

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

Ons kenmerk
Z/263324

Plaats
's-Hertogenbosch

op de op 8 oktober 2025 ontvangen aanvraag van Gemeente Eindhoven om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De flora- en fauna-activiteit gaat over de gevolgen ten aanzien van beschermde dier- en/of plantsoorten vanwege de kap van 52 bomen ten behoeve van de realisatie van een fiets- en voetgangerstunnel, onder de Limburglaan ter hoogte van de kruising met de Beemdstraat, in de gemeente Eindhoven.

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend.

Besluit

Onderwerp

Op 8 oktober 2025 hebben wij van Gemeente Eindhoven een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van de kap van 52 bomen ten behoeve van de realisatie van een fiets- en voetgangerstunnel, onder de Limburglaan ter hoogte van de kruising met de Beemdstraat, in de gemeente Eindhoven.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit,

- I. aan Gemeente Eindhoven, Stadhuisplein 1, 5611 EM, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 11.46, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - artikel 11.46, eerste lid, onder d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode vanaf de dag na de dag van bekendmaking van dit besluit tot en met 31 januari 2028;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag en de aanvullende gegevens, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- III. aan dit besluit voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Quicksan F&F Limburglaan Eindhoven door idverde Advies. Projectnummer 722240136 – 002, status Definitief, versie 1.0 d.d. 13 juni 2024 (hierna: quickscan);
 - Nader onderzoek onderdoorgang Limburglaan Eindhoven door Tauw. Kenmerk R006-1296759RNR-V01-mdg-NL, d.d. 25 september 2025 (hierna: nader onderzoek);
 - Activiteitenplan onderdoorgang Limburglaan Eindhoven door Tauw. Kenmerk R005-1296759RNR-V01-hgm-NL d.d. 25 september 2025 (hierna: activiteitenplan);
 - Aanvullende gegevens van 27 januari en 6 februari 2026;
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie;
 - Bijlage 2: locatie van de maatregelen;
 - Bijlage 3: meldingsformulier start handelingen beschermde soorten (zie voorschrift 1).

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
2. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	7
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	9
2.6 <i>MAATREGELEN</i>	10
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	13
2.8 <i>STAAT VAN INSTANDHOUDING</i>	15
3. CONCLUSIE	15
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	16
BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MAATREGELEN.....	17
BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	18

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 8 oktober 2025 hebben wij van Gemeente Eindhoven een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen. De aanvraag is op 27 januari 2026 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/263324.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over de kap van 52 bomen ten behoeve van de realisatie van een fiets- en voetgangerstunnel. De tunnel wordt gerealiseerd onder de Limburglaan ter hoogte van de kruising met de Beemdstraat, in de gemeente Eindhoven. De onderdoorgang wordt gerealiseerd met prefab tunnelementen. Het gesloten gedeelte van de onderdoorgang wordt geplaatst in een open ontgraving. Aan de oostzijde van de onderdoorgang wordt een pompkelder gerealiseerd. Ook worden permanente damwanden geplaatst aan de oost- en westzijde om het water in de watergang tegen te houden. Ten noordoosten van de Limburglaan bevindt zich het Genderpark en ten zuidwesten van de Limburglaan bevindt zich het Serveijnpark. De tunnel zal deze 2 parken met elkaar verbinden.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportages van de quickscan, het nader onderzoek en in hoofdstuk 2 van het activiteitenplan.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 30 april 2024 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Hieruit bleek het plangebied mogelijk geschikt als essentiële vliegroute voor de gewone dwergvleermuis. Om deze reden heeft er in de periode juli - september 2025 aanvullend onderzoek naar vliegroutes plaatsgevonden. Dit onderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol (Netwerk Groene Bureaus, 2021).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er een essentiële vliegroute van de gewone dwergvleermuis aanwezig is in het plangebied. De vliegroute loopt van het Serveijnpark via de bermstructuur van de Limburglaan naar het Genderpark.

Door de beoogde kapwerkzaamheden gaat circa 200 meter aan lijnvormige structuur verloren. Hierdoor worden indirect verblijfplaatsen vernield of beschadigd en worden gewone dwergvleermuizen verstoord.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de gewone dwergvleermuis te verlenen.

Locatie en inrichting

De Randweg A2 is in 2010 opgeleverd en daarop aansluitend zijn ook de Meerenakkerweg en de Beemdstraat her ontwikkeld. Als onderdeel van een kwalitatief goede en verkeersveilige ontsluiting ter hoogte van de Limburglaan is na een onderzoek en voornoemd proces als beste optie gekozen een onderdoorgang te realiseren voor (snor)fietsers en voetgangers. De oversteek voor langzaam verkeer over de Limburglaan (ring) is een aandachtspunt.

De oversteek maakt onderdeel uit van de hoofdfietsroute (centrum Eindhoven – centrum Veldhoven) en vormt de schakel tussen het bedrijventerrein de Hurk en het Genderpark.

In het kader van oplossingen voor de verbetering is de haalbaarheid van een ongelijkvloerse oversteek in beeld gebracht. Daarbij is ook ingegaan op de mogelijkheid om de oversteek te combineren met de onderdoorgang van de Gender. Aanleiding voor het zoeken naar ongelijkvloers oversteken zijn de verkeersveiligheid, de kwaliteit van de verkeersafwikkeling door gemotoriseerd verkeer en het past ook in de visie van een kruising van een hoofdfietsroute met een drukke gebiedsontsluitingsweg.

Er zijn drie principeoplossingen in beeld gebracht:

- Fietsbrug
- Fietstunnel
- Fietstunnel gecombineerd met Gender

Fietsbrug

De situatie met de fietsbrug kent relatief lange hellingbanen, aangezien de brug op een hoogte van minstens 4,5 meter de rijbaan moet passeren. De hellingbanen vragen hierdoor een fors ruimtebeslag. Deze kunnen nog wel worden geoptimaliseerd met bochten (spiraal), waardoor deze ook goed aansluiten op de parallelweg van de Limburglaan. De brug, mits goed uitgevoerd, kan daarbij ook functioneren als een markeerpunt voor de ingang van het bedrijventerrein. Bij de brug zijn er goede mogelijkheden om te werken met een bochtiger tracé.

Fietstunnel

Bij de fietstunnel wordt uitgegaan van een doorrijhoogte van 2,5 meter. De hellingbanen zijn hierdoor korter dan bij de fietsbrug. In verband met de zichthoeken (sociale veiligheid) zal de tunnel vrij recht moeten worden uitgevoerd. Een mogelijke uitbreiding kan zijn om het fietsverkeer vanaf de westelijke parallelweg van de Limburglaan ook via een tunnel onder de Beemdstraat te geleiden, waar ze ondergronds een kruising aan treffen.

Fietstunnel gecombineerd met waterloop 'Gender'

Bij deze oplossing is gekozen voor een gecombineerde tunnel voor langzaam verkeer en waterloop de Gender. Dit betekent een complexere constructie, aangezien gewaarborgd moet worden dat bij hoog water het fietspad niet onbegaanbaar wordt. Daarbij speelt de huidige waterstand van de Gender ook een rol. Bij een te hoog waterniveau kan de combinatie alleen als er tussen de 2 elementen toch een muur zit. Dan vervalt de meerwaarde van de oplossing, aangezien de Gender dan niet meer zichtbaar is. Bij een combinatie zal nog verder moeten worden gekeken aan welke zijde van de Gender het fietspad wordt gerealiseerd.

Gekozen oplossing

Er is gekozen voor de fietstunnel aan de oostkant zonder een combinatie te maken met het bovengronds brengen van de Gender. Deze variant laat zich goed inpassen in de parken en belemmert niet de zichtlijnen tussen de parken. Aantasting van de vliegroute was bij alle alternatieven noodzakelijk. De realisatie van de fietstunnel heeft soortgelijke effecten op de gewone dwergvleermuis vergeleken met de andere alternatieven. De variant van een fietstunnel gecombineerd met de Gender brengt complicaties met zich mee. Desalniettemin is deze variant meegenomen in de afweging voor de keuze voor een oplossing van de ontsluiting van het verkeer, echter is hiervoor ondanks enkele pogingen, geen financiële dekking gevonden. Daarnaast vallen veel van de beoogde voordelen van het bovengronds brengen van de Gender af door de complicatie wanneer rekening gehouden wordt met het hoog waterniveau.

De variant van een tunnel aan de westzijde van de Beemdstraat is verkeerstechnisch ook een goede oplossing, echter heeft deze tunnel vele nadelen door de complexe situatie. De variant van een fietsbrug biedt enkele voordelen, zoals minder conflicten met kabels en leidingen. Maar wat betreft de stedenbouwkundige criteria en landschappelijke inpassing scoort deze variant slechter dan de overige varianten en is daarom afgefallen als keuze.

Planning

De uitvoer van de werkzaamheden en de maatregelen is volledig afgestemd op de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis. Zo wordt tijdens het uitvoeren rekening gehouden met de kwetsbare periode van de soort. Door de bomen te kappen in de winterrustperiode wordt voorkomen dat actieve vleermuizen hinder ondervinden van de werkzaamheden. De alternatieve vliegroute is beschikbaar voordat de actieve periode van vleermuizen begint. Een alternatieve planning die gunstiger uitpakt voor de gewone dwergvleermuis is niet mogelijk.

Werkwijze

Door het treffen van compenserende maatregelen zijn te allen tijde voldoende geschikte vliegroutes binnen het leefgebied van de lokale populatie gewone dwergvleermuis aanwezig. Als mitigerende maatregel wordt in de minst kwetsbare periode voor de gewone dwergvleermuis gewerkt. De werkwijze is zodanig afgestemd dat de minste effecten op de soort optreden. Het ontbreekt aan een andere werkwijze die gunstiger is voor de gewone dwergvleermuis.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag is het belang voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de gewone dwergvleermuis te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 8.74k, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

De regio Brainport Eindhoven is snel aan het groeien. Niet alleen komen er tienduizenden woningen bij, ook het aantal arbeidsplaatsen groeit snel. Om de bereikbaarheid van de Brainport op peil te houden wordt geïnvesteerd in de mobiliteitstransitie.

In de periode tussen 2006 en 2010 werd hiervoor de Randweg A2 Eindhoven uitgebreid van 2 naar 4 rijbanen. Als gevolg van de verbreding heeft de gemeente Eindhoven samen met de gemeente Veldhoven en het Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE) geconstateerd dat snel na de opening van de nieuwe randweg opnieuw doorstromingsproblemen zullen ontstaan op zowel het rijks- als het onderliggende wegennet. Het realiseren van een nieuwe aansluiting op de Randweg A2 ter hoogte van de Meerenakkerweg en het ontvlechten van de huidige aansluiting Veldhoven op de Noord-Brabantlaan leidt tot een oplossing van de verwachte problemen. Deze maatregelen behoren tot de zogenaamde ontvlechtigingsvariant.

Voorwaarde voor het functioneren van de nieuwe aansluiting Meerenakkerweg op de Randweg A2 is het zodanig opwaarderen van de Beemdstraat en de Meerenakkerweg dat deze wegen de sterke toename van het verkeer kunnen verwerken. Het bestaande profiel voldeed niet. Ook de verharding en fundering voldeed niet.

In 2018 is er een Maatregelenpakket Bereikbaarheid De Run opgesteld met een totale financiële investering van circa 50 miljoen euro om de bereikbaarheid van De Run en omgeving te verbeteren. Eén van de projecten in dit pakket is het verbeteren van de fietsroute tussen Eindhoven Centraal Station en De Run. Hiermee wordt ook het verkeersveiligheidsknelpunt ter hoogte van Cranendonk aangepakt en wordt de Jozef Eliasweg opnieuw ingericht met fietsinfrastructuur. Ook wordt er een fietstunnel aangelegd tussen de Run 1000 en de Run 6000 in Veldhoven. Er resteert nog één belangrijk knelpunt voor fietsers, en dat is het kruisen van de Ring ter hoogte van de Beemdstraat met de Limburglaan. Het bovengenoemde project is een oplossing voor dit knelpunt en is daarmee goed voor de verkeersveiligheid.

Om te komen tot een nieuw ontwerp voor de Beemdstraat-Meerenakkerweg is door de gemeente een proces ontwikkeld waarbij in 4 fasen wordt gewerkt van een ambitie, variantenstudie, voorlopig ontwerp naar een definitief ontwerp. Daarbij is vanuit een integrale benadering, rekening houdend met veel disciplines, gekomen tot een keuze over de principes van het ontwerp en concrete vertaling ervan.

Gelet op het bovengenoemde kan geconcludeerd worden dat de voorgenomen werkzaamheden dienen in het belang van de openbare veiligheid, volksgezondheid en een sociale en economische aard hebben.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 27 januari 2026 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Tijdelijke alternatieve vliegroute

- De tijdelijke compensatie bestaat uit 3 verschillende delen, namelijk het deel van het Genderpark, het Severijnpark en de wegbermen van de Limburglaan.

Genderpark

Het gedeelte van de essentiële vliegroute bij het Genderpark bestaat hoofdzakelijk uit de bomenlaan aan de westzijde van het fietspad. Echter, is aan de oostzijde van het fietspad, op een aantal meters afstand, een gevarieerd bosschage aanwezig. Deze bosschage bestaat uit diverse volgroeide bomen en struiken. Deze bomen hebben vrijwel dezelfde hoogte als de bomen die onderdeel zijn van de bomenlaan. Het bosschage aan de oostzijde van het fietspad blijft behouden. Deze bomen aan de oostzijde kunnen dan fungeren als tijdelijke vliegroute tot verder in het Genderpark. Gelet hierop, is aanvullende tijdelijke compensatie in het Genderpark niet noodzakelijk.

Serveijnpark

Ook in het Serveijnpark is het nodig om de bomenlaan te rooien. Overige groene structuren in de omgeving worden eveneens gekapt, waardoor alternatieven in de directe omgeving niet aanwezig zijn. Om de vliegroute tijdelijk te compenseren in het Serveijnpark zullen aan de noordoostzijde van het park, grenzend aan het Huygens Lyceum, schermen worden geplaatst.

Wegbermen van de Limburglaan

De bomen op de wegberm, die de verbinding vormen tussen het Serveijnpark en het Genderpark, worden ook gerooid. Vlakbij de te kappen bomen zal een tijdelijk scherm worden geplaatst zodat de essentiële vliegroute functioneel blijft.

- Het scherm zal een lengte hebben van ongeveer 82 meter. Het scherm heeft een hoogte van 2 meter en zal bevestigd worden op palen van minimaal 1,5 meter hoogte. De totale hoogte betreft dan 3,5 meter. Een hoger scherm is niet nodig, omdat tijdens veldwerk is geconstateerd dat vleermuizen op een hoogte van ongeveer 2-3 meter overvliegen.
- Het scherm zal minimaal 1 maand voorafgaand aan het kappen van de bomen functioneel zijn.
- Het toepassen van een tijdelijk scherm is conform het Kennisdocument (BIJ12, 2024).

De locatie van de tijdelijke vliegroute is weergegeven in bijlage 2.

Werken buiten de kwetsbare periode

- De kapwerkzaamheden zullen in de winterrust van de gewone dwergvleermuis (november tot en met maart) plaatsvinden.
- Afhankelijk van de weersomstandigheden kan de exacte winterrustperiode variëren. Voorafgaand aan de rooiwerkzaamheden zal in overleg met een ecologisch deskundige de minst kwetsbare periode worden bepaald.
- Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden zal een inspectie uitgevoerd worden door een ecologisch deskundige om te controleren of er geen beschermde diersoorten aanwezig zijn in de boomkronen. Indien er beschermde soorten aanwezig zijn zullen de kapwerkzaamheden uitgesteld worden. Indien er geen beschermde soorten aanwezig zijn, zal de ecologisch deskundige de bomen vrijgeven, waarna de kapwerkzaamheden zullen plaatsvinden.
- De kapwerkzaamheden worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige uitgevoerd.

Permanente alternatieve vliegroute

- In de permanente situatie worden minimaal 52 bomen terug geplant. Bij het aanplanten worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:
 - De aan te planten bomen hebben een stamomtrek van 12 – 14 centimeter, dergelijke bomen hebben vaak een hoogte tussen de 2,5 – 4 meter, waardoor ze direct als vliegroute kunnen fungeren;
 - De onderlinge afstand tussen de te planten bomen is maximaal 10 meter;
 - De nieuwe bomen zullen aansluiten op de bestaande groenstructuren.
- Er worden diverse boomsoorten aangeplant, om zo een grote variatie en toekomstbestendigheid te realiseren. Mogelijke soorten en verhoudingen betreffen:
 - 25 % zomereik (*Quercus robur*);
 - 25 % zoete kers (*Prunus avium*);
 - 25 % winterlinde (*Tilia cordata*);
 - 25 % gladde iep (*Ulmus minor*).
- De bomen worden verspreid, in losse groepen, aangeplant vanwege de zichtlijnen. Dit is in de huidige situatie ook het geval.
- Het herplanten van de bomen wordt zo veel mogelijk gedaan op de originele plaatsen van de te kappen bomen. Indien dit vanuit het ontwerp niet mogelijk is, kan hiervan worden afgeweken, zolang een logische lijn te volgen is voor de gewone dwergvleermuis.

Het plaatsen van de permanente compensatie wordt in afstemming gedaan met een ecologisch deskundige. Hierbij wordt rekening gehouden dat de originele vliegroute zoveel als mogelijk teruggebracht wordt en waar mogelijk ecologisch versterkt.

- Daarnaast wordt ondergroei gerealiseerd aan de voet van de bomen in de vorm van struiken en heesters. Dit wordt enkel uitgevoerd op de locaties die dit vanuit zichtlijnen in relatie tot sociale veiligheid mogelijk maakt. Om deze reden worden geen dichte bosschages gerealiseerd, maar de struiken worden juist in losse groepen geplaatst. Bestaande zichtlijnen worden hierdoor beter gehandhaafd. Het uitgangspunt is dat een open landschap blijft net zoals in de huidige situatie. De exacte locaties van de struiken en heesters wordt op een later moment bepaald.
- In het najaar (doorgaans in oktober of november) van 2026 wordt de nieuwe vliegroute aangeplant. De gewenningsperiode voor de alternatieve vliegroute gaat in vanaf de actieve periode, april 2027. Er wordt rekening gehouden met een gewenningsperiode van 1 actief seizoen, welke loopt van april tot oktober (BIJ12, 2024).
- Het gebruik van de nieuwe vliegroute zal gemonitord worden om zekerheid te geven over de functionaliteit van de nieuwe vliegroute. Om deze reden zullen 2 veldbezoeken worden uitgevoerd naar de functionaliteit van de nieuwe vliegroute. Het betreft de volgende onderzoeksperiodes en tijden:
 - 1 avondbezoek (van zonsondergang tot 2 uur en 30 minuten na zonsondergang) in de kraamperiode van vleermuizen (1 juni – 15 juli);
 - 1 avondbezoek (van zonsondergang tot 2 uur en 30 minuten na zonsondergang), 8 weken na het eerste bezoek, uiterlijk 15 september;
- Indien tijdens de controle vastgesteld wordt dat de nieuwe aanplant in gebruik is genomen als vliegroute door de gewone dwergvleermuis, dan kan het tijdelijke scherm verwijderd worden.
- Het verwijderen van het scherm kan vanaf november 2027 plaatsvinden, onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
- Mocht het zo zijn dat de nieuwe vliegroute niet in gebruik is genomen, dan zal het bovenstaande herhaald worden in het jaar daarop.

Verlichting gedurende de werkzaamheden

- Het uitvoeren van de werkzaamheden tussen zonsopkomst en zonsondergang heeft de voorkeur. Dit is enkel van kracht in de kwetsbare periode, tussen 1 april tot en met 1 november. Mocht dit niet haalbaar zijn dan zullen de hierna genoemde aanvullende maatregelen getroffen worden.
- Wanneer in de periode van 1 april tot 1 november na zonsondergang gewerkt moet worden, zal er gebruik gemaakt worden van vleermuisvriendelijke verlichting. Dit betreft amberkleurige verlichting waarbij rekening gehouden wordt met de gevoeligheid voor vleermuizen (BIJ12, 2017). De vleermuisvriendelijke verlichting zal aan de volgende eisen voldoen:
 - Amberverlichting met lightspectrum 590 nm;
 - UV-vrije verlichting;
 - 68 lumen per watt;
 - Verlichting dient te allen tijde enkel op de werkplaats gericht te zijn.
- Het werken met vleermuisvriendelijke verlichting zal worden afgestemd met een ecologisch deskundige.
- Tijdens de werkzaamheden zullen de armaturen zo worden gepositioneerd dat het licht naar de gewenste kant verstrooid wordt. Eventueel worden gedeeltes die lichtverstoring veroorzaken afgedekt- of afgeplakt. Dit zal in het veld door een ecooloog beoordeeld worden.

Verlichting in de gebruikersfase

- In de nieuwe situatie wordt verlichting toegepast in het ontwerp. De lichtmasten worden naast de fiets- en wandelpaden geplaatst. In de huidige situatie zijn eveneens lichtmasten aanwezig in het Genderpark en het Severijnpark. Kijkend naar de nieuwe en de huidige situatie komt de positionering en hoeveelheid verlichting vrijwel overeen.
- Een voordeel van het nieuwe ontwerp is dat de verlichting zich enkel bevindt nabij de verharde delen en niet nabij de nieuwe groenstructuren.
- Zekerheidshalve worden maatregelen getroffen om effecten te minimaliseren op gewone dwergvleermuis en andere vleermuissoorten:
 - Verlichting wordt zo afgesteld dat enkel de fiets- en wandelpaden verlicht worden. Hierbij zal voorkomen worden dat de boven- of zijkant verlicht wordt.
 - Indien mogelijk zal gebruik gemaakt worden van vleermuisvriendelijke verlichting. Hierbij wordt wit of blauw licht vermeden en is amberkleurige verlichting wenselijk.

Ecologisch logboek

- Alle momenten met ecologische begeleiding worden vastgelegd in een logboek. De verslaglegging bevat tenminste de volgende gegevens:
 - Datum en tijdstip;
 - Namen van betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden;
 - De uitgevoerde werkzaamheden;
 - Eventuele bijzonderheden;
- Het logboek is (digitaal) op locatie aanwezig en kan op verzoek getoond worden aan bevoegde instanties.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de gewone dwergvleermuis:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 4) en de aanvullende gegevens van 27 januari 2026.
7. In alle gevallen waarin in dit besluit wordt afgeweken van het activiteitenplan, het mitigatieplan of andere bij de aanvraag behorende documenten is dit besluit leidend.
8. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.
9. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controleronde en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
10. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
11. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soort opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

Specifieke voorschriften

Werken buiten de kwetsbare periode

12. Het kappen van de bomen dient te worden uitgevoerd buiten de periode dat vleermuizen actief zijn. Het kappen van de bomen mag zodoende worden uitgevoerd in de periode van november tot en met maart. Wanneer van deze periode wordt afgeweken dient dit ecologisch te worden onderbouwd in relatie tot het seizoensverloop en de weersomstandigheden. Deze onderbouwing dient te worden vastgelegd in het logboek.

Dit voorschrift wordt opgenomen omdat bij de maatregelen is benoemd dat de exacte winterperiode kan variëren en dat de kwetsbare periode zal worden bepaald in overleg met een ecologisch deskundige. Middels dit voorschrift wordt de onderbouwing hiervoor ook vastgelegd en controleerbaar.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO):
<https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

Tijdelijke alternatieve vliegroute

13. De te plaatsen schermen, welke fungeren als tijdelijke vliegroute, dienen tijdens de gehele periode van de werkzaamheden en gewenningsperiode (in het actieve seizoen van april tot en met oktober) te functioneren. Mogelijk is daar onderhoud voor nodig. In het logboek dient te worden opgenomen wanneer de schermen gecontroleerd en eventueel gerepareerd zijn.

Dit voorschrift is opgenomen omdat de schermen windgevoelig zijn en gedurende stormachtig weer beschadigd kunnen raken. Middels dit voorschrift is de functionaliteit van de tijdelijke vliegroute geborgd.

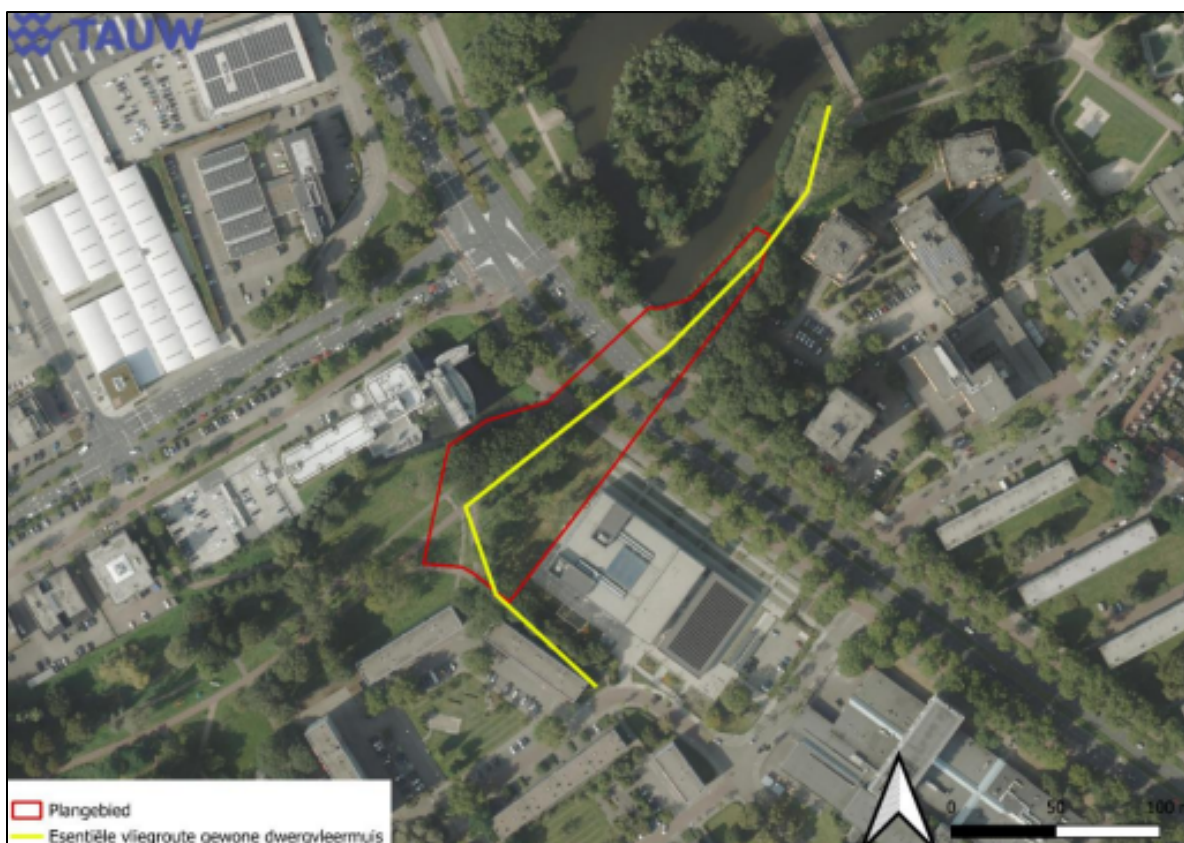
2.8 Staat van instandhouding

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen.

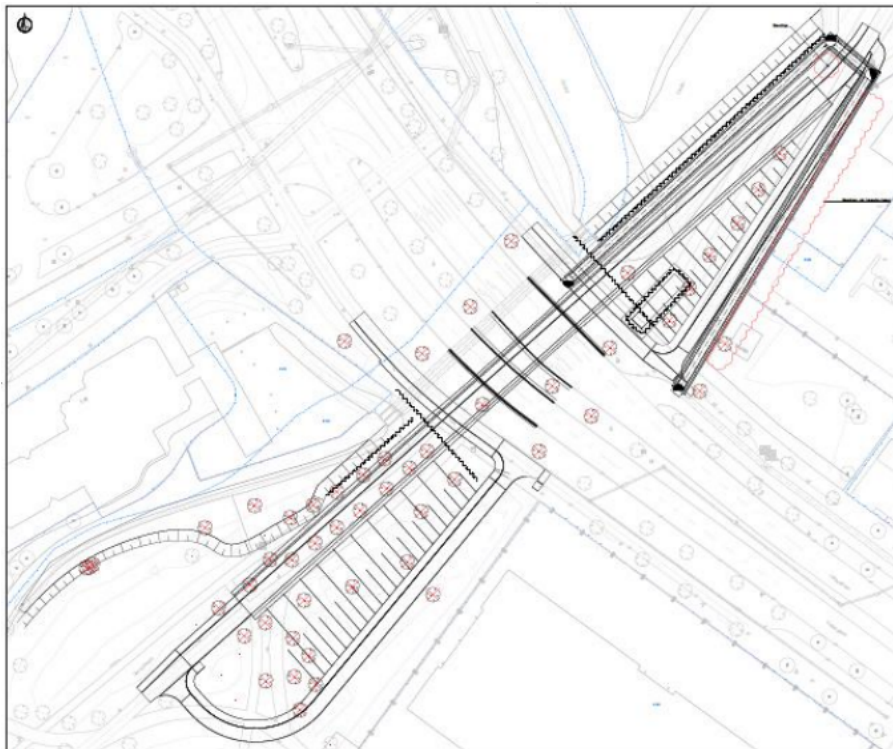
3. Conclusie

De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de gewone dwergvleermuis en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie

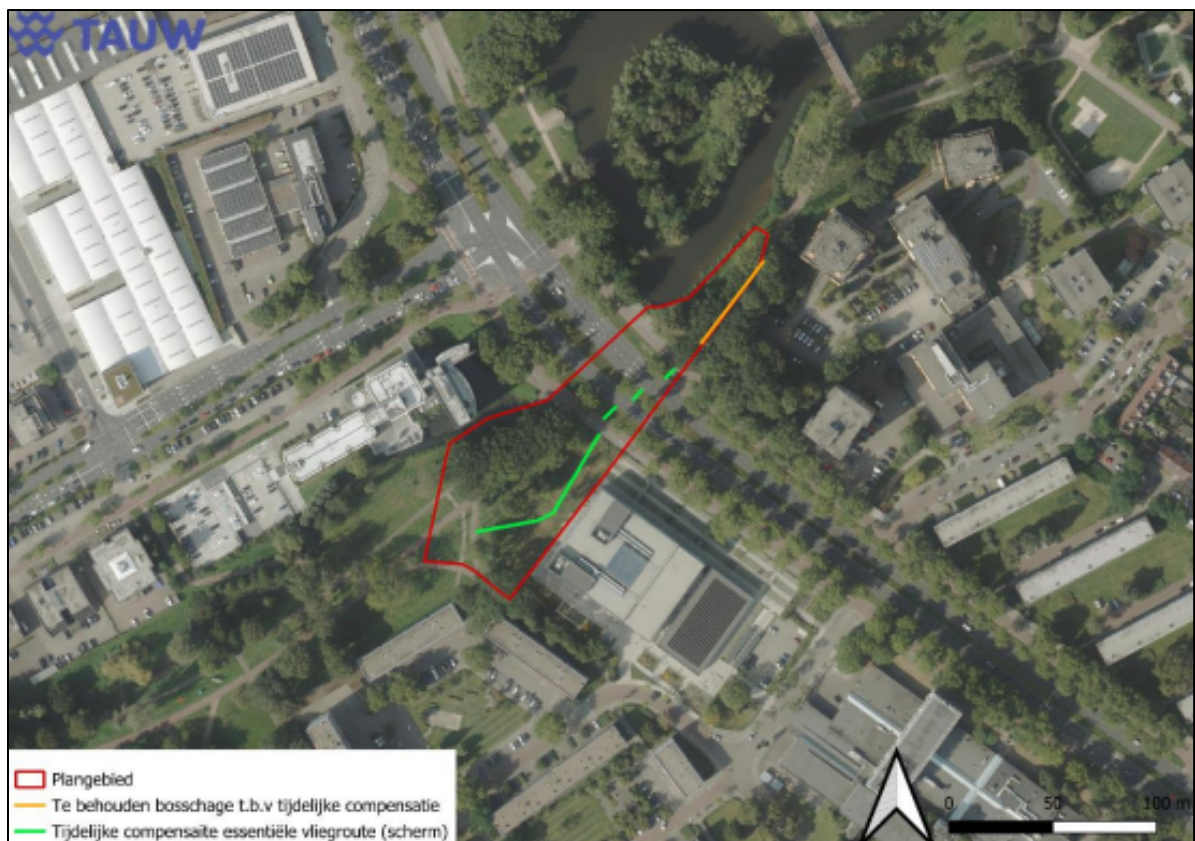


Figuur 1. Locatie plangebied met vastgestelde vliegroute van de gewone dwergvleermuis tussen het Genderpark en het Severijnpark. De activiteiten vinden plaats binnen het rood omlijnende gebied.



Figuur 2. Plantekening van de beoogde ontwikkeling, met te rooien bomen (rode cirkels met kruis).

Bijlage 2. Locatie van de maatregelen



Figuur 3. Locatie van de tijdelijke voorzieningen.

Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten		
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/263324	
Naam initiatief	Realisatie fiets- en voetgangerstunnel ter hoogte van de kruising met de Beemdstraat, in de gemeente Eindhoven	
vergunningsperiode	voor de periode vanaf de dag na de dag van bekendmaking van dit besluit tot en met 31 januari 2028;	
Vergunninghouder	.....
Naam aanvrager	.....
Adres	.....
PC-Woonplaats	.....
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....
Telefoonnummer (vast)	.....
Telefoonnummer (mobiel)	.....
Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering	.....
Locatie(s) werkzaamheden	.....
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....
Datum start werkzaamheden	.....
Overzicht planning werkzaamheden	..... ..... ..... ..... .....
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	