⁷ [m ²]	Huidig maaiveld [m+NAP]	Toekomstig maaiveld [m+NAP]	Ontgravingsdiepte [m+NAP]	Ontgravingsdiepte t.o.v. maaiveld [m]
Slibbuffertank 1	519	19,8	20,2	18,2	1,6
Slibbuffertank 2	519	19,8	20,2	18,2	1,6
Trappentoren	19,6	19,8	20,2	19,4	0,4
Slibbuffertanks					
Slibgemaal	285	18,3	20,2	17,55	0,75
Slibzeefgebouw	158	19,8	20,2	18,9	0,9
Luchtbehandeling 1	215	19,9	20,2	19,4	0,5
Luchtbehandeling 3	80	20,1	20,2	19,35	0,75

⁷ Bij dit oppervlakte is geen rekening gehouden met eventueel talud. Alle grond welke ontgraven wordt onder talud zal op dezelfde plek teruggeplaatst worden.

Bebouwing	Oppervlakte ⁷ [m ²]	Huidig maaiveld [m+NAP]	Toekomstig maaiveld [m+NAP]	Ontgravingsdiepte [m+NAP]	Ontgravingsdiepte t.o.v. maaiveld [m]
Pompbuffers	53	19,8	20,2	19,2	1,0
Accucontainer	40	19,8	19,8	19,2	0,6

Totaal komt dit neer op circa 2.269m³ aan grond.

Daarnaast zal er voor de kabels en leidingen nog ontgraven worden. Ook deze grond zal tijdelijk uitgeplaatst worden. De kabels en leidingen worden ontgraven over een lengte van ca. 450 m met een breedte van gemiddeld 1,5 m (en maximaal 3,0 m) en een diepte van gemiddeld 1,5m-mv (en maximaal 3,0 m-mv). De ligging van deze kabels en leidingen is weergegeven in de tekening in bijlage 4.

In onderstaande tabel is de te slopen bebouwing weergegeven en tot welke diepte de bebouwing ligt.

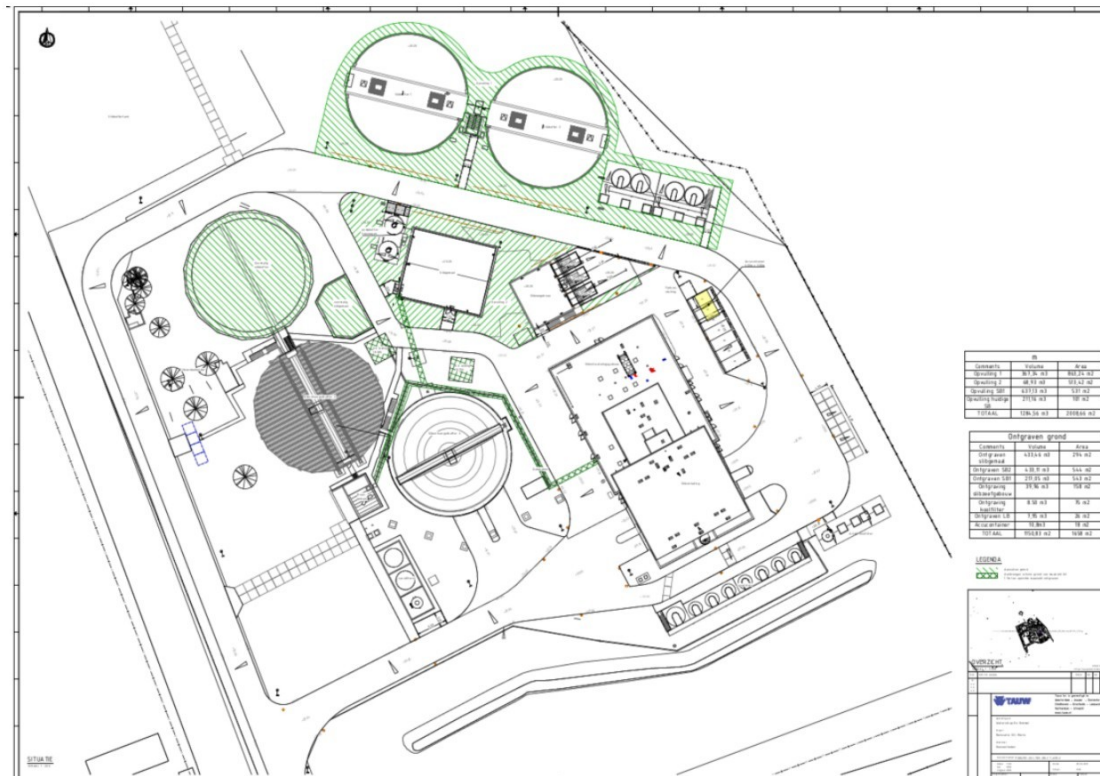
Tabel 4.2 Te slopen en op te vullen

Bebouwing	Oppervlakte [m ²]	Huidig maaiveld [m+NAP]	Toekomstig maaiveld [m+NAP]	Ontgravingsdiepte ⁸ [m+NAP]	Ontgravingsdiepte t.o.v. maaiveld [m]
Slibbuffertank	472	20	20	17,0	1,2
Slibgemaal	101	20	20	18,0	2,1

Totaal komt dit neer op ca. 779m³ aan grond waarom de ontgraving opgevuld dient te worden.

De ligging van deze werkzaamheden is figuur 4.1 weergegeven. In bijlage 1 is een grote versie van deze tekening opgenomen.

⁸ Constructiediepte



Figuur 4.1 Ligging te ontgraven en aan te vullen gebieden t.o.v. beschikte gebied

Binnen het beschikte gebied kan de grond zondermeer herschikt worden. Dus de ontgraven grond kan gebruikt worden om de ontgravingen aan te vullen.

Omdat uit het onderzoek blijkt dat binnen het te ontgraven en aan te vullen gebied de verontreinigingssituatie vergelijkbaar is, is het voornemen alle te ontgraven grond volledig te herschikken op locatie⁹ zoals is weergegeven in figuur 4.1.

Dit komt neer op bijna 800m³ aanvullen in de ontgravingen van de oude slibbuffer en het oude slibgemaal.

Daarnaast zullen de terreindelen (rondom de slibbuffers) zoals aangegeven in figuur 4.1 nog opgehoogd worden met de vrijgekomen grond. Dit om de ondergrond zo te egaliseren.

De MKB zal aanwezig zijn bij kritische werkzaamheden. Dit zijn onder andere laagscheiding met verontreinigde grond, het afvoeren van verontreinigde grond en het aanvullen van ontgravingen met herschikte grond of verontreinigde grond met laagscheiding.

De beschikking op cadmium is aanwezig tot 2,5 m-mv. Uit het bodemonderzoek is gebleken dat de grond tot minstens 1,7 m-mv sterk verontreinigd is met zware metalen, PAK en PCB. Daarom wordt daar waar dieper dan 1,7 m-mv in beschikte gebied fulltime begeleidt door MKB.

⁹ Herschikken kan enkel binnen het beschikte gebied.

Bij de overige werkzaamheden in verontreinigde grond, ook binnen beschikt gebied, zal in deeltijd (1dag (8uur) per week) een MKB aanwezig zijn.

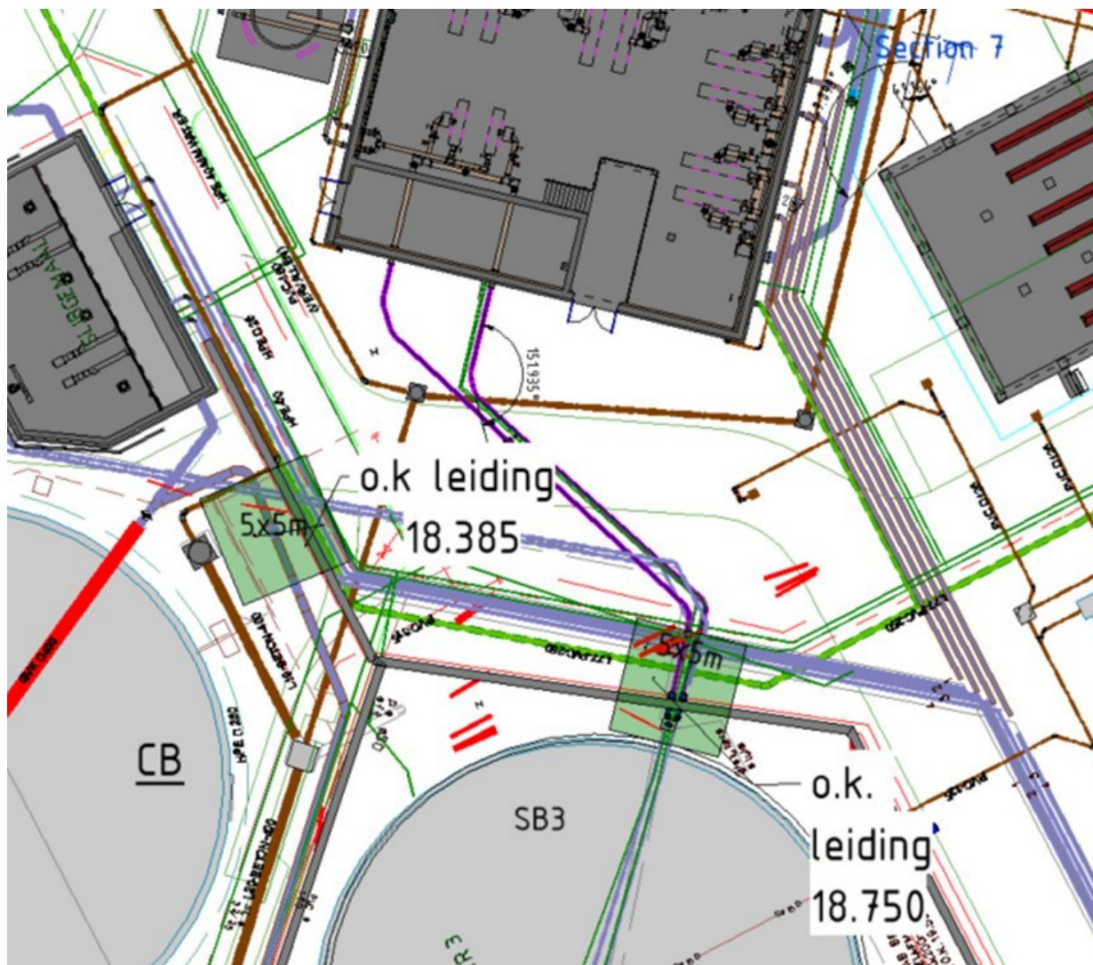
Daar waar buiten beschikt gebied gegraven wordt dient de verontreinigingssituatie zoals weergegeven in figuur 2.3 (en bijlage 3) gevolgd te worden. In paragraaf 2.5 staat de aanwezigheid van de MKB en de BRL7000 aannemer beschreven.

4.4.1 Schone grond

Omdat op bepaalde stukken vaker ontgraven zal worden zal deze ontgraven worden om vervolgens aangevuld te worden met geschikte grond (minimaal klasse industrie). Waar in de toekomst zonder aanvullende veiligheids en/ of saneringsmaatregelen gegraven kan worden. Dit zal ook zo aangepast worden in de nieuwe beschikking.

Dit betreffen de kabeltracés zoals in onderstaande tekening weergegeven. Deze hebben een totale lengte van 97 meter, maximaal 1,5 meter breed en maximaal 1,5 m-mv. Deze is weergegeven in figuur 4.1 en vergroot in bijlage 1.

Daarnaast wordt er nog op twee stukken ontgraven rondom de debietmeter van de centraatleiding en het Y-stuk in de slibzuigleiding. Elk met een oppervlak van 25m² tot 2,0 m-mv. Dit komt totaal op 100m³. In ligging van de locatie is toegevoegd in figuur 5.1.



Figuur 4.2 Ligging ontgravingsvlakken voor aanbrengen grond waarin gegraven kan worden zonder restricties

4.5 Eindsituatie

4.5.1 Uitkeuring

Er vindt geen uitkeuring plaats omdat het puur civieltechnische werkzaamheden betreffen.

4.5.2 Restverontreinigingen

Er zullen verontreinigingen achterblijven op locatie, binnen het beschikte gebied en daarbuiten, heterogeen verspreid.

Ter plaatse van het kabel en leidingtracé en de twee overige vlakken zal geschikte grond (minimaal klasse industrie) geplaatst worden. Zodat hier in de toekomst geen melding meer noodzakelijk is voor eventuele graafwerkzaamheden.

5 Bijkomende aspecten

5.1 Milieukundige begeleiding

Ten behoeve van de uitvoering van de saneringswerkzaamheden is het van belang milieukundige begeleiding (MKB) in te zetten. Voor aanvang van de werkzaamheden wordt door een veiligheidskundige een veiligheidsinstructie en toelichting op het plan verzorgd. De MKB'er is op kritische momenten aanwezig bij graven in verontreinigde grond waar laagscheiding plaatsvindt. De milieukundige begeleiding en evaluatie van de sanering vinden plaats volgens BRL SIKB 6000 in combinatie met protocol 6005.

De taken van de milieukundige begeleider bestaan uit:

- Contacten onderhouden en het adviseren van de directievoerder of opdrachtgever
- Het bijhouden van een logboek en het (mee)opstellen van een evaluatieverslag van de werkzaamheden
- Het controleren van de aannemer zodat wordt voldaan aan de in de diverse vergunningen gestelde eisen en de uitvoering van de saneringsmaatregelen conform het saneringsplan
- Het controleren en signaleren van de te nemen maatregelen ten behoeve van de arbeidshygiëne en veiligheid

Logboek

Tijdens de uitvoering van de saneringswerkzaamheden is een logboek aanwezig.

De milieukundige begeleider, directievoerder en de aannemer maken hierin aantekeningen en worden afspraken vastgelegd. De directievoerder is verantwoordelijk voor het logboek.

De milieukundige begeleider noteert de volgende gegevens:

- Meetresultaten van controlemetingen
- Registratie van de genomen monsters
- Verwerking van de meetresultaten
- Eventuele klachten van de op het werk aanwezige personen
- Afwijkingen van de normale gang van zaken

Evaluatieverslag

Na het afronden van de werkzaamheden stelt de milieukundige begeleider een beknopt evaluatieverslag op van de uitgevoerde werkzaamheden en meetresultaten. De opdrachtgever dient het evaluatieverslag in bij het bevoegd gezag. Het bevoegd gezag reageert schriftelijk en geeft daarin haar beoordeling en haar beschikking op het evaluatieverslag.

Het evaluatieverslag bestaat ten minste uit de volgende zaken:

- Algemene beschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden en het verloop van de sanering
- Toetsing aan de in het saneringsplan en startdocument beschreven saneringsdoelen
- Welke zorgmaatregelen zijn genomen

5.2 Voorziene wijzigingen in de uitvoering

Het is mogelijk dat tijdens de uitvoering van de sanering blijkt dat er afwijkingen zijn ten opzichte van de uitgangssituatie die gehanteerd is bij het opstellen van dit saneringsplan. Deze afwijkingen kunnen wijzigingen in de voorgenomen saneringsaanpak tot gevolg hebben.

Bij het aantreffen van onverwachte grondverontreinigingen dient als eerste een melding bij het bevoegd gezag plaats te vinden. Vervolgens dient de ontgraving onder milieukundige begeleiding plaats te vinden conform BRL SIKB 6000: Beoordelingsrichtlijn Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg, overeenkomstig protocol 6005: Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden.

De voorziene wijzigingen zijn zodanig gekozen dat de wijziging:

1. Niet resulteert in een onveilige situatie
2. Geen negatieve invloed heeft op het uiteindelijke saneringsdoel
3. De belangen van derden niet aantast
4. Past binnen de overige vergunningen en meldingen
5. Geen excessieve kosten met zich meebrengt (die tevens zijn goedgekeurd door de opdrachtgever)

Indien 1 of meerdere van bovengenoemde afwijkingen ten opzichte van de uitgangssituatie zich voordoen, worden de genoemde wijzigingen in de uitvoering direct doorgevoerd. In het evaluatieverslag van de sanering, worden de uitgevoerde wijzigingen gerapporteerd.

5.3 Omgaan met niet-voorzien wijzigingen

Indien een afwijking wordt geconstateerd die een wijziging in de uitvoering tot gevolg zal hebben, dan wordt deze voorgenomen wijziging aan het bevoegd gezag gemeld, voordat de wijziging in uitvoering gaat. De voorgenomen wijziging wordt vergezeld van een beknopte toelichting, inclusief de te verwachten effecten op het saneringsdoel en de omgeving.

Het bevoegd gezag reageert schriftelijk binnen één week na de melding, of:

- De voorgenomen wijziging akkoord is
- Aanvullende informatie gewenst is
- Een langere beoordelingstermijn gewenst is

5.4 Veiligheid en risico's

5.4.1 Arbeidshygiëne en veiligheid in verband met verontreinigingen

Risicoklasse-indeling

De veiligheidsklassen in dit rapport zijn gebaseerd op de CROW 400, vierde gewijzigde druk, 8 november 2023. De veiligheidsklassen zijn gebaseerd op de SRC-waarden zoals deze van kracht waren op maandag 14 april 2025.

Op basis van Module 3 van de CROW400 en de vigerende SRCarbo-waarden voor niet-vluchtige stoffen en Tussen- en Interventiewaarden uit de Circulaire Bodemsanering voor vluchtige stoffen is de veiligheidsklasse afgeleid. In navolgende tabel is een samenvatting van deze toetsing opgenomen.

Tabel 5.1 Samenvatting van de veiligheidsklassen

	Veiligheidsklasse grond	Maatgevende stof(fen) grond
Niet vluchtige stoffen	geen	Zware metalen
Volledige veiligheidsklasse	Geen	Zware metalen

5.5 Vergunningen, meldingen en toestemmingen

In tabel 5.1 is een overzicht gegeven van de ten behoeve van de sanering benodigde vergunningen, meldingen en toestemmingen.

Tabel 5.1 Overzicht meldingen, vergunning et cetera

Meld- en informatieplicht	Bevoegd gezag	Termijn
Saneringswerkzaamheden		
Saneringsplan	ODZOB	14 weken beoordelingstermijn
Melding start sanering	ODZOB	Minimaal 5 werkdagen voor aanvang
Melding Einde sanering	ODZOB	Maximaal 2 weken na afloop
Evaluatieverslag	ODZOB	Binnen 8 weken na eindmelding

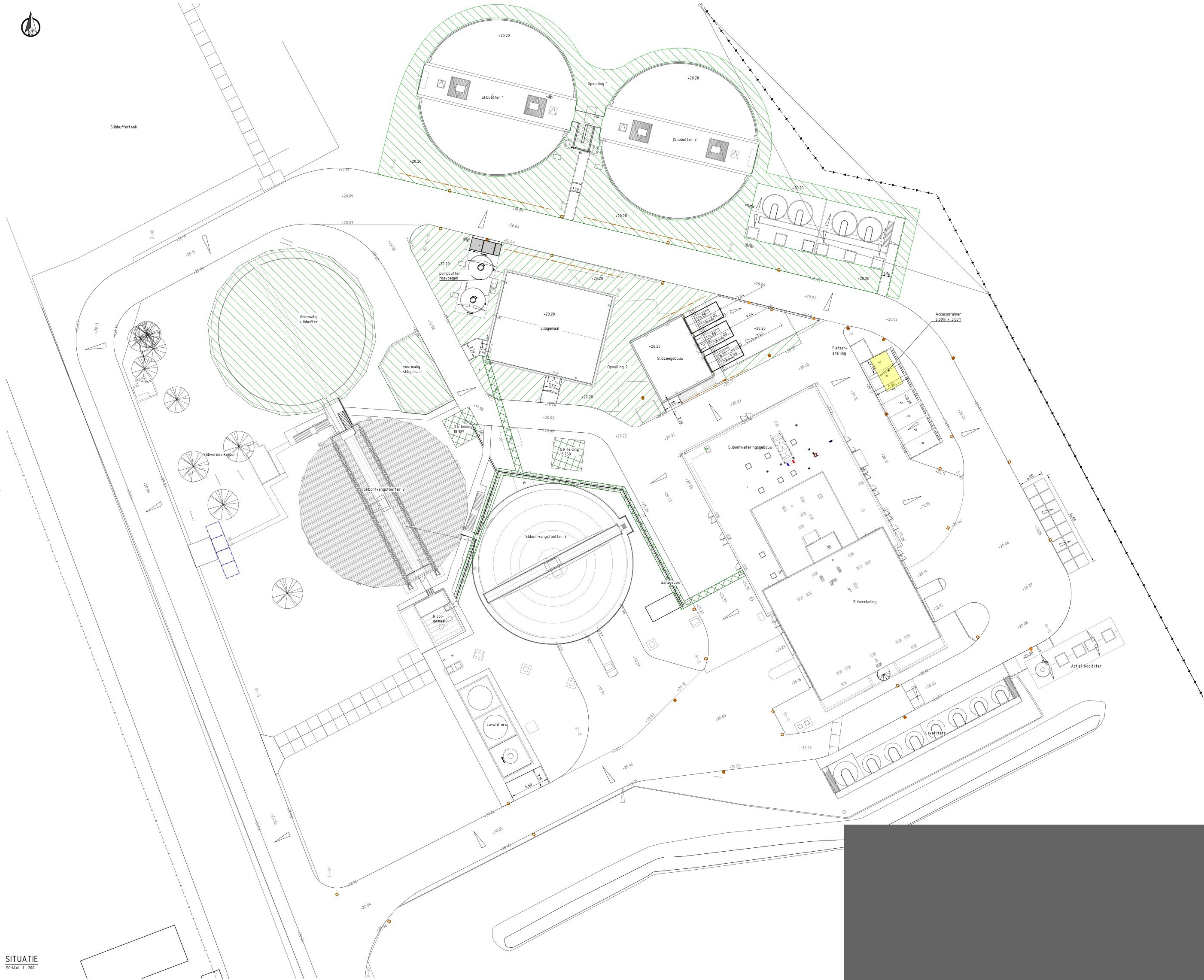


Kenmerk

R010-1292115ICB-V01-evm-NL

Bijlage 1

Locatie



m		
Comments	Volume	Area
Opvulling 1	367,34 m3	863,24 m2
Opvulling 2	68,93 m3	513,42 m2
Opvulling SB1	637,13 m3	531 m2
Opvulling huidige SB	211,16 m3	101 m2
TOTAAL	1284,56 m3	2008,66 m2

Ontgraven grond		
Comments	Volume	Area
Ontgraven slibgemaal	433,46 m3	294 m2
Ontgraven SB2	433,11 m3	544 m2
Ontgraven SB1	217,05 m3	543 m2
Ontgraving slibzeefgebouw	39,96 m3	158 m2
Ontgraving koolfilter	8,50 m3	75 m2
Ontgraven LB	7,95 m3	26 m2
Accucontainer	10,8m3	18 m2
TOTAAL	1150,83 m2	1658 m2

LEGENDA

Aanvullen grond

Aanbrengen schone grond van maaiveld tot 1,7m ten opzichte maaiveld ontgraven

OVERZICHT

SCHAAAL 1: 5.000

PDOK Kaart
<https://www.pdok.nl/diensten>

M10	Aard der wijziging	Datum	Def.	Doc.	Vrij.
10					
20					
30					
40					

Tauw bv is gevestigd in:
Amsterdam - Assen - Bovenier
Eindhoven - Enschede - Leeuwarden
Rotterdam - Utrecht
www.tauw.nl

TAUW

Opdrachtgever:
Waterschap De Dommel

Project:
Renovatie SVI Mierlo

Onderdeel:
Hoeveelheden

Documentnummer: P084791-SVI-TEK-DO-CT-A81-2	Datum: 08-08-2025
Definitie: TSK	Definitie: TSK
Definitie: RIB	Definitie: RIB
Definitie: RIB	Definitie: RIB
Definitie: RIB	Definitie: RIB

1292115 Blad 1 van 1 CONCEPT NLCS_A0_84x1183

Bijlage 2**Kadastrale gegevens**

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Mierlo F 5905](#)

Kadastrale objectidentificatie: 043260590570000

Locatie Luchenseheide 50

 Mierlo

BAG identificatie: [1771010000014381](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kadastrale grootte 113.510 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 167968 - 383745

Omschrijving Bedrijvigheid (industrie)

Erf - tuin

Ontstaan uit [Mierlo F 1111](#)

[Mierlo F 1112](#)

[Mierlo F 1113](#)

[Mierlo F 1114](#)

[Mierlo F 1115](#)

[Mierlo F 1116](#)

[Mierlo F 1117](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming

Betrokken bestuursorgaan [Provincie Noord-Brabant](#)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 54883/152](#)

Ingeschreven op 26-06-2008 om 09:00

Overig stuk [Hyp4 57500/26](#)

Ingeschreven op 24-11-2009 om 09:00

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Betrokken bestuursorgaan [Provincie Noord-Brabant](#)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 57500/26](#)

Ingeschreven op 24-11-2009 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 1458/116 Eindhoven](#)

Naam gerechtigde [Waterschap De Dommel](#)

Adres Bosscheweg 56
[REDACTED] BOXTEL

Postadres Postbus 10001
[REDACTED] BOXTEL

Statutaire zetel BOXTEL

KvK-nummer 17277734 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



12345

25

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 3500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Mierlo

F

5905

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 3 april 2025

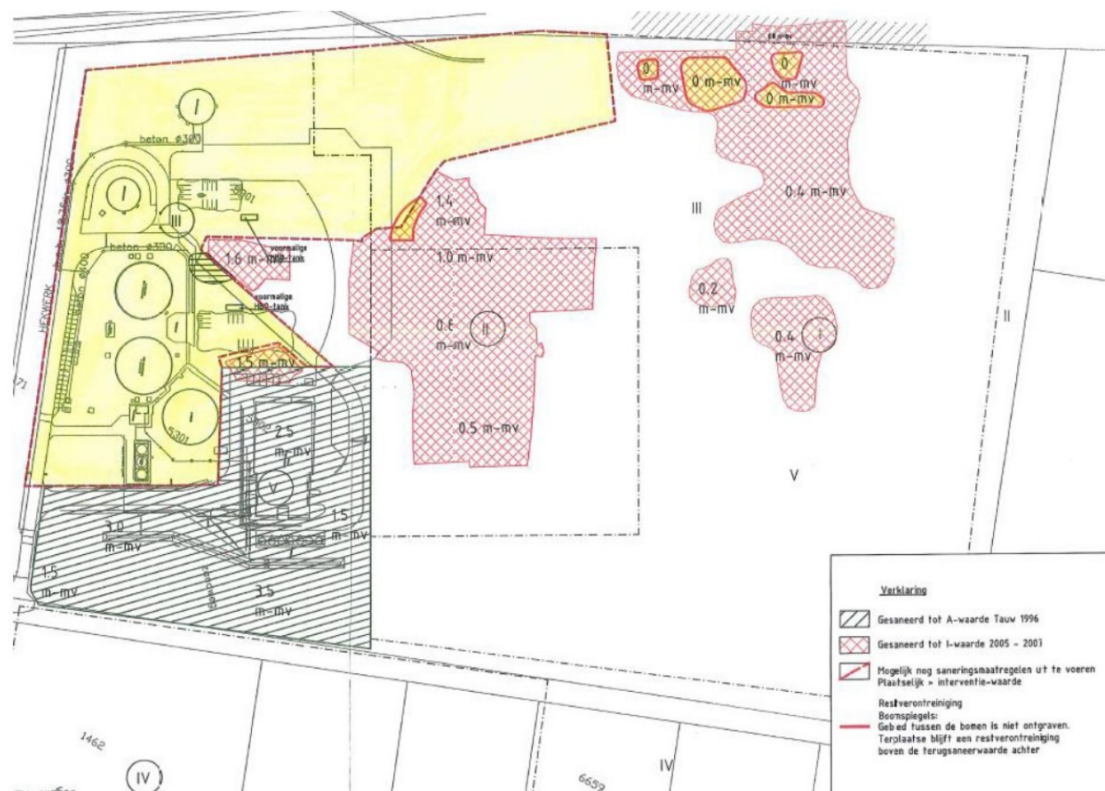
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Bijlage 3 Kaart verontreinigingssituatie



Bijlage 4**Tracé kabels en leidingen**

Bijlage 5 Veiligheid en kwaliteit



De milieukundige begeleiding en evaluatie van alle soorten bodemsaneringen, ontgravingen, nazorg (in het kader van de Ow, Wbb en/of Wm) en ingrepen in de waterbodem (in het kader van de Ow en de Waterwet) zijn/worden uitgevoerd conform BRL SIKB 6000 inclusief de van toepassing zijnde onderliggende protocollen voor milieukundige begeleiding van graven in de bodem, saneren van de bodem, grondwatersanering, ingrepen in de waterbodem en nazorg. Gewaarborgd wordt dat de kritische functie door het toepassen van externe- of interne functiescheiding onafhankelijk van de opdrachtgever is/wordt uitgevoerd.

TAUW is gecertificeerd voor deze werkzaamheden.

TAUW verklaart hierbij dat het een onafhankelijke positie heeft (en kan behouden) ten opzichte van de opdrachtgever. Dat wil zeggen dat er geen organisatorische relatie bestaat met de opdrachtgever (zuster- of moederbedrijf) of diens eigenaar.

De werkzaamheden worden uitgevoerd conform BRL SIKB 6000: Beoordelingsrichtlijn Milieukundige begeleiding van graven in de bodem, grondwatersanering, ingrepen in de waterbodem en nazorg.

- BRL6000 protocol 6005: Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem

De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen het werkgebied van onze erkende vestiging die genoemd is in het colofon.

Veiligheid en Gezondheid in ontwerpfase (Arbobesluit)

Bij de ontwerpwerkzaamheden wordt rekening gehouden met de algemene uitgangspunten van Veiligheid en Gezondheid (V&G) volgens artikel 2.26 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

TAUW heeft als ontwerpende partij de wettelijke verplichting voor het maken van een Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) van het ontwerp. TAUW streeft er naar om V&G-risico's bij de bron aan te pakken.